

Številka: 0321-0004/2021-2

Datum: 7. 5. 2021

Z A P I S N I K

15. redne seje Občinskega sveta Občine Šmarje pri Jelšah, ki je bila 6. maja 2021.

Seja je potekala v spodnji dvorani Kulturnega doma, Aškerčev trg 20, Šmarje pri Jelšah.

Na seji so bili prisotni občinski svetniki:

Nina Anderlič Petek, Borut Bevc, Mirko Bevc, Marjana Bračko, Jožefa Bračko Špiljak, Klavdija Čakš Lipnik, Lucija Čakš Orač, Jožef Hrovat, Miran Koštomaj, Jože Misja, Gorazd Močnik, Zvonka Novak Habot, Florjan Pevec, Martin Stoklas, Janko Šket, Matjaž Štruklec, Peter Vrničar in Ivan Žaberl.

Opravičeno odsoten: Marko Ribič.

Na seji so bili prisotni še:

- župan Matija Čakš;
- zaposleni v občinski upravi: Patricia Goručan, direktorica občinske uprave, Anja Černezel, vodja oddelka za splošne in pravne zadeve, Peter Planinšek, vodja oddelka za okolje in prostor, mag. Zinka Berk, vodja oddelka za gospodarstvo, mag. Anita Reich, vodja oddelka za investicije, Sergeja Javornik, koordinatorica za odnose z javnostmi;
- novinarja: Jože Strniša (Rogaške novice), Tina Strmčnik (Novi tednik & Radio Celje);
- ostali prisotni: Marko Razboršek, vodja Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Rogaška Slatina, Rogatec, Podčetrtek, Šmarje pri Jelšah in Kozje – pri 6. točki dnevnega reda.

Seja se je začela ob 16. uri ob navzočnosti 17 svetnikov.

Župan je po uvodnem pozdravu pojasnil, da je bilo s sklicem seje svetnikom posredovano gradivo za predlagane točke dnevnega reda. Pred sejo so svetniki na mize prejeli še dodatno gradivo, in sicer:

- gradivo k točki Pobude in vprašanja – pobudo Sveta zavoda OŠ Šmarje pri Jelšah za popravilo starega nadhoda;
- gradivo za dodatno točko – predlog sklepa o prerazporeditvi proračunskih sredstev in spremembi načrta razvojnih programov 2021–2024 za projekt »Ureditev cestne in ostale infrastrukture dela Gallusove in Cvetlične ulice v stanovanjski soseski Poljana«;
- gradivo za dodatno točko – predlog sklepa o prerazporeditvi proračunskih sredstev in spremembi načrta razvojnih programov 2021–2024 za projekt Rekonstrukcija kanaliziranega potoka izpod Barbare.

K 1.

PREDLOG ZAPISNIKA 14. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH

Gradivo za to točko so svetniki prejeli s sklicem seje. Župan je vprašal, ali ima kdo od svetnikov pripombe na predlagan zapisnik. Ker ni bilo razprave, je dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah potrdi zapisnik 14. redne seje Občinskega sveta Občine Šmarje pri Jelšah z dne 25. 3. 2021.

Navzočnost se ni spremenila (17 svetnikov).

ZA je glasovalo 17 svetnikov. **PROTI** ni glasoval nihče.

Sklep **je bil** sprejet.

S sklicem so svetniki prejeli predlog dnevnega reda 15. redne seje. Župan je pojasnil, da smo na občino 4. 5. 2021 prejeli pisni odstop Jasne Žerak od kandidature za mesto direktorja ZD Šmarje pri Jelšah, zaradi česar je župan na podlagi 31. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Šmarje pri Jelšah predlagal, da se z dnevnega reda umakne 9. točka dnevnega reda Predlog sklepa o soglasju ustanovitelja k imenovanju direktorice JZ Zdravstveni dom Šmarje pri Jelšah. Ker so svetniki pred sejo na mize prejeli še dodatno gradivo, je župan predlagal razširitev dnevnega reda tako, da se zadeva Predlog sklepa o prerazporeditvi proračunskih sredstev in spremembi načrta razvojnih programov 2021–2024 za projekt »Ureditev cestne in ostale infrastrukture dela Gallusove in Cvetlične ulice v stanovanjski soseski Poljana« uvrsti na 9. točko dnevnega reda, Predlog sklepa o prerazporeditvi proračunskih sredstev in spremembi načrta razvojnih programov 2021–2024 za projekt Rekonstrukcija kanaliziranega potoka izpod Barbare na 10. točko dnevnega reda, preostale točke dnevnega reda pa se ustrezno preštevilčijo.

