

1)

V skladu s 18. členom Statuta Občine Gorje (Uradni list RS, št. 03/07, 107/10 in 32/12 in Uradno glasilo slovenskih občin, št. 27/14) in , vam v prilogi pošiljam v obravnavo in sprejem:

SKLEP O DOPOLNITVI SKLEPA O PREMOŽENJU OBČINE GORJE

Kot predstavnik predlagatelja bo na seji sodeloval Robert Plavčak, višji svetovalec za premoženjsko pravne in splošne zadeve

PREDLOG SKLEPA:

1. Občinski svet Občine Gorje sprejme Sklep o dopolnitvi Sklepa o premoženju Občine Gorje.

Peter Torkar
Župan Občine Gorje



OBRAZLOŽITEV:

Občinski svet občine Gorje je na 5. izredni seji, dne 23.4.2009 sprejel Sklep o premoženju Občine Gorje (Uradni list, RS št. 33/2009), s katerim je v skladu z veljavno zakonodajo razdelil premoženje med Občino Bled in Občino Gorje. Izhodišče za razdelitev premoženja je bila premoženjska bilanca Občine Bled na dan 31.12.2006, ki jo je občinski svet potrdil z zaključnim računom.

Dne 3.12.2010 je bil objavljen še Popravek tega sklepa, ki pa je bil zgolj redakcijske narave, saj je šlo za popravek številke in katastrske oznake parcel in oštevilčenje členov sklepa v prehodnih določbah.

V 4. členu tega sklepa je bilo navedeno nepremično premoženje, ki je takrat pripadlo Občini Gorje neposredno po njeni legi, premoženje izven njenega območja nepremično premoženje, ki je bilo dano v upravljanje.

Predlog Sklepa o dopolnitvi Sklepa o premoženju Občine Gorje pa se sedaj nanaša na dopolnitev tega člena, in sicer 3. odstavek 4. člena, z dodatno 7. točko, s katero občinski svet ugotovi, da Občini Gorje pripade nepremično premoženje, grajeno javno dobro in javna infrastruktura na njenem območju, ki je bila dana v upravljanje javnemu podjetju Infrastruktura Bled d.o.o., v vrednosti 1.252.366,73 €.

Na podlagi sprememb slovenskih računovodskih standardov SRS 35 od dne 31.12.2009 dalje ni več bilo mogoče voditi kot sredstva v upravljanju navedenega podjetja. Zato je Občina Gorje z navedenim podjetjem dne, 6.4.2010 sklenila Pogodbo o poslovnem najemu javne infrastrukture (priloga) za izvajanje naslednjih takratnih dejavnosti:

- Oskrbe s pitno in požarno vodo,
- Zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov,
- Odlaganje ostankov predelave odpadkov,
- Urejanje in čiščenje javnih površin,
- Pogrebna in pokopališka dejavnost.

S to pogodbo je Občina Gorje na podlagi novo sprejete zakonodaje dala v najem navedeno infrastrukturo, ki jo podjetje potrebuje za izvajanje svoje dejavnosti določeni s sprejetimi predpisi.

Zaradi dokončne ureditve medsebojnih razmerij zlasti na področju oskrbe z vodo med občinami Gorje, Bled in Radovljica, je posledično potrebno sprejeti še dopolnitev sklepa v predlagani obliki, s katerim se bodo lahko dokončno in formalno pravno uredila še vsa odprta razmerja na tem področju.

Na podlagi tretjega odstavka 51. c člena Zakona o lokalni samoupravi /ZLS/ (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), 16. člen Statuta Občine Gorje (Uradni list RS, št. 3/07, 107/10, 32/12 in Uradno glasilo slovenskih občin, št. 27/14) je Občinski svet Občine Gorje na svoji ... izredni seji dne ... sprejel

SKLEP O DOPOLNITVI SKLEPA O PREMOŽENJU OBČINE GORJE

1. člen

V sklepu o premoženju Občine Gorje (Uradni list RS, št. 33/2009 in 98/2010-popr.) se v 4. členu v (3) odstavku doda 7. točka, ki se glasi:

» 7. nepremično premoženje v upravljanju Javnega podjetja Infrastruktura Bled d.o.o., Rečiška cesta 2, 4260 Bled v vrednosti 1.252.366,73 €, ugotovljene na podlagi premoženjske bilance Občine Gorje«.

2. člen

Ta Sklep se objavi v uradnem glasilu slovenskih občin, ki začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka:

Datum:

Župan Občine Gorje
Peter Torkar l.r.

Priloga 1: Sklep o premoženju Občine Gorje (Uradni list RS, št. 33/2009)

Na podlagi tretjega odstavka 51.c člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS) (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo) in 16. člena Statuta Občine Gorje (Uradni list RS, št. 3/07) je Občinski svet Občine Gorje na 5. izredni seji dne 23. 4. 2009 sprejel

S K L E P o premoženju Občine Gorje

I. UVODNE UGOTOVITVE

1. člen

(uvodne ugotovitve)

(1) Občina Gorje ugotavlja, da sta na podlagi Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o ustanovitvi občin ter o določitvi njihovih območij (ZUODNO-F) (Uradni list RS, št. 61/06) s 1. 1. 2007 na območju nekdanje Občine Bled ustanovljeni dve novi občini, in sicer: Občina Bled in Občina Gorje.

(2) Ker novonastali občini Bled in Gorje premoženja nista razdelili sporazumno v skladu z 51.b členom Zakona o lokalni samoupravi (ZLS) (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08) se z dnem ustanovitve novih občin premoženje razdeli v skladu z določili 51.c člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS) (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08).

(3) Podlaga za ugotovitev stanja premoženja nekdanje Občine Bled in razdelitev premoženja med novonastali občini Bled in Gorje je Premoženjska bilanca Občine Bled na dan 31. 12. 2006.

II. STANJE PREMOŽENJA

2. člen

(nepremično premoženje)

Nepremično premoženje v lasti nekdanje Občine Bled je na dan 31. 12. 2006 izkazovalo vrednost v višini 1.968.199 tisoč SIT in je razvidno iz popisa nepremičnega premoženja, grajenega javnega dobra in javne infrastrukture, ki je sestavni del Premoženjske bilance Občine Bled na dan 31. 12. 2006.

3. člen

(premično premoženje)

Premično premoženje v lasti nekdanje Občine Bled je na dan 31. 12. 2006 izkazovalo vrednost 199.452.484,75 SIT oziroma 832.300,47 € in je razvidno iz popisa premičnega premoženja, ki je sestavni del Premoženjske bilance Občine Bled na dan 31. 12. 2006.

III. PREMOŽENJE

4. člen

(nepremično premoženje)

(1) Občini Gorje pripade naslednje nepremično premoženje, grajeno javno dobro in javna infrastruktura na njenem območju:

1. nepremično premoženje, grajeno javno dobro in javna infrastruktura na območju Občine Gorje v skupni vrednosti 49.188.805,07 SIT oziroma 205.261,25 €.

(2) Občini Gorje pripade naslednje nepremično premoženje, grajeno javno dobro in javna infrastruktura izven njenega območja:

1. nepremičnina (stanovanje) na Jesenicah, Tavčarjeva 8 (knjigovodska vrednost 6.909.200,30 SIT oziroma 28.831,58 €) (parc. št. 90/20, 90/19 in 90/26, vse k.o. Hraše).

