



OBČINA VIDEM

12. REDNA SEJA

K 15
točki dnevnega reda

Predlog ukinitve javnega dobra k.o. Velika Varnica.



OBČINA VIDEM
Videm pri Ptuju 54
2284 Videm pri Ptuju
E pošta: info@videm.si
Spletni naslov: www.videm.si

Številka: 478-__/2020__
Datum: 30.07.2020

ZADEVA: Predlog za ukinitev javnega dobra k.o. Velika Varnica

Pravna podlaga:

247. člen Zakona o urejanju prostora (Ur.l. RS št. 61/2017) določa, da se grajenemu javnemu dobru se status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. člena tega zakona, 245. člen pa določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava in 16. člen Statuta Občine Videm (Uradno glasilo slovenskih občin št. 11/2016-UPB2, 45/2017, 10/2019), ki določa pristojnosti občinskega sveta.

Obrazložitev:

Pri parc.št. 1292/2, k.o. 490 – Velika Varnica je v zemljiški knjigi vknjiženo javno dobro. Parcela je bila del ceste. Po izvedeni odmeri ceste po dejanskem stanju je bilo ugotovljeno, da del katastrske ceste ostaja in jo lastnik sosednje parcele že več let koristi. Sosed oz. dejanski uporabnik nepremičnine je izrazil interes, da bi parcelo odkupil.

KS Leskovec je predlog za izbris javnega dobra pri parc.št. 1292/2 (pred parcelacijo parc.št. 1292), k.o. 490 – Velika Varnica obravnavala in podala mnenje, da se parcela izvzame iz javnega dobra.

Javno dobro na podlagi Stvarnopravnega zakonika ni v pravnem prometu, zato je potrebno parc.št. 1292/2, k.o. 490 – Velika Varnica ukiniti status javnega dobra.

Glede na navedeno se zaradi ukinitve javnega dobra občinskemu svetu Občine Videm predlaga, da pri parc.št. 1292/2, k.o. 490 – Velika Varnica (ID 7072147) s sklepom ukine javno dobro

Priloga:

- prikaz parcelnega stanja

Občinskemu svetu se predlaga, da:

Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Ur.l. RS št. 61/2017) in 16. člena Statuta Občine Videm (Uradno glasilo slovenskih občin št. 11/2016-UPB2, 45/2017, 10/2019) je Občinski svet Občine Videm na svoji ____ redni seji dne _____ sprejel naslednji:

S K L E P O UKINITVI JAVNEGA DOBRA

1.člen

S tem sklepom se ukine status javnega dobra parc.št. 1292/2, k.o. 490 – Velika Varnica (ID 7072147) in se pri navedeni parceli vknjiži lastninska pravica v korist Občina Videm, Videm pri Ptujju 54, 2284 Videm pri Ptujju, MŠ: 5883423.

2.člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 007-___/2020-0___
Datum: 30.07.2020



Občina Videm
Branko Marinič, župan

Marinič



parcela	kat. občina	boniteta	površina (grafična površina) [m2]
1292/2	490-VELIKA VARNICA	19	340 (334)
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
334	ne	6080-0	3.7.2020

lastnik	delež
JAVNO DOBRO,	1/1
upravljavec	
OBČINA VIDEM, Videm pri Ptuju 54, 2284 Videm pri Ptuju	

zemljišča	št. stavbe na parceli	površina [m2]
ZEMLJIŠČE		340,00

namenska raba	delež (%)
11100 površine razpršene poselitve	29,00
20200 druga kmetijska zemljišča	72,00
dejanska raba	delež (%)
90 nedoločena raba	15,50
10 kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov	84,50

povezane nepremičnine

enote	raba	površina
parcela 1292/2	pretežno kmetijska zemljišča (72%)	340,00

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, julij 2020).

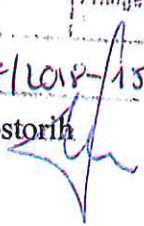
Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc.

Vrednost celotne nepremičnine se lahko zaradi neuskkljenih podatkov v nekaterih primerih razlikuje od vsote vrednosti posameznih enot.

ZAPISNIK

OBČINA VIDOM

Projeto: 22.03.2020	Sign.zn.: oah
Številka zadeve: 0313-7/LOV-15	Priloge:



7. redna seja sveta KS Leskovec, ki je potekala v četrtek 27.02.2020, ob 17.00 uri, v prostorih krajevne skupnosti Leskovec

Sejo je vodil predsednik KS Leskovec g. Dušan Pernek.

Prisotni člani sveta KS: Anton Topolovec, Milan Pernek, Martin Vidovič, Peter Jagarinec, Jožica Pongračič, Jožef Šmigoc, Robi Cafuta, Zdravko Krajnc, Jožefa Makari.

Ostali prisotni: občinski svet: Andela Kozel in Danica Medved,

župan: Branko Marinič,

gostja: Terezija Meško, pridruži ob 18:50.

Opravičeno odsotni: Damjan Krajnc, Jadranka Krajnc

Neopravičeno odsotni: Romana Šmigoc, Snežana Lesjak

DNEVNI RED:

1. Pregled in potrditev zapisnika zadnje seje
2. Poročilo o realizaciji za leto 2019
3. Plan za leto 2020
4. Prispela pošta
5. Razno

K 1. TOČKI

Pregled in potrditev zapisnika 6. Redne seje KS Leskovec, z dne 25.09.2019.

