



Občina Tolmin
Ulica padlih borcev 2,
5220 TOLMIN

Oddelek za okolje in prostor

Številka: 478-0116/2014

Datum:

Občinski svet Občine Tolmin je na podlagi 2. odstavka 39. člena Zakona o cestah (Uradni list Republike Slovenije, št. 109/2010), 21. člena Zakona o graditvi objektov (uradno prečiščeno besedilo) (ZGO –1-UPB1)(Uradni list Republike Slovenije, št. 102/2004, 14/2005, 92/2005, 93/2005, 111/2005, 120/2006, 126/2007, 108/2009, 61/2010, 20/2011, 57/2012, 101/2013 in 110/2013), 21. člena Statuta Občine Tolmin (Uradni list Republike Slovenije, št. 13/2009 in 17/2011), 4. in 6. člena Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin (Uradni list Republike Slovenije, št. 42/2009) in 3. člena Odloka o občinskih cestah (Uradno glasilo občin Ajdovščina, Nova Gorica in Tolmin, št. 8/1999), na zahtevo župana Občine Tolmin, v zadevi podelitve in zaznambe statusa grajenega javnega dobra na občinskih cestah v raznih katastrskih občinah Občine Tolmin, na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Zemljiščem s parcelnimi številkami:

1. 351/212, 352/1023, 352/942, 352/981, 354/109, 354/238, 354/100, 354/97, 351/227, 352/928, 352/987, 354/103, 351/224, 354/106, 352/999, 352/948, 352/930, 352/933, 352/945, 352/978, 352/972, 352/1007, 352/929, 352/997, 352/1033, 351/221, 352/993, 352/984, 354/235, 354/226, 354/223, 354/175, 354/208 k. o. 2234 Zatolmin, ki so v naravi del kategorizirane občinske ceste št. 420071 Tolmin - Zatolmin - Polog,

2. 254/2, 177/95, 261/74, 261/78 k. o. 2236 Žabče, ki so v naravi del kategorizirane občinske ceste št. 420061 Tolmin - Žabče – Tolminske Ravne,

3. 295/92, 295/91, 295/105 in 295/58, 308/2, 308/4, 308/6 k. o. 2237 Ljubinj, ki so v naravi del kategorizirane občinske ceste št. JP 920871 Ljubinj - Podkuk,

4. 105/10, 184/87, 184/96, 184/99, 27/3, 31/5, 32/2, 32/3, 53/4, 25/6 k.o. 2239 Kneža, ki so v naravi del kategorizirane občinske ceste št. JP št. 920151 Slatne - Lašče,

5. 738/2, 737/5, 738/3, 701/2, 757/2, 755/10, 703/6, 692/6, 703/9, 692/8, 744/4, 746/5, 742/2, 703/13, 703/15, 704/12, 730/106 in 730/168 k.o. 2239 Kneža, ki so v naravi del kategorizirane občinske ceste št. JP 920131 Kneža - Loje,

6. 163/11, 163/14, 164/9, 165/6, 178/17, 251/4, 251/6, 246/8, 247/2, 248/2, 239/7, 239/10, 239/12, 239/15, 239/17, 180/5, 288/6, 288/9, 228/11, 288/13, 40/4, 49/82, 49/84, 49/87 k. o. 2243 Obloke, ki so v naravi del kategorizirane občinske ceste št. JP 920211 Hudajužna - Obloke,

7. 909/2, 909/4, 909/6, 909/8, 908/4, 907/16, 915/7, 907/7, 915/13, 915/15, 921/5, 921/7, 921/11, 907/10, 906/4, 972/2, 957/2, 874/2, 961/2, 962/2, 968/2, 955/2, 987/30, 911/4, 911/6, 911/9, 911/11, 969/2, 1025/2, 946/2, 946/4, 922/2, 976/2, 925/2, 914/5, 914/7, 914/9, 924/2, 976/2, 967/2, 987/45, 987/84 k. o. 2247 Poljubinj, ki so v naravi del kategorizirane občinske ceste JP 920871 Ljubinj - Podkuk,

8. 55/18, 46/9, 46/10, 36/16, 24/14, 24/8 k. o. 2253 Rute, ki so v naravi del kategorizirane občinske lokalne ceste št. LC 420101 Ušnik – Volčanski Ruti - Vogrinki,

9. 680/4 k. o. 2260 Prapetno Brdo, ki so v naravi del kategorizirane občinske ceste št. LC 420171 Dolenja Trebuša – Gorenja Trebuša,

10. 694/2, 698/2, 716/5, 716/7, 717/2, 752/7, 752/10, 753/2, 786/6, 786/9, 786/12, 390/15, 390/17, 390/20, 390/23, 476/2, 528/2, 529/1, 530/2, 530/3, 535/1, 536/2, 536/4, 638/6, 638/8, 639/4, 639/6, 640/2, 58/20, 58/23, 58/24, 58/27, 10/15, 20/8 k. o. 2261 Gorenja Trebuša, ki so v naravi del kategorizirane občinske ceste št. LC 420171 Dolenja Trebuša – Gorenja Trebuša,

in so vknjižena v zemljiški knjigi kot lastnina Občine Tolmin se podeli status grajeno javno dobro lokalnega pomena - ceste.

