



10

ŽUPAN

Številka: 478-0-0086/2009-31

Datum: 05. 03. 2010

OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRŽIČ

ZADEVA: Poročilo o realizaciji Letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Tržič za leto 2009

V skladu z 29. členom Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07, uradno prečiščeno besedilo, ZLS-UPB2, 27/08, 76/08, 79/09) in 2. odstavkom 15. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 14/07) vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

**POROČILO O REALIZACIJI LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA IN
RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE TRŽIČ ZA LETO 2009**

V skladu z 21. členom Statuta Občine Tržič in 53. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Tržič bo kot poročevalec na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

Vodja Urada za urejanje prostora, ga. Jasna Kavčič, univ. dipl. inž. grad.

PREDLOG SKLEPA:

Sprejme se Poročilo o realizaciji Letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Tržič za leto 2009.


mag. Borut Sajovic
ŽUPAN





OBČINSKA UPRAVA

OBRAZLOŽITEV:

Župan je v skladu z 2. odstavkom 15. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin dolžan enkrat letno poročati občinskemu svetu o realizaciji letnega načrta pridobivanja in razpolaganja. Občinski svet Občine Tržič je na svoji 11. redni seji dne 20. 12. 2007 sprejel Letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Tržič za leti 2008 in 2009 (v nadaljevanju: LN), v letu 2008 je sprejel pet dopolnitev, v letu 2009 pa še dve dopolnitvi.

Seznam nakupov in prodaj, ki jih je občina realizirala na podlagi LN je naveden v tabeli, ki je priloga in sestavni del tega poročila. Občina Tržič je poleg nepremičnin, uvrščenih na LN, prodala tudi eno nepremičnino, ki je bila uvrščena na **Program prodaje stvarnega premoženja v lasti Občine Tržič v letu 2007**, in sicer:

- parc. št. 1139/2, pot v izmeri 107,00 m², k.o. Bistrica za kupnino 1.600,00 EUR.

Nepremičnine, ki so bile uvrščene na LN in niso bile prodane oziroma kupljene v letih 2008 in 2009, vendar še obstaja interes za nakup oziroma prodajo, bodo uvrščene na Letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Tržič za leto 2010. Za preostale nepremičnine se je v letu 2009 izkazalo, da jih občina ne bo mogla prodati, bodisi ker ni našla kupca oziroma so bili javni postopki prodaje neuspešni, ali je kupec med postopkom odstopil od prodaje, bodisi so se postopki zavlekli zaradi parcelacij, izvzemov iz javnega dobra ali dolgotrajnih pogajanj o ceni in pogojih prodaje v primeru neposrednih pogodb. V primeru nakupa se je pri določenih nepremičninah izkazalo, da nakup ni več potreben, ker je občina s stranko sklenila služnostno pogodbo.

Na podlagi LN so bili skupno (za leti 2008 in 2009) predvideni nakupi nepremičnin v višini 644.017,84 EUR, pri čemer je bilo v obeh letih realiziranih 472.216,02 EUR nakupov (2008: 200.304,87 EUR in 2009: 271.911,15 EUR). Navedeni realizirani nakupi so bili sicer okvirno ocenjeni na 208.077,71 EUR (2008) oziroma 269.035,14 EUR (2009).

Na podlagi LN je bilo skupno (za leti 2008 in 2009) predvideno razpolaganje z nepremičninami v višini 4.303.045,10 EUR, pri čemer je bilo v obeh letih realiziranih 2.444.888,47 EUR razpolaganj (2008: 1.271.456,57 EUR in 2009: 1.173.431,90 EUR). Navedena realizirana razpolaganja so bila sicer okvirno ocenjena na 1.264.941,54 EUR (2008) oziroma 1.244.265,26 EUR (2009).

Priloge:

- Tabela: Pregled realizacije Letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Tržič za leto 2009.

Pripravili:

Jasna Kavčič, univ. dipl. inž. grad.
Vodja Urada za urejanje prostora

Simona Seliškar, univ. dipl. prav.



