



OBČINA BENEDIKT
Občinski svet
Čolnikov trg 5, 2234 BENEDIKT
tel.: 02 703 60 80, telefaks: 02 703 60 81
e-pošta: obcina@benedikt.si

8

Številka: 03203-003/2018-2
Datum: 14. januar 2019

SEZNANITEV

**s Poročilom ob predaji mandata dosedanjega
župana Občine Benedikt Milana Gumzarja
novoizvoljenemu županu mag. Milanu Repiču**

PREDLAGATELJ: Župan Občine Benedikt

GRADIVO PRIPRAVIL: Občinska uprava Občine Benedikt

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Benedikt se je seznanil s Poročilom ob predaji mandata dosedanjega župana Občine Benedikt Milana Gumzarja novoizvoljenemu županu mag. Milanu Repiču, kot je bilo predloženo.

Številka: 03203-3/2018-1
Datum: 6. december 2018

POROČILO

ob predaji mandata dosedanjega župana Občine Benedikt Milana GUMZARJA
novoizvoljenemu županu mag. Milanu REPIČU

1. SPLOŠNO

Občina Benedikt je nastala na podlagi Zakona o ustanovitvi občin ter o določitvi njihovih območij (Uradni list RS, št. 56/98 in 75/98 – popr.), katerega je sprejel Državni zbor RS na seji dne 22.7.1998. V poslovni register Slovenije je bila vpisana s 17.12.1998.

Število prebivalcev ob ustanovitvi je znašalo nekaj manj kot 1.900 ljudi. Na prvih volitvah je imelo volilno pravico 1.567 volivcev.

Od nastanka občine do danes so se zgodili veliki premiki, tako na področju izobraževanja, predšolske vzgoje, zdravstva, kakor tudi izgradnje posameznih infrastrukturnih objektov. Občina Benedikt nad dan 1.10.2018 (vir: CRP) šteje 2.589 prebivalcev. Na zadnjih lokalnih volitvah, ki so potekale 18.11.2018 je bilo v volilni imenik vpisanih 2.044 volilnih upravičencev.

Konstitutivna seja novoizvoljenega Občinskega sveta Občine Benedikt v mandatu 2018-2022 je potekala v sredo, 5.12.2018.

2. PROJEKTI IN INVESTICIJE V TEKU

Ob predaji so v občini Benedikt v izvajanju naslednji projekti:

- 2.1. Rekonstrukcija javne poti JP 704871 (Stara Gora – smer Škrlec), za kar je podpisana gradbena pogodba z izvajalcem št. 37102-005/2018-16 (CP MS 30/2018) z dne 6.8.2018 in Aneks št. 1 h gradbeni pogodbi z dne 25.9.2018. Vrednost gradbenih del znaša 56.460,61 EUR z DDV, rok za dokončanje: 30.4.2019.
- 2.2. Ureditev ekomuzeja dolina miru, Benedikt – projekt je bil v letu 2017 v okviru LAS Ovtar Slovenskih goric prijavljen skupaj s Turističnim društvom Atlantida na Evropski kmetijski sklad za razvoj podeželja (EKSRP); projekt je bil odobren 22. 10. 2018 v skupni višini 39.999,22 EUR, in sicer Občini Benedikt v znesku 35.460,14 EUR in Turističnemu društvu Atlantida 4.539,08 EUR.
- 2.3. Postavitev in nakup polnilne postaje za električna vozila, za kar je podpisana pogodba o sofinanciranju s strani Eko sklada št. 36006-29/2018 P 1 v višini 3.000,00 EUR ter Pogodba o dobavi in namestitvi polnilnih postaj za električna vozila ter upravljanju in vzdrževanju polnilnih mest št. 36006-001/2018-16 z dne 7.11.2018 z izvajalcem Petrol d.d., Dunajska cesta 20, 1000 Ljubljana. Rok za zaključek naložbe je 6.12.2019.

3. PROJEKTI IN INVESTICIJE V PRIPRAVI

V fazi priprave so naslednji projekti in investicije:

- **Rekonstrukcija tranzitnih cevovodov na potezi Košaki – Počehova.** Predvideni delež Občine Benedikt znaša 19.222,16 EUR. Potrebno bo potrditi DIIP. Na podlagi sklenjenega Dogovora o zagotavljanju varnosti in standarda vodooskrbe na sistemu Mariborskega vodovoda je nosilna občina tega projekta Občina Šentilj.
- **Kolesarske poti na območju ORP Slovenske gorice.** Za projekt je Občinski svet Občine Benedikt na seji dne 7.3.2018 sprejel sklep o potrditvi DIIP-a. Predviden delež občine v obdobju od 2018 do 2022 znaša 62.299,14 EUR. Nosilec projekta je Razvojni

agencija slovenske gorice. Občina Benedikt bo s tem projektom pridobila cca 3.500 km kolesarskih poti.

4. PODELJENE KONCESIJE


Ob predaji mandata so v veljavi naslednje podeljene koncesije:

- S podjetjem **Almaja d.o.o.**, Jurovska cesta 23, 2230 Lenart je bila dne 9.7.2014 podpisana Koncesijska pogodba št. 35409-1/2014-27 za opravljanje lokalne gospodarske javne službe pokopališke in pogrebne dejavnosti ter urejanja pokopališča v občini Benedikt. Koncesijska pogodba traja 10 let, to je do 9.7.2024.
- S podjetjem **Pomgrad – cestno podjetje d.d.**, Lipovci 256/b, 9231 Beltinci je bila dne 10.10.2017 podpisana Koncesijska pogodba št. 37108-2-2017-21 za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih javnih cest in drugih prometnih površin v Občini Benedikt. Koncesijska pogodba traja 10 let, to je do 10.10.2027.
- S podjetjema **Saubermacher Slovenija d.o.o.**, Ulica Matije Gubca 2, 9000 Murska Sobota in **Javno podjetje center za ravnanje z odpadki Puconci d.o.o.**, Vaneča 81/b, 9201 Puconci je bila dne 16.1.2018 podpisana Koncesijska pogodba št. 35410-003/2016-73 za opravljanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov, odlaganje ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Občine Benedikt. Koncesijska pogodba traja 15 let, to je do 16.1.2033.
- S podjetjem **AGJ d.o.o.**, Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart je bila dne 13.6.2018 podpisana Koncesijska pogodba št. 35405-6/2017-69 za opravljanje lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v občini Benedikt. Koncesijska pogodba traja 10 let, to je do 20.6.2028.
- Z **Ivanom Mitrovičem, dr. med.**, Žolgarjeva ulica 18, 2000 Maribor in Občino Sveta Ana, Sveta Ana v Slov goricah 17, 2233 Sveta Ana je bila dne 26.7.2017 sklenjena Koncesijska pogodba o izvajanju zdravstvene dejavnosti splošne medicine na območju Občine Sveta Ana in Občine Benedikt. Koncesijsko razmerje je bilo sklenjeno za nedoločen čas. S spremembo Zakona o zdravstveni dejavnosti bo potrebno do 17.12.2018 koncesijsko razmerje iz nedoločenega obdobja spremeniti v obdobje trajanja do 15 let.

5. IZDELANA PROJEKTNA DOKUMENTACIJA IN IZDANA GRADBENA DOVOLJENJA

Občina Benedikt ima že izdelano naslednjo projektno dokumentacijo:

- PGD št. 17-055 za objekt **»Muzej na prostem Benedikt«**, izdelan pri Progrin d.o.o., Lackova ulica 23, 9250 Gornja Radgona z dne februar 2018. Na podlagi projekta je bilo izdano gradbeno dovoljenje št. 351-104/2018/5 z dne 14.5.2018 in veljavnostjo do 24.5.2020.
- PGD št. 468-06/17 za objekt **»Kanalizacija Sveti Trije Kralji« - nadaljevanje izgradnje kanalizacije (II. faza)**. Potrebna je vloga za izdajo gradbenega dovoljenja, s tem, da je potrebno predhodno pridobiti še 1 služnost.
- Idejni projekt za rekonstrukcijo pokopališča Benedikt, IDZ št. 1723/2017, julij 2017, izdelana pri PLAN B d.o.o.



6. PROJEKTNA DOKUMENTACIJA V PRIPRAVI

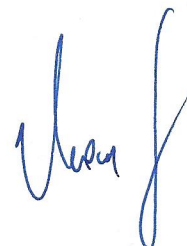
V fazi izdelave je naslednja projektna dokumentacija:

- PZI projektna dokumentacija za investicijo »**Rekonstrukcija javne poti JP 704823 (Drvanja – Bačkova – Froleh)**«.
- PZI projektna dokumentacija za investicijo »**Rekonstrukcija dela javne poti JP 704761 (Štajngrova – Špandl)**«.
- PZI projektna dokumentacija za investicijo »**Ureditev ceste v Štajngrovi – smer Repič**«.

7. POGODBE IN NAROČILNICE V TEKU

Podpisane so naslednje osnovne pogodbe in naročilnice v teku (navedenih je le nekaj osnovnih):

- Pogodba o zagotavljanju storitev PISO, št. 63001-001/2003-30 z dne 23.2.2005, izvajalec Realis d.o.o., Ljubljanska cesta 33, 1236 Trzin. Znesek pogodbe: 244,00 EUR na mesec.
- Pogodba o opremljanju območja EUP BE 15, št. 35401-006/2017-19 z dne 16.6.2017, investitor Juven d.o.o., Nasipna ulica 2, 2234 Benedikt. Rok za izgradnjo komunalne opreme je do 31.12.2019.
- Pogodba o sodelovanju pri izgradnji medicinsko – termalnega kompleksa, št. 32208-001/2016-8 z dne 6.10.2016 in Aneks k pogodbi o sodelovanju z dne 2.12.2018, partner: Beneco d.o.o., Cankarjeva ulica 6, 2000 Maribor.
- Pogodba o vzdrževanju objektov javne razsvetljave in svetlobno signalnih naprav v občini Benedikt v letu 2018, št. 35406-1/2018-7 z dne 29.1.2018, izvajalec: Nigrad d.d., Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor. Vrednost pogodba: 15.000,00 EUR z DDV. Pogodba se sklone za vsako leto posebej.
- Pogodba o čiščenju športne dvorane Benedikt v letu 2018, št. 02307-1/2018-2 z dne 26.1.2018, izvajalec: Propoint, Zemlič Danijel s.p., Industrijska ulica 5, 2230 Lenart. Vrednost pogodbe: 1.659,20 EUR mesečno. Pogodba se sklone za vsako leto posebej.
- Pogodba o sofinanciranju lokalnega medija Ovtarjeve novice za leto 2018, št. ON/2018-1 z dne 22.3.2018.
- Pogodba o vzdrževanju vodovodnih instalacij in ogrevalnih naprav v objektih v lasti Občine Benedikt za leto 2018, št. 35286-001/2018-6 z dne 27.2.2018, izvajalec: Možir Uroš s.p., Vinogradniška pot 11, 2234 Benedikt. Pogodba se sklone za vsako leto posebej.
- Pogodba o poslovnem sodelovanju za izvajanje energetskega upravljanja in svetovanja, št. 36001-002/2018-6 z dne 3.4.2018, izvajalec: Energetska agencija za Podravje, Smetanova ulica 31, 2000 Maribor. Vrednost pogodbe: 1.528,05 EUR z DDV. Pogodba se sklone letno.
- Pogodba o urejanju in vzdrževanju zelenic in drugih površini v občini Benedikt v letu 2018, št. 35610-1/2018-6 z dne 10.4.2018, izvajalec: Almaja d.o.o., Jurovska cesta 23, 2230 Lenart. Okvirna vrednost pogodbe: 15.500,00 EUR brez DDV. Pogodba velja do 30.4.2018. Za odpoved velja 30 dnevni odpovedni rok.
- Pogodba o naročništvu na portal IUS-INFO, št. 02314-004/2018-4 z dne 5.6.2018, izvajalec: Lexpera, pravne in poslovne informacije d.o.o., Tivolska cesta 50, 1000 Ljubljana. Znesek pogodbe: 101,26 EUR z DDV mesečno.
- Pogodba o vodenju katastra gospodarske javne infrastrukture javne kanalizacije, št. 35405-6/2017-70 z dne 13.6.2018, izvajalec: AGJ d.o.o., Pot na Kamenšak 17, 2230 Lenart. Znesek pogodbe: 61,00 EUR z DDV na mesečno.



