

Predlagatelj: župan Branko Petre

---

**PREDLOG UVRSTITVE PROJEKTA OBNOVE BORKOVE DOMAČIJE (KULTURNI SPOMENIK LOKALNEGA POMENA EŠD 558) V VELJAVNI NAČRT RAZVOJNIH PROGRAMOV (NRP) OBČINE VOJNIK**

---

Občina Vojnik je v zapuščinski postopek po pokojnem Borko J. prijavila terjatev iz naslova vlaganj občine v kulturni spomenik občinskega pomena. V letih 1999 do 2002 so bila v obnovo domačije (kašča s kletjo) kot kulturnega spomenika vložena sredstva občine in Republike Slovenije, Ministrstva za kulturo. Nepremičnine so bile razglašene kot kulturni spomenik z Odlokom o razglasitvi za kulturni spomenik stavb v vasi Polže, Občina Vojnik leta 1995. Občina Vojnik je z dediči pokojnega Jožefa Borka dne 9.11.2020 sklenila sodno poravnavo, s katero je bilo dogovorjeno, da dediči Občini Vojnik brezplačno prepustijo v last in posest nepremičnini parc.št. \*46/1 k.o. Strmec pri Vojniku v izmeri 352m<sup>2</sup>, na kateri stoji hiša in \*46/2 k.o. Strmec pri Vojniku v izmeri 273m<sup>2</sup>, na kateri stoji marof in kašča, kar je izvedeno na podlagi same poravnave. S pogodbo o prenosu lastninske pravice pa dediči na občino prenesejo lastništvo na parcelah št. 402, 401/2, 407, 403/1 in 405, vse k.o. Strmec pri Vojniku, za dogovorjeno ceno 13.848,50 EUR.

Ker so predmetne nepremičnine opredeljene kot kulturni spomenik občinskega pomena, je za vsak poseg potrebno pridobiti soglasje in smernice Zavoda za varstvo kulturne dediščine (ZVKD). ZVKD Celje se je poskušal aktivno vključevati v ohranjanje predmetnih objektov že v preteklosti, s prehodom lastništva nepremičnin na Občino Vojnik pa je po njihovem mnenju ohranitev te kulturne dediščine dobila nove možnosti. S strani ZVKD smo namreč prejeli poziv za ureditev stanja in predloge za prijavo na razpis Ministrstva za kulturo za ohranitev nepremične kulturne dediščine.

Občina Vojnik se bo kot nosilec projekta prijavila na Javni razpis za izbor kulturnih projektov na področju nepremične kulturne dediščine, ki jih bo v letih 2021-2022 sofinancirala Republika Slovenija iz dela proračuna, namenjenega za kulturo, in za izbor kulturnih projektov iz programa sanacije najbolj ogroženih in najpomembnejših kulturnih spomenikov, ki jih bo v letih 2021 in 2022 sofinancirala Republika Slovenija iz proračuna, namenjenega za izvajanje Zakona o zagotavljanju sredstev za določene nujne programe Republike Slovenije v kulturi (spomeniško-varstveni projektni razpis, oznaka: JPR2-SVP-2021-22). Rok za prijavo na javni razpis je 9.2.2021.

Za potrebe prijave na zgoraj navedeni javni razpis potrebujemo ob oddaji, torej pred 9.2.2021, dokazilo o tem, da je projekt uvrščen v veljavni načrt razvojnih programov (NRP) Občine Vojnik. Prav tako je za potrebe javnega razpisa potrebno pripraviti DIIP, posnetek stanja dediščine, ki bo osnova za nadaljnjo obnovo kulturnega spomenika in morebitne dodatne stroške ob izvajanju del. Sofinanciranje projekta je v višini 50 % vrednosti upravičenih stroškov. Osnovni namen izvedbe projekta je obnova slamnate strehe in vzdrževalnih del na »Borkovi domačiji, kašči«, ki je del kulturnega spomenika lokalnega pomena EŠD 558, ter jo tako ohraniti pred propadanjem in narediti dostopno širši javnosti. S tem se želi varovati in ohranjati kulturno dediščino za potrebe razvoja Občine Vojnik,

regije in celotne Slovenije, prezentirati in povečati dostopnost do kulturnih spomenikov ter uporabiti njihov potencial kot razvojni potencial občine in Savinjske regije.

