

## **POLLETNO POROČILO**

**o doseženih ciljih in rezultatih dela  
Skupne občinske uprave občin  
v Spodnjem Podravju**

**v letu 2015**

Ptuj, 21. 8. 2015

Alenka KORPAR,  
direktorica Skupne občinske uprave  
občin v Spodnjem Podravju

po pooblastilu z dne 8. 6. 2015  
mag. Zdenka Bezjak

## KAZALO VSEBINE

<b>1. SPLOŠNO .....</b>	<b>2</b>
1.1. KADRI IN IZOBRAŽEVANJE .....	3
A) ŠTEVILO ZAPOSLENIH .....	3
B) IZOBRAŽEVANJE IN USPOSABLJANJE ZAPOSLENIH.....	4
1.2. FINANCIRANJE SKUPNE OBČINSKE UPRAVE .....	4
<b>2. PROSTORSKO NAČRTOVANJE .....</b>	<b>6</b>
2.1. OBČINSKI PROSTORSKI NAČRTI (OPN).....	7
2.2. OBČINSKI PROSTORSKI IZVEDBENI AKTI .....	10
2.3. SLUŽBA MESTNEGA ARHITEKTA (SMA).....	19
2.4. POTRDLA IN LOKACIJSKE INFORMACIJE .....	20
<b>3. ZAGOTAVLJANJE IN IZVAJANJE JAVNIH SLUŽB .....</b>	<b>21</b>
3.1. PODROČJE RAVNANJA Z ODPADKI .....	21
A) PODELITEV KONCESIJE .....	21
B) INVESTICIJA CERO GAJKE .....	22
C) ODŠKODNINSKA POGODBA OB CERO GAJKE .....	23
D) IZGRADNJA ZBIRNIH CENTROV NA OBMOČJU OBČIN KONCEDENTK.....	23
E) POLLETNA REALIZACIJA PRORAČUNSKEGA SKLADA V LETU 2015.....	24
3.2. PROJEKT ZAŠČITE PODTALNICE.....	28
3.3. UREJANJE CESTNE INFRASTRUKTURE .....	28
3.4. PROJEKTNA PISARNA.....	29
<b>4. MEDOBČINSKA INŠPEKCIJA.....</b>	<b>30</b>
<b>5. MEDOBČINSKO REDARSTVO .....</b>	<b>32</b>
<b>6. SKUPNA NOTRANJA REVIZIJSKA SLUŽBA.....</b>	<b>33</b>
<b>7. NALOGE PRAVNIKOV .....</b>	<b>34</b>
<b>8. NALOGE DIREKTORICE SOU SP.....</b>	<b>34</b>
<b>9. NALOGE TAJNIŠTVA.....</b>	<b>37</b>
<b>10. PRILOGE .....</b>	<b>38</b>

## 1. SPLOŠNO

V preteklih mesecih so občine ustanoviteljice sprejele nov ustanovitveni akt za Skupno občinsko upravo občin v Spodnjem Podravju (v nadaljevanju SOU SP), ki je bil objavljen 22. 5. 2015 v 44. številki Uradnega lista RS. Odlok je pričel veljati naslednji dan po objavi, to je 23. 5. 2015, in s tem dnem je Občina Sveti Jurij ob Ščavnici postala 22. občina ustanoviteljica SOU SP.

Vedno večja potreba po varčevanju z javnimi sredstvi občine ustanoviteljice spodbuja k koriščenju vseh možnih prihrankov, zato je bilo soglasno sprejeto stališče županov, da naj Skupna občinska uprava občin v Spodnjem Podravju ob pripravi novega odloka svojim občinam ustanoviteljicam omogoči izvedbo vseh tistih nalog, za katere se po 26. členu Zakona o financiranju občin (v nadaljevanju: ZFO-1) zagotavljajo sredstva iz državnega proračuna v višini 50 % v preteklem letu realiziranih odhodkov, same pa se bodo potem odločile, katere konkretne naloge želijo prenesti na SOU SP. Navedena sprememba bi lahko bila ugodna za občine predvsem zato, ker država skuša vedno več obveznosti prenesti na občine, sredstva za občine pa istočasno zmanjšuje, namesto da bi jih poviševala.

V skladu z dogovorom je bilo ob pripravi novega odloka dopoljenih več določb. V veljavnem odloku so bile do sedaj navedene vse naloge, ki jih predvideva 26. člen ZFO-1, razen naloge proračunskega računovodstva, zato so bile naloge računovodstva proračunskih uporabnikov dodane v seznamu delovnih področij v 2. členu ter opisane naloge računovodstva proračunskih uporabnikov v novem 12. členu. Z bolj podrobno navedbo nalog je bil dopoljen seznam nalog na področju zagotavljanja in izvajanja javnih služb v 8. členu, kar bi naj zagotavljalo bolj zanesljivo odobritev sredstev sofinanciranja države, do sedaj pa bi jih lahko izvajali tudi v skladu z zadnjo alinejo 8. člena. Natančneje so v 11. členu navedene tudi naloge Skupne notranje revizijske službe, ki bodo v interesu občin ustanoviteljic omogočile izvedbo notranjega revidiranja tudi v ožjih delih občin, javnih zavodih in drugih izvajalcih javnih služb, ki so proračunski uporabniki.

V skladu z določili 21. člena Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju direktor SOU SP polletno poroča občinam ustanoviteljicam o realizaciji programa dela. Poročilo vsebuje podatke o polletni realizaciji finančnega načrta SOU SP in pomembne informacije s kadrovskega področja, nato pa po delovnih področjih vsebinsko podaja rezultate polletne realizacije programa dela SOU SP, navaja izvedene zastavljene naloge in ostale aktivnosti, ki so se izvedle v okviru SOU SP. Ker je direktorica SOU SP zaradi bolezni odsotna od 18. 5. 2015 dalje, je po pooblastilu za čas nadomeščanja direktorice z dne 8. 6. 2015 mag. Zdenka Bezjak ob drugih dolžnostih prevzela tudi nalogo polletnega poročanja občinam.

SOU SP je naloge izvajala v skladu z zastavljenim programom dela za leto 2015, ki so ga potrdile vse občine ustanoviteljice. V prvem polletju leta 2015 je SOU SP izvajala naloge za 21 občin ustanoviteljic: za Mestno občino Ptuj in občine Cirkulane, Destrnik, Dornava, Duplek, Gorišnica, Hajdina, Juršinci, Kidričevo, Majšperk, Markovci, Ormož, Podlehnik, Središče ob Dravi, Starše, Sv. Andraž v Slovenskih goricah, Sveti Tomaž, Trnovska vas, Videm, Zavrč in Žetale, po pristopu pa so stekle tudi priprave na izvajanje nalog za Občino Sveti Jurij ob Ščavnici.

Pomembnejše novosti, ki so bile vključene v program dela SOU SP za leto 2015:

- na področju cestne infrastrukture je z začetkom leta steklo delo za Občino Sveti Andraž v Slovenskih goricah,
- na področju notranjega revidiranja sta se z letom 2015 vključili občini Središče ob Dravi in Duplek,

- s 23. 5. 2015 je postala 22. občina ustanoviteljica Občina Sveti Jurij ob Ščavnici, zato so se takoj pričele aktivnosti za izvajanje nalog notranjega revidiranja v novi občini,
- za Občini Dornava in Sveti Andraž v Slovenskih goricah izvaja volonterska pripravnica – pravica pravno pomoč v razmerju 60%:40% do 3. 9. 2015,
- za občini Kidričevo in Starše je planirano organiziranje nove naloge (skupno vodenje projektne pisarne), vendar v prvem polletju 2015 še ni prišlo do realizacije, ker posamezne podrobnosti še niso dogovorjene.

Pregled nalog, ki so se od 1. 1. do 30. 6. 2015 izvajale za posamezne občine:

OBČINA	PROSTORSKO NAČRTOVANJE			ZAGOTAVLJANJE IN IZVAJANJE JAVNIH SLUŽB				INŠP. Medob. inšpek.	REDAR. Medob. redar.	NOT. REVIDIRANJE Skupna not.rev. služba	NALOGE NA VSEH PODROČJIH	
	OPN	Izved. akti + SMA	Potrčila	Ravn. s kom. odpad.	Projekt zaščite podtal.	Cestna infrast.	Projekt-na pisarna				Pravna pomoč	Tajništvo
Cirkulane	X	X	X	X	-	-	-	X	X	X	-	X
Destrnik	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X
Dornava	X	X	X	X	-	-	-	X	X	X	X	X
Duplek	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	-	X
Gorišnica	-	-	-	X	X	-	-	X	X	X	-	X
Hajdina	X	X	X	X	-	-	-	X	X	X	X	X
Juršinci	X	X	X	X	-	X	-	X	X	X	X	X
Kidričevo	X	X	X	X	-	-	X**	X	X	X	X	X
Majšperk	-	X	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X
Markovci	X	X	X	X	X	-	-	X	X	X	X	X
Ormož	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	X
Podlehnik	X	X	X	X	-	X	-	X	X	X	X	X
Središče ob D.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	X
Starše	-	-	-	-	-	-	X**	-	-	X	-	X
Sv. Andraž v Sl.g.	X	X	X	X	-	X	-	X	X	X	X	X
Sveti Tomaž	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	X
Trnovska v.	X	X	-	X	-	X	-	X	X	X	X	X
Videm	X	X	X	X	-	-	-	X	X	X	-	X
Zavrč	X	X	X	X	-	X	-	X	X	X	-	X
Žetale	X	X	X	X	-	-	-	X	X	X	X	X
MO Ptuj	X	X	X	X	X	-	-	X	X	X	-	X
Sv. Jurij ob Š.*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X*	-	X
<b>SKUPAJ</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>12</b>	<b>17</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>2**</b>	<b>16</b>	<b>19</b>	<b>20*</b>	<b>10</b>	<b>22</b>

\*Po pristopu Občine Sveti Jurij ob Ščavnici dne 23. 5. 2015.

\*\*Organizacija izvajanja naloge je v teku.

V točkah 1.1 in 1.2 so podane nekatere podrobnosti o kadrovskem in finančnem področju za obdobje od 1. 1. do 30. 6. 2015. V drugem delu polletnega poročila (od točke 2. naprej) je podan podrobnejši vsebinski pregled izvajanja nalog glede na potrjeni program dela na posameznih delovnih področjih v prvi polovici leta 2015. V prilogi 1 na koncu poročila so dodani finančni podatki o polletni realizaciji SOU SP ter v prilogi 2 in 3 tabelarni prikazi števila inšpekcijskih postopkov po občinah.

## **1.1. KADRI IN IZOBRAŽEVANJE**

### **a) ŠTEVILO ZAPOSLENIH**

Na dan 1. 1. 2015 je bilo na SOU SP zaposlenih 32 javnih uslužbencev za nedoločen čas in ena javna uslužbenka za določen čas za čas nadomeščanja začasno odsotne javne uslužbenke, ki bo do 25. 8. 2015 odsotna zaradi porodniškega dopusta. SOU SP za dve občini ustanoviteljici omogoča opravljanje volonterskega pripravništva pripravnici-pravnici.

Na dan 30. 6. 2015 je bilo tako na SOU SP zaposlenih 33 javnih uslužbencev, od tega ena javna uslužbenka za določen čas za čas nadomeščanja začasno odsotne javne uslužbenke na porodniškem dopustu.

V drugem polletju bo potrebno izpeljati tri postopke za zaposlitev novega kadra. Septembra 2015 je planirana zaposlitev pravnika za potrebe občin Dornava in Sveti Andraž v Slovenskih goricah, dve občini pa sta se odločili za prenos nalog na SOU SP v zvezi z vodenjem medobčinskih projektov in pridobivanjem evropskih in državnih sredstev. S 16. 10. 2015 se upokoji univ. dipl. inženir arhitekture, ki opravlja naloge urbanista, zato ga bo potrebno nadomestiti. Priprave na vse tri postopke so že v teku, pri izboru pa bodo sodelovale občine ustanoviteljice, za katere bodo navedeni uslužbenci izvajali naloge.

## **b) IZOBRAŽEVANJE IN USPOSABLJANJE ZAPOSLENIH**

Zaposleni so bili v skladu z načrtom izobraževanja, usposabljanja in izpopolnjevanja javnih uslužbencev glede na potrebe po znanju in v skladu s planiranimi finančnimi sredstvi vključeni v različne oblik strokovnega in funkcionalnega usposabljanja, predvsem za področje notranjega revidiranja, inšpekcijskih postopkov, gospodarskih javnih služb, pravnih zadev ter izvajanje nalog redarstva.

Ob volonterski pripravnici je SOU SP omogočila opravljanje obveznega praktičnega usposabljanja oziroma prakse več dijakom z območja občin, ki so ustanoviteljice SOU SP. Prakso v trajanju 152 ur so opravljali trije dijaki Srednje prometne šole, tri dijakinje Biotehniške šole in ena dijakinja srednje ekonomske šole. Prakso v trajanju 400 ur je opravljal tudi en študent višje ekonomske šole. Več dijakom in študentom s področja okoljevarstva, javne uprave in ekonomije so se zbrali in posredovali podatki z delovnih področij SOU SP za pripravo seminarskih in diplomskih nalog.

## **1.2. FINANCIRANJE SKUPNE OBČINSKE UPRAVE**

Tudi v letu 2015 občine ustanoviteljice zagotavljajo v svojih proračunih sredstva za delovanje SOU SP za opravljanje nalog na tistih delovnih področjih, v katera je posamezna občina ustanoviteljica vključena. Planirana višina potrebnih sredstev je bila podana v finančnem načrtu, izračunana pa je bila za večino nalog po ključu števila prebivalcev, razen za naloge, za katere so se občine med seboj drugače dogovorile.

Za zagotovitev nemotenega opravljanja nalog je bilo za leto 2015 v proračunu **predvideno skupno 1.067.456,08 EUR**, v tem znesku pa so vključena sredstva za plače zaposlenih ter sredstva za pokrivanje materialnih stroškov in storitev za nemoteno delovanje skupne uprave. Občina Sveti Jurij ob Ščavnici je s 23. 5. 2015 uspešno pristopila k SOU SP na področju notranjega revidiranja, skupni znesek za delovanje SOU SP se zaradi tega ne spreminja, spremenila pa se bo višina obveznosti občin, vključenih na področju notranjega revidiranja. Za vsako posamezno občino predstavlja izračunana razlika relativno majhen znesek, zato bo poračunana ob poročilu v decembru 2015.

Občine ustanoviteljice svoje obveznosti poravnajo mesečno po dvanajstih. Pri izvajanju programa dela in pri višini mesečne obveznosti občin je v prvem polletju prišlo do spremembe pri projektni pisarni. V programu in finančnem načrtu za leto 2015 je bilo namreč predvideno, da se kot nova naloga SOU SP že na začetku leta vzpostavi izvajanje nalog projektne pisarne za dve zainteresirani občini (podrobneje razloženo v točki 3.4. Projektna pisarna). Ker do zaposlitve potrebnega kadra in nastanka stroškov še ni prišlo, v skladu z dogovorom obe občini od januarja 2015 naprej v mesečni obveznosti nimata vključenih stroškov izvajanja nalog projektne pisarne. Stroški projektne pisarne bodo v predvideni mesečni višini prišteti, ko se bo naloga dejansko pričela izvajati. Sprememba ne vpliva na obveznosti ostalih občin, dejansko porabljena sredstva pa se bodo upoštevala pri poročilu v decembru 2015.

**Ob polletju znaša realizacija dejavnosti občinske uprave 451.409,92 EUR oziroma 42,29 % glede na veljavni proračun in je v okviru planirane porabe sredstev za to obdobje.**

V prilogi 1 je podan izsek iz realizacije proračuna Mestne občine Ptuj (II. posebni del), kjer je prikazana skupna realizacija finančnega načrta SOU SP za obdobje od 1. 1. do 30. 6. 2015, dodana pa je tudi obrazložitev porabe po postavkah.

V januarju 2015 so vse občine ustanoviteljice od države prejele preostanek sofinanciranja za opravljanje posameznih nalog občinske uprave v letu 2013, ki zaradi finančnih težav države niso bila nakazana že v letu 2014. S tem je država z zamikom izpolnila obveznosti do občin, ki so skupno znašale 484.398,61 EUR.

Konec maja 2015 smo prejeli odredbe Ministrstva za notranje zadeve, s katerimi je bilo za vse občine ustanoviteljice ugodeno zahtevku SOU SP za sofinanciranje opravljanja posameznih nalog občinske uprave v letu 2014 v višini 50 %, kar za občine pomeni skupno 469.248,40 EUR vrnjenih sredstev. Nekaterne občine so znesek prejele v enkratnem znesku do 30. 6. 2015, večina pa prvo (nižje) nakazilo do 30. 6. 2015, drugo (višje) nakazilo pa lahko v skladu z odločbo pričakujejo do 29. 1. 2016.

<b>Občina</b>	<b>Znesek sofinanciranja RS v letu 2015 za leto 2014 v EUR</b>
Cirkulane	9.500,46
Destrnik	14.028,28
Dornava	15.415,47
Duplek	2.867,04
Gorišnica	15.079,45
Hajdina	24.032,04
Juršinci	19.456,41
Kidričevo	32.420,40
Majšperk	9.840,65
Markovci	29.689,96
Ormož	7.201,39
Podlehnik	15.589,99
Središče	1.156,54
Starše	2.244,22
Sv. Andraž v Slov. goricah	5.815,85
Sveti Tomaž	1.157,63
Trnovska vas	12.992,93
Videm	20.644,57
Zavrč	10.106,67
Žetale	10.954,84
MO Ptuj	209.053,61
<b>Skupaj</b>	<b>469.248,40</b>

## OBSEG IZVEDENEGA DELA PO POSAMEZNIH PODROČJIH IN PO POSAMEZNIH OBČINAH USTANOVITELJICAH

### 2. PROSTORSKO NAČRTOVANJE

SOU SP je na področju prostorskega načrtovanja za vključene občine opravljala naslednje naloge:

- izvajala naloge v zvezi s pripravo občinskih prostorskih načrtov (v nadaljevanju OPN) oziroma v zvezi s pripravo sprememb in dopolnitev OPN,
- izvajala naloge v zvezi s pripravo občinskih podrobnih prostorskih načrtov (v nadaljevanju OPPN) oziroma v zvezi s pripravo sprememb in dopolnitev OPPN,
- izvajala naloge Službe mestnega arhitekta,
- pripravljala in izdajala potrdila o namenski rabi zemljišč, lokacijske informacije, potrdila o pogojih za parcelacijo, potrdila o datumu in vrsti spremembe namenske rabe prostora za potrebe izvajanja 139. člena Zakona o uravnoteženju javnih financ – ZUJF (pri nakupu, prodaji ali menjavi zemljišča potrebuje davčni organ pri odmeri davka podatke o datumu in vrsti spremembe namenske rabe zaradi morebiti potrebnega upoštevanja dobička, nastalega zaradi spremembe namenske rabe),
- na zahtevo strank je SOU SP pripravljala še historične izpise za namensko rabo prostora v letih 1993 in 2004 oziroma za čas pred zadnjo spremembo posameznih prostorskih aktov,
- na območju vključenih občin je posredovala Geodetski upravi RS za potrebe registra nepremičnin podatke o namenski rabi prostora in o zemljiščih za gradnjo stavb za vsa na novo parcelirana zemljišča,
- po vsakem sprejetem prostorskem aktu (OPN oziroma OPPN) je SOU SP Geodetski upravi RS posredovala spremembe podatkov o namenski rabi prostora in o zemljiščih za gradnjo stavb,
- predstavnika SOU SP sta sodelovala v Komisiji za prostor Skupnosti občin Slovenije, in v Odboru za urejanje prostora in varstvo okolja pri Združenju mestnih občin Slovenije,
- zaposleni na SOU SP so pripravljali pripombe in predloge k predpisom.

Pri svojem delu so zaposleni na SOU SP opazili, da pooblaščen geodeti parcelacije stavbnih zemljišč pogosto izvajajo v nasprotju s prostorskimi akti. V prostorskih aktih – v PUP (kjer še velja), v OPN in OPPN so določila o parcelacijah stavbnih zemljišč, ki jih je v skladu z Zakonom o prostorskem načrtovanju potrebno upoštevati pri postopkih parcelacij stavbnih zemljišč. Najpogostejše kršitve so glede velikosti gradbenih parcel, saj z manjšimi gradbenimi parcelami dosežejo manjši komunalni prispevek in manjšo odmero NUSZ. Gradbena parcela mora zajemati vse stavbe in celotno funkcionalno zemljišče – sem so vključeni dovoz, parkirna mesta za avtomobile, površine kot posledica potrebnih odmikov od zemljišč sosednjih lastnikov, površine potrebne za vzdrževanje objektov, površine potrebne za zadostitev pogoja o deležu zelenih površin in podobno. Za povprečno veliko stanovanjsko hišo ob upoštevanju minimalnih pogojev znaša velikost gradbene parcele cca 500 m<sup>2</sup>, zato je za stanovanjsko hišo običajno pogoj parcela minimalno te velikosti. Med drugim so prepovedane tudi delitve in združitve gradbenih parcel, če s tem ne nastanejo nove gradbene parcele z lastnimi dostopi.

Pozornost je primerna predvsem v občinah, ki imajo vpeljan komunalni prispevek in NUSZ. SOU SP je o problematiki obvestila župane občin ustanoviteljic ter poslala poziv Inženirski zbornici Slovenije in Geodetski upravi Slovenije.



## 2.1. OBČINSKI PROSTORSKI NAČRTI (OPN)

V letu 2015 so se nadaljevale aktivnosti postopkov priprave in sprejema občinskega prostorskega načrta za občine Hajdina, Markovci, Sveti Andraž v Slovenskih goricah, Videm, Zavrč in Mestno občino Ptuj, medtem ko so za občine Dornava, Kidričevo, Trnovska vas in Žetale bili OPN-ji sprejeti v letu 2013, in za občine Cirkulane, Juršinci in Podlehnik v letu 2014.

### Tabelarni pregled stanja v postopkih priprave OPN posameznih občin na dan 30. 6. 2015:

Občina	Izbran izvajalec	Trenutna faza OPN
<b>Cirkulane</b>	URBIS d.o.o.	- OPN je sprejet (v teku je postopek sprememb in dopolnitev OPN), - stranke, ki so podale pobude za pripravo OPN, smo pisno obvestili o rešitvi njihovih pobud v OPN
<b>Dornava</b>	OIKOS d.o.o.	- OPN je sprejet, - stranke, ki so podale pobude za pripravo OPN, smo pisno obvestili o rešitvi njihovih pobud v OPN
<b>Hajdina</b>	URBIS d.o.o.	- poteka priprava predloga OPN (skladno s stališči do pripomb javnosti iz javne razgrnitve)
<b>Juršinci</b>	URBIS d.o.o.	- OPN je sprejet, - stranke, ki so podale pobude za pripravo OPN, smo pisno obvestili o rešitvi njihovih pobud v OPN
<b>Kidričevo</b>	Geodetski zavod Celje d.o.o.	- OPN je sprejet, - stranke, ki so podale pobude za pripravo OPN, smo pisno obvestili o rešitvi njihovih pobud v OPN
<b>Markovci</b>	URBIS d.o.o.	- poteka priprava predloga OPN (skladno s stališči do pripomb javnosti iz javne razgrnitve)
<b>Podlehnik</b>	OIKOS d.o.o.	- OPN je sprejet, - poteka pisno obveščanje strank, ki so podale pobude za pripravo OPN, o rešitvi njihovih pobud v OPN
<b>Sv. Andraž v Slov. goricah</b>	OIKOS d.o.o.	- OPN je sprejet
<b>Trnovska vas</b>	OIKOS d.o.o.	- OPN je sprejet, - stranke, ki so podale pobude za pripravo OPN, smo pisno obvestili o rešitvi njihovih pobud v OPN
<b>Videm</b>	URBIS d.o.o.	- izdelan je predlog OPN, - poteka usklajevanje z nosilci urejanja prostora v fazi pridobivanja mnenj k predlogu OPN
<b>Zavrč</b>	TMD INVEST d.o.o.	- OPN je sprejet
<b>Žetale</b>	TMD INVEST d.o.o.	- OPN je sprejet, - stranke, ki so podale pobude za pripravo OPN, smo pisno obvestili o rešitvi njihovih pobud v OPN
<b>Mestna občina Ptuj</b>	URBIS d.o.o.	- izdelan je predlog OPN, - poteka pridobivanje mnenj k predlogu OPN in usklajevanje z nosilci urejanja prostora

Stranke konstantno prihajajo po informacije in nasvete v zvezi z občinskimi prostorskimi načrti – tako za tiste, katerih priprava je v teku, kot za tiste, ki so že sprejeti.



V nadaljevanju je za področje občinskih prostorskih načrtov po posameznih občinah podan pregled izvedenih aktivnosti do 30. 6. 2015.

### **Občina Cirkulane**

V letu 2014 je bil sprejet OPN Občine Cirkulane.

V prvem polletju 2015 smo zaključili pisno obveščanje strank, ki so podale pobude za pripravo OPN, o rešitvi njihovih pobud v OPN.

Ker je bila za OPN Občine Cirkulane zahtevana izvedba postopka celovite presoje vplivov na okolje (CPVO), smo skladno z določili 47. člena Zakona o varstvu okolja pripravili obvestilo o sprejetem OPN. To obvestilo vsebuje opis vključenosti okoljevarstvenih zahtev v OPN (za sestavine okolja: tla, vode, zrak, hrup, kulturna dediščina in krajina, narava, naravni viri in kmetijska zemljišča, odpadki, elektromagnetno sevanje, svetlobno onesnaženje, zdravje ljudi), upoštevanje mnenj in pripomb iz postopka CPVO, razloge za sprejete odločitve glede na možne alternative, opis načina spremljanja vplivov na okolje pri izvajanju OPN (po posameznih sestavinah okolja). Skladno z zahtevami Zakona o varstvu okolja je bilo obvestilo objavljeno na oglasni deski Občine Cirkulane in na spletni strani občine Cirkulane, obvestilo pa smo tudi posredovali nosilcem urejanja prostora, ki so sodelovali v postopku CPVO.

Spremembe in dopolnitve OPN Občine Cirkulane: Konec leta 2014 je bil sprejet sklep o začetku postopka priprave sprememb in dopolnitev OPN ter posredovan ministrstvu, pristojnemu za prostor, in sosednjim občinam. Obdelane so pobude, ki so prispele za pripravo sprememb in dopolnitev OPN. Stranke, katerih pobude potrebujejo obrazložitve kmetijske svetovalne službe (pobude, vezane na kmetije), smo pozvali, da podane pobude dopolnijo z obrazložitvami kmetijske svetovalne službe. V drugi polovici meseca maja 2015 je Direktorat za prostor, graditev in stanovanja Ministrstva za okolje in prostor podal priporočila za pripravo gradiv pri spremembah in dopolnitvah občinskih prostorskih načrtov. Ta priporočila je potrebno upoštevati pri pripravi osnutka sprememb in dopolnitev OPN, ki je v teku.

### **Občina Dornava**

OPN Občine Dornava je bil sprejet v letu 2013. V prvem polletju 2015 je potekala priprava obvezne razlage odloka o OPN. Po sprejemu obvezne razlage na občinskem svetu je bila leta objavljena v Uradnem glasilu slovenskih občin. Podan je bil poziv za zbiranje pobud za pripravo sprememb in dopolnitev OPN Občine Dornava (do 1. oktobra 2015).

### **Občina Hajdina**

Konec meseca januarja 2015 je občinski svet sprejel stališča do pripomb javnosti, podanih v času javne razgrnitve. Stališča so bila objavljena na oglasni deski Občine Hajdina in na spletni strani Občine Hajdina. Pripombodajalce, ki so podali pripombe v času javne razgrnitve, smo pisno obvestili o stališčih do njihovih pripomb. Skladno s sprejetimi stališči je v teku priprava predloga OPN.

### **Občina Juršinci**

OPN Občine Juršinci je bil sprejet v letu 2014. V tem letu je tudi bilo izvedeno pisno obveščanje strank, ki so podale pobude za pripravo OPN, o rešitvi njihovih pobud v OPN. V kolikor bo občina prepoznala potrebo za spremembe in dopolnitve sprejetega OPN, bo podan poziv za zbiranje pobud za pripravo sprememb in dopolnitev OPN. Sicer pa zbiramo pobude, ki jih stranke podajajo za naslednji postopek sprememb in dopolnitev OPN.

### **Občina Kidričevo**

OPN Občine Kidričevo je bil sprejet v letu 2013. V letu 2014 je bilo zaključeno pisno obveščanje strank, ki so podale pobude za pripravo OPN, o rešitvi njihovih pobud v OPN.

V letu 2015 smo pripravili poziv, s katerim je občina pozvala k zbiranju pobud za pripravo sprememb in dopolnitev OPN Občine Kidričevo (zbiranje v času od 1. 2. 2015 do 30. 7. 2015).

Za postopek, s katerim bi Občina Kidričevo spreminjala in dopolnjevala samo prostorske izvedbene pogoje (ne pa tudi namenske rabe prostora), smo pripravili sklep o začetku postopka in ga posredovali občini.

### **Občina Markovci**

V začetku leta 2015 je bila izvedena enomesečna javna razgrnitev. K pripombam, podanim v času javne razgrnitve, je občinski svet sprejel stališča. Stališča so bila objavljena na oglasni deski Občine Markovci in na spletni strani Občine Markovci. Po javni objavi stališč je prispel dopis odvetniške družbe glede parcele v naselju Borovci, na podlagi katerega so na Občini Markovci tekale aktivnosti v zvezi s to problematiko. V mesecu juniju smo pripombodajalce, ki so podali pripombe v času javne razgrnitve, pisno obvestili o stališčih do njihovih pripomb. Skladno s sprejetimi stališči je v teku priprava predloga OPN.

### **Občina Podlehnik**

OPN Občine Podlehnik je bil sprejet z odlokom občinskega sveta. Poteka pisno obveščanje strank, ki so podale pobude za pripravo OPN, o rešitvi njihovih pobud v OPN. Na podlagi sprejetega OPN-ja je v teku priprava podatkov za register nepremičnin (REN), katere bomo posredovali Geodetski upravi RS.

Zbiramo pobude, ki jih stranke podajajo za naslednji postopek sprememb in dopolnitev OPN. Zlasti intenzivno so pobude prihajale v mesecu maju in mesecu juniju 2015. Pripravili smo preglednico s podatki iz podanih pobud. V teku je priprava grafičnega prikaza podanih pobud.

### **Občina Sveti Andraž v Slovenskih goricah**

V mesecu januarju 2015 je potekalo usklajevanje z nosilcem urejanja prostora za področje razvoja poselitve in konec tega meseca smo prejeli mnenje s področja razvoja poselitve. V obdobju januar do april 2015 je potekalo usklajevanje s področjem varstva kmetijskih zemljišč in konec meseca aprila smo prejeli pozitivno mnenje s področja varstva kmetijskih zemljišč. Odlok o OPN je bil sprejet sredi meseca maja 2015 in nato objavljen v Uradnem vestniku Občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah. V mesecu juniju smo sprejeti OPN predali občini in upravni enoti. Na podlagi sprejetega OPN-ja smo pripravili podatke za register nepremičnin (REN) in jih posredovali Geodetski upravi RS.

### **Občina Trnovska vas**

OPN Občine Trnovska vas je bil sprejet v letu 2013. V tem letu je tudi bilo izvedeno pisno obveščanje strank, ki so podale pobude za pripravo OPN, o rešitvi njihovih pobud v OPN. V kolikor bo občina prepoznala potrebo za spremembe in dopolnitve sprejetega OPN, bo podan poziv za zbiranje pobud za pripravo sprememb in dopolnitev OPN. Sicer pa zbiramo pobude, ki jih stranke podajajo za naslednji postopek sprememb in dopolnitev OPN.

### **Občina Videm**

V prvem polletju 2015 so potekala usklajevanja z nosilci urejanja prostora za pridobitev njihovih pozitivnih mnenj k predlogu OPN. Usklajevanja so zaključena s pozitivnimi mnenji naslednjih nosilcev urejanja prostora: DARS (Družba za avtoceste v RS), Direktorat za promet, Ministrstvo za zdravje, Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (za področje gozdarstva), Ministrstvo za kulturo. Potekajo pa še usklajevanja z nosilci urejanja prostora z naslednjih področij: varstvo kmetijskih zemljišč, ohranjanje narave, razvoj poselitve, upravljanje z vodami. Dne 30. 6. 2015 je na Občinskem svetu Občine Videm potekala seznanitev občinskega sveta z zadnjim stanjem predloga OPN.

**Občina Zavrč**

Za OPN Občine Zavrč je bila zahtevana izvedba postopka celovite presoje vplivov na okolje (CPVO), zato je bilo potrebno pridobiti odločbo o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPN na okolje. To odločbo smo prejeli konec meseca januarja 2015. V mesecu februarju je bil sprejet odlok o OPN in nato objavljen v uradnem glasilu. V mesecu marcu smo sprejeti OPN predali občini, upravni enoti in ministrstvu, pristojnemu za prostor. Na podlagi sprejetega OPN-ja smo pripravili podatke za register nepremičnin (REN) in jih posredovali Geodetski upravi RS.

**Občina Žetale**

OPN Občine Žetale je bil sprejet v letu 2013. V tem letu je tudi bilo izvedeno pisno obveščanje strank, ki so podale pobude za pripravo OPN, o rešitvi njihovih pobud v OPN. V januarju 2015 je bil podan poziv za zbiranje pobud za pripravo sprememb in dopolnitev OPN Občine Žetale. Večina pobud je bila podana do roka za zbiranje pobud iz poziva občine za podajo pobud (do 30. 4. 2015), prihajajo pa še dodatne pobude in dopolnitve pobud.

**Mestna občina Ptuj**

Za OPN Mestne občine Ptuj je potrebno izvesti postopek CPVO. Za potrebe izvedbe postopka CPVO je bilo izdelano okoljsko poročilo. Okoljsko poročilo smo posredovali v preveritev ministrstvu, pristojnemu za varstvo okolja. Konec decembra 2014 smo k posredovanemu okoljskemu poročilu prejeli negativno mnenje s področja ohranjanja narave, v prvi polovici meseca januarju 2015 pa smo prejeli usmeritve za dopolnitev okoljskega poročila s področja upravljanja z vodami. V drugi polovici januarja 2015 je bilo pripravljeno dopolnjeno okoljsko poročilo, h kateremu smo nato prejeli obvestilo o ustreznosti okoljskega poročila. Konec meseca februarja se je končala enomesečna javna razgrnitev. K pripombam javnosti, podanim v času javne razgrnitve, so bila pripravljena stališča, katera je mestni svet sprejel na seji v mesecu marcu. Stališča so bila objavljena na oglasni deski Mestne občine Ptuj in na spletni strani Mestne občine Ptuj. Pripombodajalce, ki so podali pripombe v času javne razgrnitve, smo pisno obvestili o stališčih do njihovih pripomb. Skladno s sprejetimi stališči je tekla priprava predloga OPN. V mesecu aprilu smo predlog OPN posredovali v preveritev na ministrstvo, pristojno za prostor. Po obvestilu ministrstva, da predlog OPN ni primeren za objavo na svetovnem spletu, je bilo pripravljeno dopolnjeno gradivo predloga OPN, h kateremu je ministrstvo izdalo obvestilo o ustreznosti. V mesecu maju smo nosilce urejanja prostora zaprosili za podajo mnenj k predlogu OPN, ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, pa smo zaprosili za izdajo odločbe o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPN na okolje. Izmed najpomembnejših nosilcev urejanja prostora se do konca junija 2015 na vlogo za podajo mnenja sploh še nista odzvala nosilec s področja varstva kmetijskih zemljišč in nosilec s področja upravljanja z vodami. V teku pa so usklajevanja z nosilci urejanja prostora z naslednjih področij: razvoj poselitve, ohranjanje narave, varstvo kulturne dediščine, varovanje zdravja, trajnostna mobilnost, področje telekomunikacij (Telekom), plinovodno omrežje (Plinovodi), prenos električne energije (ELES). Usklajevanje je zaključeno z DARS-om (Družbo za avtoceste v RS) in Upravo RS za zaščito in reševanje.

**2.2. OBČINSKI PROSTORSKI IZVEDBENI AKTI**

V prvem polletju 2015 so se nadaljevali postopki priprave 19 prostorski izvedbenih aktov, pričetih v preteklih letih. Dva postopka priprave prostorskih aktov sta bila dokončana z objavo odlokov v občinskem glasilu, na podano pobudo investitorjev pa so bili pričeti štiri novi postopki sprememb in dopolnitev sicer že uporabljanega prostorskega akta. Trenutno je v teku 22 postopkov.

Natančen pregled po občinah je prikazan v spodnji tabeli.

Občina	Stanje 1. 1. 2015	Začeti postopki do 30. 6. 2015	Zaključeni postopki do 30. 6. 2015	Prekinjeni postopki do 30. 6. 2015	Stanje 30. 6. 2015
Cirkulane					
Dornava					
Hajdina	2				2
Juršinci					
Kidričevo	2		1*		1
Markovci	1	1			2
Podlehnik		1			1
Sv. Andraž v Slov. goricah					
Trnovska vas		1			1
Videm	1				1
Zavrč	1	1			2
Žetale					
Mestna občina Ptuj	12		1		11
<b>Skupaj</b>	<b>19</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>--</b>	<b>22</b>

\* Na SOU SP je bil izveden pričetek postopka s pripravo in objavo sklepa ter izvedbo aktivnosti do pridobivanja smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora.

Nekateri pobudniki oziroma investitorji prostorskih aktov so iz različnih razlogov (kot so na primer spremenjena gospodarska situacija in s tem povezano pomanjkanje finančnih sredstev, nelikvidnost ali morda ukinitve družbe in podobno) zaprosili za mirovanje postopkov priprave prostorskih aktov. Na našo pobudo, da bi investitorji z nalogo zaključili (in jo nato reaktivirali ob nastopu ugodnejših gospodarskih razmer), pa niso pristali oziroma nanjo sploh niso odgovorili. Tako se še vedno vodijo nekateri postopki priprave prostorskih aktov, čeprav v zadnjem času ni bilo aktivnosti. Nobenega postopka namreč ni mogoče ustaviti brez soglasja investitorja, ki je že imel določene stroške s pripravo akta, saj za kaj takega ne obstoja pravna podlaga v veljavni zakonodaji o prostorskem načrtovanju. Na izraženo željo investitorjev oziroma iz drugih razlogov trenutno mirujejo postopki priprave OPPN v naslednjih občinah:

- Občina Hajdina 1 OPPN
- Mestna občina Ptuj 8 OPPN
- Občina Videm 1 OPPN
- Občina Zavrč 1 OPPN

V nadaljevanju so po občinah z imenom navedeni posamezni postopki in trenutna faza, v kateri se nahajajo.

