



**OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET**

Številka:

Datum:

ZADEVA: PREDLOG SKLEPA– skrajšani postopek

PРАВNA PODLAGA: 11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I in 14/15-ZUUJFO), 6. člen Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in 16. člen Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11)

PREDLAGATELJ: Janez Rihtarič, župan Občine Radenci

GRADIVO PRIPRAVIL: Občinska uprava Občine Radenci

GRADIVO OBRAVNAVAL: Odbor za varstvo okolja, urejanje prostora in gospodarske javne službe, Statutarno pravna komisija

POROČEVALEC: Nataša Toplak, občinska uprava

PREDLOG SKLEPA: **Občinski svet Občine Radenci sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah sklepa o letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Radenci za leto 2015 (z dodano parc. št. 90/2 k. o. Radenci) v predlagani vsebini po skrajšanem postopku.**

OBRAZLOŽITEV: V prilogi

Janez RIHTARIČ,
ŽUPAN OBČINA RADENCI

Priloge:

- predlog Sklepa – skrajšani postopek,
- obrazložitev predloga

OBRAZLOŽITEV PREDLOGA SKLEPA:

I. UVOD

Pravna podlaga: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I in 14/15-ZUUJFO), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in Statut Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11)

II. OBRAZLOŽITEV

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem sprejme za samoupravne lokalne skupnosti svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, pristojnega za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti.

Postopek razpolaganja z nepremičnim premoženjem države in postopek razpolaganja z nepremičnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti se lahko izvede, če je nepremično premoženje vključeno v veljavni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

V načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem so vključena zemljišča, stavbe, deli stavb in zemljišča s stavbo.

V tabeli je za prodajo predvideno zemljišče s parc. št. 90/2 k. o. Radenci, ki predstavlja v naravi gozd (na prikazu je v bližini Finžgarjeva ulica), preko katerega poteka elektroenergetski vod. Predlagana cena je ocenjena vrednost po GURS-u. Prikaz zemljišča je v nadaljevanju.

III. FINANČNE POSLEDICE

Finančne posledice so s prodajo povezani stroški in pričakovani prihodki od prodaje nepremičnin.

IV. PREDLOG SKLEPA

Občinski svet Občine Radenci sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah sklepa o letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Radenci za leto 2015 (z dodano parc.št. 90/2 k. o. Radenci) v predlagani vsebini po skrajšanem postopku.

Janez RIHTARIČ,
ŽUPAN OBČINA RADENCI



Štev.:

Datum:

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I in 14/15-ZUUJFO), 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in 16. člena Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 2/11) je Občinski svet Občine Radenci na ____ redni seji _____ sprejel

SKLEP O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH SKLEPA O LETNEM NAČRTU RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE RADENCI ZA LETO 2015

1. člen

S tem sklepom se sprejmejo spremembe in dopolnitve letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Radenci za leto 2015 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 15/15, 29/15 in 35/15) (v nadaljevanju: letni načrt).

2. člen

Letni načrt iz prejšnjega člena odloka vsebuje naslednje nepremičnine:

Tabela: Zemljišča

Za p. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra k.o.	Parc.št.	Kvadratura v m²	Posplošena tržna vrednost oz. orientacijska vrednost nepremičnine (v EUR)
1.	Radenci	k. o. Radenci (200)	90/2	2.545,00	2.162,00

3. člen

Občinski Svet Občine Radenci pooblašča župana za sklenitev pogodb o razpolaganju z nepremičninami in izvedbo dejanj v skladu z Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14).

4. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Janez Rihtarič,
župan Občine Radenci

Parc. št. 90/2 k. o. Radenci