Vrednost celotnega projekta je v višini 21.000 EUR, od tega se nanaša odhodek na Občino Vojnik kot nosilca projekta v višini 13.000 EUR. Prihodek sofinanciranja je predviden v višini 8.000,00 EUR oz. 50 %.

Predlagamo, da se za ta namen uvrsti v veljavnem proračunu za leto 2021 nova proračunska postavka »4030503 - obnova kult. zašč. stavb«. Sredstva se planirajo v skupni višini 21.000 EUR in sicer na naslednjih kontih: 420500 - investicijsko vzdrževanje in izboljšave v višini 16.000 EUR, 420804 - načrti in druga projektna dokumentacija v višini 4.200 EUR in 420899 - plačila drugih storitev in dokumentacije v višini 800 EUR. Naveden projekt bi se s sklepom tako uvrstil v veljavni načrt razvojnih programov za leto 2021-2024 pod ident. št. projekta »OB139-21-0003 Obnova kulturnega spomenika Borko v Polžah«; priložen je osnutek NRP iz katerega je razvidno sofinanciranje Ministrstva za kulturo v višini 8.000 EUR.

Ker je rok za oddajo prijave na razpis 9.2.2021, prijavi pa mora biti priloženo dokazilo, da je projekt uvrščen v veljavni načrt razvojnih programov (NRP) Občine Vojnik, redna seja občinskega sveta pa je predvidena za dne 25.2.2021, predlagamo, da na tej korespondenčni seji potrdite odprtje nove proračunske postavke in umestitev navedenega projekta v načrt razvojnih programov za leto 2021.

#### **PREDLAGAN SKLEP:**

**Občinski svet Občine Vojnik na svoji 2. korespondenčni seji, ki poteka od ponedeljka, dne 1.2.2021 od 15.00 ure do srede, dne 3.2.2021, do 15.00 ure potrdi v proračunu za leto 2021 odprtje nove proračunske postavke »4030503 - obnova kult. zašč. stavb« in umestitev priloženega projekta »OB139-21-0003 Obnova kulturnega spomenika Borko v Polžah« v vrednosti 21.000 EUR v Načrt razvojnih programov 2021-2024.**

Pripravili:  
Petra Pehar Žgajner  
Tanja Golec Prevoršek  
Irena Špegel Jovan



Branko Petre  
Župan Občine Vojnik

**Obrazec 3: Načrt razvojnih programov**

STP=60	RSP21-1	Rebalans proračuna 2021-1	Aktivna
Projekt: OB139-21-0003		obnova kulturnega spomenika Borko v Polžah	Vrsta projekta: INV
Dolgi naziv projekta: Obnova kulturnega spomenika EŠD 558, Domačija Polže 5 - Borko		Tip skrbnika projekta: Občina	Status projekta: V pripravi
Nosilni podprogram: 18029001		Nepremična kulturna dediščina	
Začetek financiranja: 01.03.2021		Lokacijska informacija:	Pridobitev uporabnega dovoljenja:
Konec financiranja: 31.12.2021		Potrditve investicijskega programa (IP):	Končni obračun:
Dokument identifikacije projekta (DIP):		Gradbeno dovoljenje (GD):	Prenosa med osnovna sredstva:
Predinvesticijska zasnova (PIZ):		Začetek del:	Predaja v uporabo:
Lokacijski načrt (LN):		Novelacija investicijskega programa:	Zaključek programa:

<b>ATRIBUTI</b>	Lokacijska informacija:	Pridobitev uporabnega dovoljenja:
<b>PROJEKTA</b>	Potrditve investicijskega programa (IP):	Končni obračun:
	Gradbeno dovoljenje (GD):	Prenosa med osnovna sredstva:
	Začetek del:	Predaja v uporabo:
	Novelacija investicijskega programa:	Zaključek programa:

Namenj in cilj: Osnovni namen izvedbe projekta je obnova slamnate strehe in vzdrževalnih del na »Borkovi domačiji, kašči«, ki je del kulturnega spomenika lokalnega pomena ESD 558, ter jo tako ohraniti pred propadanjem in narediti dostopno širši javnosti. S tem se želi varovati in ohranjati kulturno dediščino za potrebe razvoja Občine Vojnik, regije in celotne Slovenije; prezentirati in povečati dostopnost do kulturnih spomenikov ter uporabiti njihov potencial kot razvojni potencial občine in Savinjske regije.

Cilji investicijskega projekta je tako obnova strehe in manjših vzdrževalnih delih na ostrejšu kašče. Vsa dela bodo potekala skladno s kulturnovarstvenimi pogoji. Izdelati je potrebno tudi posnetek stanja kulturnega spomenika.

Stanje projekta: Projekt je v pripravi.

<b>VREDNOSTI</b>	<b>Vrednosti projekta iz dinamike financiranja:</b>	<b>Izhodiščne vrednosti projekta iz dokumentacije:</b>	Opomba:
	Vrednost proračunskih virov (1): 21.000,00	Vrednost proračunskih virov (1): 21.000,00	Odgovorna oseba: Petra Pehar Žgajner
	Vrednost ostalih virov (2): 0,00	Vrednost ostalih virov (2): 0,00	Kontaktna oseba: Branko Petre
<b>PROJEKTA</b>	Vrednost projekta skupaj (3)=(1)+(2): 21.000,00	Vrednost projekta skupaj (3)=(1)+(2): 21.000,00	Elektronska pošta:
		Vrednost projekta skupaj vpisana: 21.000,00	Tel. kontak. osebe:

Dinamika financiranja:  
 LETOVIRVRSTA/PP, Partner  
 2021 **VREDNOST**  
 21.000,00

<b>Proračunski viri</b>			
<b>Transfer iz državnega proračuna</b>			
4030503 - obnova kult. zašč. stavb	420500 - Investicijsko vzdrževanje in izboljšave	3340 - Ministrstvo za kulturo	21.000,00
<b>Lastna proračunska sredstva</b>			
4030503 - obnova kult. zašč. stavb	420500 - Investicijsko vzdrževanje in izboljšave		8.000,00
4030503 - obnova kult. zašč. stavb	420804 - Načrti in druga projektna dokumentacija		13.000,00
4030503 - obnova kult. zašč. stavb	420899 - Plačila drugih storitev in dokumentacije		8.000,00
			4.200,00
			800,00

**Skupaj vsi viri po vseh letih**  
 21.000,00

Številka: 032-0003-2021/3

Zadeva: **SKLEP 2. Korespondenčne seje Občinskega sveta Občine Vojnik**

K 1. točki: **PREDLOG UVRSTITVE PROJEKTA OBNOVE BORKOVE DOMAČIJE (KULTURNI SPOMENIK LOKALNEGA POMENA EŠD 558) V VELJAVNI NAČRT RAZVOJNIH PROGRAMOV (NRP) OBČINE VOJNIK**

V

Spodaj podpisani \_\_\_\_\_

SE STRINJAM / SE NE STRINJAM (obkrožite) z naslednjim **SKLEPOM**:

**Občinski svet Občine Vojnik na svoji 2. korespondenčni seji, ki poteka od ponedeljka, dne 1.2.2021 od 15.00 ure do srede, dne 3.2.2021, do 15.00 ure potrdi v proračunu za leto 2021 odprtje nove proračunske postavke »4030503 - obnova kult. zašč. stavb« in umestitev priloženega projekta »OB139-21-0003 Obnova kulturnega spomenika Borko v Polzah« v vrednosti 21.000 EUR v Načrt razvojnih programov 2021-2024.**

V/Na \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_



