

LOŠKA KOMUNALA,
d.d. ŠKOFJA LOKA
Kidričeva c. 43 a
4220 ŠKOFJA LOKA



telefon: 04 / 5023500 telefax: 04 / 5023513 e-mail: info@loska-komunala.si

Številka: 100/2016

ELABORAT
O OBLIKOVANJU CEN STORITEV OBVEZNE OBČINSKE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE
OSKRBA S PITNO VODO
V
OBČINI ŠKOFJA LOKA



Pripravil izvajalec gospodarske javne službe oskrba s pitno vodo
Loška komunala, oskrba z vodo in plinom, d.d., Škofja Loka

Škofja Loka, marec 2016

KAZALO

UVOD	3
1 VSEBINA ELABORATA, PRAVNE PODLAGE, NAMEN, IZHODIŠČA ZA OBLIKOVANJE CEN, ZAVEZANEC ZA IZDELAVO ELABORATA, OPIS DEJAVNOSTI	4
1.1 VSEBINA ELABORATA	4
1.2 PRAVNE PODLAGE ZA IZDELAVO ELABORATA	4
1.3 NAMEN IZDELAVE ELABORATA	4
1.4 IZHODIŠČA ZA OBLIKOVANJE CEN	4
1.5 ZAVEZANEC ZA IZDELAVO ELABORATA	5
1.6 OPIS DEJAVNOSTI JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO	5
1.7 PREDSTAVITEV VODOVODNEGA SISTEMA	6
1.7.1 Javni Loški vodovod	6
1.7.2 Javni vodovod Rovte-Lenart-Luša	8
1.8 KOLIČINE PRODANE VODE	8
2 KALKULACIJA CEN OSKRBE S PITNO VODO	9
2.1 PREDRAČUNSKA IN OBRAČUNSKA KOLIČINA OPRAVLJENIH STORITEV JAVNE SLUŽBE ZA PRETEKLO OBRAČUNSKO OBDOBJE	9
2.2 PREDRAČUNSKI IN OBRAČUNSKI STROŠKI OPRAVLJENIH STORITEV JAVNE SLUŽBE ZA PRETEKLO OBRAČUNSKO OBDOBJE	9
2.3 POJASNILA ODMIKOV OBRAČUNSKE CENE OD PREDRAČUNSKE IN OD POTRJENE CENE STORITEV POSAMEZNE JAVNE SLUŽBE ZA PRETEKLO OBRAČUNSKO OBDOBJE	9
2.4 PRIMERJAVA OBRAČUNSKIH CEN POSAMEZNE JAVNE SLUŽBE, ZA KATERO SE OBLIKUJE CENA, Z OBRAČUNSKIMI CENAMI STORITEV JAVNE SLUŽBE NA PRIMERLJIVIH OBMOČJIH	10
2.5 PRIMERJAVA POTRJENIH CEN POSAMEZNE JAVNE SLUŽBE, ZA KATERO SE OBLIKUJE CENA, S POTRJENIMI CENAMI STORITEV JAVNE SLUŽBE NA PRIMERLJIVIH OBMOČJIH	11
2.6 PRIMERJAVA PREDRAČUNSKE CENE JAVNE INFRASTRUKTURE IN CENE STORITVE, ZA KATERO SE OBLIKUJE CENA, S PRIMERLJIVIMI OBMOČJI	11
2.7 PRIMERJAVA IZVAJALCA JAVNE SLUŽBE S POVPREČJEM PANOGE JAVNE SLUŽBE OSKRBA S PITNO VODO	11
2.8 PREDRAČUNSKA KOLIČINA OPRAVLJENIH STORITEV JAVNE SLUŽBE ZA PRIHODNJE OBRAČUNSKO OBDOBJE	12
2.9 PREDRAČUNSKI STROŠKI OPRAVLJENIH STORITEV JAVNE SLUŽBE ZA PRIHODNJE OBRAČUNSKO OBDOBJE	12
2.10 OBSEG POSLOVNO POTREBNIH SREDSTEV ZA IZVAJANJE STORITEV JAVNE SLUŽBE	12
2.11 PRIKAZ RAZDELITEV SPLOŠNIH STROŠKOV V SKLADU S 10. ČLENOM UREDBE	12
2.12 PRIHODKI, KI JIH IZVAJALEC USTVARI Z OPRAVLJANJEM POSEBNIH STORITEV ZA PRETEKLO IN PRIHODNJE OBRAČUNSKO OBDOBJE	12
2.13 DONOS NA VLOŽENA POSLOVNO POTREBNA SREDSTVA ZA PRETEKLO IN PRIHODNJE OBRAČUNSKO OBDOBJE	13
2.14 ŠTEVILO ZAPOSLENIH ZA IZVAJANJE STORITEV JAVNE SLUŽBE ZA PRETEKLO IN PRIHODNJE OBRAČUNSKO OBDOBJE	13
2.15 PODATEK O VIŠINI NAJEMNINE ZA JAVNO INFRASTRUKTURO IN PODATEK O NJENEM DELEŽU, KI SE PRENESE NA UPORABNIKE JAVNE INFRASTRUKTURE	13
2.16 STOPNJA IZKORIŠČENOSTI JAVNE INFRASTRUKTURE, KI JE NAMENJENA IZVAJANJU JAVNE SLUŽBE ..	14
2.17 IZRAČUN PREDRAČUNSKE CENE STORITEV JAVNE SLUŽBE ZA PRIHODNJE OBDOBJE IN IZRAČUN PREDRAČUNSKE CENE JAVNE INFRASTRUKTURE ALI OMREŽNINE ZA PRIHODNJE OBRAČUNSKO OBDOBJE	14
2.18 PRIKAZ SODIL ZA RAZPOREJANJE VSEH STROŠKOV IN PRIHODKOV PO DEJAVNOSTIH TER PO OBČINAH ..	14
TABELA 1: PRIKAZ PREDRAČUNSKIH IN OBRAČUNSKIH STROŠKOV JAVNE SLUŽBE ZA LETO 2015, TER PREDRAČUNSKIH STROŠKOV ZA LETO 2016, UPOŠTEVAJE 26. ČLEN UREDBE	15
TABELA 2: PREDRAČUNSKA CENA OMREŽNINE GLEDE NA ZMOGLJIVOST PRIKLJUČKA, DOLOČENO S PREMEROM VODOMERA	16
TABELA 3: PREDLOG CEN IZVAJANJA JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO	16
TABELA 4: OBRAČUN PO SEDANJIH CENAH ZA GOSPODINJSTVO S POVPREČNO Mesečno porabo 18 m ³ v € ..	17
TABELA 5: OBRAČUN PO PREDLAGANIH CENAH ZA GOSPODINJSTVO S POVPREČNO Mesečno porabo 18 m ³ v € ..	17

