

**OBČINA PIRAN**  
**Občinski svet**

Številka: 032-2/2018

Datum: 20.1.2018

**Z A P I S N I K**

**26. redne seje Občinskega sveta Občine Piran,  
18.1.2018, ob 16.00 uri  
v dvorani Domenica Tintoretta občinske palače  
v Piranu, Tartinijev trg 2.**

Na podlagi 19. člena Statuta Občine Piran in 32. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Piran je sejo vodil župan Občine Piran Peter Bossman.

**NA SEJI SO BILI NAVZOČI NASLEDNJE SVETNICE IN SVETNIKI:**

1. FAGANELJ FLORIS MATEJ
2. FAKIN DENIS
3. FIKFAK SERGEJ
4. FONDA BRUNO
5. GROZIČ LUČANO
6. HOT MEIRA
7. IVANČIČ SLAVKO
8. JAKIN ROBERT
9. JERETIČ MARJAN
10. KORENIKA ANDREJ
11. KRAŠEVEC FRANC
12. LEGEN DALIBOR
13. MAKORIČ ŠPELIČ JERICA
14. MASLO BEZER MILICA
15. PREMUR LOVŠIN STANISLAVA
16. RADIČ JELENA
17. RADOJKOVIČ ALEN
18. REBERNIK SNJEŽANA
19. ROJEC MANUELA
20. SFILIGOJ POLH ROSSANA
21. SORGO DANIJELA-prišla pri 3.točki
22. STEGOVEC MILOŠ
23. ŠTULAR VOJKA
24. ŠVONJA MOJCA

Odsotnost na seji je opravičila Neli ROMANELLO.

**NA SEJI SO BILI NAVZOČI TUDI:**

- Aleš BULEŽAN, direktor občinske uprave,
- Lada TANCER, vodja Urada za družbene dejavnosti,

- Ana FAKIN, vodja Urada za splošne zadeve,
- Breda KLOBAS, vodja Urada za finance,
- Ivan KOLJESNIKOV, vodja Urada za medobčinski inšpektorat in redarstvo,
- Mark ŠPACAPAN, višji svetovalec v Uradu za okolje in prostor,
- Jasmina BOLČIČ, višja svetovalka v Uradu za okolje in prostor,
- Kristina IVANČIČ, višja svetovalka v Uradu za premoženjskopravne zadeve,
- Natali GAK, višja svetovalka v Uradu za premoženjskopravne zadeve,
- mag. Patricija VIŠNJEVEC, zunanja svetovalka,
- Uršula KOREN, predstavnica PIA Studio, d.o.o.,
- Simon BUBOLA, direktor EPIK d.o.o.,
- Andrej MLAKAR, predstavnik Studio Mediterana d.o.o.,
- mag. Milena TRŽAN, predstavnica Inštituta za urbano ekonomiko,
- Matjaž UKMAR, direktor Športnega in mladinskega centra Piran,
- Franco JURI, direktor Pomorskega muzeja Sergej Mašera Piran,
- dr. Manca PLAZAR, zunanja svetovalka.

### **SREDSTVA JAVNEGA OBVEŠČANJA**

- Mitja Volčanšek (STA),
- Nataša Čepar (Primorske novice),
- Lea Širok (Radio Koper).

### **UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI**

Na podlagi 26. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Piran in liste navzočih svetnikov, je župan ugotovil, da je od 25 svetnikov, na seji navzočih 23, ter da je Občinski svet sklepčen in lahko formalno pravno prične z delom.

### **DOLOČITEV DNEVNEGA REDA:**

*Župan je svetnike in svetnice Občinskega sveta Občine Piran seznanil s spremembo vrstnega reda točk.*

*Svetniki so s 23 glasovi ZA sprejeli naslednji*

### **PREDLOG DNEVNEGA REDA:**

1. Potrditev zapisnika 25. redne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 5. 12. 2017,
2. Predlog za sprejem obvezne razlage 3. odstavka 25. člena Odloka o Ureditvenem načrtu za obalno območje Bernardin skladišča soli v Portorožu - ureditveno območje T5/2, (Ur. Objave PN št. 6/98 in št. 13/06) (skrajšani postopek),
3. Predlog Odloka o OPPN Termalna riviera (prva obravnava),
4. Predlog Odloka o OPPN Park sonce (druga obravnava),
5. Predlog Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Park sonce (druga obravnava),
6. Predlog Odloka o proračunu Občine Piran za leto 2018 (druga obravnava),
7. Predlog Odloka o uporabi sredstev proračunske rezerve (hitri postopek),

8. Predlog Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje izvajanja letnega programa športa v občini Piran (prva obravnava),
9. Predlog letnega programa športa v občini Piran za leto 2018,
10. Kadrovske zadeve,
11. Vprašanja, pobude in predlogi.

