



M I R N A

**OBČINA MIRNA**  
Glavna cesta 28  
8233 Mirna  
T 07 30 47 153  
obcina@mirna.si  
<http://www.mirna.si>

številka: 351-0021/2022

datum: 24.2.2022

**ZADEVA:**

**PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE MIRNA**

**NASLOV GRADIVA:**

Predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah par. št. 2303/2, 25/318, 25/319, 25/320, 25/321, 25/322, 25/323, 25/342, vse k.o. 1410 – Mirna ter 1703/129, k.o. 1402 Selo-Mirna

**Gradivo pripravil:**

Občinska uprava

**Pristojno delovno telo:**

Odbor za okolje in prostor  
**SPK**

**Gradivo predlaga:**

Župan

**Poročevalec:  
uradniški naziv:**

mag. Štefan Velečič, višji svetovalec I za okolje in prostor  
na podlagi 75. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine  
Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin št. 24/2011)

**PREDLOG SKLEPA:**

**Sprejme se sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah s parc. št. 2303/2, 25/318, 25/319, 25/320, 25/321, 25/322, 25/323, 25/342, vse k.o. 1410 – Mirna ter 1703/129, k.o. 1402 Selo-Mirna v predloženi vsebini.**

**ŽUPAN**  
Dušan Škerbiš



**Priloge:**

- obrazložitev
- besedilo predloga sklepa
- prikaz lege parcel



M I R N A

**OBČINA MIRNA**  
Glavna cesta 28  
8233 Mirna  
T 07 30 47 153  
obcina@mirna.si  
<http://www.mirna.si>

**ZADEVA: Predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah par. št. 2303/2, 25/318, 25/319, 25/320, 25/321, 25/322, 25/323, 25/342, vse k.o. 1410 – Mirna ter 1703/129, k.o. 1402 Selo-Mirna**

Občinskemu svetu se na podlagi 113. člena Statuta Občine Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin št. 21/2011, 16/2016) in 72. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin št. 24/2011) posreduje v obravnavo predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah s par. št. 2303/2, 25/318, 25/319, 25/320, 25/321, 25/322, 25/323, 25/342, vse k.o. 1410 – Mirna ter 1703/129, k.o. 1402 Selo-Mirna.

## **1. NASLOV AKTA**

**Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah par. št. 2303/2, 25/318, 25/319, 25/320, 25/321, 25/322, 25/323, 25/342, vse k.o. 1410 – Mirna ter 1703/129, k.o. 1402 Selo-Mirna**

## **2. UVOD**

### **2.1. Opis razlogov za sprejem sklepa**

Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so ceste, ulice, trgi, pasaže in druge javne prometne površine lokalnega pomena (npr. tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno).

V skladu z določili 247. člena Zakona o urejanju prostora se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Ko postane odločba o prenehanju statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

### **2.2. Ocena stanja na področju, ki se ureja s tem sklepom**

Navedene nepremičnine so v zemljiški knjigi vpisane kot javno dobro in so bile glede na obliko in vris v zemljiškem katastru v preteklosti predvidene kot javne poti.

- Predlagatelj odkupa parcelne št. 2303/2, k.o. 1400-Mirna je Skupnost lastnikov stanovanj, Glavna cesta 9, Mirna. Na omenjeni parceli želijo urediti parkirišče oz. zagotoviti dodatno funkcionalno zemljišče k večstanovanjskem objektu. Glede na to, da omenjena parcela leži izven prometnega koridorja, ni zadržkov za odprodajo.



- Parcele 25/318, 25/319, 25/320, 25/321, 25/322, 25/323, 25/342, vse k.o. 1410 – Mirna so po prejšnjem lokacijskem načrtu območja Mirna-Roje bile sestavni del načrtovane ceste. S spremembo lokacijskega načrta v letu 2013 se je načrtovana cesta situativno premaknila severneje, izgubila pa je tudi status povezovalne ceste. Vse zgoraj naštetе parcele sedaj niso nujne za vzpostavitev prometne infrastrukture, zato jih je možno odprodati.
- Po parceli št. 1703/129, k.o. Selo-Mirna je v preteklosti potekal javni promet, sedaj pa javna pot poteka po sosedni parceli št. 1595/13 k.o. Selo-Mirna, ki je v zasebni lasti. Z ukinitvijo statusa javnega dobra na parceli 1703/129 bo možna menjava teh dveh parcel in vzpostavitev statusa javnega dobra na parceli 1595/13, k.o. Selo-Mirna.

Da bi izvedli predlagane spremembe je najprej potrebno ukiniti status javnega dobra na predmetnih nepremičninah, s čemer bo omogočena izvedba pravnega prometa.