(3) Občini Gorje pripade naslednje nepremično premoženje, grajeno javno dobro in javna infrastruktura na njenem območju, dano v upravljanje:

1. poslovni prostori na območju Občine Gorje v upravljanju pri Alpdom d.d., v skupni vrednosti 4.868.812,59 SIT oziroma 20.317,19 €,

2. stanovanja na območju Občine Gorje v upravljanju pri Alpdom d.d., v skupni vrednosti 8.142.943,39 SIT oziroma 33.979,90 €,

3. nepremično premoženje v upravljanju Javnega zavoda Vrtec Bled v skupni vrednosti 16.125.754,23 SIT oziroma 67.291,58 €,

4. nepremično premoženje v upravljanju javnega zavoda Osnovna šola Gorje v skupni vrednosti 294.597.416,95 SIT oziroma 1.229.333,24 €,

5. nepremično premoženje v upravljanju Društva za pomoč ženskam in otrokom žrtvam nasilja (varna hiša) v skupni vrednosti 440.034,53 SIT oziroma 1.836,23 €,

6. nepremično premoženje v upravljanju WTE Wassertechnik GmbH, Ruhrallee 185, Essen, Podružnica Kranjska Gora (WTE kanalizacija).

5. člen

(premično premoženje)

(1) Občini Gorje pripada naslednje premično premoženje, ki je namenjeno uporabi nepremičnin ali izvajanju dejavnosti, ki ji nepremičnina služi in leži na območju Občine Gorje:

1. premično premoženje v skupni vrednosti 31.493,70 SIT oziroma 131,42 €,

2. premično premoženje v upravljanju Javnega zavoda Vrtec Bled v skupni vrednosti 301.929,63 SIT oziroma 1.259,93 €,

3. premično premoženje v upravljanju javnega zavoda Osnovna šola Gorje v skupni vrednosti 4.270.931,00 SIT oziroma 17.822,28 €.

IV. PREHODNE IN KONČNA DOLOČBA

6. člen

(določitev premoženja v upravljanju WTE Wassertechnik GmbH)

Skupna vrednost premoženja v upravljanju WTE Wassertechnik GmbH, Ruhrallee 185, Essen, Podružnica Kranjska Gora (WTE kanalizacija) iz šeste točke tretjega odstavka 4. člena tega sklepa se določi po uskladitvi knjigovodskih vrednosti z dopolnitvijo tega sklepa v roku šestih mesecev.

7. člen

(vpis nepremičnega premoženja v zemljiško knjigo)

Ta sklep je podlaga za vpis lastninske pravice na nepremičninah v lasti Občine Gorje v zemljiško knjigo, ki ga izvrši župan Občine Gorje.

8. člen
(objava in začetek veljavnosti)

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 039-6/2009-2

Gorje, dne 23. aprila 2009

Župan Občine Gorje
Peter Torkar l.r.

Priloga 2: Popravek Sklepa o premoženju Občine Gorje (Uradni list RS, št. 98/2010)

V Sklepu o premoženju Občine Gorje (Uradni list RS, št. 33 z dne 30. 4. 2009), so bile ugotovljene redakcijske napake, zato se na podlagi 11. člena Zakona o Uradnem listu Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 112/05 – uradno prečiščeno besedilo, 102/07 in 109/09) objavi

POPRAVEK Sklepa o premoženju Občine Gorje

V Sklepu o premoženju Občine Gorje (Uradni list RS, št. 33/09) se v 4. členu drugega odstavka, v 1. točki za navedbo vrednosti nepremičnine, parcelne številke 90/20, 90/19 in 90/26, vse k.o. Hraše, nadomestijo z naslednjimi parcelnimi številkami: 531/1 in 532/1, obe k.o. Jesenice.

V poglavju »IV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBA«, se obstoječi 4. člen, 5. člen in 6. člen, nadomestijo s številkami 6., 7., in 8., kot si člani tudi pravilno sledijo v zaporedju sklepa.

Št. 039-6/2009-5
Gorje, dne 30. novembra 2010

Župan Občine Gorje
Peter Torkar l.r.

Priloga 3: Pogodba o poslovnem najemu javne infrastrukture + aneksi

Občina Gorje, Zgornje Gorje 43, 4247 Zgornje Gorje
matična številka: 2209721, davčna številka: 66614198,
ki jo zastopa župan Peter Torkar
kot najemodajalec (v nadaljevanju tudi: Občina)

in

Infrastruktura Bled d.o.o., Rečiška cesta 2, 4260 Bled,
matična številka: 1525638, davčna številka: 87091712,
ki jo zastopa direktor Mirko Ulčar,
kot najemodajalec (v nadaljevanju tudi: Podjetje)

skleneta naslednjo

POGODBO O POSLOVNEM NAJEMU JAVNE INFRASTRUKTURE

I. UVODNA DOLOČBA

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma sporazumno ugotavljata:

- da je Občina Gorje lastnica infrastrukturnih objektov, naprav in opreme, potrebnih za izvajanje dejavnosti:
 - oskrba s pitno in požarno vodo,
 - zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov,
 - odlaganje ostankov predelave komunalnih odpadkov,
 - urejanje in čiščenje javnih površin,
- da so bili infrastrukturni objekti, potrebni za izvajanje v prejšnji alineji navedenih dejavnosti, pred sklenitvijo te pogodbe vodeni kot sredstva v upravljanju pri podjetju Infrastruktura Bled d.o.o.,
- da SRS 35 od 31.12.2009 dalje ne omogoča izkazovanja sredstev v upravljanju v računovodskem smislu in pogodbeni stranki s to pogodbo urejata medsebojna razmerja z namenom ureditve področja rabe javne infrastrukture,
- da je Občina Bled z Odlokom o ustanovitvi javnega podjetja Infrastruktura Bled d.o.o. (Uradni list RS, št. 71/99, 89/99), določila, da se v 1. alineji navedene dejavnosti zagotavljajo v javnem podjetju,
- da je izvajanje v 1. alineji navedenih dejavnosti v okviru podjetja Infrastruktura Bled d.o.o. podrobneje urejeno v naslednjih področnih aktih Občine Bled, ki veljajo tudi za Občino Gorje:
 - Odloku o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Bled (Uradni list RS, št. 16/09),
 - Odloku o načinu opravljanja gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov ter odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Občine Bled (Uradni list RS, št. 39/2006)
 - Odloku o določitvi varstvenih pasov in ukrepov za zavarovanje vodnega zajetja Ovčja jama (Uradni list RS, št. 43/1999, 61/2001)

- Odloku o pokopališki in pogrebni dejavnosti ter urejanju pokopališč v Občini Bled (Uradni list RS, št. 7/2000);
 - Odloku o urejanju javnih površin (Uradni list RS, št. 11/2002, 5/2003);
 - Pogodbi o izvajanju gospodarske javne službe in upravljanju s komunalno infrastrukturo z dne 1.1.2002 ter Aneksi št. 1, 2 in 3 k tej Pogodbi;
- da pogodbeni stranki sklepata predmetno pogodbo z namenom določitve medsebojnih pravic, obveznosti in pogojev v zvezi oddajo infrastrukturnih objektov, naprav in opreme za izvajanje dejavnosti iz prve alineje, v najem ter s tem povezanimi pravicami in obveznostmi.

II. POSLOVNI NAJEM JAVNE INFRASTRUKTURE

2. člen

(prenos infrastrukture v knjige Občine)

Javna infrastruktura mora biti pred prenosom v knjige Občine popisana po stanju na dan 31.12.2009. Popis izvrši javno podjetje. Podjetje na dan 31.12.2009 prenese vsa sredstva v upravljanju v poslovne knjige Občine Bled, ta pa, skladno z določili delitve med novima občinama, prenese ustrezna sredstva Občini Gorje.

Infrastruktura, prenesena iz knjig javnega podjetja na Občino, je izkazana v Prilogi št. 1 te pogodbe. Podjetje pred prenosom javne infrastrukture, skladno s podatki iz popisa pripravi Prilogo 1 tako, da so razvidna sredstva, ki po kriteriju delitve po legi sodijo v novo Občino Bled oz. v Občino Gorje. Pri pripravi Priloge 1 sodelujejo tudi predstavniki obeh občin.

