



OBČINA MAJŠPERK

---

## **K 1. točki dnevnega reda:**

- Potrditev zapisnika 15. redne seje občinskega sveta**



## OBČINA MAJŠPERK

### OBČINSKI SVET

Številka: 900-17/2016-3

Datum: 4. 4. 2016

### Z A P I S N I K

**15. redne seje Občinskega sveta Občine Majšperk, ki je bila v četrtek, 31. marca 2016, ob 18. uri v prostorih Občine Majšperk, Majšperk 39.**

#### **PRISOTNI:**

Županja Občine Majšperk dr. Darinka Fakin

Podžupan Občine Majšperk g. Cvetko Pepelnik

Člani: ga. Jelka Ferlež, ga. Ksenija Frangež, ga. Anka Hertiš, g. Branko Karneža, ga. Monika Lovrenčič, g. Kristijan Lovrenčič, g. Dragomir Murko, ga. Anica Rejec, g. Rado Rodošek, g. Milan Tacinger, ga. Kaja Valand, g. Janez Vedlin, g. Zlatko Žnidar.

#### **DRUGI PRISOTNI:**

Direktor občinske uprave g. Matic Šinkovec

Predsednik sveta KS Stoperce dr. Peter Kitak

Predsednik sveta KS Majšperk g. Anton Lampret

Predstavnik podjetja Umarh d.o.o. g. Matej Škafar

Nadzorni odbor g. Miran Smolej, ga. Slavica Vuk

Radio Tednik Ptuj ga. Mojca Zemljarič

Snemalec seje Foto studio Brbre

Prisostvuje delavka občinske uprave Tatjana Varžič Korez

Ga. županja, predsedujoča 15. redne seje, je po uvodnem pozdravu prisotnih ugotovila, da je na seji navzočih 14 svetnikov.

Nato je predlagala dnevni red, ki je bil posredovan skupaj z vabilom na sejo.

»Predlagam, da se doda nova, 11. točka »Odlok o rebalansu proračuna Občine Majšperk za leto 2016« in nova alineja pri 12. točki »- Glasbena šola Karol Pahor Ptuj«. Ostale točke se ustrezno preštevilčijo.«

Razprave o dnevnem redu ni bilo, zato se je o predlogu dnevnega reda glasovalo.

#### **1. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme naslednji dnevni red:**

- 1. Potrditev zapisnika 14. redne seje občinskega sveta**
- 2. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Ptuj – 2. obravnava**



## OBČINA MAJŠPERK

3. **Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Majšperk – skrajšan postopek**
4. **Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Majšperk za leto 2015**
5. **Odlok o programu opremljanja in podlagah ter merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Majšperk – 1. obravnava**
6. **Pravilnik o spremembah Pravilnika o merilih za izdajo soglasja za podaljšan obratovalni čas gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost v občini Majšperk**
7. **Sklep za včlanstvo v Vinarsko zadrugo Haloze**
8. **Sklep o imenovanju člana sveta Območne izpostave JSKD Ptuj**
9. **Sklep o imenovanju predstavnika javnosti v senatih za reševanje pritožb zoper policiste**
10. **Sklep o dopolnitvi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2016**
11. **Odlok o rebalansu proračuna Občine Majšperk za leto 2016**
12. **Letna poročila za leto 2015:**
  - **Lekarne Ptuj**
  - **OŠ Majšperk**
  - **OŠ dr. Ljudevita Pivka Ptuj**
  - **Knjižnica Ivana Potrča Ptuj**
  - **Glasbena šola Karol Pahor Ptuj**

### **13. Pobude in vprašanja**

#### **14. Razno**

PRISOTNIH: 14;    ZA: 14,    PROTI: 0

### **Ad1) Potrditev zapisnika 14. redne seje občinskega sveta**

Pripomb na zapisnik ni bilo.

#### **2. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme zapisnik 14. redne seje Občinskega sveta Občine Majšperk v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 14;    ZA: 14;    PROTI: 0

### **Ad2) Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Ptuj – 2. obravnava**

Ga. županja je pojasnila, da na odlok ni bil vložen noben amandma, zato se je o predlogu glasovalo v drugi obravnavi.



