



















LEGENDA :

-  meja območja zazidalnega načrta
-  meja območja funkcionalne celote
-  meja vplivnega območja
-  oznaka funkcionalne celote
-  gradbena linija
-  obstoječe stavbe
-  načrtovane stavbe
-  predvideni trgovski center
-  nadstrešek predvidenega trgovskega centra
-  predvideni objekti
-  zelenica
-  drevice
-  oznaka stavb in parkovnih ureditev
-  etažnost (maksimalni vertikalni gabarit)
-  kohtdar širipasovnice po veljavnem SD ZN
-  možnost priložne povezave (maksimalni gabarit)
-  možnost kletne povezave (maksimalni gabarit)
-  cestno telo s spremljajočim programom



M 1:1000



4.4 ARHITEKTONSKO - ZAZIDALNA SITUACIJA



REGIJSKA RAZVOJNA DRUŽBA
D.O.O.
ULIČNA ZA SKLADNOSTIŠČE
LJUBLJANA, UL. ŠKOFIJSKA
1000, SI-1000
t: 01/242.082

naročnik / investitor: HOFER trgovina d.o.o.
MESTNA OBČINA KRANJ
GI svetovanje d.o.o.

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ZAZIDALNEGA
NAČRTA OBMOČJA D 02/3 - ŠOLSKI CENTER
ZLATO POLJE (OZNAKA PO OPN - KRANJ ZLATO
POLJE KR Z1) ZA SEGMENT FUNKCIONALNE
CELOTE FC P1 IN DEL FCI, KI SE NANAŠA NA
PRIKLJUČEVANJE PROMETNE UREDITVE
OBMOČJA NA KOROSKO CESTO IN NOTRANJO
ZBIJNO CESTO
odg. vodja projekta: Borut ULČAR, univ.dipl.inž. arh. ZAPS 0415A
sodelavci: Vera RUTAR, poob. arh. ZAPS 9090
Miro PUSTOVRH BENDA, dipl.inž. arh. (UN)
Aleš BENET, mag.inž. arh.
strokovne podlage: Janez ZURJA, univ. dipl. inž. grad.
faza: PREDLOG

št. projekta: 4/2015
datum: februar, 2020
direktor: Borut ULČAR, univ. dipl. inž. arh.



LEGENDA:

- meja območja zazidalnega načrta
- obstoječe stavbe
- načrtovane stavbe
- transformatorska postaja
- EKO ekološki otok

	obstoječe	načrtovano
cekovodi za pitno vodo	—	—
cekovodi za odpadne vode (fekalne vode)	—	—
cekovodi za odpadne vode (padavinske vode)	—	—
plinovodi	—	—
VN elektroenergetski vodi (zračno)	—	—
VN elektroenergetski vodi (podzemno)	—	—
SN, NN elektroenergetski vodi (zračno)	—	—
SN, NN, JR elektroenergetski vodi (podzemno)	—	—
komunikacijski vodi	—	—
javna razsvetljava	—	—

Mikrolokacije posameznih objektov in omrežij: G.UJ se podrobneje določijo v proj. dokumentaciji glede na stanje terena in stopnjo natančnosti obdelave.



M 1:1000



4.5.1 PRIKAZ UREDITEV GLEDE POTEKA OMREŽIJ IN PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GJI TER GRAJENO JAVNO DOBRO - INFRASTRUKTURNO OMREŽJE

RRD

REGIJSKA RAZVOJNA DRUŽBA
D.O.O.

