

**OBČINA MARKOVCI**  
**Občinski svet**  
**Markovci 43, 2281 MARKOVCI**  
☎ 02 788 88 80, e-naslov [tajnistvo@markovci.si](mailto:tajnistvo@markovci.si)

Številka: 032-0001/2018  
Datum: 13. 3. 2019

## **Z A P I S N I K**

2. redne seje Občinskega sveta Občine Markovci, ki je bila v sredo, 13. marca 2019, ob 17. uri, v sejni sobi Občine Markovci, Markovci 43, 2281 Markovci.

Sejo Občinskega sveta Občine Markovci je na podlagi 23. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Markovci sklical župan. Uvodoma je pozdravil svetnici in svetnike občinskega sveta, Dejana Zorca, SOU občin Spodnjega Podravja, predstavnici sredstev javnega obveščanja ter predstavnike občinske uprave. Ugotovil je, da je svet sklepčen, saj so bili prisotni vsi člani občinskega sveta. Ker je na podlagi 30. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Markovci s tem bila podana sklepčnost, je občinski svet lahko nadaljeval sejo in na podlagi 45. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Markovci veljavno sprejemal odločitve.

### **SEJI SVETA SO PRISOSTVOVALI ŠE NASLEDNJI VABLJENI:**

1. Dejan Zorec, Skupna občinska uprava občin Spodnjega Podravja
2. Marinka Bezjak Kolenko, direktorica občinske uprave;
3. Helena Težak, Občinska uprava
4. Branko Zorko, Občinska uprava
5. Monika Horvat, Štajerski tednik
6. Marija Slodnjak, Radio Ptuj
7. Nevenka Težak, zapisnikarica.

### **DOLOČITEV DNEVNEGA REDA**

Z vabili za sklic seje so prejemniki gradiva prejeli predlog za 13 točk, h kateremu je bilo priloženo tudi gradivo. Župan je za obravnavo predlagal dopolnitev dnevnega reda pri točki 11 podtočka b) Predlog Sklepa o ustanovitvi služnosti v k.o. Sobetinci in dodatno točko 14 »Predlog sklepa o spremembi poteka meje med Mestno občino Ptuj in Občino Markovci. Za razpravo je bil predlagan naslednji dopolnjeni

### **PREDLOG DNEVNEGA REDA:**

1. Pregled zapisnikov 1. konstitutivne ter 1. in 2. izredne seje Občinskega sveta in poročilo o realizaciji sklepov
2. Pobude in vprašanja svetnikov
3. Predlog Odloka o proračunu za leto 2019
4. Predlog Odloka o območjih obveznega soglasja za spreminjanje meje parcele na območju občine Markovci
5. Predlog Odloka o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Markovci
6. Predlog Odloka o določitvi takse za obravnavanje zasebnih pobud za spremembo namenske rabe prostora v OPN občine Markovci
7. Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah pravilnika o financiranju odlaganja azbestnih plošč

8. Predlog Pravilnika o dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju programov kulturnih dejavnosti v občini Markovci
9. Predlog Pravilnika o dopolnitvah Pravilnika o nagrajevanju odgovornega urednika in uredniškega odbora
10. Predlog Sklepa CSD o soglasju k določitvi cene storitve pomoči družini na domu
11.
  - a) Predlog Sklepa o ukinitvi grajenega javnega dobra v k.o. Prvenci
  - b) Predlog sklepa o ustanovitvi služnosti v k.o. Sobetinci
12. Predlog Letnega programa športa
13. Predlog letnega programa kulture
14. Predlog Sklepa o spremembi poteka meje med Mestno občino Ptuj in Občino Markovci

**SKLEP številka: 15/2019**

**Potrdi se predlagani dnevni red za 2. redno sejo Občinskega sveta Občine Markovci.**

**K točki 1:**

Predlogi zapisnikov 1. konstitutivne seje ter 1. in 2. izredne seje Občinskega sveta in poročilo o realizaciji sklepov so bili priloženi vabilu za sejo. Na vsebino predlogov zapisnikov ni bilo podanih pripomb, zato je župan dal predloge zapisnikov na glasovanje in je bil soglasno sprejet naslednji

**SKLEP številka: 16/2019**

**Občinski svet Občine Markovci je potrdil zapisnik 1. konstitutivne seje Občinskega sveta, ki je bila 20. decembra 2018 v predloženem besedilu.**

**Občinski svet Občine Markovci je potrdil zapisnik 1. izredne seje Občinskega sveta, ki je bila 23. januarja 2019 v predloženem besedilu.**

**Občinski svet Občine Markovci je potrdil zapisnik 2. izredne seje Občinskega sveta, ki je bila 13. februarja 2019 v predloženem besedilu.**

**Občinski svet Občine Markovci je vzel poročilo o realizaciji sklepov 1. konstitutivne ter 1. in 2. izredne seje Občinskega sveta na znanje.**

Ker je bil na seji prisoten Dejan Zorec, ki je dodatno obrazložil točke 4, 5, 6 in 14, je župan predlagal spremembo obravnave točk dnevnega reda.

