

**OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH**  
Aškerčev trg 15  
3240 Šmarje pri Jelšah

Datum: 15.3.2022

**OBČINSKEMU SVETU**  
**OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH**

**ZADEVA:** **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH**

**NASLOV:** Poročilo o delu koncesionarja Gekott d.o.o. za leto 2021

**GRADIVO PRIPRAVILA:** Gekott d.o.o. in Oddelek za okolje in prostor

**GRADIVO PREDLAGA:** Matija Čakš, župan

**POROČEVALEC:** Radko Kvas, direktor Gekott d.o.o.  
Peter Planinšek, vodja oddelka za okolje in prostor

**PREDLOG SKLEPA:** Občinski svet se je seznanil s Poročilom o delu koncesionarja Gekott d.o.o. o izvajanju gospodarske javne službe urejanja pokopališč ter pokopališke in pogrebne dejavnosti na območju Občine Šmarje pri Jelšah za leto 2021.

Priloge:  
- Poročilo za leto 2021

**ŽUPAN:**  
Matija ČAKŠ, dr. vet. med. spec. bujatrike



# **GEKOTT D.O.O.**

---

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

---

# **POROČILO**

## **O DELU KONCESIONARJA**

### **GEKOTT d.o.o.**

### **ZA LETO 2021**

marec 2022

# GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

---

## 1. SPLOŠNO

Koncesionar podjetje Gekott d.o.o., s sedežem na naslovu Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, ki ga zastopa direktor Radko Kvas (v nadaljevanju poimenovan koncesionar) na podlagi koncesijske pogodbe številka 014-0022/2012, ki jo je koncesionar podpisal s koncedentom Občino Šmarje pri Jelšah, s sedežem na naslovu Aškerčev trg 12, 3240 Šmarje pri Jelšah (v nadaljevanju poimenovan koncedent) dne 7.11.2012, izvaja gospodarsko javno službo urejanja pokopališč, pokopališko in pogrebno dejavnost na območju Občine Šmarje pri Jelšah.

Na podlagi koncesijske pogodbe z dne 7.11.2012 ima koncesionar v Občini Šmarje pri Jelšah v upravljanju naslednja pokopališča:

- Šmarje pri Jelšah
- Šentvid pri Grobelnem
- Sveti Štefan
- Zibika
- Kristan Vrh
- Sladka Gora

V nadaljevanju bo koncesionar predstavil prihodke in odhodke, ločeno po posameznem pokopališču, ki se nanašajo na urejanje posameznega pokopališča v Občini Šmarje pri Jelšah, opravljeno delo v letu 2021.

Prihodke koncesionarja predstavljajo najemnine za grobne prostore na zgoraj navedenih pokopališčih. Najemnino za posamezni grobni prostor je koncesionar obračunal na podlagi sklepa koncedenta številka 03212-0053/2012 z dne 14.12.2012. Odhodke koncesionarja pa predstavljajo stroški, ki so opredeljeni po vsakem pokopališču posebej - prejeti računi in opravljene delovne ure na posameznem pokopališču.

## **GEKOTT D.O.O.**

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

---

### **2. POKOPALIŠČE SVETI ŠTEFAN**

Pokopališče Sveti Štefan ima 201 najemnikov grobnih prostorov.

Redni mesečni stroški na pokopališču Sveti Štefan so elekrika, voda in smeti. Za porabo vode in smeti izstavlja koncesionarju račune podjetje Okp d.o.o. iz Rogaške Slatine, za elektriko podjetje Elektro Celje d.d. iz Celja in E-3 d.o.o. iz Nove Gorice. Na pokopališču Sveti Štefan so nameščeni štirje večji zabojniki za smeti (1100 l) in en manjši. Dva zabojnika sta namenjena komunalnim odpadkom, dva zabojnika pa odpadnim svečam. Manjši zabojnik je namenjen za odlaganje pokrovov od sveč.

Ostale materialne stroške je koncesionar opredelil kot stroške, ki so nastali enkrat letno oziroma po potrebi večkrat letno. V te stroške je koncesionar zajel stroške škropiva, ki ga je potreboval za škropljenje zeli na poteh pokopališča in stroške nakupa bencina za potrebe košnje pokopališča. Kot stroške pod postavko material je koncesionar vnesel škropivo, bencin za košnjo, cement, pesek,... Koncesionar enkrat letno plača zavarovalno premijo za zavarovanje mrliške vežice in civilno odgovornost koncesionarja za morebitne škodne dogodke na samem pokopališču.

Stroški so tudi tiskanje in pošiljanje računov, tudi poština ter opominov za najemnine (kuverte, listi, položnice, poština, toner, ...). Med odhodke je koncesionar vnesel tudi računovodske storitve, ki jih izvaja Irena Šramel s.p. iz Stranja. Koncesionar enkrat letno izstavi račune za najemnine grobov, vsa prejeta plačila na transakcijski račun je potrebno poknjžiti na konto kartico posameznega najemnika in po analitičnih šifrah po posameznem pokopališču, zato so med stroške uvrščene tudi računovodske storitve.

