

**OBČINA
LOŠKI POTOK
Hrib 17
1318 Loški Potok**



Tel.: 8350-100

ESA: 86

Štev: 410-53/2020

Datum: 04.11.2020

ZADEVA: Seznanitev občinskega sveta s sprejemom dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za »Rekonstrukcijo in prizidavo objekta Hrib 103« iz decembra 2019 in investicijskega programa (IP) za »Medgeneracijski center in stanovanja Hrib 103« iz oktobra 2020

PRAVNA PODLAGA: sklep občinskega sveta Občine Loški Potok

PREDLAGATELJ: Ivan Benčina, župan

PRIPRAVLJAVCI: Občinska uprava Občine LOŠKI POTOK

POROČEVALEC: Sašo Debeljak

OBRAZLOŽITEV:

1. Razlogi za seznanitev občinskega sveta s sprejemom dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za »Rekonstrukcija in prizidava objekta Hrib 103« december 2019

Občinski svet Občine Loški Potok je na 2. redni seji 20. 12. 2018 na podlagi 14. člena Statuta občine Loški Potok (Ul. RS, št. 41/17) pooblastil župana, da lahko v primeru potrebe po hitrem sprejemu DIIP-a ali IP-a te dokumente potrdi sam. Z vsebino sprejetih dokumentov župan seznanil občinski svet na prvi naslednji seji.

Razlog za izdelavo DIIP je umestitev investicije »Rekonstrukcija in prizidava objekta Hrib 103« v proračun za leto 2020 in NRP ter črpanje dodeljenih sredstev potrjenih s strani državnega zbora RS.

2. Ocena finančnih posledic

Na podlagi vloženega in potrjenega amandmaja poslanske skupine SDS je državni zbor izglasoval, da se Občini Loški Potok nameni 500.000 eur za obnovo objekta z namenom izgradnje varovanih stanovanj in stanovanj za mlade družine.

Glede na to, da je bil v preteklosti že izdelana idejna zasnova za rekonstrukcijo tega objekta smo laično ocenili investicijo na cca 720.000 eur. Na podlagi ocene in dodeljenih sredstev smo izdelali DIIP za uvrstitev investicije »Rekonstrukcija in prizidava objekta Hrib 103« v proračun za 2020 in NRP.

Investicija »Rekonstrukcija in prizidava objekta Hrib 103« je razdeljena na proračunsko leto 2020 in 2021.

Na podlagi DIIP –a je bila investicija umeščena v proračun za leto 2020 z dokončanjem v letu 2021. V letu 2020 je predvidena poraba 500.000 eur dodeljenih sredstev s strani državnega zbora ter 20.000 eur lastnega denarja. Preostanek investicije se izvede v letu 2021.

3. Razlogi za seznanitev občinskega sveta s sprejemom investicijskega programa (IP) za »Medgeneracijski center in stanovanja Hrib 103« oktober 2020

Občinski svet Občine Loški Potok je na 2. redni seji 20. 12. 2018 na podlagi 14. člena Statuta občine Loški Potok (Ul. RS, št. 41/17) pooblastil župana, da lahko v primeru potrebe po hitrem sprejemu DIIP-a ali IP-a te dokumente potrdi sam. Z vsebino sprejetih dokumentov župan seznanil občinski svet na prvi naslednji seji.

Razlog za izdelavo IP je spremenjena vrednost in naziv investicije »Medgeneracijski center in stanovanja Hrib 103« v rebalans proračuna za leto 2020 in NRP ter črpanje dodeljenih sredstev potrjenih s strani državnega zbora RS.

1. Ocena finančnih posledic

Na podlagi vloženega in potrjenega amandmaja poslanske skupine SDS je državni zbor izglasoval, da se Občini Loški Potok v letu 2020 nameni 500.000 eur za obnovo objekta z namenom izgradnje varovanih stanovanj in stanovanj za mlade družine.

Občina Loški Potok je do meseca maja 2020 pridobila gradbeno dovoljenje za rekonstrukcijo objekta ter na podlagi projektantske ocene ovrednotila investicijo na 1.150,898,96 eur z ddv.

Na podlagi ocene in dodeljenih sredstev smo izdelali IP za spremembo investicije »Medgeneracijski center in stanovanja Hrib 103« v rebalans proračuna za leto 2020 in NRP.

Investicija »Medgeneracijski center in stanovanja Hrib 103« je razdeljena na proračunsko leto 2020 in 2021.

Na podlagi IP –a je predvideno, da se sredstva države RS v višini 500.000 eur pridobijo v celoti v letu 2020, investicija pa se v celoti zaključi v letu 2021.

Za investicijo nameni država RS 500.000 eur, preostanek 650.898,96 eur pa predstavljajo lastna sredstva Občine Loški Potok.

2. Predlog

1. Občinski svet Občine Loški Potok se seznanja z vsebino sprejetega dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za »Rekonstrukcija in prizidava objekta Hrib 103« december 2019.
2. Občinski svet Občine Loški Potok se seznanja z vsebino sprejetega investicijskega programa (IP) za »Medgeneracijski center in stanovanja Hrib 103« oktober 2020.

Pripravil:
Sašo Debeljak

Ivan Benčina
ŽUPAN