

**LETNI NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM
OBČINE LOVRENC NA POHORJU ZA LETO 2019**

**OBRAZLOŽITEV K PREDLOGU NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE
LOVRENC NA POHORJU ZA LETO 2019:**

Pravni temelj:

1. Zakon o lokalni samoupravi (ZLS - Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18) - 29. in 51. člen – 29. člen določa, da je pristojni organ za sprejem letnega načrta razpolaganja s stvarnim premoženjem občinski svet – 51. člen pa določa, da se za odprodajo ali zamenjavo nepremičnin in premičnin uporabljajo predpisi, ki veljajo za odprodajo ali zamenjavo državnega premoženja (navedeni v nadaljevanju).

2. Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS - Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) - 96. člen 2. odstavek določa, da se za postopke načrtovanja ravnanja s stvarnim premoženjem države in samoupravnih lokalnih skupnosti za leti 2018 in 2019, ki so se začeli po uveljavitvi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18), njihovo vsebino in poročanje o njihovi realizaciji, uporabijo določbe 11., 12., 13., 14. in 15. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO, 76/15), in predpisi, izdani na njihovi podlagi.

Vsebino in podrobnejši postopek sprejemanja načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem ter način objave določi vlada, torej z uredbo, pri čemer se pri pripravi načrta za leto 2019 uporabljajo še določbe Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14, 58/16).

3. Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) - od 2. do 6. člena

Uredba določa načrt ravnanja (pridobivanja in razpolaganja) z nepremičnim in premičnim premoženjem.

Določa tudi vsebino načrta pridobivanja nepremičnega premoženja (obrazec št. 1), vsebino načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem (obrazec št. 2a – načrt razpolaganja z zemljišči, 2b – načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb, 2c – načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo).

Pomen pojmov po uredbi:

- ravnanje s stvarnim premoženjem pomeni pridobivanje, razpolaganje, upravljanje, najemanje;
- pridobivanje stvarnega premoženja pomeni vsak prenos lastninske pravice na določenem stvarnem premoženju na občino;
- razpolaganje s stvarnim premoženjem pomeni vsak prenos lastninske pravice občine na drugo pravno ali fizično osebo.

Vsebina Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Lovrenc na Pohorju za leto 2019 je hkrati še usklajena z Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14, 58/16, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 31/18), ki velja v tem delu za leto 2019.

4. Statut Občine Lovrenc na Pohorju (Uradno prečiščeno besedilo, UGSO, št. 59/2017) - 14. člen določa pristojnost občinskega sveta (sprejem načrta razpolaganja s stvarnim premoženjem).

Razlogi in cilji za sprejem akta:

Navedeni akt je osnova za izvrševanje proračuna 2019 in realizacijo prihodkov in odhodkov, povezanih s stvarnim premoženjem.

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS - Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) v 24. členu določa, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne skupnosti na predlog organa, odgovornega za izvrševanje proračuna v rokih, določenih za sprejetje proračuna za tekoče oziroma prihodnje proračunsko leto.

Ocena stanja:

Razpolaganje s stvarnim premoženjem se lahko izvede le na podlagi veljavno sprejetega načrta.

Občina Lovrenc na Pohorju bo v skladu z veljavnim zakonom in uredbo postopno opravila pravni pregled stvarnega premoženja, ki obsega pregled urejenosti lastništva, posesti, stvarnopравnih in obligacijskih pravic na stvarnem premoženju, zlasti pregled zemljiško knjižnega stanja ali registra stanja, stvarnih ali obligacijskih pravic v korist tretjih oseb in urejenost evidenc stvarnega premoženja.

Finančne posledice:

Načrtovani prihodki iz naslova predloga Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem občine Lovrenc na Pohorju za leto 2019 znašajo 172.706,18 evrov. Načrtovani odhodki iz naslova predloga Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem občine Lovrenc na Pohorju za leto 2019 znašajo 63.934,66 evrov.

Priloge:

- Priloga 1-načrt pridobivanja
- Priloga 2 - načrt razpolaganja
- Priloga 3 - mapne kopije

Pripravili:

Irena Kukovec Stajan, direktorica občinske uprave

Albina Pajtler, Višja referentka za komunalo in urbanizem

Priloga 1

I. NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE LOVRENC NA POHORJU

a) NAKUP NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA - ZEMLJIŠČ

Bodoči lastnik: OBČINA LOVRENC NA POHORJU

Zap. št.	k.o. in parcela	Upravljavec	Površina v m ²	Orientacijska vrednost v €/m ²	Namenska raba / vrsta nepremičnine	Opomba (ekonomska utemeljenost)
1	Lovrenc /P. 157/1	Občina Lovrenc na Pohorju	3.092	15,49€/m ² (GURS) 20.000€ (nakupna vrednost) 6,46 €/m ²	Meš.obm.-centralne dej.-urbana središča	Nakup zemljišča za namen zaokrožitve kompleksa površin namenjenih športu in rekreaciji.
2	Lovrenc /P. 183/11	Občina Lovrenc na Pohorju	33	18,63€/m ² 614,79€	Stavbno zemljišče	Nakup zemljišča za potrebe izgradnje pločnikov ob rekonstrukciji ceste skozi trško jedro.
3	Lovrenc /P 183/8	Občina Lovrenc na Pohorju	14	18,63€/m ² 260,82€	stavbno zemljišče	Nakup zemljišča za potrebe izgradnje pločnikov ob rekonstrukciji ceste skozi trško jedro.
4	Lovrenc /P 183/7	Občina Lovrenc na Pohorju	3	18,63€/m ² 55,89€	Stavbno zemljišče	Nakup zemljišča za potrebe izgradnje pločnikov ob rekonstrukciji ceste skozi trško jedro.
5	Lovrenc /P 1059/9	Občina Lovrenc na Pohorju	70	18,63€/m ² 1.304,10€	Stavbno zemljišče	Nakup zemljišča za potrebe izgradnje pločnikov ob rekonstrukciji ceste skozi trško jedro.
6	Lovrenc /P 1059/11	Občina Lovrenc na Pohorju	17	18,63€/m ² 316,71€	Stavbno zemljišče	Nakup zemljišča za potrebe izgradnje pločnikov ob rekonstrukciji ceste skozi trško jedro.
7	Lovrenc /P 1086/48	Občina Lovrenc na Pohorju	16	4,07€/m ² 65,12€	Kmetijsko zemljišče	Nakup zemljišča za potrebe izgradnje pločnikov ob rekonstrukciji ceste skozi trško jedro.
8	Lovrenc /P 1086/50	Občina Lovrenc na Pohorju	19	4,07€/m ² 77,33€	Kmetijsko zemljišče	Nakup zemljišča za potrebe izgradnje pločnikov ob rekonstrukciji ceste skozi trško jedro.
9	Lovrenc /P 1086/52	Občina Lovrenc na Pohorju	73	5,49€/m ² 400,77€	Kmetijsko zemljišče	Nakup zemljišča za potrebe izgradnje pločnikov ob rekonstrukciji ceste skozi trško jedro.
10	Lovrenc /P 1086/56	Občina Lovrenc na Pohorju	24	5,49€/m ² 131,76€	Kmetijsko zemljišče	Nakup zemljišča za potrebe izgradnje pločnikov ob rekonstrukciji ceste skozi trško jedro.
11	Lovrenc /P 1082/12	Občina Lovrenc na Pohorju	29	18,63€/m ² 540,27€	Stavbno zemljišče	Nakup zemljišča za potrebe izgradnje pločnikov ob rekonstrukciji ceste skozi trško jedro.
12	Lovrenc /P 1082/14	Občina Lovrenc na Pohorju	51	18,63€/m ² 950,13€	Stavbno zemljišče	Nakup zemljišča za potrebe izgradnje pločnikov ob rekonstrukciji ceste skozi trško jedro.
13	Lovrenc /P 1082/16	Občina Lovrenc na Pohorju	7	18,63€/m ² 130,41€	Stavbno zemljišče	Nakup zemljišča za potrebe izgradnje pločnikov ob rekonstrukciji ceste skozi trško jedro.

14	Lovrenc /P 976/4	Občina Lovrenc na Pohorju	102	18,63€/m2 1.900,26€	Stavbno zemljišče	Nakup zemljišča za potrebe izgradnje pločnikov ob rekonstrukciji ceste skozi trško jedro.
15	Lovrenc /P 972/7	Občina Lovrenc na Pohorju	10	18,63€/m2 186,30€	Stavbno zemljišče	Nakup zemljišča za potrebe izgradnje pločnikov ob rekonstrukciji ceste skozi trško jedro.
SKUPAJ				26.934,66 €		

b) NAKUP NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA – STANOVANJA

Bodoči lastnik: OBČINA LOVRENC NA POHORJU

Zap. št.	Upravljavec	k.o.	Naslov	ID oznaka dela stavbe	Površina v m2	Orientacijska vrednost v €	vrsta nepremičnine	Opomba (ekonomska utemeljenost)
1	Občina Lovrenc na Pohorju	Lovrenc /P.	Šolska ul. 20, Lovrenc na Pohorju	669-155-13	41,7	23.601,00 (po GURS) 25.000,00 (izklicna cena)	stanovanje	Povečanje fonda stanovanj v občini. Stanovanje je v postopku javne dražbe. Prodajalec Nepremičninski sklad pokojninskega in invalidskega zavarovanja.

c) BREZPLAČNI PRENOS NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Bodoči lastnik: OBČINA LOVRENC NA POHORJU

Občina Lovrenc na Pohorju bo sklenila neposredne pogodbe v korist Občine Lovrenc na Pohorju za doseg javne koristi za zemljišča, po katerih potekajo ceste. Za vsa zemljišča bo v nadaljnjem postopku predlagana zaznamba javnega dobra.

Zap. št.	cesta	parcela	k.o.	Površina v m2	Vrednost po GURS v €
1	JP Srparska pot IV	647/25	Lovrenc na P.	13	17,75
2	JP Sončna pot	746/11	Lovrenc na P.	691	943,22
3	JP Cvetlična ulica	712/1	Lovrenc na P.	617	842,21
4	JP Kohičeva cesta	58/4	Rdeči breg	159	61,84
5	LC Slepnicca – Hojnik kapela	403/2	Recenjok	313	150
6	LC Slepnicca – Hojnik kapela	396/27	Recenjok	43	32
7	LC Slepnicca – Hojnik kapela	972/8	Lovrenc na P.	1.625	2.526,12
8	JP Radoljna-Jakopič, GC Obad	592/3	Kumen	1320	487,08
9	GC Obad	592/6	Kumen	436	160,88
10	JP Lovska pot	551/4	Lovrenc na P.	107	131,61
11	JP Lovska pot	532/3	Lovrenc na P.	71	87,33
12	JP Lovska pot	552/5	Lovrenc na P.	70	90,41
13	JP Lovska pot	553/4	Lovrenc na P.	77	99,45
14	JP Srparska pot	713/45	Lovrenc na P.	123	90,77
15	LC Činžat-FŽ-koča na Šumiku	247/17	Činžat	52	26,49
16	LC Činžat-FŽ-koča na Šumiku	247/16	Činžat	56	72,54
17	JP Gaj	932/10	Lovrenc na P.	10	12,30