## Mestna občina Ptuj

### 1. OPPN za del območja P11-S2/2 Krčevina pri Ptujju - pri Panorami

V letu 2013 podani pobudi za izdelavo OPPN (Štrafela in Lah-mlajši) sta bili razlog za sklic sestanka z lastniki zemljišč na območju obdelave prostorskega akta. Ker je tedaj že potekalo spreminjanje lastništva zemljišča največje parcele na območju, je bila ta pobuda nadomeščena z novo (Arnuš). Investitorji so izbrali izdelovalca OPPN (to je družba Projekta inženiring Ptuj, d.o.o., Ptuj), ki je pripravil izhodiščno zasnovo pozidave območja. Na več usklajevalnih sestankih je bil dosežen osnovni dogovor o programski vsebini območja. Tako smo lahko pripravili ustrezni sklep o pričetku postopka priprave OPPN, ki je objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj, št. 1/14, z dne 24. 1. 2014. Vso prvo polletje je nato potekala izdelava osnutka OPPN, za kar je bilo znova porabljeno veliko usklajevalnih ur. Problem je predstavljala predvsem umestitev povezovalne ceste. Da bi se reševala naprej je koncem junija 2014 arhitekt izdelal kompromisen urbanistični predlog, ki je bil kot osnutek prostorskega akta poslan pristojnim nosilcem urejanja prostora. Le-ti so v svojih smernicah

postavili pogoje, ki jih je izdelovalec OPPN dolžan upoštevati. V mesecu oktobru smo s strani Sektorja za celovito presojo vplivov na okolje prejeli odločbo, da ni potrebno izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.

Pridobljene so bile smernice pristojnih nosilcev urejanja prostora. Na podlagi podanih zahtev iz smernic poteka intenzivno iskanje prometne rešitve, ki bo - namesto predlaganih nepretočnih slepih ulic - omogočila krožno prometno povezavo preko zgornjega dela območja OPPN in tako zagotovila ustrezno urgentno povezavo (gasilci) ter servisno povezavo (odvoz odpadkov).

## **2. Spremembe in dopolnitve medobčinskega lokacijskega načrta za del območja Ptujsko jezero in del reke Drave severno od Ptujkega jezera do sotočja struge reke Drave in odvodnega kanala hidroelektrarne Zlatoličje: za ..**

**.. del območja P11-R11 Jezero v Mestni občini Ptuj in**

**.. del območja P13-R1 Jezero v Občini Markovci**

Zaradi zahtev Ministrstva za okolje iz leta 2009 je bilo potrebno, v sklopu priprave sprememb in dopolnitev tega prostorskega akta, izdelati še okoljsko poročilo. Z njim sta bila zahtevani dve meritvi: tako je bil izveden monitoring ptic (in to 4 krat: v letih 2009, 2010, 2011 in 2012) ter monitoring hrupa na območju jezera (slednje 3 krat: v letih 2009, 2010 in 2011). Te potrebne meritve so zaustavile postopek za skupno štiri leta. Meritve smo poslal na VGB Maribor, ki je izdelovalec okoljskega poročila, in jih bo v njem tudi povzel. Od januarja pa do maja 2014 je potekalo kar nekaj razgovorov in večstranskih usklajevanj med vsemi udeleženci, iz Markovcev, Maribora in Ptuja. Tako je bil na koncu dosežen dogovor, ki predvideva:

- (1) preverijo se vsi posegi;
- (2) aktualizirajo se idejne zasnove in osnutek OPPN;
- (3) pridobijo se nove smernice;
- (4) pripravi se dopolnitev odloka z novimi smernicami;
- (5) pripravi se dopolnitev okoljskega poročila;
- (6) šele nato bo prostorski akt znova poslan v presojo na Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, glede njegove okoljske ustreznosti.

Sočasno je SOU SP kot pripravljalec prostorskega akta sodelovala pri večstranskih pogovorih o umestitvi novega Regatnega centra Zabovci ter pogojih izvedbe sodniškega stolpa. Predlagana je bila tudi dopolnitev programa centra Ranca; le-ta je bil konec junija že v zaključni fazi in prikazuje tudi njegovo novo oblikovno podobo.

Konec leta 2014 je bila sprejeta odločitev obeh občin, da spremembe OPPN začasno mirujejo do sprejema OPN v obeh občinah.

## **3. OPPN za del območja P11-S2/1 med Dravo in Studenčnico - ob Mlinski cesti**

Postopek je bil pričel že v letu 2012. Celotno območje urejanja s površino 11,70 ha je bilo v postopku zmanjšano na površino približno 60 ha. To je površina med Mlinsko cesto in reko Dravo, na vzhodni stran bočno omejena z obstoječo in v območje vključeno pozidavo družb Tehcenter in Agis, na zahodu pa sega samo do površin, ki se posebej urejajo v sklopu območja Terme Ptuj.

Za takšno območje je bila tudi izvedena urbanistična delavnica, ki je podala zazidalno preveritev območja urejanja kot podrobnejšo razdelavo programskih in prostorskih izhodišč pri pripravi OPPN za to območje; delavnica je pričela z delom v juniju 2012, končala pa v mesecu oktobru 2012. Na podlagi izdelane preveritve je izbrani izdelovalec (to je družba Projekta inženiring Ptuj, d.o.o., Ptuj) še v letu 2013 pripravila delovni osnutek OPPN. Osnutek je služil za večmesečno usklajevanje posameznih programov in sicer tako med posameznimi investitorji in kot tudi z izdelovalcem in Skupno občinsko upravo občin v Spodnjem Podravju, ki je pripravljalec akta.

Po zaključenem usklajevanju je bil osnutek OPPN koncem leta 2013 poslan nosilcem urejanja prostora, ki so podali svoje smernice in druge pogoje k predloženemu gradivu. V pridobljenih smernicah so nosilci postavili pričakovane zahteve. Izstopali pa sta dve zahtevi:



(1) da je potrebna izvedba celovite presoje vplivov na okolje (to je bila zahteva v smernicah Ministrstva za kmetijstvo in okolje), ter

(2) da so potrebne predhodne arheološke geofizikalne raziskave območja in morda tudi dodatni arheološki testni izkopi - število potrebnih testnih izkopov bo sicer znano šele po izvedbi geofizikalnih raziskav (to je bila zahteva v smernicah Ministrstva za kulturo).

Ti dve zahtevi pa pomenita nove finančne obveznosti za vse investitorje na območju. K naštetim delom oziroma zahtevam smo pridobili po tri ponudbe. Z medsebojnimi pogajanjimi smo te ponudbe uspeli dokaj znižati, s čimer smo investitorjem ugodno zmanjšali stroške. Tako je bila na koncu izbrana cenovno najugodnejša ponudba za izvedbo. Pripravili smo aneks k osnovni pogodbi, tudi z enakim razrezom stroškov po posameznih investitorjih. Na sestanku z investitorji je bil tak dogovor potrjen. K podpisu aneksa pogodbe smo nekatere investitorje tudi večkrat povabili, a konec junija aneks še vedno ni bil podpisan od vseh. Izdelovalec OPPN je zato opozoril na začasno zaustavitev izdelave naloge. Dodatno pa so se meseca junija 2014 pojavile zamisli o izločitvi občestnega dela območja, že pozidanega s starejšimi hišami, iz sklopa celotnega območja obdelave OPPN. To območje naj bi nato reševali ločeno. Konec leta aneks k pogodbi s strani vseh investitorjev še vedno ni bil podpisan, zato so za uspešno dokončanje postopka bila v proračunu za leto 2015 zagotovljena potrebna finančna sredstva. Pogodba je v pripravi.

#### **4. OPPN za območje urejanja P11-R5 Staro ptujsko pokopališče – Spominski park**

Odlok je bil sprejet na 6. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj.

**Objava v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj, št. 5/15 – naloga je zaključena.**

#### **5. OPPN za območje P11-S12 (del) ("Belšakove njive")**

Za območje, ležeče na začetku Orešja, je bil v preteklosti sprejet prostorski akt, ki pa se ni realiziral. Pred nekaj leti je nekaj lastnikov zemljišč ponovno podalo pobudo za pripravo OPPN. Pridobljene so bile tri ponudbe za predhodne arheološke raziskave, a so nato aktivnosti zamrle. Vmes se je zamenjalo tudi nekaj lastnikov parcel v območju. V juniju 2014 je bil sestanek s predstavnikom dobre polovice vseh lastnikov. Predlagal je reaktiviranje naloge, a pod pogojem, da bodo sodelovali prav vsi lastniki zemljiških parcel na območju OPPN. Usklajevanja še potekajo.

#### **6. OPPN za območje P11-S23 Nova vas pri Ptuj, območje A in območje B**

Obe območji se nahajata nad Ulico Jožefe Lackove. Po tej ulici je predviden tudi dostop nanju, vendar obstoječi prometni in tehnični parametri Ulice Jožefe Lackove predvidoma ne zadoščajo povečanim prometnim obremenitvam, ki bi naj se pojavile s sprostitvijo pozidave in sprejemom OPPN.

Za območje A (poimenovano "Purg") je v preteklih letih potekal celoten postopek priprave in sprejema prostorskega izvedbenega akta. Ustavilo se je pri drugem branju; predlog odloka za pozidavo območja A na mestnem svetu ni bil izglasovan.

Za območje B (poimenovano "Ljubec") je bila v začetku leta 2014 podana pobuda za pripravo OPPN. Po tem smo sodelovali na več pogovorih z investitorjem in izbranimi izdelovalci OPPN. Udeležene smo celovito seznanjali tudi s potekom sprejemanja akta na območju A. Predlagali oziroma napotili smo jih tudi na skupno sodelovanje z vsemi investitorji območja A, predvsem glede poenotenja dostopov in dovozov na obe območji, tako A kot tudi B. Možnih rešitev dostopov je več, med njimi je tudi ureditev nove povezovalne ceste po hribu navzdol z priključkom v bližini cerkve Sv. Leopolda Mandiča ali s podaljšanjem Murščeve ulice. Predvidoma cenovno najoptimalnejša je seveda rekonstrukcija Ulice Jožefe Lackove. Vse podane pobude in rešitve dostopov morajo biti usklajene z GIK.

V aprilu 2014 je izdelovalec OPPN podano pobudo dopolnil s projektom idejne zasnove (IDZ) ureditve komunalnih vodov (padavinske in odpadne komunalne vode) ter dostopov. V zasnovi je prikazana tudi možnost izvedbe skupnega dostopa na obe območji, a se o tem investitorji še usklajujejo.

Projekt IDZ je bil predan v presojo na GIK, ki je o podani pobudi in prometni navezavi nato podal svoje stališče. V juniju 2014 je investitor območja B dosegel dogovor z lastnico (trenutno nelegalne) enostanovanjske stavbe, ki deloma zapira vstop na območje OPPN, o dodelitvi nadomestne parcele v zameno za porušitev njenega objekta.

Izdelava naloge trenutno miruje, vendar tako GIK kot SOU SP intenzivno iščeta optimalne prometne rešitve ter preučujeta variantne možnosti glede zagotovitve zakonom zahtevane minimalne komunalne opreme območja A in B. GIK je v decembru 2014 že podal osnovne prometne smernice in pogoje, ki služijo za izdelavo strokovnih podlag za prometno navezavo območja na obstoječe cestno omrežje. Po analizi zatečenega stanja na območjih vzdolž Ulice Jožefe Lackove (velik naklon terena; ilovnata tla; odsotnost hidravličnega preračuna; problem odvajanja padavinskih vod - s predpisom je zahtevan ločen sistem; drugo), je SOU SP, kot pripravljalec obeh OPPN, v februarju 2015 pridobila od Komunalnega podjetja Ptuj predhodne smernice in ugotovitve glede odvajanja odpadnih vod z območja novih zazidav in z upoštevanjem območij že obstoječe pozidave. K idejni zasnovi predvidene zazidave so bile pridobljene tudi smernice Mestne občine Ptuj, Oddelka za gospodarske javne službe, investicije, kakovost in gospodarstvo glede prometne navezave območij obeh predvidenih OPPN na obstoječi ulični sistem mesta Ptuj.

Mestna občina Ptuj, Oddelek za gospodarsko javno infrastrukturo je z dopisom, z dne 18. 6. 2015, obvestil SOU SP, da soglaša s pričetkom postopka priprave OPPN P11-S23 Nova vas pri Ptuj - Ulica Jožefe Lackove (sever), ob upoštevanju podanih smernic Mestne občine Ptuj in Komunalnega podjetja Ptuj, d.d. Trenutno še ni pisne odločitve, ali se bo sklep o pričetku priprave OPPN nanašal samo za del enote urejanja prostora P11-S23 Nova vas pri Ptuj (območje "B") ali tudi na območje "A" (Purg).

#### **7. OPPN (občinski podrobni prostorski načrt) za del poselitvenega območja P11-C1 Staro mestno jedro Ptuj - kare 8 (del) (hotel ob Dravi)**

V preteklosti je bil uspešno izveden arhitekturni natečaj za izdelavo osnutka pozidave območja. Na podlagi izbranih in odkupljenih rešitev je bila zahtevana dopolnitev oziroma sprememba osnutka OPPN. Tako je družba Projekta inženiring Ptuj izdelala elaborat "Prikaz pozidave območja z upoštevanjem natečajnih rešitev". Elaborat smo poslali na Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, na območno enoto v Maribor, v podroben pregled, ali so pri izdelavi bila upoštevana njihova navodila glede ovrednotenja treh rešitev. Njihovo poročilo ni bilo pozitivno. To poročilo smo poslali izdelovalcu elaborata, z zahtevo po medsebojni uskladitvi podatkov. Poročilo smo posredovali v vednost tudi na GIK in NJS. V tem času je družbo Projekta inženiring Ptuj zapustil krajinski arhitekt, ki je sodeloval pri izdelavi, zato je delo na nalogi trenutno ustavljeno. Sledi izdelava usklajenega osnutka OPPN in ponovno pridobivanje smernic, saj so že pridobljene smernice drugačne od novih rešitev na natečaju.

#### **8. OPPN za del območja P11-R4 Terme (apartmajsko naselje II)**

Prispela je pisna pobuda za izdelavo OPPN za območje novega apartmajskega naselja II (Terme, Ptuj), vendar še brez izdelanih strokovnih podlag, ki bodo nedvoumno definirale investitorjev program območja in bodo dobra osnova za pripravo sklepa o pričetku postopka. Ko bo investitor izbral izdelovalca OPPN, bo lahko sledila tudi izdelava osnutka pozidave območja.

Za izdelavo predpisanega sklepa o pričetku postopka še vedno manjkajo bistveni vhodni podatki. Investitor še ni odgovoril na pisno pobudo, da se naloga iz leta 2007 zaključi, saj z njegove strani v tem času ni bila izvedena nobena aktivnost. Veljavni predpisi o načrtovanju prostora takšnih primerov ne predvidevajo, zato naloge brez pisnega soglasja pobudnika ni mogoče zaključiti.

#### **9. Spremembe in dopolnitve OLN Nova vas - Cerkev**

Pobuda za izdelavo OPPN je bila podana že leta 2008. Sklep o pričetku postopka priprave sprememb in dopolnite prostorskega akta je objavljen v Uradnem vestniku MO Ptuj, št.



10/08. Izbran je bil izdelovalec in tudi izdelava osnutka sprememb OLN je že potekala. Zaradi recesije je investitor pisno zaprosil za začasno mirovanje naloge. Investitor ni prevzel dopisa s poizvedbo, ali je pripravljen svojo idejo opustiti in dovoliti, da se naloga zaključi, sklep o pričetku postopka pa uradno prekliče.

#### **10. OPPN za parcelo št. 827/86, k.o. Rogoznica, v območju P11-P1/2 Industrijska cona (vzhodno od Puhove ceste)**

S strani investitorja Podgorška iz Lenarta je bila podana pobuda za izvedbo parkirišča za tovornjake. V pripravi in sprejemanju je OPN za območje Mestne občine Ptuj, ki bi naj celovito urejal območje širitve industrijske cone. Ko bo pobuda usklajena s predvideno cestno povezavo pod starim Rogozniškim pokopališčem bo sledila izdelava sklepa o pričetku postopka in njegova objava v Uradnem vestniku MO Ptuj.

V letu 2015 bo sprejet in uveljavljen občinski podrobni prostorski načrt za Mestno občino Ptuj, od katerega je odvisno, kako bodo lahko investitorjeve predlagane rešitve - tako programsko kot tudi prostorsko - identično zajete v plan. Pred javno razgrnitvijo akta in javno obravnavo tega še ni možno nedvoumno definirati.

#### **11. OPPN za enoto urejanja prostora P11-MP1 Inovacijsko-poslovna cona Puhova**

Na podlagi objavljenega sklepa o pričetku priprave in izdelanega osnutka OPPN so bili marca 2011 zaprošeni nosilci urejanja prostora za podajo smernic iz njihove pristojnosti. Pripele so skoraj vse zaprosene smernice, prejeli nismo le smernic glede urejanja vodovoda in kanalizacije. Ministrstvu za okolje in prostor smo posredovali gradivo in vlogo za pridobitev odločbe, ali je v postopku priprave OPPN potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje. Kljub dodatnim poizvedbam njihovega odgovora do danes še nismo prejeli. Ker je lokacija inovacijske-poslovne cone ob Puhovi umeščena na območju poplav potoka Rogoznica, lahko domnevamo, da bo celovito presojo vplivov na okolje potrebno izvesti. S spremembo prostorskega plana za območje P11-MP1 (objavljena je v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj, št. 2/13) je namreč predvidena izvedba ustreznih izravnalnih ukrepov, ki pa morajo biti izvedeni pred poseganjem na območje. V ta namen je bila izdelana študija "Izdelava kart poplavne nevarnosti ter kart razredov poplavne nevarnosti v dolinah potokov Grajena in Rogoznica za zagotavljanje poplavne varnosti urbaniziranih območij v Mestni občini Ptuj", številka 6H 11111, oktober 2012 (dopolnitev november 2012). Zaradi zaostrenih gospodarskih razmer v državi in drugih razlogov naloga trenutno miruje.

#### **12. Spremembe in dopolnitve OPPN za del poselitvenega območja P11-R4 Toplice, območje hotela in lokalne obvozne ceste - ureditev športnega parka**

Idejna urbanistična zasnova športnega parka je bila izdelana v juliju 2014. S prostorskimi rešitvami, podanimi v zasnovi, je soglašala družba Sava Hotels&Resorts, d.d., Ljubljana in dovolila pripravo sprememb in dopolnitev prostorskega akta.

V Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj, št. 10/14 je objavljen Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev občinskega lokacijskega načrta za del poselitvenega območja P11-R4 Toplice, območje hotela in lokalne obvozne ceste - ureditev športnega parka.

Pri tokratnih spremembah se, na prostih zelenih površinah ob hotelu, predvideva ureditev dveh pomožnih nogometnih igrišč in enega pomožnega igrišča za vadbo ter ureditev vseh potrebnih objektov in prostorov servisnih vsebin. Ustrezno bodo prilagojena še infrastrukturna omrežja. Zunanja ureditev obravnavanega območja naj zagotavlja še predpisano skupno število parkirnih prostorov, potrebne površine za komunikacije in druge zelene površine. Vse naštetu v okviru veljavnega občinskega lokacijskega načrta do sedaj še ni bilo predvideno.