Koncesionar dvakrat letno pošlje opomine, običajno v mesecu januarju pred sestavo letnega poročila in v mesecu oktobru. Dvo ali večletne dolžnike najprej pisno opomnimo. V kolikor se najemnik tudi po večih opominih ne odzove in ne plača dolg, se vloži predlog na izvršbo, kar predstavlja dodatne stroške. V primeru vložitve predloga na izvršbo pošljemo najemniku dopis z odpovedjo najema grobnega prostora, skladno s 37. členom odloka.

# GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

## ODHODKI 2021

|   |                |
|---|----------------|
| ELEKTRIČNA ENERGIJA                                 | 616,48         |
| PLIN  | 25,9           |
| POŠTNE STORITVE                                     | 140,7          |
| ZAVAROVALNA PREMIJA                                 | 104,61         |
| SMETI   | 643,11         |
| VODA  | 194,15         |
| MATERIAL  | 400,48         |
| RAČUNOVODSTVO                                       | 201            |
| PREVOZ (39 x 22 km x 0,37)                          | 317,46         |
| DELOVNE URE ( 196 ur x 12 eur)                      | 2352           |
| PISARNIŠKI MATERIAL                                 | 201            |
| 31 x 45 km x 0,37– odvoz smet ina deponijo Tuncovec | 516,15         |
| IZDELAVA LETNEGA POROČILA                           | 201            |
| <b>SKUPAJ ODHODKI 2021:</b>                         | <b>5914,04</b> |

## DELOVNE URE 2021

|  |            |
|--|------------|
| POBIRANJE SMETI, ČIŠČENJE, KIDANJE SNEGA | 66         |
| ŠERFANJE                                 | 6          |
| KOŠNJA                                   | 33         |
| ŠKROPLJENJE                              | 16         |
| OBREZOVANJE GRMOVNIC                     | 43         |
| IZDELAVA IN PAKIRANJE RAČUNOV, OPOMINOV  | 8          |
| MANJŠA INVESTICIJSKA DELA                | 24         |
| <b>SKUPAJ URE:</b>                       | <b>196</b> |

|  |                |
|--|----------------|
| <b>IZSTAVLJENI RAČUNI ZA NAJEMNINE 2021 – 201 grobov</b> | <b>5544,05</b> |
| 22% DDV  | 1219,69        |

## REZULTAT 2021:

|                                       |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| PRIHODKI                              | 5544,05         |
| PLAČAN DDV                            | -1219,69        |
| NEPLAČANA NAJEMNINA NA DAN 31.12.2021 | 357,97          |
| ODHODKI                               | -5914,04        |
| <b>POSLOVNI IZID 2021:</b>            | <b>-1231,71</b> |

## GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

---

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| <b>POSLOVNI IZID 2017:</b> | <b>-2675,41</b> |
| <b>POSLOVNI IZID 2018:</b> | <b>-2251,61</b> |
| <b>POSLOVNI IZID 2019:</b> | <b>-1229,74</b> |
| <b>POSLOVNI IZID 2020:</b> | <b>-568,9</b>   |
| <b>POSLOVNI IZID 2021:</b> | <b>-1231,71</b> |

|                       |    |
|-----------------------|----|
| ŠTEVILO POGREBOV 2019 | 9  |
| ŠTEVILO POGREBOV 2020 | 6  |
| ŠTEVILO POGREBOV 2021 | 11 |

### PLAN DELA NA POKOPALIŠČU SVETI ŠTEFAN ZA LETO 2022

- redno vzdrževanje pokopališča in objektov
- dosaditev cipres v živi meji
- namestitev novih ventilov na vodne pipe
- priprava za ozvočenje

## **GEKOTT D.O.O.**

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

---

### **3. POKOPALIŠČE ZIBIKA**

Pokopališče Zibika ima 245 najemnikov grobnih prostorov.

Redni mesečni stroški na pokopališču Zibika so električna energija, voda in smeti. Za porabo vode in odvoz smeti izstavlja koncesionarju račune podjetje Okp d.o.o. iz Rogaške Slatine, za električno energijo podjetje Elektro Celje d.d. iz Celja in E-3 d.o.o. iz Nove Gorice. Na pokopališču Zibika so nameščeni štiri večji zabojniki za smeti (1100 l) in en manjši. Dva zabojnika sta namenjena komunalnim odpadkom, dva zabojnika pa odpadnim svečam. Manjši zabojnik je namenjen za odlaganje pokrovov od sveč.

Ostale materialne stroške je koncesionar opredelil kot stroške, ki so nastali enkrat letno oziroma po potrebi večkrat letno. V te stroške je koncesionar zajel stroške škropljenja, ki ga je potreboval za škropljenje zeli na poteh pokopališča in stroške nakupa bencina za potrebe košnje pokopališča. Koncesionar enkrat letno plača zavarovalno premijo za zavarovanje mrliške vežice in civilno odgovornost koncesionarja za morebitne škodne dogodke na samem pokopališču.

