



OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Številka: 4300-0008/2013
Datum: 13.8.2013

AD/2

3. DOPISNA SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE ZREČE, ki bo od srede, 14. avgusta 2013 do torka, 20. avgusta 2013

ZADEVA:	GRADIVO ZA 2. TOČKO DNEVNEGA REDA DOPISNE SEJE OBČINSKEGA SVETA
NASLOV:	S O G L A S J E NADZORNEGA ORGANA OBČINE ZA DODATNA DELA V ŠPORTNI DVORANI OSNOVNE ŠOLE ZREČE V OKVIRU PROJEKTA »ENERGETSKA SANACIJA JAVNEGA ZAVODA OSNOVNA ŠOLA ZREČE, PRI KATERI SE UPOŠTEVAJO OKOLJSKI VIDIKI – I. FAZA«, SKLOP 2 – VGRADNJA SISTEMA ZA HLAJENJE
PREDLAGATELJ:	Župan
PRAVNA PODLAGA:	Sedmi odstavek 29. člena Zakona o javnem naročanju 16. člen Statuta Občine Zreče
NAMEN:	Predlog za izdajo soglasja
GRADIVO PRIPRAVILI:	Polona Matevžič Sandra Vidmar Korošec Andrej Furman
PREDLOG SKLEPA:	Predlagam, da Občinski svet Občine Zreče poda soglasje k sklenitvi aneksa k pogodbi, št. 360-0005/2013-2 z dne 28.6.2013, za dodatna dela v športni dvorani Osnovne šole Zreče v okviru projekta »Energetska sanacija Javnega zavoda Osnovna šola Zreče, pri kateri se upoštevajo okoljski vidiki – I. faza, sklop 2 – vgradnja sistema za hlajenje.



Občina Zreče, kot investitor - naročnik projekta »Energetska sanacija Javnega zavoda Osnovna šola Zreče, pri kateri se upoštevajo okoljski vidiki – I. faza«, SKLOP 2 – vgradnja sistema za hlajenje, je dne 28.6.2013 sklenila gradbeno pogodbo za vgradnjo sistema za hlajenje v športni dvorani Osnovne šole Zreče z izvajalcem del SBS TIM INŽENIRING d.o.o., Parmova ulica 53, 1000 Ljubljana, s pogodbeno vrednostjo 12.028,00 EUR brez DDV.

Tekom izvedbe javnega naročila v okviru projekta »Energetska sanacija Javnega zavoda Osnovna šola Zreče, pri kateri se upoštevajo okoljski vidiki – I. faza«, SKLOP 2 – vgradnja sistema za hlajenje, s katerim je v športni dvorani osnovne šole predvidena vgradnja novega sistema za hlajenje, se je izkazalo, da je zaradi pomanjkljivosti projektne dokumentacije za izvedbo in dokončanje naročila potrebno izvesti še dodatna dela, ki niso bila vključena v prvotno naročilo, vendar pa so nujno potrebna za dokončanje tega naročila.

V osnovnih popisih del je bil zajet minimum oziroma alternativa obstoječemu agregatu. Sistem bi brez dodatnega predlaganega deloval, vendar je hranilnik z opremo smiselno vgraditi v izogib pogostim vklopom agregata (pogosti vklopi povečujejo izdatke za električno energijo). Pogosti vklopi se kompenzirajo s hranilnikom, kjer je shranjena količina pripravljenega ohlajenega medija. Agregat s hranilnikom so bo tako vklapljal manjkat za več časa, kar pripomore k optimalnejšemu delovanju (boljši izkoristek) ter daljši življenjski dobi.

Skladno z informativnim predračunom izvajalca znašajo dodatna dela 2.566,90 EUR brez DDV. Dodatna dela so razvidna iz priloženega popisa del. Dodatna dela v višini 2.566,90 EUR brez DDV bodo financirana s sredstvi evropske kohezijske politike, DDV v višini 564,72 EUR pa bo občina zagotovila iz proračuna Občine Zreče za leto 2013, postavka BD – Energetska sanacija JZ OŠ Zreče.

Postopek s pogajanjem brez predhodne objave se bo izvršil skladno s 1. točko 5. odstavka 29. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 12/13-uradno prečiščeno besedilo). Razlogi za izvedbo postopka s pogajanjem izvirajo iz dejstva, da gre pri navedenem javnem naročilu za dodatne gradnje, ki niso vključene v prvotni projekt oz. v prvotno naročilo »Energetska sanacija Javnega zavoda Osnovna šola Zreče, pri kateri se upoštevajo okoljski vidiki – I. faza«, SKLOP 2 – vgradnja sistema za hlajenje, vendar so zaradi nepredvidenih okoliščin postale potrebne za izvedbo naročila gradenj ali storitev, zajetih v tem projektu ali naročilu, pod pogojem, da se naročilo odda ponudniku, ki izvaja prvotno naročilo. Del dodatnih gradenj ni mogoče tehnično ali ekonomsko ločiti od prvotnega naročila, ne da bi to naročniku povzročilo resne težave, hkrati pa je del dodatnih gradenj, čeprav bi se lahko ločil od izvajanja prvotnega naročila, nujno potreben za dokončanje tega naročila.

Na podlagi 7. odstavka 29. člena ZJN-2 mora naročnik pred spremembo pogodbe, ki pomeni spremembo predmeta pogodbe, vključno s spremembo obsega predmeta naročanja, ali povečanje cene ali vrednosti pogodbe, pridobiti soglasje svojega nadzornega organa.

Dodatna dela so bila potrjena tudi s strani strokovnega nadzora, ki ga pri izvedbi projekta izvaja podjetje Koning d.o.o., Mestni trg 7, 3210 Slovenske Konjice, ki ga pri gradnji odgovorno zastopa g. Edvard Brunčič.

Postopek s pogajanjem bo glede na predmet in razloge za njihovo izvedbo naročnik izvedel z obstoječim ponudnikom, ki je prevzel dela na podlagi osnovne pogodbe - SBS TIM INŽENIRING d.o.o., Parmova ulica 53, 1000 Ljubljana.



Operacijo delno financira Evropska unija, in sicer iz Kohezijskega sklada. Operacija se izvaja v okviru Operativnega programa razvoja okoljske in prometne infrastrukture za obdobje 2007-2013, 6. razvojne prioritete »Trajnostna raba energije«, 1. prednostne usmeritve »Energetska sanacija javnih stavb«.

S sredstvi evropske kohezijske politike bo sofinanciranih 100% javno upravičenih izdatkov operacije, od tega predstavljajo namenska sredstva Kohezijskega sklada 85-odstotni delež in slovenska udeležba za kohezijsko politiko 15-odstotni delež. Delež prispevka Evropske unije je 85,00%.«