



**OBČINSKI SVET**

**Odbor za finance in premoženje**

Številka: 011-0002/2016-2 (110)

Datum: 05/02-2016

**ZAPISNIK**

**10. redne seje Odbora za finance in premoženje Občinskega sveta Občine Slovenske Konjice**, ki je bila v sredo dne, **3. februarja 2016** ob 16.30 uri v sejni sobi Občine Slovenske Konjice.

PRISOTNI: Stane FRIM – predsednik, Lucija SEŠEL, Franc OREŠNIK, Tomaž LAJNŠČEK, Jernej ŠTROMAJER - člani

ODSOTNI: -

OSTALI PRISOTNI: mag. Franc DOVER, direktor JKP, Tomaž RIHTARŠIČ, direktor SPK, mag. Matej ŠRETL, direktor Zavod za šport, Andraž MLAKER in Branko SOVIČ, javna uslužbenca Občinske uprave, Sašo JAKOB, Leon KUKOVIČ in Karmen KUKOVIČ, MCDD – projekt Mladi odločevalci

Sejo je vodil predsednik Stane Frim, zapisnik je pisala Nada Pučnik.

Sprejet je bil naslednji

**DNEVNI RED:**

1. Predlog Sklepa o sprejemu Finančnega načrta in plana dela Javnega komunalnega podjetja Slovenske Konjice d.o.o. za leto 2016
2. Predlog Sklepa o spremembi cen najema tržničnega prostora na tržnici Slovenske Konjice
3. Predlog Sklepa o soglasju k poslovnemu načrtu Stanovanjskega podjetja Konjice d.o.o. za leto 2016
4. Predlog Sklepa o soglasju k finančnemu načrtu Zavoda za šport Slovenske Konjice za leto 2016
5. Predlog Sklepa o uvrstitvi novega projekta Izdelava celostne prometne strategije Občine Slovenske Konjice v Načrt razvojnih programov za obdobje 2016 - 2019
6. Predlog Sklepa o uvrstitvi novega projekta Izvedba novega mostu Zbelovo v Načrt razvojnih programov za obdobje 2016 - 2019
7. Razno

Soglasno je bil potrjen zapisnik 9. redne seje z dne 15/12-2015.

**K1**

Finančni načrt in plan dela Javnega komunalnega podjetja Slovenske Konjice d.o.o. za leto 2016 je predstavil direktor mag. Franc Dover. Plan temelji na potrjenih elaboratih o oblikovanju cen komunalnih storitev, pripravljenih na osnovi metodologije iz leta 2012. Prihodki so planirani v višini 3.642.580 EUR(zvišanje za 12%), odhodki v višini 3.624.839 EUR(zvišanje za 6%); ob pokrivanju izgube za izvajanje gospodarske javne službe v višini 49.712 EUR je planira pozitiven rezultat v višini 67.453 EUR. Poglavitni cilji podjetja za leto 2016 bodo poleg pozitivnega poslovanja,

obvladovanje stroškov na katere imajo vpliv, še večji poudarek pri zagotavljanju kakovosti storitev, zagotavljanja zadovoljstva odjemalcev, zaposlenih in lastnika. Plan je potrdil Nadzorni svet JKP v novembru 2015.

V razpravi so sodelovali: Stane Frim, Franc Orešnik, Tomaž Lajnšček in Jernej Štromajer

Izpostavljeno je bilo:

- sklepanje pogodb s fizičnimi osebami s ciljem zmanjševanja mešanih odpadkov
- predimenzionirane kapacitete na področju surovin, za kateri objekt gre
- cenitev GJI
- pokrivanje izgube za vzdrževanje mestnih središč
- poraba najemnine za GJI
- finančno jamstvo za zaprtje odlagališča
- zakaj odklon pri politiki zaposlovanja (upokojitve z nižjo stopnjo, zaposlitve z višjo stopnjo)
- načelom 4 x P dodati še 5P – PROAKTIVNO IN 6P- POCENI.

Tomaž Lajnšček je obrazložil svoj glas, zakaj ne bo glasoval.

### **SKLEP (5 prisotnih, 3 za, 0 proti)**

**Odbor za finance in premoženje predlaga Občinskemu svetu potrditev Sklepa o sprejemu Finančnega načrta in plana dela Javnega komunalnega podjetja Slovenske Konjice d.o.o. za leto 2016.**

### **K2**

Predlog Sklepa o spremembi cen najema tržničnega prostora na tržnici Slovenske Konjice je predstavil direktor JKP mag. Franc Dover. Predlagano je 50% znižanje najemnine za pokrite – zaprte kioske na tržnici s ciljem, da se zapolnijo kapacitete in omogoči prodaja lokalno pridelane hrane ter sočasno izvajanje dejavnosti JKP – osveščanje prebivalcev.

V razpravi sta sodelovala: Jernej Štromajer in Tomaž Lajnšček

### **SKLEP (5 prisotnih, 5 za)**

**Odbor za finance in premoženje predlaga Občinskemu svetu, da sprejme Sklep o spremembi cen najema tržničnega prostora na tržnici Slovenske Konjice:**

- najem pokritih, zaprtih kioskov (A, B, C) - mesečna najemnina 2,00 EUR/m<sup>2</sup>.

### **K3**

Poslovni načrt Stanovanjskega podjetja Konjice d.o.o. za leto 2016 je predstavil direktor Tomaž Rihtaršič. Za leto 2016 podjetje načrtuje zvišanje finančnega obsega poslovanja. Prihodki znašajo 1.623.700 EUR, zvišanje za 20% predvsem zaradi prodaje zgrajenih stanovanj; odhodki znašajo 1.593.950 EUR, zvišanje za 13%, zaradi gradnje stanovanj in delno zaradi zamenjave računalniških programov. Planiran je nekoliko nižji dobiček kot v preteklem letu in sicer v višini 30.000 EUR zaradi uvedbe novih storitev in zaradi nakupa opreme.

