

ZAPISNIK**6. redne seje Občinskega sveta Občine Mozirje, ki je bila v torek, 29.9.2015.****Seja je potekala v sejni dvorani Občine Mozirje.**

Sejo je vodil župan Občine Mozirje – Ivan SUHOVERŠNIK.

Na seji so bili navzoči člani in članice Občinskega sveta Občine Mozirje:

mag. SAMO KRAMER, URŠKA CAR, MARK MOLNAR, MARKO PRESEČNIK, MOJCA FINKŠT, JOŽICA STROJANŠEK, JOŽEF JELEN, mag. TANJA ZUPAN VOLER, LUKA PAULIČ, mag. JOŽE KUMER, JURIJ REPENŠEK

Opravičeno odsotni: mag. PETER GOLTNIK in ROMAN ČRETNIK;

Ostali navzoči: Milena BENETEK - predsednica nadzornega odbora
mag. Ivo GLUŠIČ, Jakob VAČOVNIK - občinska uprava
OSA Arhitekti d.o.o., Matrika ZVO d.o.o.- poročevalci
VTV Velenje in Savinjske novice.

Seja se je pričela ob 17.00 uri.

Navzočih je bilo 11 članov občinskega sveta.

S sklicem seje so člani občinskega sveta prejeli predlog dnevnega reda 6. redne seje Občinskega sveta Občine Mozirje:

1. **Pregled in potrditev zapisnika 5. redne seje Občinskega sveta Občine Mozirje, z dne 9. 6. 2015, priloga**
2. **Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu Področnik v Mozirju, prva obravnava, priloga (poročevalec: OSA Arhitekti d.o.o., Jože Sinur)**
3. **Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merila za odmero komunalnega prispevka na območju občine Mozirje, prva obravnava, priloga (poročevalec: Matrika ZVO d.o.o., Jože Sinur)**
4. **Uradna razlaga 133. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Mozirje (Ul. RS št. 46/2015), priloga (poročevalec: Ivo Glušič)**
5. **Prodaja občinskega premoženja, izvzem zemljišča iz statusa javnega dobra, priloga (poročevalec: Jaka Vačovnik)**
6. **Razrešitev člana sveta JZ Osrednja knjižnica Mozirje in predlog imenovanja novega člana v svet JZ Osrednja knjižnica Mozirje, priloga (poročevalec: Ivo Glušič)**
7. **Pobude in vprašanja članov občinskega sveta.**

SKLEP:

Dnevni red je bil sprejet soglasno.

K 1. točki dnevnega reda

Pregled in potrditev zapisnika 5 . redne seje Občinskega sveta Občine Mozirje, z dne 9. 6. 2015.

Kratek pregled zapisnika s seje občinskega sveta, z dne 9.6.2015, je navzočim podal mag. Ivo Glušič.

Sprejet je bil naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Mozirje potrjuje zapisnik 5. redne seje Občinskega sveta Občine Mozirje, z dne 9. 6. 2015, v predlagani obliki in vsebini.

Sklep je bil sprejet soglasno.

K 2. točki dnevnega reda

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu Področnik v Mozirju

Uvodno obrazložitev je podal izdelovalec odloka, predstavnik OSA Arhitekti d.o.o.. Poudarjeno je bilo zlasti naslednje:

Spremembe in dopolnitve Odloka o ureditvenem načrtu Področnik v Mozirju se nanašajo na območje parcel št. 41/4, 41/15, 55, 56/6 in 58/4 vse v k.o. Ljubija. Osnovna namenska raba je območje stavbnih zemljišč. Območje obdelave se nahaja ob TC Hofer in je v lasti investitorja. Na območje se umesti dodatni trgovski objekt, ki predstavljata dve trgovini v enotnem volumnu v velikosti 18,00 x 45,00 m. Objekt je pritličen, z ravno streho zaključen z atiko. Postavljen je pravokotno na volumen obstoječega objekta TC Hofer. Višina objekta, kakor zunanji izgled le tega je usklajen z obstoječim objektom. Dozidava TC Hofer, v velikosti 11,5 x 26,5m, prizidava je pritlična – višina skladna z obstoječim objektom, streha je ravna zaključena z atiko. Manjši bencinski servis z nadstrešnico velikosti 14,5 x 8,00m, streha je ravna.

Obrazložitev so z zaključki s sej matičnih odborov dopolnili še predsedniki odborov:

Marko Presečnik - odbor za gospodarske javne službe,

mag. Tanja Zupan Voler - statutarno pravna komisija.

V nadaljevanju je sledila diskusija, z naslednjimi dilemami:

- bencinska črpalka; le ta je že bila umeščena v prostor,
- dopolniti preambulo,
- definirati tolerance, maksimalne višine (z ali brez sončnih celic), preparcelacijo.