Župan je odprl razpravo. Ker ni nihče razpravljal, je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah sprejme sklep, da se dnevni red 15. redne seje razširi tako, da se zadeva Predlog sklepa o prerazporeditvi proračunskih sredstev in spremembi načrta razvojnih programov 2021–2024 – za projekt »Ureditev cestne in ostale infrastrukture dela Gallusove in Cvetlične ulice v stanovanjski soseski Poljana« uvrsti na 9. točko dnevnega reda.

Navzočnost se ni spremenila (17 svetnikov).

ZA je glasovalo 17 svetnikov. **PROTI** ni glasoval nihče.

Sklep **je bil** sprejet.

Župan je dal na glasovanje še

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah sprejme sklep, da se dnevni red 15. redne seje razširi tako, da se zadeva Predlog sklepa o prerazporeditvi proračunskih sredstev in spremembi načrta razvojnih programov 2021–2024 – za projekt Rekonstrukcija kanaliziranega potoka izpod Barbare uvrsti na 10. točko dnevnega reda.

Navzočnost se ni spremenila (17 svetnikov).

ZA je glasovalo 17 svetnikov. **PROTI** ni glasoval nihče.

Sklep **je bil** sprejet.

Predlagani dnevni red 15. redne seje občinskega sveta je:

1. Predlog zapisnika 14. redne seje Občinskega sveta Občine Šmarje pri Jelšah
2. Poročilo o realizaciji sklepov
3. Predlog Pravilnika o tarifnem sistemu za obračun storitev ravnanja s komunalnimi odpadki v občinah Rogaška Slatina, Šmarje pri Jelšah, Podčetrtek, Rogatec, Kozje in Bistrica ob Sotli
4. Sklep o lokacijski preveritvi z identifikacijsko številko 2262 (parcela št. 254/2, k.o. Roginska gorca)
5. Sklep o lokacijski preveritvi z identifikacijsko številko 2292 (parcela št. 514/2, k.o. Dol)
6. Poročilo Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Rogaška Slatina, Rogatec, Podčetrtek, Šmarje pri Jelšah in Kozje za leto 2020
7. Predlog za izdajo soglasja za izplačilo dela plače za redno delovno uspešnost direktorice Javnega zavoda za turizem, šport in mladino Šmarje pri Jelšah
8. Imenovanje predstavnika ustanovitelja v Svet zavoda VIZ III. OŠ Rogaška Slatina
9. Predlog sklepa o prerazporeditvi proračunskih sredstev in spremembi načrta razvojnih programov 2021–2024 – za projekt »Ureditev cestne in ostale infrastrukture dela Gallusove in Cvetlične ulice v stanovanjski soseski Poljana«
10. Predlog sklepa o prerazporeditvi proračunskih sredstev in spremembi načrta razvojnih programov 2021–2024 – za projekt Rekonstrukcija kanaliziranega potoka izpod Barbare
11. Obravnava predloga za odkup dvorca Jelšingrad
12. Predlog dopolnitve Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šmarje pri Jelšah za leto 2021
13. Predlog sklepa o ukinitvi statusa zemljišča v splošni rabi
14. Pobude in vprašanja
15. Razno:
 - Ocena varnostne situacije na območju Občine Šmarje pri Jelšah v letu 2020
 - Seznanitev z gradivom – osnutki pokrajinske zakonodaje s pregledom pristojnosti pokrajin

Župan je vprašal, ali ima kdo od članov sveta pripombe na predlagani dnevni red. Ugotovljeno je bilo, da na dnevni red ni pripomb, zato je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah sprejme predlog dnevnega reda 15. redne seje.

Navzočnost se ni spremenila (17 svetnikov).

ZA je glasovalo 17 svetnikov. **PROTI** ni glasoval nihče.

Predlagani dnevni red **je bil** sprejet.

K 2.

POROČILO O REALIZACIJI SKLEPOV

Župan je svetnike obvestil, da so vsi sklepi 14. redne seje, navedeni v zapisniku, realizirani.

K 3.

