

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE KANAL OB SOČI ZA LETO 2013

Preglednica št. 1:

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja (odkup)

ZAP. ŠT.	OKVIRNA LOKACIJA (k.o., parc. št.)	OKVIRNA VELIKOST	VRSTA NEPREMIČNINE	PREDVIDENA SREDSTVA (EUR)	EKONOMSKA UTEMELJENOST
	k.o. Gorenja vas				
1	parc. št. 29/1	495 m ²	stavbno zemljišče	6.300	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LK 163410 Kanal-Kidričeva (Bajer)
	k.o. Avče				
2.	parc. št. 454/33	270 m ²	kmetijsko zemljišče	796	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
3.	parc. št. 454/36	244 m ²	del kmetijsko zemljišče, del gozdno zemljišče	720	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
4.	parc. št. 428/150	227 m ²	kmetijsko zemljišče	670	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
5.	parc. št. 438/2	141 m ²	kmetijsko zemljišče	416	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
6.	parc. št. 435/10	92 m ²	kmetijsko zemljišče	271	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
7.	parc. št. 437/4	465 m ²	kmetijsko zemljišče	1.372	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
8.	parc. št. 435/12	141 m ²	kmetijsko zemljišče	416	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
9.	parc. št. 436/2	936 m ²	kmetijsko zemljišče	2.761	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
10.	parc. št. 435/15	268 m ²	del kmetijsko zemljišče, del gozdno zemljišče	791	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
	k.o. Kal nad Kanalom				
11.	parc. št. 3352/9	625 m ²	gozdno zemljišče	1.844	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
12.	parc. št. 3352/12	635 m ²	del kmetijsko zemljišče, , del gozdno zemljišče	1.873	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom

k.o. Kal nad Kanalom					
13.	parc. št. 3352/15	310 m ²	kmetijsko zemljišče	914	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
14.	parc. št. 3367/2	382 m ²	kmetijsko zemljišče	1.127	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
15.	parc. št. 3367/2	223 m ²	kmetijsko zemljišče	658	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
16.	parc. št. 3383/4	253 m ²	kmetijsko zemljišče	746	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
17.	parc. št. 3370/2	253 m ²	kmetijsko zemljišče (del v območju razpršene gradnje)	1.828	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
18.	parc. št. 3377/2	163 m ²	kmetijsko zemljišče	481	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
19.	parc. št. 3378/5	100 m ²	stavbno zemljišče (ZS)	550	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
20.	parc. št. 3378/7	41 m ²	kmetijsko zemljišče	121	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
21.	parc. št. 3433/5	615 m ²	del stavbno zemljišče (A), del kmetijsko zemljišče ()	5.034	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
22.	parc. št. 3434/3	89 m ²	stavbno zemljišče (A)	979	odkup zemljišča na katero posega del lokalne ceste LC 163200 Senica-Kal nad Kanalom
k.o. Ajba					
23.	del parc. št. 2600/1 del parc. št. 2600/2 del parc. št. 2585/3	650 m ²	stavbno zemljišče (SK)	7.590	odkup funkcionalnih površin vaškega doma Srednje
24.	parc. št. 2598/2	249 m ²	stavbno zemljišče (SK)	2.800	odkup funkcionalnih površin vaškega doma Srednje
PREDVIDENA SREDSTVA ZA ODKUP NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA					
1. Predvidena sredstva za nakup nepremičnin iz načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2013			kmetijsko in gozdno zemljišče	17.239	
			stavbno zemljišče	23.819	
2. Predvidena sredstva za realizacijo nedokončanih odkupov iz načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2012			kmetijsko in gozdno zemljišče	1.280	
			stavbno zemljišče	3.700	
Skupaj (1+2):				46.038	

Opomba: vrednost nepremičnin je informativna.

Preglednica št. 2:

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem (prodaja)

ZAP. ŠT.	LOKACIJA (k.o., parc. št.), VELIKOST	IDENTIFIKACIJSKI ZNAK NEPREMIČNINE, VRSTA ZEMLJIŠČA	PREDVIDENA METODA RAZPOLAGANJA	ORIENTACIJSKA VREDNOST	EKONOMSKA UTEMELJENOST
	k.o. Kal nad Kanalom				
1.	parc. št. 22/1 v izmeri 692 mm ²	ID 2262-22/1-0. stavbno zemljišče (SK)	neposredna pogodba	7.612	prodaja obstoječega funkcionalnega zemljišča nepremičnine parc. št. *38(0, 21/1 in 21/2 k.o. Kal nad Kanalom
2.	parc. št. 3288/10 v izmeri 530 m ²	ID 2262-3288/10-0 stavbno zemljišče (A), del kmetijsko zemljišče (K2)	neposredna pogodba	5.427	zaokrožitev sosednjih nepremičnin parc. št. 3265/3, 3288/5, *438/0 k.o. Kal nad Kanalom
3.	parc. št. 3786/0 v izmeri 150 m ²	ID 2262-3786/0-0 stavbno zemljišče (A),	neposredna pogodba	1.650	zaokrožitev gradbene parcele št. 425/0 k.o. Kal nad Kanalom
PREDVIDENI PRIHODKI OD PRODAJE NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA					
1. Predvideni prihodki od prodaje nepremičnega premoženja iz načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2013:			kmetijsko zemljišče	147	
			stavbno zemljišče	14.377	
2. Predvideni prihodki od realizacije nedokončanih prodaj iz načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2012:			kmetijsko in gozdno zemljišče	270	
			stavbno zemljišče, objekti	38.500	
Skupaj (1+2):				53.294	

Opomba: vrednost nepremičnin je informativna.