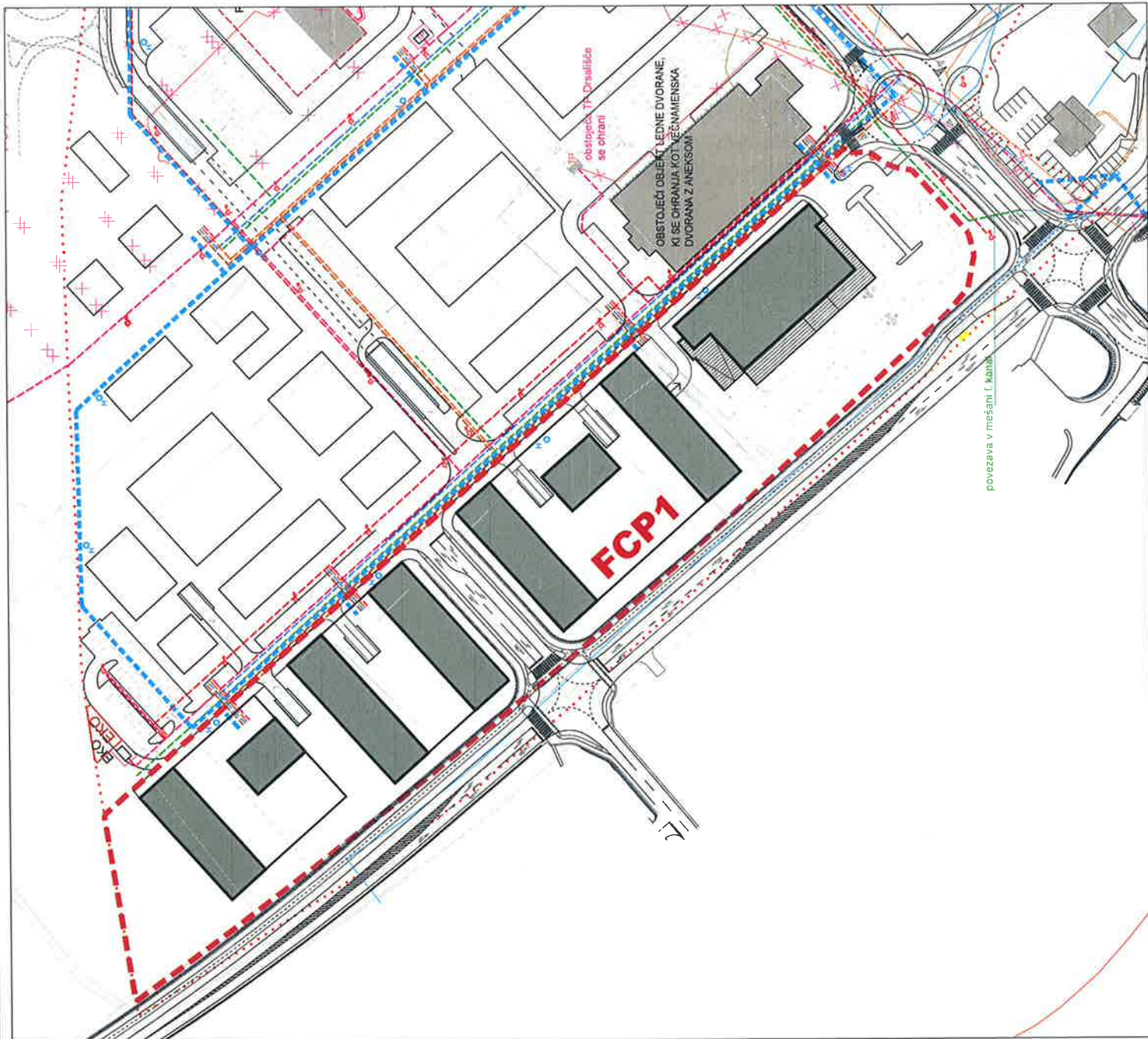
ČEBELJA ZA SKOPARSKO VILJAZJE PRISTOJA
LJUBLJANSKA 75, 1230 DOMŽALE
SI-1000 Ljubljana

naročnik / investitor: HOFFER trgovina d.o.o.
MESTNA OBČINA KRANJ
GI svetovanje d.o.o.

naziv podrobnega načrta: SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ZAZIDALNEGA
NAČRTA OBMOČJA D.02/3 - ŠOLSKI CENTER
ZLATO POLJE (OZNAKA PO OPN - KRANJ ZLATO
POLJE KP Z1) ZA SEGMENT FUNKCIONALNE
CELOTE FCP1 IN DEL FCI, KI SE NANAŠA NA
PRIKLJUČEVANJE PROMETNE UREDITVE
OBMOČJA NA KOROSKO CESTO IN NOTRANJO
ZBIRNO CESTO

odg. vodja projekta: Borut ULČAR, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0415A
sodelavci: Vera RUTAR, poob.arh. ZAPS 9590
Miro PUSTOVRH BENDA, dipl.inž.kraj.arh. (UN)
Aleš BENET, mag.inž.arh.
strokovne podlage: JANEZ ŽURA, univ.dipl.inž.grad.
faza: PREDLOG

Si., projekta: 4/2015
datum: februar 2020
direktor: Borut ULČAR, univ.dipl.inž.arh.