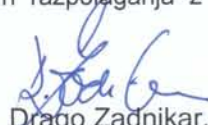

Drago Zadnikar, spec.
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE

TABELA: PREGLED REALIZACIJE LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA IN RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE TRŽIČ ZA LETO 2009 (osene vrstice pomenijo realizirane nakupe/prodaje)

I. PRIDOBIVANJE OZIROMA NAKUP NEPREMIČNIN
I./1. PRIDOBIVANJE OZIROMA NAKUP PROSTOROV

| LOKACIJA | OPIS STAVBE | | VRSTA NEPREMIČNINE | CENA/M ² V EUR | OKVIRNA CENA V EUR | KONČNA CENA | OPOMBE |
|--|----------------------|--------------------------------------|---|---------------------------|--------------------|-------------|---|
| | PARC. ST./ST. STAVBE | VRSTA RABE | | | | | |
| Križne Predilniška cesta 1 k.o. Tržič | 7/5 | stavbišče v izmeri 41 m ² | 3 prostori v zaodru kulturne dvorane v Križah | | 20.000 | 18.782,36 | |
| | 203/1 | | | | | | pravni posel ni bil izvršen, ker postopek ustanovitve etažne lastnine še ni zaključen |
| | 203/2 | | | | | | |
| | 205 | | | | | | |
| 206/1 | | | | | | | |
| | 206/2 | | prostori kegljišča - OT bi sofinancirala 60% nakupa prostorov | | 72.288,00 | 18.782,36 | |
| | | | | | 92.288,00 | 18.782,36 | |
| | | | | | 20.000 | | |

II. PRIDOBIVANJE OZIROMA NAKUP ZEMLJIŠČ

| LOKACIJA | OPIS NEPREMIČNINE | | | NAMENSKA RABA | CENA/M ² V EUR | OKVIRNA CENA V EUR | KONČNA CENA | OPOMBE |
|----------|-------------------|-----------------------------------|-----------------------|---------------|---------------------------|--------------------|-------------|---|
| | PARC. ŠT. | VRSTA RABE | IZMERA M ² | | | | | |
| Bistrica | del 297/1 | gozd v izmeri 5284 m ² | 35 | gozd | | 1.000,00 | | raztežnik B-7 pravni posel ni bil izveden, ker parcelacija zemljišča še ni zaključena Cesta pri Sokolnici pravni posel ni bil izveden, ker se parcelacija zaradi neurejenih lastniških razmerij v 3 letih še ni zaključila |
| | 111/33 | | | | | | | |
| | 599/23 | | | | | | | |
| | 111/3 | | | | | | | |
| | 111/2 | | | | | 7.248,00 | | |

| | | | | | | | | |
|-------|-------------|---|-------|--------------------------|--------|------------|--|--|
| | 1185/1 | | 1626 | cesta | 10,28 | 16.715,28 | | |
| | del 1182/10 | dvorišče v izmeri 5285 m ² | | stavbno | | | LC 428 120 - cesta mimo Peča in vrtca Pačček kupljenih je bilo 2.062 m ² v soliastriških deležih, ki bodo po geodetski odmeri ceste razdruženi | |
| | del 1182/15 | dvorišče v izmeri 95 m ² | 2.200 | stavbno | 60,00 | 132.000,00 | | |
| | del 1185/1 | park v izmeri 1626 m ² | | stavbno | | | | |
| | 111/5 | | 343 | javna površina | 10,28 | 3.526,04 | 123.720,00 | |
| | 149/1 | | 3244 | | | | 16.500,00 | |
| | 149/2 | funkc. objekt | 1150 | | | | | |
| | 149/3 | zelenica | 328 | | | | | |
| | 149/4 | | 340 | stavbno | | 100.000,00 | | |
| | 853/41 | cesta | 44 | K1 | 10,00 | 440,00 | | |
| | 853/52 | cesta | 6 | K1 | 10,00 | 60,00 | | |
| | 853/54 | cesta | 105 | K1, G | 20,00 | 2.100,00 | 4.226,85 | |
| | 238/2 | dvorišče | 40 | stavbno | 9,73 | 389,2 | 389,2 | |
| | del 329/3 | travnik 11170 m ² | 300 | | | 9.000,00 | | |
| | del 329/3 | | | stavbno | | 30 | 313/1170 celote | |
| | del 326 | travnik v izmeri 5456 m ² | 180 | stavbno | 40,00 | 7.200,00 | 121/5456 celote | |
| | 202/2 | | 262 | | 35 | 9.170,00 | | |
| | 206/1 | | 175 | | 35 | 6.125,00 | parkirišče - OŠ Kovor | |
| | 561/2 | | 55 | pot | 10,28 | 565,40 | cesta - pravni posej ni bil realiziran, ker cesta ni kategorizirana in je občini ni teba kupiti | |
| | del 123 | gozd 9408 m ² | 650 | gozd | 9,73 | 6.324,50 | JP 928 700 - pravni posej ni bil realiziran, ker je potrebna predhodna geodetska odmera ceste | |
| Križe | 157/2 | travnik | 917 | | 10 | 9.170,00 | geodetska odmera ceste razbremenilnik - namesto prodajne pogodbe je bila sklenjena služnostna pogodba | |
| | del 603/1 | sadovnjak v izmeri 4432 m ² | 700 | del stavbno, del K | 15,00 | 10.500,00 | VH Križe: zemljišče ni bilo kupljeno, ker je bilo naknadno ugotovljeno, da VH stoji na parc. št. 604/1, ki je v soliastrihni OT | |
| | 494/2 | | 19 | | 15 | 285,00 | pločnik Mlaka - zemljišče ni bilo kupljeno, ker je potrebna predhodna geodetska odmera | |
| | 150/32 | | 17 | | 165,41 | 2.811,97 | LK 428 652 | |