Strošek predstavlja tudi tiskanje in pošiljanje računov, tudi poštnina ter opominov za najemnine (kuverte, listi, položnice, poštnina, toner, ...). Med odhodke je koncesionar vnesel tudi računovodske storitve, ki jih izvaja Irena Šramel s.p. iz Stranja. Koncesionar enkrat letno izstavi račune za najemnine grobov, vsa prejeta plačila na transakcijski račun je potrebno poknjžiti na konto kartico posameznega najemnika in na analitično šifro posameznega pokopališča, zato so med stroške uvrščene tudi računovodske storitve.

Koncesionar dvakrat letno pošlje opomine, običajno v mesecu januarju pred sestavo letnega poročila in v mesecu oktobru. Dvo ali večletne dolžnike najprej pisno opomnimo. V kolikor se najemnik tudi po večih opominih ne odzove in ne plača dolg, se vloži predlog na izvršbo, kar predstavlja dodatne stroške. V primeru vložitve predloga na izvršbo pošljemo najemniku dopis z odpovedjo najema grobnega prostora, skladno s 37. členom odloka.

## GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

---

### ODHODKI 2021

|   |               |
|---|---------------|
| ELEKTRIČNA ENERGIJA                       | 422,92        |
| POŠTNE STORITVE                           | 171,5         |
| ZAVAROVALNA PREMIJA                       | 107,39        |
| SMETI                                     | 549,89        |
| VODA                                      | 185,64        |
| MATERIAL                                  | 242,34        |
| RAČUNOVODSTVO                             | 245           |
| PREVOZ – (41 x 20 km x 0,37)              | 303,4         |
| PISARNIŠKI MATERIAL                       | 245           |
| ODVOZ SMETI V TUNCOVEC – 18 km x 32x 0,37 | 213,12        |
| DELOVNE URE (176 ur x 12 eur )            | 2112          |
| IZDELAVA LETNEGA POROČILA                 | 122           |
| <b>SKUPAJ ODHODKI 2021:</b>               | <b>4920,2</b> |

### DELOVNE URE 2021

|  |            |
|--|------------|
| POBIRANJE SMETI, ČIŠČENJE                | 65         |
| KIDANJE SNEGA, ZAPIRANJE, ODPIRANJE VODE | 8          |
| ŠERFANJE                                 | 8          |
| KOŠNJA                                   | 29         |
| ŠKROPLJENJE                              | 26         |
| OBREZOVANJE GRMOVNIC                     | 32         |
| IZDELAVA IN PAKIRANJE RAČUNOV, OPOMINOV  | 8          |
| <b>SKUPAJ URE:</b>                       | <b>176</b> |

|  |                |
|--|----------------|
| <b>IZSTAVLJENI RAČUNI ZA NAJEMNINE 2021 – 245 grobov</b> | <b>6899,37</b> |
| 22% DDV  | 1517,86        |

### REZULTAT 2021:

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| PRIHODKI                              | 6899,37        |
| PLAČAN DDV                            | -1517,86       |
| NEPLAČANA NAJEMNINA NA DAN 31.12.2021 | -780,54        |
| ODHODKI                               | -4920,2        |
| <b>POSLOVNI IZID 2021:</b>            | <b>-319,23</b> |



# GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

---

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| <b>POSLOVNI IZID 2017:</b> | <b>-1091,29</b> |
| <b>POSLOVNI IZID 2018:</b> | <b>-1551,32</b> |
| <b>POSLOVNI IZID 2019:</b> | <b>-1486,45</b> |
| <b>POSLOVNI IZID 2020:</b> | <b>-211,39</b>  |
| <b>POSLOVNI IZID 2021:</b> | <b>-319,23</b>  |
| <br>                       |                 |
| ŠTEVILO POGREBOV 2019      | 11              |
| ŠTEVILO POGREBOV 2020      | 10              |
| ŠTEVILO POGREBOV 2021      | 14              |

## PLAN DELA NA POKOPALIŠČU ZIBIKA ZA LETO 2022

- redno vzdrževanje pokopališča in objektov
- nakup nove opreme za vežico
- namestitev novih ventilov na vodne pipe

## **GEKOTT D.O.O.**

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

---

### **4. POKOPALIŠČE ŠMARJE PRI JELŠAH**

Pokopališče Šmarje pri Jelšah ima 910 najemnikov grobnih prostorov.

Redni mesečni stroški na pokopališču Šmarje pri Jelšah so elektrika, voda in smeti ter plin. Za porabo vode in odvoz smeti izstavlja koncesionarju račune podjetje Okp d.o.o. iz Rogaške Slatine, za elektriko podjetje Elektro Celje d.d. iz Celja in E-3 d.o.o. iz Nove Gorice. Na pokopališču Šmarje pri Jelšah je nameščenih osem večjih zabojnikov za smeti (1100 l) in dva manjša. Štirje zabojniki so namenjeni komunalnim odpadkom, štirje zabojniki pa odpadnim svečam. Manjša zabojnika sta namenjena za odlaganje pokrovov od sveč. Na pokopališču je še en večji zabojnik 8 m<sup>3</sup>, ki je namenjen mešanim odpadkom.