## Občina Hajdina

### **1. OPPN za območje Slovenja vas – Košaki**

Naloga je bila pričeta v letu 2008. Sklep o pričetku postopka priprave prostorskega akta je bil objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 19/08. Izbrani izdelovalec OPPN je bila družba INGeko, d.o.o., Murska Sobota, ki je pričela z izdelavo osnutka OPPN, a izdelave zaradi pomanjkanja soodvisnih podatkov niso mogli zaključiti. Sočasno je potekala sprememba planskega akta Občine Hajdina (potrebno je bilo sprejeti prostorski akt, ki je nudil pravno podlago za uvrstitev v območje OPPN).

Investitor še ni odgovoril na pisno pobudo, da se naloga iz leta 2008 zaključi, saj z njegove strani v tem obdobju ni bila izvedena nobena aktivnost. Ker kljub našim dodatnim poizvedbam odgovora investitorja ni, naloga miruje. V primeru prekinitve naloge bo sledil preklic sklepa o pričetku priprave OPPN, objavljenega v uradnem glasilu.

### **2. Medobčinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja prostora P10-P5 Zgornja Hajdina - ob avtocestnem priključku in P16-P9 Njiverce - ob avtocestnem priključku (nova oznaka v OPN Kidričevo: "NJ 05 IG gospodarska cona") (prej Medobčinski OPPN za območje P10-P5 Zgornja Hajdina - ob avtocestnem priključku (za del v Občini Hajdina))**

Celotno območje urejanja je predvideno za ureditev obrtne in poslovne dejavnosti. Območje se nahaja v dveh občinah, zato obe občini sprejemata odlok o OPPN sočasno in v enakem besedilu. Na izdelani osnutek smo pridobili smernice nosilcev urejanja prostora in jih posredovali izdelovalcu OPPN. Še vedno poteka faza izdelave dopolnjenega osnutka in okoljskega poročila. V tej fazi je potrebno dokončno opredeliti oziroma izločiti vse dejavnosti v skupni coni, ki niso v skladu z veljavnim prostorskim planom (kot je to hotelska dejavnost, ureditev avtopoligona in drugo). Izvedena je bila že predhodna arheološka sondaža območja, rezultati sondaže pa bodo uporabljeni in upoštevani pri izdelavi okoljskega poročila. Naloga je dobro leto mirovala. V tem času so se menjali tudi nekateri lastniki zemljiških parcel.

Z aprilom 2014 so investitorji obnovili namere o nadaljevanju priprave in sprejema skupnega akta. Izdelovalec OPPN je tako v maju 2014 pripravil novo verzijo pozidave območja, tokrat brez poligona za vožnjo motornih vozil. Potekajo še skupni usklajevalni razgovori o možni in sprejemljivi vsebini programov območja.

V vmesnem času je bil sprejet in uveljavljen Občinski prostorski načrt Občine Kidričevo, delno se je spremenil program pozidave območja, zato je bilo potrebno celotno dosedanje dokumentacijo znova pregledati. Ob tem je bila zaradi novih podatkov pripravljena tudi sprememba osnovnega sklepa o začetku postopka priprave OPPN. Glede na predvideno opustitev poligona in glede na posamezna odprta vprašanja o podrobnejši vsebini območja so bile izdelane dodatne strokovne podlage.

Skupna naloga je bila tako reaktivirana. Zaradi delno spremenjenega programa so bile pridobljene dopolnilne smernice in posredovane izdelovalcu OPPN, ki je pripravil dopolnjen osnutek prostorskega izvedbenega akta. Ministrstvo za okolje in prostor je odločilo, da je potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov OPPN na okolje. Trenutno poteka izdelava okoljskega poročila.

## Občina Kidričevo

### **1. Medobčinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja prostora P10-P5 Zgornja Hajdina - ob avtocestnem priključku in P16-P9 Njiverce - ob avtocestnem priključku (nova oznaka v OPN Kidričevo: "NJ 05 IG gospodarska cona") (prej Medobčinski OPPN za območje P10-P5 Zgornja Hajdina - ob avtocestnem priključku (za del v Občini Hajdina))**

Celotno območje urejanja je predvideno za ureditev obrtne in poslovne dejavnosti. Območje se nahaja v dveh občinah, zato obe občini sprejemata odlok o OPPN sočasno in v enakem besedilu. Na izdelani osnutek smo pridobili smernice nosilcev urejanja prostora in jih

posredovali izdelovalcu OPPN. Še vedno poteka faza izdelave dopolnjenega osnutka in okoljskega poročila. V tej fazi je potrebno dokončno opredeliti oziroma izločiti vse dejavnosti v skupni coni, ki niso v skladu z veljavnim prostorskim planom (kot je to hotelska dejavnost, ureditev avtopoligona in drugo). Izvedena je bila že predhodna arheološka sondaža območja, rezultati sondaže pa bodo uporabljeni in upoštevani pri izdelavi okoljskega poročila. Naloga je dobro leto mirovala. V tem času so se menjali tudi nekateri lastniki zemljiških parcel.

Z aprilom 2014 so investitorji obnovili namere o nadaljevanju priprave in sprejema skupnega akta. Izdelovalec OPPN je tako v maju 2014 pripravil novo verzijo pozidave območja, tokrat brez poligona za vožnjo motornih vozil. Potekajo še skupni usklajevalni razgovori o možni in sprejemljivi vsebini programov območja.

V vmesnem času je bil sprejet in uveljavljen Občinski prostorski načrt Občine Kidričevo, delno se je spremenil program pozidave območja, zato je bilo potrebno celotno dosedanje dokumentacijo znova pregledati. Ob tem je bila zaradi novih podatkov pripravljena tudi sprememba osnovnega sklepa o začetku postopka priprave OPPN. Glede na predvideno opustitev poligona in glede na posamezna odprta vprašanja o podrobnejši vsebini območja so bile izdelane dodatne strokovne podlage. Skupna naloga je bila tako reaktivirana.

OPN Kidričevo spreminja tudi oznake vseh enot urejanja prostora. V planu Kidričevo poimenovano območje "P16-P9 Območje proizvodnih dejavnosti Njiverce" je tako v OPN Kidričevo preimenovano v enoto urejanja prostora "NJ 05 IG gospodarska cona". Lega in površina območja sta isti, spremenjena je njegova oznaka. To novo oznako se uporablja pri vsej nadaljnji pripravi dela podrobnega načrta na območju, ki se nahaja v Občini Kidričevo.

Zaradi delno spremenjenega programa so bile pridobljene dopolnilne smernice in posredovane izdelovalcu OPPN, ki je pripravil dopolnjen osnutek prostorskega izvedbenega akta. Ministrstvo za okolje in prostor je odločilo, da je potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov OPPN na okolje. Trenutno poteka izdelava okoljskega poročila.

## **2. OPPN za enoto urejanja prostora PL57 Gramoznica Pleterje (ureditve za oddih, rekreacijo in turizem)**

Postopek je pričela SOU SP, dokončala pa ga je Občina Kidričevo s pomočjo zunanjih sodelavcev. Odlok je bil sprejet na 6. redni seji Občinskega sveta Občine Kidričevo.

**Objava v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 28/15 – naloga je zaključena.**

## **Občina Markovci**

### **1. Spremembe in dopolnitve medobčinskega lokacijskega načrta za del območja Ptujsko jezero in del reke Drave severno od Ptujkega jezera do sotočja struge reke Drave in odvodnega kanala hidroelektrarne Zlatoličje: za ..**

**.. del območja P11-R11 Jezero v Mestni občini Ptuj in**

**.. del območja P13-R1 Jezero v Občini Markovci**

Zaradi zahtev Ministrstva za okolje iz leta 2009 je bilo potrebno, v sklopu priprave sprememb in dopolnitev tega prostorskega akta, izdelati še okoljsko poročilo. Z njim sta bila zahtevani dve meritvi: tako je bil izveden monitoring ptic (in to 4 krat: v letih 2009, 2010, 2011 in 2012) ter monitoring hrupa na območju jezera (slednje 3 krat: v letih 2009, 2010 in 2011). Te potrebne meritve so zaustavile postopek za skupno štiri leta. Meritve smo poslali na VGB Maribor, ki je izdelovalec okoljskega poročila, in jih bo v njem tudi povzel. Od januarja pa do maja 2014 je potekalo kar nekaj razgovorov in večstranskih usklajevanj med vsemi udeleženci, iz Markovcev, Maribora in Ptuja. Tako je bil na koncu dosežen dogovor, ki - na kratko povzet - predvideva:

- (1) preverijo se vsi posegi;
- (2) aktualizirajo se idejne zasnove in osnutek OPPN;
- (3) pridobijo se nove smernice;
- (4) pripravi se dopolnitev odloka z novimi smernicami;
- (5) pripravi se dopolnitev okoljskega poročila;

(6) šele nato bo znova poslan prostorski akt v presojo na Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, glede njegove okoljske ustreznosti.

Sočasno smo na SOUSP kot pripravljavci prostorskega akta sodelovali pri intenzivnih večstranskih pogovorih o umestitvi novega Regatnega centra Zabovci ter pogojih izvedbe sodniškega stolpa. Predlagana je bila tudi dopolnitev programa centra Ranca; le-ta je bil konec junija že v zaključni fazi in prikazana je že bila tudi njegova nova oblikovna podoba.

Po prejemu pozitivne odločbe Ministrstva za kmetijstvo in okolje bo sledila javna razgrnitev dopolnjenega osnutka prostorskega akta in sočasno tudi okoljskega poročila.

Konec leta 2014 je bila sprejeta odločitev obeh občin, da spremembe OPPN začasno mirujejo do sprejema OPN v obeh občinah.

## **2. spremembe in dopolnitve za del enote urejanja prostora P13-O1 Novi Jork, spremembe 2015 (Topolnik)**

Priprava OPPN je potekala v skladu s prejetim terminskim planom. Predlog OPPN je bil sprejet na seji Občinskega sveta Občine Markovci 17. junija 2015. Objava besedila odloka je v Uradnem glasilu slovenskih občin predvidena v juliju 2015.

### **Občina Podlehnik**

#### **1. Spremembe in dopolnitve OPPN za del enote urejanja prostora PO 1 Podlehnik - spremembe 2015 (Žerak) (oznaka območja v družbenem planu je P21 - S1/1)**

Izdelana je delovna verzija sklepa o začetku priprave sprememb podrobnega načrta. Posredovana je občini, v pregled in morebitne korekture.

### **Občina Videm**

#### **1. OPPN za območje P18-S1/1 Pobrežje III**

Naloga datira v leto 2008. Izdelane so bile strokovne podlage - idejne zasnove stanovanjskih stavb, ki so bile uporabljene pri osnutku. Pridobili smo potrebne smernice nosilcev urejanja prostora in vse je že bilo pripravljeno za javno razgrnitev. Zaradi insolventnosti investitorja se postopek ni nadaljeval, saj izdelovalec ni dobil plačila za dotedanje delo. Investitorju smo podali priporočeno pisno pobudo, da se naloga iz leta 2008 zaključi, saj z njegove strani v tem času ni bila izvedena nobena aktivnost. Priporočeni dopis je pošta vrnila neprevzet. Odgovora investitorja na poziv ni, zato naloga miruje.

V letu 2015 skušamo ponovno pridobiti odgovor investitorja, da se opredeli do pobude o prekinitvi naloge in opustitvi vseh nadaljnjih aktivnosti za pripravo OPPN. Če investitor tovrstnega soglasja ne bo podal, bo naloga do nadaljnjega še mirovala.

V kolikor pa bo investitor nalogo pripravljen nadaljevati ter sodelovati pri njeni pripravi in sprejemanju, bomo nalogo nadaljevali v skladu s sprejetim terminskim planom, vendar pa je naše nadaljevanje vezano na pogoj, da bo tudi izbrani izdelovalec OPPN, to je družba TMD Invest, d.o.o., Ptuj, predal ustrezno dokumentacijo.

### **Občina Trnovska vas**

#### **1. OPPN za enoto urejanja prostora Trnovska vas TV5 - novo stanovanjsko območje**

Družba Evroaktiv, d.o.o., iz Miklavža na Dravskem polju je podala pobudo za izdelavo OPPN za 1,60 ha veliko območje v Trnovski vasi. Predvidena je gradnja stanovanjskih objektov različnih tipov (poslovno-stanovanjske hiše, stanovanjske hiše, stanovanjski dvojčki, vrstna zazidava, atrijske stanovanjske hiše), z vso pripadajočo prometno, komunalno in energetsko infrastrukturo. Izdelan je sklep o začetku priprave OPPN in posredovan investitorju v pregled in morebitne korekture. Sledi objava sklepa v Uradnem vestniku Občine Trnovska vas.

## Občina Zavrč

### 1. OPPN za območje P24-S1/1 Zavrč (stanovanjska pozidava)

Že leta 2009 je bila podana pisna pobuda družbe Galeot, d.o.o., Ljubljana, za pripravo podrobnega načrta za območje, pozidano z enostanovanjskimi stavbami. Za izdelavo sklepa o pričetku postopka še vedno manjkajo nekateri vhodni podatki. Investitorju je že bila podana pisna pobuda, da se naloga iz leta 2009 zaključi, saj z njegove strani v tem času ni bila izvedena nobena aktivnost. Veljavni predpisi o načrtovanju prostora takšnih primerov ne predvidevajo, zato naloge brez pisnega soglasja pobudnika ni mogoče zaključiti. Investitor se še ni izjasnil glede nadaljevanja naloge. V primeru prekinitve te naloge ni potreben preklic sklepa o pričetku priprave OPPN, saj le-ta še ni bil izdelan niti sprejet ter objavljen v uradnem glasilu občine.

### 2. Spremembe in dopolnitve OPPN za območje P24-R1 Zavrč, Športni park Zavrč - sprememba 2015 (OPN - Območje ZA 08/1)

Objavljen je sklep o začetku postopka priprave sprememb navedenega podrobnega načrta (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 5/15-425, z dne 26. 5. 2015). Po prejemu izdelanega osnutka in odloka bodo pristojni nosilci urejanja prostora zaproseni za podajo smernic k predvideni prostorski ureditvi.

## 2.3. SLUŽBA MESTNEGA ARHITEKTA (SMA)

V letu 2015 Služba mestnega arhitekta zagotavlja svoje znanje in pomoč občanom štirinajstih občin. Do polletja je SMA imela 5 rednih sej in dve dopisni seji. Izrednih sej v tem času ni bilo.

Na svojih sejah je SMA obravnavala skupno 10 vlog. Svoje strokovno mnenje je podajala v primerih, ko je bila potrebna strokovna presoja in pri ugotavljanju skladnosti projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja z zahtevanimi lokacijskimi pogoji.

Natančnejša razporeditev je prikazana v spodnji tabeli.

	Skupno število sej v 2014	Skupno število vlog v 2014	Število sej I. polletje 2015	Število vlog I. polletje 2015
Redne seje	8	38	5	8
Izredne seje	-	-	-	-
Dopisne seje	4	4	2	2
<b>Skupaj</b>	<b>12</b>	<b>42</b>	<b>7</b>	<b>10</b>

Od prejetih 10 vlog jih je 9 prispelo za območje Mestne občine Ptuj, ena pa za območje Občine Markovci. Opazno zmanjšanje števila vlog za SMA je posledica vedno večjega števila sprejetih občinskih prostorskih načrtov, zaradi česar se upravna enota in investitorji vedno manj obrača na SMA za podajo strokovnega mnenja.

SMA je s strokovnimi usmeritvami na podlagi zahtev občin tudi nadalje aktivno sodelovala z izdelovalci pri izdelavi OPN in sicer v tistih delih, kjer se določajo prostorsko izvedbeni pogoji (PIP) po posameznih enotah urejanja prostora.



## **2.4. POTRDILA IN LOKACIJSKE INFORMACIJE**

SOU SP v letu 2015 pripravlja in izdaja potrdila o namenski rabi zemljišč, potrdila o pogojih za parcelacijo in lokacijske informacije za 12 občin (Cirkulane, Dornava, Hajdina, Juršinci, Kidričevo, Markovci, Mestna občina Ptuj, Podlehnik, Sveti Andraž v Slovenskih goricah, Videm, Zavrč in Žetale). Pomembnejša novost je nastopila pri izdaji potrdil o namenski rabi zemljišč po uveljavitvi Zakona o ukrepih za uravnoteženje javnih financ občin (Uradni list RS, št. 14/15), ki je uvedel plačilo upravne takse v višini 22,66 EUR, zato od takrat vloge podajajo samo vlagatelji, ki potrdilo res potrebujejo. Taksa se nakazuje na račun občine, za katero se potrdilo izdaja.

Tudi letos stranke (predvsem Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS in investitorji v infrastrukturo) podajajo vloge, s katerimi zahtevajo historične podatke o namenski rabi prostora pred spremembo prostorskih aktov, predvsem v letu 2004 in 1993 oziroma pred sprejetjem posameznih prostorskih aktov.

Za 12 občin prejemamo tudi vloge, s katerimi stranke in Davčna uprava RS zahtevajo podatke skladno z Zakonom o uravnoteženju javnih financ (Uradni list RS, št. 40/2012). Ta je na novo uvedel obveznost plačevanja davka na dobiček zaradi spremembe namembnosti zemljišč in kot določa 139. člen ZUJF, Davčna uprava RS ob nakupu, prodaji ali menjavi zahteva predložitev dokazila občine o spremembi namembnosti zemljišča v »zemljišče za gradnjo stavb«, iz katerega mora biti razviden natančen datum spremembe namembnosti in vrsta rabe zemljišča pred spremembo namembnosti zemljišča v zemljišče za gradnjo stavb.

Podatki o številu rešenih zadev v prvem poletju 2015:

OBČINA	Potrdila o namenski rabi zemljišča	Podatki o namenski rabi prostora za leto 1993 in 2004	Potrdilo o pogojih za parcelacijo	Lokacijske informacije - gradnja	Dokazilo za DURS	SKUPAJ
Cirkulane	95	3	-	13	27	<b>138</b>
Dornava	74	1	-	6	18	<b>99</b>
Hajdina	64	1	2	8	28	<b>103</b>
Juršinci	73	1	-	6	18	<b>98</b>
Kidričevo	176	13	-	11	39	<b>239</b>
Markovci	96	5	-	6	19	<b>126</b>
Podlehnik	96	5	1	17	21	<b>140</b>
Sv. Andraž	36	0	-	5	7	<b>48</b>
Videm	182	15	2	10	33	<b>242</b>
Zavrč	73	2	-	5	11	<b>91</b>
Žetale	24	2	1	5	9	<b>41</b>
MO Ptuj	312	9	9	40	110	<b>480</b>
Drugo (odstopi)	13	-	1	-	-	<b>14</b>
<b>SKUPAJ</b>	<b>1314</b>	<b>57</b>	<b>16</b>	<b>132</b>	<b>340</b>	<b>1859</b>

Primerjalni podatki o številu rešenih zadev v zadnjih letih:

OBČINA	Št. rešenih zadev v l. 2011	Št. rešenih zadev v l. 2012	Št. rešenih zadev v l. 2013	Št. rešenih zadev v l. 2014	Št. rešenih zadev do 30. 6. 2015
Cirkulane	296	256	260	379	<b>138</b>
Dornava	181	228	238	252	<b>99</b>
Hajdina	310	224	290	349	<b>103</b>

<b>Juršinci</b>	279	224	198	258	<b>98</b>
<b>Kidričevo</b>	466	414	449	537	<b>239</b>
<b>Markovci</b>	341	301	325	339	<b>126</b>
<b>Podlehnik</b>	261	226	337	385	<b>140</b>
<b>Sv. Andraž</b>	120	103	90	122	<b>48</b>
<b>Videm</b>	568	505	584	560	<b>242</b>
<b>Zavrč</b>	262	227	126	168	<b>91</b>
<b>Žetale</b>	152	100	141	129	<b>41</b>
<b>MO Ptuj</b>	1144	912	1247	1196	<b>480</b>
<b>Drugo (historično)</b>	145*	140*	115*	153*	<b>57*</b>
<b>Dokazilo za DURS</b>	-	ni evidence	743*	704*	<b>340*</b>
<b>Drugo (odstopi)</b>	33	54	28	21	<b>14</b>
<b>SKUPAJ</b>	<b>4413</b>	<b>3774</b>	<b>4313</b>	<b>4695</b>	<b>1859</b>

\* podatki so vključeni v zgoraj prikazanem številu razdeljeno po občinah

### 3. ZAGOTAVLJANJE IN IZVAJANJE JAVNIH SLUŽB

Na področju zagotavljanja in izvajanja javnih služb je 17 občin ustanoviteljic na SOU SP preneslo naloge na področju ravnanja z odpadki, kjer je bilo v prvem polletju 2015 v ospredju pozornosti podelitev koncesije, preverjanje možnosti za izvedbo investicije v CERO Gajke in izpolnjevanje obveznosti po odškodninski pogodbi, za 3 občine so se izvajale naloge koordinacije pri projektu zaščite podtalnice in za 5 občin vzdrževanje in nadzor cestne infrastrukture. V programu dela predvidena projektna pisarna bo v skladu s potrebami obeh vključenih občin organizirana v drugi polovici leta.

Posamezne naloge so natančneje predstavljene v nadaljevanju.

#### 3.1. PODROČJE RAVNANJA Z ODPADKI

Področje ravnanja s komunalnimi odpadki je ob dolžnostih vodenja, ki posega na vsa delovna področja Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju, pokrivala direktorica SOU SP, za pomoč pri poročanju in pripravi gradiv je bila vključena višja svetovalka, vodenje postopkov javnega naročanja in sodelovanje v aktivnostih za podelitev koncesije pa se je izvajalo v tajništvu SOU SP. Na področju varstva okolja so s sodelovanjem medobčinske inšpekcije in drugih služb tekli tudi drugi projekti (vključevanje gospodinjestev v redni odvoz odpadkov, priklapljanje na javno kanalizacijo, nadzor ločevanja odpadkov na izvoru, spomladanska akcija urejanja in vzdrževanja čistega okolja, sanacija divjih odlagališč, odstranjevanje zapuščenih in neregistriranih vozil, akcije za promocijo trajnostne mobilnosti, osveščanje javnosti in podobno).

V nadaljevanju so natančneje predstavljene posamezne naloge na področju ravnanja s komunalnimi odpadki.

##### a) PODELITEV KONCESIJE

Dne 1. 6. 2015 je na SOU SP s strani Upravnega sodišča RS, Oddelek v Mariboru, Ulica škofa Maksimiljana Držečnika 6, 2000 Maribor, prispela sodba v imenu ljudstva št. II U 288/2014-27, v zadevi javnega razpisa za podelitev koncesije za izvajanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju občin Spodnjega Podravja. Upravno sodišče RS je razsodilo in ugodilo tožeči stranki (Snaga d. o. o., Nasipna ulica 64, 2000 Maribor).



Upravno sodišče je toženi strani naložilo:

*»Zaradi nepravilne uporabe materialnega prava ter nepopolne ugotovitve dejanskega stanja je sodišče tožbi ugodilo in izpodbijano odločbo na podlagi 3. in 4. točke prvega odstavka 64. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (v nadaljevanju ZUS-1) odpravilo ter zadevo vrnilo skupni občinski upravi občin v ponovno odločanje. V ponovnem postopku bo morala skupna občinska uprava pri odločanju o podelitvi koncesije slediti pravnemu mnenju sodišča glede uporabe materialnega prava, kar pomeni, da bo morala tudi pri ostalih ponudnikih preveriti pravilnost izračuna ponujenih cen, upošteva določbe Uredbe. Ponudb z nepravilnimi izračuni cen storitev pri izbiri najugodnejšega ponudnika ne bo smela upoštevati«.*

Kot nepravilno je Upravno sodišče RS torej izpostavilo napačno izračunane ponujene cene storitev s strani izbranega ponudnika, ki jih je strokovna komisija upoštevala pri izbiri. Na podlagi te odločitve strokovne komisije pa je bila s strani skupne občinske uprave izdana navedena upravna odločba.

Skupna občinska uprava občin v Spodnjem Podravju je sodbo v imenu ljudstva št. II U 288/2014-27 dne 1. 6. 2015 posredovala v pregled in podajo mnenja g. Milanu Železniku, ki je vodil postopek javnega razpisa za podelitev koncesije. G. Železnik je dne 1. 6. 2015 odgovoril na posredovano sodbo in navedel tri možnosti, in sicer:

- da se ne izbere noben od kandidatov in se postopek ustavi,
- da komisija ponovno preveri načine izračuna cen in izda novo upravno odločbo in
- da ponovno izvede zadnjo fazo postopka, v kateri se zahteva ponovna predložitev končnih ponudb.

Podrobnejša pojasnila glede izdane sodbe s strani Upravnega sodišča RS in navodila glede nadaljevanja postopka je dne 8. 6. 2015 g. Železnik podal na sami seji Kolegija županov občin Spodnjega Podravja.

## **b) INVESTICIJA CERO GAJKE**

Za nadgradnjo regijskega centra za ravnanje z odpadki je v letu 2014 bilo pridobljeno **okoljevarstveno soglasje**, ki ga je v imenu Mestne občine Ptuj pridobivala SOU SP.

Javne službe Ptuj d.o.o., Ulica h. Lacka 3, 2250 Ptuj, so kot upravljavec odlagališča s strani Ministrstva za okolje in prostor, Agencije RS za okolje, Vojkova 1/b, 1000 Ljubljana, z dne 24. 4. 2015 prejele **okoljevarstveno dovoljenje** za obratovanje Regijskega centra za ravnanje z odpadki Gajke – CERO Gajke št. 35407-3/2013 (v nadaljevanju: OVD), kar je bilo izčrpno predstavljeno tudi v različnih medijih. V skladu z izdanim OVD lahko CERO Gajke do konca leta 2015 obratuje z obstoječimi objekti in napravami, od 1. 1. 2016 pa se bo lahko na odlagališče odlagal le še preostanek mešanih komunalnih odpadkov po obdelavi na MBO napravi, kar pomeni bistveno manjše količine. Pravnomočnost in dokončnost okoljevarstvenega dovoljenja je bila s strani Ministrstva za okolje in prostor, Agencije RS za okolje, Vojkova 1/b, 1000 Ljubljana, potrjena z dne 29. 4. 2015.

Sledilo bo iskanje finančnih virov in pridobivanje projektne dokumentacije (PGD, PZI), gradbenega dovoljenja ter in začetek izvedbe projekta nadgradnje CERO Gajke, ki bo predvidoma potekala po fazah. Najprej bo potrebno izvesti nadvišanje I. faze odlagalnih polj in ponovno pričeti z odlaganjem na lastnem odlagališču. Posledično se s tem prične vračati najemnina in okoljska dajatev v proračunski sklad. Nadaljevanje gradnje ostalih objektov in naprav je odvisno od vrste finančnih virov. Občine bi se lahko odločile o izvajanju investicije v obliki javno-zasebnega partnerstva.

V primeru, da bi se občine odločile, da ne bodo več nadaljevale aktivnosti na projektu nadgradnje CERO Gajke zato, ker ni bilo mogoče pridobiti kohezijskih sredstev, za izvedbo investicije v obliki javno zasebnega partnerstva pa ne bodo zainteresirane, bo potrebno izpeljati vse potrebne aktivnosti za zapiranje odlagališča CERO Gajke ter odločiti o nadaljnji usodi ostalih objektov in naprav, zgrajenih na CERO Gajke.

Nadaljevala so se je tudi izpolnjevanje pogodbenih obveznosti do krajanov Spuhlje, vezanih na projekt CERO Gajke.

### **c) ODŠKODNINSKA POGODBA OB CERO GAJKE**

Nadaljevala so se je tudi izpolnjevanje pogodbenih obveznosti do krajanov Spuhlje, vezanih na projekt CERO Gajke.

V zvezi z odškodninsko pogodbo, vezano na CERO Gajke, je večina gradenj že zaključena in se za te investicije izvajajo predvsem aktivnosti na zaključevanju projektov in urejanju ter arhiviranju dokumentacije. Ob tem sta nedokončana še naslednja projekta:

- Projekt Športni park Budina – ko bo zaključen postopek komasacije zemljišč bo predvidoma v letu 2015 možna pridobitev gradbenega dovoljenja ter pričetek gradnje, zaključek del pa v letu 2016.
- Projekt izgradnje pločnika in kolesarske steze ter položitev infrastrukturnih vodov v zemljo v dolžini 1100 m ob glavni cesti G1-2 Ptuj – Spuhlja (delno se nahaja v Budini in delno v Spuhlji) – ker je nosilec projekta Direkcija RS za ceste (DRSC), Mestna občina Ptuj pa je samo sofinancerka, je pričetek izvajanja aktivnosti in realizacija odvisna od vodenja postopkov na DRSC. Projekt je umeščen v državni NRP. Iz spremembe državnega proračuna za leto 2014 je razvidno, da je pričetek izvajanja projekta z odkupi zemljišč predviden v letu 2016, izvedba gradnje pa etapno v naslednjih letih.
- Izvedba manjkajočih 3 m kanalizacije v Spuhlji je v teku.
- Urejanje zadnjih odkupov zemljišč in odškodnin, vezano na že izvedene posege na privatnih parcelah pri urejanju infrastrukture.

Z izvedbo teh dveh večjih projektov se zaključi obveznost Mestne občine Ptuj po odškodninski pogodbi, ostaja le še urejanje zemljiškoknjižnega stanja po izvedenih investicijah v preteklosti, zaključevanje investicij in arhiviranje dokumentacije.

### **d) IZGRADNJA ZBIRNIH CENTROV NA OBMOČJU OBČIN KONCEDENTK**

V aneksu št. 1 k Pogodbi o medsebojnih obveznostih pri izvajanju obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki in Nadgradnji regijskega centra za ravnanje z odpadki Gajke je bilo dogovorjeno, da bodo pogodbene stranke v prvi fazi zgradile 8 zbirnih centrov na območju Občine Duplek, Občine Gorišnica, Občina Hajdina, Občine Majšperk, Občine Markovci, Občine Trnovska vas, Občine Videm in Občine Žetale. V okviru druge faze pa bodo v roku treh leto od podpisa tega aneksa še zgradile preostalih 7 zbirnih centrov, in sicer na območju Občine Cirkulane, Občine Destrnik, Občine Dornava, Občine Juršinci, Občine Podlehnik, Občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah in Občine Zavrč.

Do 30. 6. 2015 so bili tako zgrajeni štirje zbirni centri, in sicer na območju Občine Majšperk, Občine Markovci, Občine Duplek in Občine Žetale. V teku je še gradnja preostalih v prvi fazi predvidenih štirih zbirnih centrov, ki bodo predvidoma zaključeni do konca leta 2015.

**e) POLLETNA REALIZACIJA PRORAČUNSKEGA SKLADA V LETU 2015**

Za izvedbo vseh aktivnosti in investicij v zvezi s CERO Gajke je bil skladno s 56. členom Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02) z odlokom Mestne občine Ptuj ustanovljen proračunski sklad kot evidenčni račun v okviru proračuna Mestne občin Ptuj.

V proračunskem skladu se ločeno vodijo prejemki in izdatki za investicijo CERO Gajke ter drugi izdatki, vezani na investicijo CERO Gajke. Polletna realizacija proračuna po posameznih postavkah, ki se nanašajo na projekt CERO Gajke in investicije ob deponiji, ki se izvajajo na podlagi pogodbe med Mestno občino Ptuj in MČ Jezero, je prikazana kot realizacija proračunskega sklada v spodnji tabeli, iz katere je razvidno, da se je iz leta 2014 preneslo 679.837,66 EUR, v prvem polletju je bilo prihodkov za 333.155,82 EUR oziroma 25,07 % glede na veljavni proračun, vseh izdatkov pa je do 30. 6. 2015 za 490.372,04 EUR oziroma 24,41 % glede na veljavni proračun, kar pomeni, da je v proračunskem skladu na dan 30. 6. 2015 na voljo še 522.621,44 EUR za izvedbo načrtovanih aktivnosti. Potekajo predvsem redne aktivnosti po pogodbah in aktivnosti, ki zagotavljajo nemoteno delovanje centra.

**PRORAČUNSKI SKLAD CERO GAJKE - LETO 2015 (realizacija prvo polletje)**

ZAP. ŠT.	KONTO, PP	B E S E D I L O	PLAN 2015	REALIZACIJA JAN.-JUN.2015	INDEKS	
1	2	3	4	5	6	7=6/5
<b>I.</b>	<b>Začetno stanje namenskih sredstev</b>		<b>679.837,66</b>	<b>679.837,66</b>		
<b>II.</b>	<b>PREJEMKI</b>					
1.	704719	Okolj. dajatev za onesnaž. okolja zaradi odlag. odpadkov - MO Ptuj	87.000,00	3.543,57	4,07	
2.	714100N	Sredstva iz cene odvoza odpad. za novo odlagališče	1.000,00	37.975,51	3797,55	
3.	740101B	Okolj. dajatev zaradi odlaganja odp.- druge občine	50.700,00	28,19	0,06	
4.	710304S	Najemnina infrastrukture 2013	41.516,54	41.516,16	100,00	
5.	710304S1	Najemnina infrastrukture 2014, 2015	1.105.936,11	243.488,88	22,02	
6.	710304Z	Najemnina za zbirne centre	12.859,00	0,00	0,00	
7.	714199S	Drugi prihodki PS deponija	30.000,00	6.603,51	22,01	
	<b>Skupaj (II)</b>		<b>1.329.011,65</b>	<b>333.155,82</b>	<b>25,07</b>	
	<b>Skupaj (I+II)</b>		<b>2.008.849,31</b>	<b>1.012.993,48</b>	<b>50,43</b>	
<b>III.</b>	<b>IZDATKI</b>					
1.	52112	Odvoz odpadkov iz naselja Brstje	11.000,00	4.287,26	38,98	
2.	52121	Odškodnine za zmanjš. kakovosti bival. okolja - Gajke	40.000,00	19.080,00	47,70	
3.	52123	Odvoz odpadkov po pogodbi MOP - MČ Jezero	53.100,00	29.108,50	54,82	
4.	5213	Odkup zemljišč za odlagališče CERO Gajke	215.000,00	29.726,60	13,83	
5.	5214	Raziskave in projekt.dokum.za odlagališče CERO Gajke	100.000,00	0,00	0,00	
6.	5215	Nadgradnja regijskega centra za ravnanje z odpadki Gajke	264.249,82	0,00	0,00	
7.	52151	Invest. vzdrževanje CERO Gajke	10.000,00	3.500,00	35,00	
8.	521522	Izgradnja infrastrukture ob deponiji	10.000,00	84,00	0,84	
9.	521524	Odkup zemljišč in odškodnine (pog. MO Ptuj-MČ Jezero)	5.000,00	208,46	4,17	

	10.	521525	Športni park Budina	100.000,00	97,40	0,10
	11.	521527	Izgradnja pločnika Spuhlja (do konca Spuhlje)	0,00	0,00	/
	12.	52153	Nadzor investicije in drugo	30.000,00	12.614,63	42,05
	13.	5225	Manipulativni stroški izvajalca javne službe	2.500,00	285,35	11,41
	14.	5228	Najemnina večnamenske dvorane v Spuhlji	288.000,00	141.158,03	49,01
	15.	5229	Vračila vložnih sredstev	164.000,00	0,00	0,00
	16.	5230	Predčiščenje izcednih vod	70.000,00	32.484,29	46,41
	17.	52303	Subvencija	200.399,49	200.399,49	100,00
	18.	52306	Izgradnja zbirnih centrov	342.000,00	0,00	0,00
	19.	5234	Nakup opreme	60.000,00	0,00	0,00
	20.		Odškodnina za ČS Jezero in ČS Spuhlja	43.600,00	17.338,03	39,77
			<b>S k u p a j</b>	<b>2.008.849,31</b>	<b>490.372,04</b>	<b>24,41</b>
<b>IV.</b>	<b>STANJE NAMENSKIH SREDSTEV (I.+II.-III.)</b>			<b>0,00</b>	<b>522.621,44</b>	

### Pojasnila za prejemke PS:

Prihodki proračunskega sklada za leto 2015 so bili planirani »po optimistični varianti« ob več predpostavkah:

- da bo v prvi polovici leta pridobljeno okoljevarstveno dovoljenje po direktivi IPPC,
- da se bo nadaljevalo odlaganje odpadkov na CERO Gajke ter
- da se bodo pričele aktivnosti za nadvišanje odlagalnih polj I. faze in za gradnjo objektov za MBO.

Okoljevarstveno dovoljenje po direktivi IPPC je bilo izdano 24. 4. 2015 in je postalo pravnomočno 29. 4. 2015. Po pridobitvi okoljevarstvenega dovoljenja po direktivi IPPC se je ponovno pričelo odlaganje odpadkov na CERO Gajke, kar v skladu z veljavno zakonodajo pomeni prejemanje okoljske dajatve zaradi odlaganja odpadkov iz Mestne občine Ptuj in iz drugih občin. Finančni učinki pri okoljski dajatvi se bodo zaradi zamika nakazil preko FURS izrazili v drugem polletju 2015.

Iz naslova cene odvoza odpadkov iz preteklega obdobja je bilo na podlagi izterjav več nakazil, kakor je bilo pričakovano.

Od 1. 5. 2015 naprej se skladno s Pogodbo št. 354-1/2012 z dne 31. 12. 2014 o najemu javne infrastrukture za gospodarske javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki, upravljavcu CERO Gajke zaračunava najemnina infrastrukture v polnem znesku. V realizaciji prejemkov se višja najemnina zaradi zamika plačil še ne odraža v polni meri, izrazila pa se bo v drugi polovici leta. V celoti je bila poravnana najemnina infrastrukture za leto 2013, delno najemnina za leto 2014 in delno najemnina za leto 2015.

Gradnja zbirnih centrov v okoliških občinah poteka v skladu z zastavljenim terminskim planom. Po predaji zbirnih centrov upravljavcu bodo na podlagi določb Aneksa št. 1 (št. 430-23/2011) k pogodbi o medsebojnih obveznostih pri izvajanju obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb ravnanja z odpadki in nadgradnji regijskega centra za ravnanje z odpadki Gajke, občine najemnino za zbirne centre nakazovale v proračunski sklad, kar se bo izrazilo med finančnimi prejemki v drugi polovici leta.

Realizirano je bilo tudi nekaj drugih prihodkov proračunskega sklada iz naslova vračila neupravičenih prejetih odškodnin stanovalcev Spuhlje, in iz naslova dobropisa za zaračunane manipulativne stroške v letu 2014.

### Pojasnila za izdatke PS:

Izdatki proračunskega sklada so v nadaljevanju natančneje predstavljeni po postavkah znotraj proračunskega sklada. Za postavke **52112 – Odvoz odpadkov iz naselja Brstje**, **52121 – Odškodnine za zmanjšanje kakovosti bival. okolja-Gajke** in **52123 – Odvoz**

**odpadkov v skladu z odškodninsko pogodbo za CERO Gajke med Mestno občino Ptuj in MČ Jezero**, poteka finančna realizacija mesečno v skladu s planom.