UVOD

Podjetje LOŠKA KOMUNALA d.d., Škofja Loka je bilo ustanovljeno leta 1995, ko je bilo vpisano v sodni register kot delniška družba, z namenom izvajanja gospodarskih javnih služb.

Leta 1993 je bil uveljavljen Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur.l. RS, št. 32/93, 30/98 in 126/06). Omenjen Zakon predstavlja prelomnico v izvajanju nekdanjih imenovanih »komunalnih dejavnosti«, oz. sedaj imenovanih »gospodarskih javnih služb«.

Zakon o gospodarskih javnih službah določa načine in oblike izvajanja gospodarskih javnih služb. Gospodarske javne službe se delijo na državne ali lokalne in so lahko obvezne ali izbirne. Obvezne gospodarske javne službe so določene z zakonom.

Občina Škofja Loka je v letih 1995 in 1996 sprejela ustrezne akte med njimi tudi "koncesijski akt" - Odlok o izvajanju gospodarskih javnih služb s podelitvijo koncesije.

Na podlagi 39. člena Zakona o gospodarskih javnih službah in 17. člena Odloka o izvajanju gospodarskih javnih služb s podelitvijo koncesije, je bil objavljen javni razpis za pridobivanje koncesionarjev za izvajanje gospodarskih javnih služb: oskrba s pitno vodo, odvajanje komunalnih odpadnih in padavinskih voda na čistilno napravo in čiščenje, oskrba s plinom ter upravljanje in vzdrževanje plinovodne infrastrukture, ravnanje s komunalnimi odpadki, ter odlaganje ostankov komunalnih odpadkov.

Javni razpis za pridobivanje koncesionarjev je bil prvič objavljen spomladi 1997 in zaključen z izdajo odločb o izbiri koncesionarjev julija istega leta.

Februarja 1998 je bil javni razpis za pridobivanje koncesionarjev ponovljen in maja 1998 zaključen z izdajo odločb o izbiri koncesionarjev. Za koncesionarja je bila izbrana Loška komunala, d.d. Škofja Loka za:

- oskrbo s pitno vodo;
- odvajanje komunalnih odpadnih in padavinskih voda na čistilno napravo in čiščenje;
- oskrba s plinom, ter upravljanje in vzdrževanje plinovodne infrastrukture – od leta 2007 dejavnost systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina;
- ravnanje s komunalnimi odpadki;
- odlaganje ostankov komunalnih odpadkov.

Loška komunala, oskrba z vodo in plinom d.d., Škofja Loka, je na podlagi Odloka o izvajanju gospodarskih javnih služb s podelitvijo koncesije (Uradni list RS, št. 28/96, 31/97 in 68/97), ponudbe in odločbe Občine Škofja Loka, št. 353-2/97 z dne 21.05.1998, podpisala z Občino Škofja Loka Koncesijsko pogodbo »oskrba s pitno vodo«, št. 353-2/97 dne 28. oktober 1998.

Dne 17.3.2015 je Občina Škofja Loka prekinila koncesijsko pogodbo za dejavnost systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina (ODS), saj je na podlagi javnega razpisa, ki je določal drugačne pogoje izvajanja javne službe, izbrala novega koncesionarja Petrol, d.d., Ljubljana. Primopredaja poslovne dokumentacije in poslov je bila opravljena 1.6.2015.

Storitve odlaganja ostankov komunalnih odpadkov na odlagališču Draga naše podjetje ne izvaja več od 31.12.2008. Na podlagi koncesijske pogodbe izvajamo le še določena nujna vzdrževalna dela na odlagališču Draga, dokler Občina Škofja Loka pogodbeno ne uredi upravljanja le tega z novim izvajalcem javne službe odlaganje ostankov komunalnih odpadkov v Občini Škofja Loka, Saubermacher Slovenija.

1 VSEBINA ELABORATA, PRAVNE PODLAGE, NAMEN, IZHODIŠČA ZA OBLIKOVANJE CEN, ZAVEZANEC ZA IZDELAVO ELABORATA, OPIS DEJAVNOSTI

1.1 Vsebina elaborata

V elaboratu je oblikovana cena izvajanja storitev gospodarske javne službe oskrba s pitno vodo na območju Občine Škofja Loka, skladno z metodologijo, ki jo predpisuje Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS št. 87/2012 in 109/2012; v nadaljevanju: Uredba). Ob tem upoštevamo določila 26. člena Uredbe, ki določa: »Če je izvajalec z občino sklenil koncesijsko pogodbo, v kateri je določen model, po katerem se določi cena uporabe infrastrukture in opravljanja storitev javne službe za čas trajanja koncesije, pred uveljavitvijo Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 63/09), se določbe te uredbe zanj ne uporabljajo, razen določbe 15. člena te uredbe.«

1.2 Pravne podlage za izdelavo elaborata

Elaborat za oblikovanje cen storitev obvezne gospodarske javne službe oskrba s pitno vodo na območju občine Škofja Loka je pripravljen na podlagi Zakona o varstvu okolja ZVO-1- UPB6 (Uradni list RS, št. 39/2006, 70/2008, 108/2009, 48/2012, 57/2012 in 93/13) ter Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/2012 in 109/2012).