PREDLOG PRAVILNIKA O TARIFNEM SISTEMU ZA OBRAČUN STORITEV RAVNANJA S KOMUNALNIMI ODPADKI V OBČINAH ROGAŠKA SLATINA, ŠMARJE PRI JELŠAH, PODČETRTEK, ROGATEC, KOZJE IN BISTRICA OB SOTLI

Gradivo za točko so svetniki prejeli s sklicem seje. Točko je predstavil Peter Planinšek. Izpostavil je, da pravilnik temelji na sprejetih odlokih na prejšnjih sejah. Glavna sprememba je enoten pravilnik za območje vseh občin ustanoviteljic; doslej je imela namreč vsaka občina svoj pravilnik.

Župan je odprl razpravo. Nihče od svetnikov ni več razpravljal, zato je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah sprejme predlog Pravilnika o tarifnem sistemu za obračun storitev ravnanja s komunalnimi odpadki v občinah Rogaška Slatina, Šmarje pri Jelšah, Podčetrtek, Rogatec, Kozje in Bistrica ob Sotli.

Navzočnost se je spremenila (17 svetnikov).

ZA je glasovalo 17 svetnikov. **PROTI** ni glasoval nihče.

Sklep **je bil** sprejet.

K 4.

SKLEP O LOKACIJSKI PREVERITVI Z IDENTIFIKACIJSKO ŠTEVILKO 2262 (PARCELA ŠT. 254/2, K.O. ROGINSKA GORCA)

Gradivo za točko so svetniki prejeli s sklicem seje. Peter Planinšek je pojasnil, da mora investitor pripraviti elaborat lokacijske preveritve. Ko je narejen, ga občinska uprava pošlje v soglasja, dokument mora biti še javno razgrnjen, zadnje dejanje pa je sklep občinskega sveta, ki lokacijsko preveritev potrdi ozr. zavrne. Če jo potrdi, je možna gradnja na lokaciji, ki je predmet lokacijske preveritve.

Župan je odprl razpravo. Vprašanj svetnikov ni bilo, zato je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah sprejme sklep o lokacijski preveritvi z identifikacijsko številko 2262 (parcela št. 254/2, k.o. Roginska gorca).

Navzočnost se ni spremenila (17 svetnikov).

ZA je glasovalo 17 svetnikov. **PROTI** ni glasoval nihče.

Sklep **je bil** sprejet.

K 5.

SKLEP O LOKACIJSKI PREVERITVI Z IDENTIFIKACIJSKO ŠTEVILKO 2292 (PARCELA ŠT. 514/2, K.O. DOL)

Gradivo za točko so svetniki prejeli s sklicem seje. Vsebino predlaganega sklepa je podrobneje predstavil Peter Planinšek.

Župan je odprl razpravo. Ker nihče ni razpravljal, je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah sprejme sklep o lokacijski preveritvi z identifikacijsko številko 2292 (parcela št. 514/2, k.o. Dol).

Navzočnost se ni spremenila (17 svetnikov).

ZA je glasovalo 17 svetnikov. **PROTI** ni glasoval nihče.

Sklep **je bil** sprejet.

K 6.

POROČILO MEDOBČINSKEGA INŠPEKTORATA IN REDARSTVA OBČIN ROGAŠKA SLATINA, ROGATEC, PODČETRTEK, ŠMARJE PRI JELŠAH IN KOZJE ZA LETO 2020

Gradivo za točko dnevnega reda so svetniki prejeli s sklicem seje. Župan je predal besedo poročevalcu Marku Razboršku, vodji inšpektorata in redarstva, ki je izpostavil nekaj ključnih števil in vsebinskih poudarkov iz letnega poročila. Ocenil je, da zelo negativnih izstopajočih zadev na območju občine ne beležijo, se pa nekaj zadev rešuje več let, sploh problematika črnih odlagališč. Vodja inšpektorata je poudaril, da pri reševanju več zadev dobro sodelujejo z občinsko upravo in komunalnim podjetjem.

Ob 16.23 je na sejo prišla Zvonka Habot Novak.

Župan je odprl razpravo.

Miran Koštomaj je pripomnil, da inšpektorat ob izvajanju meritev hitrosti na določenih odsekih radarje postavlja na zemljiščih brez soglasja lastnikov.

Marko Razboršek je pojasnil, da radarje postavljajo ob vseh javnih občinskih in državnih cestah znotraj naselij, za kar imajo pooblastila v zakonodaji. Na zasebnih zemljiščih radarjev ne postavljajo, ampak izključno na javne površine, je še pojasnil vodja inšpektorata in dodal, da doslej niso prejeli še nobene ustne niti pisne pritožbe na to temo.

