



**OBČINA TREBNJE
ŽUPAN**

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 371-20/2022-3

Datum: 20. 6. 2022

OBČINSKI SVET
OBČINE TREBNJE

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA DOPISNI SEJI
OBČINSKEGA SVETA OBČINE TREBNJE**

**NASLOV GRADIVA: Predlog pooblastila županu za potrditev investicijske
dokumentacije skladno z uredbo UEM za projekt Razširitev
Obrtne cone Trebnje**

Gradivo pripravil: Oddelek za splošne zadeve
Mateja Zupančič
Višja svetovalka II

Pristojno delovno telo: /

Gradivo predlaga: Alojzij Kastelic, Župan Občine Trebnje

*Poročevalec po
pooblastilu župana
Občine Trebnje* /
Alojzija Kastelica:

PREDLOG SKLEPA:

SKLEP

Občinski svet Občine Trebnje pooblašča župana Občine Trebnje Alojzija Kastelica za potrditev investicijske dokumentacije skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ za projekt Razširitev Obrtne cone Trebnje. Župan na prvi naslednji seji s potrjeno investicijsko dokumentacijo seznanil Občinski svet Občine Trebnje.

Alojzij Kastelic
ŽUPAN

Priloge:
- /

Predlog pooblastila županu za potrditev investicijske dokumentacije skladno z uredbo UEM za projekt Razširitev Obrtne cone Trebnje

I. NASLOV

Naslov dokumentov se bo predvidoma glasil:

**Dokument identifikacije investicijskega projekta Razširitev Obrtne cone Trebnje
Investicijski program Razširitev Obrtne cone Trebnje**

II. UVOD

1. Razlogi za sprejetje predloga

Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo (MGRT) je dne 1. 6. 2022 objavilo Javni razpis za sofinanciranje operacij ekonomsko - poslovne infrastrukture v letih 2022 in 2023, rok za oddajo prijave na javni razpis je 15. 7. 2022. Namen javnega razpisa je občinam omogočiti infrastrukturne ureditve – dograditve ali razširitve ekonomsko – poslovnih con in s tem zagotoviti pogoje za razvoj in rast podjetij, ki beležijo visoko rast, gradijo podjetniško skupnost in krepijo verigo vrednosti na svojem področju, hkrati pa so pomembni zaposlovalci na regionalni in državni ravni.

Občina Trebnje v sodelovanju s projektantom GPI gradbeni projektiranje in inženiring d.o.o., Kočevarjeva ulica 31, 8000 Novo mesto in podjetjem SBS TRGOVINA d.o.o., podjetje za zunanjo in notranjo trgovino, proizvodnjo in storitve, Lavrica, Dolenjska cesta 320, 1291 Škofljica pripravlja projekt Umestitve krožnega krožišča na regionalni cesti R1-215/1162 Trebnje-Mokronog v km 0,9+50 v Trebnjem, ki je trenutno v fazi pridobivanja gradbenega dovoljenja, projektna dokumentacija PZI, št. projekta P-2021/24, junij 2022, pa je tik pred pridobitvijo potrdila o opravljeni recenziji. Pri navedenem projektu gre za zagotovitev ustrezne prometne, komunalne in elektroenergetske infrastrukture za razširitev obrtne cone Trebnje za namen izgradnje nove trgovine TopDom in omogočanje nadaljnjega razvoja in širitve Obrtne cone Trebnje.

Z namenom zagotovitve možnosti kandidature Občine Trebnje s projektom Razširitve Obrtne cone Trebnje na navedeni Javni razpis za sofinanciranje operacij ekonomsko - poslovne infrastrukture v letih 2022 in 2023 se občinskemu svetu predlaga pooblastilo županu za potrditev investicijske dokumentacije DIIP in IP za navedeni projekt. Obvezna priloga k prijavi na razpis je namreč tudi potrjena najvišja stopnja investicijske dokumentacije, ki je trenutno še v pripravi.

2. Ocena stanja

Trebnje v zadnjih letih beleži izjemen gospodarski napredek, tudi zahvaljujoč zagotavljanju novih površin v Industrijski coni Trebnje (I. in II. faza). Mesto je za investitorje zaradi svoje geografske lege ob avtocesti Ljubljana-Zagreb izredno privlačno, vendar so trenutno vse ekonomsko-poslovne cone v občini že zasedene. V kolikor želimo v Trebnjem zagotavljati sorazmeren razvoj proizvodnih in storitvenih dejavnosti, je potrebna tudi razširitev Obrtne cone Trebnje, katere prva faza se predlaga z navedenim projektom.

