

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/17) je Občinski svet Občine Markovci na svoji ___ redni seji, dne ___, sprejel

SKLEP

o potrditvi projektne naloge »Projekt Vitalizacija Ptujskega jezera - spremembe in dopolnitve Medobčinskega lokacijskega načrta za Ptujsko jezero in del reke Drave«

1. člen

Občinski svet Občine Markovci potrjuje projektno nalogo »Projekt Vitalizacija Ptujskega jezera - spremembe in dopolnitve Medobčinskega lokacijskega načrta za Ptujsko jezero in del reke Drave«, ki bo služila kot izhodišče za pripravo Sprememb in dopolnitev Odloka o medobčinskem lokacijskem načrtu za del območja Ptujsko jezero in del reke Drave severno od Ptujskega jezera do sotočja struge reke Drave in odvodnega kanala hidroelektrarne Zlatoličje: za del območja P11-R1 Jezero v Mestni občini Ptuj in del območja P13-R1 Jezero v Občini Markovci (Uradni list RS, št. 23/07).

2. člen

Sklep o potrditvi projektne naloge »Projekt Vitalizacija Ptujskega jezera - spremembe in dopolnitve Medobčinskega lokacijskega načrta za Ptujsko jezero in del reke Drave« v enakem besedilu sprejmeta Mestni svet Mestne občine Ptuj in Občinski svet Občine Markovci.

3. člen

Ta sklep prične veljati z dnem sprejema na Občinskem svetu Občine Markovci in se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka:

Datum:

Obrazložitev

Postopek izdelave sprememb in dopolnitev Medobčinskega lokacijskega načrta za Ptujsko jezero se je začel že pred leti, pričela se je tudi izdelava okoljskega poročila. Zaradi neusklajenih idejnih rešitev (predvsem v območju pristanišča Ranca in Regatnega centra v Zabovcih) naloge ni bilo možno uskladiti z nosilci urejanja prostora, zato je le-ta dalj časa mirovala. Sedaj želimo s postopkom intenzivno nadaljevati, zato smo pripravili projektno nalogo, ki nam bo podlaga za izdelavo sprememb in dopolnitev veljavnega MLN Ptujsko jezero, v katero smo vključili predloge in ideje, ki so jih podali številni deležniki na Ptujskem jezeru, med njimi Občina Markovci, Brodarsko društvo Ranca Ptuj, Dravske elektrarne Maribor d.o.o., Športno društvo Pure sport, Zavod za turizem Ptuj, zasebni pobudniki in številni drugi.

Potrjena projektna naloga »Projekt Vitalizacija Ptujškega jezera - spremembe in dopolnitve Medobčinskega lokacijskega načrta za Ptujško jezero in del reke Drave« bo po potrditvi na Mestnem svetu Mestne občine Ptuj in na Občinskem svetu Občine Markovci služila kot izhodišče za pripravo Sprememb in dopolnitev Odloka o medobčinskem lokacijskem načrtu za del območja Ptujško jezero in del reke Drave severno od Ptujškega jezera do sotočja struge reke Drave in odvodnega kanala hidroelektrarne Zlatoličje: za del območja P11-R11 Jezero v Mestni občini Ptuj in del območja P13-R1 Jezero v Občini Markovci (Uradni list RS, št. 23/07 - v nadaljevanju: SD MLN Ptujško jezero).

V SD MLN Ptujško jezero se bodo vnesle vse načrtovane spremembe obstoječih rešitev in vse dodatno načrtovane nove ureditve, s katerimi bi zaokrožili športno turistično in rekreativno ponudbo na Ptujškem jezeru. Načrtovane ureditve v projektni nalogi zajemajo območje veljavnega MLN Ptujško jezero (ureditve na jezeru in na ožjem obalnem pasu). Le dve ureditvi iz projektne naloge segata izven območja obstoječega MLN Ptujško jezero - to je morebitna izgradnja pristaniškega objekta ob pristanišču Ranca, preko potoka Grajena in izgradnja objekta Regatnega centra v Zabovcih, preko potoka Rogoznica.

Za načrtovanje pristaniškega objekta ob pristanišču Ranca, ki leži v EUP JE26, bo skladno z določili OPN MO Ptuj potrebno predhodno izdelati OPPN. Za načrtovanje Regatnega centra v Zabovcih, ki leži v EUP MA13, je možna postavitev objekta v skladu z določili OPN Občine Markovci.

Projektno nalogo, ki definirala vsebine SD MLN Ptujško jezero, smo pripravili za potrditev na Mestnem svetu Mestne občine Ptuj in na Občinskem svetu Občine Markovci zaradi zelo kompleksne situacije in velikega števila nosilcev urejanja prostora, ki so pristojni ob izdelavi akta SD MLN Ptujško jezero.

Na podlagi navedenega predlagam Občinskemu svetu Občine Markovci v obravnavo in sprejem predlog sklepa v predloženem besedilu.

Pripravili:

Klavdija Petek, višja svetovalka

Snežana Sešel, višja svetovalka

Milan GABROVEC, prof.
župan