18	JP Gaj	929/36	Lovrenc na P.	56	76,44
19	JP Gaj	920/9	Lovrenc na P.	35	47,78
20	JP Gaj	920/3	Lovrenc na P.	144	196,56
21	JP Gaj	929/35	Lovrenc na P.	84	114,66
22	JP Gaj	940/34	Lovrenc na P.	22	30,03
23	JP Gaj	929/33	Lovrenc na P.	61	83,27
24	JP Gaj	940/32	Lovrenc na P.	51	69,62
25	JP Gaj	929/29	Lovrenc na P.	55	75,08
26	JP Gaj	940/30	Lovrenc na P.	24	32,76
27	JP Gaj	940/28	Lovrenc na P.	24	32,76
28	JP Gaj	929/27	Lovrenc na P.	54	73,71
29	JP Gaj	940/26	Lovrenc na P.	42	57,33
30	JP Gaj	929/25	Lovrenc na P.	31	42,32
31	JP Gaj	940/24	Lovrenc na P.	45	61,43
32	JP Gaj	929/23	Lovrenc na P.	26	35,49
33	JP Gaj	940/19	Lovrenc na P.	48	65,52
34	JP Gaj	929/38	Lovrenc na P.	7	9,56
35	JP Gaj	940/20	Lovrenc na P.	138	188,37
36	JP Gaj	929/21	Lovrenc na P.	22	24,35

d) NAKUP PREMIČNIN

1. MOTORNA VOZILA:

- nakup osebnega vozila v vrednosti cca. 12.000,00€ (za prevoze starejših občanov)

2. INFORMACIJSKA OPREMA: /

3. DRUGO PREMIČNO PREMOŽENJE: /

Občina Lovrenc na Pohorju ima v letu 2019 namen kupiti premičnine (v posamični vrednosti nad 10.000 EUR), ki morajo biti skladno z zakonom vključene v predmetni letni načrt (nakup vozila).

Priloga 2

II. NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE LOVRENC NA POHORJU

a) PRODAJA ZEMLJIŠČ OBČINE LOVRENC NA POHORJU

Upravljavec: OBČINA LOVRENC NA POHORJU

SKUPAJ	30.617,93 €
---------------	--------------------

Zap. št.	k.o. in parcela	Površina v m ²	Način prodaje	Orientacijska vrednost v € (brez DDV)	Namenska raba/ vrsta nepremičnine	Opomba (ekonomska utemeljenost)
1	Lovrenc/P. 952/16	134	Neposredna prodaja	980,88 € oz. 7,32 €/m ²	Stanov.območje	Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih dejavnosti
2	Lovrenc/P. 948/1	882	Neposredna prodaja ali javno zbiranje ponudb	15.720,00 € oz. 17,82 €/m ²	Stanov.območje	Parcela je komunalno opremljena in namenjena za stanov. gradnjo. Po že izvedenem javnem razpisu parcela ni bila prodana.
3	Rdeči breg 99/2	962 Delež obč. 878/962	Neposredna pogodba	6.146,00 € oz. 7 €/m ²	Del. stan.obm. s KG, del stan.območje	Parcela je v uporabi fizične osebe, v naravi v delu predstavlja hišni priključek na občinsko cesto
4	Lovrenc/P. 43/2	455	Neposredna prodaja	3.185,00 € oz. 7 €/m ²	Stanov. območje, dvorišče okoli stanovanjske zgradbe	Zemljišče je v uporabi solastnikov objekta in predhodno je že bila sklenjena prodajna pogodba, ki pa ni bila realizirana.
5	Lovrenc/P. 713/57	11	Neposredna pogodba	77,00 € oz. 7 €/m ²	Stanov. območje	Parcela je v uporabi fizične osebe, v naravi v delu predstavlja hišni priključek na občinsko cesto
6	Lovrenc/P. 712/36	149	Neposredna pogodba	1.043,00 € oz. 7 €/m ²	Stanov. območje	Parcela je v uporabi fizične osebe, v naravi v delu predstavlja hišni priključek na občinsko cesto
7	Lovrenc/P. 713/56	20	Neposredna pogodba	140,00 € oz. 7 €/m ²	Stanov. območje	Parcela je v uporabi fizične osebe, Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih dejavnosti
8	Lovrenc/P. 712/35	172	Neposredna pogodba	1.204,00 € oz. 7 €/m ²	Stanov. območje	Parcela je v uporabi fizične osebe, v naravi v delu predstavlja hišni priključek na občinsko cesto
9	Lovrenc/P. 712/33	55	Neposredna pogodba	385,00 € oz. 7 €/m ²	Stanov. območje	Parcela je v uporabi fizične osebe, v naravi v delu predstavlja hišni priključek na občinsko cesto.
10	Lovrenc/P. 1124/11	53	Neposredna pogodba	371,00 € oz. 7 €/m ²	Stanov. območje	Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih dejavnosti
11	Lovrenc/P. 817/17	35	Neposredna pogodba	245,00 € oz. 7 €/m ²	Stanov. območje	Parcela je v uporabi fizične osebe, v naravi v delu predstavlja hišni priključek na občinsko cesto
12	Lovrenc/P. 817/16	66	Neposredna pogodba	462,00 € oz. 7 €/m ²	Stanov. območje	Parcela je v uporabi fizične osebe, v naravi v delu predstavlja hišni priključek na občinsko cesto
13	Lovrenc/P. 816/19	33	Neposredna pogodba	231,00 € oz. 7 €/m ²	Stanov. območje	Parcela je v uporabi fizične osebe, v naravi v delu predstavlja hišni priključek na občinsko cesto
14	Lovrenc/P. 816/10	95 solast. delež obč. je ½	Neposredna pogodba	332,50 € oz. 7 €/m ²	Stanov. območje	Parcela je v uporabi fizičnih oseb, v naravi v delu predstavlja hišni priključek na občinsko cesto
15	Lovrenc/P. 1121/1	70	Neposredna pogodba	95,55 €	Stanov. območje	Parcela je v uporabi fizične osebe, Občina zemljišča ne potrebuje za izvajanje svojih dejavnosti