Peter Vraničar je vprašal, ali so zadovoljni z opravljenim. V poročilu pogrēša primerjavo podatkov s preteklim(i) letom-i in ga zanima, ali se stanje na posameznih področjih dela izboljšuje ali slabša.

Marko Razboršek je odgovoril, da se zadeve glede na pretekla leta izboljšujejo, v okolju so zaposleni redarstva in inšpektorata tudi vedno bolj prepoznavni. Primerjave s številkami v preteklih letih po njegovi oceni ne bi bile realne predvsem zaradi kadrovske šibkosti. Meni, da zadeve obvladujejo na večini področij dela, če pa bi bili kadrovske močnejši, pa bi lahko bili na katerem od področij dela tudi bolj samoiniciativni.

Martin Stoklas je vprašal, ali pri obravnavi črnih odlagališč sodelujejo z vodarji.

Marko Razboršek je povedal, da sodelujejo z različnimi službami. Svetoval je, da če kdo najde odpadke ali odlagališča v naravi, naj direktno obvesti inšpektorat ali pa preko občine.

Ker ni nihče več razpravljal, je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah se je seznanil s poročilom Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Rogaška Slatina, Rogatec, Podčetrtek, Šmarje pri Jelšah in Kozje za leto 2020.

Navzočnost se je spremenila (18svetnikov).

ZA je glasovalo **18** svetnikov. **PROTI** ni glasoval nihče.

Sklep **je bil** sprejet.

K 7.

**PREDLOG ZA IZDAJO SOGLASJA ZA IZPLAČILO DELA PLAČE ZA REDNO DELOVNO USPEŠNOST
DIREKTORICE JAVNEGA ZAVODA ZA TURIZEM, ŠPORT IN MLADINO ŠMARJE PRI JELŠAH**

Gradivo za točko dnevnega reda so svetniki prejeli s sklicem seje. Vsebino je na kratko predstavila Patricia Goručan.

Župan je odprl razpravo.

Peter Vraničar je vprašal, ali je izplačilo res lahko odločitev občinskega sveta ali je zakonsko določena.

Patricia Goručan je dejala, da če se svetniki ne bodo strinjali, se ji ne bo izplačalo. Dodala je še, da se je vsem direktorjem, o katerih dodatkih so glasovali na prejšnji seji občinskega sveta, izplačala 2-odstotna delovna uspešnost, ne glede na to, kakšno uspešnost so imeli.

Peter Vraničar je napovedal, da bo glasoval proti.

Ker nihče drug ni razpravljal, je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah Občine Šmarje pri Jelšah daje soglasje k določitvi višine dela plače za redno delovno uspešnost direktorici Javnega zavoda za turizem, šport in mladino Šmarje pri Jelšah Meliti Bevc, na podlagi katerega se ji za obdobje od 1. 7. 2020 do 31. 12. 2020 skladno z obsegom sredstev za delovno uspešnost direktorjev, ki je bil določen na 2. redni seji Sveta Javnega zavoda za turizem, šport in mladino Šmarje pri Jelšah z dne 26. 3. 2021, ter skladno s prejeto oceno redne delovne uspešnosti v višini 51 % določi del plače za redno delovno uspešnost v višini 263,86 EUR bruto.

Navzočnost se ni spremenila (18 svetnikov).

ZA je glasovalo **5** svetnikov. **PROTI** jih je glasovalo **12**.

Sklep **ni bil** sprejet.

K 8.

IMENOVANJE PREDSTAVNIKA USTANOVITELJA V SVET ZAVODA VIZ III. OŠ ROGAŠKA SLATINA

Gradivo je bilo svetnikom posredovano z vabilom. Ivan Žaberl, predsednik komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, je predstavil vsebino predloga.

Župan je odprl razpravo. Nihče se ni prijavil k besedi, zato je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah kot predstavnik ustanovitelja v Svet VIZ III. OŠ Rogaška Slatina imenuje Damjana Boštjančiča, stan. Gallusova ulica 16, 3240 Šmarje pri Jelšah, za mandatno obdobje 2021–2025.

Navzočnost se ni spremenila (18 svetnikov).

ZA je glasovalo 18 svetnikov. **PROTI** ni glasoval nihče.