| | | | | | | | | |
|-------------------|-----------|---|--------|---------|-------|-----------|-----------|--|
| Leše | 5/2 | cesta | 153 | stavbno | 26,58 | 4.066,74 | 4.066,74 | LC 348 070 |
| | 37/2 | cesta | 12,00 | | 20,00 | 240,00 | 324,24 | LC 428 151, menjava s |
| | 38/2 | cesta | 198,00 | | 20,00 | 3.960,00 | 5.349,96 | parc. št. 861/1 k.o. Leše |
| Lom pod Storžičem | 993/6 | cesta | 320,00 | | 15,00 | 4.800,00 | | Cesta v Slaparski vasi; |
| | 277/5 | cesta | 44,00 | | 15,00 | 660,00 | | menjava z delom parc. št. 993/1 k.o. Lom pod |
| | 277/6 | cesta | 353,00 | | 15,00 | 5.295,00 | | Storžičem - pravni posej bo |
| | | | | | | | | realiziran v letu 2010 in je |
| | | | | | | | | bil uvrščen na nov LN |
| | 981/29 | cesta | 115 | stavbno | 9,73 | 1.118,95 | | LC 428 041: Menjava za del |
| | 955/23 | | | | | | | parc. št. 984, k.o. Lom pod |
| | | | | | | | | Storžičem - pravni posej |
| | | | | | | | | zaradi neuspešne |
| | | | | | | | | parcelacije ni bil realiziran |
| | 961/4 | | 439 | | | 59.404,20 | | Most na Slapu: pravni posej |
| | 981/44 | | 18 | | | | | ni bil realiziran; zadeva je |
| | 981/50 | | 46 | cesta | 10,28 | 472,88 | | na sodišču |
| | 58 | | 73 | cesta | 10,28 | 750,44 | | |
| | 59/1 | | 217 | | | | | LC 428 041 |
| | 59/2 | | 477 | cesta | 10,28 | 2.230,76 | | Pravni posej zaradi |
| | 1033/29 | | 767 | cesta | 10,28 | 4.903,56 | | neuspešne parcelacije parc. |
| | 1033/31 | | 199 | cesta | 10,28 | 7.884,76 | | št. 984 k.o. Lom pod |
| | 981/33 | | 532 | cesta | 10,28 | 2.045,72 | | Storžičem ni bil realiziran |
| | | | | | | | | LC 428 041 - pravni posej ni |
| | | | | | | | | bil realiziran, ker se z |
| | | | | | | | | lastnikom nismo mogli |
| | | | | | | | | dogovoriti |
| Podlubej | 352/10 | | 532 | cesta | 10,28 | 5.468,96 | | JP 928 052 - pravni posej |
| | | | | | | | | zaradi parcelacije ni bil |
| | | | | | | | | realiziran |
| | 719/16 | travnik 7324 m ² , travnik 1932 m ² | 633 | cesta | 10,28 | 6.507,00 | | JP 928 076 - pravni posej |
| | | | | | | | | zaradi neurejenega |
| | | | | | | | | lastniškega razmerja ni bil |
| | | | | | | | | realiziran |
| Trzic | del 434 | gos. posl. (44 m ²) gos. posl. (44 m ²) dvorišče 1097 m ² | 600 | stavbno | 40,00 | 24.000,00 | 41.077,00 | VH Ibelc |
| | | | | | | | | POT DO DURS in OGRAJA |
| | | | | | | | | OB OBČINSKI CESTI - |
| | | | | | | | | pravni posej ne bo |
| | | | | | | | | realiziran, ker cesta ni |
| | | | | | | | | kategorizirana in je OT ni |
| | | | | | | | | zavezana kupiti |
| | del 567/4 | | 670 | stavbno | 9,73 | 6.519,10 | | |