*OPOMBA: Od zap.št. 1-14 je prenos iz letnega načrta 2018

b) PRODAJA ZALOG STAVBNIH ZEMLJIŠČ OBČINE LOVRENC NA POHORJU

Občina Lovrenc na Pohorju je v letu 2011 z menjalno pogodbo pridobila nezazidana in zazidana stavbna zemljišča. Občina je kupila stavbna zemljišča z namenom nadaljnje prodaje – za širitev

industrijske cone v občini. Občina se je kot kupec opredelila, da bo kupljene nepremičnine uporabila za obdavčljivo dejavnost, to je za namen nadaljnje prodaje in s tem je imela pravico poračunati vstopni DDV. Evidenco pridobljenih zemljišč mora voditi v zalogah. Ker so bila zemljišča pridobljena z namenom nadaljnje prodaje, mora občina izvajati aktivnosti, ki bodo imele za rezultat prodajo navedenih stavbnih zemljišč.

V primeru, da bi občina sprejela odločitev, da zemljišč ne bo prodala, pomeni, da kupljenih nepremičnin ne bo uporabila za obdavčljivo dejavnost, s tem izgubi pravico do odbitka vstopnega DDV. DDV, ki ga je iz navedenega naslova odbila pri nakupu stavbnih zemljišč bi morala ustrezno poračunati in plačati. V primeru, da bo občina stavbna zemljišča prodala, bo kupcu od prodajne vrednosti zemljišč zaračunala DDV in ga bo plačal kupec zemljišč.

Zap.št.	k.o.	parcela	Površina v m ²	Način prodaje	Orientacijska vrednost v €	Namenska raba
1	Lovrenc/P.	636/1	3546	Javno zbiranje ponudb	61.168,50 €	Območje proizvodnih dejavnosti
2	Lovrenc/P.	509/5	3278	Javno zbiranje ponudb	56.545,50 €	Območje proizvodnih dejavnosti
3	Lovrenc/P.	509/6	300	Neposredna pogodba (menjalna pogodba)	5.175,00 €	Območje proizvodnih dejavnosti
4	Lovrenc/P.	509/4	909	Neposredna pogodba ali javno zbiranje ponudb	15.680,25 €	Stanovanjsko območje
5	Lovrenc/P.	509/3	204	Neposredna pogodba ali javno zbiranje ponudb	3.519,00 €	Stanovanjsko območje
SKUPAJ					142.088,25 €	

*OPOMBA: Od zap. št. 1-5 je prenos iz letnega načrta 2018

c) PRODAJA PREMIČNIN

1. MOTORNA VOZILA: /

2. INFORMACIJSKA OPREMA: /

3. DRUGO PREMIČNO PREMOŽENJE: /

Občina Lovrenc na Pohorju v letu 2019 ne namerava prodajati premičnin (v posamični vrednosti nad 10.000 EUR), ki bi skladno z zakonom morale biti vključene v predmetni letni načrt.

PRILOGA 3
Mapne kopije

1) NAKUP NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA - ZEMLJIŠČ (iz Priloge 1)

Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 1:



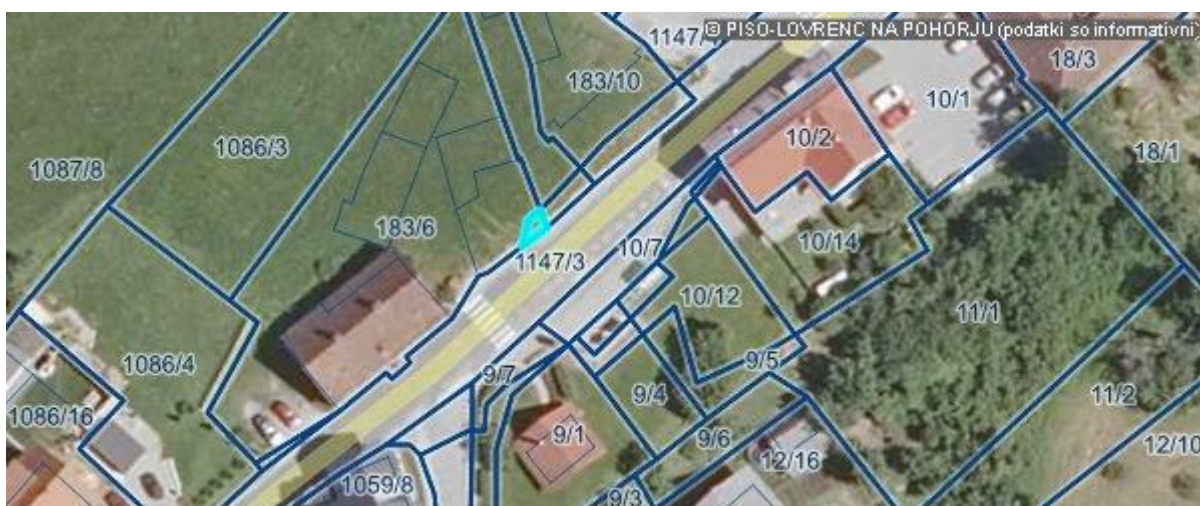
Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 2:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 3:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 4:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 5:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 6:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 7:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 8:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 9:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 10:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 11:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 12:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 13:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 14:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 15:



2) BREZPLAČNI PRENOS NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA (iz Priloge 1)

Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 1:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 2:



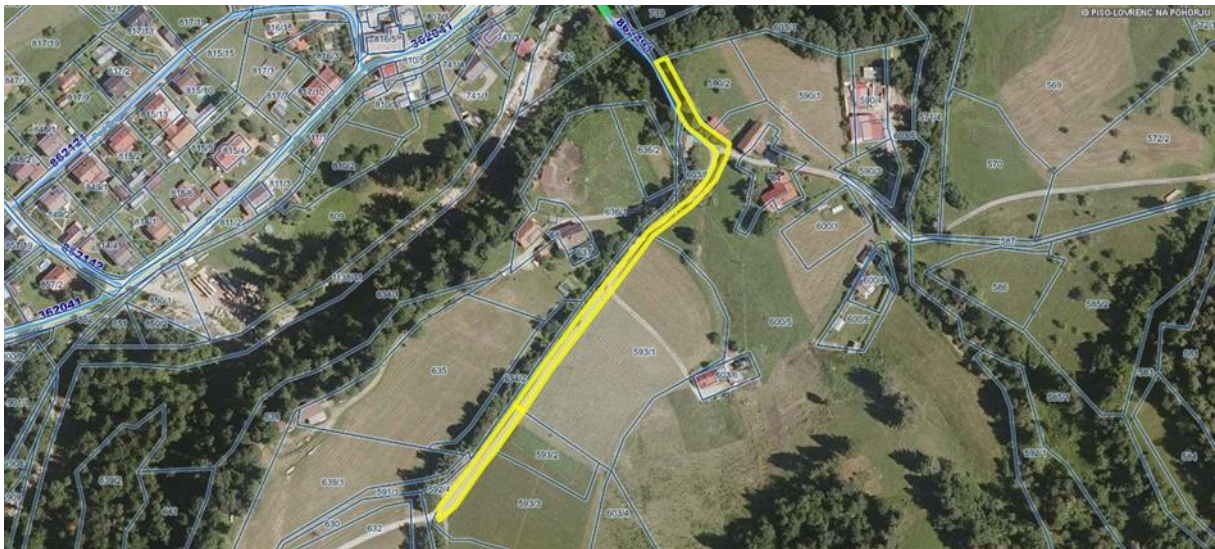
Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 3:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 4:



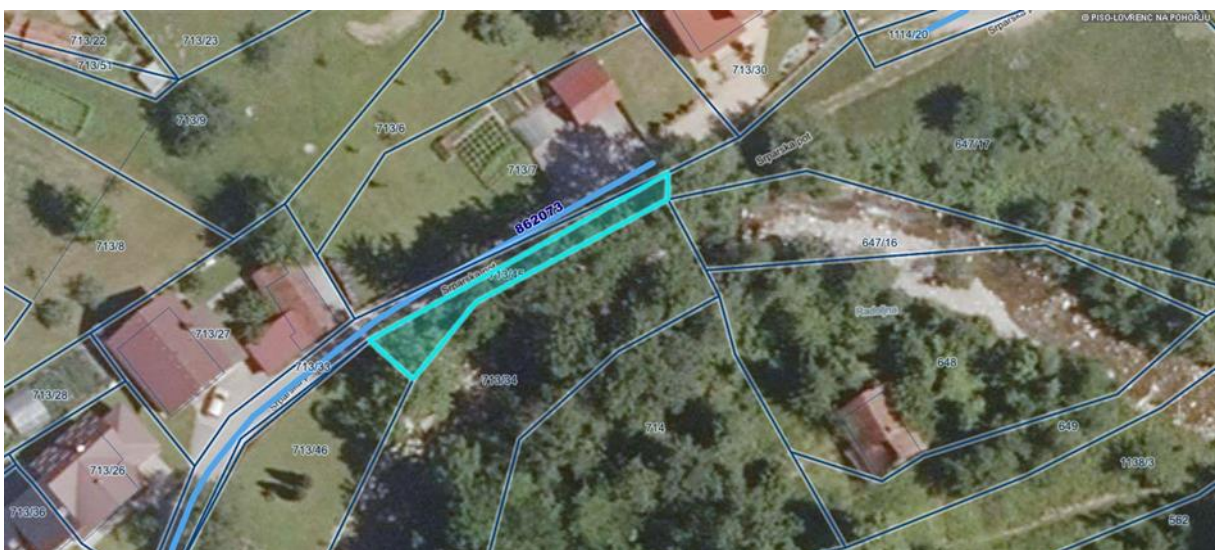
Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 5:



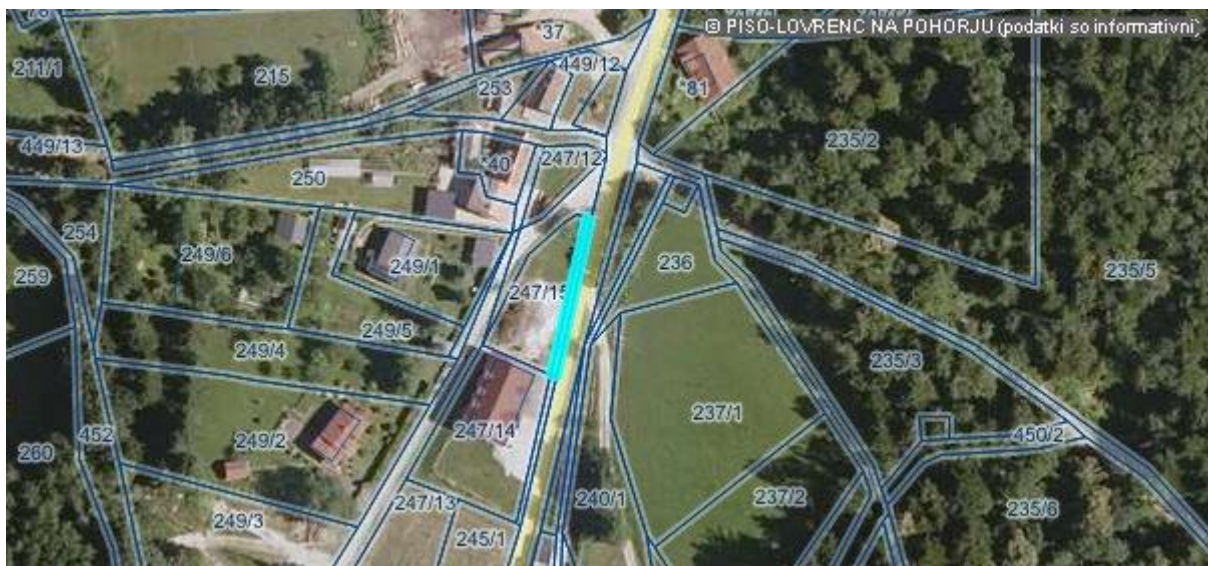
Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 10, 11, 12 in 13:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 14:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 15:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 16:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 17:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 18:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 19:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 20:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 21:



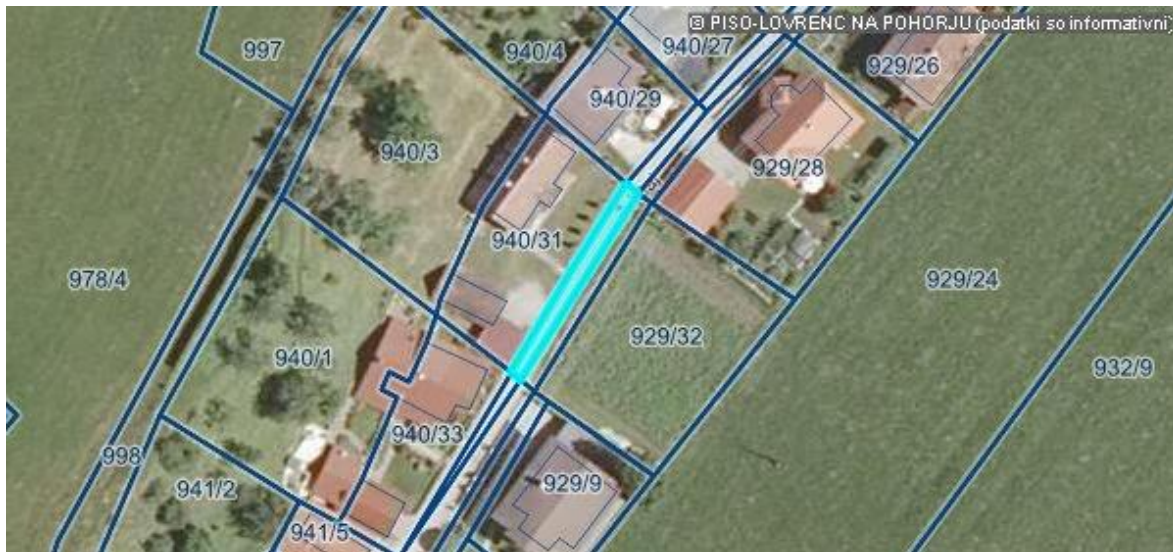
Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 22:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 23:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 24:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 25:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 26:



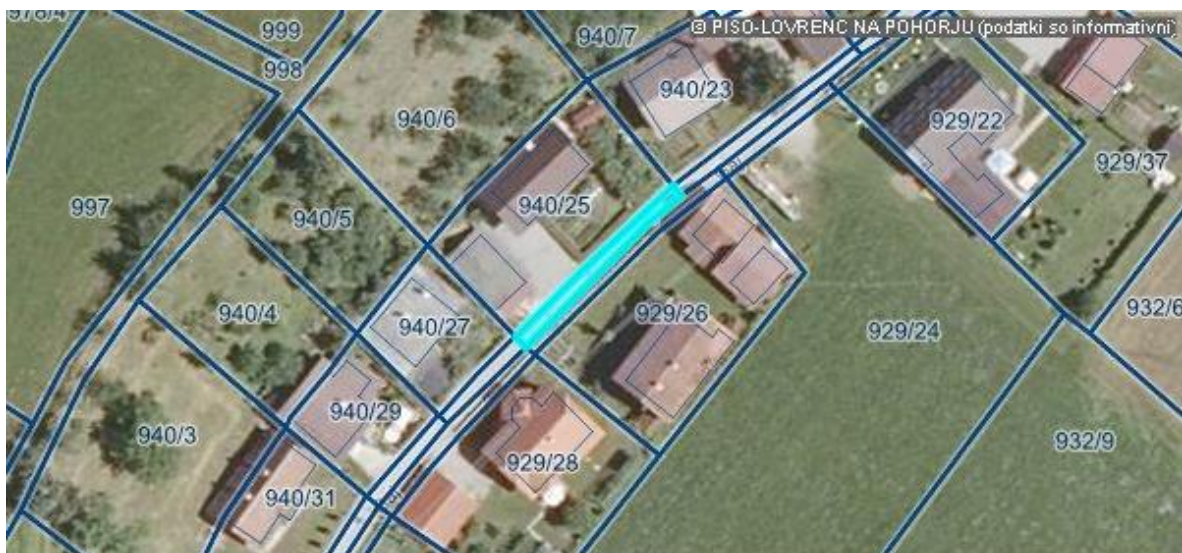
Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 27:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 28:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 29:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 30:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 31:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 32:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 33:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 34:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 35:

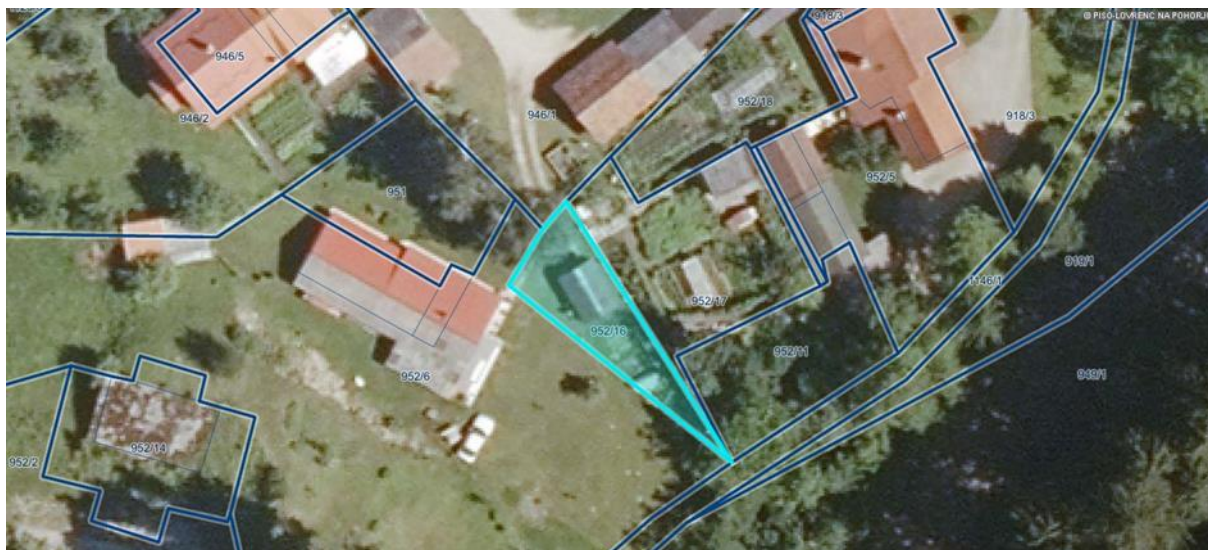


Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 36:



3) PRODAJA ZEMLJIŠČ OBČINE LOVRENC NA POHORJU (iz Priloge 2)

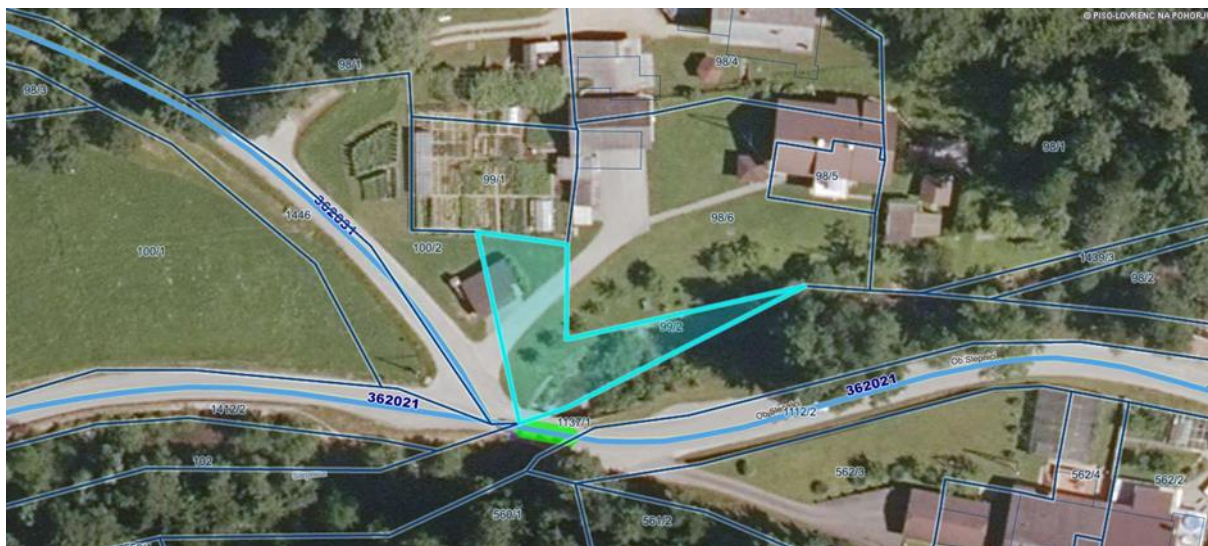
Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 1:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 2:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 3:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 4:



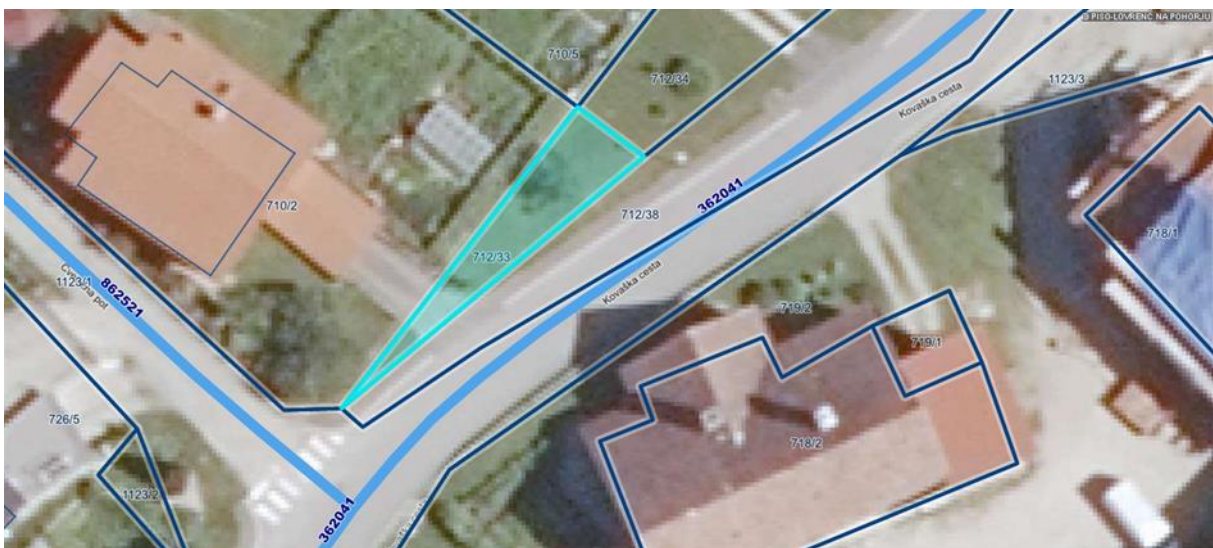
Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 5 in 6:



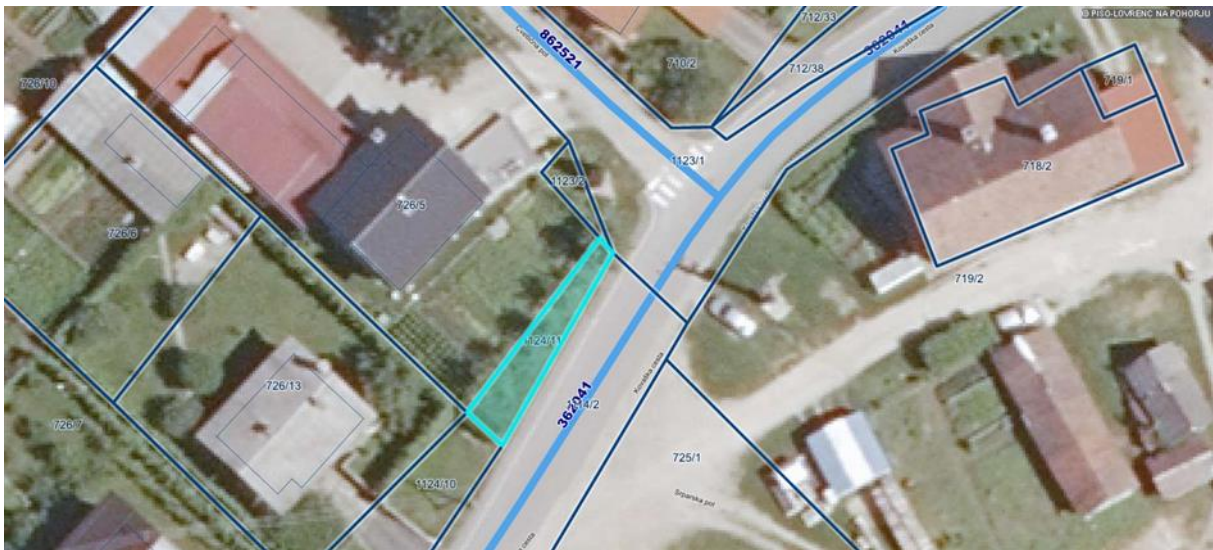
Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 7 in 8:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 9:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 10:



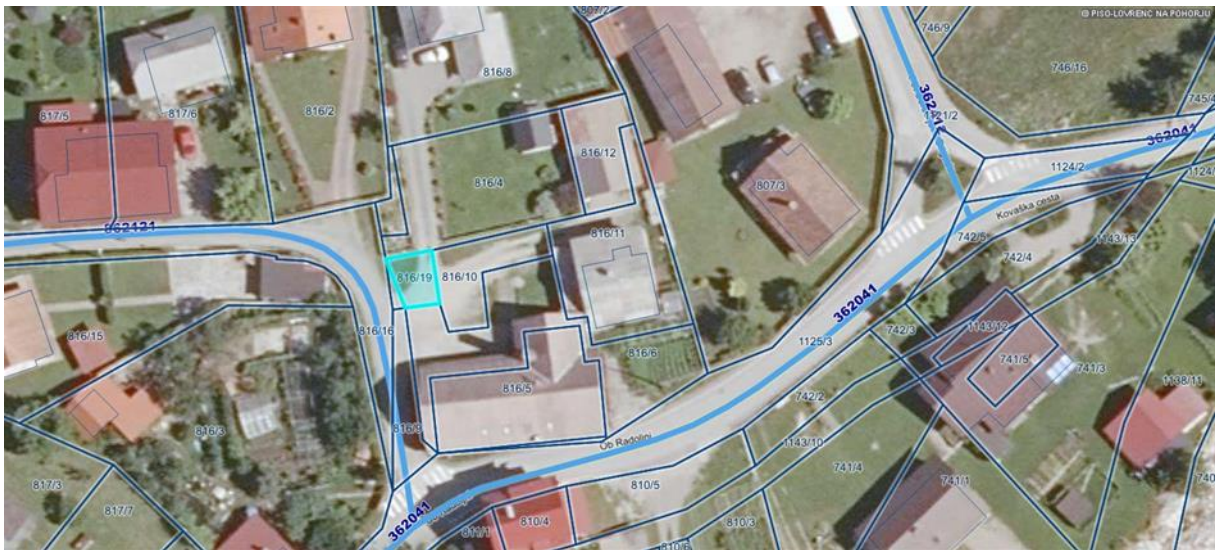
Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 11:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 12:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 13:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 14:



Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 15:



4) PRODAJA ZALOG STAVBNIH ZEMLJIŠČ OBČINE LOVRENC NA POHORJU (iz Priloge 2)

Izris iz zemljiškega katastra za nepremičnino pod zap. št. 1-5:

