



OBČINA ŠENČUR
Kranjska 11
4208 Šenčur
tel.: 04 - 2519 100 faks: 2519 111
e-pošta: obcina@sencur.si
[url:www.sencur.si](http://www.sencur.si)

Datum: 06.09.2022

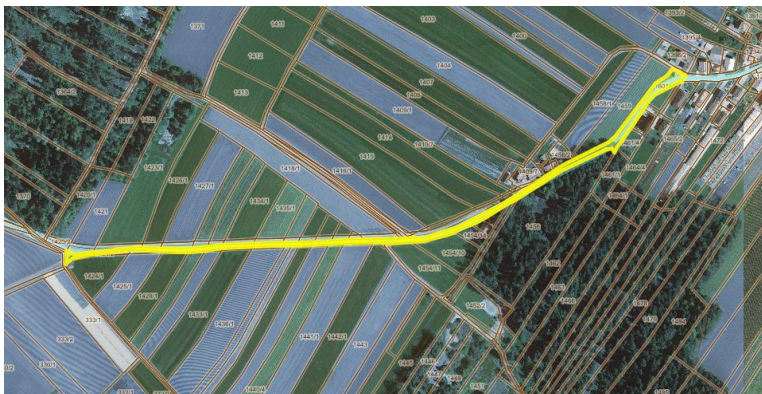
Številka: 032-0024/2018-35

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE ŠENČUR

ZADEVA:	Sklep o izvemu iz javnega dobra – predlog
PРАВNA PODLAGA:	29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) in 16. člen Statuta občine Šenčur (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 9/18 in 50/21).
PREDLAGATELJ:	Župan, g. Ciril Kozjek
PRIPRAVIL:	Anže Kavčič, občinska uprava
NAMEN:	Z ukinitvijo statusa javnega dobra bi bila dana možnost ureditve zemljiškoknjižnega stanja.

1. UVOD

Zemljišče parc. št. 1601, ID nepremičnine 658308, k.o. 2125 – Voglje predstavlja del občinske ceste, kjer je kot »lastnik« vknjiženo JAVNO DOBRO, vpis služnostne pravice zato ni možen in je potrebno pred tem zemljišče izvzeti iz javnega dobra in vpisati lastništvo Občine Šenčur. Služnostna pravica se bo vpisala v korist Elektro Gorenjska, d.d. za namen izgradnje elektroenergetskih naprav.



Zemljišče parc. št. 1947, ID nepremičnine 2202539, k.o. 2119 - Šenčur predstavlja del občinske ceste, kjer je kot »lastnik« vknjiženo JAVNO DOBRO, vpis služnostne pravice zato ni možen in je potrebno pred tem zemljišče izvzeti iz javnega dobra in vpisati lastništvo Občine Šenčur. Služnostna pravica se bo vpisala v korist fizične osebe, za namen izgradnje (podboj) namakalne cevi.



Zemljišča parc. št. 1901, ID nepremičnine 3546842, parc. št. 1956, ID nepremičnine 859447, parc. št. 1896/2, ID nepremičnine 5225437, parc. št. 1897, ID nepremičnine 1027783, parc. št. 1899, ID nepremičnine 2875088, parc. št. 1900/1, ID nepremičnine 3883194, parc. št. 1900/4, ID nepremičnine 6412439, parc. št. 1902/29, ID nepremičnine 6412690, parc. št. 1902/28, ID nepremičnine 6412691, parc. št. 1902/3, ID nepremičnine 6412698, parc. št. 1900/3, ID nepremičnine 6412440 in parc. št. 1902/30, ID nepremičnine 6412688, vse k.o. 2119 - Šenčur predstavljajo del poljskih poti, dovoznih in občinskih cest, kjer je kot »lastnik« vknjiženo JAVNO DOBRO, vpis služnostne pravice zato ni možen in je potrebno pred tem zemljišča izvzeti iz javnega dobra in vpisati lastništvo Občine Šenčur. Služnostna pravica se bo vpisala v korist LD Šenčur, za namen izgradnje elektro in vodovodnega priključka ter TK priključkov in dovozne poti.