Mesečni strošek je tudi najem plinohrama, ki je namenjen za ogrevanje mrliške veže. Račune za najem plinskega zalogovnika pošilja podjetje OMW Istrabenz d.o.o. Ostale materialne stroške je koncesionar opredelil kot stroške, ki so nastali enkrat letno oziroma po potrebi večkrat letno. V te stroške je koncesionar zajel stroške škropiva, ki ga je potreboval za škropljenje zeli na poteh pokopališča in stroške nakupa bencina za potrebe košnje pokopališča. Koncesionar enkrat letno plača zavarovalno premijo za zavarovanje mrliške vežice in civilno odgovornost koncesionarja za morebitne škodne dogodke na samem pokopališču.

Stroške predstavljajo tudi stroški tiskanja in pošiljanja računov, tudi poštnina ter opominov za najemnine (kuverte, listi, položnice, poštnina, toner, ...). Med odhodke je koncesionar vnesel tudi računovodske storitve, ki jih izvaja Irena Šramel s.p. iz Stranja. Koncesionar enkrat letno izstavi račune za najemnine grobov, vsa prejeta plačila na transakcijski račun je potrebno poknjžiti na konto kartico posameznega najemnika in na analitično šifro po posameznem pokopališču, zato so med stroške uvrščene tudi računovodske storitve.

Koncesionar dvakrat letno pošlje opomine, običajno v mesecu januarju pred sestavo letnega poročila in v mesecu oktobru. Dvo ali večletne dolžnike najprej pisno opomnimo. V kolikor se najemnik tudi po večih opominih ne odzove in ne plača dolg, se vloži predlog na izvršbo, kar predstavlja dodatne stroške. V primeru vložitve predloga na izvršbo pošljemo najemniku dopis z odpovedjo najema grobnega prostora, skladno s 37. členom odloka.

# GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

## ODHODKI 2021

|   |                 |
|---|-----------------|
| ELEKTRIČNA ENERGIJA                       | 1697,89         |
| PLIN                                      | 139,66          |
| POŠTNE STORITVE                           | 647,34          |
| ZAVAROVALNA PREMIJA                       | 280,05          |
| SMETI                                     | 1621,11         |
| VODA                                      | 448,54          |
| MATERIAL, INVESTICIJE                     | 6931,83         |
| RAČUNOVODSTVO                             | 901             |
| ODVOZ SMETI V TUNCOVEC – 30 km x 69x 0,37 | 765,9           |
| PISARNIŠKI MATERIAL                       | 901             |
| DELOVNE URE (277 ur x 12 eur )            | 3324            |
| IZDELAVA LETNEGA POROČILA                 | 250             |
| <b>SKUPAJ ODHODKI 2021:</b>               | <b>17908,32</b> |

## DELOVNE URE 2021

|  |            |
|--|------------|
| POBIRANJE SMETI, ČIŠČENJE                | 136        |
| KIDANJE SNEGA, ZAPIRANJE, ODPIRANJE VODE | 8          |
| ŠERFANJE                                 | 12         |
| KOŠNJA                                   | 59         |
| ŠKROPLJENJE                              | 18         |
| OBREZOVANJE GRMOVNIC                     | 16         |
| BETONIRANJE                              | 12         |
| IZDELAVA IN PAKIRANJE RAČUNOV, OPOMINOV  | 16         |
| <b>SKUPAJ URE:</b>                       | <b>277</b> |

|  |                 |
|--|-----------------|
| <b>IZSTAVLJENI RAČUNI ZA NAJEMNINE 2021 – 910 grobov</b> | <b>24017,71</b> |
| 22% DDV  | 5283,9          |

## REZULTAT 2021:

|                                       |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| PRIHODKI                              | 24017,71        |
| PLAČAN DDV                            | -5283,9         |
| NEPLAČANA NAJEMNINA NA DAN 31.12.2021 | -1863,97        |
| ODHODKI                               | -17908,32       |
| <b>POSLOVNI IZID 2021:</b>            | <b>-1038,48</b> |

# GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

---

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| <b>POSLOVNI IZID 2017:</b> | <b>-877,82</b>  |
| <b>POSLOVNI IZID 2018:</b> | <b>-363,13</b>  |
| <b>POSLOVNI IZID 2019:</b> | <b>3307,18</b>  |
| <b>POSLOVNI IZID 2020:</b> | <b>-9139,02</b> |
| <b>POSLOVNI IZID 2021:</b> | <b>-1038,48</b> |

|                       |    |
|-----------------------|----|
| ŠTEVILO POGREBOV 2019 | 50 |
| ŠTEVILO POGREBOV 2020 | 61 |
| ŠTEVILO POGREBOV 2021 | 56 |

## PLAN DELA NA POKOPALIŠČU ŠMARJE PRI JELŠAH ZA LETO 2022

- redno vzdrževanje pokopališča in objektov
- dokončanje oddelka za posip pepela
- dokončanje montaže ozvočenja
- namestitev novih ventilov na vodne pipe

## **GEKOTT D.O.O.**

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

---

### **5. POKOPALIŠČE ŠENTVID**

Pokopališče Šentvid ima 321 najemnikov grobnih prostorov.