3. člen

(poslovni najem)

Občina odda, Podjetje pa vzame v najem infrastrukturne objekte, naprave in opremo, potrebne za izvajanje dejavnosti, navedenih v prvi alineji prvega člena te pogodbe.

Infrastrukturni objekti, naprave in oprema, ki so predmet najema po tej pogodbi, so nepremičnine in premičnine, navedene v Prilogi št. 2, ki je sestavni del te pogodbe.

4. člen

(pričetek in trajanje pogodbenega razmerja)

Pogodba o najemu se sklepa za čas od 01.01.2010 dalje in velja dokler je Podjetje kot javno podjetje v Občini Gorje imenovano za izvajalca dejavnosti iz prve alineje prvega člena te pogodbe.

Pogodbeni stranki bosta o predaji infrastrukturnih objektov, naprav in opreme v najem sestavili pisni primopredajni zapisnik. S podpisom primopredajnega zapisnika je izročitev v posest in najem v skladu s to pogodbo izvršena.

Ob prenehanju najemnega razmerja za javno infrastrukturo po tej pogodbi, se najemjemalec zavezuje Občini nemudoma vrniti posest ter kataster infrastrukturnih objektov in naprav, ki so predmet te pogodbe.

5. člen

(obseg pravic najemnika v zvezi z uporabo najete infrastrukture)

Podjetje ima pravico infrastrukturne objekte in naprave, ki so predmet najema po tej pogodbi, uporabljati izključno za namen izvajanja dejavnosti, navedenih v prvi alineji prvega člena te pogodbe, vse v skladu z vsakokrat veljavno zakonodajo ter odloki Občine Gorje.

Podjetje najetih infrastrukturnih objektov in naprav ne sme brez predhodnega pisnega soglasja Občine uporabljati v druge namene razen za tiste, ki so dogovorjeni s to pogodbo, niti jih brez predhodnega pisnega soglasja Občine ne sme uporabljati za opravljanje storitev, ki ne predstavljajo dejavnosti, določenih v 1. členu te pogodbe v skladu z veljavnimi predpisi ali jih oddati v podnajem oz. prepustiti v rabo tretji osebi.

Podjetje se s sklenitvijo te pogodbe zavezuje, da bo infrastrukturne objekte in naprave uporabljalo in sprotno vzdrževalo s skrbnostjo dobrega gospodarja.

Občina kot lastnica sedanje in bodoče javne infrastrukture, zagotavlja finančne vire za njeno investicijsko vzdrževanje, za nadomestne investicije ter za nove investicije iz naslova najemnine osnovnih sredstev, danih v najem, sredstev pridobljenih na razpisih, komunalnega prispevka in vseh drugih dopustnih virov ter vse potrebne postopke v zvezi s tem izvajajo v skladu s predpisi o javnem naročanju.

Podjetje mora letno do 30.6. Občini v pisni obliki poročati o stanju infrastrukturnih objektov in naprav. Predloženo poročilo predstavlja podlago za planiranje investicijskih odhodkov pri pripravi vsakoletnega proračuna. Strukturo in podatke, ki morajo biti vsebovani v poročilu, določi občina.

6. člen

(določanje najemnine)

Podjetje je za najem obstoječih infrastrukturnih objektov in naprav, kot je določen s to pogodbo, Občini dolžno plačevati mesečno najemnino v višini obračunane amortizacije, in sicer: za objekte in opremo za izvajanje GJS, tako kot to predpisuje Priloga 1 Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen storitev GJS, za ostale objekte in opremo pa v višini amortizacije, ugotovljene na dan 31.12. za preteklo leto. Če pride med letom do pomembnih povečanj ali zmanjšanj vrednosti javne infrastrukture (v skupni vrednosti več kot 10.000 Eur), se pogodbeni stranki v aneksu k tej pogodbi dogovorita za spremembo najemnine in tudi spremembo morebitnih subvencij.

Račune za najem infrastrukturnih objektov in naprav po posameznih dejavnostih Občina Podjetju izda v 8 dneh za pretekli mesec in Podjetje je najemnino dolžno plačati v roku 30 (trideset) dni od dneva prejema računa.

Najemnino se plačuje na račun Občine Gorje. V primeru zamude plačila ima Občina pravico zaračunati zakonite zamudne obresti.

Obveznost iz naslova najemnine v skladu s to pogodbo nastane z začetkom najemnega razmerja po tej pogodbi, to je z dnem 01.01.2010.

Občina mora prejeta najemnino nameniti za obnovitvene investicije v javno infrastrukturo (gradnja, nakup, vzdrževanje) za izvajanje dejavnosti, navedenih v 1. členu te pogodbe.

7. člen

(subvencioniranje najemnine)

Če prodajne cene storitev, na ravni vsake posamezne dejavnosti, ne pokrivajo vseh upravičenih stroškov izvajanja te dejavnosti, vključno s celotno najemnino, Občina pokriva Podjetju razliko do nepokrite najemnine s subvencijo.

Najemjemalec zaračunava najemodajalcu subvencijo v tekočem letu na podlagi podatkov iz poročila o poslovanju za preteklo poslovno leto, oziroma na podlagi potrjenega poslovnega plana za tekoče leto. Najemjemalec zaračunava dvanajstine letne subvencije. Tako zaračunana subvencija ima status akontacije, ki se po potrebi poračuna po sprejetju poročila poslovanja za tekoče poslovno leto.

Dejavnost oskrbe s pitno vodo: V primeru, da potrjena prodajna cena omrežnine, ki jo Podjetje sme zaračunavati uporabnikom, ne pokriva lastne cene omrežnine in podjetje tako nima zadostnega vira za plačilo najemnine, Občina Podjetju subvencionira razliko med najemnino, zaračunano po tej pogodbi in najemnino, priznано v prodajni ceni omrežnine. Subvencioniranje cene uporabe javne infrastrukture lahko znaša največ 50% cene, ki bi jo sicer moral plačevati uporabnik javne infrastrukture.

Vse ostale dejavnosti: V primeru, da prodajna cena storitev ne pokriva celotnega stroška najemnine, zaračunane po tej pogodbi, Občina Podjetju subvencionira nepokriti del najemnine.

Za višino potrebne subvencije Podjetje izda zahtevek Občini do 8. v mesecu za pretekli mesec. Občina je dolžna plačati zahtevek 30 (trideseti) dan od prejema.

Odperte terjatve za subvencijo za nepokrito najemnino in terjatve za neporavnano najemnino se lahko medsebojno kompenzirajo, na predlog najemodajalca ali najemnika.

8. člen

(zavarovanje infrastrukture)

Podjetje se zavezuje, da bo kot zavarovalec v skladu z načelom skrbnosti dobrega gospodarja sklenilo vsa premoženjska zavarovanja za zavarovanje objektov in naprav, ki predstavljajo infrastrukturo, katera je predmet najema po tej pogodbi kakor tudi ustrezno zavarovanje odgovornosti ter nosilo in plačevalo tudi vse stroške teh zavarovanj.

9. člen

(prenehanje najemnega razmerja)

Najemno razmerje po tej pogodbi preneha, v kolikor Podjetje kot javno podjetje ni več izvajalec dejavnosti, ki se izvajajo z uporabo javne infrastrukture, ki je predmet najema po tej pogodbi.

V kolikor Podjetje kot javno podjetje izgubi pravico do izvajanja posamezne od dejavnosti, najemno razmerje preneha za tisto infrastrukturo, s katero se izvaja ta dejavnost.

