

**OBČINA
LOŠKI POTOK**
Hrib 17
1318 Loški Potok
Tel.: 8350-100
Fax.: 8350-102



ESA: 113

Štev: 478/2017
Datum: 21. 9. 2017

**ZADEVA: SPREJEM SKLEPOV O GOSPODARJENJU Z OBČINSKIM
PREMOŽENJEM**

PRAVNA PODLAGA: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12),
Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 34/11 in 42/12, sprememba 24/13, sprememba 10/14)
Statut občine Loški Potok (Uradni list RS, št. 41/2017)
in letni načrt pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem občine Loški Potok za leto 2017.

PREDLAGATELJ: Ivan Benčina, župan

PRIPRAVLJAVCI: Občinska uprava Občine LOŠKI POTOK

POROČEVALEC: Viljem Vesel

OBRAZLOŽITEV:

Na osnovi Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti je potrebno pred prodajo oziroma nakupom sprejeti Posamični program ravnanja s stvarnim premoženjem občine (glej prilogo) ali se glede na zakonodajo opredeliti na način pridobitve oziroma odtujitve občinskega premoženja.

I. PRODAJE

PROŠNJE (ODKUPI ZEMLJIŠČ AGRARNIH SKUPNOSTI)

- 1. Prošnja G. Antona Mikuliča, Travnik 124, 1318 Loški Potok za odkup parcele dela parcele št. 3761/1 vpisane v k.o. Travnik kot javno dobro in v naravi predstavlja del občinske ceste JP 731340 HRIB – DEDNIK – BELA VODA. Ta del ceste ima prosilec zgrajene objekte ki del te parcele v naravi predstavlja tudi del zazidanega zemljišča prosilčevih objektov oziroma funkcionalna zemljišča k tem objektom.**

Predlagam, da se prosilcu zemljišče odproda pod naslednjimi pogoji:

- Da pridobi soglasje občine Loški Potok s predlogom cene zemljišča. (ogled z s prosilcem je bil že opravljen),
- Da v soglasju z občino Loški Potok izvede parcelacijo, Prosilec nosi vse stroške, parcelacije, davščin, overitve pogodbe in vpisa v Zemljiško knjigo,
- Da občina Loški Potok sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobrega, pripravi pogodbo in v skladu z zakonodajo z neposredno pogodbo odproda zemljišče po predpisanih zakonskih postopkih
- S vsebino tega sklepa se seznanj prosilca.

in

da občinski svet sprejme naslednji sklep in s tem omogoči odprodajo.

Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 14/05 - popr., 92/05 - ZJC-B, 93/05 - ZVMS, 111/05 - odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 20/11 - odl. US, 57/12, 101/13 - ZdavNepr, 110/13, 22/14 - odl. US) in 14. člena Statuta Občine Loški Potokj (Uradni list RS, št. 41/2017) je Občinski svet Občine Loški Potok na 15. redni seji dne 21. 9. 20167 sprejel naslednji

S K L E P

I.

Na nepremičnini parcelne št:

- 3762/1 k. o. 1642-Travnik,

se ukine vknjižena lastninska pravica javno dobro in postane last Občine Loški Potok, Hrib-Loški Potok 17, 1318 Loški Potok, matična št. 5883806.

II.

Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra začne veljati z dnem sprejema na Občinskemu svetu Občine Loški Potok in se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. _____

Loški Potok, dne 21. september 2017

Župan
Občine Loški Potok
Ivan Benčina l. r.

II. Predlagam, da občinski svet občine Loški Potok za potrebe odprodaje zemljišč v Medvedjaku sprejme naslednji sklep:

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 14/05 - popr., 92/05 - ZJC-B, 93/05 - ZVMS, 111/05 - odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 20/11 - odl. US, 57/12, 101/13 - ZdavNepr, 110/13, 22/14 - odl. US) in 14. člena Statuta Občine Loški Potok (Uradni list RS, št. 41/2017) je Občinski svet Občine Loški Potok na 15. redni seji dne 21. 9. 20167 sprejel naslednji

S K L E P

I.

Na nepremičnini parcelne št:

- 3762/1 k. o. 1642-Travnik,

se ukine vknjižena lastninska pravica javno dobro in postane last Občine Loški Potok, Hrib-Loški Potok 17, 1318 Loški Potok, matična št. 5883806.

II.

Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra začne veljati z dnem sprejema na Občinskemu svetu Občine Loški Potok in se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. _____

Loški Potok, dne 21. september 2017

Župan
Občine Loški Potok
Ivan Benčina l. r.

Direktor občinske uprave:
Viljem Vesel, uni.dip.inž.

Ivan Benčina
župan
Občine Loški Potok