#### **5213 - Odkup zemljišč za odlagališče CERO Gajke**

Realizacija do polletja je 13,83 %, ker je postopek odkupa zemljišča od razlaščenca in odkupi preostalih zemljišč po prostorskem planu na območju CERO Gajke še v teku.

#### **5214 - Razisk. in projektna dokument. za odlagališče CERO Gajke**

Sredstva na postavki so namenjena pridobitvi potrebne projektne tehnične, investicijske in druge dokumentacije za potrebe pridobitve gradbenega dovoljenja in investicijskih sredstev za nadaljnje delovanje in izvedbo nadgradnje CERO Gajke, ter za drugo projektno tehnično in investicijsko dokumentacijo za investicijsko vzdrževalna dela in investicije v teku. Aktivnosti se še niso pričele, zato v prvem polletju do realizacije še ni prišlo.

#### **5215 - Nadgradnja regijskega centra za ravnanje z odpadki Gajke**

Sredstva na postavki so namenjena za pričetek izvedbe projekta nadgradnje CERO Gajke po pridobitvi gradbenega dovoljenja, zato v prvem polletju do realizacije še ni prišlo.

#### **52151 – Investicijsko vzdrževanje CERO Gajke**

Sredstva so bila porabljeni za izvedbo nujnih investicijsko vzdrževalnih del na odlagališču CERO Gajke (najem bagerja goseničarja s planirno desko za urejanje odlagalnih polj), s čimer je bilo zagotovljeno nemoteno obratovanje objektov in naprav v skladu z zahtevami zakonodaje.

#### **521522 - Izgradnja infrastrukture ob deponiji**

Sredstva so bila porabljeni za overitve pogodb o ustanovitvi služnosti za že izgrajeno kanalizacijsko omrežje na območju Spuhlje. V nadaljevanju leta se predvidevajo še dodatni stroški glede overitev služnostnih pogodb, saj je potrebno dokončati še 3 metre manjkajoče kanalizacije (takoj po zaključku postopka za ustanovitev prisilne služnosti), ter za ureditev stanja po zaključku investicij v infrastrukturo, predvsem za geodetske meritve, overitve pogodb in zemljiškoknjižne vpise.

#### **521524 - Odkup zemljišč in odškodnine – pogodba MO Ptuj-MČ Jezero**

Pri urejanju komunalne infrastrukture je prišlo tudi do posegov na privatnih parcelah, zato so se sredstva porabila za overitve služnostnih pogodb, sestave zemljiškoknjižnih predlogov in vpisov sprememb v zemljiško knjigo.

#### **521525 - Športni park Budina**

Na zemljiščih, kjer je predvidena gradnja športnega parka Budina, trenutno še poteka komasacija zemljišč, ki je v zaključni fazi. Komasacijska pogodba se bo po podpisu vseh v postopku udeleženih strank poslala v reševanje na pristojno geodetsko upravo, ki bo na podlagi komasacijske pogodbe izdala odločbo o parcelaciji z novimi parcelnimi številkami. Odločbo o parcelaciji bo GURS poslala na zemljiško knjigo, kjer bodo vpisane spremembe na podlagi izdane parcelacijske odločbe. Novo parcelno stanje z novimi parcelnimi številkami ter vpis le-teh v zemljiško knjigo je osnova za izkaz razpolaganja z zemljišči, potrebnimi za izgradnjo športnega parka Budina, s strani Mestne občine Ptuj, kar je pogoj za pridobitev gradbenega dovoljenja. Po pridobitvi novega parcelnega stanja z novimi parcelnimi številkami bomo pri pripravljavcu projektne dokumentacije za izgradnjo športnega parka Budina, naročili izvedbo novelacije oziroma uskladitve projektne dokumentacije s sedaj veljavnimi zakonskimi predpisi. Po zaključeni komasaciji zemljišč in izvedbi novelacij projektne dokumentacije bo Mestna občina Ptuj pridobila podlago za izdajo gradbenega dovoljenja na pristojni upravni enoti.



**521527 - Izgradnja pločnika Spuhlja (do konca Spuhlje)**

Realizacija postavke je v skladu z zastavljenim planom. V letu 2015 na postavki niso bila planirana sredstva za ta projekt niti ni prišlo do porabe, ker je nosilec projekta Direkcija RS za ceste (DRSC), izvedba projekta je vezana na NRP RS in na zagotavljanje sredstev v državnem proračunu, za leto 2015, 2016 in 2017 pa z NPR RS niso predvidene aktivnosti, ki bi zahtevale sofinanciranje iz proračuna Mestne občine Ptuj.

**52153 - Nadzor investicije in drugo**

Sredstva so bila porabljeni za izvedbo monitoringa podzemne vode, kakor zahtevajo okoljski predpisi, ter za pravno svetovanje in zastopanje za potrebe nadaljevanja projekta CERO Gajke.

**5225 - Manipulativni stroški izvajalca javne službe**

Realizacija na postavki je ob polletju 11,41 % in je odvisna od prejetih računov od obeh izvajalcev javne službe za pobiranje in nakazilo investicijskih sredstev za CERO Gajke. Večja realizacija je predvidena v drugem polletju, ko bo potrebno upravljavcu CERO Gajke poravnati stroške za vodenje katastra javne infrastrukture, vodenje analitičnih knjigovodskih evidenc in sestavljanje obračunov v zvezi z infrastrukturo na podlagi najemne pogodbe za leto 2015.

**5228 - Najemnina večnamenske dvorane v Spuhlju**

Na podlagi podeljene stavbne pravice za izgradnjo večnamenske dvorane v Spuhlju s spremljajočo infrastrukturo se po najemni pogodbi mesečno zagotavlja najemnina za večnamensko dvorano. V najemnino so vključeni tudi stroški odkupa objekta. Poraba je potekala skladno s predvidenim planom. Po poteku najemne pogodbe konec leta 2017 bo z dnem plačila zadnjega obroka dvorana prešla v last Mestne občine Ptuj.

**5229 - Vračila vloženih sredstev**

Vračilo vloženih sredstev Mestni občini Ptuj za odplačilo glavnice in obresti za kredite, najete za izgradnjo objektov in naprav na CERO Gajke ter za izvajanje odškodninske pogodbe, se izvaja konec proračunskega leta, zato bo po planu postavka v celoti realizirana konec leta 2015.

**5230 - Predčiščenje izcednih vod**

Sredstva na postavki se porabljajo za najem čistilne naprave za predčiščenje izcednih vod do izgradnje lastne naprave in za pokrivanje drugih stroškov v zvezi s predčiščenjem izcednih vod. Poraba je v prvem polletju potekala skladno s predvidenim planom.

**52303 - Subvencija**

Izvajalcu javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki (Javne službe Ptuj) se namenjajo sredstva za subvencioniranje stroškov izvajanja javne službe, ki niso pokriti s prihodki, ki jih plačujejo uporabniki. Višina subvencije za leto 2014 je bila potrjena s sklepom na seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj 15. 12. 2014, nakazilo pa je bilo izvedeno januarja 2015. S tem je bila postavka v celoti realizirana.

**52306 - Izgradnja zbirnih centrov**

V skladu z zahtevo Odredbe o ravnanju z ločeno zbranimi frakcijami pri opravljanju javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki morajo občine zgraditi zbirne centre, opremljene za ločeno zbiranje odpadkov. S tem bodo izpolnjene evropske in slovenske zakonske zahteve glede celovitega reševanja problematike ravnanja z odpadki. Gradnja zbirnih centrov je predvidena v dveh fazah, in sicer v prvi fazi bodo zgrajeni zbirni centri v občinah Duplek, Gorišnica, Hajdina, Majšperk, Markovci, Trnovska vas, Videm in Žetale, v drugi fazi bodo zgrajeni zbirni centri v občinah Cirkulane, Destrnik, Dornava, Juršinci, Podlehnik, Sveti Andraž v Slovenskih goricah in Zavrč. Do sedaj so bili zgrajeni štiri zbirni centri - za dva so

bila vložena finančna sredstva povrnjena v lanskem letu, za preostala dva zbirna centra, ki sta bila zgrajena v prvi polovici leta, pa bodo vložena finančna sredstva povrnjena v drugi polovici leta 2015, skladno s Aneksom št. 1 k pogodbi o medsebojnih obveznostih pri izvajanju obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb ravnanja z odpadki in nadgradnji regijskega centra za ravnanje z odpadki Gajke.

### **5234 – Nakup opreme**

Realizacija nakupa opreme bo izvedena takoj, ko bo sprejeta odločitev, katera strojna oprema je najbolj nujno potrebna za nemoteno delovanje CERO Gajke.

Pod točko 20. so v skladu z odškodninsko pogodbo prikazana planirana in porabljen sredstva za odškodnino Četrtni skupnosti Jezero in Četrtni skupnosti Spuhlja.

## **3.2. PROJEKT ZAŠČITE PODTALNICE**

Za skupno reševanje problema varovanja in smotrne rabe podtalnice so se povezale tri občine: Mestna občina Ptuj, Občina Gorišnica in Občina Markovci.

V letu 2015 se je za posamezne občine izvedlo dokončanje investicije, za Mestno občino Ptuj se je pridobilo uporabno dovoljenje, v juliju 2015 se pričakuje potrdilo o izvedbi, pridobilo se je uporabna dovoljenja za Občino Gorišnica in Občino Markovci.

V okviru projekta se je izvedlo 40.844 m kanalizacije, 11 črpališč in se izgradila čistilna naprava Formin kapacitete 4000 populacijskih enot. V prvem polletju 2015 se je za posamezne občine izvedlo:

- priprava zahtevkov za pridobitev sredstev sofinanciranja Kohezijskega sklada in sredstev Ministrstva za okolje in prostor,
- delitev stroškov med občine – po zahtevkih, podanih na državo,
- delitev stroškov za pogodbe, ki niso sofinancirane iz države,
- izvedba javnih naročil za posamezne podražitve,
- finančno spremljanje realizacije projekta,
- pridobivanje služnosti,
- urejanje sprememb gradbenih dovoljenj.

## **3.3. UREJANJE CESTNE INFRASTRUKTURE**

Na področju urejanja cestne infrastrukture se v okviru Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju v letu 2015 opravljajo naloge za 5 občin: Juršince, Podlehnik, Zavrč, Trnovsko vas in za Občino Sveti Andraž v Slovenskih goricah, ki je to nalogo prenesla na SOU SP v letu 2015. V navedenih občinah so se izpeljale vse aktivnosti za gradnjo novih in vzdrževanje obstoječih kategoriziranih lokalnih javnih cest skladno s sprejetimi proračuni posameznih občin, sodelovalo se je pri izvajanju programov vzdrževanja, novogradnje in rekonstrukcije državnih cest, ki v letu 2015 potekajo v obsegu, ki ga dovoljujejo razpoložljiva sredstva države. V nadaljevanju je podrobneje prikazano izvajanje nalog na področju urejanja cestne infrastrukture v prvem polletju 2015 po posameznih občinah.

### **• Naloge za območje Občine Juršinci:**

- Redni pregled in nadzor nad vzdrževanjem občinskih cest, ter potrditev mesečnih situacij o opravljenem delu na lokalnih cestah v dolžini 18,622 km in na javnih poteh v dolžini 58,136 km.
- Sodelovanje in priprava programov za državne ceste, kot so vzdrževanje, novogradnje, rekonstrukcije, delo v raznih komisijah.
- Sodelovanje z občinsko upravo in drugimi občinskimi organi.



- Ogled in izdaja projektnih pogojev ter soglasij za gradnjo v varovalnem pasu občinskih cest.
- Naloge v zvezi s posledicami neurij in plazov, izdelava elaboratov z oceno stroškov ter opravljanje strokovnega nadzora pri odpravljanju (sanaciji) posledic elementarnih vplivov.
- **Naloge za območje Občine Podlehnik:**
  - Občasni pregled in nadzor nad vzdrževanjem občinskih cest, ter potrditev računov o opravljenem delu na lokalnih cestah in na javnih poteh.
  - Sodelovanje z občinsko upravo in drugimi občinskimi organi.
  - Naloge v zvezi s posledicami neurij in plazov, izdelava elaboratov z oceno stroškov ter opravljanje strokovnega nadzora pri odpravljanju (sanaciji) posledic elementarnih vplivov.
- **Naloge za območje Občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah:**
  - Redni pregled in nadzor nad vzdrževanjem občinskih cest, ter potrditev mesečnih situacij o opravljenem delu na lokalnih cestah in na javnih poteh.
  - Sodelovanje in priprava programov za državne ceste, kot so vzdrževanje, novogradnje, rekonstrukcije, delo v raznih komisijah.
  - Sodelovanje z občinsko upravo in drugimi občinskimi organi.
- **Naloge za območje Občine Trnovska vas:**
  - Redni pregled in nadzor nad vzdrževanjem občinskih cest, ter potrditev mesečnih situacij o opravljenem delu na lokalnih cestah v dolžini 16,910 km in na javnih poteh v dolžini 33,005 km.
  - Sodelovanje in priprava programov za državne ceste, kot so vzdrževanje, novogradnje, rekonstrukcije, delo v raznih komisijah.
  - Sodelovanje z občinsko upravo in drugimi občinskimi organi.
  - Nadzor nad izvajanjem del na modernizaciji državnih in občinskih cest ter ostale infrastrukture, ki se izvaja v občini.
  - Ogled in izdaja projektnih pogojev ter soglasij za gradnjo v varovalnem pasu občinskih cest.
- **Naloge za območje Občine Zavrch:**
  - Redni pregled in nadzor nad vzdrževanjem občinskih cest, ter potrditev mesečnih situacij o opravljenem delu na lokalnih cestah v dolžini 32,165 km in na javnih poteh v dolžini 59,217 km.
  - Sodelovanje z občinsko upravo in drugimi občinskimi organi.
  - Ogledi in izdaja projektnih pogojev ter soglasij za gradnjo v varovalnem pasu občinskih cest.
  - Naloge v zvezi s posledicami neurij in plazov, izdelava elaboratov z oceno stroškov ter opravljanje strokovnega nadzora pri odpravljanju (sanaciji) posledic elementarnih vplivov.

### **3.4. PROJEKTNA PISARNA**

V programu dela SOU SP za leto 2015 je za občini Kidričevo in Starše predvideno organiziranje skupnega vodenja projektne pisarne. V skladu z dogovorom z obema občinama bo javni natečaj objavljen v jesenskem času, ko bodo stekle tudi vse ostale aktivnosti za organizacijo naloge.

#### 4. MEDOBČINSKA INŠPEKCIJA

Medobčinska inšpekcija v skladu z zakonodajo in medobčinskim sporazumom opravlja nadzorne naloge in je hkrati prekrškovni organ tiste občine, na območju katere se nadzor in ukrepi izvajajo. V prvem polletju 2015 so se naloge iz pristojnosti občinske inšpekcije izvajale za naslednje občine: Cirkulane, Destrnik, Dornava, Gorišnica, Hajdina, Juršinci, Kidričevo, Majšperk, Markovci, Mestna občina Ptuj, Podlehnik, Sveti Andraž v Slovenskih goricah, Trnovska vas, Videm, Zavrč in Žetale.

Inšpekcijski nadzor se je opravljal v skladu z Zakonom o splošnem upravnem postopku, Zakonom o inšpekcijskem nadzoru, Zakonom o prekrških in na osnovi občinskih predpisov na naslednjih področjih:

- cestah,
- zimski službi,
- kanalizaciji,
- plakatiranju in oglaševanju,
- zapuščenih vozilih,
- turistični taksi,
- ravnanju s komunalnimi odpadki, vključevanju v redni odvoz,
- javnem redu in miru,
- oskrba s pitno vodo,
- odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda,
- urejanje pokopališč, pokopališki in pogrebni dejavnosti,
- nadzor nad plovbnim režimom na reki Dravi in Ptujskem jezeru, ter ostalih.

Največji poudarek dela medobčinske inšpekcije je bil na preventivnem ukrepanju ter opozorilih. Preko medijev se je osveščalo in obveščalo javnost o nepravilnostih ter o posledicah morebitnih kršitev zakonov in predpisov.

V medobčinski inšpekciji so bile v poročevalnem obdobju zaposlene tri inšpektorice, ki so nadzorstvo izvajale v obliki:

- rednih in izrednih pregledov,
- kontrolnih inšpekcijski pregledov v primerih naložene odprave nepravilnosti,
- koordiniranih akcij z ostalimi inšpektorati in policijo.

##### a) Izvajanje inšpekcijskega nadzora

Na osnovi Zakona o inšpekcijskem nadzoru so bile opravljene nekatere naloge tako, da je inšpektor pri izvrševanju svojih pooblastil posegal v delovanje pravnih in fizičnih oseb le v obsegu, ki je nujen za zagotovitev učinkovitega inšpekcijskega nadzora. V primeru, ko je za zavezanca ugodnejši ter z ozirom na pomen dejanja in na njihove posledice, je inšpekcija izrekla ukrep – ustno opozorilo z določitvijo roka. S tem je bil dosežen namen predpisa, ker je zavezanec sam odpravil nepravilnost.

Kolikor je bilo mogoče je inšpekcija pri svojem delu delovala preventivno s pogosto prisotnostjo na terenu, opozarjanjem, svetovanjem, nasveti in sodelovanjem s pristojnimi službami. Tak način dela se je izkazal kot uspešen. Posledično temu upada število uvedenih prekrškovnih postopkov.

S prekrškovnim postopkom, ki ga inšpekcijski organi izvajajo od leta 2005, je dana možnost, da s sankcijo podkrepijo dolžnost spoštovanja predpisov. Zato inšpekcija najprej uvede inšpekcijski postopek. Vsak postopek naj bi se začel kot inšpekcijski postopek, v katerem je potrebno do podrobnosti ugotoviti dejansko stanje, čas, kraj in zavezanca za izvršitev obveznosti. Inšpekcijski postopki so čedalje bolj zahtevni tudi zaradi vse pogostejše

prisotnosti odvetnikov, ki zastopajo zavezanca. To zahteva od inšpekcije še posebno in dodatno pozornost na formalno zakonitost. Zahtevni so tudi izvršilni postopki, ko zavezančeve obveznosti izvrši tretja oseba ali ko je treba izvršitev odločbe doseči z denarno prisilitvijo zavezanca.

Večina inšpekcijskih postopkov v prvem polletju 2015 je bilo uvedenih glede vključevanja v redni odvoz odpadkov, priključitve na javno kanalizacijo, namestitve potrebnih snegolovov na strehe objektov ob občinskih cestah, preprečitve odvajanja meteornih vod na občinske ceste in javne poti, nepravilnega oranja, rezanja vej, živih mej in dreves ob občinskih cestah in javnih poteh, nadzora nad izvajanjem gradbenih del ob občinskih cestah, predvsem pri priključkih na občinsko cesto, ki jih občani v velikih primerih izvajajo brez soglasja občinske uprave ali v nasprotju z njim, nepravilnega oglaševanja in plakatiranja, nadzora nad postavitvijo gostinskih vrtov in A panojev.

V inšpekcijsko ukrepanje je bilo še vedno vključeno odrejanje sanacij divjih odlagališč. Glede na to, da je večina divjih odlagališč že bila sanirana v zadnjih letih ugotavljamo, da so ostala neočiščena le še tista, kjer je lastnik država in upravljavec Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS, ali so težave z lastniki (starejše onemogle osebe, veliko solastnikov, ki živijo po tujini, slaba finančna situacija in podobno).

