

**Občina Mozirje**  
Šmihelska cesta 2,  
3330 MOZIRJE

Številka: 032-0007/2020  
Datum: 10.12.2020

## **K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**ZADEVA: Sklep o lokacijski preveritvi za določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP LN 67 na parc. št. 101/1-del in 103/3-del v k.o. 917-Lepa njiva- ID 1987**

**PRAVNA PODLAGA:** Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in Statut Občine Mozirje (Uradno glasilo slovenskih občin št. 58/2018)

**PREDLAGATELJ:** Ivan SUHOVERŠNIK, župan

### **Obrazložitev:**

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, ZUreP-2) v členih od 127. do 133. določa namen, postopek, stroške in posledice lokacijske preveritve.

V konkretnem primeru gre za prilagajanje velikosti stavbnega zemljišča za gradnjo pri posamični poselitvi (velikost stavbnega zemljišča se lahko poveča ali zmanjša za največ 20 % spremembe, pri čemer je to lahko največ 600 m<sup>2</sup> glede na izvoren obseg stavbnega zemljišča v občinskem prostorskem načrtu);

Postopek za sprejem lokacijske preveritve se izvede na pobudo investitorja. Pobudi se priloži elaborat v katerem je utemeljena skladnost pobude z določbami ZUreP-2. Za namen preveritve skladnosti elaborata občina pozove nosilce urejanja prostora, da ji predložijo mnenje, elaborat se tudi javno razgrne za najmanj 15 dni. Občina v 60 dneh od prejema pobude predlaga občinskemu svetu, da s sklepom lokacijsko preveritev potrdi ali jo zavrne. Občina določi stroške lokacijske preveritve, plačilo nadomestila je pogoj za obravnavo elaborata in izdajo sklepa o lokacijski preveritvi.

Z omenjeno lokacijsko preveritvijo se velikost stavbnega zemljišča ne bo povečala za več kot 20%. Predvideno je povečanje stavbnega zemljišča za 173 m<sup>2</sup>, katere izvorna velikost je 869 m<sup>2</sup>, kar predstavlja enako kot dopustnih 20 % od izvorne velikosti.

Predlagamo naslednji sklep:

**Občinski svet Občine Mozirje potrdi Sklep o lokacijski preveritvi za določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP LN 67 na parc. št. 101/1-del in 103/3-del v k.o. 917-Lepa njiva- ID 1987 v predlagani obliki in vsebini.**

Pripravil: Jože Sinur

Priloga:

- Sklep o lokacijski preveritvi za določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP LN 67 na parc. št. 101/1-del in 103/3-del v k.o. 917-Lepa njiva- ID 1987
- Elaborat lokacijske preveritve z ID št. 1987

Na podlagi prve alineje 127. člena, 128. in 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 14. člena Statuta Občine Mozirje (Uradno glasilo občin št. 58/2018) je občinski svet Občine Mozirje na 14. seji dne 22.12.2020 sprejel

## **S K L E P**

### **o lokacijski preveritvi za določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP LN 67 na parc. št. 101/1-del in 103/3-del v k.o. 917-Lepa njiva- ID 1987**

#### **1. člen**

S tem sklepom se potrdi lokacijska preveritev za določanje obsega stavbnega zemljišča na parc. št. 101/1-del in 103/3-del v k.o. 917-Lepa njiva v območju EUP LN 67.

#### **2. člen**

Na zemljiščih iz 1. člena tega sklepa se omogoči širitev obsega obstoječega stavbnega zemljišča posamične poselitve PNRP z oznako »A« za 173 m<sup>2</sup>, katere izvorna velikost je 869 m<sup>2</sup>, kar predstavlja enako kot dopustnih 20 % od izvorne velikosti.

Sestavni del tega sklepa je grafični prikaz natančno določene oblike in velikosti območja stavbnega zemljišča.

#### **3. člen**

Identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov je ID 1987.

#### **4. člen**

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Sklep se evidentira v prostorskem informacijskem sistemu.

Št. \_\_\_\_\_

Mozirje, 22.12.2020

Župan

Občine Mozirje









Ivan Suhoveršnik

Priloga: grafični prikaz



## 2.4 GRAFIČNI PRIKAZ OBMOČJA LOKACIJSKE PREVERITVE

### LEGENDA:

-  predviden objekt
-  objekti okoli predvidene gradnje
-  utrjene površine
-  parkirni prostor
-  smer dovoza
-  vhod v objekt
-  zelene površine
-  prostor za odpadke