Izdelovalec je pojasnil, da se umestitev bencinske črpalke le nekoliko spremeni zaradi načrtovane gradnje novih trgovskih objektov. V čistopisu odloka so pomanjkljivosti glede preambule, toleranc in parcelacij odpravljene.

Po krajši diskusiji so bili sprejeti naslednji:

SKLEPI:

- 1. Občinski svet Občine Mozirje sprejema Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu Področnik v Mozirju - prva obravnava, s popravki.**
- 2. Občinski svet Občine Mozirje v skladu z 82. členom poslovnika potrjuje predlog, da se na isti seji opravijo dve obravnavi.**
- 3. Občinski svet Občine Mozirje sprejema Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu Področnik v Mozirju - druga obravnava, v predlagani obliki in vsebini.**

Sklepi so bil sprejeti soglasno.

K 3. točki dnevnega reda

Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju občine Mozirje, prva obravnava

Uvodno obrazložitev je podal izdelovalec odloka, predstavnik Matrika ZVO d.o.o.:

Občina Mozirje je dolžna v roku 6. mesecev po uveljavitvi odloka o prostorskem načrtovanju sprejeti še Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju občine Mozirje.

Obrazložitev so z zaključki s sej matičnih odborov dopolnili še predsedniki odborov:

Marko Presečnik - odbor za gospodarske javne službe,

mag. Tanja Zupan Voler - statutarno pravna komisija.

V nadaljevanju je sledila diskusija, z naslednjimi poudarki:

- zniža naj se faktor dejavnosti za naslednje klasifikacijske številke:

Klasifikacijska številka	K - dejavnosti	Opomba
11	0,8	ostaja enako
125	1	prej 1,3
127	0,7	prej 1,3

- črta naj se 9. odstavek 14. člena Odloka.

Po razpravi je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Mozirje sprejme Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju občine Mozirje – 1. obravnava, s popravki podani v diskusiji.

Sklep je bil sprejeti soglasno.

K 4. točki dnevnega reda

Uradna razlaga 133. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Mozirje

Uvodno obrazložitev je podal mag. Ivo Glušič

S sprejetjem Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Mozirje (Ul. RS št. 46/2015) so na območju občine Mozirje na podlagi 133. člena Odloka o OPN Občine Mozirje prenehali veljati planski in prostorski izvedbeni akti, kot so naštet v omenjenem 133. členu.

Odlok o prostorsko ureditvenih pogojih za dele naselij Mozirje, Nazarje, Rečica ob Savinji, Ljubno, Luče in Gornji Grad (Ul. RS št. 66/93, 03/01, 109/01, 103/04), ki na podlagi 133. člena preneha veljati, le ta preneha veljati samo za območje Občine Mozirje in ne pa tudi na območju drugih občin.

Občina Mozirje in njihovi organi so po Statutu Občine pristojni za odločanje le na območju Občine Mozirje, prav tako pa se veljavnost Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Mozirje nanaša le na območje Občine Mozirje.

Navedeno tematiko je na svoji seji obravnavala tudi Statutarno pravna komisija in izrazila pozitivno mnenje k podani uradni razlagi.

Po krajši razpravi je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Mozirje potrdi uradno razlago 133. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Mozirje (Ul. RS št. 46/2015):

Odlok o prostorsko ureditvenih pogojih za dele naselij Mozirje, Nazarje, Rečica ob Savinji, Ljubno, Luče in Gornji Grad (Ul. RS št. 66/93, 03/01, 109/01, 103/04) se na podlagi 133. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Mozirje (Ul. RS št. 46/2015) razveljavi le za območje Občine Mozirje.

Sklep je bil sprejet soglasno.

K 5. točki dnevnega reda

Prodaja občinskega premoženja, izvzem zemljišča iz statusa javnega dobra

Uvodno obrazložitev je podal Jakob Vačovnik z naslednjimi poudarki:

Prodaja:

Vlagatelj Stopar Andreja, Cesta v Loke 13, 3330 Mozirje, je podala vlogo za odkup zemljišča s parc. št. 692/46 k.o. Mozirje, v velikosti cca. 800m². Po novi geodetski izmeri, usklajeni z sosednjimi parcelami in izvedeno izravnavo mej, je to parcela št. 692/13 v izmeri 760 m².

Zemljišče se proda v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSL), Ur.l. RS, št. 86/2010, 75/12, 50/14, ki določa, da je potrebna cenitev s strani pooblaščenega cenilca, če je izkustvena vrednost višja od 10.000 EUR je potrebna cenitev s strani pooblaščenega cenilca, če je izkustvena vrednost višja od 5.000 EUR. Prodaja se lahko izvede z neposredno pogodbo če je posamezna ocenjena vrednost nižja od 20.000 EUR.

Izvedena je bila cenitev nepremičnin s strani sodno zapriseženega cenilca. Vrednost zemljišč je ocenjena na 24.750 EUR, kar znaša 30 EUR/m².