Sklep **je bil** sprejet.

K9.

PREDLOG SKLEPA O PRERAZPOREDITVI PRORAČUNSKIH SREDSTEV IN SPREMEMBI NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV 2021–2024 ZA PROJEKT »UREDITEV CESTNE IN OSTALE INFRASTRUKTURE DELA GALLUSOVE IN CVETLIČNE ULICE V STANOVANJSKI SOSESKI POLJANA«

Gradivo za točko so svetniki prejeli na mize pred začetkom seje. Vsebino predloga je povzela mag. Anita Reich. Za končanje v letu 2016 začete naložbe bi prerazporedili del sredstev z oddelka za družbene dejavnosti. Tako bi lahko čim prej začeli s postopkom javnega naročila za izbiro izvajalca.

Župan je odprl razpravo.

Lucija Čakš Orač je vprašala, ali bo ob upoštevanju predloga dopolnitve načrta ravnanja s stvarnim premoženjem ostal denar tudi za uresničitev sklepa, o katerem bo občinski svet odločal pri 11. točki dnevnega reda.

Anita Reich je odgovorila pritrdilno.

Razpravljal ni nihče več, zato je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah sprejme na podlagi 5. in 7. člena Odloka o proračunu Občine Šmarje pri Jelšah za 2021 prerazporeditev proračunskih sredstev in spremembo Načrta razvojnih programov 2021–2024 pri naslednjih projektih:

- PP 130053 Ureditev cestne in ostale infrastrukture dela Gallusove in Cvetlične ulice (OB124-21-0006)
- PP 10032 Plače javnih del v športu
- PP 17007 Prispevek za zdr. stro. za nezavarovane osebe
- PP 17008 Mrliško ogleda služba
- PP 180201 Sofinanciranje gledaliških abonmajev in kult. – izobr. dejavn.
- PP 19028 Regresiranje prevozov učencev
- PP 20011 Dejavnost izvajanja pomoči na domu

Navzočnost se ni spremenila (18 svetnikov).

ZA je glasovalo 18 svetnikov. **PROTI** ni glasoval nihče.

Sklep **je bil** sprejet.

K10.

PREDLOG SKLEPA O PRERAZPOREDITVI PRORAČUNSKIH SREDSTEV IN SPREMEMBI NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV 2021–2024 ZA PROJEKT REKONSTRUKCIJA KANALIZIRANEGA POTOKA IZPOD BARBARE

Gradivo za točko so svetniki prejeli na mize pred začetkom seje. Vsebino predloga je predstavil Peter Planinšek. Povedal je, da je občina del denarja že zagotovila za projektno dokumentacijo in uredila vse potrebno za pridobitev gradbenega dovoljenja. Po tem je direkcija od občine zahtevala še izdelavo projekta za izvedbo, ki je že narejen, v tem času tečejo intenzivne priprave na izvedbo.

Župan je odprl razpravo. Nihče ni razpravljal, zato je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Šmarje pri Jelšah sprejme na podlagi 5. in 7. člena Odloka o proračunu Občine Šmarje pri Jelšah za 2021 prerazporeditev proračunskih sredstev in spremembo Načrta razvojnih programov 2021-2024 pri naslednjih projektih:

- PP 16003 – Priprava investicijskih projektov
- Pp 15018 – Urejanje vodotokov, hidrološke presoje

Navzočnost se ni spremenila (18 svetnikov).

ZA je glasovalo **18** svetnikov. **PROTI** ni glasoval **nihče**.

Sklep **je bil** sprejet.

K 11.

OBRAVNAVA PREDLOGA ZA ODKUP DVORCA JELŠINGRAD

Gradivo za točko so svetniki prejeli s sklicem seje. Župan je poudaril, da mora lokalna skupnost zaščititi kulturni spomenik pred nadaljnjim propadanjem. Občina ima priložnost, da kupi različne deleže gradu, tudi 100-odstotnega. Denar bo zagotovljen z rebalansom letošnjega proračuna, ki bo predlagan v začetku julija. Župan je predal besedo Luciji Čakš Orač, ki je pripravila gradivo. Izrazila je zadovoljstvo o obravnavi te teme na seji občinskega sveta. Na kratko je povzela bistvo gradiva in izrazila prepričanje, da bodo čez nekaj let v lokalni skupnosti ponosni na odločitev.

Župan je odprl razpravo.