Sprotna sanacija je zelo pomembna, saj neurejena okolica hitro spodbudi nevestne občane k ponovnemu odlaganju odpadkov v naravi. Hkrati se ugotavlja, da na večini mest, kjer je bila opravljena sanacija, ni zaslediti novih odpadkov.

V vseh občinah se je povečalo število prijav občanov glede slabega vzdrževanja lokalnih cest in javnih poti. Posledično je bilo zato vzdrževalcem občinskih cest izrečenih tudi več ukrepov.

Zraven navedenega so se izvajali tudi izredni nadzori izven rednega delovnega časa, in sicer:

- nadzori na sejmih,
- nadzori nad vodniki psov,
- nadzor nad avto-taksi prevozi.

Osnova za vodenje inšpekcijskih postopkov so Zakon o inšpekcijskem nadzoru, Zakon o splošnem upravnem postopku in Zakon o prekrških. Podatki o ukrepanju inšpekcije v prvem polletju 2015 v skladu z določili navedenih zakonov so razvidni iz prilog na koncu poročila (Priloga št. 2 – Podatki o inšpekcijskih postopkih po Zakonu o splošnem upravnem postopku in Zakonu o inšpekcijskem nadzoru ter Priloga št. 3 – Podatki o inšpekcijskih postopkih po Zakonu o prekrških).

#### **b) Druge pomembnejše aktivnosti medobčinske inšpekcije**

Ob naštetih nalogah, ki so določenih z veljavnimi predpisi, je inšpekcija zraven navedenega dela še:

- sodelovala v društvu DOMINUS, komisijah in delovnih skupinah s področja cest in prometa,
- sodelovala v delovnih skupinah za pripravo sprememb odlokov in novih odlokov,
- pripravljala odgovore in pojasnila s področja veljavne zakonodaje in problematike na cestah, javnih površinah, komunalnih odpadkov,
- podajala predloge za izboljšanje prometne varnosti,
- sodelovala z republiškim inšpektoratom za okolje in prostor,
- sodelovala z veterinarskim inšpektorjem,
- skrbela za sprotno sodelovanje upravljavcev cest in izvajalcev rednega vzdrževanja.

Predstavnica medobčinske inšpekcije je tudi članica Komisije občinskih inšpektorjev pri Skupnosti občin Slovenije. Z aktivnim delom v komisiji se tako lahko praktične izkušnje in primeri dobrih praks vnesejo v nove predpise, ki jih pripravljajo pristojne institucije.

Vsakokratne spremembe zakonodaje vplivajo tudi na občinske predpise, katere je zaradi zakonitega vodenja inšpekcijskega postopka in odločanja v upravnih zadevah potrebno čim prej uskladiti z novimi zakonskimi določili. Inšpekcija je na takšne primere opozarjala in po potrebi sodelovala pri usklajevanju.

### **c) Preventivno delovanje inšpekcije na področju varstva okolja**

V okviru preventive je bilo v občinskih medijih posameznih občin objavljenih več člankov, obvestil in opozoril. 20 objav je izšlo v tiskanih medijih, osem objav pa je bilo posredovanih preko radia. Pojasnila so bila posredovana tudi preko odgovorov na svetniške pobude in vprašanja ter preko odgovorov na pobude članov odborov, kar se je objavljalo v občinskih glasilih. Vsebina se je večinoma nanašala na ravnanje z odpadki, nepravilno oranje, ureditev nevezdrževanih in opuščenih parcel, na nepravilno oglaševanje ter na preveč razrasle veje dreves in živih mej.

Na medobčinsko inšpekcijo so se veliko obračali občani z najrazličnejšimi problemi, predvsem po telefonu in osebno, kakor tudi s pisnimi prijavi. Vedno se jim je prisluhnilo in skušalo njihov problem rešiti, tudi če se je problematika nanašala na področje, ki ga po veljavni zakonodaji ne pokriva. Informacije, odgovori, usmeritve in nasveti so bili zmeraj in pravočasno podani.

Izkušnje s področja dela inšpekcije so se prenesle na praktikante srednjih šol, ki so bili vključeni v obvezno praktično usposabljanje na SOU SP. Dijaki, ki se izobražujejo za okoljevarstvene tehnike, so se lahko na terenu in v stiku s strankami spoznali z raznovrstno problematiko, katere reševanje je po določbah zakonodaje in občinskih odlokov v pristojnosti občinske inšpekcije.

## **5. MEDOBČINSKO REDARSTVO**

Medobčinsko redarstvo Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju izvaja naloge občinskega redarstva kot skupni prekrškovni organ občin na območju občin Cirkulane, Destrnik, Dornava, Gorišnica, Hajdina, Juršinci, Kidričevo, Majšperk, Markovci, Ormož, Podlehnik, Središče ob Dravi, Sv. Andraž v Slov. goricah, Sveti Tomaž, Trnovska vas, Videm, Zavrč, Žetale in Mestna občina Ptuj. Pooblastila in pristojnosti za izvajanje nalog redarstva so opredeljene v Zakonu o občinskem redarstvu - ZOred (Ur. list RS, št. 139/06), v občinskih programih varnosti pa so določeni cilji, kam je v posamezni občini potrebno usmeriti težišče delovanja.

Delo na terenu se je organiziralo na podlagi letnega programa dela, sprotnih naročil sprejetih od odgovornih ali kontaktnih oseb posamezne občine, na podlagi pobud občanov in na podlagi lastnih ugotovitev pooblaščenih uradnih oseb medobčinskega redarstva.

Glede na zastavljene cilje so bile v prvem polletju 2015 uspešno opravljene naslednje naloge:

- Nadaljevalo se je sodelovanje s policisti iz policijskih postaj iz območja, kjer je Medobčinsko redarstvo krajevno pristojno.
- Potekalo je aktivno sodelovanje z večino SPV, pričakuje pa se še konkretnejše sodelovanje z njimi pred izvedbo akcije »Varna šolska pot«, ko se skupaj s SPV, policijo, prostovoljci redarji pripravijo na izvedbo akcije.
- Pripravljene so bile ocene izvajanja OPV za posamezne občine in bile posredovane v obravnavo občinam.

- Redno in plansko je potekal nadzor hitrosti vožnje na delih lokalnih ali državnih cest v naseljih v občinah, ki so za takšno aktivnostjo izrazile potrebo. Osnovni cilj je umirjanje hitrost vožnje na delih cest, kjer so pogosto zaznane prekoračitve hitrosti, predvsem v bližini osnovnih šol in vrtcev, ter na cestah v naseljih, kjer ni pločnika; meritve hitrosti se zvajajo plansko in predvsem na točkah, kjer je to v interesu posamezne lokalne skupnosti in občanov.
- Samostojno ali skupaj s policijo ali drugimi občinskimi organi je redarstvo sodelovalo v vseh preventivnih akcijah na območju vključenih občin.
- Pri rednih nadzorih v občinah redarji izvajajo naloge s področja varstva okolja, ki so v njihovi pristojnosti.
- Medobčinsko redarstvo je sodelovalo pri zagotavljanju prometne varnosti na javnih prireditvah, katerih organizator so bile občine, in nudilo pomoč drugim subjektom, soodgovornim za nemoten potek prireditve.
- Zagotavljala se je ustrezna materialna podpora za kvalitetno delo občinskih redarjev v skladu z programom dela in finančnim načrtom.

V skladu z zastavljenim programom dela je bilo težišče dela na intenzivnejšem preventivnem delovanju. Redarji so izvajali nadzor na konkretnih lokacijah ali kritičnih točkah, ki so izpostavljene s strani občine ali policije, ter na nadzoru mirujočega prometa, kar je v največjem obsegu potekalo predvsem v Mestni občini Ptuj in Občini Ormož. Opravljali so ogled in izvajali nadzor nad pravilnostjo parkiranja vozil na vseh javnih površinah in sicer v modrih conah, v območjih za pešce, na parkiriščih, po zelenicah, pločnikih, v okolici stanovanjskih blokov, na rezerviranih površinah za taksije, avtobuse, invalide, stanovalce in podobno.

V drugi polovici leta se bo nadaljevalo intenzivno delovanje službe v okviru preventivnih akcij, ki bodo usmerjene na varstvo pešcev, kolesarjev, umirjanju prometa in uporabo varnostnega pasu in varnostne čelade.

## 6. SKUPNA NOTRANJA REVIZIJSKA SLUŽBA

V prvem polletju 2015 je v SNRS vključenih naslednjih 17 občin: občine Cirkulane, Destrnik, Dornava, Gorišnica, Hajdina, Juršinci, Kidričevo, Majšperk, Markovci, Podlehnik, Starše, Sveti Andraž v Slovenskih goricah, Trnovska vas, Videm, Zavrč, Žetale in Mestna občina Ptuj. Osnova za izvajanje revizijskih nalog v letu 2015 je letni plan dela, ki so ga vse občine potrdile pred 20. 12. 2014. V občinah, razen v Mestni občini Ptuj, se bo letos izvedla revizija preveritve notranjih kontrol pri dodelitvi državnih pomoči ali preveritev notranjih kontrol pri pravilni določitvi plače javnih uslužbencev. V Mestni občini Ptuj je prišlo do spremembe letnega načrta.

Izvajanje posamezne revizijske naloge se prične z najavo in uvodnim sestankom na posamezni občini. Sledi izvajanja posamezne revizije in priprava revizijskih ugotovitev ter zaključni sestanek z revidirancem. Na zaključnem sestanku se revidirancu predstavijo ugotovitve SNRS in se v skladu s pojasnili revidiranca tudi uskladijo ter dopolnijo. Sledi priprava osnutka poročila, ki ga lahko revidiranec v roku 15 dni dopolni oziroma poda pripombe. Po potrebi sledi ponovni sestanek z revidirancem, na katerem se pojasnijo razhajanja med SNRS in revidirancem. Sledi izdaja končnega poročila. Občine so dolžne v devetdesetih dneh po izdaji končnega poročila sprejeti program ukrepov za odpravo ugotovljenih nepravilnosti ter o tem obvestiti SNRS z odzivnim poročilom.

Do 30. 6. 2015 so bile pričete revizije v Mestni občini Ptuj in naslednjih občinah: Cirkulane, Destrnik, Gorišnica, Hajdina, Juršinci, Majšperk, Podlehnik, Starše, Trnovska vas, Videm, Zavrč. Pregled opravljenega dela v SNRS do konca junija 2015:



- Pripravljeno je bilo letno poročilo o delu v letu 2014, ki je bilo poslano županji in županom občin, vključenih v SNRS. Izvod poročila je bil poslan tudi na Ministrstvo za finance, Urad RS za nadzor proračuna.
- Najava revizije je bila opravljena v trinajstih občinah, od tega dve v Mestni občini Ptuj.
- Uvodni sestanki so bili izvedeni v enajstih občinah.
- Revizijske ugotovitve so bile poslane sedmim občinam, v treh občinah pa je potekala faza priprave revizijskih ugotovitev.
- Zaključni sestanki so bili izvedeni v sedmih občinah.
- Izdanih je bilo sedem osnutkov poročil.
- Izdanih je bilo sedem končnih poročil.
- Sproti so se izvajala manjša svetovanja pri postopkih javnega naročanja, transferjih neprofitnim organizacijam in ustanovam (zavodih), za Mestno občino Ptuj pa sta se izvedli dve večji svetovalni nalogi.
- Zaradi pristopa treh občin k SNRS (Duplek, Središče ob Dravi, Sveti Jurij ob Ščavnici) je bil pripravljen osnutek Pravilnika o delovanju SNRS, ki ga morajo sprejeti vsi župani občin, vključenih v SNRS.

## 7. NALOGE PRAVNIKOV

V prvem polletju 2015 je pet pravnikov, od tega ena volonterska pripravnica, v skladu z zastavljenim programom dela opravljala naloge v naslednjih desetih občinah: Destriek, Dornava, Hajdina, Juršinci, Kidričevo, Markovci, Podlehnik, Sveti Andraž v Slovenskih goricah, Trnovska vas in Žetale.

Pravnica, ki opravlja naloge za občini Markovci in Trnovska vas, je na porodniškem dopustu, zato bo njeno delo do zaključka nadomeščanja opravljala pravnica, zaposlena za čas nadomeščanja. Tudi delo volonterske pripravnice se bo nadaljevalo do zaključka pripravništva, nato pa je predvidena zaposlitev pravnika za občini Dornava in Sveti Andraž v Slovenskih goricah za nedoločen čas.

## 8. NALOGE DIREKTORICE SOU SP

Direktorica SOU SP je opravljala svoje naloge v skladu z zastavljenim planom do 18. 5. 2015, ko je zbolela. Po tem datumu je naloge v obsegu, kot je dovoljevalo pooblastilo z dne 1. 3. 2013, opravljala mag. Zdenka Bezjak, ki je že v preteklosti kot višja svetovalka – planerka direktorici operativno pomagala izvrševati posamezne naloge. Na seji Kolegija županov Spodnjega Podravja dne 8. 6. 2015 so župani občin ustanoviteljic sprejeli sklep, da v času odsotnosti direktorice pooblastijo mag. Zdenko Bezjak tudi za vodenje, načrtovanje, organiziranje, koordiniranje in nadziranje dela v skupni upravi, opravljanje najzahtevnejših in ključnih nalog, samostojno oblikovanje ključnih sistemskih rešitev in drugih najzahtevnejših gradiv, vodenje in sodelovanje v najzahtevnejših projektnih skupinah, skrb za pravočasno, zakonito in učinkovito izvajanje nalog skupne uprave ter odločanje v upravnih stvareh. Istočasno je bilo za zagotovitev nemotenega dela na SOU SP v času odsotnosti direktorice podeljeno pooblastilo za izvrševanje pravic in dolžnosti delodajalca (vodja kadrovskega poslovanja), torej za vsa pooblastila, ki jih ima po Zakonu o javnih uslužbencih predstojnik, razen za odločanje o sklenitvi in prenehanju delovnih razmerij.

Naloge direktorice SOU SP na področju vodenja segajo na vsa delovna področja SOU SP in so vezane na vse občine glede na obseg njihove vključenosti v SOU SP. V letu 2015 največjo pozornost zahteva področje prostorskega načrtovanja, kjer dolgotrajni in kompleksni postopki zahtevajo dodatne aktivnosti za pospešitev postopkov v zvezi s pripravo občinskih

prostorskih načrtov v občinah, kjer ti še niso bili sprejeti. Potrebni so predvsem tesni in nenehni stiki z nosilci urejanja prostora, številna usklajevanja in vztrajno iskanje za vse strani sprejemljivih rešitev.

Naloge direktorice so tudi, da se udeležuje vseh sestankov z župani in drugimi predstavniki občin ter s predstavniki lokalnih skupnosti, na katere je povabljena ali jih sama skliče na podlagi potreb, koordinira delo znotraj SOU SP in skrbi za stike z ministrstvi in službami, pristojnimi za skupne občinske uprave (po reorganizaciji Služba za lokalno samoupravo pri Ministrstvu za notranje zadeve). Za zagotovitev urejenega poslovanja sledi novostim v javni upravi in zagotavlja njihovo vpeljavo v SOU SP. Gre predvsem za vpeljavo spremenjene zakonodaje, posodabljanje poslovanja s sodobno opremo, nakup licenc za programsko opremo in podobno. Nenehno nadzoruje obveznosti v zvezi z zaposlenimi (njihovo usposabljanje in izobraževanje) ter skuša ustvariti ustvarjalno delovno klimo v prizadevanju za skupne cilje.

Poleg nalog vodenja je direktorica Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju vključena na področju zagotavljanja in izvajanja javnih služb na nalogah ravnanja s komunalnimi odpadki, ki je zaradi podelitve koncesije, nadaljevanja projekta CERO Gajke, izvajanja odškodninske pogodbe ter skrbništva proračunskega sklada ter s tem povezanimi odločitvami še toliko bolj odgovorno.

V nadaljevanju so podrobneje navedene nekatere naloge vodenja, ki so v prvem polletju leta 2015 zahtevale posebno pozornost.

- **Stiki z občinami ustanoviteljicami**

SOU SP mora nuditi vsem občinam ustanoviteljicam kakovostne in ekonomsko ugodne storitve. V ta namen so bile izvedene različne aktivnosti.

- Pripravilo se je poročilo o delu skupne uprave v letu 2014, v katerem so bile po področjih predstavljene izvedene naloge in doseženi cilji. Dokument je bil posredovan vsem občinam ustanoviteljicam.
- Začrtal se je program dela za leto 2015, v katerem so se predvidele nove naloge. Dokument je bil posredovan vsem občinam ustanoviteljicam, ki so ga tudi pisno potrdile.
- Marca so se za vse občine pripravili podatki za pridobitev sredstev države za sofinanciranje delovanja SOU SP. Vse občine so dobile odobrena sredstva v polnem znesku.
- Zaposleni SOU SP se udeležujejo sej mestnega sveta oziroma občinskih svetov občin ustanoviteljic ter njihovih delovnih teles za razlago gradiv iz pristojnosti, prenesenih na SOU SP.
- Potekalo je več razgovorov v zvezi s spremembami izvajanja nalog glede na zastavljeni program dela – vzpostavitev projektne pisarne, spremembe pri pravnikih, možnost za organizacijo skupnega računovodstva.
- Pripravljen in v vseh občinah je bil sprejet nov Odlok o ustanovitvi organa skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju (Uradni list RS, št. 44/15). Bistvene novosti: nova občina ustanoviteljica (Občina Sveti Jurij ob Ščavnici), razširitev delovnih področij SOU SP glede na možnosti 26. člena ZFO-1, več dopolnil, opisanih v obrazložitvi k odloku.
- O vsebinah, ki so pomembne za vse občine ustanoviteljice SOU SP, se redno poroča na sejah Kolegija županov Spodnjega Podravja.

- **Skrb za razvoj SOU SP**

V neposrednih stikih z župani in direktorji občinskih uprav se v okviru delovnih področij, ki jih država sofinancira po 26. členu ZFO-1, nenehno iščejo delovna področja, kjer bi občine lahko prihranile sredstva občinskega proračuna in si hkrati zagotovile kakovostno izvajanje nalog s prenosom na SOU SP. Tako se je ob pripravi novega odloka o ustanovitvi v odlok vključilo več določb, ki SOU SP omogočajo izvedbo vseh tistih nalog, za katere se po 26.



členu Zakona o financiranju občin (v nadaljevanju: ZFO-1) zagotavljajo sredstva iz državnega proračuna v višini 50 % v preteklem letu realiziranih odhodkov, občine pa se bodo same potem odločile, katere konkretne naloge želijo prenesti na SOU SP.

Za leto 2015 je tako predvidena uvedba projektne pisarne, medtem ko se za leto 2016 že razmišlja o skupnem računovodstvu. Istočasno se preko sodelovanja z ministrstvi skuša doseči razširitev delovnih področij, ki so sofinancirane s strani države, kar bi bilo pozitivno za občine predvsem zato, ker država skuša vedno več obveznosti prenesti na občine, sredstva za občine pa istočasno zmanjšuje, namesto da bi jih poviševala.

- **Sodelovanje z ministrstvi in službami, pristojnimi za skupne uprave, ter z drugimi skupnimi upravami**

Za pogoje delovanja SOU SP sedaj in v prihodnje je pomembno tesno sodelovanje z Ministrstvom za javno upravo ter Ministrstvom za finance, ki sta pristojni za skupne občinske uprave in pripravljata predpise s področja skupnega opravljanja nalog občinskih uprav, v pripravo katerih se SOU SP aktivno vključuje s posredovanjem pripomb in predlogov. Pri pripravljanju predpisov in urejanju zadev, ki se nanašajo na skupne občinske uprave, je izredno pomembno sodelovanje z državnimi organi predvsem zaradi prenosa izkušenj iz prakse v zakonodajo, predvsem pri zakonodaji za lokalno samoupravo in v zvezi s financiranjem lokalne samouprave, v smislu dolgoročne zagotovitve primernih pogojev za delovanje skupnih občinskih uprav in urejanja statusa skupnih občinskih uprav. Tesni stiki z ministrstvi so pomembni tudi zato, ker ta vsako leto odločajo o zahtevkih za sofinanciranje skupnih občinskih uprav po 26. členu ZFO-1.