## OBČINA MAJŠPERK

### **3. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Ptuj v drugi obravnavi v predlagani obliki.**  
PRISOTNIH: 14; ZA: 14; PROTI: 0

### **Ad3) Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Majšperk – skrajšan postopek**

Ga. županja dr. Darinka Fakin je pojasnila, da so bile spremembe pripravljene v roku dveh let. »Ker so postopki dolgotrajni, bomo takoj pričeli z novim postopkom. Na sami seji se dodatno razdeli gradivo za spremembo 52. in 57. člena odloka. Spreminja se samo vsebinski del, da bo odlok bolj razumljiv.«

G. Matej Škafar je pojasnil, kakšne naloge je izvedel izdelovalec pri spremembah OPN in kaj je spremenjeno v primerjavi z osnovnim odlokom.

G. Zlatko Žnidar: »Odbor za gospodarsko infrastrukturo je pregledal predložene spremembe odloka skupaj s čistopisom ter predlaga občinskemu svetu, da jih sprejme v predloženi obliki.«

V razpravo so se vključili ga. Jelka Ferlež, g. Cvetko Pepelnik, g. Milan Tacinger, g. Zlatko Žnidar, g. Janez Vedlin, g. Matej Škafar in ga. županja.

Razprava je tekla predvsem o vsebini sprememb odloka, o obliki objektov, o naklonih streh, o klasifikaciji zemljišč, Naturi 2000, gradnji malih hidroelektrarn na reki Dravinji in o razpršeni gradnji.

Po krajši razpravi so člani občinskega sveta sprejeli sledeče sklepe.

### **4. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme spremembe k posredovanemu odloku o spremembah in dopolnitvah OPN Občine Majšperk v predlagani obliki.**  
PRISOTNIH: 14; ZA: 14; PROTI: 0

### **5. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Majšperk v predlagani obliki v prvi obravnavi.**  
PRISOTNIH: 14; ZA: 14; PROTI: 0

### **6. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Majšperk v predlagani obliki v drugi obravnavi.**  
PRISOTNIH: 14; ZA: 14; PROTI: 0



## OBČINA MAJŠPERK

Sejo Občinskega sveta Občine Majšperk je zapustil g. Matej Škafar ob 18.42.

### **Ad4) Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Majšperk za leto 2015**

Ga. županja je predstavila Zaključni račun Občine Majšperk za leto 2015. Realizacija prihodkov je bila 4.198.287 EUR, kar pomeni 95,5 indeks, odhodkov pa je bilo 3.841.926 EUR, kar pomeni 91,2 indeksa. Nato je predstavila vse pomembne investicije, ki so bile izvedene.

G. Dragomir Murko: »Odbor za zaščito in reševanje je pregledal predloženo gradivo in predlaga občinskemu svetu, da sprejme zaključni račun za leto 2015 v predlagani obliki.«

G. Branko Karneža: »Odbor za družbene dejavnosti je pregledal predloženo gradivo in predlaga občinskemu svetu, da sprejme zaključni račun za leto 2015 v predlagani obliki.«

G. Zlatko Žnidar: »Odbor za gospodarsko infrastrukturo je pregledal predloženo gradivo in predlaga občinskemu svetu, da sprejme zaključni račun za leto 2015 v predlagani obliki.«

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženo gradivo in predlaga občinskemu svetu, da sprejme zaključni račun za leto 2015 v predlagani obliki.«

Razprave o predloženem gradivu ni bilo.

### **7. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Majšperk za leto 2015 v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 14; ZA: 14; PROTI: 0

### **Ad5) Odlok o programu opremljanja in podlagah ter merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občine Majšperk – 1. obravnava**

Ga. županja je predstavila sam predlog odloka. Komunalni prispevek se malenkostno znižuje. Na novo so vključene oprostitev pri gradnji v industrijski coni. Posredovala se jim je tudi informacija o višini komunalnega prispevka v sosednjih občinah.