Poslovni načrt je potrdil Nadzorni svet SPK v decembru 2015.

V razpravi sta sodelovala: Tomaž Lajnšček, Franc Orešnik

Izpostavljeno je bilo:

- stanje terjatev in letna stopnja odpisa terjatev
- znesek odpisanih terjatev na osnovi Zakona o odpisu terjatev

Tomaž Lajnšček je predlagal, da SPK skupaj z zaključnim računom odboru posreduje podrobnejšo analizo stanja in poplačil terjatev na dan 31/12-2015. Predlog so podprli tudi ostali člani odbora.

#### **SKLEP (5 prisotnih, 5 za)**

**Odbor za finance in premoženje predlaga Občinskemu svetu, da sprejme Sklep o soglasju k poslovnemu načrtu Stanovanjskega podjetja Konjice d.o.o. za leto 2016.**

#### **K4**

Finančni načrt Zavoda za šport Slovenske Konjice za leto 2016 je predstavil direktor mag. Matej Šretl. Finančni obseg poslovanja zavoda je planiran nekoliko višji kot v preteklem letu. Prihodki za znašajo 358.121 EUR (4% zvišanje), odhodki 357.100 EUR (5% zvišanje; največ vplivajo komunalne storitve); predviden je pozitiven rezultat poslovanja. Planirane investicije: obnova stavbe NK Dravinja na Dobravi, obnova umivalnic in garderob v športni dvorani. Dinamika izvajanja investicij je pogojena s pridobitvijo nepovratnih sredstev; ustanovitelj pa bo zagotovil 45.000 EUR.

V razpravi so sodelovali: Stane Frim, Franc Orešnik in Jernej Štromajer

Izpostavljeno je bilo:

- izkaz plana po denarnem toku
- oddaja športne dvorane v najem za aktivnosti paravojaškim enotam (vprašanje g. Štromajerja). Direktor je pojasnil, da je zadeva bila skladna z zakonodajo.

Priporočilo : poročila in plani javnih zavodov naj bodo v poenoteni obliki. Zavod za šport naj dopolni finančni načrt še z izkazom po denarnem toku.

#### **SKLEP (5 prisotnih, 5 za)**

**Odbor za finance in premoženje predlaga Občinskemu svetu, da sprejme Sklep o soglasju k finančnemu načrtu Zavoda za šport Slovenske Konjice za leto 2016.**

#### **K5**

Predlog Sklepa o uvrstitvi novega projekta Izdelava celostne prometne strategije Občine Slovenske Konjice v Načrt razvojnih programov za obdobje 2016 – 2019 je predstavil Andraž Mlaker. Občina je na razpisu pri Ministrstvu za infrastrukturo pridobila 60.000 EUR oz. 85% upravičenih stroškov za izdelavo navedenega projekta v letu 2016 in 2017. Eden od pogojev za črpanje sredstev je, da je projekt uvrščen v Načrt razvojnih programov za obdobje 2016 – 2019.

V razpravi sta sodelovala: Stane Frim in Tomaž Lajnšček

Izpostavljeno je bilo:

- ali je potrebno sprejeti rebalans (pojasnilo N. Pučnik, pravna podlaga je v 7. členu Odloka o proračunu)
- opozorilo, da je potrebno izbrati izvajalca z referencami.

#### **SKLEP (5 prisotnih, 5 za)**

**Odbor za finance in premoženje predlaga Občinskemu svetu, da sprejme Sklep o uvrstitvi novega projekta Izdelava celostne prometne strategije Občine Slovenske Konjice v Načrt razvojnih programov za obdobje 2016 – 2019.**

#### **K6**

Predlog Sklepa o uvrstitvi novega projekta Izvedba novega mostu Zbelovo v Načrt razvojnih programov za obdobje 2016 – 2019 je predstavil Branko Sovič. V povezavi z izvedbo protipoplavnih ukrepov na Zbelovem, ki jih bo izvajala država je bila občina obveščena, da je projektant preje zahtevek za dopolnitev vloge z navedbo dveh variantnih rešitev in sicer zvišanje nasipa ali zamenjava mostne konstrukcije. Po strokovni proučitvi je s strani projekta predlagana zamenjava mostne konstrukcije (varianta B). Celotna vrednost projekta je ocenjena na 322.000 EUR, od tega znašajo stroški izdelave projektne dokumentacije, prilagoditev projekta nasipa Zbelovo in pridobitev gradbenega dovoljenja 42.000 EUR, kar bi bilo potrebno zagotoviti v letih 2016 in 2017.

V razpravi so sodelovali: Franc Orešnik, Stane Frim in Tomaž Lajnšček

Izpostavljeno je bilo:

- višina stroška izdelave projektne dokumentacije in kako je potekalo zbiranje ponudb
- kdo bi kril stroške v primeru izvedbe variante A

**SKLEP (5 prisotnih, 3 za, 0 proti)**

**Odbor za finance in premoženje predlaga Občinskemu svetu, da sprejme Sklep uvrstitvi novega projekta Izvedba novega mostu Zbelovo v Načrt razvojnih programov za obdobje 2016 – 2019.**

**K7**

Pod točko razno je predsednik o vtisih povprašal predstavnike projekta Mladi odločevalci.

Seja je bila zaključena ob 18.35 uri.

Zapisala:  
Nada Pučnik

PREDSEDNIK ODBORA  
ZA FINANCE IN PREMOŽENJE  
Stane Frim