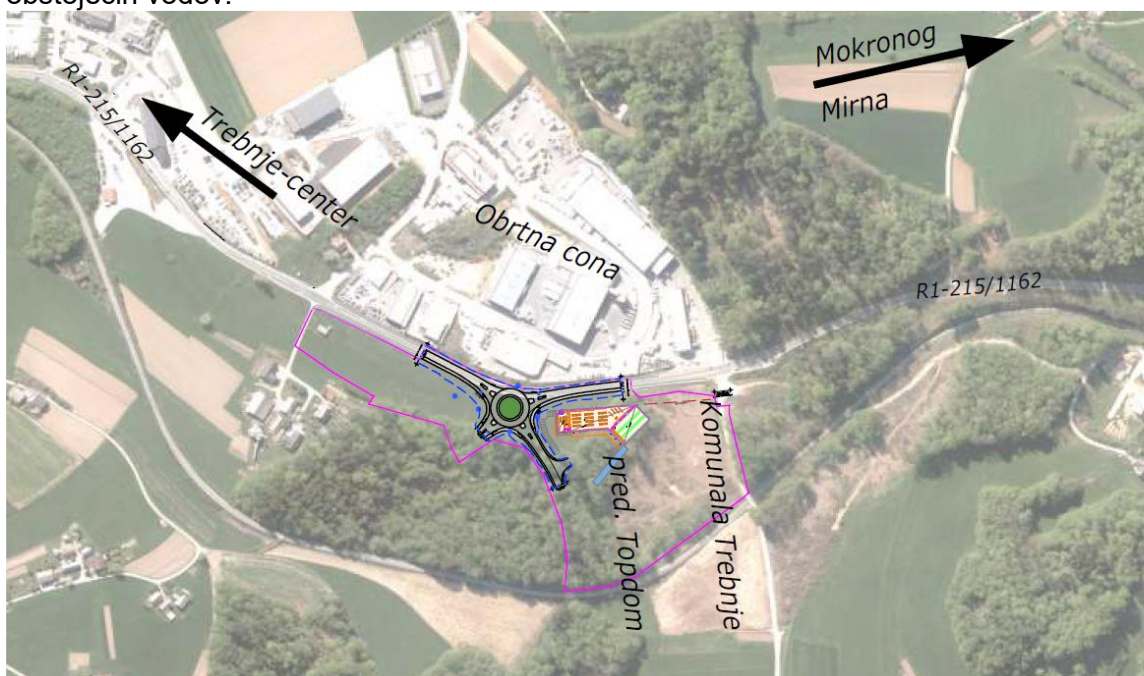
3. Pravna podlaga za predlog

Podlagi za pooblastilo županu za potrditev investicijske dokumentacije sta Statut Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 29/14 in 65/14) in Poslovnik Občinskega sveta Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 63/14).

Dokumentacija bo izdelana v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).

4. Cilji in načela

Predmet projekta je gradnja krožnega križišča, in sicer samo v območju OPPN za potrebe obrtne cone Trebnje, ki se priključuje na regionalno cesto R1-215, odsek 1162 Trebnje – Mokronog. V sklopu obravnavanega krožnega križišča je predviden tudi pločnik in večnamenska pot, ureditev odvodnjavanja novo nastalih cestnih površin, novogradnja cestne razsvetljave, TK in NN omrežje ter prestavitev oziroma zaščita obstoječih vodov.



Izsek iz pregledne situacije (PZI, št. projekta P-2021/24, junij 2022)

5. Ocena finančnih in drugih posledic

Skupna ocenjena vrednost investicije je skladno s PZI ocenjena na 975.445,48 EUR brez DDV oziroma 1.190.043,49 EUR z DDV.

Skladno z objavljenim javni razpisom MGRT so upravičeni stroški tega javnega razpisa:

1. gradnja nepremičnin;
2. nakup nezazidanih zemljišč;
3. stroški informiranja in komuniciranja;
4. stroški storitev zunanjih izvajalcev.

Stroški navedeni pod zaporednimi številkami od 2 do 4 so lahko upravičeni le v primeru, če nastanejo tudi stroški pod številko 1. Davek na dodano vrednost ni upravičen strošek.

Stopnja sofinanciranja za Kohezijsko regijo Vzhodna Slovenija lahko znaša največ 75% upravičenih stroškov operacije, kar pomeni da si Občina Trebnje obeta sofinanciranje v višini 731.584,11 EUR.

Izvedba projekta se predvideva v letu 2023.

Alojzij Kastelic, l. r.
ŽUPAN OBČINE TREBNJE