



**MESTNA OBČINA PTUJ**  
**ŽUPAN**

---

Številka: 430-26/2012  
Datum: 11. 2. 2013

**MESTNI SVET**  
**MESTNE OBČINE PTUJ**  
- tu

**ZADEVA: Predlog Sklepa o potrditvi Novelacije 1 Investicijskega programa (IP) za Energetsko sanacijo stavb Vrtca Ptuj**

V skladu z določili 23. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) in 76. člena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 12/07 in 1/09), predlagam Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj v obravnavo in sprejem predlog Sklepa o potrditvi Novelacije 1 Investicijskega programa (IP) za Energetsko sanacijo stavb Vrtca Ptuj.

Dr. Štefan ČELAN  
župan  
Mestne občine Ptuj

Priloga:

- predlog sklepa z obrazložitvijo
  - Novelacija 1 Investicijskega programa (IP-ja) za Energetsko sanacijo stavb Vrtca Ptuj
-

Na podlagi 6. in 20. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06 in 54/10) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na \_\_\_ seji, dne \_\_\_\_\_, sprejel naslednji

**SKLEP**  
**O POTRĐITVI NOVELACIJE 1 INVESTICIJSKEGA PROGRAMA (IP) ZA**  
**ENERGETSKO SANACIJO STAVB VRTCA PTUJ**

**1.**

Mestna občina Ptuj potrjuje Novelacijo 1 Investicijskega programa (IP-ja) za Energetsko sanacijo stavb Vrtca Ptuj.

**2.**

Investicijski projekt se bo izvajal s sredstvi proračuna Mestne občine Ptuj, Evropskega kohezijskega sklada in Ministrstva za infrastrukturo in prostor.

**3.**

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 430-26/2012

Datum:

---

**Obrazložitev:**

Zakon o lokalni samoupravi v svojem 21. členu določa, da občina samostojno opravlja lokalne zadeve javnega pomena. Med nalogami, ki jih opravlja za zadovoljevanje potreb svojih prebivalcev je tudi zagotavljanje in pospeševanje vzgojno-izobraževalnih dejavnosti na svojem območju.

V Načrtu razvojnih programov Mestne občine Ptuj, ki je sestavni del občinskega proračuna, je med drugim opredeljeno, da je zagotavljanje ustreznih prostorskih in materialnih pogojev za življenje in delo v vrtcu ena izmed prioritarnih nalog občine za dejavnost predšolske vzgoje, varstva in izobraževanja otrok v občini.

Projekt Energetska sanacija stavb Vrtca Ptuj je v fazi izdelave investicijske dokumentacije v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06 in 54/10). Za investicijske projekte vrednosti med 500.000,00 in 2.500.000,00 EUR je potrebno izdelati dokument identifikacije investicijskega projekta in investicijski program.

Priprava projektne in investicijske dokumentacije je potekala v letu 2012 in 2013. Pripravljen je bil Dokument identifikacije investicijskega projekta – DIIP, ki je bil potrjen na 23. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj, dne 19. 11. 2012 in Investicijski dokument – IP, ki je bil

---

potrjen na 25. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj, dne 21. 1. 2013. Investicija se bo predvidoma pričela v letu 2013 in končala v letu 2014.

Novelacija 1 IP-ja je potrebna zaradi spremenjenih pogojev v objavljenem javnem razpisu za »Sofinanciranje operacij za energetska sanacijo osnovnih šol, vrtcev in zdravstvenih domov v lasti lokalnih skupnosti« v okviru Operativnega programa razvoja okoljske in prometne infrastrukture za obdobje 2007-2013, 6. razvojne prioritete »Trajnostna raba energije«, 1. prednostne usmeritve »Energetska sanacija javnih stavb«, objavljen v Uradnem listu Republike Slovenije, št. 10/2013, dne 1. 2. 2013 (v nadaljevanju: javni razpis).