1.3 Namen izdelave elaborata

Elaborat je izdelan z namenom oblikovanja cene izvajanja storitev javne službe oskrba s pitno vodo za prihodnje obdobje, ki se predloži v potrditev pristojnemu občinskemu organu. Sedanje potrjene cene oskrbe s pitno vodo so bile oblikovane in predložene Občinskemu svetu Občine Škofja Loka v potrditev januarja 2015, uveljavljene pa so bile s 1.2.2015.

1.4 Izhodišča za oblikovanje cen

Cena storitve oskrbe s pitno vodo je skladno z Uredbo sestavljena iz:

- vodarine in
- omrežnine.

Vodarina po Uredbi vključuje:

- neposredne stroške materiala in storitev,
- neposredne stroške dela,
- druge neposredne stroške,
- splošne (posredne) proizvodne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela,
- splošne nabavno-prodajne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela,

- splošne upravne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela,
- obresti zaradi financiranja opravljanja storitev javne službe,
- neposredne stroške prodaje,
- stroške vodnega povračila za prodano pitno vodo in za vodne izgube do dopustne ravni vodnih izgub v skladu s predpisom, ki ureja oskrbo s pitno vodo,
- druge poslovne odhodke in
- donos izvajalca (ki ne sme presegati pet odstotkov od vrednosti poslovno potrebnih osnovnih sredstev za neposredno opravljanje posamezne javne službe).

Omrežnina vključuje:

- stroške amortizacije ali najema osnovnih sredstev in naprav, ki so javna infrastruktura,
- stroške zavarovanja infrastrukture javne službe,
- stroške odškodnin, ki vključujejo odškodnine za služnost, povzročeno škodo, povezano z gradnjo, obnovo in vzdrževanjem infrastrukture javne službe,
- stroške obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod v obsegu nalog izvajalca javne službe oskrbe s pitno vodo v skladu s predpisom, ki ureja oskrbo s pitno vodo,
- stroške nadomestil za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti v skladu s predpisi, ki urejajo nadomestilo za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti zaradi prilagoditve ukrepom vodovarstvenega režima,
- plačilo za vodno pravico v skladu s predpisi, ki urejajo vode, in
- odhodke financiranja v okviru stroškov omrežnine, ki vključujejo obresti in druge stroške, povezane z dolžniškim financiranjem gradnje ali obnove infrastrukture javne službe oskrbe s pitno vodo. Pri tem se upošteva višina stroškov na podlagi podpisanih pogodb.

Cene storitve javne službe med uporabniki ali skupinami uporabnikov ne smejo biti različne.

1.5 Zavezanec za izdelavo elaborata

Ceno storitve javne službe oskrbe s pitno vodo za območje občine Škofja Loka predlaga izvajalec:

Naziv:	LOŠKA KOMUNALA, oskrba z vodo in plinom, d.d., Škofja Loka
Naslov:	Kidričeva cesta 43a, 4220 Škofja Loka
Matična številka:	5075556
Davčna številka:	93098448
Šifra dejavnosti:	36.000

1.6 Opis dejavnosti javne službe oskrbe s pitno vodo

Loška komunala, d.d. Škofja Loka kot izvajalec javne gospodarske službe oskrbe s pitno vodo, preko dveh javnih vodovodnih sistemov oskrbuje cca 19.000 uporabnikov v Občini Škofja Loka. Letno na tem območju dobavimo cca 1.300.000 m³ vode.

V okviru storitev javne službe upravljavec javnega vodovoda zagotavlja:

- oskrbo s pitno vodo vsem uporabnikom javne službe v skladu s predpisi, standardi in normativi, ki urejajo pitno vodo in oskrbo s pitno vodo,

- obveščanje uporabnikov javne službe o izvajanju javne službe, o njihovih obveznostih in izvajanju javne službe,
- redno vzdrževanje javnega vodovoda,
- redno vzdrževanje javnemu vodovodu pripadajočih zunanjih hidrantnih omrežij za gašenje požarov v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo pred požari,
- redno vzdrževanje priključkov na javni vodovod,
- vodenje evidenc v skladu s predpisi, ki urejajo pitno vodo,
- poročanje v skladu s predpisi, ki urejajo pitno vodo,
- izdelavo programa oskrbe s pitno vodo v skladu s predpisi, ki urejajo pitno vodo,
- izvajanje notranjega nadzora in drugih nalog v skladu s predpisi, ki urejajo pitno vodo,
- monitoring kemijskega stanja in mikrobiološkega stanja vode iz zajetja s pitno vodo,
- monitoring količine iz zajetja za pitno vodo odvzete vode v skladu s pogoji vodnega dovoljenja za oskrbo s pitno vodo in monitoring iz zajetja za pitno vodo odvzete vode za drugo rabo, ki ni oskrba s pitno vodo, če se ta odvzema iz javnega vodovoda v skladu s pogoji in vodnega dovoljenja ali koncesije,
- označevanje vodovarstvenih območij in izvajanje drugih ukrepov v skladu s predpisi, ki urejajo vodovarstvena območja,
- občasno hidravlično modeliranje javnega vodovoda,
- izdelavo programa ukrepov v primeru izrednih dogodkov na javnem vodovodu v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,
- izdelavo programa ukrepov v primerih izrednih dogodkov zaradi onesnaženja,
- redno preverjanje podatkov o stavbah, ki so priključene na javni vodovod, v katastru stavb z dejanskim stanjem stavb na območju javnega vodovoda in
- priključevanje novih uporabnikov javne službe,
- letno poročilo o izvajanju javne službe za preteklo leto in
- druge naloge v skladu s predpisi, ki urejajo oskrbo s pitno vodo.

Monitoring kemijskega in mikrobiološkega stanja se izvaja na tistih zajetjih za pitno vodo, za katera je to določeno v programu izvajanja monitoringa, sprejetega v skladu s predpisom, ki ureja kemijsko stanje podzemne vode, oziroma v skladu s predpisom, ki ureja kakovost površinskih voda.

