

OBČINA ŠENČUR

Na podlagi prvega odstavka 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l. RS, št. 11/18 in 76/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l. RS, št. 31/18) in 16. člena Statuta občine Šenčur (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 9/18 in 50/21) je Občinski svet Občine Šenčur na __. seji, dne __. __. 2022 sprejel

3. dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2022

1.

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem

KATASTRSKA OBČINA		PODATKI O NEPREMIČNINI		LOKACIJA	POVRŠINA ODKUPA	ORIENTACIJSKA VREDNOST (eur)		LASTNIŠTVO	EKONOMSKA UTEMELJENOST
Zap. št.	Parc. št. / št. stavbe	Vrsta rabe	Površina m ²		m ²	m ²	skupaj		
	2119 – Šenčur								
1	2061/2	Zemljišče	47	ŠE-32 (TP)	47	80	3.760	Občina Šenčur	Prodajna pogodba – priliv sredstev v proračun in ureditev zemljiškoknjižnega stanja
2	1873/1	Zemljišče	1177	Ob Kranjski cesti	1177	8,5	10.004,5	Občina Šenčur	Prodajna pogodba – priliv sredstev v proračun in ureditev zemljiškoknjižnega stanja
	2125 - Voglje								
1	1573/2	Zemljišče	11	Ob JP Voklo - Voglje	11	8,5	93,5	Občina Šenčur	Prodajna pogodba – priliv sredstev v proračun in ureditev zemljiškoknjižnega stanja
2	1573/3	Zemljišče	39	- -	39	8,5	331,5	- -	- -
3	1573/4	Zemljišče	18	- -	18	8,5	153	- -	- -
4	1573/5	Zemljišče	192	- -	192	8,5	1.632	- -	- -
5	1573/7	Zemljišče	31	- -	31	8,5	263,5	- -	- -
	2107 - Luže								

1	1215/5	Zemljišče	210	JP Luže	210	35	7.350	Občina Šenčur	Prodajna pogodba – priliv sredstev v proračun in ureditev zemljiškoknjižnega stanja
2	1215/7	Zemljišče	7	- -	7	35	245	Občina Šenčur	- -
3	1215/6	Zemljišče	68	- -	68	45	3.060	Občina Šenčur	- -
4	1220/7	Zemljišče	38	- -	38	45	1.710	Občina Šenčur	- -
	2126 - Trboje								
1	351/9	Zemljišče	91	Ob JP Trboje	91	60	5.460	Občina Šenčur	Prodajna pogodba – priliv sredstev v proračun in ureditev zemljiškoknjižnega stanja
2	351/10	Zemljišče	56	- -	56	60	3.360	Občina Šenčur	- -
3	352/45	Zemljišče	18	- -	18	60	1.080	Občina Šenčur	- -
4	352/46	Zemljišče	10	- -	10	60	600	Občina Šenčur	- -
5	352/47	Zemljišče	1	- -	1	60	60	Občina Šenčur	- -
6	1061/2	Zemljišče	84	- -	84	60	5.040	Občina Šenčur	- -
7	1061/3	Zemljišče	25	- -	25	60	1.500	Občina Šenčur	- -
8	1061/4	Zemljišče	31	- -	31	60	1.860	Občina Šenčur	- -
9	1061/5	Zemljišče	54	- -	54	60	3.240	Občina Šenčur	- -
10	1061/6	Zemljišče	57	- -	57	60	3.420	Občina Šenčur	- -
11	1061/8	Zemljišče	19	- -	19	60	1.140	Občina Šenčur	- -
12	1061/9	Zemljišče	19	- -	19	60	1.140	Občina Šenčur	- -

