



OBČINA MAJŠPERK

K 9. točki dnevnega reda:

- Sklep o dopolnitvi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2015**



OBČINA MAJŠPERK

OBČINSKEMU SVETU OBČINE MAJŠPERK

ZADEVA:

Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem in finančnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2015.

PRAVNA PODLAGA:

Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo in 110/11 – ZDIU12), Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13).

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem in finančnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2015.

OBRAZLOŽITEV:

Občinski svet Občine Majšperk je v okviru sprejema Proračuna Občine Majšperk za leto 2015 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 57/14) sprejel Letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk.

V skladu z Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13) se lahko načrta razpolaganja in pridobivanja s premoženjem med letom dopolnjujeta z dopolnitvami, ki jih sprejme občinski svet.

Predlagana dopolnitev je potrebna zaradi izvedbe postopkov razpolaganja (brezplačne pridobitve nepremičnin) z nepremičnim premoženjem.

Postopek razpolaganja za posamezno nepremičnino se lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Ker ob pripravi letnega načrta razpolaganja ni bilo mogoče predvideti premoženja za brezplačno pridobitev oziroma menjavo je občinska uprava pripravila predlog za dopolnitev.

V dopolnitvi letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem se pri pridobivanju predvideva brezplačna pridobitev zemljišč za lokalne ceste in javne poti v Občini Majšperk. Lastniki so podali izjave, da brezplačno odstopajo svoja zemljišča v javno dobro.



OBČINA MAJŠPERK

Pristojnost Občinskega sveta Občine Majšperk je, da v skladu s Statutom Občine Majšperk odloči o odtujitvi nepremičnin in pridobitvi nepremičnin. Pregled premoženja, ki je predviden za pridobitev je naveden v tabelaričnem pregledu dopolnitev. Zato predlagamo, da Občinski svet Občine Majšperk sprejme sklep o Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem in finančnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2015.

Pripravila
Tatjana Varžič Korez
Višja svetovalka

dr. Darinka Fakin
Županja



OBČINA MAJŠPERK

Na podlagi 4. točke 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12), 7. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13) in 16. člena Statuta Občine Majšperk (Uradno glasilo slovenskih občin št. 25/12) je občinski svet Občine Majšperk na svoji 10. redni seji, dne 27. 8. 2015 sprejel naslednji

S K L E P

o dopolnitvi letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2015

Občinski svet Občine Majšperk sprejme dopolnitve letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2015.

Občinski svet pooblašča županjo Občine Majšperk za podpis vseh pogodb v prometu z nepremičninami, ki so zajete v načrtu pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

O rezultatih pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem je županja Občine Majšperk dolžna obvestiti občinski svet ob zaključnem računu.

Letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2015 je priloga tega sklepa.

Številka: 410-6/2014-
Majšperk, dne:

dr. Darinka Fakin
županja



OBČINA MAJŠPERK

Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2015 - 3

I. NAČRT PRIDOBIVANJA:

A. Zemljišča

Zap. št.	Okvirna lokacija oz. parc. št.	Površina v m ²	Šifra in k.o.	Vrsta nepremičnin	Orientacijska vrednost v EUR	Metoda razpolaganja
1.	11/4, 18/0	1328	436 - Sestrže	Zemljišče namenjeno parkirišču	2.800,20	Neposredna pogodba

II. NAČRT RAZPOLAGANJA:

A. Stanovanje

Zap. št.	Parc. št.	Površina	Šifra in k.o.	Solastniški delež	Orientacijska vrednost v EUR	Metoda razpolaganja	Vrsta nepremičnine
1.	81/52	25,96	438 – Lešje	1/1	13.958,84	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje št. 8, Majšperk 36

Obrazložitev:

Občina Majšperk namerava kupiti zemljišče ob igrišču na Sestrzah, za ureditev parkirišča in okolice.

Prodala se bo garsonjera v bloku Majšperk 36.