

Datum: 19. 5. 2017

OBČINSKEMU SVETU  
OBČINE RAČE - FRAM

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO IN SPREJEM NA 20. REDNI  
SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE RAČE – FRAM,  
DNE 30. 5. 2017**

**NASLOV:** Obravnava in sprejem dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem občine za leto 2017.

**GRADIVO PRIPRAVILA:** občinska upravna

**POROČEVALKA:** Suzana Pungartnik

**PREDLOG SKLEPA:** *Občinski svet Občine Rače - Fram sprejme dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem občine za leto 2017*

ŽUPAN OBČINE RAČE – FRAM  
Branko LEDINEK, l.r.

## OBRAZLOŽITEV

1. Na zemljišču parc. št. 2098/289 k.o. Rače je v Občinskem lokacijskem načrtu (OLN) za stanovanjsko Rače predvidena izgradnja 19 parkirnih mest, ki jih potrebuje investitor gradnje na zemljiščih parc. št. 2098/295 in 2098/297 k.o. Rače. Prodajna cena zemljišča se bo določila na podlagi cenitvenega poročila.
2. Zemljišče parc.št. 3254 k.o. Rače se nahaja na območju ČN Rače in je v lasti Antonije Novak. V naravi predstavlja ozko parcelo med čistilno napravo in potokom.

Pripravila:  
Suzana Pungartnik

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS, Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 76/08,79/09,51/10 in 40/12-ZUJF), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/2010, 75/12), Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Ur. l. RS, št. 34/2011, 42/12, 24/13) in 15. člena Statuta Občine Rače - Fram (MUV št. 27/2011, 5/2015) Občinski svet Občine Rače - Fram na svoji redni seji dne, sprejme

## **DOPOLNITEV NAČRTA RAVNANJA Z OBČINSKIM STVARNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2017**

Načrt ravnanja z občinskim stvarnim premoženjem pojasnjuje predvidene prejemke v bilanci prihodkov ter predvidene odhodke v bilanci odhodkov občine in posledično določa spremembe v bilanci stanja občinskega stvarnega premoženja.

Načrt ravnanja z občinskim stvarnim premoženjem je seznam stvarnega premoženja, ki je predvideno za prodajo, nakup in menjavo.

### **LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA IN RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE RAČE – FRAM SE DOPOLNI S PREDLOGOM SLEDEČIH PRAVNIH POSLOV:**

#### **1. PRODAJA**

<b>OBJEKT/PARCELNA</b>	<b>VELIKOST m2</b>	<b>Namenska raba</b>	<b>OKVIRNA VREDNOST V EUR</b>	<b>OPOMBE</b>
Del parc. št. 2098/289 k.o. Rače– last Občine Rače – Fram	cca 250	Stavbno zemljišče	3.750 €	V OLN za stanovanjsko sosesko Rače je predvidena izgradnja parkirišča

#### **2. NAKUP**

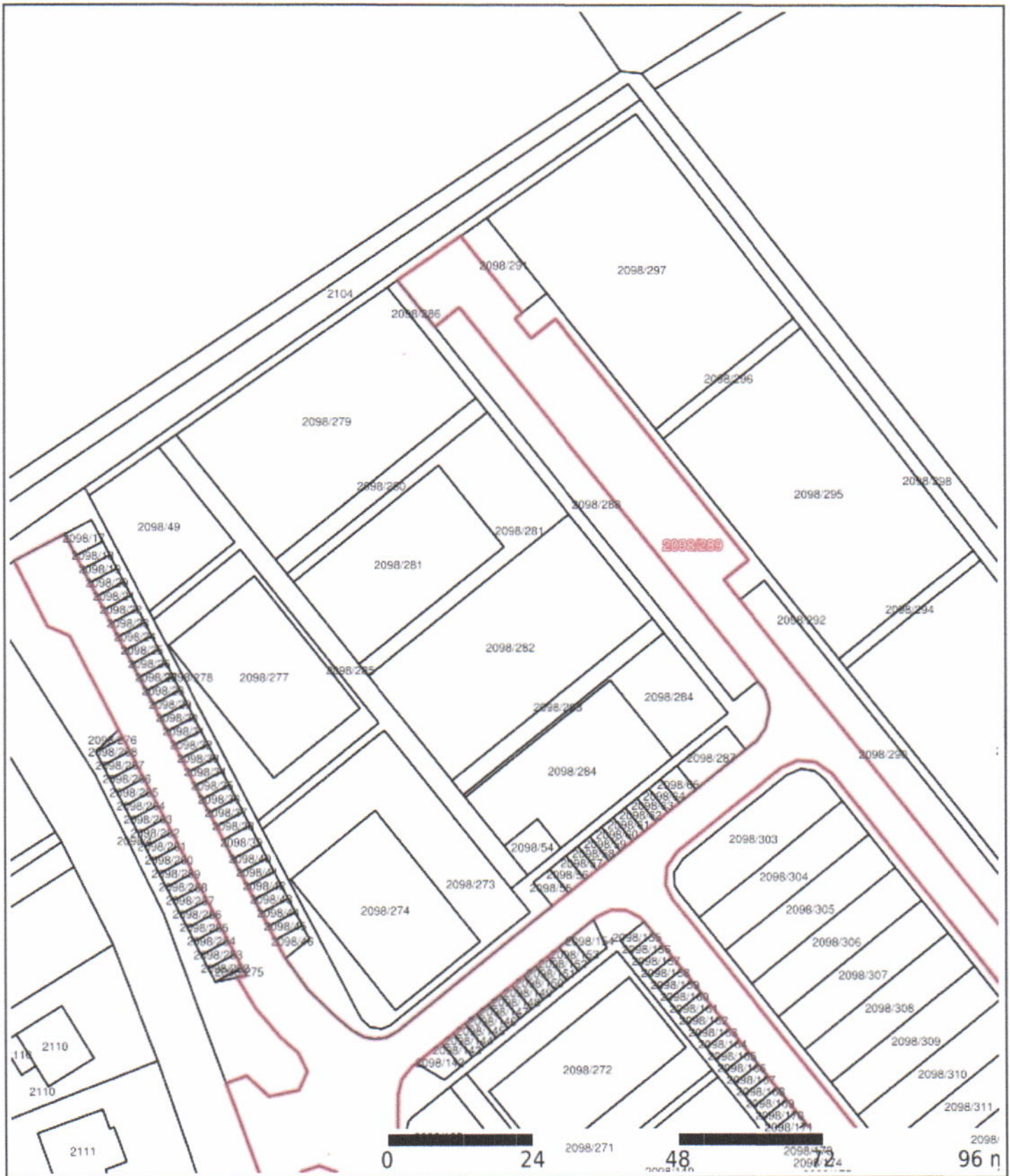
<b>OBJEKT/PARCELNA</b>	<b>VELIKOST m2</b>	<b>Namenska raba</b>	<b>OKVIRNA VREDNOST V EUR</b>	<b>OPOMBE</b>
1. Zemljišče parc. št. 3254 k.o. Rače v lasti Antonije Novak	180	Stavbno zemljišče	2.700 €	Zemljišče na območju ČN Rače

Številka:

Datum:

Župan občine Rače – Fram  
Branko LEDINEK





**OBČINA RAČE - FRAM**  
 Grajski trg 14, 2327 Rače  
 Tel: 02/609-60-10, Fax: 02/609-60-18

**INFORMATIVNI IZRIS**

VRSTA NAČRTA:

MERILO: 850

KATASTRSKA OBČINA: RAČE

PARCELA: 2098/289

DATUM: 22.05.2017







**OBČINA RAČE - FRAM**

Grajski trg 14, 2327 Rače

Tel: 02/609-60-10, Fax: 02/609-60-18

**INFORMATIVNI IZRIS**

VRSTA NAČRTA:

MERILO: **850**

KATASTRSKA OBČINA: **RAČE**

PARCELA: **3254**

DATUM: **22.05.2017**



Lastnik	Naslov	Pošta	Delež	Parcela	K.O.	Površina [m2]
NOVAK ANTONIJA	PTUJSKA CESTA 46	2327 Rače	1/1	3254	RAČE	180