



## OBČINSKI SVET

Savinjska cesta 4  
3331 NAZARJE

Številka: 032-0004/2018-8  
Datum: 02. december 2019

## Gradivo k točki AD 12.

## Predlog Sklepa o brezplačnem najemu občinskega premoženja za društva in združenja v letu 2020

## PРАВNA PODLAGA:

- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 in 79/2018),
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) in
- 17. člen Statuta občine Nazarje (Uradno glasilo SO, št. 59/2017).

## PREDLAGATELJ:

Matej PEČOVNIK, župan



## OBRAZLOŽITEV:

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti v 68. členu navaja, da se lahko nepremično premoženje samoupravnih lokalnih skupnosti, ki ga ne potrebuje noben upravljalavec ali uporabnik, odda v brezplačno uporabo po metodi javnega zbiranja ponudb ali z neposredno pogodbo. Najemniki so taksativno naštet. Ena izmed kategorij najemnikov so tudi osebe javnega prava za opravljanje javnih nalog.

Dom kulture Nazarje je ves čas obstoja namenjen občanom za zadovoljevanje kulturnih in drugih skupnih potreb. Občina Nazarje, skladno z določili Statuta Občine Nazarje in vsakoletnim proračunom, med drugim zagotavlja osnovne pogoje za delovanje društev oziroma za obstoj in razvoj društvene dejavnosti.

Predlagamo, da se vsem društvom, najemnikom prostorov v Domu kulture Nazarje in v Jakijevi hiši ter zemljišč, ki se ukvarjajo z neprofitno, prostovoljno dejavnostjo, omogoči še nadaljnje brezplačno koriščenje prostorov.

Najemne pogodbe so sklenjene z naslednjimi najemniki oziroma društvi:

- o Društvo upokojencev Nazarje,
- o Planinsko društvo Nazarje,
- o Združenja borcev za vrednote NOB, Krajevna organizacija Nazarje,
- o Turistično društvo Nazarje,
- o Območno združenje veteranov vojne Slovenije Zgornjesavinjsko-Zadrecške doline Nazarje,
- o Košarkarski klub Nazarje,
- o Rokometni klub Nazarje in
- o Športno avto društvo – PROJEKT 88.

## **FINANČNE POSLEDICE:**

S sprejemom sklepa Občina Nazarje nase prevzema poravnavo stroškov vezanih na delovanje društev (ogrevanje, električna, poraba vode ipd) in se hkrati odpoveduje prihodkom iz naslova najemnin, vendar so ti stroški upravičeni, saj je med drugim naloga občine, da pospešuje društveno dejavnost na svojem območju.

Odbor za gospodarstvo, varstvo okolja in GJS je pred sejo Občinskega sveta obravnavala gradivo. Poročilo odbora bo podano na seji.

Predlagamo, da predlog proučite in o njem odločate.

## **PREDLOG SKLEP-a:**

*Društva s sedežem v občini Nazarje, ki imajo sklenjene najemne pogodbe za koriščenje prostorov v Domu kulture Nazarje in v Jakjevi hiši ter najem zemljišč bodo v letu 2020 oproščena plačila najemnine in vseh materialnih stroškov povezanih z najemom.*

*Glasovanje: ZA je glasovalo.....članov, PROTI je glasovalo.....članov.*