**K točki 4:**

Predlog Odloka o območjih obveznega soglasja za spreminjanje meje parcele na območju Občine Markovci je bil priložen vabilu za sejo.

Podrobneje je predlog odloka predstavil Dejan Zorec, ki je povedal, da je sprememba odloka posledica novega Zakona na področju urejanja prostora (ZUreP-2).

Dodatno krajšo obrazložitev je podal Zvonko Črešnik, ki je povedal, da sta odbor za Okolje in prostor in Odbor za gospodarsko infrastrukturo razpravljala o predlogu odloka in občinskemu svetu predlagata, da ga sprejme v predloženem besedilu.

Župan je v skladu s 85. členom Poslovnika Občinskega sveta občine Markovci predlagal, da občinski svet odlok sprejme po skrajšanem postopku. Svetniki predlogu župana niso nasprotovali in so soglasno sprejeli naslednji

**SKLEP številka: 17/2019**

**Občinski svet Občine Markovci je na podlagi 186. člena Zakona o urejanju prostora – ZUreP-2 (Uradni list RS, št. 61/17), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list**

**RS, št. 94/07-UPB2, 27/08-odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10-odl. US, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 76/16-odl. US, 11/18-ZSPDSL-1 in 30/18) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/17) sprejel O D L O K o območjih obveznega soglasja za spreminjanje meje parcele na območju Občine Markovci.**

**Odlok se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati petnajsti dan po objavi.**

**K točki 5:**

Predlog Odloka o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Markovci je bil priložen vabilu.

Vsebino predloga odloka je predstavil Dejan Zorec, ki je povedal, da je dodatno obrazložitev podal Dejan Zorec, ki je povedal, da zakonodaja na področju urejanja prostora predvideva lokacijske preveritve, ki je nov postopek v prostorskem načrtovanju.

Dodatno krajšo obrazložitev je podal še Uroš Meglič, ki je podal, da sta Odbor za okolje in prostor in Odbor za gospodarsko infrastrukturo obravnavala predlog odloka in občinskemu svetu predlagata, da ga sprejme.

Župan je v skladu s 85. členom Poslovnika Občinskega sveta občine Markovci predlagal, da občinski svet odlok sprejme po skrajšanem postopku. Svetniki predlogu župana niso nasprotovali in so soglasno sprejeli naslednji

**SKLEP številka: 18/2019**

**Občinski svet Občine Markovci je na podlagi 132. člena Zakona o urejanju prostora – ZureP-2 (Uradni list RS, št. 61/17), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 27/08-odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10-odl. US, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 76/16-odl. US, 11/18-ZSPDSL-1 in 30/18) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/17) , sprejel ODLOK o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Markovci.**

**Odlok se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati petnajsti dan po objavi.**

**K točki 6:**

Predlog odloka o določitvi takse za obravnavanje zasebnih pobud za spremembo namenske rabe prostora v OPN občine Markovci so prejemniki gradiva prejeli skupaj z vabilom za sejo. Dejan Zorec, ki je podrobneje predstavil vsebino odloka, je povedal, da je pravna podlaga za sprejem odloka Zakon o urejanju prostora, ki v 109. členu določa, da občina lahko predpiše takso za obravnavanje tistih zasebnih potreb glede prostorskega razvoja, ki predstavljajo pobudo za spremembo namenske rabe prostora v OPN.

Dodatno obrazložitev k predlogu Odloka je podal Zvonko Črešnik, ki je povedal, da sta Odbor za okolje in prostor ter Odbor za gospodarsko infrastrukturo razpravljala o predlogu odloka in občinskemu svetu predlagata, da odlok sprejme.

Župan je v skladu s 85. členom Poslovnika Občinskega sveta občine Markovci predlagal, da občinski svet odlok sprejme po skrajšanem postopku. Svetniki predlogu župana niso nasprotovali in so soglasno sprejeli naslednji

**SKLEP številka: 19/2019**

**Občinski svet Občine Markovci je na podlagi 109. člena Zakona o urejanju prostora – ZureP-2 (Uradni list RS, št. 61/17), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 27/08-odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10-odl. US, 40/12-ZUJF, 14/15-**

**ZUUJFO, 76/16-odl. US, 11/18-ZSPDSLS-1 in 30/18) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/17), sprejel ODLOK o določitvi takse za obravnavanje zasebnih pobud za spremembo namenske rabe prostora v Občinskem prostorskem načrtu Občine Markovci.**

**K točki 14:**

Z dodatnim gradivom za sejo Občinskega sveta so svetniki prejeli Predlog sklepa o spremembi poteka meje med Mestno občino Ptuj in Občino Markovci.

Dodatno krajšo obrazložitev je podala direktorica občinske uprave, ki je povedala, da na geodetski upravi teče postopek uskladitve podatkov o mejah občin z mejami občinskega katastra. V skladu z Zakonom o evidentiranju nepremičnin je bila občinam dana možnost, da se medsebojno dogovorijo oz. uskladijo o spremembi meje. Na območju Občine Markovci gre za uskladitev in spremembo meje med Mestno občino Ptuj in Občino Markovci na območju naselja Borovci. Uskladitev oz. sprememba ne posega v spremembe naslovov prebivališč občanov. S spremembo meje bosta Mestna občina Ptuj in Občina Markovci udejanjili namen enkratnega usklajevanja poteka meje glede na meje parcel v zemljiškem katastru.