## **K 1. TOČKI DNEVNEGA REDA**

- **Potrditev zapisnika 25. redne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 5. 12. 2017**

*Svetniki so s 23 glasovi ZA potrdili zapisnik 25. redne seje Občinskega sveta z dne 5. 12. 2017.*

## **K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA**

- **Predlog za sprejem obvezne razlage 3. odstavka 25. člena Odloka o Ureditvenem načrtu za obalno območje Bernardin skladišča soli v Portorožu - ureditveno območje T5/2, (Ur. Objave PN št. 6/98 in št. 13/06) (skrajšani postopek)**

### **Skrajšani postopek:**

*Svetniki so s 23 glasovi ZA sprejeli naslednji*

### **SKLEP**

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Obvezno razlago 3. odstavka 25. člena Odloka o Ureditvenem načrtu za obalno območje Bernardin - skladišča soli v Portorožu (ureditveno območje T5/2), (Uradne objave Primorskih novic št. 6/98 in št. 13/06) **po skrajšanem postopku.**

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

Aleš BULEŽAN, direktor občinske uprave in Simon BUBOLA, direktor EPIK, d.o.o. sta podala obrazložitev.

mag. Meira HOT, predsednica **Komisije za statutarno-pravne zadeve** je podala pozitivno mnenje komisije.

mag. Meira HOT, predsednica **Odbora za urbanizem, okolje in prostor** je podala pozitivno mnenje odbora.

V razpravi je sodeloval občinski svetnik Slavko IVANČIČ.

**Prva obravnava:**

*Svetniki so z 22 glasovi ZA sprejeli naslednji*

**SKLEP**

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Obvezno razlago 3. odstavka 25. člena Odloka o Ureditvenem načrtu za obalno območje Bernardin - skladišča soli v Portorožu (ureditveno območje T5/2), (Uradne objave Primorskih novic št. 6/98 in št. 13/06) **v prvi obravnavi.**

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

**Druga obravnava:**

*Svetniki so z 22 glasovi ZA sprejeli naslednji*

**SKLEP**

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Obvezno razlago 3. odstavka 25. člena Odloka o Ureditvenem načrtu za obalno območje Bernardin - skladišča soli v Portorožu (ureditveno območje T5/2), (Uradne objave Primorskih novic št. 6/98 in št. 13/06).

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

**K 3. TOČKI DNEVNEGA REDA**

- **Predlog Odloka o OPPN Termalna riviera (prva obravnava)**

dr. Manca PLAZAR, zunanja svetovalka in Uršula Koren, predstavnica PIA Studio, d.o.o. sta podali obrazložitev.

mag. Meira HOT, predsednica **Odbora za urbanizem, okolje in prostor** je podala pozitivno mnenje odbora.

**MNENJA IN PREDLOGI SVETNIKOV, DANI V RAZPRAVI NA SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE PIRAN K PREDLOGU ODLOKA O OPPN TERMALNA RIVIERA (PRVA OBRAVNAVA) NA 26. REDNI SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE PIRAN 18. 1. 2018**

*(ZVOČNI ZAPIS)*

**Stanislava PREMUR LOVŠIN, občinska svetnica:** Lep pozdrav vsem. Tako bom rekla: ne vem, zakaj je ta točka dnevnega reda prišla na sejo Občinskega sveta glede nato, da z Marino sploh še nismo rešili vseh težav, ki jih imamo, tako da mislim, da bi morali rešiti najprej tisto, kar smo si zadali: koncesijo, kanal Fazan in tako naprej in potem šele to obravnavati. Zanima me, ali je bila želja Marine, da se na dnevni red te seje to uvrsti. Drugo, ne vem, koliko so bile upoštevane pripombe krajanov, ki so jih dali, in tudi komisije, ki je bila pri krajevni skupnosti Lucija. Tako da se res strinjam, da se enkrat Lucija uredi, ampak do danes nam Marina samo jemlje, do danes ni nič dala krajanom Lucije. Nam je pretežno vse vzela in mislim, da tukaj zastopam dejansko krajane Lucije in zato tega ne bom podprla. Hvala.

**Peter Bossman, župan Občine Piran:** Hvala. Res bi prosil, da ostanemo na OPPN in ne na mediaciji ... Z Marino se pogovarjamo glede vseh odprtih vprašanj. Pri razgrnitvi OPPN Marina, Termalna riviera se je pokazalo, da večina ljudi je za to. Da se uredi ta del Lucije in da se podaljša sezono, da se ponudi tudi nova delovna mesta. Ko bomo dosegli in upam, da bomo dosegli neke dogovore z Marino glede vseh odprtih vprašanj, takrat bom tudi pred občinskim svetom seveda predlagal sprejem dogovora z Marino, kot sem tudi predlagal. Ko smo imeli spor s hotelom Bernardin, sem tudi takrat, ko smo dosegli dogovor, to predstavil na občinskem svetu. Tako da mislim, da ta spor, ta odnos z Marino ne smemo nekako dovoliti, da bi zaviral razvoj v našem kraju. Hočem še nekaj povedati: to je prvo branje in rad bi slišal tudi vaše pripombe, vaša mnenja ... in da gremo potem v soglasje in se pripravimo za drugo branje, ko to bo prišlo na vrsto. Ampak prosim vas, da se res osredotočimo na OPPN in ne preveč na tisto mediacijo, ker mediacija še ni končana.

