

Na podlagi četrtega odstavka 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/17) je Občinski svet Občine Markovci na svoji _____ seji, dne _____, na predlog župana sprejel naslednji

S K L E P

I.

Občina Markovci kupi nepremičnine za potrebe javne razsvetljave v **k.o. (417) Markovci**, za kupnino v višini 3,00 EUR/m², v kolikor gre za nepremičnine v območju kmetijskih zemljišč oz. v višini 6,00 EUR/m², v kolikor gre za nepremičnine v območju stavbnih zemljišč in sicer:

Zap. št.	Parc. št.	Površina (m ²)	LASTNIK
1.	504/2	118	Janez Lah, Nova vas pri Markovcih 5
2.	505/4	165	Marjana Samec, Ribiška pot 16, 2250 Ptuj
3.	61/2	53	Franc in Marija Prelog, Markovci 52, vsak do 1/2 do celote
4.	59/7	5	

II.

Občina bo plačala kupnino 30-i dan od notarske overitve podpisa prodajalca na pogodbi na TRR račun prodajalca. Sredstva so zagotovljena na proračunski postavki *1602301 Meritve, cenitve in stroški legalizacij*.

Številka:

Datum:

Obrazložitev

Občina Markovci potrebuje nepremičnine, ki so navedene v predlogu tega sklepa in so v zasebni lasti za potrebe že zgrajene javne razsvetljave.

V skladu s 44. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) se lahko nepremično premoženje, katerega lastnik postane samoupravna lokalna skupnost, pridobiva v takem obsegu in taki kakovosti, ki zagotavljata najboljše pogoje za izvrševanje nalog samoupravne lokalne skupnosti. Nepremično premoženje se ne pridobiva na zalogo.

Na podlagi določil Zakona o izvrševanju proračunov RS za leti 2018 in 2019 – ZIPRS1819 (Uradni list RS, št. 71/17, 13/18-ZJF-H in 83/18) bo občina prodajalcem plačala kupnino 30-i dan od notarske overitve podpisa prodajalca na pogodbi.

Kupnina bo določena v višini 3,00 EUR/m², v kolikor gre za nepremičnine v območju kmetijskih zemljišč oz. v višini 6,00 EUR/m², v kolikor gre za nepremičnine v območju stavbnih zemljišč, kot je praksa na območju Občine Markovci. Območje lege izhaja iz veljavnega prostorskega načrta Občine Markovci.

Sredstva za nakup zemljišč so zagotovljena na proračunski postavki *1602301 Meritve, cenitve in stroški legalizacij*.

Glede na navedeno predlagam Občinskemu svetu Občine Markovci, da predlog sklepa obravnava in sprejme.

Milan Gabrovec, prof.
župan