Svetniki na predlog sklepa niso imeli pripomb in so soglasno sprejeli naslednji

**SKLEP številka: 20/2019**

**Občinski svet Občine Markovci je na podlagi 27. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o evidentiranju nepremičnin – ZEN-A (Uradni list RS, št. 7/18) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. ), sprejel SKLEP o spremembi poteka meje med Mestno občino Ptuj in Občino Markovci.**

**I.**

**Meja med Mestno občino Ptuj in Občino Markovci se spremeni tako, da se:**

**1. preneseta iz območja Občine Markovci in vključijo v območje Mestne občine Ptuj:**

- parc. št. 191/3, k.o. (403) Borovci,
- manjši del parc. št. 8, k.o. (403) Borovci.

**2. prenesejo iz območja Mestne občine Ptuj in vključi v območje Občine Markovci:**

- pretežni del parc. št. 839/2, k.o. (402) Spuhlja,
- parcele parc. št. 430/8, parc. št. 430/10 in parc. št. 430/12, vse k.o. (402) Spuhlja.

**II.**

**Sprememba meje, navedena v točki I. tega sklepa, se potrdi v vsebini, kot je navedena v obrazcu 1 – Sprememba občinske meje, številka 96\_168-1, z dne 13. 3. 2019, ki ga je pripravila Geodetska uprava Republike Slovenije.**

**III.**

**Ta sklep se objavi po sprejemu sklepov obeh občin o spremembi poteka meje, kot to izhaja iz obrazca 1 - Sprememba občinske meje, številka 96\_168-1, z dne 13. 3. 2019, ki ga je pripravila Geodetska uprava Republike Slovenije.**

**Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.**

**K točki 2:**

1. Zvonko Črešnik je županu Občine Markovci Milanu Gabrovcu predal plaketo, ki jo je Občini Markovci podelilo AMD ob 60-letnici delovanja.

2. Daniel Korošec je postavil naslednja vprašanja: kako poteka reševanje zapletov o velikosti grobov, ki so nastali z najemniki grobov na žarnem polju pokopališča? Župan je odgovoril, da se z lastniki že dogovarja o ureditvi grobov.
3. Predlagal je, da se proučijo možnosti, kako bi lahko člani odbora za gospodarsko infrastrukturo in odbora za javne finance sodelovali v komisijah pri izvedbi javnih naročil in javnih razpisov? Župan je odgovoril, da je bilo vprašanje postavljeno že na Odboru za javne finance in da bodo na naslednji seji člani odbora dobili pisno pravno mnenje o navedeni problematiki. Predsedniku odbora za javne finance pa je direktorica mnenje izročila že na sami seji.
4. Postavil je vprašanje glede postopka oddaje del in cene ograje na pokopališču v Markovcih. Danes je namreč pregledal postopek javnega naročila za oddajo del na pokopališču, iz katerega je razvidno, da so na razpis prispele 2 ponudbe, ki sta presegale zagotovljena sredstva na proračunski postavki. Kasneje so bila nekatera dela izvzeta iz ponudbe in je bila s Komunalnim podjetjem Ptuj sklenjena gradbena pogodba, sedaj pa dela izvaja dražji ponudnik. Zanimalo ga je, kako se bodo plačala dela, ki so bila izvzeta iz ponudbe, a so se kljub temu izvedla? Glede na to, da je gospod Korošec danes ponudbo pregledal in že dobil kar nekaj odgovorov na postavljena vprašanja, je župan le še dodal, da se dela izvajajo v okviru planiranih sredstev na proračunski postavki.
5. Anton Kekec je županu postavil naslednja vprašanja, zakaj občinskega sveta ni seznanil s pritožbo, ki sta jo dali najemniki grobov na žarnem polju pokopališča na velikost grobnega mesta? Župan je odgovoril, da dnevni red sestavlja on in da pritožbe na dnevni red ni uvrstil. Povedal je, da se z najemniki grobov na tem delu pokopališča že dogovarja o velikosti grobov, kot to določa odlok.
6. Želel je informacije o aktivnostih pri gradnji Hitre ceste (oziroma glavne ceste z elementi hitre ceste) Hajdina – Ormož. Župan je odgovoril, da novih informacij o gradnji Hitre ceste nima ter dodal, da aktivnosti potekajo v skladu s sprejeto časovnico. Ko bo imel nove informacije, bo o tem občinski svet obvestil.
7. Zanimalo ga je tudi, ali je že izdano uporabno dovoljenje za kanalizacijsko omrežje v Novi vasi pri Markovcih. Zanimalo ga je, ali je tudi avtobusno postajališče v Novi vasi pri Markovcih zgrajeno na nevarnem mestu. Opozoril je še, da se je na cestišču, kjer je bila izvedena sanacija po iztekanju vode iz vodovodnega omrežja prišlo, do posedka na zemljišču. Predlagal je, da se napaka odpravi. Župan je odgovoril, da je uporabno dovoljenje za kanalizacijsko omrežje v Novi vasi pri Markovcih bilo izdano že v lanskem letu. Glede avtobusne postaje je povedal, da je le-ta bila postavljena na javnem dobru in da je lokacija za avtobusno postajo varna. Glede napak, ki se pojavljajo na infrastrukturi, pa je predlagal, da se ob tem
8. Postavil je še vprašanje, kdaj bo župan sklical zbere občanov. Župan je odgovoril, da namerava zbere občanov sklicati po 25. marcu.