**Stanislava PREMUR LOVŠIN, občinska svetnica:** V tem kontekstu prosim, če mi lahko pripravljavci povejo, če so upoštevali vse pripombe v tem projektu, ki so bile dane tako na krajevni skupnosti kot povsod drugod. Samo to. Hvala.

**Dr. Manca PLAZAR, poročevalka tretje točke:** Pri pripravi OPPN so bile nekatere pripombe upoštevane, nekaterih pa ni bilo mogoče upoštevati. Zelo veliko pripomb je bilo danih zlasti glede same mediacije in same koncesijske pogodbe, zlasti o uporabi kanala Fazan in ostalih površin v Marini. Upoštevane pa so bile recimo pripombe glede parkiranja, tiste glede samega območja OPPN in ureditve zunanjih površin, dostopnosti. Se pravi, tiste pripombe, ki se jih je dalo smiselno upoštevati, so bile v OPPN vključene.

**Andrej KORENIKA, občinski svetnik:** Hvala za besedo in lep pozdrav vsem prisotnim. Kot je rekel župan, gre za prvo branje. Ozadja sicer ne poznam, ampak jaz to prvo branje podpiram, ker moj največji očitok županu in njegovemu načinu dela je prav ta, da smo v občini dejansko zelo pasivni in da se nikamor ne premaknemo. To jaz vidim kot nek napredek, da se bo končno nekaj začelo delati, čeprav prepozno. Tudi jaz zastopam krajane Lucije in mislim, da se večina s tem strinja, ker Lucija je tako ubogo, mrtvo naselje, kjer nimamo urejenega niti parkirišča za k zdravniku in v lekarno, tako da vsekakor podpiram razvoj in to vidim kot napredek. Hvala.

**Franc KRAŠEVEC, občinski svetnik:** Hvala za besedo, gospod župan, lepo pozdravljeni tudi vsi ostali. Najprej sem bil zelo presenečen, ko sem videl to točko na dnevnem redu, glede na to, da smo imeli sestanek pri županu in smo dobili neka stališča v zvezi s tem. Že takrat sem podpiral graditev Termalne riviere in jo bom podprl tudi danes iz preprostega razloga, ker se na

tem področju 30 let ni premaknilo čisto nič naprej, to parkirišče stoji neurejeno. Moram reči, da sem globoko razočaran nad rezultati pogajanj do zdaj, ker sem prepričan, da zamujamo veliko priložnost, da bi v paketu, v kompletu rešili odprta vprašanja z Marino ... Ampak moram pohvaliti župana, da je kljub temu, da do tega ni prišlo, to točko uvrstil na dnevni red in da v bistvu vsaj z določenimi stvarmi gremo naprej, da ne mencamo več na mestu. Se pravi, da zadevo potrdimo in da se bo zgodilo nekaj pozitivnega v Luciji. Po dolgem času nekaj novega. Hvala.

**Marjan JERETIČ, občinski svetnik:** Znotraj tega območja, ki smo ga videli, me zanima, koliko je občinskega zemljišča?

**Peter Bossman, župan Občine Piran:** Tam, kjer bo zgrajena Termalna riviera, ni nič občinskega.

**Marjan JERETIČ, občinski svetnik:** Znotraj, tam, kjer so bili hangarji?

**Peter Bossman, župan Občine Piran:** Veste, del, ki bo za garažno hišo, tam kjer bo garažna hiša, to pa je občinsko zemljišče. To je del programa opremljanja, ki ga bomo obravnavali v drugem branju, in v bistvu je tisto zemljišče, tam kjer naj bi bila v prihodnosti garažna hiša, občinsko. Tam, kjer so trenutno hangarji.