G. Zlatko Žnidar: »Odbor za gospodarsko infrastrukturo je pregledal predloženo gradivo in predlaga občinskemu svetu, da sprejme odlok o programu opremljanja in podlagah ter merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Majšperk v prvi obravnavi v predlagani obliki s tem, da se upošteva napaka pri primeru izračuna.«



## OBČINA MAJŠPERK

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženo gradivo in predlaga občinskemu svetu, da sprejme odlok v predlagani obliki.«

Razprave o predloženem sklepu ni bilo.

### **8. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Odlok o programu opremljanja in podlagah ter merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občine Majšperk v prvi obravnavi v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 14; ZA: 14; PROTI: 0

### **Ad6) Pravilnik o spremembah Pravilnika o merilih za izdajo soglasja za podaljšan obratovalni čas gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost v Občini Majšperk**

Ga. županja je pojasnila, da je bila na Občino Majšperk podana pobuda, da se obratovalni čas v diskotekah podaljša v petek in soboto do 4. ure. Sedaj je dovoljeno, da so diskoteke odprte do 3.00 ure. Med tem časom pa so prišle tudi pritožbe sosedov, ki se s podaljšanjem ne strinjajo.

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženo gradivo in predlaga občinskemu svetu, da se preloži sprejem Pravilnika o spremembah Pravilnika o merilih za izdajo soglasja za podaljšan obratovalni čas gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost v Občini Majšperk.

Lastnika diskoteke se pozove, da v roku 15. dni dostavi na Občino Majšperk soglasja sosedov v območju 100 m od lokala.«

Razprave o predloženem sklepu ni bilo.

### **9. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme, da se preloži sprejem Pravilnika o spremembah Pravilnika o merilih za izdajo soglasja za podaljšan obratovalni čas gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost v Občini Majšperk.**

**Lastnika diskoteke se pozove, da v roku 15. dni na Občino Majšperk dostavi soglasja sosedov v območju 100 m od lokala.«**

PRISOTNIH: 14; ZA: 14; PROTI: 0



## OBČINA MAJŠPERK

### **Ad7) Sklep za včlanstvo v Vinarsko zadrugo Haloze**

Ga. županja je pojasnila, da se je na območju Haloz ustanovila Vinarska zadruga Haloze. Občina kot članica mora plačati članarino kot ustanovitveni delež v višini 100,00 EUR in 1000,00 EUR za opremo v vinoteki na Ptujski Gori. Za delovanje zadruga pa je potrebno potrditi tudi pravila zadruga.

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženo gradivo in predlaga občinskemu svetu, da sprejme sklep v predlagani obliki.«

Razprave o sklepu ni bilo, zato se je o predlogu glasovalo.

#### **10. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme sklep o ustanovitvi Vinarske zadruga Haloze in Pravila Vinarske zadruga Haloze z.o.o., so.p. v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 14; ZA: 14; PROTI: 0

### **Ad8) Sklep o imenovanju člana sveta Območne izpostave JSKD Ptuj**

Ga. županja je pojasnila, da se kulturna društva izmenjujejo pri imenovanju člana v svet Območne izpostave JSKD Ptuj. Za ta mandat je na vrsti Društvo Smoteater.

G. Cvetko Pepelnik: »Komisija za mandatna vprašanja volitve in imenovanja je prejela en predlog za imenovanja, tako da predlaga občinskemu svetu, da v svet Območne izpostave JSKD Ptuj imenuje Danijelo Sekej s Sestrž.«

Razprave o sklepu ni bilo, zato se je o predlogu glasovalo.

#### **11. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk imenuje za člana sveta Območne izpostave JSKD Ptuj go. Danijelo Sekej, stanujočo Sestrže 37, pošta Majšperk.**

PRISOTNIH: 14; ZA: 14; PROTI: 0



## OBČINA MAJŠPERK

### **Ad9) Sklep o imenovanju predstavnika javnosti v senatih za reševanje pritožb zoper policiste**

G. Cvetko Pepelnik: »Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je prejela en predlog za imenovanje predstavnika javnosti v senatih za reševanje pritožb zoper policiste, in sicer: Anka Hertiš iz Majšperka. Občinskemu svetu predlaga, da jo imenuje.«

Razprave o predlaganem imenovanju ni bilo.