Zvonka Novak Habot je vprašala o vrednosti in vlaganjih občine v začasno sanacijo strehe.

Župan je pojasnil, da je bila v tem mandatu s folijo zaščitena streha nad orientalskim stropom, kjer je pomagal PGD Šmarje pri Jelšah. Podatkov ozr. računov za pretekla vlaganja v dvorec ni.

Zvonka Novak Habot je menila, da če so se vlaganja poravnala iz občinskega proračuna, potem računi obstajajo in se lahko podatki pridobijo iz izpisov postavk. Ocenila je še, da bi se lahko z določenimi lastniki dvorca še lahko pogajali ozr. znižali ceno.

Župan je povedal, da je občina naročila cenitev dvorca, po cenitvi sledijo dodatna pogajanja. Z večinskim lastnikom pa je že dogovorjeno, da bo od kupnine odštel vrednost vseh letošnjih vlaganj.

Jože Misja je dejal, da je propadanje dvorca odgovornost lastnikov, ne lokalne skupnosti, ki pa se aktivno vključuje v rešitev problema. Pričakuje, da bosta tudi zavod za varstvo kulturne dediščine in država dala kaj od sebe ter da ne bosta samo narekovala, kaj je treba delati.

Lucija Čakš Orač je odvrnila, da zavod nima denarja, so pa razpisi ministrstva, kamor se bo občina verjetno prijavila. Dodala je še, da si zavod prizadeva in dela po pooblastilih, da bi Jelšingrad postal spomenik državnega pomena.

Gorazda Močnika je zmotil stavek v gradivu, ki določa, da »mora občina naročiti konservatorski načrt, projektno dokumentacijo in celoten dvorec najkasneje v začetku prihodnjega leta statično sanirati.« Vprašal je, ali bo občinski svet ob sprejemu proračuna za leto 2022 potrdili 2,5 milijona evrov, da bo občina to uspela izvesti.

Župan je odgovoril, da to ni mogoče, saj bo več poplačil investicij, bo pa občina ob zmožnostih proračuna in s pomočjo drugih virov pridobila nekaj denarja za postopno obnavljanje dvorca.

Zvonka Novak Habot je vprašala, kdo iz občinske uprave se bo lotil aktivnega iskanja zunanjega investitorja za dvorec in golf igrišče, če občinski svet potrdi predlagani sklep.

Lucija Čakš Orač je opozorila, da mora biti občina tista, ki stori najpomembnejše korake, da kupca pridobi, mora pa prispevati sredstva in ostati lastnik, išče pa partnerja v javno-zasebnem partnerstvu, ki je možno le, če je lastnik javni subjekt.

Gorazd Močnik je dejal, da bi občinski svet moral o nakupu ponovno odločati, ko bodo znane cene odkupa lastniških deležev. Zato je predlagal spremembo sklepa.

Župan je pojasnil, da občina trenutno nima sredstev v NRP-ju, se pa bodo zagotovila v rebalansu. Dvorca občina ne more kupiti, dokler občinski svet ne odobri nakupa, cena bo znana na osnovi uradne cenitve in pogajanj z lastniki.

Florjan Pevec je vprašal, kakšna je cenitev in ali bo občina odkupila 100-odstotni delež.

Župan je povedal, da cenitev še ni končana, znani so zneski, ki jih posamezni lastniki pričakujejo. Napovedal je, da se bo občina po opravljeni cenitvi še pogajala z vsemi lastniki. Če občina ne bi mogla kupiti 100-odstotnega deleža, bi lahko pristopila k razlastitvi, ki naj bi trajala do dveh let.

Janko Šket je ocenil, da je zadnji čas, da lokalna skupnost ukrepa. Po njegovem mnenju gre za velik zalogaj, ki ga občina sama ne bo zmogla. Predlog sklepa bo podprl, je napovedal, predlagal pa je, da občina bolj jasno poda oceno vrednosti nakupa dvorca, o čemer občinski svet odloči.

Župan je ponovil, da je predlog sklepa jasen; v predlogu rebalansa bodo predstavljene vse cene, cenitev, tako da bodo svetniki dvignili roke za nakup ali proti temu.

Razpravljajal ni nihče več, zato je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Občina Šmarje pri Jelšah pristopi k pogajanjem za nakup dvorca Jelšingrad, pripravi vse potrebno za nakup, ki ga izvede, ko bodo na razpolago potrebna sredstva.