IV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

10. člen

Pogodbenika se dogovorita, da od dne 1.1.2010 Podjetje v imenu Občine vodi analitični register osnovnih sredstev, ki jih ima v najemu od Občine. Način izvajanja te storitve pogodbenika dogovorita v posebni pogodbi.

11. člen

Pogodbenika kot predstavnika za stike v okviru te pogodbe imenujeta:

- Občina: odgovorni uslužbenec za področje dela GJS;
- Podjetje: Mirko Ulčar.

12. člen

Z uveljavitvijo te najemne pogodbe se nadomestijo določbe pogodb o upravljanju navedenih v 5. alineji 1. člena, v kolikor so v nasprotju z določbami te pogodbe. Preostale določbe predmetnih pogodb ostanejo v veljavi.

13. člen

Spremembe te pogodbe so možne samo v pisni obliki.

14. člen

Pogodbeni stranki bosta vse spore, ki bi izhajali iz tega pogodbenega razmerja, reševali sporazumno, v kolikor pa to ne bi bilo mogoče, je za njihovo reševanje pristojno sodišče v Kranju.

15. člen

Ta pogodba je sestavljena v štirih enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po dva izvoda. Ta pogodba prične veljati, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki, uporablja pa se od dne 01.01.2010.

Številka:
Datum: 7.4.2010

Številka: 450-2/2010-17
Datum: 06.04.2010

Infrastruktura Bled d.o.o.
Mirko Ulčar, direktor



INFRASTRUKTURA
BLED d.o.o.

Občina Gorje
Peter Torkar, župan



PRILOGA 2 = PRILOGA 1

INFRASTRUKTURA BLEDE D.O.O.

SREDSTVA V NAJEMU - OBČINA BLEDE - LOKACIJA GORJE - STANJE NA DAN 31.12.2009

INV.ST.	KONTO	SM	Prenos v upor.	NAZIV	ST. AM.	NABAVNA	ODPISANA	SEDANJA	OPOMBA
101328	021001	22112	31.12.2001	VODOVOD OMREŽ GORJE	2,50	199.067,61	199.067,61	0,00	
101328/1	021001	22112	31.12.2001	VODOVOD OMREŽ POLJANE	2,50	23.635,36	23.635,36	0,00	
101328/2	021001	22112	31.12.2001	VODOVOD OMREŽ SP. GORJE	2,50	10.354,94	7.980,81	2.374,13	
101328/3	021001	22112	31.12.2001	VODOVOD OMREŽJE REKA	2,50	926,60	926,60	0,00	
101328/4	021001	22112	31.12.2001	VODOVOD GORJE	2,50	7.219,59	5.755,33	1.464,26	
101328/5	021001	22112	31.12.2001	VODOVOD BUDEN -1/2 ZAPRT	2,50	8.598,40	6.856,64	1.741,76	
101328/6	021001	22112	31.12.2001	VODOVOD PODHOM	2,50	16.271,23	12.080,27	4.190,96	
101328/7	021001	22112	31.12.2001	VODOVOD POLŠIČA	2,50	1.039,02	735,05	303,97	
101328/8	021001	22112	31.12.2001	VODOVOD GORJE PODHOM	2,50	215.630,89	136.078,08	79.552,81	
101328/9	021001	22112	31.12.2001	VODOVOD BUDEN	2,50	3.282,26	1.723,21	1.559,05	
101328/10	021001	22112	31.12.2001	VODOVOD GRABČE	4,00	33.363,47	24.021,70	9.341,77	
101328/11	021001	22112	31.12.2001	VODOVOD ZABORŠT	4,00	12.711,67	6.779,57	5.932,10	
101328/12	021001	22112	31.12.2001	VODOVOD GRABČE CEVOVOD	4,00	62.350,35	27.434,14	34.916,21	
101328/13	021001	22112	31.12.2001	VODOVOD LAZE PEHD 63-10	4,00	154.071,98	98.606,07	55.465,91	
101328/14	021009	22112	05.08.2004	VODOVOD ZG. GORJE; POVEZ. CEVOVOD ZABORŠ	2,50	50.181,80	6.690,92	43.490,88	
101328/15	021009	22112	27.10.2004	VODOVOD SPODNJE GORJE (REZERVOAR SP. GORJ)	2,50	20.549,81	2.654,36	17.895,45	
101328/16	021009	22112	01.08.2005	VODOVOD ZGORNJE GORJE (IZ AM)	2,50	7.397,99	801,45	6.596,54	
101328/17	021009	22112	02.11.2005	VODOVOD ZGORNJE LAZE (IZ AM)	2,50	15.047,85	1.536,15	13.511,70	
101328/18	021001	22112	30.11.2005	VODOVOD PODHOM	2,50	7.855,81	801,96	7.053,85	
101328/19	021001	22112	30.05.2006	VODOVOD PODHOM (GABRCA)	2,50	15.992,30	1.432,65	14.559,65	
101328/20	021001	22112	30.05.2006	VODOVOD OMREŽ PODHOM (GABRCA) - 2% STR. P	2,50	48,24	4,33	43,91	
101328/21	021001	22112	20.07.2006	VODOVOD PODHOM (GABRCA) 1 % str. po pog.	2,50	111,68	9,53	102,15	
101328/22	021001	22112	28.11.2006	VODOVOD OMREŽ GORJE - VIŠELNICA	2,50	60.553,85	4.667,70	55.886,15	
101328/23	021001	22112	13.12.2006	VODOVOD OMREŽ GORJE - VIŠELNICA 1%	2,50	605,54	45,42	560,12	
101328/24	021001	22112	30.11.2006	VODOVOD PODHOM (GAS DOM) - 1% STR.	2,50	78,56	8,01	70,55	
101328/25	021009	22112	30.11.2006	VODOVOD OMREŽ GORJE - pod cestkvijo	2,50	12.561,72	968,29	11.593,43	
101333	021001	22112	31.12.2001	ZAJETJE BUDEN - ZAPRT	2,00	2.130,19	2.130,19	0,00	
101335	021001	22112	31.12.2001	ZAJETJE POLJANE	2,00	141,85	127,96	13,89	
101337	021001	22112	31.12.2001	REZERVOAR SP. GORJE	2,00	22.509,03	22.509,03	0,00	
101338	021001	22112	31.12.2001	REZERVOAR ZG. GORJE	2,00	4.980,03	4.980,03	0,00	
101339	021001	22112	31.12.2001	REZERVOAR GORJE REKA - ZAPRT	2,00	302,26	302,26	0,00	
101341	021001	22112	31.12.2001	REZERVOAR POLJANE	2,00	1.209,35	1.011,06	198,29	
101344	021001	22112	31.12.2001	REZERVOAR GRABČE	2,00	15.675,56	10.852,33	4.823,23	
101346	021001	22112	31.12.2001	ČRPALIŠČE LAZE VODOV.	2,00	20.162,16	6.451,88	13.710,28	
101347	021001	22112	31.12.2001	RAZTEŽILNIK LAZE VODOV.	2,00	26.400,88	8.448,29	17.952,59	
103284	021001	22112	31.12.2001	VODOVOD RADOVNA-ODC. OBČ. GORJE	2,50	30.570,96	16.567,34	14.003,62	
103285	021001	22112	31.12.2001	VODOVOD RADOVNA-MAGISTR. VOD OBČ. GORJE	2,50	845.268,75	458.077,09	387.191,66	
102456	040001	22112	31.12.2001	OPREMA DALJIN. VODENJA-REZERVOAR DOLGO BR	10,00	8.327,70	8.327,70	0,00	
102457	040001	22112	31.12.2001	OPREMA DALJINSK. VODENJA-ČRPALIŠČE GRABČE	10,00	17.688,71	17.688,71	0,00	
102458	040001	22112	31.12.2001	ČRPALKA GRUNDFOS NK 80-200 - GRABČE	7,00	3.232,59	2.489,09	743,50	
102459	040001	22112	31.12.2001	ČRPALKA GRUNDFOS NK 80-200 - GRABČE	7,00	3.232,59	2.489,09	743,50	
102460	040001	22112	31.12.2001	ČRPALKA GRUNDFOS HIDRO 2000 ME - DOLGO B	7,00	6.096,26	4.694,12	1.402,14	

