

**OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH**  
Aškerčev trg 15  
3240 Šmarje pri Jelšah

Datum: 31. 5. 2021

**OBČINSKEMU SVETU**  
**OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH**

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE ŠMARJE  
PRI JELŠAH**

**NASLOV: PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM  
OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH ZA LETO 2021**

**GRADIVO PRIPRAVIL:** Oddelek za gospodarstvo

**GRADIVO PREDLAGA:** Matija Čakš, župan

**POROČEVALEC:** mag. Zinka BERK, vodja oddelka za gospodarstvo

**PREDLOG SKLEPA:** v prilogi

Priloge:

- Predlog sklepa z obrazložitvijo





DATUM: 31. 5. 2021

**OBČINSKEMU SVETU**  
**OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH**

**Zadeva: Predlog dopolnitve načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šmarje pri Jelšah za leto 2021**

**PREDLOG SKLEPA:**

**I. Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Šmarje pri Jelšah za leto 2021 se dopolni z:**

**A) ZEMLJIŠČA**

**LASTNIK: Občina Šmarje pri Jelšah**

Zap. št.	Šifra in k.o.	Parc. št.	Velikost parcele	Raba zemljišča	Orient. vrednost v €	Solastniški delež	Opombe
1.	1189-Bobovo	42/36	5.614 m <sup>2</sup>	stavbno	cenitev	1/1	Stavbne in zelene površine v k.o. Bobovo
2.	1225-Grobelce	1095/18	241 m <sup>2</sup>	stavbno	ocena	1/1	Opuščena trasa v k.o. Grobelce

**OBRAZLOŽITEV:**

**I. Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Šmarje pri Jelšah za leto 2021**

**A. ZEMLJIŠČA**

Občinskemu svetu predlagamo v sprejem dopolnitev letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2021, in sicer s prodajo stavbnih zemljišč in zelenih površin v k.o. Bobovo – parc. št. 42/36. Del parcele v izmeri 1.233 m<sup>2</sup> predstavlja zazidljivo zemljišče namenjeno individualni stanovanjski gradnji, preostali del parcele pa je delno stavbno, kjer zaradi konfiguracije terena samostojna stanovanjska gradnja ni možna, delno pa zelene površine, kjer gradnja objektov ni možna. Zemljišče bomo prodajali na javni dražbi. Poleg navedenega predlagamo še dopolnitev načrta z zemljiščem parc. št. 1095/18 v k.o. Grobelce, ki predstavlja opuščeno traso javne poti.

Pripravila:  
mag. Zinka BERK  
vodja oddelka za gospodarstvo



Matija ČAKŠ, dr. vet. med., spec. bujatrike  
ŽUPAN