| | | | | | | | | | |
|--------------------|---------------|---------------------------------|-------|----------------|-------|--|-----------|-----------|--|
| | 93/9 | | 26 | cesta | 10,28 | | 267,28 | | LK 428 302: Šolska ulica - pravni posej zaradi vknjiženih bremen ni bil realiziran |
| | 93/10 | | 162 | cesta | 10,28 | | 1.665,36 | | Dvorišče v ulici Prehod: pravni posej ne bo realiziran, ker ne gre za kategorizirano pol, poleg tega je prodajalec ceno zvišal za 10x |
| | 280 | | | | | | 392 | | balinišče |
| | 395/1 | | 1.900 | cesta | 10,28 | | 19.532,00 | 15.272,00 | del parkirišča za Občino - pravni posej bo realiziran v letu 2010 in je uvrščen na nov LN |
| | 181/4 | stavbišče | 159 | stavbno | 70 | | 11.130,00 | | balinišče - pravni posej bo realiziran v letu 2010 in je uvrščen na nov LN |
| | 395/29 | dvorišče | 45 | stavbno | 46 | | 2.070,00 | | Menjava z delom parc. št. 615/2 in 616/1 k.o. Tržič (Zali Rovt) |
| | 616/85 | travnik | 41,00 | stavbno | 45,00 | | 1.845,00 | 1.870,83 | Pravni posej bo realiziran v letu 2010 in bo ponovno uvrščen na LN za 2010 |
| | 285/3 | sadovnjak | 42,00 | stavbno | 60,00 | | 2.520,00 | | |
| | 269/5 | sadovnjak | 34,00 | stavbno | 60,00 | | 2.040,00 | | |
| Žiganja vas | del 113 | travnik 2723 m ² | | | | | | | VH Žiganja vas: pravni posej ni bil realiziran, ker se z lastnikom ni bilo mogoče dogovoriti |
| | del 111/1 | travnik 13606 m ² | 1500 | | | | 12.000,00 | | |
| | 110/5 | ekst. sadovnjak | 369 | K1 | | | | | |
| | 109/4 | ekst. sadovnjak | 557 | stavbno, del K | | | 8.000,00 | | |
| | 3/4 del 470/6 | njiva | 206 | stavbno | 9,73 | | 1.503,29 | 2.004,38 | JP 928 310 - Kupljene so bile navedene nepremičnine |
| | 3/4 del 475/4 | sadovnjak | 103 | stavbno | 9,73 | | 751,64 | 1.002,19 | vse do celote 1/1. |
| | 475/8 | pol | 153 | stavbno | 9,73 | | 1.488,69 | 1.488,69 | |
| | 488/4 | sadovnjak | 73 | stavbno | 9,73 | | 710,29 | 710,29 | LC 428 100, JP 928 341 |