INV.ST.	KONTO	SM	Prenos v upor.	NAZIV	ST.AM.	INABAVNA	ODPISANA	SEDANJA	opomba
102461	040001	22112	31.12.2001	ČRPALKA ČRP. ZG.GORJE-BUDEN	8,00	573,26	573,26	0,00	
102462	040001	22112	31.12.2001	ELEKTROMOTOR ČRPALIŠČE ZG.GORJE-BUDEN	8,00	382,18	382,18	0,00	
102463	040001	22112	31.12.2001	ČRPALKA ČRPALIŠČE LAZE	8,00	539,54	539,54	0,00	
102464	040001	22112	31.12.2001	ČRPALKA ČRPALIŠČE LAZE	8,00	539,54	539,54	0,00	
102465	040001	22112	31.12.2001	ELEKTROMOTOR ČRPALIŠČE LAZE	8,00	359,69	359,69	0,00	
102466	040001	22112	31.12.2001	ELEKTROMOTOR ČRPALIŠČE LAZE	8,00	359,69	359,69	0,00	
102467	040001	22112	31.12.2001	RAZDELIJNA OMARICA LFC-ČRPALIŠČE LAZE	8,00	4.971,31	4.971,31	0,00	
102468	040001	22112	31.12.2001	RAZDELIJNA OMARICA LFY-RAZTEŽILNIK LAZE	8,00	6.185,00	6.185,00	0,00	
102469	040001	22112	31.12.2001	ČRPALKA ELEKTROKOV.VCV 50/8-2.2KW ČRP.LA	8,00	809,76	809,76	0,00	
102470	040001	22112	31.12.2001	ČRPALKA ELEKTROKOV.VCV 50/8-2.2 KW ČRP.L	8,00	809,76	809,76	0,00	
101332	021001	22170	31.12.2001	ZAJETJE ZMRZLEK	2,00	26.710,67	20.748,61	5.962,06	
101334	021001	22180	31.12.2001	ZAJETJE RAČNIK	2,00	568,01	568,01	0,00	
101350	020001	22190	31.12.2001	PARCELA 405/56POT 161M2.POS.LIST 461	0,00	241,13	0,00	241,13	
101351	020001	22190	31.12.2001	PARCELA 405/57POT 95M2.POS.LIST 461	0,00	142,28	0,00	142,28	
101352	020001	22190	31.12.2001	PARCELA 405/8 TRAVNIK 2.451 M2.POS.LIST	0,00	3.670,79	0,00	3.670,79	
101370	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/13 TRAVNIK 801 M2.POS.LIST 461	0,00	1.199,63	0,00	1.199,63	
101371	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/16 TRAVNIK 3.001 M2.POS.LIST 46	0,00	4.494,51	0,00	4.494,51	
101372	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/19 TRAVNIK 2.451 M2.POS.LIST 46	0,00	3.670,79	0,00	3.670,79	
101373	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/26 TRAVNIK 2.638 M2.POS.LIST 46	0,00	3.950,86	0,00	3.950,86	
101374	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/3 TRAVNIK 3.194 M2.POS.LIST 461	0,00	4.783,56	0,00	4.783,56	
101375	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/36 TRAVNIK 2.247 M2.POS.LIST 46	0,00	3.365,27	0,00	3.365,27	
101376	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/37 TRAVNIK 1.463 M2.POS.LIST 46	0,00	2.191,09	0,00	2.191,09	
101377	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/38 TRAVNIK 1.212 M2.POS.LIST 46	0,00	1.815,18	0,00	1.815,18	
101378	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/39 TRAVNIK 1.251 M2.POS.LIST 46	0,00	1.873,59	0,00	1.873,59	
101379	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/40 TRAVNIK 1.207 M2.POS.LIST 46	0,00	1.807,69	0,00	1.807,69	
101380	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/41 PASNIK 469 M2.POS.LIST 461	0,00	702,41	0,00	702,41	
101381	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/42 TRAVNIK 1.253 M2.POS.LIST 46	0,00	1.876,58	0,00	1.876,58	
101382	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/43 TRAVNIK 734 M2.POS.LIST 461	0,00	1.099,29	0,00	1.099,29	
101383	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/44 TRAVNIK 1.212 M2.POS.LIST 46	0,00	1.815,18	0,00	1.815,18	
101384	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/45 TRAVNIK 1.834 M2.POS.LIST 46	0,00	2.746,73	0,00	2.746,73	
101385	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/46 TRAVNIK 1.155 M2.POS.LIST 46	0,00	1.729,81	0,00	1.729,81	
101386	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/47 TRAVNIK 1.172 M2.POS.LIST 46	0,00	1.755,27	0,00	1.755,27	
101387	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/48 TRAVNIK 627 M2.POS.LIST 461	0,00	939,04	0,00	939,04	
101388	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/49 TRAVNIK 1.770 M2.POS.LIST 4	0,00	2.650,88	0,00	2.650,88	
101389	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/5 TRAVNIK 1.975 M2.POS.LIST 461	0,00	2.957,90	0,00	2.957,90	
101390	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/50 TRAVNIK 1.281 M2.POS.LIST 46	0,00	1.918,52	0,00	1.918,52	
101391	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/51 TRAVNIK 727 M2.POS.LIST 461	0,00	1.088,81	0,00	1.088,81	
101392	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/52 PASNIK 2.403 M2.POS.LIST 461	0,00	3.598,90	0,00	3.598,90	
101393	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/54 PASNIK 62 M2.POS.LIST 461	0,00	92,86	0,00	92,86	
101394	020001	22190	31.12.2001	PARC.405/55 POT 466 M2.POS.LIST 461	0,00	697,91	0,00	697,91	
5002/7	027078	22311	2007	ZAJETJE OVČJE JAME - OBR.SIT	0	36.513,10	0,00	36.513,10	INVESTICIJA V TEKU
VODVOD:						2.085.635,36	1.175.293,73	910.341,63	

INV.ST.	KONTO	SM	Prenos v upor.	NAZIV	ST.AM.	NABAVNA	ODPISANA	SEDANJA	Opomba
101826	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PAPIR	12,00	39,10	34,44	4,66	
101827	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PAPIR	12,00	39,10	34,44	4,66	
101828	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PAPIR	12,00	39,10	34,44	4,66	
101829	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PAPIR	12,00	39,10	34,44	4,66	
101830	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PAPIR	12,00	39,10	34,43	4,67	
101831	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PAPIR	12,00	35,10	30,91	4,19	
101832	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PAPIR	12,00	39,10	34,43	4,67	
101833	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L STEKLO	12,00	39,10	34,52	4,58	
101834	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L STEKLO	12,00	39,10	34,52	4,58	
101848	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PLASTIKA	12,00	39,10	34,66	4,44	
101849	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PLASTIKA	12,00	39,10	34,66	4,44	
101850	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PLASTIKA	12,00	39,10	34,66	4,44	
101851	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PLASTIKA	12,00	39,10	34,66	4,44	
101852	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PLASTIKA	12,00	39,10	34,66	4,44	
101853	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PLASTIKA	12,00	39,10	34,66	4,44	
101854	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PLASTIKA	12,00	39,10	34,66	4,44	
101855	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PLASTIKA	12,00	39,10	34,66	4,44	
101856	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PLASTIKA	12,00	39,10	34,66	4,44	
101863	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PLOČEVINKE	12,00	39,10	34,68	4,42	
101885	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PLOČEVINKE	12,00	39,10	34,68	4,42	
101886	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PLOČEVINKE	12,00	39,10	34,68	4,42	
101887	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PLOČEVINKE	12,00	39,10	34,68	4,42	
101888	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PLOČEVINKE	12,00	39,10	34,68	4,42	
101889	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PLOČEVINKE	12,00	39,10	34,68	4,42	
101890	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PLOČEVINKE	12,00	39,10	34,68	4,42	
101891	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PLOČEVINKE	12,00	39,10	34,68	4,42	
101599	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L STEKLO	12,00	39,10	34,52	4,58	
101825	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PAPIR	12,00	39,10	34,44	4,66	
101884	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PLOČEVINKE	12,00	39,10	34,68	4,42	
101892	040001	241102	31.12.2003	ZABOJNIK 240 L PLOČEVINKE	12,00	39,10	34,68	4,42	
ODPADKI:						1.169,00	1.034,27	134,73	