#### **12. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk imenuje za predstavnika javnosti v senatih za reševanje pritožb zoper policiste go. Anko Hertiš, stanujočo Majšperk 38, pošta Majšperk.**

PRISOTNIH: 14; ZA: 14; PROTI: 0

### **Ad10) Sklep o dopolnitvi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2016**

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženi sklep o dopolnitvi načrta ravnanja, saj se brezplačno pridobivajo zemljišča, kjer potekajo javne poti. Nanj ni imel pripomb, zato predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme v predlagani obliki.«

Razprave o predloženem gradivu ni bilo.

#### **13. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme sklep o dopolnitvi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2016 v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 14; ZA: 14; PROTI: 0

### **Ad11) Odlok o rebalansu proračuna Občine Majšperk za leto 2016**

Ga. županja je predstavila Odlok o rebalansu proračuna Občine Majšperk za leto 2016. Občinski svet je v februarju 2016 s sklepom DIIP potrdil za projekt LC Podlože – Lokanja vas, odsek Podlože – Medvedce. »Ker pa je lahko investicija v NRP uvrščena šele po sprejetju tega sklepa, mora biti takoj sprejet rebalans, da bomo lahko črpali državna sredstva kljub temu, da imamo navedeno investicijo že vključeno v proračun za leto 2016. Predloženo gradivo so obravnavali vsi odbori in nanj niso imeli pripomb.«





## OBČINA MAJŠPERK

Razprave o predloženem gradivu ni bilo.

### **14. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Odlok o rebalansu proračuna Občine Majšperk za leto 2016 v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 14; ZA: 14; PROTI: 0

### **Ad12) Letna poročila za leto 2015:**

**- Lekarne Ptuj**

**- OŠ Majšperk**

**- OŠ dr. Ljudevita Pivka Ptuj**

**- Knjižnica Ivana Potrča Ptuj**

**- Glasbena šola Karol Pahor Ptuj**

Ga. županja je pojasnila, da so posredovana poročila o delovanju javnih zavodov v letu 2015. »V kolikor ima kdo kakšno vprašanje, ga bomo naslovili na posamezni zavod.«

Ga. Jelka Ferlež: »Iz poročila OŠ Majšperk izhaja, da so naši učenci pri pisanju nacionalnega preverjanja znanja pri predmetu slovenščina pod povprečjem. Na tem področju bi morali nekaj ukreniti.«

Ga. županja je povedala, da se bo v šolo poslal dopis, da se obrazložijo vzroki.

Razprave o predloženem gradivu ni bilo.

### **15. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Letna poročila za leto 2015: Lekarne Ptuj, OŠ Majšperk, OŠ dr. Ljudevita Pivka Ptuj, Knjižnice Ivana Potrča Ptuj in Glasbene šole Karol Pahor Ptuj v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 14; ZA: 14; PROTI: 0



## OBČINA MAJŠPERK

### **Ad13) Pobude in vprašanja**

**Ga. Anka Hertiš:**

Ob cesti proti Koritnemu bi bilo potrebno sanirati jarek.

Odgovor ge. županje:

Zadeva se bo preverila na terenu.

**G. Cvetko Pepelnik:**

Kako je urejeno čiščenje vežice na Ptujski Gori?

Odgovor ge. županje:

Trenutno ni sklenjene nobene pogodbe z osebo, ki bi bila pripravljena prevzeti čiščenje mrliške vežice na Ptujski Gori. V kolikor imate predlog, ga posredujte občinski upravi.

**G. Zlatko Žnidar:**

Ob cesti Sestrže – Mostečno niso urejeni jarki. Pod nujno bi jih bilo potrebno očistiti.

Odgovor ge. županje:

Zadeva se bo preverila na terenu.