343.652,13
249.035,14

253.128,79

II. PRODAJA NEPREMIČNIN V LASTI OBČINE TRŽIČ

II/1. OBČINSKA NAJEMNIŠKA STANOVANJA

| LOKACIJA | OPIS STAVBE | | VRSTA NEPREMIČNINE | VELIKOST V M ² | OKVIRNA CENA V EUR | KONČNA CENA | OPOMBE | |
|-----------------------------|----------------------|------------|--------------------|--------------------------------------|--------------------|-------------|-----------|---|
| | PARC. ŠT./ST. STAVBE | VRSTA RABE | | | | | | IZMERA M ² |
| Pot na Zalil Rovt 11: 113 E | | | | 2-SS v 5. etazi, JV, s kletjo | 55,37 | 52.047,80 | 47.410,28 | |
| Blejska cesta 6 | 610/8, k.o. Tržič | slavbišče | 68 | pritlična stanovanjska hiša z garažo | 68 | 66.480,00 | | Stanovanje bo prodano v letu 2010 in bo ponovno uvrščeno na LN 2010 |
| | 610/2, k.o. Tržič | slavbišče | 110 | | delež (40/100) | 118.527,80 | 47.410,28 | |
| | | | | | | 52.047,80 | | |

II/2. OBČINSKI POSLOVNI PROSTORI IN DRUGE STAVBE - PRODAJNE POGODBE

| K. O. | PARC. ŠT. | VRSTA RABE | IZMERA M ² | NAMENSKA RABA | CENA/M ² V EUR | OKVIRNA CENA V EUR | KONČNA CENA | OPOMBE |
|----------|-----------|------------------------|-----------------------|---------------|---------------------------|--------------------|-------------|---|
| Bistrica | 114/12 | slavbišče | 548 | stavbno | | | | |
| | 114/18 | dvorišče | 84 | stavbno | | | | |
| | 1182/26 | dvorišče | 128 | stavbno | | | | |
| | 1182/28 | dvorišče | 204 | stavbno | | 234.859,37 | 293.000,00 | Peko PGP |
| Kovor | 86/1 | stan, stavba, dvorišče | 416 | stavbno | | 0,00 | 0,00 | Brezplačni prenos Zadrúžnega doma Kovor na KS |
| Tržič | 301 | stavba | 370 | stavbno | 50,00 | 18.500,00 | 42.975,68 | Stavba bivšega Obrtnega podjetja Tržič |
| | 90 | slavbišče | 2093 | | | | | Grad Neuhaus - Pravni posej ni bil realiziran, ker OT do konca leta 2009 ni našla kupca |
| | 91 | sadovnjak | 831 | | | | | |
| | 92 | travnik | 1.608 | | | | | |
| | 93/1 | park | 4.623 | | | 907.000,00 | | |
| | 311 | | del | | | 275.000,00 | | Peko PUR - 2x neuspešno javno zbiranje ponudb |

1.435.359,37
253.359,37

335.975,68

III.3. KMETIJSKA, GOZDNA IN STAVBNA ZEMLJIŠČA

| K. O. | PARC. ŠT. | VRSTA RABE | IZMERA M ² | NAMENS KA RABA | EUR/M ² | OKVIRNA CENA V EUR | KONČNA CENA | OPOMBE |
|----------|-----------|--|--------------------------|-------------------|--------------------|-----------------------|-------------------------------|--|
| Bistrica | del 197/1 | travnik 566,00 m ² | 104 | stavbno | 40,00 | 4.160,00 | 3.710,00 | |
| | 314/11 | njiva | 561 | stavbno | 32,23 | 18.081,03 | | pravni posej ni bil realiziran, ker so stranke odstopile od nakupa in so zemljišče vzele v najem za 5 let |
| | 114/14 | stavbišče | 479 | stavbno | 150,00 | 71.850,00 | | |
| | 114/16 | stavbišče | 208 | stavbno | 150,00 | 31.200,00 | | |
| | 1182/21 | dvorišče | 248 | stavbno | 150,00 | 37.200,00 | | |
| | 1182/20 | dvorišče | 37 | stavbno | 150,00 | 5.550,00 | | |
| | 1182/18 | dvorišče | 456 | stavbno | 150,00 | 68.400,00 | | |
| | 1182/17 | dvorišče | 98 | stavbno | 150,00 | 14.700,00 | | |
| | 118/18 | dvorišče | 350 | stavbno | 150,00 | 52.500,00 | | |
| | 118/2 | stanovanjska stavba | 391 | stavbno | 150,00 | 58.650,00 | | |
| | 1182/19 | dvorišče | 267 | stavbno | 150,00 | 40.050,00 | 327.101,83 | |
| | 118/13 | zelenica | 98 | stavbno | 150,00 | 14.700,00 | | |
| | 118/14 | zelenica | 116 | stavbno | 150,00 | 17.400,00 | | |
| | 118/15 | stavbišče | 297 | stavbno | 150,00 | 44.550,00 | | |
| 118/16 | stavbišče | 406 | stavbno | 150,00 | 60.900,00 | | | |
| 1182/24 | dvorišče | 163 | stavbno | 150,00 | 24.450,00 | | | |
| 1182/25 | dvorišče | 134 | stavbno | 150,00 | 20.100,00 | 174.450,00 | Zemljišča v kompleksu PEKO | |
| | 161/6 | gozd v izmeri 126,00 m ² in dvorišče v izmeri 226,00 m ² | 352 | stavbno | 40,00 | 14.080,00 | | zemljišče ni bilo prodano, ker je stranka odstopila od nakupa |
| Kovor | 862/2 | pot | 40 | stavbno | 25,00 | 1.000,00 | 1.746,00 | menjava za 853/41, 853/52, 853/54 K.O. Kovor |
| | del 849 | vaški prostor 112,00 m ² | 35 | stavbno | 40,00 | 1.400,00 | 705,76 | predhodna parcelacija, novoodmerjeni del potrebno izvzeti iz javnega dobra |
| | 110/44 | pasnik gospodarsko posloje | 263 26 | stavbno | 60 | 1.420,00 | 1.600,00 | delež - 26/239 |
| | del 383 | travnik v izmeri 680,00 m ² | | | | | | pravni posej ni bil realiziran, ker stranka ni bila več zainteresirana za nakup |
| | del 384 | travnik v izmeri 719,00 m ² | 180 | stavbno | 40,00 | 7.200,00 | | |