1.7 Predstavitev vodovodnega sistema

1.7.1 Javni Loški vodovod

Javni Loški vodovod s pitno vodo oskrbuje približno 19.000 porabnikov v naseljih: Binkelj, Bodovlje, Dorfarje, Forme, Godešič, Gorenja vas – Reteče, *Gosteče*, Grenc, Hosta, Lipica, *Log nad Škofjo Loko*, *Na Logu*, Podpulfrca, Puštal, Reteče, Stara Loka, Suha, Sveti Duh, Škofja Loka, Trata, Trnje, Vešter, Vincarje, Virlog, Virmaše, Visoko. Vodovodni sistemi v naseljih *Gosteče*, *Log nad Škofjo Loko* in *Na Logu* so v zasebni lasti in niso v upravljanju Loške komunale, se pa oskrbujejo oz. napajajo z vodo iz javnega Loškega vodovoda.

Javni Loški vodovod se napaja v zajetjih in vrtinah v dolini Hotovlja v Poljanski dolini, kjer imamo vgrajen turbidimeter za nadzor in izključitev zajete vode, če v primeru kaljenja ne ustreza zahtevam Uredbe o pitni vodi. To se dogaja praviloma ob vsakem večjem deževju, saj zajetja ležijo na kraškem terenu. V vasi Hotovlja je zgrajena klorna postaja, kjer se vsa zajeta voda

dezinficira s plinskim klorom. Količine zajete vode iz Hotovlje meri merilec pretoka. Profil cevovoda od klorne postaje proti Škofji Loki je 350 mm.

Drugo pomembno zajetje se nahaja nad naseljem Trebija v Poljanski dolini, kjer zajemamo vodo v zajetju, in jo vodimo skozi klorno postajo. Nato voda po cevovodu profila 250 mm teče proti Škofji Loki. Iz istega zajetja se napaja tudi javni vodovod za občino Gorenja vas – Poljane. Ta vodovod je na več mestih povezan s cevjo profila 250 mm in se delno napaja iz javnega Loškega vodovoda. V Srednji vasi imamo vgrajeno merilno napravo, ki meri količino vode, ki teče v Občino Škofja Loka ter oskrbuje z vodo nekaj občanov Občine Gorenja vas – Poljane: Žabja vas, Srednja vas in Čistilno napravo Poljane. Obračun porabe vode za navedene porabnike obračunava Občina Gorenja vas – Poljane, preko njihovega Režijskega obrata Občine Gorenja vas-Poljane.

Zajetje vode v Trebiji je nestabilno, saj ob deževjih praviloma kali in takrat voda ne ustreza določilom Uredbe o pitni vodi. V teh primerih vodo ročno preusmerimo v vodotok pred občinsko mejo Občin Gorenja vas – Poljane in Škofja Loka.

Pred naseljem Visoko se obe vodovodni veji: iz Hotovlje in iz Trebije, združita in transportirata vodo po novem cevovodu profila 400 mm proti Škofji Loki. Iz nje oskrbujemo z vodo porabnike v naseljih Visoko, Log nad Škofjo Loko, Na Logu, Podpulferca, Zminec in Bodovlje.

Na javni Loški vodovod se priključita v naselju Zminec manjši vodovodni zajetji Lovrenc in Gabrovo, ki imata skupno nazivno zmogljivost 3,5 l/sek. V obe zajetji smo vgradili opremo za dezinfekcijo vode. Voda iz teh vodnih virov se v obdobju manjših dnevnih porab in v nočnem času akumulira v »Grajskem vodohranu«, preliv iz vodohrana je izveden v Soro.

Pred Škofjo Loko v Kopališki ulici je zgrajeno vodno črpališče Virško, kjer po potrebi črpamo in v vodovodno omrežje dodajamo manjkajoče količine vode za potrebe Škofje Loke. Zmogljivost črpališča Virško je do 22 l/sek.

Voda se v primarnem cevovodu razdeli v visoko in nizko cono. Po primarnem cevovodu oskrbujemo z vodo naselja: Binkelj, Dorfarje, Forme, Godešič, Gorenja vas – Reteče, Gosteče, Grenc, Hosta, Lipica, Puštal, Reteče, Stara Loka, Suha, Sveti Duh, Škofja Loka, Trata, Trnje, Vešter, Vincarje, Virlog in Virmaše. Višek vode, ki se ne porablja, se steka v cca 4500 m³ vodohran, ki je lociran na Kamnitniku.

Loška komunala, d.d. Škofja Loka je od Republike Slovenije - Ministrstva za okolje in prostor, Agencije Republike Slovenije za okolje, pridobila vodno dovoljenje za neposredno rabo vode za oskrbo s pitno vodo, ki se izvaja kot gospodarska javna služba, številka dok. 35504-302/2003 z dne 19.07.2005, s katerim smo pridobili dovoljenje za izkoriščanje vodnih virov do 31.12.2020 iz:

- Zajetij Trebija v skupni količini največ 25,0 l/sek;
- Vrtine Hotovlja v skupni količini največ 12,0 l/sek, zgornja zajetja Hotovlja v skupni količini največ 60,0 l/sek, spodnja zajetja Hotovlja v skupni količini največ 10,0 l/sek;
- Zajetja Virško v skupni količini največ 22,0 l/sek;
- Zajetij Lovrenc v skupni količini največ 2,0 l/sek;
- Zajetij Gabrovo v skupni količini največ 1,5 l/sek;
- Zajetij Vešter v skupni količini največ 2,0 l/sek;
- Zajetja Trnje v skupni količini največ 0,3 l/sek.

Na podlagi spremembe predpisov smo kot imetnik navedenega vodnega dovoljenja, dne 1.7.2011 na Agenciji Republike Slovenije za okolje vložili Vlogo za prenos vodne pravice in spremembo vodnega dovoljenja za neposredno rabo vode za oskrbo s pitno vodo, ki se izvaja kot gospodarska javna služba (številka dok. 35504-302/2003 z dne 19.07.2005) na Občino Škofja Loka.