Redni mesečni stroški na pokopališču Šentvid so elekrika, voda in smeti. Za porabo vode in odvoz smeti izstavlja koncesionarju račune podjetje Okp d.o.o. iz Rogaške Slatine, za elektriko podjetje Elektro Celje d.d. iz Celja in E-3 d.o.o. iz Nove Gorice. Na pokopališču Šentvid so nameščeni štirje večji zabojniki za smeti (1100 l) in en manjši. Dva zabojnika sta namenjena komunalnim odpadkom, dva zabojnika pa odpadnim svečam. Manjši zabojnik je namenjen za odlaganje pokrovov od sveč.

Ostale materialne stroške je koncesionar opredelil kot stroške, ki so nastali enkrat letno oziroma po potrebi večkrat letno. V te stroške je koncesionar zajel stroške škropiva, ki ga je potreboval za škropljenje zeli na poteh pokopališča in stroške nakupa bencina za potrebe košnje pokopališča. Koncesionar enkrat letno plača zavarovalno premijo za zavarovanje mrliške vežice in civilno odgovornost koncesionarja za morebitne škodne dogodke na samem pokopališču. Kot strošek materiala je upoštevan pesek, popravilo napeljave električnih lučk na pokopališču, bencin za košnjo, škropivo za škropljenje zeli... Ob gozdu se je jeseni večkrat čistilo listje.

Materialne stroške predstavljajo stroški tiskanja in pošiljanja računov, tudi poštnina ter opominov za najemnine (kuverte, listi, položnice, poštnina, toner, ...). Med odhodke je koncesionar vnesel tudi računovodske storitve, ki jih izvaja Irena Šramel s.p. iz Stranja. Koncesionar enkrat letno izstavi račune za najemnine grobov, vsa prejeta plačila na transakcijski račun je potrebno poknjžiti na konto kartico posameznega najemnika in analitično šifro posameznega pokopališča, zato so med stroške uvrščene tudi računovodske storitve.

Koncesionar dvakrat letno pošlje opomine, običajno v mesecu januarju pred sestavo letnega poročila in v mesecu oktobru. Dvo ali večletne dolžnike najprej pisno opomnimo. V kolikor se najemnik tudi po večih opominih ne odzove in ne plača dolg, se vloži predlog na izvršbo, kar predstavlja dodatne stroške. V primeru vložitve predloga na izvršbo pošljemo najemniku dopis z odpovedjo najema grobnega prostora, skladno s 37. členom odloka.

## GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

### ODHODKI 2021

|   |                |
|---|----------------|
| ELEKTRIČNA ENERGIJA                       | 836,9          |
| POŠTNE STORITVE                           | 224,7          |
| ZAVAROVALNA PREMIJA                       | 107,39         |
| SMETI                                     | 626,67         |
| VODA                                      | 138,6          |
| MATERIAL                                  | 240,58         |
| RAČUNOVODSTVO                             | 321            |
| PREVOZ – (41 x 10 km x 0,37)              | 151,7          |
| PISARNIŠKI MATERIAL                       | 321            |
| ODVOZ SMETI V TUNCOVEC – 30 km x 35x 0,37 | 388,5          |
| DELOVNE URE (171 ur x 12 eur )            | 2052           |
| IZDELAVA LETNEGA POROČILA                 | 162,5          |
| <b>SKUPAJ ODHODKI 2021:</b>               | <b>5571,54</b> |

### DELOVNE URE 2021

|  |            |
|--|------------|
| POBIRANJE SMETI, ČIŠČENJE                | 65         |
| KIDANJE SNEGA, ZAPIRANJE, ODPIRANJE VODE | 2          |
| ŠERFANJE                                 | 16         |
| KOŠNJA                                   | 48         |
| ŠKROPLJENJE                              | 16         |
| OBREZOVANJE GRMOVNIC, ČIŠČENJE LISTJA    | 16         |
| IZDELAVA IN PAKIRANJE RAČUNOV, OPOMINOV  | 8          |
| <b>SKUPAJ URE:</b>                       | <b>171</b> |

|  |                |
|--|----------------|
| <b>IZSTAVLJENI RAČUNI ZA NAJEMNINE 2021 – 321 grobov</b> | <b>9050,34</b> |
| 22% DDV  | 1991,07        |

### REZULTAT 2021:

|                                       |               |
|---------------------------------------|---------------|
| PRIHODKI                              | 9050,34       |
| PLAČAN DDV                            | -1991,07      |
| NEPLAČANA NAJEMNINA NA DAN 31.12.2021 | -1232,82      |
| ODHODKI                               | -5571,54      |
| <b>POSLOVNI IZID 2021:</b>            | <b>254,91</b> |

# GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

---

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| <b>POSLOVNI IZID 2017:</b> | <b>-1308,33</b> |
| <b>POSLOVNI IZID 2018:</b> | <b>-74,4</b>    |
| <b>POSLOVNI IZID 2019:</b> | <b>-250,68</b>  |
| <b>POSLOVNI IZID 2020:</b> | <b>-406,25</b>  |
| <b>POSLOVNI IZID 2021:</b> | <b>254,91</b>   |

|                       |    |
|-----------------------|----|
| ŠTEVILO POGREBOV 2019 | 11 |
| ŠTEVILO POGREBOV 2020 | 8  |
| ŠTEVILO POGREBOV 2021 | 15 |

## PLAN DELA NA POKOPALIŠČU ŠENTVID ZA LETO 2022

- redno vzdrževanje pokopališča in objektov
- pleskanje notranjosti mrliške veže
- širitev žarnega oddelka

## **GEKOTT D.O.O.**

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

---

### **6. POKOPALIŠČE KRISTAN VRH**

Pokopališče Kristan Vrh ima 253 najemnikov grobnih prostorov.

Redni mesečni stroški na pokopališču Kristan Vrh so električna energija, voda in smeti. Za porabo vode in odvoz smeti izstavlja koncesionarju račune podjetje Okp d.o.o. iz Rogaške Slatine, za električno energijo podjetje Elektro Celje d.d. iz Celja in E-3 d.o.o. iz Nove Gorice. Na pokopališču Kristan Vrh so nameščeni štiri večji zabojniki za smeti (1100 l) in en manjši. Dva zabojnika sta namenjena komunalnim odpadkom, dva zabojnika pa odpadnim svečam. Manjši zabojnik je namenjen za odlaganje pokrovov od sveč.

Ostale materialne stroške je koncesionar opredelil kot stroške, ki so nastali enkrat letno oziroma po potrebi večkrat letno. V te stroške je koncesionar zajel stroške nakupa bencina za potrebe košnje pokopališča. Koncesionar enkrat letno plača zavarovalno premijo za zavarovanje mrliške vežice in civilno odgovornost koncesionarja za morebitne škodne dogodke na samem pokopališču.

Materialne stroške predstavljajo stroški tiskanja in pošiljanja računov, tudi poštnina ter opominov za najemnine (kuverte, listi, položnice, poštnina, toner, ...). Med odhodke je koncesionar vnesel tudi računovodske storitve, ki jih izvaja Irena Šramel s.p. iz Stranja. Koncesionar enkrat letno izstavi račune za najemnine grobov, vsa prejeta plačila na transakcijski račun je potrebno poknjžiti na konto kartico posameznega najemnika in po analitičnih šifrah po posameznem pokopališču, zato so med stroške uvrščene tudi računovodske storitve.

Koncesionar dvakrat letno pošlje opomine, običajno v mesecu januarju pred sestavo letnega poročila in v mesecu oktobru. Dvo ali večletne dolžnike najprej pisno opomnimo. V kolikor se najemnik tudi po večjih opominih ne odzove in ne plača dolg, se vloži predlog na izvršbo, kar predstavlja dodatne stroške. V primeru vložitve predloga na izvršbo pošljemo najemniku dopis z odpovedjo najema grobnega prostora, skladno s 37. členom odloka.



## GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

---

### ODHODKI 2021

|  |                |
|--|----------------|
| ELEKTRIČNA ENERGIJA                        | 588,9          |
| PLIN                                       | 25,9           |
| POŠTNE STORITVE                            | 170,1          |
| ZAVAROVALNA PREMIJA                        | 107,39         |
| SMETI                                      | 705,71         |
| VODA                                       | 178,99         |
| MATERIAL, OPREMA                           | 781,57         |
| ODVOZ SMETI V TUNCOVEC – 24 km x 32 x 0,37 | 284,16         |
| RAČUNOVODSTVO                              | 253            |
| PREVOZ – (38 x 14 km x 0,37)               | 196,84         |
| PISARNIŠKI MATERIAL                        | 253            |
| DELOVNE URE (157 ur x 12 eur )             | 1884           |
| IZDELAVA LETNEGA POROČILA                  | 123,5          |
| <b>SKUPAJ ODHODKI 2021:</b>                | <b>5553,06</b> |

### DELOVNE URE 2021

|  |            |
|--|------------|
| POBIRANJE SMETI, ČIŠČENJE                | 51         |
| KIDANJE SNEGA, ZAPIRANJE, ODPIRANJE VODE | 1          |
| ŠERFANJE                                 | 8          |
| KOŠNJA                                   | 37         |
| ŠKROPLJENJE                              | 11         |
| OBREZOVANJE GRMOVNIC IN ČIŠČENJE         | 41         |
| IZDELAVA IN PAKIRANJE RAČUNOV, OPOMINOV  | 8          |
| <b>SKUPAJ URE 2021:</b>                  | <b>157</b> |

|  |                |
|--|----------------|
| <b>IZSTAVLJENI RAČUNI ZA NAJEMNINE 2021 – 253 grobov</b> | <b>7375,93</b> |
| 22% DDV  | 1622,7         |

### REZULTAT 2021:

|                                       |               |
|---------------------------------------|---------------|
| PRIHODKI                              | 7375,93       |
| PLAČAN DDV                            | -1622,7       |
| NEPLAČANA NAJEMNINA NA DAN 31.12.2021 | -904,47       |
| ODHODKI                               | -5553,06      |
| <b>POSLOVNI IZID 2021:</b>            | <b>-704,3</b> |

## GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

---

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| <b>POSLOVNI IZID 2017:</b> | <b>-3840,13</b> |
| <b>POSLOVNI IZID 2018:</b> | <b>-1234,65</b> |
| <b>POSLOVNI IZID 2019:</b> | <b>-2398,69</b> |
| <b>POSLOVNI IZID 2020:</b> | <b>417,95</b>   |
| <b>POSLOVNI IZID 2021:</b> | <b>-704,3</b>   |

|                       |    |
|-----------------------|----|
| ŠTEVILO POGREBOV 2019 | 11 |
| ŠTEVILO POGREBOV 2020 | 21 |
| ŠTEVILO POGREBOV 2021 | 7  |

### PLAN DELA NA POKOPALIŠČU KRISTAN VRH ZA LETO 2022

- redno vzdrževanje pokopališča in objektov
- pleskanje notranjosti mrliške veže
- namestitve novih ventilov na vodne pipe

## **GEKOTT D.O.O.**

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

---

### **7. POKOPALIŠČE SLADKA GORA**

Pokopališče Sladka Gora ima 327 najemnikov grobnih prostorov.

Redni mesečni stroški na pokopališču Sladka Gora so električna energija, voda in smeti. Za porabo vode in odvoz smeti izstavlja koncesionarju račune podjetje Okp d.o.o. iz Rogaške Slatine, za električno energijo podjetje Elektro Celje d.d. iz Celja in E-3 d.o.o. iz Nove Gorice. Na pokopališču Sladka Gora so nameščeni štiri večji zabojniki za smeti (1100 l) in en manjši. Dva zabojnika sta namenjena komunalnim odpadkom, dva zabojnika pa odpadnim svečam. Manjši zabojnik je namenjen za odlaganje pokrovov od sveč.

Ostale materialne stroške je koncesionar opredelil kot stroške, ki so nastali enkrat letno oziroma po potrebi večkrat letno. V te stroške je koncesionar zajel stroške škropljenja, ki ga je potreboval za škropljenje zeli na poteh pokopališča in stroške nakupa bencina za potrebe košnje pokopališča. Koncesionar enkrat letno plača zavarovalno premijo za zavarovanje mrliške vežice in civilno odgovornost koncesionarja za morebitne škodne dogodke na samem pokopališču. Materialne stroške predstavljajo stroški tiskanja in pošiljanja računov, tudi poštnina ter opominov za najemnine (kuverte, listi, položnice, poštnina, toner, ...). Med odhodke je koncesionar vnesel tudi računovodske storitve, ki jih izvaja Irena Šramel s.p. iz Stranja. Koncesionar enkrat letno izstavi račune za najemnine grobov, vsa prejeta plačila na transakcijski račun je potrebno poknjžiti na konto kartico posameznega najemnika in po analitičnih šifrah posameznega pokopališča, zato so med stroške uvrščene tudi računovodske storitve.

Koncesionar dvakrat letno pošlje opomine, običajno v mesecu januarju pred sestavo letnega poročila in v mesecu oktobru. Dvo ali večletne dolžnike najprej pisno opomnimo. V kolikor se najemnik tudi po večjih opominih ne odzove in ne plača dolg, se vloži predlog na izvršbo, kar predstavlja dodatne stroške. V primeru vložitve predloga na izvršbo pošljemo najemniku dopis z odpovedjo najema grobnega prostora, skladno s 37. členom odloka.

## GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

### ODHODKI 2021

|   |                |
|---|----------------|
| ELEKTRIČNA ENERGIJA                       | 595,48         |
| POŠTNE STORITVE                           | 228,9          |
| ZAVAROVALNA PREMIJA                       | 107,39         |
| SMETI                                     | 726,68         |
| VODA                                      | 221,34         |
| MATERIAL                                  | 371,24         |
| RAČUNOVODSTVO                             | 327            |
| PREVOZ – (45 x 14 km x 0,37)              | 233,1          |
| PISARNIŠKI MATERIAL                       | 327            |
| ODVOZ SMETI V TUNCOVEC – 30 km x 31x 0,37 | 344,1          |
| DELOVNE URE (258 ur x 12 eur )            | 3096           |
| IZDELAVA LETNEGA POROČILA                 | 162            |
| <b>SKUPAJ ODHODKI 2021:</b>               | <b>6740,23</b> |

### DELOVNE URE 2021

|  |            |
|--|------------|
| POBIRANJE SMETI, ČIŠČENJE                | 81         |
| KIDANJE SNEGA, ZAPIRANJE, ODPIRANJE VODE | 4          |
| ŠERFANJE                                 | 16         |
| KOŠNJA                                   | 29         |
| ŠKROPLJENJE                              | 22         |
| BETONIRANJE                              | 62         |
| IZDELAVA IN PAKIRANJE RAČUNOV, OPOMINOV  | 8          |
| OBREZOVANJE GRMOVNIC                     | 36         |
| <b>SKUPAJ URE:</b>                       | <b>258</b> |

|  |                |
|--|----------------|
| <b>IZSTAVLJENI RAČUNI ZA NAJEMNINE 2021 – 327 grobov</b> | <b>8172,76</b> |
| 22% DDV  | 1798,01        |