SKLEP ŠT. 15: Krajevni svet KS Leskovec potrdi zapisnik 6. Redne seje KS Leskovec, z dne 25.09.2019, v predlagani obliki

K 2. TOČKI

Župan je objasni potek izgradnje projekta most Psičina. Predstavil je, vse kar je bilo realizirano za leto 2019 v KS Leskovec:

1. REDNO DELOVANJE

8.081,00 EUR

2. PGD LESKOVEC	26.500,00 EUR
3. CESTA ŠRAJSKA GRABA (dela končana 2018, plačilo v letu 2019)	23.599,00 EUR
4. CESTA SKORIŠNJAK (dela končana 2018, plačilo v letu 2019)	6.177,00 EUR
5. CESTA SRMEC	93.014,00 EUR
6. CESTA DREVENŠEK OTEN	46.530,00 EUR
7. JAVNA POT REPIŠČE	51.596,00 EUR
8. IZVEDBA MARTINOVANJA	4.124,00 EUR
9. VODOVOD SRMEC	20.075,00 EUR
10. IGRALA PRI OŠ LESKOVEC	6.154,00 EUR
11. UREDITEV OKOLICE OŠ LESKOVEC, VARNOSTNI SISTEM	5.686,00 EUR
12. VRTEC LESKOVEC (klimatske naprave)	4.094,00 EUR
13. NAKUP ZEMLJIŠČ (Trdobjci, Gruškovje, Skorišnjak, Sp. Leskovec)	4.050,00 EUR
14. PLAZ TRDOBOJCI	87.420,00 EUR
15. MOST PSIČINA	175.962,30 EUR
16. POKOPALIŠČE LESKOVEC	13.706,00 EUR
17. SKUPNI STROŠKI VZDRŽEVANJA CESTNE INFRASTRUKTURE NA OBMOČJU KS	cca 50.000,00 EUR
18. DRUŠTVA KS LESKOVEC	13.194,00 EUR
<u>SKUPAJ V LETU 2019</u>	<u>628.020,30 EUR</u>

K 3. TOČKI

Plan za leto 2020 v KS Leskovec:

1. REDNO DELOVANJE	10.940,00 EUR
2. CESTA SKORIŠNJAK KOZEL	60.000,00 EUR
3. KANALIZACIJA LESKOVEC	120.000,00 EUR
4. ZDRAVSTVENA AMBULANTA LESKOVEC	20.000,00 EUR
5. INVESTICIJA POKOPALIŠČE LESKOVEC	6.500,00 EUR

V IZVAJANJU:

• PLAZ OKIČ	izvedba	15.952,00 EUR
	Nadzor	721,00 EUR
• VODOVOD TRDOBOJCI		14.966,00 EUR
• STOPNICE KMETIJSKA ZADRUGA/OBČINA		4.284,00 EUR
• NAKUP ZEMLJIŠČA POD POKOPALIŠČEM		10.000,00 EUR
• PLOČNIK OB R3-690; V IZDELAVI JE IDZ IN DGD PROJEKT (INVESTITOR DIREKCIJA)		

Obrazložitev na vsa dodatna vprašanja je podal župan.

K 4. TOČKI

Prispela pošta

HALO, kot obvestilo za prosto delovno mesto – sezonski delavec na pašni skupnosti ČERINOVO.

Prispela je pošta od krajanov Spodnjega Leskovca z prošnjo za postavitve nove prometne signalizacije – otroci na cesti (Sp. Leskovec od kapele proti Ljubstavi).

Prispel je tudi predlog, Vojko Belšak, Veliki Okič 4a, da se pot do njega vriše kot javno dobro.

SKLEP ŠT.16: Krajevni svet KS Leskovec potrdi predlog o prenosu zasebne ceste v javno dobro občine Videm (Vojko Belšak, Veliki Okič 4a).

K 5. TOČKI

Kot gostje je prišla ga. Meško, ki je predstavila svojo prošnjo za ukinitve javnega dobra, ki se konča ob njenem stavbnem zemljišču št. 81 k.o. Velika Varnica.

SKLEP ŠT.17: Krajevni svet KS Leskovec soglasno potrdi, da je iz javnega dobra izvzame del ceste javno dobro 1292 k.o. Velika Varnica in sicer od stičišča parcele 970/1 pa vse do konca ob parceli *81k.o. Velika Varnica.

Potekal je tudi pogovor o izplačilu sejin KS Leskovec.

SKLEP ŠT.18: Krajevni svet KS Leskovec sprejme, da se sejnine izplačujejo svetnikom KS Leskovec.

Vidovič Martin opozori na tablo za šolske prevozi, ki ni postavljena na istem mestu kot je vedno stala ampak so jo prestavili, prav tako prosi za zaščitne ograje Velika Varnica, Vidovič Martin.

Pogovor je potekal o trenutnem gasilskem domu in potrebi po večji dvorani.

Župan predlaga, da se na seje KS Leskovec vabi predsednike društev, kot je praksa v ostalih krajevnih skupnostih.

Ker člani krajevnega sveta niso imeli več vprašanj in predlogov se je seja končala ob 20:50 uri.

Zapisal:

Dušan Pernek

Predsednik KS Leskovec

Dušan Pernek