Zemljišča parc. št. 1159/2, ID nepremičnine 3500359, k.o. 2107 - Luže predstavlja del občinske ceste, kjer je kot »lastnik« vknjiženo JAVNO DOBRO, vpis služnostne pravice zato ni možen in je potrebno pred tem zemljišče izvzeti iz javnega dobra in vpisati lastništvo Občine Šenčur. Služnostna pravica se bo vpisala v korist fizične osebe, za namen izgradnje vodovodnega in elektro priključka.



Zemljišče parc. št. 1151/1, ID nepremičnine 309439, k.o. 2107 - Luže predstavlja del lokalne ceste, kjer je kot »lastnik« vknjiženo JAVNO DOBRO, vpis stavbne pravice na delu zemljišča zato ni možen in je potrebno pred tem zemljišče izvzeti iz javnega dobra in vpisati lastništvo Občine Šenčur. Stavbna pravica s površino 10 m² se bo vpisala v korist fizične osebe, za namen legalizacije stanovanjskega objekta.



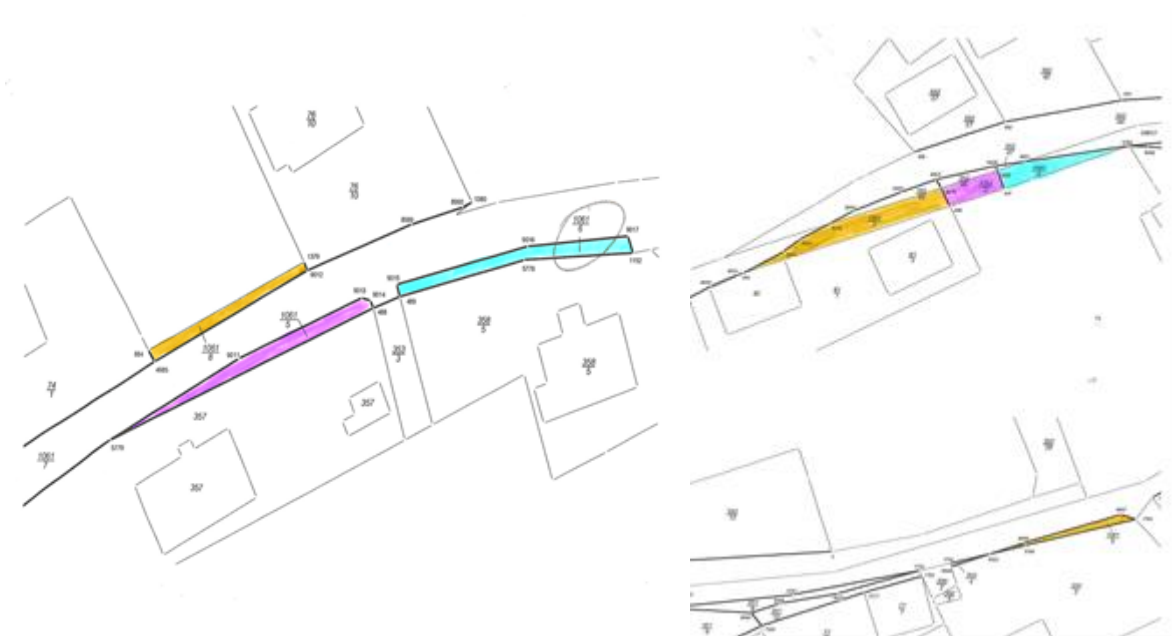
Zemljišče parc. št. 1774, ID nepremičnine 3042487, k.o. 2106 – Visoko predstavlja del javne poti, kjer je kot »lastnik« vknjiženo JAVNO DOBRO, vpis stavbne pravice na delu zemljišča zato ni možen in je potrebno pred tem zemljišče izvzeti iz javnega dobra in vpisati lastništvo Občine Šenčur. Stavbna pravica s površino 10 m² se bo vpisala v korist fizične osebe, za namen legalizacije stanovanjskega objekta.