**Vojka ŠTULAR, občinska svetnica:** Gospod župan, hvala lepa za besedo. Kolegicam in kolegom pa lep pozdrav in tudi vsem ostalim, ki so prisotni na današnji seji. Več kot dve desetletji, če pogledam nekoliko polpreteklo zgodovino, se ukvarjamo s tem področjem. Bili so izdelani že OPPN, takrat tako imenovani zazidalni načrti, ki so predvidevali to ureditev in tudi povečanje same Marine. Žal takrat to ni bilo sprejeto in se je vsa zadeva umaknila in zastala. Zato sem danes zadovoljna, da imamo to na dnevnem redu, da obravnavamo Termalno riviero, da povemo svoja mnenja, da povemo argumente za in proti. Kajti zdi se mi, da v zadnjem in tudi v tem desetletju, bi lahko rekla, v občini Piran enostavno kakšnih posebno velikih projektov na področju razvoja turizma nismo omogočili, razen Palaca oz. njegove prenove. In če bomo tako nadaljevali, če bomo zaradi nerešenih stvari blokirali razvoj, se mi zdi, da ne bomo naredili nič dobrega ne turizmu in s tem tudi ne občini Piran, saj je to ena izmed glavnih, ja, najbolj glavna gospodarska dejavnost. Vse skupaj gre počasi, najprej je šlo na sodišče, zdaj v mediacijo. Mediacije zahtevajo kar veliko časa in upam, da bo to, kar danes obravnavamo prvič, kar je župan uvrstil na dnevni red v prvo obravnavo, stvari pospešilo. Pravzaprav sprejemam kot znak dobre volje, da omogočimo razvoj in da se bomo o tem pogovarjali, kajti če bo vsak izmed nas stal na svojem bregu, ne bomo prišli prav daleč. Poleg tega, kar je že gospod Kraševc omenil, se bo tam uredil prostor, ki je zdaj zelo zanemarjen in ni v čast ne Luciji ne celotni občini Piran. Mislim, da je to eden izmed velikih plusov, če se bo to zgodilo, kar pa seveda ni odvisno samo od nas. Torej sem prepričana, da se lahko zgodi, da bo ta naša želja in vizija s to prenovo in s tem OPPN res podaljšala turistično sezono. Prepričana sem tudi, da bo nekaj novih delovnih mest in ne nazadnje bo občina, ko bo tam zgrajeno, prejemala tudi vsako leto NUSZ, kako se bo v prihodnje imenoval, ne vemo, ampak skratka gre za zakon, torej za poseben davek, ki ga bo predpisala država in mislim, da so vse te stvari tudi v dobro občine Piran. Ne bi rada, da se mi obnašamo tako, kot se do Piranske občine obnaša država, ki že vrsto let blokira, zaustavlja: golf igrišče, podaljšanje letališke steze, Jernejev kanal in cesto, ki naj bi tudi pripeljala do Pirana. Če

že ostalih ne omenjam, ti trije, štirje projekti, ki so, so zelo pomembni in mislim, da jih moramo omogočiti. In ne nazadnje – s tem bom tudi končala – Občina mora upravljati s svojim premoženjem, ne pa da blokira stvari in povzroča dodatne težave pri polnjenju svojega proračuna, ker vemo, da je preskromen za vse tiste projekte, ki bi jih želeli izvesti. Hvala lepa.

**Andrej KORENIKA, občinski svetnik:** Hvala za besedo. Z vsem, kar je gospa Štularjeva povedala, se dejansko strinjam. Bi pa vseeno – ne morem ostati tiho in bi to rad povedal – da v bistvu ste dobro opisali, kako stojimo na mestu. Osem let imate oblast in prej še na podlagi najmanj deset let ste to občino tudi vodili, tako da to se je tudi za vprašati, ne. Lepo je zdaj biti pameten in pametovati, kaj se ni naredilo, ampak treba tudi prevzeti odgovornost za nedelo v vseh teh letih po osamosvojitvi. Samo en mandat vmes je bil nekdo drug, ostalo ste vi vodili politiko. Hvala.

**Peter Bossman, župan Občine Piran:** Gospod Korenika, nisem slišal replike. Nisem razumel: prosili ste za besedo za repliko, potem pa ste dali političen odgovor.

*Svetniki so z 22 glasovi ZA in 1 glasom PROTI sprejeli naslednji*

#### **SKLEP**

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme predlog Odloka o OPPN Termalna riviera v **prvi obravnavi** skupaj z mnenji, predlogi, pripombami in stališči svetnikov, ki so jih dali na današnji seji Občinskega sveta Občine Piran in stališčem Odbora za urbanizem, okolje in prostor.

2.

Predlagatelj predloga Odloka o OPPN Termalna riviera naj mnenja, predloge, pripombe in stališča svetnikov in odbora prouči in po možnosti upošteva pri pripravi predloga Odloka za drugo obravnavo.

3.

Ta sklep začne veljati takoj.

#### **K 4. TOČKI DNEVNEGA REDA**

- **Predlog Odloka o OPPN Park sonce (druga obravnava)**

dr. Manca PLAZAR, zunanja svetovalka in Andrej MĻAKAR, predstavnik Studio Mediterana, d.o.o. sta podala obrazložitev.

V razpravi je sodeloval občinski svetnik Miloš STEGOVEC.

*Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji*

## **SKLEP**

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) Park Sonce.

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

### **K 5. TOČKI DNEVNEGA REDA**

- **Predlog Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Park sonce (druga obravnava)**

dr. Manca PLAZAR, zunanja svetovalka in Milena TRŽAN, predstavnica Inštituta za urbano ekonomiko sta podali obrazložitev.

*Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji*

## **SKLEP**

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Park Sonce.

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

### **K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA**

- **Predlog Odloka o proračunu Občine Piran za leto 2018 (druga obravnava)**

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev.

Alen RADOJKOVIČ, predsednik Odbora za finance in proračun je podal pozitivno mnenje odbora.

V razpravi so sodelovale občinske svetnice: Stanislava PREMUR LOVŠIN, Vojka ŠTULAR in mag. Milica MASLO BEZER.