Dne 17.12.2013 je Agencija Republike Slovenije za okolje izdala Občini Škofja Loka Delno vodno dovoljenje št. 35527-1/2011-9 (povezava 35504-302/203) z dne 17.12.2013 za neposredno rabo vode za oskrbo s pitno vodo, ki se izvaja kot gospodarska javna služba iz:

1. zajetja Trebija in drenažno zajetje Trebija v skupni količini največ 25,0 l/sek oz. do 630.000 m³/leto,
2. Vrtina Hotovlja 1, Zgornje zajetje Hotovlja, Vrtina Spodnja Hotovlja, Spodnje zajetje Hotovlja 1, Spodnje zajetje Hotovlja 2 v skupni količini največ 82,0 l/sek oz. do 2.000.000 m³/leto,
3. Lovrenc glavno zajetje in Lovrenc levo zajetje v skupni količini največ 2,0 l/sek oz. do 24.000 m³/leto,
4. Gabrovo (nunsko) zajetje 1 in Gabrovo (nunsko) zajetje 2 v skupni količini največ 1,5 l/sek oz. do 1.000 m³/leto,
5. Trnje v skupni količini največ 0,3 l/sek oz. do 750 m³/leto,
6. Vešter vrtina 1 in Vešter vrtina 2 v skupni količini največ 2,0 l/sek oz. do 24.000 m³/leto,
7. Vrtina Virško v skupni količini največ 22,0 l/sek oz. do 656.000 m³/leto.

Veljavnost navedenega delnega vodnega dovoljenja je do 31.12.2020.

Občini Škofja Loka je Agencija Republike Slovenije za okolje izdala tudi vodno dovoljenje številka: 35527-1/2005 z dne 1.6.2006 za neposredno rabo vode za oskrbo s pitno vodo, ki se izvaja kot gospodarska javna služba, iz zajetja Mladi vrh. Veljavnost tega vodnega dovoljenja je do 31.12.2020.

1.7.2 Javni vodovod Rovte-Lenart-Luša

Javni vodovod Rovte – Lenart – Luša oskrbuje s pitno vodo del naselij Rovte v Selški dolini, Sv. Lenart, Spodnja Luša, Zgornja Luša. Po številu uporabnikov spada med manjše vodovodne sisteme. Večina uporabnikov še vedno uporablja lastne vodne vire, s katerimi so si zagotavljali vodo pred izgradnjo javnega vodovoda. Nekateri uporabniki so si pridobili ustrezna vodna dovoljenja za lastno oskrbo s pitno vodo.

Vodovod se napaja iz zajetja Mladi vrh. Distribucija do uporabnikov poteka preko 3 vodohranov, in glede na majhno število uporabnikov tudi po sorazmerno dolgem omrežju.

1.8 Količine prodane vode:

Količine prodane vode iz **Javnega loškega vodovoda** v občini Škofja Loka v m³:

Vrsta potrošnje	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
občani	886.068	876.658	878.618	879.096	860.855	850.800	864.330
gospodarstvo	388.004	346.364	338.602	337.593	391.357	365.076	384.409
ostali	77.433	68.983	59.279	59.399	52.878	51.243	54.561
Skupaj	1.351.505	1.292.005	1.276.499	1.276.088	1.305.090	1.267.119	1.303.300

Količine prodane vode iz javnega vodovoda **Rovte-Lenart-Luša** v občini Škofja Loka v m³:

Vrsta potrošnje	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
občani	3.239	2.535	3.103	2.985	3.039	3.763	3662
gospodarstvo	151	117	299	137	147	101	102
ostali	44	68	63	70	50	99	73
Skupaj	3.434	2.720	3.465	3.192	3.236	3.963	3837

Skupaj smo v letu 2015 prodali 1.307.137 m³.

2 KALKULACIJA CEN OSKRBE S PITNO VODO

2.1 Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje

Predračunska količina opravljenih storitev za leto 2015 je bila 1.300.000 m³ prodane storitve, ki je vključevala tudi količine prodane storitve porabnikom posebnih storitev. Obračunska količina opravljenih storitev za preteklo obračunsko obdobje je 1.307.137 m³, od tega 224.289 m³ posebnih storitev.

2.2 Predračunski in obračunski stroški opravljenih storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje

Predračunski stroški opravljenih storitev za leto 2015 so znašali 734.229,01 €, za omrežnino pa 403.044,79 €.

Obračunski stroški opravljenih storitev za leto 2015 znašajo 663.289,26 €, stroški javne infrastrukture znašajo 317.875,60 €.

2.3 Pojasnila odmikov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje

Odmiki med predračunsko in obračunsko ceno omrežnine za leto 2015 so nastali:

- Stroški amortizacije ali najema javne infrastrukture so bili v višini 63.736,89 € manj obračunani,
- Stroški odškodnin so bili v višini 393,54 € manj obračunani,
- Stroški obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod so bili v višini 18.730,87 € manj obračunani, saj do porabe teh sredstev ni prišlo v predvidevanem obsegu. V okviru porabljenih sredstev smo izvedli nujne posege na 63 hišnih vodovodnih priključkih,
- Odhodki financiranja so bili v višini 2.307,89 € manj obračunani.

Odmik obračunske cene od predračunske cene je nastal, ker je bila višina predračunskih stroškov višja od realiziranih stroškov.

Posledično se je obračunska cena omrežnine za vodomer DN 20 iz predračunske cene 2,8004 €/mesec, znižala na 2,2927 €/mesec.

Pri stroških storitev so bila ugotovljena odstopanja:

- Neposredni stroški materiala in storitev so bili manj obračunani v višini 28.625,08 € zaradi manjše porabe materiala in storitev, manjše porabe električne energije in manjših stroškov vzorčenja vode.
- Stroški koncesionarja so bili manj obračunani za 28.369,97 €,
- Stroški vodnih povračil so bili za 15.798,20 € manjši zaradi odločbe pristojnega ministrstva,
- So pa nastali drugi poslovni odhodki v višini 1.853,50 €, ki niso bili predračunani.