INV.ST.	KONTO	SM	Prenos v upor.	NAZIV	ST.AM.	NABAVNA	ODPISANA	SEDANJA	opomba
102451	040001	260002	14.06.2001	VOZILO CLUB CAR (PARKCAR)	14,30	11.865,36	11.865,36	0,00	
SKUPNA RABA:									
						11.865,36	11.865,36	0,00	
INV.ST.	KONTO	SM	Prenos v upor.	NAZIV	ST.AM.	NABAVNA	ODPISANA	SEDANJA	opomba
101365	020001	27120	31.12.2001	PARC.93.: POKOPAL.5.129 M2.POS.LIST 895	0,00	4.055,69	0,00	4.055,69	
103283	020001	27120	05.11.2009	PARCELA 93/4 POKOPALIŠČE 152M2	0,00	0,00	0,00	0,00	
100507	040001	27120	01.03.2003	VOZIČEK ZA VENCE	25,00	166,21	166,21	0,00	
100669	040001	27120	01.03.2003	VOZIČEK ZA PREVOZ UMRLIH	25,00	47,49	47,49	0,00	
100673	040001	27120	31.12.2003	PODSTAVEK ZA ZARE - ŽAMET	25,00	71,23	71,23	0,00	
100674	041001	27120	31.12.2003	SVEČNIK	25,00	20,86	20,86	0,00	
100708	040001	27120	04.10.2005	RADIATOR ELEKTRIČNI 2000 W	20,00	34,74	28,96	5,78	
103126	040001	272002	14.01.2009	RADIATOR ELEKTRIČNI DE-LONGHI 790725	20,00	81,58	14,96	66,62	
101482	001004	27122	02.06.2005	POKOPALIŠČE GORJE - POMOŽNI OBJEKTI 2004	5,00	2.491,77	1.603,44	888,33	
101482/1	001004	27122	02.06.2005	POKOPALIŠČE GORJE - POMOŽNI OBJEKTI 2004	14,30	3.788,67	2.438,01	1.350,66	
101482/2	001004	27125	25.11.2005	POKOPALIŠČE GORJE - POMOŽNI OBJEKTI 2005	5,00	2.597,65	1.516,80	1.080,85	
POKOPALIŠČE:									
						13.355,89	5.907,96	7.447,93	
SKUPAJ:									
						2.112.025,61	1.194.101,32	917.924,29	

SREDSTVA V NAJEMU - OBČINA GORJE - STANJE NA DAN 31.12.2009

INV.ŠT.	KONTO	SM	Prenos v upor.	NAZIV	ST. AM.	NABAVNA	ODPISANA	SEDANJA	opomba
101588	021001	220002	26.11.2007	VODOVOD ZGORNJE GORJE	2,5	32.943,99	1.715,83	31.228,16	
101588/1	021001	220002	26.11.2007	VODOVOD ZGORNJE GORJE	2,5	34.986,01	1.822,19	33.163,82	
103281	021001	220002	02.01.2009	VODOVOD MEVKUŽ	2,5	75.848,78	1.738,20	74.110,58	
103281/1	021001	220002	30.12.2009	VODOVOD MEVKUŽ	2,5	23.204,21		23.204,21	
103282	021001	220002	15.08.2009	VODOVOD ZGORNJE GORJE - KRNICA	2,5	140.248,57	1.168,74	139.079,83	
101328/26	021009	220002	29.05.2007	VODOVOD OMREŽ GORJE (HIDRANT)	2,5	1.396,64	90,21	1.306,43	
101328/27	021009	220002	15.07.2007	VODOVOD OMREŽ GORJE (HIDRANT)	2,5	3.049,98	184,27	2.865,71	
101328/28	021009	220002	31.10.2007	VODOVOD OMREŽ GORJE	2,5	9.434,39	511,03	8.923,36	
101328/29	021009	220002	01.12.2007	VODOVOD OMREŽ GORJE	2,5	691,61	34,58	657,03	
101588/2	021009	220002	22.12.2008	VODOVOD ZGORNJE GORJE - obnova iz am.	2,5	20.413,65	510,34	19.903,31	
SKUPAJ:						342.217,83	7.775,39	334.442,44	

Občina Gorje, Zgornje Gorje 43, 4247 Zgornje Gorje
matična številka: 2209721, davčna številka: SI66614198,
ki jo zastopa župan Peter Torkar
kot najemodajalec (v nadaljevanju tudi: Občina)

in

Infrastruktura Bled d.o.o., Rečiška cesta 2, 4260 Bled,
matična številka: 1525638, davčna številka: SI87091712,
ki jo zastopa direktor Mirko Ulčar,
kot najemodajalec (v nadaljevanju tudi: Podjetje)

skleneta naslednji

ANEKS ŠT. 1 K POGODBI O POSLOVNEM NAJEMU JAVNE INFRASTRUKTURE

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da sta dne 07.04.2010 podpisali Pogodbo o poslovnem najemu javne infrastrukture;
- da je Davčna uprava Republike Slovenije, DU Kranj Občini Gorje izdala odločbo št. 3842-4274/2010-07 (07012-04)-347, da z dnem 20.05.2010 postane identificirana za namene DDV pod identifikacijsko številko za DDV SI66614198;
- da se ta aneks sklepa z namenom obračunavanja DDV od storitev poslovnega najema.

2. člen

Za četrtem odstavkom 6. člena Pogodbe se doda nov peti odstavek:

Pogodbeni stranki se dogovorita, da bosta od storitev poslovnega najema obračunali tudi DDV. Pogodbeni stranki bosta pred uveljavitvijo pravic in obveznosti po tej pogodbi podali skupno pisno izjavo o obračunavanju DDV, kot je ta določena z ZDDV-1.

Dosedanji peti odstavek postane šesti odstavek.

3. člen

Vsa ostala določila Pogodbe o poslovnem najemu javne infrastrukture, z dne 07.04.2010, ostanejo v veljavi.

4. člen

Ta aneks je sestavljen v štirih enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po dva izvoda. Ta aneks stopi v veljavo z dnem podpisa obeh pogodbenih strank, uporablja pa se od 01.06.2010.

Številka:
Datum:

Številka: 450-2/2010-38
Datum: 25.05.2010

Infrastruktura Bled d.o.o.
Mirko Ulčar, direktor

INFRAS
TRUKTURA
BLED d.o.o.