**K točki 3.**

Vabilu je bil priložen tudi Odlok o proračunu Občine Markovci za leto 2019. Župan je uvodoma povedal, da so v času javne razprave o predlogu proračuna razpravljala vsa delovna telesa občinskega sveta in da je največ sredstev v proračunu namenjenih za dokončanje že začelih investicij, nekaj pa je tudi novih. Dodal je še, da so v času javne razprave bile na predlog proračuna podane pripombe in predlogi, ki pa jih je zavrnil z obrazložitvijo, da se upoštevajo ob morebitnem rebalansu letošnjega proračuna.

V razpravi, ki se je razvila so sodelovali svetnik Uroš Meglič, Anton Kekec, Daniel Korošec. Razprava je tekla o nakupu zemljišča za gradnjo doma upokoјencev, za katerega še nimamo finančne konstrukcije in tudi investitor še ni znan. Izpostavljeno je bilo še vprašanje, zakaj je bila zavrnjena pobuda za nabavo prikolice za PGD Nova vas pri Markovcih?

Župan je pojasnil, da je bilo v lanskem letu v jeseni podpisano pismo o nameri z bodočim investitorjem, to je s podjetnikom Marjanom Frasom. Glede nujnosti zagotovitve sredstev za nabavo prikolice v Novi vasi pa se bomo z društvom še dogovarjali.

Po razpravi je dal župan predlog proračuna za leto 2019 na glasovanje in je bil soglasno sprejet naslednji

**SKLEP številka: 21/2019**

Občinski svet Občine Markovci je na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS 94/07-UPB2, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO in 76/16 – odl.US), 29. člena Zakona o javnih finančah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 110/11-ZDIU12, 14/13-popr., 101/13 in 55/15-ZFisP in 96/15 – ZIPRS 1617) in v skladu s 16. členom Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 15/06, 26/09 in 47/17) ter 90. in 91. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 15/06, 26/09, 41/10, 2/13 in 47/17), sprejel **ODLOK O PRORAČUNU OBČINE MARKOVCI ZA LETO 2019.**

Odlok se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati petnajsti dan po objavi.

**SKLEP številka: 22/2019**

Občinski svet Občine Markovci je na podlagi drugega odstavka 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18; ZSPDSL-1) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/17), na predlog župana sprejel **S K L E P o izjemah od obvezne vključitve v načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Markovci za leto 2019**

V primeru spremenjenih prostorskih potreb in drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi Letnega načrta razpolaganja in pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Markovci za leto 2019, ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko Občina Markovci sklepa pravne posle, ki niso predvideni v veljavnem letnem načrtu razpolaganja in pridobivanja nepremičnega premoženja in sicer največ 20 odstotkov skupne vrednosti iz letnega načrta razpolaganja in pridobivanja nepremičnega premoženja.

**SKLEP številka: 23/2019**

Občinski svet Občine Markovci je na podlagi 2. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti

– ZSPDSLS-1A (Uradni list RS, št. 79/18), upošteva peti in prvi odstavek 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13-ZDU-1G, 50/14, 90/14-ZDU-1I, 14/15-ZUJFO in 76/15) ter 7. člen v zvezi z 8. in 9. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/17), na predlog župana sprejel **LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA IN PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE MARKOVCI ZA LETO 2019**