1., k.o. Šenčur



1., 2., 3., 4., 5., k.o. Voglje



2., k.o. Šenčur



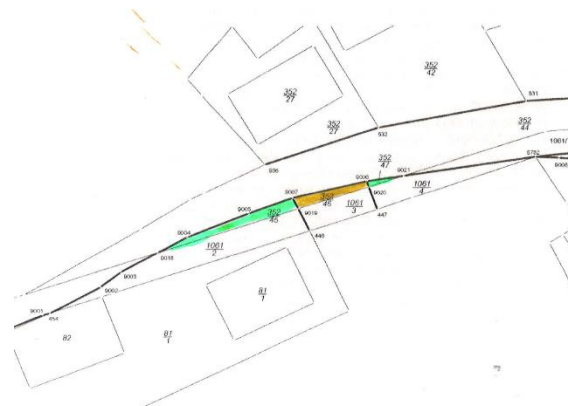
1., 2., 3., 4., k.o. Luže



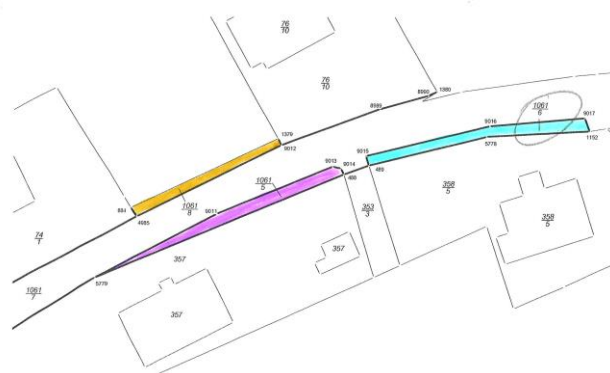
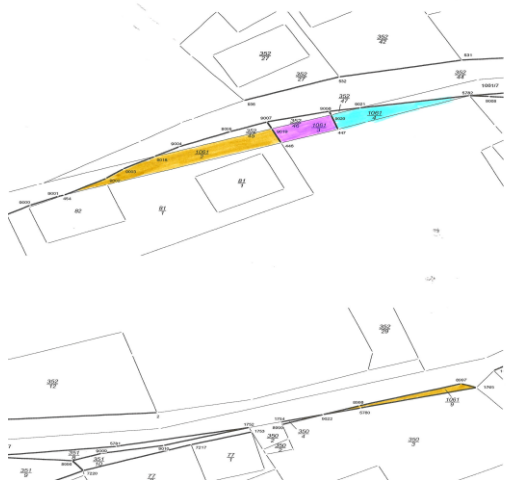
1., 2., k.o. Trboje



3., 4., 5., k.o. Trboje



6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., k.o. Trboje



2.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja

KATASTRSKA OBČINA		PODATKI O NEPREMIČNINI		LOKACIJA	POVRŠIN A ODKUPA	ORIENTACIJSKA VREDNOST (eur)		LASTNIŠTVO	EKONOMSKA UTEMELJENOST
Zap. št.	Parc. št. / št. stavbe	Vrsta rabe	Površina m ²		m ²	m ²	skupaj		
	2107 - Luže								
1	1220/7	Zemljišče	38	JP Luže	38	45	1.710	Nataša Rozman Kavčič	Pogodba namesto razlastitve – ureditev zemljiškknjižnega stanja
2	1220/4	Zemljišče	320	JP Luže	285	37	10.545	- -	- -
	2119 - Šenčur								
1	432/6	Zemljišče	82	Ob LC Šenčur - Srednja vas - Trata pri Velesovem	82	60	4.920	GAMA INMK d.o.o.	Pogodba namesto razlastitve – ureditev zemljiškknjižnega stanja
2	432/7	Zemljišče	5	- -	5	60	300	- -	- -
	2126 - Trboje								
1	350/4	Zemljišče	2	OB JP Trboje	2	60	120	Trojanšek Ana	Pogodba namesto razlastitve – ureditev zemljiškknjižnega stanja
	2081 - Olševek								
1	104/1	Zemljišče	349	Olševek 24	349	V skladu s cenitvijo – 127.280,00 EUR		Župnija Šenčur	Pogodba namesto razlastitve – ureditev zemljiškknjižnega stanja
2	103/2 s stavbo št. 71	Zemljišče s stavbo	277	- -	277			- -	- -
3	103/1	Zemljišče	32	- -	32			- -	- -
	2124 - Hrastje								