Navzočnost se ni spremenila (8 svetnikov).

ZA je glasovalo **18** svetnikov. **PROTI** ni glasoval **nihče**.

Sklep **je bil sprejet**.

K12.

**PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE
ŠMARJE PRI JELŠAH ZA LETO 2021**

Gradivo za točko dnevnega reda so svetniki prejeli s sklicem seje. Predlog sklepa je predstavila Zinka Berk.

Župan je odprl razpravo.

Zvonka Novak Habot je vprašala, ali ostale občine sofinancirajo nakup ali ne.

Župan je pojasnil, da nakup zemljišča ostale občine ne sofinancirajo, gradnjo centra pa.

Gorazd Močnik je pohvalil prizadevanja občine, da urgentni center ostane v naši občini. Zanimalo ga je, ali bo celotno zemljišče namenjeno urgentnemu centru ali še kateri drugi dejavnosti.

Župan je pojasnil, da bo ena parcela za urgentni center. Ker je lastnik želel prodati obe parceli in je bila dobra cena, se je občina odločila za nakup obeh parcel.

Janko Šket je dejal, da tudi iz drugih občin pozdravljajo odločitev o urgentnem centru na Mestinju, ki naj se čim prej zgradi.

Razpravljal ni nihče več, zato je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

- I. **Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Šmarje pri Jelšah za leto 2021 se dopolni z:**

BODOČI LASTNIK: Občina Šmarje pri Jelšah				
	OKVIRNA LOKACIJA	OKVIRNA VELIKOST	VRSTA NEPREMIČNINE	PREDVIDENA SREDSTVA v €
1.	Parcele št. 717 in 723/1, obe k.o. Preloge (zemljišče za urgentni center v Mestinju)	8.862 m ²	zemljišče	cenitev

Navzočnost se ni spremenila (18 svetnikov).

ZA je glasovalo **18** svetnikov. **PROTI** ni glasoval **nihče**.

Sklep **je bil** sprejet.

K13.

PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA ZEMLJIŠČA V SPLOŠNI RABI

Gradivo za točko so svetniki prejeli s sklicem seje. Predlog sklepa je predstavila Zinka Berk.

Župan je odprl razpravo. Razpravljal ni nihče, zato je župan dal na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

1. Ukine se status zemljišča v splošni rabi na nepremičninah z ID znaki parcela 1210 1459/1, parcela 1199 1023 in parcela 1199 1019/1.
2. Na navedenih parcelah pridobi lastninsko pravico Občina Šmarje pri Jelšah.
3. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Navzočnost se ni spremenila (18 svetnikov).

ZA je glasovalo 18 svetnikov. **PROTI** ni glasoval nihče.

Sklep **je bil** sprejet.

K 14.

POBUDE IN VPRAŠANJA

Župan je seznanil s pobudo sveta zavoda OŠ Šmarje pri Jelšah o obnovi starega nadhoda v Šmarju pri Jelšah. Anita Reich je pojasnila, da so sredstva za obnovo zagotovljena v letošnjem proračunu, potekajo pa pogajanja z direkcijo za železnice, da bi gradnjo sofinancirali, ker gre za objekt nad železnico. Ocena investicij je je 80.000 evrov brez ddv-ja.

Gorazd Močnik je dejal, da bi bilo bolje, če bi projektant namesto lesenih površin načrtoval pocinkane pohodne rešetke.

Anita Reich je pojasnila, da je predlog občine, da bi bila enaka površina, kot je na novem nadhodu.

Martin Stoklas je vprašal, ali je kakšna varianta, da ne bi bilo nadhoda, ampak bi bil podhod.

Anita Reich je pojasnila, da je izdelana idejna zasnova v sklopu obvoznice Šmarje.

K15.

RAZNO

S sklicem seje so svetniki prejeli gradivo o oceni varnostne situacije na območju Občine Šmarje pri Jelšah v letu 2020, ki ga je pripravila Policijska postaja Šmarje pri Jelšah, in osnutek pokrajinske zakonodaje s pregledom pristojnosti pokrajin, ki ga je pripravil Državni svet.