| | | | | | | | | |
|------------------|-----------|---|------|-----------|-------|------------|------------|---|
| Križe | del 838/1 | | 185 | stavbno | 10,28 | 2.901,80 | | zemljišče ni bilo prodano, ker odlok o kategorizaciji cest ni bil pravočasno spremljen |
| | 537/6 | | 104 | stavbno | 10,28 | 5.200,00 | | zemljišče ni bilo prodano, ker EG še ni odstranil TP, prodaja predvidena v letu 2010 |
| | 579/25 | pot | 32 | stavbno | 60,00 | 1.920,00 | 2.600 | TP Podvasca |
| Leše | 702/23 | pašnik | 4689 | stavbno | 51,4 | 241.014,60 | | 2 neuspešni javni dražbi |
| | 702/26 | pašnik | 5776 | stavbno | 51,4 | 296.886,40 | 227.118,10 | |
| | 702/32 | pašnik | 314 | stavbno | 30,84 | 9.683,76 | 8.069,80 | |
| | 702/33 | pašnik | 85 | kmetijsko | 5,14 | 436,90 | 436,90 | |
| | 702/36 | pašnik | 433 | stavbno | 25,7 | 11.128,10 | | zemljišče ni bilo prodano, ker kupec želi menjavo z njegovim zemljiščem, kjer poteka cesta in je bila potrebna odmera ceste |
| | 702/38 | pašnik | 571 | stavbno | 25,7 | 14.674,70 | | stranka odstopila od nakupa |
| | 702/37 | pašnik | 65 | stavbno | 25,7 | 1.670,50 | | Menjava s parc. št. 37/2 in 38/2 k.o. Leše |
| | 86/1/1 | cesta | 516 | stavbno | 20,00 | 10.320,00 | 13.942,00 | Uskladitev ZK stanja z dejanskim - RS, Zavod za gozdove |
| Lom pod Storžcem | 538 | poslovna stavba | 31 | K1 | 15,00 | 465,00 | 500,00 | zemljišče je bilo dodatno parcelirano in bo prodano v leto 2010 |
| | 983/1 | | 350 | stavbno | 10,28 | 3.598,00 | | |
| | 984 | | 95 | stavbno | 10,28 | 976,60 | | |
| | 984 | | 300 | stavbno | 10,28 | 3.084,00 | | neuspešna parcelacija |
| Podljubelj | 195/22 | travnik | 37 | stavbno | 40,00 | 1.480,00 | | stranka odstopila od nakupa |
| | 195/23 | travnik | 236 | stavbno | 40,00 | 9.440,00 | | |
| | 195/18 | travnik | 706 | stavbno | 70 | 49.420,00 | | |
| | 195/21 | travnik | 1131 | stavbno | 70 | 79.170,00 | | neuspešna javna dražba |
| | | gospodarsko poslopje 84 m ² , pašnik 3343 m ² | 3427 | | | | | stranka spremeni pogoje za nakup in sicer želi kupiti samo del parcele |
| | 894/5 | stavbišče | 165 | K | 5,00 | 17.135,00 | | pravni posej ni bil izveden |
| | 710/5 | stavbišče | 165 | K | 55,00 | 9.075,00 | | |