1	304/7	Zemljišče	10	LC Trboje - Kranj	10	60	600	Udovič Aleš	Pogodba namesto razlastitve – ureditev zemljiškoknjižnega stanja
2	301/4	Zemljišče	17	- -	17	60	1.020	Slapnik Breda	- -
3	302/4	Zemljišče	31	- -	31	8,5	263,5	Derling Andrej	- -

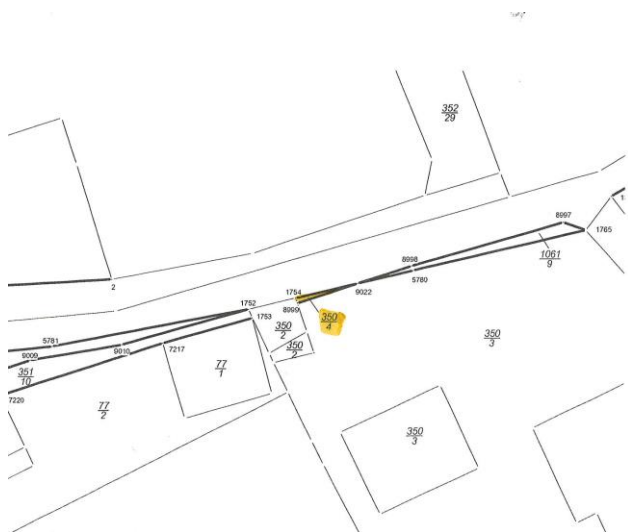
1., 2., k.o. Luže



1., 2., k.o. Šenčur



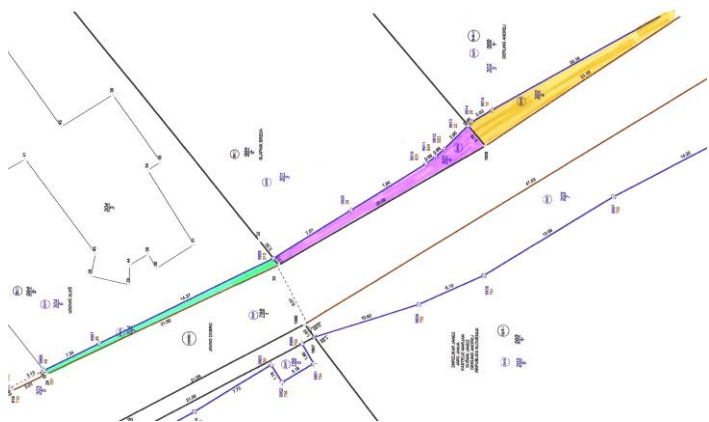
1., k.o. Trboje



1., 2., 3., k.o. Olševik



1., 2., 3., k.o. Hrastje



4.

Poročanje o pravnih poslih

V skladu s Sklepom o določitvi vrednosti pravnih poslov, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem občine Šenčur v letu 2022 je občina na podlagi 14. člena Zakona o skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije podpisala Pogodbo o prenosu kmetijskih zemljišč in gozdov za prenos $\frac{1}{7}$ deleža zemljišča parc. št. 1356, v izmeri 6.053 m², k.o. 2106 – Visoko. Sklep določa zavezo, da se v primeru sklenitve pravnega posla, na podlagi sklepa, o tem poroča na naslednji seji.



5.

Tretja dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2022 se objavi na spletni strani občine Šenčur in začne veljati naslednji dan po objavi.

Datum: __.__.____
Številka: 478-87/2021-5

Občina Šenčur
Župan
Ciril Kozjek