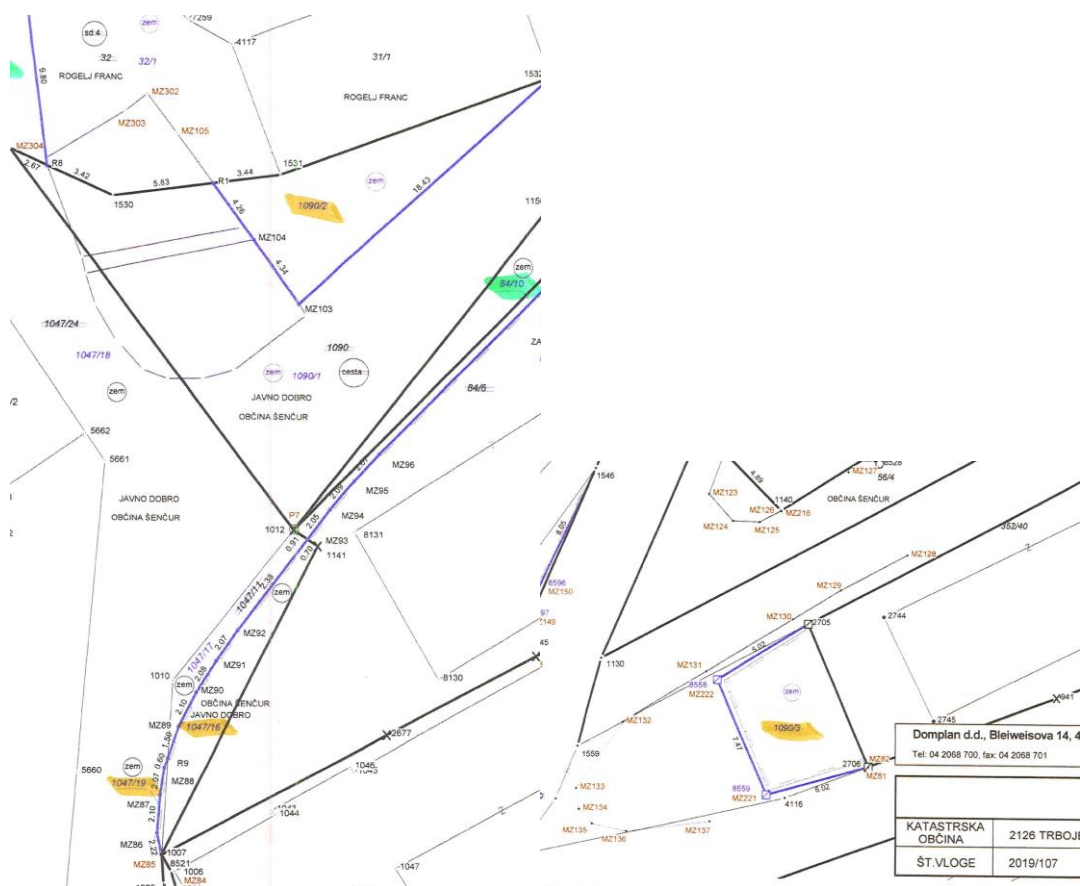


Zemljišča parc. št. 1215/5, ID nepremičnine 7256085, parc. št. 1215/6, ID nepremičnine 7256087 in parc. št. 1215/7, ID nepremičnine 7256086, vse k.o. 2107 – Luže predstavljajo del nekdanje poti v Lužah, ki pa zaradi izgradnje novega odseka ceste ni več v uporabi (travniki) in kot taka ne služijo javni rabi lokalnega pomena, ampak izključno rabi neposrednih mejašev.



Zemljišča parc. št. 1061/2, parc. št. 1061/3, parc. št. 1061/4, parc. št. 1061/5, parc. št. 1061/6, parc. št. 1061/8, parc. št. 1061/9, parc. št. 1090/2, parc. št. 1090/3, parc. št. 1047/16 in parc. št. 1047/19, vse k.o. 2126 - Trboje predstavljajo obcestne pasove ob cesti v Trbojah, neposredno ob stanovanjskih hišah in kot taka ne služijo javni rabi lokalnega pomena, ampak izključno rabi neposrednih mejašev (parkirišče, zelenica).