*Svetniki so z 19 glasovi ZA in 4 glasovi PROTI sprejeli naslednji*

## **SKLEP**

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme predlog Odloka o proračunu Občine Piran za leto 2018.



2.

Ta sklep začne veljati takoj.

***Svetniki so z 19 glasovi ZA in 1 glasom PROTI sprejeli naslednji***

### **SKLEP**

1.

Sprejme se načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Piran za leto 2018, ki predstavlja sestavni del proračuna Občine Piran za leto 2018 in je sestavljen iz:

- načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Piran za leto 2018 in
- načrta razpolaganja nepremičnega premoženja Občine Piran za leto 2018.

2.

Župana Občine Piran se pooblasti, da sam sprejme letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in odloča o nakupu nepremičnin v primeru uveljavljanja predkupne pravice na podlagi določil Zakona o urejanju prostora in Stvarnopravnega zakonika in v primeru, da je pridobitev lastninske pravice pogoj za poseg na zemljišče, na katerem se bo izvajala investicija, predvidena v proračunu Občine Piran, do vrednosti 50.000,00 € oz. v okviru sredstev, določenih v Proračunu Občine Piran za leto 2018.

3.

Župan Občine Piran lahko na podlagi sprejetega načrta ravnanja sprejme posamične programe prodaje tudi za manjšo izmero zemljišč oziroma lahko komplekse zemljišč deli v več samostojnih gradbenih parcel oziroma lahko posamezne parcele poveže v komplekse in jih prodaja kot celoto.

4.

Župana Občine Piran se pooblasti, da sam sprejme načrt razpolaganja za nepremičnine v lasti Občine Piran za leto 2018, katerih ocenjena vrednost ne presega 30.000,00 EUR.

Župana Občine Piran se pooblasti, da sam sprejme načrt razpolaganja za nepremičnine – stanovanja in poslovne prostore - v lasti Občine Piran, katerih ocenjena vrednost ne presega 20.000,00 EUR.

V prodajnih pogodbah za prodajo stanovanj, ki so v letnem načrtu opredeljena kot neprofitna stanovanja, se dogovori odkupna pravica v korist Občine Piran za dobo 10ih let, ki se jo vpiše v zemljiško knjigo. Obstoječemu najemniku se pred uvedbo postopka prodaje podeli predkupna pravica.

5.

Župan Občine Piran mora pri določanju izhodiščne vrednosti v posamičnem programu prodaje za zemljišča, namenjena zaokrožitvi lastniških parcel, ocenjeno vrednost iz cenitve oz. orientacijsko vrednost povečati za 30% v primeru, da je na zemljišču, ki je predmet prodaje, že

izvedena gradnja brez soglasja Občine Piran in kjer vrednost tako nelegalno zgrajene stavbe ni predmet ocenjene vrednosti zemljišča.

6.

Župan Občine Piran lahko odloča o prodaji nepremičnega premoženja na podlagi sprejetega načrta ravnanja iz 1. točke tega sklepa in načrta razpolaganja iz 4. točke tega sklepa, tako da skupna vrednost teh nepremičnin, prodanih v letu 2018, ne preseže vrednosti, določene v Proračunu Občine Piran za leto 2018.

7.

Ta sklep začne veljati takoj.

***Svetniki so z 21 glasovi ZA sprejeli naslednji***

### **SKLEP**

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Načrt pridobivanja premičnega premoženja za leto 2018.

2.

Občinski svet soglaša s pridobitvijo premičnega premoženja, navedenega v Načrtu pridobivanja premičnega premoženja za leto 2018.

3.

Ta sklep začne veljati takoj.

***Svetniki so z 19 glasovi ZA in 3 glasovi PROTI sprejeli naslednjo***

### **SOGLASJE**

1.

Občinski svet Občine Piran izdaja Turističnemu združenju Portorož soglasje za najem dolgoročnega kredita;

- do višine 70.000,00 evrov,
- za obdobje enega leta oziroma do vračila evropskih sredstev,
- s fiksno obrestno mero 1% p.a.,
- z namenom premoščanja likvidnosti pri izvajanju projekta »RIVIERA4SEASONS«.

2.

Soglasje začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o proračunu Občine Piran za leto 2018.

### **K 7. TOČKI DNEVNEGA REDA**

- **Predlog Odloka o uporabi sredstev proračunske rezerve (hitri postopek)**

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev.

**Hitri postopek:**

***Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji***

**SKLEP**

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Odlok o uporabi sredstev proračunske rezerve **po hitrem postopku**.

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

**Prva in druga obravnava:**

V razpravi je sodelovala občinska svetnica Mojca ŠVONJA.

***Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji***

**SKLEP**

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Odlok o uporabi sredstev proračunske rezerve.

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

**K 8. TOČKI DNEVNEGA REDA**

- **Predlog Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje izvajanja letnega programa športa v občini Piran (prva obravnava)**

Lada TANCER, vodja Urada za družbene dejavnosti je podala obrazložitev.