LEGENDA

- meja območja zazidalnega načrta
- meja območja funkcionalne celote
- FCP1** oznaka funkcionalne celote
- obstoječe stavbe
- načrtovane stavbe
- predvideni trgovski center
- predvideni objekti
- ▬ cestno telo s spremljajočim programom
- ▬ možnost umestitve parkirnih mest
- ▬ klančina
- 1A** oznaka stavb in parkovnih ureditev
- ▬▬▬ koridor širipasovnice po veljavnem SD ZN
- ▬▬▬ dvosmerni promet
- ▬▬▬ prometni znaki
- ▬▬▬ varovalni pas ceste



M 1:1000



4.5.2 PRIKAZ UREDITEV GLEDE POTEKA OMREŽIJ IN PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GJI TER GRAJENO JAVNO DOBRO - PROMETNO OMREŽJE



REGIONALNA RAZVOJNA DRUŽBA
D.O.O.
DRUŽBA ZA SODRŽAVNO UREJANJE POKRAJINE
LJUBLJANSKA 76 1230 DOVALE
tel. 01/24 14 44

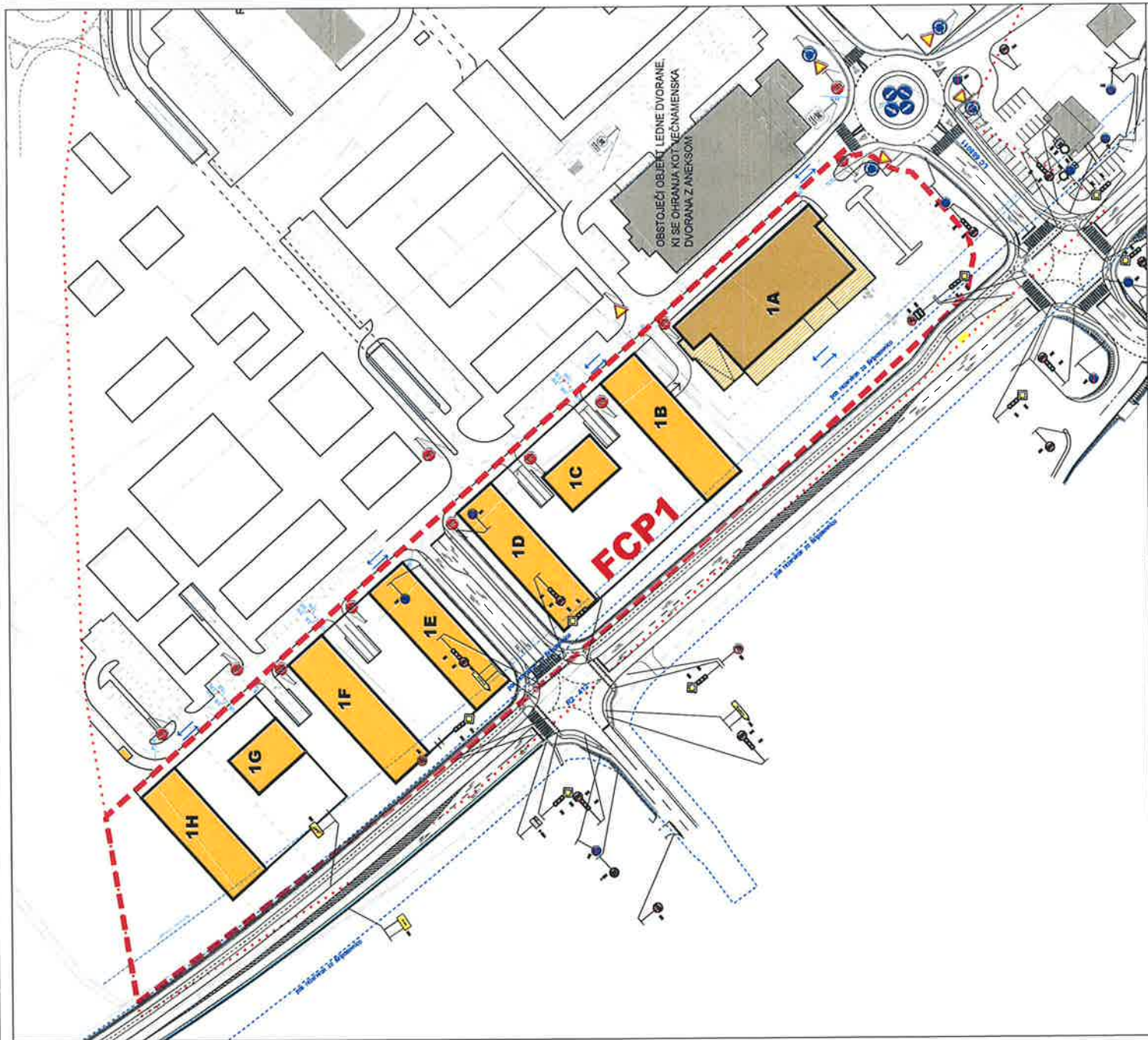
naročnik / investitor:
HOFFER trgovina d.o.o.
MESTNA OBČINA KRANJ
GI svetlovanje d.o.o.