Odmik obračunske cene od predračunske cene je nastal, ker je bila višina predračunskih stroškov višja od obračunskih stroškov, nastalo pa je tudi manjše odstopanje pri količini prodane storitve. Predračunana količina prodane storitve 1.300.000 m³ je bila nižja od realizirane količine prodane storitve v letu 2015, ki je bila 1.307.137 m³. Predračunska cena 0,5648 €/m³ je zaradi nastalih odstopanj višja od obračunske cene 0,5074 €/m³.

2.4 Primerjava obračunskih cen posamezne javne službe, za katero se oblikuje cena, z obračunskimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih

Dne 23.10.2015 je Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za vode in investicije, objavilo seznam primerljivih območij in cen storitev na teh primerljivih območjih. Za izračun povprečnih vrednosti in za oblikovanje primerljivih območij je ministrstvo uporabilo podatke iz obstoječih operativnih programov in iz poročanja izvajalcev občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja v sistemu IJSVO.

Ministrstvo za okolje in prostor je primerljiva območja oblikovalo ob upoštevanju števila prebivalcev v občini, gostote poselitve občine (št. prebivalcev v občini/površina občine) in gostote poselitve v območjih aglomeracije (št. prebivalcev v aglomeraciji/površina vseh aglomeracij v občini).

Najprej so občine razdelili v 3 skupine glede na število prebivalcev v občini, v okviru vsake skupine pa so oblikovali razrede.

Občino Škofja Loka so vključili v primerljivo območje, v katerem je število prebivalcev v občini od 15.001 do 300.000 ter povprečna gostota prebivalcev nad 10 do 15.

	Primerljivo območje *	občina Škofja Loka **
Povprečna obračunska cena javne infrastrukture (EUR/mesec za faktor 1)	4,4981	2,2927
Povprečna obračunska cena izvajanja (EUR/m ³)	0,6660	0,5074

*za leto 2014

**za leto 2015

Obračunska cena javne infrastrukture za leto 2015 je bila v Škofji Loki za 49 % nižja od povprečne obračunske cene javne infrastrukture na primerljivem območju.

Obračunska cena izvajanja storitve je bila za leto 2015 v Škofji Loki za 23,8 % nižja od povprečne obračunske cene izvajanja na primerljivem območju.

2.5 Primerjava potrjenih cen posamezne javne službe, za katero se oblikuje cena, s potrjenimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih

	Primerljivo območje *	občina Škofja Loka **
Povprečna potrjena cena javne infrastrukture (EUR/mesec za faktor 1)	4,4095	2,8004
Povprečna potrjena cena izvajanja (EUR/m ³)	0,6441	0,5648

*za leto 2014

**za leto 2015

V občini Škofja Loka sta obe potrjeni ceni v letu 2015, cena omrežnine in cena vodarine, nižji od potrjenih cen na primerljivem območju. Predvsem potrjena cena omrežnine je bistveno (36,5 %) nižja od primerljivega območja.

Potrjena cena vodarine, ki je 12,3% nižja od potrjene cene izvajanja na primerljivem območju.

2.6 Primerjava predračunske cene javne infrastrukture in cene storitve, za katero se oblikuje cena, s primerljivimi območji

	Primerljivo območje *	občina Škofja Loka **
Povprečna obračunska cena javne infrastrukture (EUR/mesec za faktor 1)	4,4981	3,5340
Povprečna obračunska cena izvajanja (EUR/m ³)	0,6660	0,4688

*za leto 2014

**za leto 2016

Predračunska cena javne infrastrukture je za 21 % nižja od povprečne obračunske cene javne infrastrukture na primerljivem območju, predračunska cena izvajanja storitve pa je nižja za 30 % od cene na primerljivem območju. V predračunski ceni javne infrastrukture in izvajanja storitev je izveden poračun preveč zbranih finančnih sredstev v letu 2015.

2.7 Primerjava izvajalca javne službe s povprečjem panoge javne službe oskrba s pitno vodo

Izvajalec storitve javne službe izvaja na podlagi ponudbe na javni razpis iz leta 1998, ko je bil kot najugodnejši ponudnik izbran za izvajalca javne službe. Občina Škofja Loka je z izvajalcem sklenila koncesijsko pogodbo za oskrbo s pitno vodo. Skladno s 26. členom Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih javnih služb varstva okolja elaborat ne vsebuje primerjave izvajalca javne službe s povprečjem panoge.

Iz primerjav obračunskih in potrjenih cen izvajanja storitev za leto 2015, ter predračunskih cen s povprečnimi cenami na primerljivih območjih je razvidno, da so cene izvajanja storitev, ki med drugimi stroški zajemajo tudi stroške koncesionarja, pod povprečnimi cenami izvajanja storitev na primerljivih območjih. To potrjuje za porabnike cenovno ugodno izvajanje javne službe, čeprav se primerjava izvaja z izvajalci javne službe, ki so večinoma javna podjetja. Cene izvajanja storitev javne službe in omrežnine v Občini Škofja Loka so primerljive s cenami v Občinah: Piran, Kamnik, Tržič, Kočevje, Nova Gorica, Murska Sobota, Celje, Domžale in Koper.

2.8 Predračunska količina opravljenih storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje

Predračunska količina prodane pitne vode za leto 2016 znaša 1.295.000 m³ in vključuje tudi predvideno količino 200.000 m³ prodane pitne vode uporabnikom posebnih storitev.