**I. RAZPOLAGANJE Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM (last Občine Markovci):**

Zap. št.	Lokacija (navedba občine, navedba k.o., šifra k.o., parc. št. nepremičnine; za stavbe/del stavbe še naslov, identifikacij. oznaki – št. stavbe, št. dela stavbe in šifra k.o.)	Kvadratura v m <sup>2</sup>	Posplošena tržna vrednost GURS oz. orientacijska vrednost (v tisočih €)
<b>Vrsta nepremičnine (zemljišče/stavba/del stavbe)</b>			
1. zemljišči	Občina Markovci, k.o. (415) Bukovci, parceli št. 993/3 (v izmeri 2.356 m <sup>2</sup> ) in št. 993/4 (v izmeri 2.554 m <sup>2</sup> ). V naravi parceli predstavljata gozd. Gre za dedovanje po pokojnem Konradu Bezjaku, Bukovci 53.	skupaj 4.910 m <sup>2</sup>	2.001,00 € 2.169,00 € <b>skupaj 4.170,00 €</b>
2. zemljišči	Občina Markovci, k.o. (418) Zabovci, parceli v deležu do ¼ do celote: št. 402, v izmeri 1.625 m <sup>2</sup> in št. 336/1, v izmeri 3.016 m <sup>2</sup> ; v naravi njivi. Gre za dedovanje po pokojnem Janezu Šterbalu, Zabovci 53.	1.625 m <sup>2</sup> 3.016 m <sup>2</sup>	1.135,00 € 1.509,00 € skupaj 2.644,00 €, <b>od tega ¼ = 661,00 €</b>
3. zemljišči	Občina Markovci, k.o. (417) Markovci, parceli v deležu do 1/6 do celote: št. 381/2, v izmeri 6.344 m <sup>2</sup> in št. 322, v izmeri 1.665 m <sup>2</sup> ; v naravi njivi. Gre za dedovanje po pokojnem Janezu Šterbalu, Zabovci 53.	6.344 m <sup>2</sup> 1.665 m <sup>2</sup>	9.754,00 € 2.304,00 € skupaj 12.058,00 €, <b>od tega 1/6 = 2.009,67 €</b>
4. zemljišče	Občina Markovci, k.o. (417) Markovci, parcela št. 338/1, v izmeri 4.038 m <sup>2</sup> , v deležu do 1/3 do celote; v naravi njiva. Gre za dedovanje po pokojnem Janezu Šterbalu, Zabovci 53.	4.038 m <sup>2</sup>	4.967,00 € <b>od tega 1/3 = 1.655,67 €</b>
5. zemljišča	Občina Markovci, k.o. (415)	389 m <sup>2</sup>	10,00 €/m <sup>2</sup>

	Bukovci, parcele št. 672/2 (288 m <sup>2</sup> ), št. 672/3 (47 m <sup>2</sup> ) in št. 672/4 (54 m <sup>2</sup> ). Parcele so bile odmerjene ob odmeri za potrebe kolesarske steze Vopošnica, ker v naravi predstavljajo dele dvorišč.		(primerljiva vrednost) <b>skupaj 3.890,00 €</b>
6. zemljišče	Občina Markovci, k.o. (404) Prvenci, parcela št. 153/1 (v izmeri 4.056 m <sup>2</sup> ). V naravi parcela predstavlja njivo. Gre za dedovanje po pokojni Mariji Meznarič, Strelci 4.	4.056 m <sup>2</sup>	<b>4.989,00 €</b>

## II. PRIDOBIVANJE NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA:

Zap. št.	Lokacija (navedba občine, podatki o nepremičnini)	Okvirna velikost v m <sup>2</sup>	Planirana sredstva v proračunu (v €)
<b>Vrsta nepremičnine (zemljišče/stavba/del stavbe/zemljišče s stavbo)</b>			
1. stavbni zemljišči	Občina Markovci, parc. št. 506/1, k.o. (417) Markovci, v izmeri 13.015 m <sup>2</sup> (lastniki: Terezija, Monika in Tadej Majar) in parc. št. 506/5, k.o. (417) Markovci, v izmeri 1.737 m <sup>2</sup> (lastnik: Ana Cigula); za potrebe izgradnje doma starejših in oskrbovanih stanovanj.	14.752,00 m <sup>2</sup>	skupaj 350.000,00 € (PP 1606208)
2. stavba	Občina Markovci, k.o. Zabovci, parc. št. 1093/20, v izmeri 226 m <sup>2</sup> (lastnik: Milan Maroh, Maribor); parc. št. 1093/13, v izmeri 153 m <sup>2</sup> in parc. št. 1093/3, v izmeri 265 m <sup>2</sup> (solastnici: Matilda Vogrinec, Zabovci in Silva Vidovič, Spuhlja) - t.i. Marohova kmetija, stavba št. 113, naslov stavbe Zabovci 31, z dvema deloma in sicer del št. 1 – nedokončano stanovanje, del št. 2 – hlev; leto izgradnje stavbe: 1844	skupaj 644,00 m <sup>2</sup>	15.000,00 € (PP 0403303)
3. zemljišča	Občina Markovci, zemljišča za potrebe zgrajene kanalizacije	površina še ni znana	6.000,00 € (PP 1502228)