Občina Gorje
Peter Torkar, župan



Občina Gorje, Zgornje Gorje 43, 4247 Zgornje Gorje, ID za DDV: SI66614198, ki jo zastopa ž Peter Torkar, kot najemodajalec (v nadaljevanju tudi: Občina)

in

Infrastruktura Bled d.o.o., Rečiška cesta 2, 4260 Bled, ID za DDV: SI87091712, ki jo zastopa dir Mirko Ulčar, kot najemojemalec (v nadaljevanju tudi: Podjetje)

skleneta:

ANEKS ŠT. 2 K POGODBI O POSLOVNEM NAJEMU JAVNE INFRASTRUKTURE

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da sta dne 7.4.2010 sklenili Pogodbo o poslovnem najemu javne infrastrukture (v nadalje Pogodba);
- da sta dne 25.5.2010 sklenili Aneks št. 1 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture
- da 6. člen Pogodbe določa, da se za vsako povečanje osnovnih sredstev v najemu, ki znaš kot 10.000,00 Eur, sklene Aneks k Pogodbi.

2. Člen

Občina Gorje bo z dnem 16.12.2010 prenesla v uporabo obnovljeni del vodovoda Spodnje Gc Fortuna. Obnovljeni del se vodi kot samostojno osnovno sredstvo, njegova vrednost znaša 49.5 Eur.

Občina bo predala, Podjetje pa bo to osnovno sredstvo prevzelo v najem z dnem 16.12.2010.

Vrednost osnovnega sredstva se bo odpisovala: 30% vrednosti, t.j. 14.863,85 Eur po letni amortizacijski stopnji 2 %, kar zneso 297,28 Eur letno in 70% vrednosti, t.j. 34.682,31 Eur po letni amortizacijski stopnji 3%, kar zneso 1.040,47 Eur letno. Za ta znesek se bo povečala tudi letna najemnina za vodovodno omrežje, ki jo bo Občina zaračunala podjetju. Ker navedeni znesek povečanja najemnine ni vključeno v kalkulacijo prodajne cene omrežnine, ki jo podjetje zaračunava uporabnikom, bo v tej višini po nastali izgubi nastala izguba iz poslovanja iz naslova omrežnine. Tako nastalo izgubo bo Občina subvencionirala. Podjetju skladno s 7. členom pogodbe.

3. člen

Ta Aneks je sestavljen v štirih enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po en izvod. Ta Aneks stopi v veljavo z dnem podpisa obeh strank, uporablja pa se od 1.1.2011 dalje.

Številka: 450-2/2010-91

Datum: 20.12.2010

Najemodajalec:
Občina Gorje

Župan

Peter Torkar



Najemojemalec:
Infrastruktura Bled d.o.o.

Direktor

Mirko Ulčar



Občina Gorje, Zgornje Gorje 43, 4247 Zgornje Gorje, MŠ: 2209731, DŠ:66614198, ki jo zastopa župan Peter Torkar, kot najemodajalec (v nadaljevanju tudi: Občina)

In

Infrastruktura Bled, d.o.o., Rečiška cesta 2, 4260 Bled, MŠ: 1525638, DŠ: 87091712, ki jo zastopa direktor Mirko Ulčar kot najemjemalec (v nadaljevanju tudi: Podjetje)

Skleneta naslednji

ANEKS ŠT. 3 K POGODBI O POSLOVNEM NAJEMU JAVNE INFRASTRUKTURE

1. člen

Občina in podjetje ugotavljata:

- da sta dne 7.4.2010 podpisala Pogodbo o poslovnem najemu javne infrastrukture,
- da sta dne 25.5.2010 sklenila Aneks št. 1 k tej pogodbi in
- da sta dne 20.12.2010 sklenila Aneks št. 2 k tej pogodbi.

2. člen

Ta aneks se sklepa k prvemu odstavku 6. člena pogodbe, z namenom, da se začasno določi višina najemnine vodovodnega omrežja, ki znaša mesečno 2.000,00 € brez DDV. Ta znesek se določi kot akontacija najemnine in velja do pogodbenih ureditev razmerij na vodovodnem sistemu in razdelitve lastništva med občinami Gorje, Bled in Radovljica.

Po opravljeni cenitvi in sklenjeni pogodbi med Občino Bled, Občino Radovljica in Občino Gorje, se v skladu z določilom 6. člena te pogodbe določi nova višina najemnine.

3. člen

Ta aneks je sestavljen v štirih (4) enakih izvodih, od katerih prejmeta obe pogodbeni stranki vsaka po dva izvoda. Aneks velja, ko ga podpišeta obe stranki, uporablja pa se od 1.1.2011 dalje.

Številka: 450-1/2011-22
Datum: 15.2.2011

Najemodajalec:

Župan
Peter Torkar



Najemjemalec:

Direktor
Mirko Ulčar

INFRASTRUKTURA
BLEED d.o.o.

Občina Gorje, Zgornje Gorje 43, 4247 Zgornje Gorje, ID za DDV: SI66614198, ki jo zastopa župan Peter Torkar, kot najemodajalec (v nadaljevanju tudi: Občina)

in

Infrastruktura Bled d.o.o., Rečiška cesta 2, 4260 Bled, ID za DDV: SI87091712, ki jo zastopa direktor Mirko Ulčar, kot najemodajalec (v nadaljevanju tudi: Podjetje)

skleneta:

ANEKS ŠT. 4 K POGODBI O POSLOVNEM NAJEMU JAVNE INFRASTRUKTURE

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da sta dne 7.4.2010 sklenili Pogodbo o poslovnem najemu javne infrastrukture (v nadaljevanju Pogodba);
- da sta dne 25.5.2010 sklenili Aneks št. 1 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture;
- da sta dne 20.12.2010 sklenili Aneks št. 2 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture;
- da sta dne 15.2.2011 sklenili Aneks št. 3 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture;
- da 6. člen Pogodbe določa, da se za vsako povečanje osnovnih sredstev v najemu, ki znaša več kot 10.000,00 EUR, sklene Aneks k Pogodbi.

2. člen

Občina Gorje je z dnem 03.07.2012 prenesla v uporabo obnovljeni del vodovoda Grabče. Obnovljeni del se vodi kot samostojno osnovno sredstvo, njegova vrednost znaša 20.933,49 EUR.

Občina bo predala, Podjetje pa bo to osnovno sredstvo prevzelo v najem z dnem 01.01.2013.

Vrednost osnovnega sredstva se bo odpisovala po letni amortizacijski stopnji 3%, kar znesse 628,00 EUR letno. Za ta znesek se bo povečala tudi letna najemnina za vodovodno omrežje, ki jo bo Občina zaračunala podjetju.

3. člen

Ta Aneks je sestavljen v štirih enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po dva izvoda. Ta Aneks stopi v veljavo z dnem podpisa obeh strank, uporablja pa se od 1.1.2013 dalje.

Številka: 4SD-0006/2012-20
Datum: 2.1.2013

Najemodajalec:
Občina Gorje

Župan
Peter Torkar



Številka:
Datum: 2.1.2013

Najemodajalec:
Infrastruktura Bled d.o.o.

Direktor
Mirko Ulčar

INFRASTRUKTURA
BLED d.o.o.

Občina Gorje, Zgornje Gorje 6b, 4247 Zgornje Gorje, ID za DDV: SI66614198, ki jo zastopa župan Peter Torkar, kot najemodajalec (v nadaljevanju tudi: Občina)

in

Infrastruktura Bled d.o.o., Rečiška cesta 2, 4260 Bled, ID za DDV: SI87091712, ki jo zastopa v. d. direktorice Irena Gogala, kot najemjemalec (v nadaljevanju tudi: Podjetje)

skleneta:



ANEKS ŠT. 5 K POGODBI O POSLOVNEM NAJEMU JAVNE INFRASTRUKTURE

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da sta dne 7.4.2010 sklenili Pogodbo o poslovnem najemu javne infrastrukture (v nadaljevanju Pogodba);
- da sta dne 25.5.2010 sklenili Aneks št. 1 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture;
- da sta dne 20.12.2010 sklenili Aneks št. 2 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture;
- da sta dne 15.2.2011 sklenili Aneks št. 3 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture;
- da sta dne 2.1.2013 sklenili Aneks št. 4 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture;
- da 6. člen Pogodbe določa, da se za vsako povečanje osnovnih sredstev v najemu, ki znaša več kot 10.000,00 EUR, sklene Aneks k Pogodbi.

2. člen

Občina Gorje je z dnem 31.01.2013 prenesla v uporabo obnovljeni del vodovoda Laze. Obnovljeni del se vodi kot dograditev osnovnega sredstva, vrednost obnove znaša 14.983,12 EUR.

Občina bo predala, Podjetje pa bo to osnovno sredstvo prevzelo v najem z dnem 01.07.2013.

Vrednost dograjenega osnovnega sredstva se bo odpisovala po letni amortizacijski stopnji 3%, kar zneso 449,49 EUR letno. Za ta znesek se bo povečala tudi letna najemnina za vodovodno omrežje, ki jo bo Občina zaračunala podjetju.

3. člen

Ta Aneks je sestavljen v štirih enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po dva izvoda. Ta Aneks stopi v veljavo z dnem podpisa obeh strank, uporablja pa se od 01.07.2013 dalje.

Številka: 450-6/2012-69
Datum: 27. 6. 2013

Številka: 908/2013
Datum: 1.7. 2013

Najemodajalec:
Občina Gorje

Župan
Peter Torkar

Najemjemalec:
Infrastruktura Bled d.o.o.

v. d. direktorice
Irena Gogala

Občina Gorje, Zgornje Gorje 6b, 4247 Zgornje Gorje, ID za DDV: SI66614198, ki jo zastopa župan Peter Torkar, kot najemodajalec (v nadaljevanju tudi: Občina)

in

Infrastruktura Bled d.o.o., Rečiška cesta 2, 4260 Bled, ID za DDV: SI87091712, ki jo zastopa direktor mag. Janez Resman, kot najemjemalec (v nadaljevanju tudi: Podjetje)

skleneta:



ANEKS ŠT. 6 K POGODBI O POSLOVNEM NAJEMU JAVNE INFRASTRUKTURE

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da sta dne 7.4.2010 sklenili Pogodbo o poslovnem najemu javne infrastrukture (v nadaljevanju Pogodba);
- da sta dne 25.05.2010 sklenili Aneks št. 1 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture;
- da sta dne 20.12.2010 sklenili Aneks št. 2 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture;
- da sta dne 15.02.2011 sklenili Aneks št. 3 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture;
- da sta dne 02.01.2013 sklenili Aneks št. 4 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture;
- da sta dne 01.07.2013 sklenili Aneks št. 5 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture;
- da 6. člen Pogodbe določa, da se za vsako povečanje osnovnih sredstev v najemu, ki znaša več kot 10.000,00 EUR, sklene Aneks k Pogodbi.

2. člen

Občina Gorje je z dnem 26.09.2014 in z dnem 30.09.2014 prenesla v uporabo obnovljene dele vodovoda, in sicer vodovod Zatrata, vodovod Zabrezno, vodovod Krnica in vodovod Hotunje. Obnovljeni del se vodi kot dograditev osnovnega sredstva, vrednost obnove znaša:

- vodovod Zatrata v višini 7.577,96 €,
- vodovod Zabrezno v višini 57.807,08 €,
- vodovod Krnica v višini 135.864,88 € in
- vodovod Hotunje v višini 59.865,13 €.

Občina bo predala, Podjetje pa bo to osnovno sredstvo prevzelo v najem z dnem 01.01.2015.

Vrednost dograjenega osnovnega sredstva se bo odpisovala po:

- vodovod Zatrata po letni amortizacijski stopnji 3%, kar znese 227,34 EUR letno,
- vodovod Zabrezno po letni amortizacijski stopnji 2%, kar znese 1.156,14 EUR letno,
- vodovod Krnica v dolžini 539 m po letni amortizacijski stopnji 2%, kar znese 1.492,88 EUR letno in v dolžini 442 m po letni amortizacijski stopnji 3%, kar znese 1.836,62 EUR letno ter
- vodovod Hotunje po letni amortizacijski stopnji 3%, kar znese 1.795,95 EUR letno.

Za znesek amortizacije se bo povečala tudi letna najemnina za vodovodno omrežje, ki jo bo Občina zaračunala podjetju.

3. člen

Ta Aneks je sestavljen v štirih enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po dva izvoda. Ta Aneks stopi v veljavo z dnem podpisa obeh strank, uporablja pa se od 01.01.2015 dalje.

Številka: 450-0003/2014-17
Datum: 23.01.2015

Številka: 30115
Datum: 29. 1. 2015

Najemodajalec:
Občina Gorje

Najemodajalec:
Infrastruktura Bled d.o.o.

Župan
Peter Torkar

Direktor
mag. Janez Resman



INFRASTRUKTURA
BLED d.o.o.

Občina Gorje, Zgornje Gorje 6b, 4247 Zgornje Gorje, ID za DDV: SI66614198, ki jo zastopa župan Peter Torkar, kot najemodajalec (v nadaljevanju tudi: Občina)



in

Infrastruktura Bled d.o.o., Rečiška cesta 2, 4260 Bled, ID za DDV: SI87091712, ki jo zastopa direktor mag. Janez Resman, kot najemjemalec (v nadaljevanju tudi: Podjetje)

skleneta

ANEKS ŠT. 7 K POGODBI O POSLOVNEM NAJEMU JAVNE INFRASTRUKTURE

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da sta dne 7.4.2010 sklenili Pogodbo o poslovnem najemu javne infrastrukture (v nadaljevanju Pogodba);
- da sta dne 25.05.2010 sklenili Aneks št. 1 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture;
- da sta dne 20.12.2010 sklenili Aneks št. 2 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture;
- da sta dne 15.02.2011 sklenili Aneks št. 3 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture;
- da sta dne 02.01.2013 sklenili Aneks št. 4 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture;
- da sta dne 01.07.2013 sklenili Aneks št. 5 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture;
- da sta dne 29.01.2015 sklenili Aneks št. 6 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture;
- da v tretjem odstavku 2. člena aneksa št. 6 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture niso navedene amortizacijske stopnje v skladu z veljavno uredbo;
- da 6. člen Pogodbe določa, da se za vsako povečanje osnovnih sredstev v najemu, ki znaša več kot 10.000,00 EUR, sklene Aneks k Pogodbi.

2. člen

Tretji odstavek 2. člena aneksa št. 6 k Pogodbi o poslovnem najemu javne infrastrukture se spremeni tako, da se glasi:

»Vrednost dograjenega osnovnega sredstva se bo odpisovala po:

- vodovod Zatrata po letni amortizacijski stopnji 2%, kar znese 151,56 EUR letno,
- vodovod Zabrezno po letni amortizacijski stopnji 2%, kar znese 1.156,14 EUR letno,
- vodovod Krnica po letni amortizacijski stopnji 2%, kar znese 2.717,30 EUR letno ter
- vodovod Hotunje po letni amortizacijski stopnji 2%, kar znese 1.197,30 EUR letno.«

3. člen

Ta Aneks je sestavljen v štirih enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po dva izvoda. Ta Aneks stopi v veljavo z dnem podpisa obeh strank, uporablja pa se od 01.01.2015 dalje.

Številka: 450-0003/2014- 44
Datum: 16.04.2015

Številka:
Datum:

Najemodajalec:
Občina Gorje

Župan
Peter Torkar



Najemjemalec:
Infrastruktura Bled d.o.o.

Direktor
mag. Janez Resman