- Letna pogodba za leto 2018 o najemu, uporabi in vzdrževanju javne infrastrukture, št. 35404-003/2018-13 z dne 22.6.2018. Izvajalec: Mariborski vodovod d.d., Jadranska cesta 24, 2000 Maribor. Pogodba se sklone vsako leto posebej.
- Pogodba o sodelovanju pri uskladitvi s splošno evropsko uredbo – GDPR, ŠT. 07101-001/2018-13 z dne 15.6.2018, izvajalec: Skupnost občin Slovenije, Partizanska cesta 1, 2000 Maribor. Znesek pogodbe: 2.220,40 EUR z DDV.
- Pogodba o prevozu učenca s posebnimi potrebami v Zavod za usposabljanje, delo in varstvo dr. Marijana Borštnarja Dornava. Prevoznik Breznik Tours Peter Breznik s.p., Trstenik 11, 2234 Benedikt, št. 60303-005/2018-3 z dne 27.8.2018. Vrednost pogodbenih del: 48,18 EUR z DDV na dan, to je mesečno cca 963,60 EUR z DDV. Pogodba se sklone za vsako šolsko leto posebej.
- Pogodba za »Opravljanje prevozov šoloobveznih otrok v šolskem letu 2018/2019 in 2019/2020 v občini Benedikt za Osnovno šolo Benedikt«. Prevoznik Breznik Tours Peter Breznik s.p., Trstenik 11, 2234 Benedikt, št. 60303-003/2018-13 z dne 22.8.2018. Vrednost pogodbenih del: 31.675,61 EUR za šolsko leto.
- Pogodba o sodelovanju pri izvajanju storitev pooblaščenice osebe za varstvo osebnih podatkov – DPO, št. 07101-001/2018-21 z dne 3.9.2018, izvajalec: Skupnost občin Slovenije, Partizanska cesta 1, 2000 Maribor. Znesek pogodbe: 195,20 EUR z DDV mesečno.
- Pogodba za izvedbo obnovitvenih del na VH Štajngrova v Občini Benedikt, št. 35404-014/2018-4 z dne 16.10.2018, izvajalec Mariborski vodovod d.d., Jadranska cesta 24, 2000 Maribor. Vrednost pogodbenih del 14.465,90 EUR z DDV. Sredstva bo potrebno zagotoviti v proračunu za leto 2019.
- Naročilnica za ureditev kategorizacije (odloka) občinskih cest v Občini Benedikt v znesku 4.942,56 EUR, izvajalec Locus d.o.o.
- Naročilnica za izdelavo načrta gradnje odprtega širokopasovnega omrežja v občini Benedikt, št. 38103-001/2017-8 z dne 19.9.2018, izvajalec Eurocon d.o.o., Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana. Vrednost naročilnice: 5.978,00 EUR z DDV.
- Pogodba o vzdrževanju računalniške programske opreme za vodenje poslovanja občine št. 2004/0110 sklenjena s podjetjem Cadis d.o.o., mesečni strošek vzdrževanja 317,20 EUR.
- Pogodba o opravljanju storitev zajema in hrambe e-računov in spremljevalnih dokumentov v neposredni obliki št. 40602-003/2015-3 z dne 20.11.2015, izvajalec Pošta Slovenije d.o.o., mesečni strošek 1,46 EUR
- Pogodba o izvajanju in financiranju socialno varstvene storitve »Pomoč družini na domu« št. 12209-003/2017-1 z dne 8.12.2017 v skupni vrednosti 14.441,64 EUR, izvajalec Center za socialo delo. Pogodba se sklone vsako leto posebej.
- Odločbe o priznanju Pravice do izbire družinskega pomočnika za Marijo Vogrin, Petek Matejo in Suzano Vogrin – skupni mesečni strošek 2.363,73 EUR
- Pogodba o vzdrževanju računalniške opreme, št. 02314-2/2013 z dne 1. 12. 2013 v mesečnem znesku 140,00 EUR brez DDV, izvajalec: PCMobil, servis računalniške opreme in storitve, Igor Kmetič, s. p., Selce 23a, 2232 Voličina. Pogodba je sklenjena za nedoločen čas.
- Pogodba o vzdrževanju spletne strani, št. 38202-1/2013 z dne 1. 6. 2013 v mesečnem znesku 61,00 EUR z DDV, izvajalec: PCMobil, servis računalniške opreme in storitve, Igor Kmetič, s. p., Selce 23a, 2232 Voličina. Pogodba je sklenjena za nedoločen čas.
- Pogodba za nakup in/ali zakup microsoft programske opreme za obdobje 2018-2020 v skupnem znesku za triletno obdobje 4.355,40 EUR z DDV, izvajalec: Telekom Slovenije d. d., Cigaletova 15, 1000 Ljubljana.
- Pogodba o opravljanju upravniških storitev večstanovanjske stavbe Čolnikov trg 9, Benedikt, št. 35211-1/2014 z dne 28. 11. 2014, izvajalec: Staninvest d. o. o., Gregorčičeva ulica 19, Maribor.