naziv podrobnega načrta:
SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ZAZIDALNEGA
NAČRTA OBMOČJA D 02/3 - ŠOLSKI CENTER
ZLATO POLJE (OZNAKA PO OPN - KRANJ ZLATO
POLJE KR Z1) ZA SEGMENT FUNKCIONALNE
CELOTE FC P1 IN DEL FCI KI SE NANAŠA NA
PRIKLJUČEVANJE PROMETNE UREDITVE
OBMOČJA NA KOROSKO CESTO IN NOTRANJO
ZBIRNO CESTO

odg. vodja projekta:
Borut ULČAR, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0415A
sodelavci:
Vera RUTAR, poobl.arh. ZAPS 9980
Aleš BENETI, mag.inž.arh. (UN)

strokovne podlage:
Janez ŽURA, univ.dipl.ing.grad.
faza:
PREDLOG

št. projekta: 4/2015
datum: februar 2020
direktor: Borut ULČAR, univ.dipl.inž.arh.



LEGENDA :

- meja območja zazidalnega načrta
- obstoječe stavbe
- načrtovane stavbe
- predvideni objekti
- meja območja funkcionalne celote
- FCP1** oznaka funkcionalne celote - 28838 m²
- FC programskega prepleta družbenih in poslovno trgovskih dejavnosti ter stanovanj
- FC prometnih ureditev (FC I)
- 1A** oznaka stavb in parkovnih ureditev



M 1:1000



4.8 NAČRT PARCELACIJE

RRD

REGIJSKA RAZVOJNA DRUŽBA

DOO

DRUŽBA ZA SKLADNOVNO UREJANJE PROSTORA

LJUBLJANA 16, 1000 DOBČALE

tel: 01 47 81 41 41

naročnik / investitor: HOFER trgovina d.o.o.
MESTNA OBČINA KRANJ
GI svetovanje d.o.o.

naziv podrobnega načrta: SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ZAZIDALNEGA
NAČRTA OBMOČJA D 02/3 - ŠOLSKI CENTER
ZLATO POLJE (OZNAKA PO OPN - KRANJ ZLATO
POLJE KR Z1) ZA SEGMENT FUNKCIONALNE
CELOTE FC P1 IN DEL FCI, KI SE NANAŠA NA
PRIKLJUČEVANJE PROMETNE UREDITVE
OBMOČJA NA KOROŠKO CESTO IN NOTRANJO
ZBIJNO CESTO

odg. vodja projekta: Borut Uilčar, univ.dipl.inž.arh; ZAPS 0415A
sodelavci: Vera Kutjar, poob.arh; ZAPS 9090
Miro Pustovrh-Benda, dipl.inž.arh.(UN)
Aleš Benet, mag.inž.arh.

strokovne podlage: Janez Žura, univ.dipl.inž.grad.
faza: PREDLOG

št. projekta: 4/2015
datum: februar 2020
direktor: Borut Uilčar, univ.dipl.inž.arh.