2.9 Predračunski stroški opravljenih storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje

Predračunski stroški opravljenih storitev oskrbe s pitno vodo za leto 2016 so predstavljeni v tabeli 1 in znašajo **672.163,26 €**, od tega predvidevamo 95.675,53 € neposrednih stroškov materiala in storitev, 482.827,80 € stroškov koncesionarja (ki zajemajo stroške, ki bodo nastajali koncesionarju in so določeni v koncesijski pogodbi, kot npr. materialne stroške, stroške dela, amortizacijo objektov, sredstev in naprav v lasti koncesionarja, dobiček, odškodnine), stroškov vodnega povračila 91.659,93 € in drugih poslovnih odhodkov za 2.000,00 €.

Ob upoštevanju poročuna preveč zbranih finančnih sredstev v letu 2015 v višini 65.052,16 €, in ob upoštevanju predvidenih količin prodane storitve v višini 1.295.000 m³, ki vključujejo tudi količine posebnih storitev, izračunamo enotno ceno za m³ prodane storitve 0,4688 €/m³. Cena je enaka za porabnike javne gospodarske službe in za porabnike posebnih storitev.

V predračunskih stroških niso zajeti stroški delovanja, servisov in popravil Črpalnih vrtin Trebija.

2.10 Obseg poslovno potrebnih sredstev za izvajanje storitev javne službe

Obseg poslovno potrebnih sredstev je obveznost izvajalca iz ponudbene cene.

2.11 Prikaz razdelitev splošnih stroškov v skladu s 10. členom Uredbe

Razdelitev splošnih stroškov na dejavnosti javnih služb je izvedena skladno s sodili, sprejetimi v poslovnem načrtu izvajalca javne službe in se upoštevajo skladno s 26. členom Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih javnih služb varstva okolja.

2.12 Prihodki, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Usmeritev koncedenta je bila ob oblikovanju predračunske cene izvajanja storitev in omrežnine za leto 2015, da so cene za porabnike posebnih storitev enake cenam gospodarske javne službe.

Tudi za prihodnje predračunsko obdobje upoštevamo usmeritev koncedenta o izenačitvi cen javne službe s cenami posebnih storitev.

2.13 Donos na vložena poslovno potrebna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva izvajalca ne opredeljujemo, saj je zagotovitev poslovno potrebnih sredstev obveznost izvajalca iz ponudbene cene.

2.14 Število zaposlenih za izvajanje storitev javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

V letu 2015 so storitve javne službe izvajali zaposleni delavci izvajalca, in so obveznost izvajalca iz koncesijske pogodbe in iz ponudbene cene. V letu 2016 bo moral izvajalec zagotoviti ustrezno in potrebno število zaposlenih delavcev glede na obseg dela iz koncesijske pogodbe in iz ponudbene cene.

2.15 Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture

Občina Škofja Loka je posredovala podatke o višini realiziranih stroškov v letu 2015, ki so ji nastajali na javni gospodarski službi oskrba s pitno vodo, in o predvidenih stroških v letu 2016.

Realizirani stroški v okviru omrežnine v letu 2015 so:

- Strošek amortizacije 289.010,69 €
- strošek zavarovanja javne infrastrukture, ki jih plačuje Občina Škofja Loka v višini 3.500,00 €
- strošek odškodnin 0 €,
- odhodki financiranja v višini 14.095,78 €.

V strošek omrežnine je zajet tudi strošek obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod v višini 11.269,13 €.

Realizirani stroški v okviru omrežnine so bili v letu 2015 v višini 317.875,60 €.

Glede na obračunana in zbrana finančna sredstva iz omrežnine v letu 2015, ostaja preveč zbranih finančnih sredstev za 68.075,64 €, ki jih upoštevamo oz. poračunamo v izračunu nove cene omrežnine za leto 2016.

Strošek obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod v višini 11.269,13 € predstavlja stroške materiala, dela in mehanizacije za izvedbo 63 nujnih posegov na hišnih vodovodnih priključkih, ki smo jih izvedli v letu 2015, da smo preprečili vodne izgube in negativne vplive na zdravstveno ustreznost pitne vode v javnem vodovodu.

Po podatkih Občine Škofja Loka o stroških, ki se plačujejo iz omrežnine, je višina predvidenih stroškov v letu 2016:

- strošek amortizacije 521.937,56 €
- strošek zavarovanja javne infrastrukture 5.819,38 €
- strošek odškodnin 1.000,00 €,
- odhodki financiranja 15.003,77 €.

V strošek omrežnine zajemamo tudi predviden strošek obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod v višini 14.300,00 €.

Predvideni stroški, ki se bodo pokrivali iz omrežnine v prihodnjem obdobju so 558.060,71 €, ob upoštevanju poročila za leto 2015 v višini 68.075,64 €, za izračun omrežnine za naslednje obdobje upoštevamo višino **489.985,07 €** potrebnih zbranih sredstev. Ob upoštevanju števila hišnih vodovodnih priključkov, zmogljivosti priključkov, določenih s premerom vodomera, in upošteva določila 17. in 18. člena Uredbe, izračunamo višino omrežnine za posamezne premere vodomero.

2.16 Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju javne službe

Javna infrastruktura za izvajanje javne službe oskrbe s pitno vodo je izkoriščena v celoti.

2.17 Izračun predračunske cene storitev javne službe za prihodnje obdobje in izračun predračunske cene javne infrastrukture ali omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje

Predračunska cena izvajanja storitev oskrbe s pitno vodo, upošteva poročilo preveč zbranih finančnih sredstev v letu 2015, in upošteva izenačitev cene za porabnike javne službe in za porabnike posebnih storitev, znaša 0,4688 €/m³.

Predračunska cena javne infrastrukture za oskrbo s pitno vodo – omrežnina za DN 20: 3,5340 €/enoto vodomera na mesec.

Predračunske cene omrežnine glede na velikost vodomero, vgrajenih na območju Občine Škofja Loka, pomnožene z ustreznimi faktorji povečanja, predpisanimi z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih javnih služb varstva okolja, so prikazane v tabeli 2.