- Pogodba o izvajanju stanovanjskih storitev v zvezi z upravljanjem stanovanj v lasti Občine Benedikt – najemnine, št. 35211-1/2015 z dne 25. 5. 2015, izvajalec: Staninvest d. o. o., Gregorčičeva ulica 19, Maribor.
- Pogodba o opravljanju upravniških storitev večstanovanjske stavbe Čolnikov trg 12-13 in Čolnikov trg 14-15, Benedikt, št. 35211-3/2015 z dne 1. 12. 2014, izvajalec: Tamstan d. o. o., Ljubljanska ulica 27b, Maribor.
- Pogodba o najemu in vzdrževanju multifunkcijskih naprav – barvni A4 in A3 tiskalnik št. 02311-3/2015 z dne 24. 2. 2015, izvajalec: K. M. I. d. o. o., Kerenčičeva 7, Gornja Radgona. Pogodba je sklenjena za nedoločen čas.
- Marija Anžel – čiščenje kulturnega doma. Pogodba o delu se sklene za obdobje treh ali štirih mesecev.
- Pogodbe, sklenjene za najem stanovanj v lasti občine:
Čolnikov trg 7: Božena Volf, Petra Babič
Čolnikov trg 9: Marija Anžel, Marjeta Kotnik, Silva Močnik, Jožef Brumen
Čolnikov trg 13: Brigita Arnuš
- Pogodbe, sklenjene za najem poslovnih prostorov v lasti občine: Klub krvodajalcev Benedikt in OO RK Benedikt – Čolnikov trg 9

8. POGODBE V PRIPRAVI

V pripravi je tudi nekaj pogodb o prenosu ali prodaji zemljišč, ki jih je potrebno zaradi dogovora s posameznimi občankami in občani skleniti