2. OBRAZLOŽITEV

Z izvzemom iz javnega dobra in vpisom lastništva v korist Občine Šenčur, bi bila dana možnost vpisa služnostnih in stavbnih pri zemljiških parc. št. 1601, ID nepremičnine 658308, k.o. 2125 – Voglje, parc. št. 1947, ID nepremičnine 2202539, parc. št. 1901, ID nepremičnine 3546842, parc. št. 1956, ID nepremičnine 859447, parc. št. 1896/2, ID nepremičnine 5225437, parc. št. 1897, ID nepremičnine 1027783, parc. št. 1899, ID nepremičnine 2875088, parc. št. 1900/1, ID nepremičnine 3883194, parc. št. 1900/4, ID nepremičnine 6412439, parc. št. 1902/29, ID nepremičnine 6412690, parc. št. 1902/28, ID nepremičnine 6412691, parc. št. 1902/3, ID nepremičnine 6412698, parc. št. 1900/3, ID nepremičnine 6412440 in parc. št. 1902/30, ID nepremičnine 6412688, vse k.o. 2119 – Šenčur, parc. št. 1159/2, ID nepremičnine 3500359 in parc. št. 1151/1, ID nepremičnine 309439, obe k.o. 2107 – Luže, parc. št. 1774, ID nepremičnine 3042487, k.o. 2106 – Visoko.

Z izvzemom iz javnega dobra in vpisom lastništva v korist Občine Šenčur, bi bila dana možnost prodaje zemljišč in s tem ureditve zemljiškoknjižnega stanja pri zemljiških parc. št. 1215/5, ID nepremičnine 7256085, parc. št. 1215/6, ID nepremičnine 7256087 in parc. št. 1215/7, ID nepremičnine 7256086, vse k.o. 2107 – Luže, parc. št. 1061/2, parc. št. 1061/3, parc. št. 1061/4, parc. št. 1061/5, parc. št. 1061/6, parc. št. 1061/8, parc. št. 1061/9, parc. št. 1090/2, parc. št. 1090/3, parc. št. 1047/16 in parc. št. 1047/19, vse k.o. 2126 – Trboje.

Zato predlagamo, da se zemljišča parc. št. 1601, ID nepremičnine 658308, k.o. 2125 – Voglje, parc. št. 1947, ID nepremičnine 2202539, parc. št. 1901, ID nepremičnine 3546842, parc. št. 1956, ID nepremičnine 859447, parc. št. 1896/2, ID nepremičnine 5225437, parc. št. 1897, ID nepremičnine 1027783, parc. št. 1899, ID nepremičnine 2875088, parc. št. 1900/1, ID nepremičnine 3883194, parc. št. 1900/4, ID nepremičnine 6412439, parc. št. 1902/29, ID nepremičnine 6412690, parc. št. 1902/28, ID nepremičnine 6412691, parc. št. 1902/3, ID nepremičnine 6412698, parc. št. 1900/3, ID nepremičnine 6412440 in parc. št. 1902/30, ID nepremičnine 6412688, vse k.o. 2119 – Šenčur, parc.

št. 1159/2, ID nepremičnine 3500359 in parc. št. 1151/1, ID nepremičnine 309439, obe k.o. 2107 – Luže, parc. št. 1774, ID nepremičnine 3042487, k.o. 2106 – Visoko, parc. št. 1215/5, ID nepremičnine 7256085, parc. št. 1215/6, ID nepremičnine 7256087 in parc. št. 1215/7, ID nepremičnine 7256086, vse k.o. 2107 – Luže, parc. št. 1061/2, parc. št. 1061/3, parc. št. 1061/4, parc. št. 1061/5, parc. št. 1061/6, parc. št. 1061/8, parc. št. 1061/9, parc. št. 1090/2, parc. št. 1090/3, parc. št. 1047/16 in parc. št. 1047/19, vse k.o. 2126 - Trboje:

- izvzamejo iz javnega dobra in
- na njih vknjiži lastninska pravica v korist Občine Šenčur in se tako omogoči občini razpolaganje s tem zemljišči;

3. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da sprejme naslednji sklep:

Sprejme se sklep o izvzemu iz javnega dobra - predlog.

Župan
Ciril Kozjek

Priloga:

- Sklep o izvzemu iz javnega dobra - predlog;