2.18 Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih ter po občinah

Vsi stroški in prihodki so ob nastanku razčlenjeni in pripoznani skladno s Slovenskimi računovodskimi standardi. Za namen razporejanja stroškov in prihodkov po dejavnostih in po občinah, imamo v podjetju oblikovana poslovnoizidna mesta, znotraj njih pa stroškovna mesta. Vsi stroški in vsi prihodki se razvrščajo in evidentirajo na ustrezna stroškovna mesta, glede na to, kje in zakaj so nastali.

Tabela 1: Prikaz predračunskih in obračunskih stroškov javne službe za leto 2015, ter predračunskih stroškov za leto 2016, upoštevaje 26. člen Uredbe

Struktura stroškov po Uredbi:	PLAN 2015	OSKRBA S PITNO VODO	
		REALIZACIJA 2015	PLAN 2016
1. Cena javne infrastrukture (omrežnina)			
1.a Stroški amortizacije ali najema javne infrastrukture	352.747,58 €	289.010,69 €	521.937,56 €
- Obstoječa javna infrastruktura	228.789,48 €	237.662,54 €	508.154,26 €
- Nova javna infrastruktura	123.958,10 €	51.348,15 €	13.783,30 €
1.b Stroški zavarovanja javne infrastrukture	3.500,00 €	3.500,00 €	5.819,38 €
1.c Stroški odškodnin	393,54 €	0,00 €	1.000,00 €
1.d Stroški obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod	30.000,00 €	11.269,13 €	14.300,00 €
1.e Stroški nadomestil za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti			
1.f Plačilo za vodno pravico			
1.g Odhodki financiranja	16.403,67 €	14.095,78 €	15.003,77 €
SKUPAJ 1:	403.044,79 €	317.875,60 €	558.060,71 €
poračun 2015			-68.075,64 €
stroški s s poračunom 2015			489.985,07 €
2. Cena opravljanja storitev javne službe (vodarina)			
2.a Neposredni stroški materiala in storitev (od tega)	128.119,98 €	99.494,90 €	95.675,53 €
- Stroški materiala	20.913,10 €	18.420,10 €	20.675,53 €
- Stroški storitev	28.720,36 €	19.054,04 €	21.000,00 €
- Stroški energije	22.750,62 €	16.676,77 €	17.000,00 €
- Vzorčenje vode	20.735,90 €	20.115,55 €	22.000,00 €
- Storitve vzdrževanja objektov in opreme	35.000,00 €	25.228,44 €	15.000,00 €
2.b Stroški koncesionarja	504.020,54 €	475.650,57 €	482.827,80 €
2.c Obresti za financiranje JS			
2.d stroški vodnega povračila	102.088,49 €	86.290,29 €	91.659,93 €
2.e Drugi poslovni odhodki	0,00 €	1.853,50 €	2.000,00 €
SKUPAJ 2:	734.229,01 €	663.289,26 €	672.163,26 €
SKUPAJ 1.+2.	1.137.273,80 €	981.164,86 €	1.230.223,97 €
količina prodane pitne vode (m3)	1.300.000,00	1.307.137,00	1.295.000,00
posebne storitve (m3)		224.289,00	200.000,00
GJS(m3)	1.300.000,00	1.082.848,00	1.095.000,00
cena opravljanja storitve /m³	0,5648 €	0,5074 €	0,5190 €
poračun 2015		-65.052,16 €	-0,0502 €
cena s poračunom 2015			0,4688 €

Tabela 2: Predračunske cene omrežnine glede na zmogljivost priključka, določeno s premerom vodometra:

dimenzija vodometra	število vodometrov	faktorji	št. vodometrov x faktorji	znesek omrežnine na vodomer (€/mesec)	omrežnina (€/leto)
DN≤20	6802	1,00	6802,00	3,5340	288.459,22
20<DN<40	129	3,00	387,00	10,6020	16.411,90
40≤DN<50	14	10,00	140,00	35,3400	5.937,12
50≤DN<65	53	15,00	795,00	53,0100	33.714,36
65≤DN<80	1	30,00	30,00	106,0200	1.272,24
80≤DN<100	38	50,00	1900,00	176,7000	80.575,20
100≤DN<150	11	100,00	1100,00	353,4000	46.648,80
150≤DN	2	200,00	400,00	706,8000	16.963,20
SKUPAJ	7050		11554,00	1445,4060	489.982,03

V večstanovanjskih stavbah, v katerih posamezne stanovanjske enote nimajo obračunskih vodometrov, se za vsako stanovanjsko enoto obračuna omrežnina za priključek s faktorjem omrežnine 1.

Tabela 3: Predlog cen izvajanja javne službe oskrbe s pitno vodo:

Storitev	enota	faktor	Cena v €
OSKRBA S PITNO VODO			
Omrežnina/premer vodometra			
DN≤20	kom/mes	1	3,5340
20<DN<40	kom/mes	3	10,6020
40≤DN<50	kom/mes	10	35,3400
50≤DN<65	kom/mes	15	53,0100
65≤N<80	kom/mes	30	106,0200
80≤DN<100	kom/mes	50	176,7000
100≤DN<150	kom/mes	100	353,4000
150≤DN	kom/mes	200	706,8000
Vodarina	€/m ³		0,4688

Tabela 4: Obračun po sedanjih cenah za gospodinjstvo s povprečno mesečno porabo 18 m³ v €

storitev	Cena/enoto	znesek	DDV	Znesek z DDV
Omrežnina DN 20	2,8004 €/mesec	2,8004	0,2660	3,0664
Vodarina	0,5648 €/m ³	10,1664	0,9658	11,1322
SKUPAJ				14,1986

Tabela 5: Obračun po predlaganih cenah za gospodinjstvo s povprečno mesečno porabo 18 m³ v €

storitev	Cena/enoto	znesek	DDV	Znesek z DDV
Omrežnina DN 20	3,5340 €/mesec	3,5340	0,3357	3,8697
Vodarina	0,4688 €/m ³	8,4384	0,8016	9,2400
SKUPAJ				13,1097

7,7 % znižanje mesečnega stroška



Direktorica:
Mateja Žumer, dipl.inž.grad.