- Irena in Marjan Flašker – menjalna pogodba
- Franc Hamer – prodajna pogodba
- Stanislava in Feliks Krmek – menjalna pogodba
- Maksimiljan Bernjak – prodajna pogodba
- Drago Žinkovič – menjalna pogodba

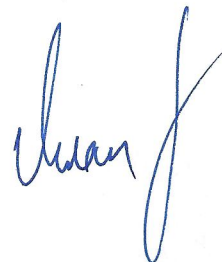
9. PRORAČUN IN ZADOLŽENOST

Proračun Občine Benedik za leto 2019 je v pripravi. Zaradi izvedbe volitev novega župana in občinskega sveta, ni bil predložen v obravnavo. Potrebno bo sprejeti Sklep o začasnem financiranju za leto 2019.

Občina Benedikt je do danes za investicijska dela najela tudi dolgoročne kredite. Odprte obveznosti iz naslova dolgoročno prejetih posojil na dan 5.12.2018 znašajo 1,529.683,22 EUR – PRILOGA 1.

Sklenjene so bile pogodbe z naslednjimi bankami:

- Sberbank d.d. št. pogodbe 640-61-600496 veljavnost do 31.08.2021
- Unicredit d.d. št. pogodbe 1875/2010 veljavnost do 30.09.2030
- BKS d.d. št. pogodbe 51001119/17 veljavnost do 31.08.2029
- Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo št. C2130-16G300190 veljavnost do 15.09.2026
- Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo št. C2130-17G300081 veljavnost do 15.09.2027
- Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo št. C2130-17G300109 veljavnost do 15.09.2027
- Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo št. C2130-18G300416 veljavnost do 15.09.2028



- Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo št. C2130-18G300417 veljavnost do 15.09.2028
- Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo C2130-18G300418 – črpanje je predvideno v naslednjem proračunskem letu 2019

Na dan 5. 12. 2018 ima občina do dobaviteljev odprtih obveznosti v višini 425.204,60 EUR – PRILOGA 2.

Odprte obveznosti do kupcev na dan 5.12.2018 znašajo 728.397,59 EUR – PRILOGA 3.

10. STANJE ZAPOSLENOSTI

V Občinski upravi Občine Benedikt so na dan predaje mandata zaposleni naslednji uslužbenci:

- Andreja LORBER, dipl. ekon., direktorica občinske uprave
- Ksenija KOVAČ, dipl. ekon., preizkušeni računovodja višji svetovalec I
- Darja ZEMLJINA, referent za upravne, stanovanjske in splošne zadeve I
- Darinka KRANAR, referent za administrativne in splošne zadeve I
- Rok ŠIJANEC, upravnik V – gospodar športne dvorane (strokovno tehnično DM)

Z uslužbenko Bino ŠIJANEC, ki je zasedala delovno mesto »Svetovalec za gospodarske javne službe« je bil dne 12.6.2018 sklenjen Sporazum o mirovanju pravic in obveznosti iz delovnega razmerja za obdobje od 1.9.2018 do 31.8.2019 zaradi študija v tujini. Po prenehanju veljavnosti sporazuma se javna uslužbenka brez javnega natečaja takoj vrne na delovno mesto, ki se opravlja v nazivu in plačnem razredu, ki ga je dosegla pred pričetkom mirovanja pravic.

V času odsotnosti je bilo delo uslužbenke Bine Šijanec razdeljeno med ostale zaposlene v skladu z Dogovorom o povečanem obsegu dela za čas od 1.9.2018 – 31.12.2018, za kar so zaposlene uslužbenke prejemale dodatek za povečan obseg dela v višini do 20% osnovne plače.

Županu je z dnem nastopa funkcije na razpolago vso dokumentarno gradivo, za katero skrbi občinska uprava v skladu z Uredbo o upravnem poslovanju.

To poročilo je bilo dne 6.12.2018 predano novoizvoljenemu županu mag. Milanu Repiču, ob predaji funkcije dosedanjega župana Milana Gumzarja.

Milan GUMZAR