### REZULTAT 2021:

|                                       |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| PRIHODKI                              | 8172,76         |
| PLAČAN DDV                            | -1798,01        |
| NEPLAČANA NAJEMNINA NA DAN 31.12.2021 | -743,34         |
| ODHODKI                               | -6740,23        |
| <b>POSLOVNI IZID 2021:</b>            | <b>-1108,82</b> |

## GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

---

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| <b>POSLOVNI IZID 2017:</b> | <b>-831,47</b>  |
| <b>POSLOVNI IZID 2018:</b> | <b>-703,86</b>  |
| <b>POSLOVNI IZID 2019:</b> | <b>-256,06</b>  |
| <b>POSLOVNI IZID 2020:</b> | <b>-28,37</b>   |
| <b>POSLOVNI IZID 2021:</b> | <b>-1108,82</b> |

|                       |    |
|-----------------------|----|
| ŠTEVILO POGREBOV 2019 | 12 |
| ŠTEVILO POGREBOV 2020 | 21 |
| ŠTEVILO POGREBOV 2021 | 18 |

### PLAN DELA NA POKOPALIŠČU SLADKA GORA ZA LETO 2022

- redno vzdrževanje pokopališča in objektov
- izgradnja 10 žarnih grobov
- namestitve novih ventilov na vodne pipe

## GEKOTT D.O.O.

Prešernova ulica 5, 3240 Šmarje pri Jelšah, Slovenija, Evropa  
T&F: 03/810-11-11, GSM: 00386 41/653-299, Mail: [gekottdoo@gmail.com](mailto:gekottdoo@gmail.com)

---

### 8. ZAKLJUČEK

Koncesionar je podrobno predstavil prihodke in stroške po posameznem pokopališču. Vsi stroški so zapisani na podlagi prejetih računov, ki se knjigovodsko knjižijo po posameznem pokopališču. Ure, ki predstavljajo delo na posameznem pokopališču so izračunane na podlagi delovnih nalogov, ki se pišejo dnevno oziroma ko je opravljeno delo. Vsi dokumenti se hranijo v spisu koncesionarja. Ena od postavk so tudi neplačane najemnine na dan 31.12.2021. Koncesionar neplačnike opominja. Zaradi varovanja pravice zastaranja terjatve, koncesionar vlaga tudi predloge na izvršbo. Pred vložitvijo predloga na izvršbo koncesionar pošlje posameznemu dolžniku večje število opominov.

Iz samega poročila je tudi razvidno, da se na večini pokopališč že več let dela izguba oziroma negativen finančni izkaz. Koncesionar predlaga, da se povišajo cene za najem grobov, da se bodo lahko izvajale željene investicije na pokopališčih.

Šmarje pri Jelšah, 15.3.2022

**Gekott d.o.o.**

Radko KVAS, direktor



Poročilo pripravila:

- Suzana Peer Kvas, univ.dipl.prav.



## OBRAZLOŽITEV

Občina Šmarje pri Jelšah je leta 2012 na podlagi javnega razpisa sklenila Koncesijsko pogodbo za izvajanje gospodarske javne službe urejanja pokopališč, pokopališke in pogrebne dejavnosti na območju Občine Šmarje pri Jelšah. Pogodba je sklenjena za deset let, v veljavo je stopila 7. 11. 2012.

Pravno podlago za izvajanje obravnavane gospodarske javne službe predstavljajo:

- Koncesijska pogodba št. 014-0022/2012 z dne 7. 11. 2012
- Zakon o pokopališki in pogrebni dejavnosti ter urejanju pokopališč (Uradni list SRS, št. 34/84, SFRJ, št. 83/89, SRS, št. 5/90, RS, št. 26/90, 10/91, 17/91 – I-ZUDE, 13/93, 66/93, 66/00 – odl. US: U-I-48/97-12, 61/02 – odl. US: U-I-54/99-14, 110/02 – ZGO-1, 2/04)
- Odlok o pokopališki in pogrebni dejavnosti, urejanju pokopališč ter pogrebnih svečanostih na območju Občine Šmarje pri Jelšah (Uradni list RS, št. 99/07).

Iz določil koncesijske pogodbe med drugim izhaja obveznost koncesionarja, da enkrat letno dostavi koncedentu poročilo o stanju izvajanja koncesijske dejavnosti in finančnem poslovanju.

Koncesionar je v priloženem poročilu podal vsebinski in finančni prikaz investicijskih vlaganj na pokopališčih, ki jih ima v upravljanju (Šmarje pri Jelšah, Šentvid pri Grobelnem, Sveti Štefan, Zibika, Kristan Vrh, Sladka Gora) za obdobje 1. 1. 2021 – 31. 12. 2021.

Pripravil:

Peter Planinšek

vodja oddelka za okolje in prostor

