

## PRILOGA 1 - VRSTE OBJEKTOV GLEDE NA NAMEN

Gradnje in drugi posegi ter ureditve so dopustni, v kolikor niso v nasprotju s predpisi s področja varovanja kulturne dediščine, ohranjanja narave, varstva okolja in naravnih dobrin, varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, obrambe in varovanja zdravja ter varstva voda. Za gradnjo oz. poseganje v območja varstvenih režimov, vzpostavljenih na podlagi predpisov, je potrebno pridobiti soglasje službe, ki je na podlagi predpisa pristojna za izdajo soglasja.

NAMENSKA RABA					SK	SS	SB	CU	CD	IP	IG	BT	ZS	ZD	ZK	PC	PŽ	PO	E	O	A	K1/ K2	G	VC
<b>ENOTNA KLASIFIKACIJA VRST OBJEKTOV (CC - SI)</b>																								
<b>1</b>					<b>STAVBE</b>																			
	<b>11</b>				<b>Stanovanjske stavbe</b>																			
		<b>111</b>	<b>1110</b>	<b>11100</b>	<b>Enostanovanjske stavbe</b>	da	da	ne	da	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da	ne	ne	ne
		<b>112</b>			<b>Večstanovanjske stavbe</b>																			
			1121	11210	Dvostanovanjske stavbe	da <sup>1</sup>	da	ne	da	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da <sup>1</sup>	ne	ne	ne
			1122	11220	Tri- in večstanovanjske stavbe	da <sup>3</sup>	da <sup>3</sup>	ne	da <sup>3</sup>	da <sup>3</sup>	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne
		<b>113</b>	<b>1130</b>		<b>Stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine</b>																			
				11301	Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji	da <sup>3</sup>	da <sup>3</sup>	da	da	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne
				11302	Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine	da <sup>3</sup>	da <sup>3</sup>	da	da	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne
	<b>12</b>				<b>Nestanovanjske stavbe</b>																			
		<b>121</b>			<b>Gostinske stavbe</b>																			
			<b>1211</b>		<b>Hotelske in podobne gostinske stavbe</b>																			
				12111	Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev	da <sup>5</sup>	da	da <sup>4</sup>	da	da	ne	ne	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne
				12112	Gostilne, restavracije in točilnice	da	da	da	da	da	ne	ne	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da <sup>19</sup>	ne	ne	ne
			<b>1212</b>	<b>12120</b>	<b>Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev</b>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	ne	ne	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da <sup>19</sup>	ne	ne	ne
		<b>122</b>	<b>1220</b>		<b>Poslovne in upravne stavbe</b>																			
				12201	Stavbe javne uprave	da	da	ne	da	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne
				12202	Stavbe bank, pošt, zavarovalnic	da	da	da	da	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne
				12203	Druge poslovne stavbe	ne	ne	ne	da	da	ne	da	da <sup>4</sup>	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne
		<b>123</b>	<b>1230</b>		<b>Trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti</b>																			
				12301	Trgovske stavbe	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da	da	da <sup>4</sup>	da	da <sup>4</sup>	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da <sup>19</sup>	ne	ne	ne
				12302	Sejemske dvorane, razstavišča	ne	ne	ne	ne	da	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne
				12303	Bencinski servisi	da <sup>4</sup>	ne	ne	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	ne	ne	ne	ne	da <sup>4</sup>	ne	da <sup>4</sup>	ne	ne	ne	ne	ne
				12304	Stavbe za storitvene dejavnosti	da	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da	da	da	da	da <sup>4</sup>	ne	ne	ne	da <sup>4</sup>	ne	da <sup>4</sup>	ne	ne	da	ne	ne
		<b>124</b>			<b>Stavbe za promet in stavbe za izvajanje komunikacij</b>																			
			<b>1241</b>	<b>12410</b>	<b>Postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi</b>	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da	da	da <sup>4</sup>	ne	ne	ne	ne	ne





NAMENSKA RABA					SK	SS	SB	CU	CD	IP	IG	BT	ZS	ZD	ZK	PC	PŽ	PO	E	O	A	K1/ K2	G	VC	
			2302	23020	Elektrarne in drugi energetski objekti	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	ne	ne	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	ne	ne	da <sup>18</sup>	
			2303	23030	Objekti kemične industrije	ne	ne	ne	ne	ne	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	
			2304	23040	Drugi industrijski gradbeni kompleksi, ki niso uvrščeni drugje	ne	ne	ne	ne	ne	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	
24					Drugi gradbeni inženirski objekti																				
		241			Objekti za šport, rekreacijo in prosti čas																				
			2411	24110	Športna igrišča	da <sup>13</sup>	da <sup>13</sup>	da <sup>13</sup>	da <sup>13</sup>	da <sup>13</sup>	ne	ne	da <sup>13</sup>	da	da <sup>11</sup>	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da <sup>13</sup>	ne	ne	ne
			2412		Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas																				
				24121	Marine s pripadajočimi pristaniškimi napravami	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	
				24122	Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas	da <sup>4</sup>	da <sup>15</sup>	da <sup>15</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	ne	ne	da <sup>4</sup>	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da <sup>4</sup>	ne	ne	ne
		242	2420		Drugi gradbeni inženirski objekti																				
				24201	Obrambni objekti	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	
				24203	Objekti za ravnanje z odpadki	ne	ne	ne	ne	ne	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da	ne	ne	ne	
				24204	Pokopališča	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	
				24205	Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje	da <sup>7</sup>	da <sup>7</sup>	da <sup>7</sup>	da <sup>7</sup>	da <sup>7</sup>	da <sup>7</sup>	da <sup>7</sup>	da <sup>17</sup>	da <sup>7</sup>	da <sup>7</sup>	da <sup>7</sup>	da <sup>7</sup>	da <sup>7</sup>	da <sup>7</sup>	da <sup>7</sup>	da <sup>7</sup>	da <sup>7</sup>	da <sup>17</sup>	da <sup>17</sup>	