	Nova vas (odmera že opravljena, čakamo odločbo OGU Ptuj)		
4. zemljišča	Občina Markovci, k.o. (415) Bukovci; zemljišča za potrebe kolesarske steze Vopošnica in kanalizacije – zaselek Lunovci. Parcele za odkup št.: 671/14 (106 m <sup>2</sup> ), 671/16 (17 m <sup>2</sup> ), 700/2 (97 m <sup>2</sup> ), 674/6 (76 m <sup>2</sup> ), 674/5 (67 m <sup>2</sup> ) in 674/7 (22 m <sup>2</sup> ); Pri nekaterih parcelah je bila opravljena izravnava meje (sporazumi o izplačilu odškodnine).	odkup - skupno  izravnava – skupno 670 m <sup>2</sup>	2.500,00 € (kolesarska steza Vopošnica – PP 1302244)  +  3.000,00 € (kanalizacija Lunovci – PP 1602301)
5. zemljišča	Občina Markovci, k.o. (417) Markovci, zemljišča za potrebe kandelabrov v Markovcih; Parcele za odkup št.: 504/2 (118 m <sup>2</sup> ); 505/4 (165 m <sup>2</sup> ); 61/2 (53 m <sup>2</sup> ) in 59/7 (5 m <sup>2</sup> ).	skupaj 341 m <sup>2</sup>	3,00 €/m <sup>2</sup> , 6,00 €/m <sup>2</sup> oz. 10,00 €/m <sup>2</sup> (območje lege po PNRZ)
6. zemljišča	Občina Markovci, zemljišča za potrebe kolesarske steze Prvenci (odmera še ni opravljena v celoti)	površina še ni znana	18.000,00 € (PP 1302267)
7. zemljišča	Občina Markovci, zemljišča za potrebe kolesarske steze Borovci (odmera še ni opravljena v celoti)	površina še ni znana	14.028,55 € (PP 1302264)
8. zemljišči	Občina Markovci, k.o. (404) Prvenci; parceli št. 162/2, v izmeri 668 m <sup>2</sup> in št. 163/2, v izmeri 38 m <sup>2</sup> ; za potrebe ŠD Prvenci. Lastnik je SKZG RS.	skupaj 706 m <sup>2</sup>	Kupnina bo določena s strani Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS
9. zemljišča	Občina Markovci, k.o. (416) Nova vas pri Markovcih: - odkup parcele št. 238/13, v izmeri 135 m <sup>2</sup> ; - mejna izravnava pri štirih parcelah, skupno: 242 m <sup>2</sup> (sporazumi o izplačilu odškodnine); Za potrebe rekonstrukcije ceste Nova vas od križišča z R1-228.	135 m <sup>2</sup>  242 m <sup>2</sup>  skupaj 377 m <sup>2</sup>	2.000,00 € (PP 1302269)
10. zemljišči	Občina Markovci, zemljišča za potrebe JP Zabovci pri Mlinu, k.o. (418) Zabovci; parceli št. 486/3, v izmeri 668 m <sup>2</sup> in št.	skupaj 789 m <sup>2</sup>	brezplačna pridobitev (darilna pogodba)

	486/2, v izmeri 121 m <sup>2</sup> .		
11. zemljišča	Občina Markovci, zemljišča za potrebe JP Markovci ob pokopališču (odmera še ni opravljena)	cca. 450 m <sup>2</sup>	15.000,00 € (PP 1302274)
12. zemljišča	Občina Markovci, zemljišča za potrebe obrtne cone	cca. 4 ha	169.900,00 € (PP 1606205)
13. zemljišči	Občina Markovci, zemljišči za potrebe Športnega parka Stojnci, odkup lastniškega deleža nepremičnin parc. št. 414/1 in parc. št. 414/2, obe k.o. (413) Muretinci.	skupaj 16.651,00 m <sup>2</sup> delež lastništva Občine Gorišnica: 9620/18405	5.000,00 € (PP 1606207)

#### **K točki 7:**

Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o financiranju odlaganja azbestnih plošč je bil priložen gradivu za sejo.

Dodatno obrazložitev k predlogu sprememb pravilnika je podal Zvonko Črešnik, ki je povedal, da sta Odbor za okolje in prostor ter Odbor za gospodarsko infrastrukturo obravnavala predlog sprememb pravilnika in občinskemu svetu predlagata, da ga sprejme v predloženem besedilu.

Župan je dal predlog pravilnika na glasovanje in je bil soglasno sprejet naslednji

#### **SKLEP številka: 24/2019**

**Občinski svet Občine Markovci je na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 27/08-odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10-odl. US, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO, 76/16-odl. US, 11/18-ZSPDLS-1 in 30/18) in v skladu s 7. členom Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/17) sprejel Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o financiranju odlaganja azbestnih plošč.**

**Pravilnik se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi.**

#### **K točki 8:**

Predlog Pravilnika o dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju programov kulturnih dejavnosti v občini Markovci so prejemniki gradiva prejeli skupaj z vabilom za sejo. Dodatno krajšo obrazložitev k predlogu dopolnitev pravilnika je podal predsednik Odbora za negospodarske dejavnosti Gregor Zmazek, ki je povedal, da je odbor razpravljajal o predlogu dopolnitev pravilnika in Občinskemu svetu predlaga, da ga sprejme.

Župan je dal predlog dopolnitev pravilnika na glasovanje in je bil soglasno sprejet naslednji

#### **SKLEP številka: 25/2019**

**Občinski svet Občine Markovci je na podlagi 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/17) in v skladu z 8. in 9. členom Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07-UPB1, 65/07-Odl. US, 56/08, 4/10, 20/11, 100/11-Odl. US, 111/13, 68/16, 61/17, 21/18-ZNOrg), sprejel Pravilnik o dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju programov kulturnih dejavnosti v Občini Markovci.**

**Pravilnik se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi.**

**K točki 9:**

Vabilu je bil priložen tudi predlog Pravilnika o dopolnitvah Pravilnika o nagrajevanju odgovornega urednika in uredniškega odbora.

Dodatno krajšo obrazložitev je podal predsednik Odbora za negospodarske dejavnosti Gregor Zmazek, ki je povedal, da je odbor razpravljal o predlogu pravilnika in občinskemu svetu predlaga, da ga sprejme v predloženem besedilu.