Lučano GROZIČ, predsednik Odbora za šport je podal pozitivno mnenje odbora s pripombo:

- v drugi alineji 3. člena Odloka se besedilo »najmanj 75%« briše ter nadomesti z besedilom »večino«.

**MNENJA IN PREDLOGI SVETNIKOV, DANI V RAZPRAVI NA SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE PIRAN K PREDLOGU ODLOKA O POSTOPKU IN MERILIH ZA SOFINANCIRANJE IZVAJANJA LETNEGA PROGRAMA ŠPORTA V OBČINI PIRAN (PRVA OBRAVNAVA) NA 26. REDNI SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE PIRAN 18. 1. 2018**

**(ZVOČNI ZAPIS)**

**Franc KRAŠEVEC, občinski svetnik:** Ja, hvala za besedo gospod župan. Tudi jaz sem imel prav to pripombo, v bistvu je več kot polovica, ne pa 75 odstotkov, kar bi lahko bilo, recimo, da so štirje otroci iz Izole in šest iz Portoroža, pa že ne bi stvar šla skozi. Tako da podpiram to.

*Svetniki so z 22 glasovi ZA sprejeli naslednji*

#### **SKLEP**

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Odlok o postopku in merilih za sofinanciranje izvajanja letnega programa športa v občini Piran v **prvi obravnavi** skupaj z mnenji, predlogi, pripombami in stališči svetnikov, ki so jih dali na današnji seji Občinskega sveta Občine Piran in stališčem Odbora za šport.

2.

Predlagatelj predloga Odlok o postopku in merilih za sofinanciranje izvajanja letnega programa športa v občini Piran naj mnenja, predloge, pripombe in stališča svetnikov in odbora prouči in po možnosti upošteva pri pripravi predloga Odloka za drugo obravnavo.

3.

Ta sklep začne veljati takoj.

#### **K 9. TOČKI DNEVNEGA REDA**

- **Predlog letnega programa športa v občini Piran za leto 2018**

Matjaž UKMAR, direktor Športnega in mladinskega centra Piran je podal obrazložitev.

Lučano GROZIČ, predsednik Odbora za šport je podal pozitivno mnenje odbora.

*Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji*

#### **SKLEP**

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Letni program športa v občini Piran za leto 2018.

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

#### **K 10. TOČKI DNEVNEGA REDA**

- **Kadrovske zadeve**

**Imenovanje direktorja Javnega zavoda Pomorski muzej Sergej Mašera Piran**

mag. Meira HOT, predsednica Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je podala predlog komisije.

Franco JURI, predlagani kandidat za direktorja javnega zavoda Pomorski muzej Sergej Mašera Piran se je pred glasovanjem predstavil Občinskemu svetu Občine Piran.

V razpravi sta sodelovala občinska svetnika: Bruno FONDA in Stanislava PREMUR LOVŠIN.

***Svetniki so s 23 glasovi ZA sprejeli naslednji***

### **SKLEP**

1.

**Občinski svet Občine Piran imenuje Franca Jurija iz Kopra, Kvedrova 11, za direktorja javnega zavoda Pomorski muzej Sergej Mašera Piran, za mandatno dobo petih let.**

2.

Direktor mandat nastopi z dnem 1.3.2018.

3.

Ta sklep velja takoj.

### **O b r a z l o ž i t e v :**

#### **K točki 1.**

Župan Občine Piran je 15.11.2017 na spletni strani Občine Piran in v Primorskih novicah Koper objavil javni razpis za zasedbo delovnega mesta direktor javnega zavoda Pomorski muzej Sergej Mašera Piran. V razpisu so bili določeni pogoji, ki jih mora izpolnjevati kandidat za zasedbo delovnega mesta direktorja, čas za katerega bo direktor imenovan in osemdnevni rok za prijavo. Kandidati so morali k prijavi priložiti življenjepis, program razvoja zavoda za obdobje trajanja mandata in dokazila o izpolnjevanju pogojev.

Na javni razpis se je prijavilo 9 (devet) kandidatov. V razpisnem postopku je bilo ugotovljeno, da so bile vse vloge pravočasne, pri čemer 5 kandidatov ni izpolnjevalo vseh razpisnih pogojev ali oddalo popolnih prijav.

Glede na navedeno, je župan na razgovor povabil 4 (štiri) kandidate, ki so izpolnjevali vse razpisne pogoje in sicer:

- najmanj visokošolska univerzitetna izobrazba (prejšnja) ali najmanj specialistično izobraževanje po visokošolski strokovni izobrazbi (prejšnje) ali magistrska izobrazba (druga bolonjska stopnja),
  - najmanj tri leta delovnih izkušenj na vodstvenih delovnih mestih z enakega ali sorodnega področja,
  - višja raven znanja slovenskega ter italijanskega jezika in osnovna raven najmanj še enega svetovnega jezika,
  - vodstvene in organizacijske sposobnosti
- in so oddali popolne vloge.

Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Pomorski muzej Sergej Mašera Piran (Uradne objave Primorskih novic Koper št. 37/06 in Uradni list RS št. 5/12, 71/16 in 58/17 – v nadaljevanju Odlok) v 10. členu določa, da se dokazila, ki jih morajo kandidati predložiti ob prijavi, določijo v razpisu. Za dokazila o izpolnjevanju pogojev se štejejo:

- Kot dokazilo o izpolnjevanju pogoja izobrazbe kopija diplome oz. druge listine, ki potrjujejo pridobitev v razpisu zahtevane izobrazbe;
- Kot dokazilo o izpolnjevanju pogoja zahtevanih delovnih izkušenj kopije pogodb o zaposlitvi, iz katerih mora biti razviden delodajalec, delovno mesto, opis del in nalog, ter obdobje opravljanja dela. Kot dokazilo o delovnih izkušnjah se šteje tudi potrdilo delodajalca o delovnih izkušnjah, iz katerega mora biti razviden naziv delodajalca, opis del ter čas opravljanja dela;
- Kot dokazilo o izpolnjevanju pogoja višje ravni znanja slovenskega jezika se šteje, če je oseba v razpisu zahtevano izobrazbo dosegla na slovenski šoli ali končala vsaj slovensko štiriletno srednjo šolo; za osebe, ki nimajo končanih ustreznih slovenskih šol: potrdilo uradno pooblaščenih izobraževalnih ustanov o uspešno opravljenem preizkusu znanja slovenščine po izobraževalnem programu za slovensko gimnazijo oz. gimnaziji ustrezno štiriletno šolo;
  - Kot dokazilo o izpolnjevanju pogoja višje ravni znanja italijanskega jezika se šteje zaključena osnovnošolska obveznost na šoli dvojezičnega območja in končana srednja šola, kjer je bil eden od jezikov tudi italijanski; končana srednja šola, kjer je bil eden od jezikov tudi italijanski, pri čemer kandidat ni predhodno končal osnovne šole na dvojezičnem območju in izpit iz italijanskega jezika na dodiplomskem ali podiplomskem študiju; potrdilo o višji ravni znanja italijanskega jezika; šolanje v Italiji; zaključen dodiplomski študij italijanskega jezika;
  - Kot dokazilo o izpolnjevanju pogoja osnovne ravni znanja svetovnega jezika se šteje potrdilo o jezikovnem izobraževanju pri ustrezni izobraževalni instituciji (šola tujega jezika) ali dokazilo o zaključenem srednješolskem izobraževanju (V. stopnja izobrazbe) iz katerega je razvidno, da je bilo izobraževanje iz svetovnega jezika uspešno zaključeno;
  - Vodstvene in organizacijske sposobnosti kandidata so se presojale na podlagi navedb v življenjepis, programu razvoja zavoda in predloženih dokazil o delovnih izkušnjah.

Prijavi na razpis je Franco Juri priložil naslednje listine, ki dokazujejo izpolnjevanje vseh razpisnih pogojev:

- overjeno kopijo diplome št. 188/86-87 z dne 21. IV. 1987 Filozofske fakultete v Ljubljani, iz katere izhaja, da je kandidat končal visokošolski študij (med drugim) italijanskega jezika s književnostjo, kar dokazuje izpolnjevanje pogoja najmanj visokošolske univerzitetne izobrazbe in izpolnjevanje pogoja višje ravni znanja slovenskega jezika ter višje ravni znanja italijanskega jezika;
- kopijo Pogodbe o zaposlitvi št. 349/2013 z dne 2.4.2013 za delovno mesto direktorja javnega zavoda Pomorski muzej Sergej Mašera Piran, iz katere je razvidno izpolnjevanje pogoja najmanj treh let delovnih izkušenj na vodstvenih delovnih mestih z enakega področja ter izpolnjevanje pogoja vodstvenih in organizacijskih sposobnosti (ker gre za vodenje istega zavoda, je dokazan pogoj vodstvenih delovnih izkušenj iz enakega področja);
- originalno potrdilo srednje šole z italijanski učnim jezikom Ginnasio Gian Rinaldo Carli št. 41-2/2012 z dne 4.4.2012, iz katerega izhaja, da je kandidat uspešno zaključil izobraževanje iz angleškega jezika v sklopu zaključenega srednješolskega izobraževanja in na podlagi katerega je razvidno izpolnjevanje pogoja osnovne ravni znanja svetovnega jezika in sicer za angleški jezik;
- kopijo sklepa št. OM 65/2013 z dne 2.4.2013 o imenovanju Franca Jurija za vodjo projektne skupine Openmuseums, kopijo sklepa AD 92/2013 z dne 2.4.2013 o imenovanju Franca Jurija za

vodjo projektne skupine Adristorical lands; kopijo sklepa št. 231/2013 z dne 20.6.2016 o imenovanju Franca Jurija za vodjo projektne skupine za projekt YouInHerit, kopijo sklepa 231-1/2016 z dne 20.6.2016 o imenovanju Franca Jurija za vodjo projektne skupine za projekt Come-In in kopijo sklepa z dne 21.12.2016 o imenovanju Franca Jurija za vodjo projektne skupine za projekt Mala barka 2 iz katerih je razvidno izpolnjevanje pogoja vodstvenih in organizacijskih sposobnosti. Izpolnjevanje pogoja vodstvenih in organizacijskih sposobnosti je razvidno tudi iz kopije pogodbe o zaposlitvi z dne 2.4.2013 za delovno mesto direktorja javnega zavoda Pomorski muzej Sergej Mašera Piran in navedb v priloženem življenjepis.