da dopustni posegi  
ne nedopustni posegi

- 1 dopustna gradnja enodružinskih samostojnih hiš,
- 2 dopustno razen objektov, ki niso značilni za kulturno krajino
- 3 dopustna v lokalnih središčih in naseljih, kjer je že to obstoječ tip gradnje po namenu ali velikosti, ob upoštevanju pogojev oblikovanja, velikosti in varstva ter jih utemeljujejo dodatne strokovne podlage,
- 4 dopustna kot spremljajoča ali dopolnilna dejavnost, ki je okoljsko in prostorsko združljiva s pretežno rabo prostora v EUP,
- 5 dopustna kot dopolnilna dejavnost na kmetiji,
- 6 dopustne so primarne obrtne delavnice, kot so mizarske in podobne delavnice, kovino strgarske in podobne delavnice, avtomehanične in podobne delavnice, montažne hale kot spremljajoča dejavnost, v kolikor je okoljsko sprejemljiva (emisije hrupa, smradu, povečan promet...), proizvodna obrt ni sprejemljiva,
- 7 dopustni samo objekti za lastne potrebe,
- 8 dopustni so objekti, združljivi s pretežno rabo prostora razen vojašnic, zaporov in prevzgojnih domov,
- 9 dopustne le rekonstrukcije državnih in občinskih cest v skladu z zakonom, ki ureja ceste. Dopustni so tudi objekti, ki jih pogojuje načrtovana rekonstrukcija ceste (npr. nadkrita čakalnica na postajališču, kolesarska pot in pešpot, oporni in podporni zidovi, nadhodi, podhodi, prepusti, protihrupne ograje, pomožni cestni objekti, urbana oprema) ter objekti gospodarske javne infrastrukture, ki jih je v območju ceste treba zgraditi ali prestaviti zaradi rekonstrukcije ceste
- 10 dopustni so heliporti, ki zadoščajo okoljskim pogojem, le izven posebnih ohranitvenih območjih in posebnih območij varstva (območja Nature 2000)
- 11 na površinah namenske rabe IK, namenjenih intenzivni vzgoji rastlin in intenzivni vzreji živali, če so v vzrejne površine zajete tudi deli zunanjih površin, so dopustni sistemi za namakanje, akvadukti in osuševanje niso dopustni,
- 13 dopustna vsi objekti, združljivi s pretežno namensko rabo, razen površin za avtomobilistične ali motoristične dirke,
- 14 dopustni le nezahtevni in enostavni pomožni kmetijsko gozdarski objekti, v skladu z uredbo, ki ureja vrste objektov glede na zahtevnost, razen kleti in vinske kleti, ter objekti, ki so proizvod, dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti, in se po uredbi, ki ureja vrste objektov glede na zahtevnost, lahko uvrstijo med pomožne kmetijsko-gozdarske objekte, razen kleti ter vinske kleti, po velikosti pa ne presegajo nezahtevnih objektov, razen grajenega rastlinjaka, ki lahko presega velikost nezahtevnih objektov
- 15 dopustna le otrošča in druga igrišča
- 16 dopustne le vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč terčasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami,
- 17 dopustni le v okviru agromelioracij (razen ograje) ter le kotčasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami,
- 18 dopustni le obstoječi objekti in njihova rekonstrukcija, gradnja novih malih hidroelektrarn (MHE) ni dopustna,
- 19 dopustno le kot širitev že obstoječe dejavnosti,
- 20 dopusten je dostop do objekta, skladnega s prostorskim aktom, če gre za objekt:
  1. ki ga je dopustno graditi na kmetijskih zemljiščih,

2. ki je prepoznan kot razpršena gradnja (zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč) ali
3. ki ga je dopustno graditi na površinah razpršene poselitve,

21

sistemi za osuševanje in akvadukti niso dopustni,

23

Dopustna le nezahtevna objekta:

1. čebelnjak kot lesen enoetažni pritlični objekt na točkovnih temeljih, namenjen gojenju čebel, tlorisne površine do vključno 40 m<sup>2</sup>,
2. staja kot lesen enoetažni pritlični objekt na točkovnih temeljih, namenjen zavetju rejnih živali na paši, tlorisne površine do vključno 100 m<sup>2</sup>

24

dopustne so le stavbe za rejo živali, ki po predpisih ne spadajo v intenzivno rejo živali,

25

dopustne so le pomožne stavbe na športnih igriščih (sanitarije, slačilnice, prostori za športne rekvizite ipd.).