II.

Pri zemljiščih iz prve točke tega sklepa se dovoli vpis zaznambe, da so zemljišča javno dobro lokalnega pomena - ceste.

III.

Ta sklep velja takoj.

Uroš Brežan,
ŽUPAN

Sklep prejmejo:

- Oddelek za okolje in prostor
- zapisnik seje
- arhiv

O b r a z l o ž i t e v

Župan Občine Tolmin je vložil zahtevo, da se zemljiščem, ki so navedena v 1. točki predlaganega sklepa na podlagi 39. člena Zakona o cestah ter 21. člena Zakona o graditvi objektov podeli status grajeno javno dobro lokalnega pomena - ceste.

Navedena zemljišča predstavljajo parcele, ki so v naravi del lokalnih cest in javnih poti, ki so navedene v izreku. Zemljišča so lastnina Občine Tolmin, saj jih je Občina odkupila po vrednosti, ugotovljeni skladno s sklepom Občinskega sveta o določitvi višine odškodnine za odkup zemljišč, po katerih potekajo že zgrajene kategorizirane lokalne ceste in javne poti v Občini Tolmin, št. 032-0003/2013/1, z dne 23.4.2013.

Vsa zemljišča se del kategoriziranih občinskih cest, navedenih v izreku in označenih z ustreznimi številkami.

V 2. odstavku 39. člena Zakona o cestah je med drugim določeno, da so občinske ceste v lasti občin. V 2. členu Zakona o graditvi objektov je določeno, da so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so ceste oziroma druge javne prometne površine lokalnega pomena npr igrišče, parkirišče, park, zelenica ipd.

V 21. členu Zakona o graditvi objektov je med drugim določeno, da objekt oziroma del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa, po uradni dolžnosti, izda pristojna občinska uprava. Pristojni občinski organ izda sklep na zahtevo župana. Zahtevi župana morajo biti priloženi:

- a) navedba določbe zakona oziroma predpisa, v katerem je podlaga, da lahko določena vrsta objekta oziroma njegovega dela pridobi status grajenega javnega dobra;
- b) uporabno dovoljenje, kadar je to predpisano in
- c) ustrezen zemljiško katastrski načrt z vrisanim objektom, izdelan v skladu z geodetskimi predpisi.

K alineji a) prejšnjega odstavka: zahtevana določba predpisa 2. odstavek 39. člena Zakona o cestah, 8. člen Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin in 3. člen Odloka o občinskih cestah.

K alineji b): za te objekte se šteje, da imajo pridobljeno uporabno dovoljenje, saj so bile vse ceste zgrajene pred več desetletji in so zemljišča evidentirana v zemljiškem katastru.

K alineji c): zaradi velikega števila parcel niso priloženi načrti parcel in zemljiškknjižni izpiski, saj so podatki o lastnini dostopni elektronsko.

Iz zemljiškknjižnega izpiska, izhaja, da je navedeno zemljišče lastnina Občine Tolmin in nima opredeljenega statusa grajenega javnega dobra. Podelitev statusa grajeno javno dobro lokalnega pomena tej parceli, je predmet tega sklepa.

Manjše število parcel je obremenjenih z različnimi bremenami. Občina bo predlagala izbris tistih bremen, ki s statusom javnega dobra niso združljiva.

Odboru za okolje in prostor pri Občinskem svetu Občine Tolmin je ta predlog obravnaval in sprejel sklep oziroma mnenje, da se strinja, da se zemljiščem, ki so navedena v izreku podeli status grajeno javno dobro lokalnega pomena – ceste.

Po ugotovitvi, da so izpolnjeni pogoji za podelitev statusa grajenega javnega dobra po prvem odstavku 21. člena Zakon o graditvi objektov, občinska uprava predlaga Občinskemu svetu v sprejem sklep, kot izhaja iz izreka.

Pripravil
Miran Mavri, u.d.p.
Svetovalec za pravne zadeve

Mag. Miran Drole
Vodja Oddelka