Med oblike sodelovanja sodi tudi pomoč občinam in drugim skupnim občinskim upravam pri organiziranju skupne uprave ali posameznega delovnega področja s prenosom dobrih praks. Za VIII. posvet z naslovom DELOVANJE SKUPNIH OBČINSKIH UPRAV V SLOVENIJI se je letos SOU SP z organizatorji dogovorila za predstavitev in članek za zbornik z naslovom SKUPNA PODELITEV KONCESIJE ZA RAVNANJE S KOMUNALNIMI ODPADKI ZA 17 OBČIN - PRIMER DOBRE PRAKSE.

- **Različne informacije za javnost**

Za skupne občinske uprave kot posebno obliko organiziranja javne uprave na lokalni ravni izkazujejo veliko zanimanje tako mediji kot različne institucije. V prvem polletju 2015 smo prejeli veliko vprašanj novinarjev, na katera je bilo potrebno podati natančne odgovore, v več občinah in skupnih občinskih upravah pa je bila na pobudo Ministrstva za javno upravo izvedena predstavitev našega načina dela kot primera dobre prakse.

- **Sodelovanje v postopkih spreminjanja zakonodaje**

V interesu občin ustanoviteljic se SOU SP vključuje pri vseh spremembah predpisov, ki vplivajo na delovna področja, ki so v pristojnosti SOU SP. Kot strokovnjaki, ki se dnevno soočajo s praktično uporabo predpisov, zaposleni SOU SP podajajo pobude in predloge za spremembe in dopolnitve predpisov, po objavi gradiva vsebine proučijo in preverijo učinke v praksi, nato pa ponovno podajo ustrezne pripombe in predloge zakonodajalcu. Sodelovanje v zakonodajnih postopkih ocenjujemo kot izredno pomembno predvsem zaradi prenosa izkušenj iz prakse v zakonodajo in zagotovitve primernih pogojev za nadaljnje delovanje SOU SP.

- **Sodelovanje v različnih komisijah**

Zaposleni SOU SP se na pobudo direktorice aktivno vključujejo v delo različnih komisij in delovnih teles. Tako predstavnik SOU SP predseduje v Komisiji za prostor Skupnosti občin Slovenije, medtem ko so zaposleni SOU SP člani tudi v Odboru za urejanje prostora in varstvo okolja pri Združenju mestnih občin Slovenije, v Komisiji za varstvo okolja pri Skupnosti občin Slovenije, v Komisiji za gospodarske javne službe Skupnosti občin Slovenije, v Odboru za infrastrukturo in okolje pri Mariborski regionalni agenciji, v Komisiji za embalažo in odpadno embalažo na Ministrstvu za kmetijstvo in okolje, v Komisiji občinskih

inšpektorjev pri Skupnosti občin Slovenije in v Komisiji za občinsko redarsko službo pri Skupnosti občin Slovenije.

Komisije obravnavajo številna vprašanja, vezana na delovna področja SOU SP, ki zanimajo občine članice, ter v njihovem interesu postavlja vprašanja, oblikuje mnenja in daje pripombe in predloge (na primer v postopku sprejemanja nove zakonodaje).

- **Sistem vodenja kakovosti (SVK)**

V pomladanskem času bi morali v SOU SP izvesti recertifikacijsko presojo sistema vodenja kakovosti po standardu ISO 9001:2008. Zaradi zahtev po varčevanju z javnimi finančnimi sredstvi in v skladu s finančnim načrtom Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju je bila certifikacijska pogodba z BVQI odpovedana, SOU SP pa še naprej nadaljuje svoje delo v skladu s konceptom standarda in v prizadevanju za kakovostno izvedbo vseh nalog enakopravno, pravočasno in finančno ugodno za vse občine ustanoviteljice.

## 9. NALOGE TAJNIŠTVA

Tajništvo SOU SP s svojim rednim delovanjem omogoča in podpira pravočasno in kakovostno izvedbo nalog na vseh delovnih področjih SOU SP, zato so se v tajništvu evidentirali vsi vhodni in izhodni dokumenti v skladu z uredbo in internimi dogovori, pripravljala pošta za odpošiljanje (preslikovanje vseh podpisanih in žigosanih izhodnih dokumentov), izdajale naročilnice, vpisovali prejeti računi, pripravljali različni dopisi in zapisniki, pripravljali javni razpisi za javna naročila in vodili postopki javnega naročanja, skrbeli za elektronsko evidentiranje delovnega časa za zaposlene SOU SP, skrbeli za pravilno izvedbo postopkov glede plačevanja e-računov, usklajevali termini sestankov, pripravljala različna gradiva, pravilniki, navodila, poročila in podobno.

Obsežne so bile tudi naloge, vezane na področje zagotavljanja in izvajanja javnih služb. V prvi polovici leta 2015 so se izvajale naslednje naloge:

- pripravljanje splošnih zadev glede tekoče problematike na SOU SP,
- pripravljanje končnih poročil o realizaciji investicij v pristojnosti SOU SP,
- priprava povabil k oddaji ponudb za izvedbo investicijsko vzdrževalnih del na objektih in napravah,
- priprava raznovrstnih pogodb in aneksov k pogodbam,
- vodenje postopkov ravnanja s stvarnim premoženjem
- priprava gradiv za obravnavo na raznih komisijah pri sedežni občini in sejah mestnega sveta sedežne občine,
- sodelovanje pri vodenju postopkov odkupa zemljišč,
- urejanje spletne strani Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju,
- urejanje, zaključevanje in predaja v arhiv infrastrukturnih projektov, ki so v pristojnosti SOU SP,
- sodelovanje pri vodenju postopka javnega razpisa za podelitev koncesije za opravljanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki (zbiranju določenih vrst komunalnih odpadkov, obdelava določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganje ostankov predelave ali odstranjevanje komunalnih odpadkov) na območju občin Spodnjega Podravja,
- sodelovanje pri postopku priprave medobčinske pogodbe za gradnjo zbirnih centrov na območju občin koncedentk,
- sprotno spremljanje novosti na področju javnega naročanja (sprotno spremljanje spreminjanja zakonodaje, redna udeležba na seminarjih ...),
- sprotno spremljanje novosti na področju pisarniškega poslovanja,
- sodelovanje v inventurni komisiji za CERO GAJKE,
- priprava predloga za vključitev regijskega projekta Nadgradnja regijskega centra za ravnanje z odpadki Gajke v RRP 2014–2020,

- skrb za projekt Nadgradnje regijskega centra za ravnanje z odpadki Gajke (skrb glede izvedbe popravkov obstoječih projektov, skrb nad podaljšanjem veljavnosti razpisov in bančnih garancij za javne razpise za Nadgradnjo regijskega centra za ravnanje z odpadki ...),
- naloge s področja izgradnje Športnega parka Budina (komasacija zemljišč, skrb nad izvedbo popravkov v stari projektni dokumentaciji, priprava osnutka javnega razpisa) in podobno.

Ob vsem navedenem se dnevno pojavljajo nepredvidene naloge, ki se morajo v interesu občanov oziroma občin nemudoma izvesti.

## 10. PRILOGE

Priloga 1: Izsek iz realizacije proračuna Mestne občine Ptuj (II. posebni del) z obrazložitvijo

Priloga 2: Podatki o inšpekcijskih postopkih po Zakonu o splošnem upravnem postopku in Zakonu o inšpekcijskem nadzoru

Priloga 3: Podatki o inšpekcijskih postopkih po Zakonu o prekrških

**Priloga 1: Izsek iz polletne realizacije proračuna Mestne občine Ptuj (II. posebni del) z obrazložitvijo**

Izbrani nivoji: /PU/PPP/GPR/PPR/PP		Veljavni proračun 2015 EUR	Realizacija od 1. 1. do 30. 6. 2015 v EUR	Indeks tek./ velj.plan
<b>4004</b>	<b>SKUPNA OBČINSKA UPRAVA</b>			
	<b>OBČIN V SPODNJEM PODRAVJU</b>			
<b>06</b>	<b>LOKALNA SAMOUPRAVA</b>			
<b>0603</b>	<b>Dejavnost občinske uprave</b>	<b>1.067.456,08</b>	<b>451.409,92</b>	<b>42,29</b>
<b>06039001</b>	<b>Administracija občinske uprave</b>	<b>1.016.736,08</b>	<b>437.461,97</b>	<b>43,03</b>
511	Plače	853.229,08	398.729,97	46,73
5110	Drugi operativni odhodki	23.700,00	5.770,99	24,35
5111	Nakup računalnikov in opreme	30.000,00	9.621,98	32,07
513	Pisarniški material, splošni material in storitve	38.000,00	6.176,55	16,25
514	Energija, voda, kom. storitve	31.400,00	8.079,66	25,73
515	Prevozni stroški	11.300,00	3.018,90	26,72
516	Službena potovanja	2.000,00	476,42	23,82
517	Tekoče vzdrževanje	27.107,00	5.587,50	20,61
<b>06039002</b>	<b>Razpolaganje in upravljanje s premoženjem, potrebnim za delovanje občinske uprave</b>	<b>50.720,00</b>	<b>13.947,95</b>	<b>27,50</b>
525	Vzdrževanje avtomobila	19.300,00	5.835,37	30,24
528	Komunikacije in drugi stroški za redarstvo	31.420,00	8.112,58	25,82

**OBRAZLOŽITEV:**

**0603 Dejavnost občinske uprave**

Finančna realizacija Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju (SOU SP) za dejavnost občinske uprave je ob polletju 42,29 % in je v okviru planirane porabe sredstev za to obdobje.

**06039001 Administracija občinske uprave**

**511 - Plače**

Realizacija na postavki je ob polletju 46,73 %. Poraba poteka skladno s predvidenim planom, veljavno zakonodajo in navodili za porabo sredstev za plače, z majsko plačo pa je bil nakazan tudi regres za leto 2015.

**5110 - Drugi operativni odhodki**

Realizacija na postavki je ob polletju 24,35 %. Sredstva so se porabljalna za pokrivanje drugih operativnih stroškov, kot so zdravniški pregledi zaposlenih, stroški seminarjev in konferenc, članarine institucijam, plačilo storitev organizacijam, pooblaščenim za plačilni promet in druge operativne odhodke, ter za plačilo prispevka za vzpodbujanje zaposlovanja invalidov v

Sklad RS za vzpodbujanje zaposlovanja invalidov, ki predstavlja 57,53 % realiziranega zneska.

#### **5111 - Nakup računalnikov in opreme**

Postavka je ob polletju realizirana v višini 32,07 %. Sredstva so se porabila za računalnike in licenčno računalniško opremo, ki jo je naročila SOU SP v skladu s sprejetim programom dela in dejanskimi potrebami za nemoteno izvajanje nalog, ter za četrtno poravnavo stroškov sedežni občini v skladu s pogodbo o poravnavi izdatkov za delovanje SOU SP, sklenjeno med Mestno občino Ptuj kot sedežno občino in SOU SP.

#### **513 - Pisarniški material, splošni material in storitve**

Realizacija poteka v skladu s planirano dinamiko porabe sredstev. Sredstva so se porabila za material in storitve, ki jih je naročila SOU SP v skladu s sprejetim programom dela in dejanskimi potrebami za nemoteno izvajanje nalog, ter za četrtno poravnavo stroškov pisarniškega materiala in čiščenja prostorov sedežni občini v skladu s pogodbo o poravnavi izdatkov za delovanje SOU SP, sklenjeno med Mestno občino Ptuj kot sedežno občino in SOU SP.

#### **514 - Energija, voda, kom. storitve**

Realizacija poteka v skladu s planirano dinamiko porabe sredstev. Sredstva so se porabila za četrtno poravnavo stroškov električne energije, komunalnih storitev in telefonije sedežni občini v skladu s pogodbo o poravnavi izdatkov za delovanje SOU SP, sklenjeno med Mestno občino Ptuj kot sedežno občino in SOU SP, ter za poravnavo stroškov poštnih storitev za potrebe SOU SP.

#### **515 - Prevozni stroški**

Realizacija poteka v skladu s planirano dinamiko porabe sredstev. Sredstva so se porabila za četrtno poravnavo stroškov službenih vozil sedežni občini v skladu s pogodbo o poravnavi izdatkov za delovanje SOU SP, sklenjeno med Mestno občino Ptuj kot sedežno občino in SOU SP.

#### **516 - Službena potovanja**

Ob polletju je realizacija 23,82 %, kar je posledica varčevanja in urejanja zadev v največji možni meri preko elektronske komunikacije.

#### **517 - Tekoče vzdrževanje**

Postavka je ob polletju realizirana 20,61 %, sredstva pa so se porabila za material in storitve, ki jih je naročila SOU SP, in za četrtno poravnavo stroškov tekočega vzdrževanja informacijskega sistema, telefonije in fotokopiranja sedežni občini v skladu s pogodbo o poravnavi izdatkov za delovanje SOU SP, sklenjeno med Mestno občino Ptuj kot sedežno občino in SOU SP.

### **06039002 Razpolaganje in upravljanje s premoženjem, potrebnim za delovanje občinske uprave**

#### **525 - Vzdrževanje avtomobila**

Realizacija v prvem polletju je 30,24 %. Sredstva so se porabila v skladu s planom porabe za pokrivanje stroškov službenih vozil v lasti SOU SP – za potrebna goriva in maziva,



vzdrževanje in popravilo, registracijo in zavarovanje avtomobilov, parkirni prostor in druge z avtomobili povezane stroške.

**528 - Komunikacije in drugi stroški za redarstvo**

Realizacija na postavki je 25,82 %, sredstva pa so se porabila za pisarniški in splošni material ter storitve za potrebe redarstva, nakup opreme za potrebe redarstva ter tekoče vzdrževanje licenčne programske in druge opreme za potrebe redarstva.

## Priloga 2: Podatki o inšpekcijskih postopkih po Zakonu o splošnem upravnem postopku in Zakonu o inšpekcijskem nadzoru

OBČINA	PREGLEDI				UKREPI						Sklep o ustavitvi postopka		IZVRŠBA		Izterjave		Odstop zadeve rep. org. in inšp.		Priprava odločbe II. stopnje	
	Redni mesečni obiski		Izredni pregled - prijava		Zapisnik opozorilo z odredbo, poziv 24. člen ZIN		Odločba z ukrepom		Denarna kazen				Sklep							
	2014	Poll 2015	2014	Poll 2015	2014	Poll 2015	2014	Poll 2015	2014	Poll 2015	2014	Poll 2015	2014	Poll 2015	2014	Poll 2015	2014	Poll 2015	2014	Poll 2015
Cirkulane	35	19	4	1	11	17	79	3	-	-	3	2	23	-	-	-	1	-	-	-
Destrnik	25	15	2	3	15	7	1	4	-	-	1	3	-	-	-	-	1	-	-	-
Dornava	65	40	3	2	52	28	2	5	-	-	33	27	1	-	-	-	-	6	-	-
Gorišnica	56	35	8	3	40	10	105	1	-	-	27	10	-	32	-	-	-	-	-	-
Hajdina	40	19	20	10	57	26	8	-	-	-	14	5	3	-	-	1	1	1	-	-
Juršinci	37	12	5	6	52	18	5	-	-	-	26	2	-	1	-	-	-	1	-	-
Kidričevo	67	36	6	2	80	51	9	-	-	-	34	1	-	-	-	2	1	1	2	1
Majšperk	64	42	6	12	71	35	6	17	-	-	32	21	2	1	-	-	-	3	-	-
Markovci	34	18	19	9	41	61	-	5	-	-	7	10	-	-	-	-	1	1	-	-
MO Ptuj	280	160	74	35	242	196	12	10	-	-	58	14	5	1	1	2	35	12	-	-
Podlehnik	20	12	1	2	12	16	9	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sv. Andraž	15	30	5	1	15	29	-	-	-	-	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Trnov. vas	15	9	4	1	14	12	2	-	5	3	2	1	3	-	2	3	1	-	-	-
Videm	17	9	3	3	22	12	-	4	-	-	6	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Zavrč	18	8	3	2	12	8	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Žetale	26	16	1	2	14	26	1	-	-	-	1	6	1	-	-	-	-	1	-	-
<b>SKUPAJ</b>	<b>814</b>	<b>480</b>	<b>164</b>	<b>94</b>	<b>750</b>	<b>552</b>	<b>240</b>	<b>50</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>249</b>	<b>105</b>	<b>38</b>	<b>35</b>	<b>3</b>	<b>8</b>	<b>41</b>	<b>26</b>	<b>2</b>	<b>1</b>

### Obrazložitev :

V koloni »Pregledi« so evidentirani redni mesečni obiski/obhodi v občini. Ob enem rednem mesečnem obisku se lahko izvede več inšpekcijskih pregledov in evidentira večje število nepravilnosti – način ukrepanja po ZUP ali po ZP je razviden v sledečih kolonah. Pri ugotovitvi kršitev občinskih predpisov medobčinska inšpekcija zavezanca na osnovi pregledov odredi, da odpravi nepravilnosti z zapisnikom, z opozorilnim dopisom ali z odločbo. V kolikor zavezanec ne izvrši, kar mu je bilo naloženo z odločbo, se izda sklep o dovolitvi izvršbe (Zakon o splošnem upravnem postopku). Če tudi po prejetem sklepu o dovolitvi izvršbe zavezanec ne izvrši naloženega, se izda sklep z denarno prisilitvijo. Kadar pa zavezanec že na osnovi odredbe inšpekcije na zapisnik zadevo uredi, se izda sklep o ustavitvi postopka.

## Priloga 3: Podatki o inšpekcijskih postopkih po Zakonu o prekrških

OBČINA	Obvestilo o prekršku - opozorilo		Odločba o prekršku, opomin-globa		Plačilni nalog (globa ali taksa)		Ustavitev postopka		Izterjava		Zahtevki za sod. var.		Sodba	
	2014	Poll 2015	2014	Poll 2015	2014	Poll 2015	2014	Poll 2015	2014	Poll 2015	2014	Poll 2015	2014	Poll 2015
Cirkulane	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Destrnik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dornava	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gorišnica	4	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hajdina	5	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Juršinci	8	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kidričevo	22	4	2	-	-	-	-	2	-	2	-	-	-	-
Majšperk	4	4	-	1	-	1	-	1	--	1	-	-	-	-
Markovci	4	2	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
MO Ptuj	35	4	2	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Podlehnik	8	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sv. Andraž	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trnov. vas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Videm	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zavrč	7	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Žetale	11	2	-	1	-	1	-	-	-	--	-	-	-	-
<b>SKUPAJ</b>	<b>119</b>	<b>24</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>

**Obrazložitev:**

Pisno opozorilo se izreče v primeru, ko gre za prekršek neznatnega pomena.

Plačilni nalog se izda, če se ugotovi prekršek na kraju samem in je kršitelj znan.

Če gre za sum prekrška (kjer je potrebno kršitelja še ugotoviti) se kršitelju pošlje izjava, s katero se pisno izjasni o vseh okoliščinah in dejstvih prekrška. Na podlagi izjave prekrškovni organ izda odločbo o prekršku z globo ali z opominom.