

**SKLEP O LETNEM NAČRTU RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB
OBČINE TIŠINA ZA LETO 2016**

**OBČINA TIŠINA
OBČINSKI SVET**

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Ur. l. RS, št. 86/2010, 75/2012, 50/2014) in 16. člena Statuta Občine Tišina (Uradni list RS, št. 38/07) je občinski svet občine Tišina, na svoji redni seji, dne sprejel

S K L E P št.:

- 1. Občinski svet Občine Tišina sprejme Sklep o letnem načrtu razpolaganja s stavbami in deli stavb občine Tišina za leto 2016.**

Številka:

Datum:

**Občinski svet občine Tišina
Franc HORVAT, dipl. ing. zoot.**

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Ur. l. RS, št. 86/2010, 75/2012, 50/2014) in 16. člena Statuta Občine Tišina (Uradni list RS, št. 38/07) je občinski svet občine Tišina, na svoji redni seji, dne sprejel

S K L E P
o letnem načrtu razpolaganja s stavbami in deli stavb
Občine Tišina za leto 2016

1. člen

S tem sklepom se določi Letni načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb občine Tišina za leto 2016.

2. člen

Upravljavec: Občina Tišina

Letni načrt razpolaganja iz prejšnjega odstavka vključuje naslednje stavbe in dele stavb v posamični orientacijski vrednosti:

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	NASLOV	ID OZNAKA	KVADRATURA	POSPLOŠENA TRŽNA OZ. ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1.	OBČINA TIŠINA	Tišina 4a	23283643	izmeri stanovanje-14 48,53 m ² , drvarnica-8 11,00 m ² , klet-9 13,65 m ²	17.660,00 €
SKUPAJ					17.660,00 €

Letni načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb se lahko med letom dopolnjuje in spreminja.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejetju.

Številka:
Na Tišin

Župan Občine Tišina
Franc HORVAT, dipl. ing. zoot.

O B R A Z L O Ź I T E V :

Predlog načrta razpolaganja s stavbami in deli stavb je pripravljen na obrazcu, kot to zahteva Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014). Uredba zahteva, da se posebej sprejme načrt razpolaganja z zemljišči in posebej načrt razpolaganja s stavbami ali deli stavb, zato sta sedaj pripravljena dva predloga sklepov.

V načrt razpolaganja je vključeno stanovanje v bloku na Tišini (pri OŠ), ceno je določil zapriseženi sodni cenilec gradbene stroke in je razvidna iz cenilnega zapisnika. Javna dražba na podlagi novo ocenjene vrednosti bo izvedena v letu 2016, v tem času smo tudi že pridobili energetska izkaznico, ki jo vsak prodajalec nepremičnine mora imeti.

Na pobudo nekaterih članov občinskega sveta smo naročili ponovno cenitev stanovanja z namero, da se preveri ali je mogoče ceno še kaj spustiti. Tako je v sedanjem predlogu sklepa vrednost stanovanja nižja za cca. 6.000,00 €. Zapriseženi sodni cenilec gradbene stroke je opozoril, da je to res najnižja ocenjena vrednost. Vrednost stanovanja po podatkih iz evidence vrednosti nepremičnin je večja.

Vsebina sklepa je enaka kot je bila ob prvi obravnavi.

Občinskemu svetu predlagamo, da predloženi Sklep o letnem načrtu razpolaganja s stavbami in deli stavb Občine Tišina za leto 2016 obravnava in sprejme naslednji

S K L E P :

Občinski svet občine Tišina sprejme sklep o letnem načrtu razpolaganja s stavbami in deli stavb Občine Tišina za leto 2016.

Tišina, januar 2016

Pripravila:
mag. Mateja Krizmanič Telkeš

Predlagatelj:
Župan občine Tišina
Franc HORVAT, dipl. ing. zoot.