Spremenjeni pogoji javnega razpisa se nanašajo na: zmanjšanje (razpis določa 85% sofinanciranje upravičenih stroškov) sofinanciranja upravičenih stroškov, izločitev upravičenih stroškov (vgradnja toplotnih črpalk za ogrevanje prostorov in sanitarno vodo, vgradnja termostatskih ventilov, hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema ter vzpostavitev energetskega monitoringa), metodologijo in merila za ocenjevanje (izločeno je merilo "Delež obnovljivih virov energije ali proizvodnja toplote iz kogeneracije").

Predmet Novelacije 1 IP-ja tako obsega energetska obnova z izvedbo sanacije ovoja stavb (zamenjavo ali vgradnjo stavbnega pohištva ter izvedbo toplotne izolacije zunanje lupine: zunanjih sten, plošče nad neogrevano kletjo, tal in sten v ogrevani kleti, strehe, plošče proti neogrevanemu podstrešju) za 7 enot Vrtca Ptuj (Spominčica, Marjetica, Trobentica, Tulipan, Vijolica, Deteljica in Mačice).

Projekt predstavlja ekonomsko nedeljivo celoto in ima jasno opredeljene cilje, skladne z javnim razpisom. Zato smatramo, da je primeren za sofinanciranje s sredstvi Evropskega kohezijskega sklada preko Ministrstva za infrastrukturo in prostor (MzIP).

Predvidena finančna konstrukcija celotnega projekta se glede na DIIP (pri pripravi DIIP-a je bila upoštevana okvirna projektantska ocena) delno spreminja zaradi upoštevanja natančnejših podatkov (natančni projektantski popisi z izmerami) pri pripravi IP-ja.

Predvidena finančna konstrukcija celotnega projekta (v tekočih cenah):

VIRI FINANCIRANJA	DINAMIKA FINANCIRANJA (v EUR)			DELEŽ
	2013	2014	SKUPAJ	v %
<b>Mestna občina Ptuj</b>	75.815,91	267.465,74	<b>343.281,65</b>	31,35
<b>Nepovratna sredstva EU (MzIP)</b>	289.906,28	461.960,90	<b>751.867,18</b>	68,65
<b>SKUPAJ</b>	<b>365.722,19</b>	<b>729.426,63</b>	<b>1.095.148,82</b>	<b>100,00</b>

Predvidena finančna konstrukcija upravičenih stroškov projekta (v tekočih cenah):

VIRI FINANCIRANJA	DINAMIKA FINANCIRANJA (v EUR)			DELEŽ
	2013	2014	SKUPAJ	v %
<b>Mestna občina Ptuj</b>	<b>0,00</b>	<b>132.682,44</b>	<b>132.682,44</b>	<b>15,00</b>
<b>Nepovratna sredstva EU (MzIP)</b>	<b>289.906,28</b>	<b>461.960,90</b>	<b>751.867,18</b>	<b>85,00</b>
<b>SKUPAJ</b>	<b>289.906,28</b>	<b>594.643,34</b>	<b>884.549,62</b>	<b>100,00</b>

Realizacija izvedbe projekta je pogojena s pridobitvijo predvidenih nepovratnih finančnih sredstev Evropskega kohezijskega sklada preko Ministrstva za infrastrukturo in prostor.

Mestna občina Ptuj bo v letu 2013 in 2014 zagotovila sredstva za investicijo v skupni vrednosti **343.281,65** EUR (v tekočih cenah).

Pričakovani znesek sofinanciranja investicije s strani Ministrstva za infrastrukturo in prostor (EU – Kohezijski sklad) znaša **751.867,18** €.

Zahteve za izplačilo bomo začeli izdajati po prejemu pogodbe o sofinanciranju operacije, zadnji zahtevki za izplačilo pa bo podan najkasneje do 30. 9. 2014.

Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj predlagam, da predloženi dokument obravnava in sprejme predlagani sklep.

Pripravil:  
Robert Novak

**Dr. Štefan Čelan**  
**župan Mestne občine Ptuj**

---