Izvzem:

Pri odmerjanju ceste Mlinar - Lokove, je načrtovana menjava zemljišča med Občino Mozirje in lastnikom sosednje parcele tako, da bo parcelno stanje skladno z dejanskim stanjem v naravi. V ta namen je potrebna predhodna ukinitve javnega dobra za naslednje parcele: parc. št. 1681/2 v izmeri 1648 m², parc. št. 1685/1 v izmeri 182 m² in parc. št. 1685/3 v izmeri 12 m².

Po krajši razpravi sta bila sprejeta naslednja

SKLEPA:

- 1. Občinski svet Občine Mozirje se strinja s prodajo zemljišča parc. št. 692/13 v izmeri 760m² k.o. Mozirje za ceno 22.800,00 EUR. Vsi stroški povezani s prodajo bremenijo kupca.**
- 2. Občinski svet Občine Mozirje se strinja, da se na zemljiščih: parc. št. 1681/2 v izmeri 1648 m², parc. št. 1685/1 v izmeri 182 m² in parc. št. 1685/3 v izmeri 12 m², vse k.o. Lepa Njiva, ukine status grajenega javnega dobra.**

Sklepa sta bila sprejeta soglasno.

Razrešitev člana sveta JZ Osrednja knjižnica Mozirje in predlog imenovanja novega člana v svet JZ Osrednja knjižnica Mozirje

Uvodno obrazložitev sta podala mag. Ivo Glušič in mag. Samo Kramer:

S strani ustanovitelja, so bili v svet JZ Knjižnica Mozirje, z dnem 24.9.2014 imenovani naslednji člani:

- mag. Samo Kramer,
- ga. Jelka Repenšek in
- g. Roman Čretnik.

G. Roman Čretnik zaradi ne združljivosti funkcije podžupana in funkcije člana sveta zavoda, ne more biti član sveta JZ Osrednja knjižnica Mozirje. Zaradi navedenega se predlaga, da se g. Roman Čretnik razreši kot član sveta JZ Osrednja knjižnica Mozirje. V skladu s 24. členom Odloka o ustanovitvi JZ Osrednja knjižnica Mozirje, občina ustanoviteljica imenuje novega predstavnika v svet zavoda. Glede na navedeno predlagamo, da se v Svet JZ Osrednja knjižnica Mozirje, imenuje član občinskega sveta - g. Marko Presečnik.

Komisiji za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja ter priznanja je na svoji 5. redni seji navedeno tematiko obravnavala in podala soglasje k predlagani menjavi.

Po krajši razpravi sta bila sprejeta naslednja

SKLEPA:

- 1. Občinski svet Občine Mozirje razrešuje g. Romana Čretnik kot član sveta JZ Osrednja knjižnica Mozirje.**
 - 2. Občinski svet Občine Mozirje imenuje g. Marka Presečnik kot član sveta JZ Osrednja knjižnica Mozirje.**
- Sklepa sta bila sprejeta soglasno.**

Pobude in vprašanja

mag. Samo Kramer:

Opozoril je na:

- potrebo po ureditvi levega brega Mozirnice od mosta pri gasilnem domu proti izlivu v Savinjo,
- potrebo po čiščenju mozirske struge od Delejevega jeza proti kopelcam,
- potrebo po uvedbi blagajne za plačevanje položnic občanov brez provizije.

mag. Jože Kumer:

Opozoril je na gradbena dela na Ločkem jezu. Bliža se jesensko deževje, nasip je poškodovan, gradnja pa stoji.

g. Jože Jelen:

Odbor za proračun se je sestal v maju. Zakaj ni sej vsake tri mesece, kot je bilo dogovorjeno?

ga. Milena Benetek:

Podala je pobudo, za nakup skupne davčne blagajne za društva.

g. Luka Paulič:

Opozoril je na slabo cestišče na cesti proti Olneku.

ga. Urška Car:

Podala je pobudo, da občina takoj pristopi k spremembi OPN, predvsem zaradi manjših, tudi redakcijskih popravkov.

g. Marko Presečnik:

Opozoril je na potrebo po sanaciji mostnic na mostu čez Trnavo.

Ivan Suhoveršnik:

Čiščenje vodotokov: Smo in bomo urgirali na ARSO in koncesionarju.

Ločki Jez: Gradbena dela bodo stekla takoj, ko projektant poda novo rešitev za temeljenje. predvidoma se dela nadaljujejo 1. oktobra.

Seja Odbora: načrtovane so še dve seji odbora za proračun do konca leta 2015.

OPN: načrtujemo spremembo OPN-ja po skrajšanem postopku.

Cesta: V jesenskem času bo sanirana cesta proti Olneku in popravljene mostnice.

Davčne blagajne: Pridobili bomo ponudbo.

Seja je bila zaključena ob 19.10 uri.

ŽUPAN OBČINE MOZIRJE
Ivan SUHOVERŠNIK

Zapisal:

mag. Ivo Glušič