Župan je dal predlog pravilnika na glasovanje in je bil soglasno sprejet naslednji

**SKLEP številka: 26/2019**

**Občinski svet Občine Markovci je na podlagi 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/17), sprejel PRAVILNIK o dopolnitvah Pravilnika o nagrajevanju odgovornega urednika in uredniškega odbora.**

**Pravilnik se objavi v uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi.**

**K točki 10:**

K vabilu je bil priložen predlog Centra za socialno delo za izdajo soglasja k določitvi cene storitve pomoč družini na domu.

O vlogi CSD sta razpravljala Odbor za javne finance in Odbor za negospodarske dejavnosti.

Dodatno krajšo obrazložitev k predlogu soglasja k novi ceni storitve pomoč družini na domu je podal predsednik Odbora za javne finance Daniel Korošec, ki je povedal, da je odbor razpravljal o predlogu cene in občinskemu svetu predlaga, da jo potrdi.

Svetniki k predlogu povišanja cene niso imeli pripomb in so soglasno sprejeli naslednji

**SKLEP številka 27/2019:**

Občinski svet Občine Markovci je na podlagi tretjega odstavka 101. člena v zvezi z 99. členom Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07 – UPB2, 23/07 - popr., 41/07 - popr., 5/08-sklep, 73/08-sklep, 53/09-sklep, 56/10-sklep, 57/11-sklep, 61/10 - ZSVarPre, 62/10 - ZUPJS, 40/11 - ZUPJS-A, 40/11 - ZSVarPre-A, 57/12, 39/16, 15/17 - DZ, 29/17, 52/16 - ZPPreb-1, 21/18 - ZNOrg, 54/17 in 31/18 - ZOA-A), Pravilnikom o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 87/06, 127/06, 8/07, 51/08, 5/09 in 6/12) in v skladu s 16. členom Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/17), na vlogo CSD Spodnje Podravje, št. 410-5/2019-PTUJ-08, z dne 19. 2. 2019, sprejel **SKLEP o soglasju k določitvi cene storitve pomoč družini na domu – socialne oskrbe in določitvi subvencioniranja cene storitve pomoč družini na domu socialne oskrbe na območju Občine Markovci**

**I.**

Občinski svet Občine Markovci soglaša, da znaša od 1. 4. 2019:

- skupna cena storitve socialne oskrbe na domu ob delavnikih 18,45 EUR/efektivno uro;
- skupna cena storitve socialne oskrbe na domu v nedeljo 23,04 EUR/efektivno uro;
- skupna cena storitve socialne oskrbe na domu na praznik 24,06 EUR/efektivno uro;
- strošek strokovne priprave v zvezi s sklenitvijo dogovora za vse občine UE Ptuj 2.542,88 EUR.

**II.**

Cena storitve za uporabnika socialne oskrbe na domu znaša od 1. 4. 2018 dalje:

- ob delavnikih 4,17 EUR na efektivno uro,

- v nedeljo 5,21 EUR na efektivno uro,
- na praznik 5,44 EUR na efektivno uro.

Razliko do polne cene storitve bo Občina Markovci kot subvencijo pokrivala iz sredstev občinskega proračuna v višini 77,4%.

Stroške strokovne priprave bo občina, sorazmerno številu uporabnikov, v višini 100% pokrivala iz sredstev občinskega proračuna.

### III.

V skladu s 6. členom Pravilnika o standardih in normativih socialnovarstvenih storitev (Uradni list RS, št. 45/10, 28/11, 104/11, 111/13, 102/15, 76/17) Občina Markovci soglaša z odstopanjem od normativa števila efektivnih ur 110 efektivnih ur na eno neposredno izvajalko na mesec zaradi posebnosti naselja od 1. 4. 2019 dalje in sicer za največ 10%.

### IV.

Z uveljavitvijo tega sklepa preneha veljati Sklep št. 301-0002/2018, z dne 7. 2. 2018.

### V.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema, uporablja pa se od 1. 4. 2019 dalje.

### **K točki 11:**

Vabilu je bil priložen predlog sklepa o ukinitvi grajenega javnega dobra v k.o. Prvenci o katerem so razpravljala delovna telesa občinskega sveta. Z dodatnim gradivom pa je bil svetnikom posredovan v sprejem predlog sklepa za ustanovitev služnostne pravice investitorjev izgradnje stanovanjske hiše v Sobotincih.

Po krajši obrazložitvi je župan dal predloga sklepa na glasovanje in je bil soglasno sprejet naslednji

### **SKLEP številka 28/2019:**

**Občinski svet Občine Markovci je na podlagi 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/17) in 247. člena Zakona o urejanju prostora – ZureP-2 (Uradni list RS, št. 61/17), na predlog župana, sprejel S K L E P o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra v k.o. Prvenci**

### I.

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se ukine pri nepremičninah parc. št. 253/6, v izmeri 265 m<sup>2</sup> in parc. št. 253/21, v izmeri 168 m<sup>2</sup>, obe k.o. (404) Prvenci.