Poleg zgoraj navedenih listin je Franco Juri prijavi priložil še življenjepis, potrdilo o udeležbi na Regijskem izobraževanju slovenskega muzejskega društva na temi »Temeljna muzeološka znanja« in »Muzejska komunikacija« iz 5. novembra 2013, potrdilo št. IV Kr51147/2017-1 z dne 15.11.2017 iz katerega je razvidno, da Franco Juri ni v kazenskem postopku in program Javnega zavoda Pomorski muzej Sergej Mašera Piran za obdobje 2018-2023.

Župan je skladno z 36. členom Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (v nadaljevanju: ZUJIK) dne 12.12.2017 zaprosil svet zavoda Pomorski muzej Sergej Mašera Piran za podajo mnenja o štirih kandidatih, ki izpolnjujejo pogoje in so oddali popolne vloge.

S kandidati, ki so izpolnjevali vse razpisne pogoje in so oddali popolne vloge je župan 20.12.2017 in 27.12.2017 opravil osebne razgovore, na katerih so imeli kandidati možnost predstaviti program razvoja zavoda za obdobje trajanja mandata. Na razgovorih se je presojalo ali kandidati poleg razpisnih pogojev iz Odloka izpolnjujejo tudi pogoj iz 36. Člena ZUJIK, ki določa, da je za direktorja lahko imenovan kdor strokovno pozna področje zavoda in ima vodstvene sposobnosti. Franco Juri se je na podlagi navedb v prijavi in razgovora izkazal kot kandidat, ki strokovno najbolj pozna področje javnega zavoda in ima vodstvene sposobnosti, saj je od 1.3.2013 zaposlen kot direktor Pomorskega muzeja Sergej Mašera Piran.

Dne 10.1.2018 je svet javnega zavoda Pomorski muzej Sergej Mašera Piran podal izjavo, s katero soglasno podpirajo kandidata Franca Jurija.

Na podlagi preučitve dokumentacije, osebnega razgovora in mnenja sveta zavoda Pomorski muzej Sergej Mašera Piran o Francu Juriju, Občinski svet Občine Piran za direktorja Pomorskega muzeja Sergej Mašera Piran imenuje Franca Jurija, roj. 24.10.1956, stanujočega na naslovu Kvedrova 11, Koper za mandatno dobo 5 (petih) let.

## **K točki 2.**

Dosedanjemu direktorju poteče mandat 28.2.2018. Glede na navedeno izbrani kandidat nastopi mandat direktorja z dnem 1.3.2018. Na podlagi 9. člena odloka sklene pogodbo o zaposlitvi z direktorjem predsednik sveta zavoda Pomorski muzej Sergej Mašera Piran. Na pogodbo da soglasje župan Občine Piran.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper ta sklep ima kandidat pravico do vložitve tožbe pri Upravnem sodišču RS, oddelek v Novi Gorici, Rejčeva ulica 7, 5000 Nova Gorica v roku 30 dni od vročitve tega sklepa. Tožba se lahko vloži pri pristojnem sodišču neposredno ali pošlje priporočeno po pošti. Šteje se, da je bila tožba vložena pri sodišču tisti dan, ko je bila priporočeno oddana na pošto. Tožbi je treba priložiti ta sklep v izvorniku, prepisu ali kopiji ter po en prepis ali kopijo tožbe in prilog za toženca.

## **Obvestilo neizbranim kandidatom za direktorja javnega zavoda Pomorski muzej Sergej Mašera Piran**

mag. Meira HOT, predsednica Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je podala predlog komisije.

*Svetniki so z 24 glasovi ZA sprejeli naslednji*

### **SKLEP**

1.

Občinski svet Občine Piran pošlje vsakemu neizbranemu kandidatu za direktorja Javnega zavoda Pomorski muzej Sergej Mašera Piran obvestilo o neizbiri.

2.

Občinski svet potrdi besedilo obvestila, ki se nahaja v prilogi 1.

3.

Ta sklep začne veljati takoj.

### **K 11. TOČKI DNEVNEGA REDA**

- **Vprašanja, pobude in predlogi**

Mag. Milica MASLO BEZER, občinska svetnica je podala dve pobudi:

Seja je bila zaključena ob 18.07 uri.

Zapisnik pisala  
Nataša Karlaš

Zunanja svetovalka  
mag. Patricija Višnjevec

Župan Občine Piran  
Peter Bossman