### **2.3. Cilji in načela**

Predlagani sklep zasleduje urejanje neurejenega statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena oziroma uskladitev dejanskega stanja na terenu s stanjem v zemljiški knjigi.

### **2.4. Ocena finančnih in drugih posledic, ki jih bo imel sklep**

Neposredno sklep ne bo imel finančnih posledic na proračun občine.

## **2. PRAVNA PODLAGA**

- 247. člen ZUreP-2

Skladno z določbo 247. člena ZUreP-2 (Ur. l. RS, št. 61/17, 175/20) lahko status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba. Nepremičnini lahko preneha status grajenega javnega dobra tudi, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enkim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

- 17. člen Statuta Občine Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/2011, 16/2016) določa pristojnosti občinskega sveta.

*Objektu oziroma delu objekta, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, se takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.*

## **4. PREDLOG BESEDILA SKLEPA (V PRILOGI)**

### **5. OBRAZLOŽITEV ČLENOV**

**1. točka:** opredeli vsebino sklepa - ukinitvev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah s parc. št. 2303/2, 25/318, 25/319, 25/320, 25/321, 25/322, 25/323, 25/342, vse k.o. 1410 – Mirna ter 1703/129, k.o. 1402 Selo-Mirna.

**2. točka:** določa lastninsko pravico- Občina Mirna

**3. točka:** določa uveljavitev sklepa – 8 dni po objavi

pripravil:  
mag. Štefan Velečič  
višji svetovalec I

PREDLOG

Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-2 (Ur. l. RS, št. 61/17) in 17. člena Statuta Občine Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/2011, 16/2016) je Občinski svet Občine Mirna na \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_ seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

## **S K L E P**

### **o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena**

#### 1. točka

Ukine se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah s parc. št. 2303/2, 25/318, 25/319, 25/320, 25/321, 25/322, 25/323, 25/342, vse k.o. 1410 – Mirna ter 1703/129, k.o. 1402 Selo-Mirna.

#### 2. točka

Na nepremičninah iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Mirna, Glavna cesta 28, 8233 Mirna.

#### 3. točka

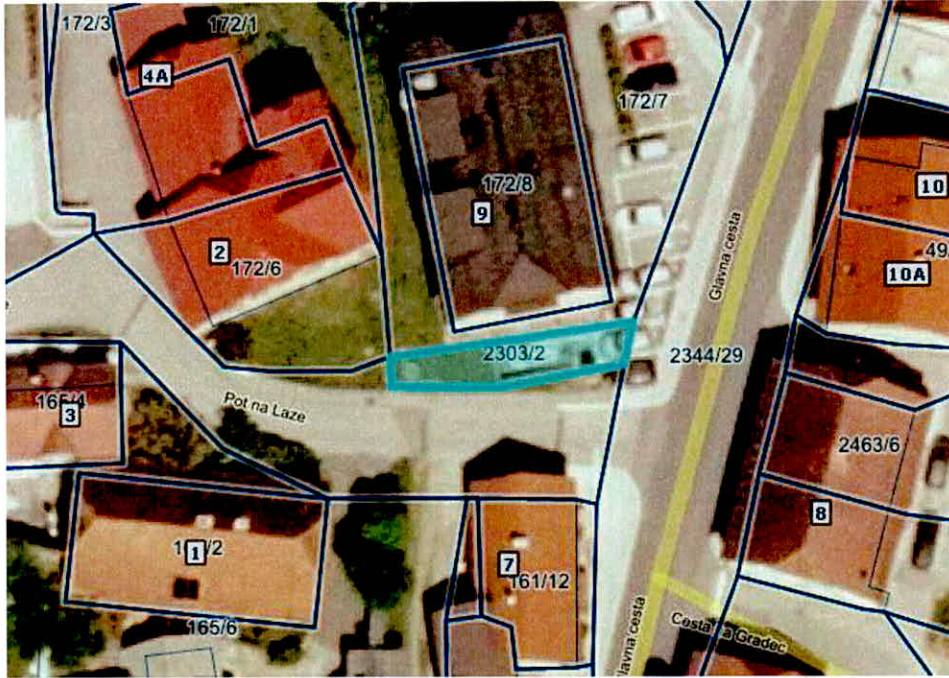
Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu na seji Občinskega sveta Občine Mirna.

Številka: 351-0021/2022-

Mirna, dne \_\_\_\_\_

Občina Mirna  
Dušan Skerbiš, župan





Parcela 2303/2, Mirna



Parcela 1703/129, Migolica





Parcelle: 25/318, 25/319, 25/320, 25/321, 25/322, 25/323, 25/342