### II.

Z uveljavitvijo tega sklepa nepremičnini iz I. točke izgubita status grajenega javnega dobra lokalnega pomena in ostaneta v lasti Občine Markovci do celote – 1/1.

### III.

Po uveljavitvi tega sklepa izda Občinska uprava Občine Markovci po uradni dolžnosti ugotovitveno odločbo o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, ki je podlaga za izbris zaznambe grajenega javnega dobra v skladu s tem sklepom iz zemljiške knjige.

### IV.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

**SKLEP številka: 29/2019**

Občinski svet Občine Markovci je na podlagi četrtega odstavka 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/17) na predlog župana sklenil, da Občina Markovci ustanovi stvarno služnostno pravico dostopa, hoje in vožnje z vsemi vozili na nepremičnini parc. št. 78/7, k.o. (405) Sobetinci, v korist vsakokratnega lastnika nepremičnine parc. št. 78/9, k.o. (405) Sobetinci in sicer vzdolž parcelne meje s parcelo št. 78/15, k.o. (405) Sobetinci, v dolžini 4 m in širine 1,2 m.

Nadomestilo za ustanovitev služnosti se določi v višini 6,00 EUR/m<sup>2</sup> oz. skupaj 28,80 EUR.

**K točki 12:**

Vabilu je bil priložen predlog Letnega programa športa za leto 2019, o katerem je razpravljala Odbor za negospodarske dejavnosti.

Dodatno krajšo obrazložitev je podal predsednik Odbora za negospodarske dejavnosti Gregor Zmazek, ki je povedal, da je odbor razpravljala o letnem programu športa in občinskemu svetu predlaga, da ga sprejme.

Soglasno je bil sprejet naslednji

**SKLEP številka: 30/2019**

Občinski svet Občine Markovci je na podlagi drugega odstavka 4. člena Zakona o športu – Zšpo-1 (Uradni list RS, št. 29/17 in 21/18-ZNOrg) ter na podlagi 2. člena Pravilnika o sofinanciranju letnih programov športa v Občini Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 4/11, 5/12, 28/12-popr., 68/15, 64/16 in 47/17) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, sprejel LETNI PROGRAM ŠPORTA OBČINE MARKOVCI ZA LETO 2019.

Program začne veljati naslednji dan po sprejemu na občinskem svetu in je osnova za izvedbo razpisa in razdelitev sredstev za sofinanciranje programov športa v Občini Markovci v letu 2019.

**K točki 13**

Vabilu je bil priložen tudi letni program kulture, o katerem je prav tako razpravljala Odbor za negospodarske dejavnosti.

Dodatno obrazložitev je podal predsednik Gregor Zmazek, ki je povedal, da je v preteklih letih prireditve ob dnevu samostojnosti 26. decembra izvajala Kulturno-umetniško društvo Markovski zvon, v letošnjem programu pa je bil s strani župana podan predlog, da letni program izvede osnovna šola. Na odboru je bil predlog dopolnjen, da program izvede šola v sodelovanju z izbranim kulturnim društvom.

V nadaljevanju je Gregor Zmazek obširno podal svoj pogled na delovanje in mesto kulture v občini Markovci. Med drugim je predlagal, da bi se moral pripraviti protokol izvedbe občinskih prireditev. V razpravi, ki se je razvila, so sodelovali Franc Kostanjevec, Zvonko Črešnik, Hedvika Rojko ter Peter Majcen. Po razpravi je župan dal predlog letnega programa kulture na glasovanje in je bil soglasno sprejet naslednji

**SKLEP številka 31/2019:**

Občinski svet Občine Markovci je na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 27/08-Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10-Odl. US, 40/12-ZUJF, 14/15-ZUUJFO in 76/16-Odl. US; ZLS), Zakona o uresničevanju javnega interesa za

**kulturo (Uradni list RS, št. 77/07-UPB1, 65/07-Odl. US, 56/08, 4/10, 20/11, 100/11-Odl. US, 111/13, 68/16, 61/17, 21/18-ZNOrg; ZUJIK), 5. člena Pravilnika o sofinanciranju programov kulturnih dejavnosti v Občini Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 33/12, 5/14 in 68/15) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 47/17) sprejel LETNI PROGRAM KULTURE OBČINE MARKOVCI ZA LETO 2019.**

**Občinski svet Občine Markovci je potrdil izvajalce kulturnih dejavnosti za izvedbo občinskih prireditev, in sicer:**

- Slovenski kulturni praznik, 8. februar – izvede OŠ Markovci,
- Dan državnosti, 25. junij – izvede Kulturno umetniško društvo KuLtura,
- Dan mrtvih, komemoracija 1. november oz. en dan prej – izvede Godba na pihala Občine Markovci,
- Dan samostojnosti, 26. december – izvede OŠ Markovci, v sodelovanju z izbranim kulturnim društvom.

Ker je bil dnevni red izčrpan, se je župan svetnikom zahvalil za sodelovanje in ob 18.<sup>30</sup> uri sejo zaključil.

Zapisala  
Nevenka Težak

Župan  
Milan Gabrovec, prof.