Župan je napovedal, da bo zaradi umika Jasne Žerak od kandidature za direktorico JZ ZD svet zavoda imenoval vršilca dolžnosti od 1. junija. Povzel je številne pritožbe občanov glede dostopnosti ZD in zdravnikov. O stanju je občina zahtevala pisno pojasnilo strokovne vodje, s katerim pa občina ni zadovoljna, saj občani ne morejo čakati do aprila 2022, da se bodo zadeve rešile. Zato je predlagal, da se na naslednjo sejo občinskega sveta povabi strokovno vodjo ZD, ki naj pojasni razmere.

Zvonka Novak Habot je obžalovala, da so zadeve o težavah privrele na dan po umiku kandidature dosedanje direktorice.

Florjan Pevec je vprašal, ali je izbran izvajalec za sanacijo plazu Orehovec.

Župan je pojasnil, da sklep še ni pravnomočen, občina čaka še sklep ministrstva o sofinanciranju.

Peter Vraničar je komentiral pojasnilo direktorja OKP-ja mag. Bojana Pirša glede odlaganja salonitk. Vprašal je, zakaj občani uporabniki OKP-jevih storitev ne morejo brezplačno odložiti salonitk, medtem ko uporabniki podjetja Symbio v Šentjurju, Celju in Vojniku pa lahko.

Peter Planinšek je obljubil, da bo pridobljeno dodatno pojasnilo OKP-ja.

Martin Stoklas je dejal, da je v potoku našel odpadno gumo. Četudi v pravilniku OKP-ja piše, da je v zbirnem centru dovoljeno oddati 4 gume na gospodinjstvo, delavka v zbirnem centru gume ni želela prevzeti. Zanimalo ga je, zakaj ne.

Peter Planinšek je obljubil, da bo vprašanje poslano na OKP.

Gorazd Močnik je vprašal, ali bo obnovljena cesta pri križišču Kašča res nekoliko dvignjena.

Župan je pritrdil in na kratko predstavil obsežnost naložbe, ki se bo začela v juniju.

Peter Vraničar je vprašal, kako bo urejen promet v času obnove.

Župan je pojasnil, da se zastojem ne bo mogoče izogniti. Obvozi bodo urejeni, a križišče je nujna naložba.

Martin Stoklas je predlagal, da bi se lahko občina s policijo dogovorila, da bi ročno usmerjali promet v konicah.

Župan je sprejel pobudo in napovedal, da obnova križišča pri Kašči ne bo edina naložba, zaradi katere bo promet skozi naselje oviran. Kmalu se bo začela rekonstrukcija kanaliziranega toka potoka izpod Barbare, kar bo stalo več kot milijon evrov, ki jih v glavnem zagotavlja država.

Miran Koštomaj je županom Obsotelja predlagal, da se ime Savinjske regije spremeni, saj pri nas ni Savinje.

Župan je pojasnil, da je predlog za imenovanje Celjske regije.

Janko Šket je predlagal, da bi se direktorji javnih zavodov enkrat letno predstavili občinskemu svetu in odgovarjali na vprašanja. Predlagal je še, da bi člani v svetih javnih zavodov prav tako enkrat letno poročali o svojem delu, saj zastopajo interese občine.

Borut Bevc je predstavil pobudo krajanov Bodrišne vasi za omejitev hitrosti, ki naj jo preučita strokovna služba občine in svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu.

Lucija Čakš Orač je predlagal, da se sanira lokalna cesta, ki je v času preplastitve Mala Pristava–Belo služila kot obvozna cesta.

Peter Vraničar je dejal, da se lastniki zemljišč ob poti Mestinje–Stranje sprašujejo, kdo je kriv za nastalo situacijo in krivijo občino. Predlagal je, da se v medijih objavi, zakaj je prišlo do zaustavitve projekta.

Anita Reich je povedala, da so bili o vsem lastniki zemljišč, mediji in tudi občinski svetniki o zapletu že seznanjeni. Projekt vodi direkcija za železnica, ki meni, da gre za vzdrževalna dela, za katera ni potrebno gradbeno dovoljenje. Inšpekcija meni nasprotno. Na odločbo je bila vložena pritožba, postopek pa še ni rešen.

Župan je dodal, da je bil izveden sestanek z vsemi lastniki in nihče ni imel težav s tem. Težava je, da se dve ministrstvi ne moreta zmeniti, zaradi česar je prekinjena 3. faza projekta. Zaplet rešujemo.

Nihče ni več razpravljaj, zato je župan sejo zaključil ob 18.10.

Zapisala:

Sergeja Javornik

Župan
Matija ČAKŠ, dr. vet. med., spec. bujatrike