**Ga. Monika Lovrenčič:**

Čistilna akcija je v celoti uspela, vidi se, da so ljudje bolj ozaveščeni. Težava je pri gradnji ob cesti na Ptujski Gori, kjer ostajajo gradbeni odpadki, in pri trgovini Jager. Predlagam, da se trgovini pošlje dopis, s katerim bi jih vljudno opozorili, da poskrbijo za svoj odpadni material.

Odgovor ge. županje:

Z organizacijo takšne akcije se res da veliko narediti. Na odpadke pa bomo opozorili večje institucije.

**G. Dragomir Murko:**

- Zanima me, kako se pridobivajo informacije glede višine snega po hribih? Namreč - v dolini ni nujno, da je sneg, v višje ležečih predelih pa ga je lahko ogromno.
- Dajem pobudo, da bi se podaljšal delovni čas zbirnega centra v petek vsaj do pete ure.
- Moti me nered v gozdu nad škarpo Majšperk – Vrhe. Opozori naj se lastnika, da sanira zadevo.
- Lani so se odstranile ciprese s pokopališča v Majšperku na deponijo zraven njega. Potrebno bi jih bilo pospraviti na ustrezno mesto.



## OBČINA MAJŠPERK

Odgovori ge. županje:

- Naš koncesionar in sodelavec občinske uprave preverita vse potrebno po pluženju.
- Glede zbirnega centra je podaljševanje obratovalnega časa malo težje, saj so se na osnovi takšnih odpiralnih časov oblikovale cene, ki veljajo za celotno območje prejšnje občine Ptuj. Preverili bomo, ali se da glede tega kaj urediti.
- Lastnika zemljišča bomo na to opozorili, ciprese pa se bodo odstranile.

### **G. Janez Vedlin:**

Urediti bi bilo potrebno odcep ceste pri Krajncu v Koritnem proti Makolam in pri Grahlovem vikendu.

Odgovor ga. županja:

Nujne zadeve se bodo sanirale na tistem delu, kjer cesta poteka po občini Majšperk.

### **Ga. Jelka Ferlež:**

Plaz v Stopercah pri Širovniku bi bilo potrebno bolje označiti. V vetru so se vsi trakovi strgali.

### **G. Kristijan Lovrenčič:**

- Cesta Lešje – Savinjsko se vedno bolj poseda.
- Ali je kršitelj, glede večjih vlomov na Bregu, znan?
- Urediti je potrebno cesto na Bregu za tovarno.
- Nogometaše je potrebno opozoriti, da morajo, ko končajo s treningom, na igrišču ugasniti luči.

Odgovori ga. županja:

- Za cesto se ve, potrebno bo narediti načrt, kako zadevo sanirati.
- Policija še ne da uradnih podatkov, neuradno pa so storilcu že na sledi.
- Nogometaše bomo v zvezi z lučmi opozorili na ugašanje.

### **Ga. Kaja Valand:**

Na Podložah se je zemlja pri izgradnji vodovoda zemlja posedla. Zadevo bi bilo potrebno pogledati in sanirati.

Odgovor ga. županja:

Zadeva se bo preverila na terenu.

## **Ad14) Razno**



## OBČINA MAJŠPERK

Ga. županja je podala naslednje informacije:

- Trenutno potekajo sestanki z izvajalcem za energetska sanacijo občinskih stavb.
- Za ureditev doma v Stopercah bi se z ostalimi občinami vključili v enotni projekt, kjer bi dobili dodatna sredstva.
- 13. 5. 2016 bo organiziran dobrodelni koncert za opremo v OŠ Majšperk.
- 3. 5. 2016 bo v OŠ Majšperk organizirana varnostna olimpijada.
- Prejeli ste prireditvenik za mesec april, povabljeni na prireditve.

Gospa županja se je vsem zahvalila za sodelovanje in prisotnost na sami seji.

Seja je bila zaključena ob 19.35.

Zapisala:

Tatjana Varžič Korez

dr. Darinka Fakin  
županja Občine Majšperk