| | | | | | | | | |
|-----------------|----------------------|---------------------------------------|-----|---------|-------|---------------------|-------------------|---|
| Tražilci | 612/1 | stavbišče | 170 | stavbno | 60,00 | 10.200,00 | | stranka umaknila vlogo za odkup in zemljišče vzela v najem |
| | 201/1 (700/1639 del) | travnik 1639,00 m ² | 700 | stavbno | 70,00 | 49.000,00 | | pravni posej bo izveden v letu 2010 |
| | 616/5 | dvoršče | 275 | stavbno | 45,00 | 12.375,00 | 10.620,50 | |
| | del 615/2 | pot 136,00 m ² | 30 | stavbno | 45,00 | 1.350,00 | 1.916,46 | |
| | del 616/1 | cesta v izmeri 1814,00 m ² | 4 | stavbno | 45,00 | 180,00 | 319,41 | |
| | 662/4 | pot | 25 | stavbno | 30,00 | 750,00 | | |
| | 662/5 | pot | 8 | stavbno | 30,00 | 240,00 | | |
| | 674/3 | pot | 39 | stavbno | 30,00 | 1.170,00 | | |
| | 674/4 | pot | 19 | stavbno | 30,00 | 570,00 | | |
| | 674/5 | pot | 13 | stavbno | 30,00 | 390,00 | | pravni posej ni bil izveden, ker je bil potreben predhodni izzem iz javnega dobra ter |
| | 202/3 | travnik | 26 | stavbno | 30,00 | 780,00 | | vzpostavitvev etažne lastnine |
| | 202/4 | zemljišče pod stavbo | 7 | stavbno | 30,00 | 210,00 | | - zadeva se bo reševala v letu 2010 |
| | 202/5 | travnik | 93 | stavbno | 30,00 | 2.790,00 | | pravni posej bo izveden v letu 2010 |
| | 202/6 | zemljišče pod stavbo | 12 | stavbno | 30,00 | 360,00 | | |
| | del 640/1 | pot 58 m ² | 15 | stavbno | 60,00 | 900,00 | | |
| | 267 | sadovnjak | 50 | stavbno | 60,00 | 3.000,00 | | |
| | 283 | funkcionalni objekt | 101 | stavbno | 60,00 | 6.060,00 | 7.700,00 | |
| | 616/4 | dvoršče | 101 | stavbno | 40,00 | 4.040,00 | 3.900,62 | |
| | 654/3 | pot | 344 | stavbno | 20,00 | 6.880,00 | 3.608,56 | |
| | 363/6 | sadovnjak | 16 | stavbno | 50,00 | 800,00 | | |
| | 363/7 | sadovnjak | 23 | stavbno | 50,00 | 1.150,00 | | |
| | 639/5 | prodajni trg | 6 | stavbno | 50,00 | 300,00 | | |
| | 639/6 | prodajni trg | 26 | stavbno | 50,00 | 1.300,00 | | |
| | 639/7 | prodajni trg | 4 | stavbno | 50,00 | 200,00 | | pravni posej bo realiziran v letu 2010 |
| | | | | | | 1.484.216,39 | 790.045,94 | |
| | | | | | | 938.858,09 | | |

Nakupi: predvideni 435.940,13 realizirani 271.911,15 269.035,14

Prodaje: predvidene 3.038.103,56 realizirane 1.173.431,90 1.244.265,26

Nakupi: predvideni 08+09 644.017,84 realizirani 08+09 472.216,02 477.112,85

Prodaje: predvidene 08+09 4.303.045,10 realizirane 08+09 2.444.888,47 2.509.206,80