



MESTNA OBČINA KRANJ

Župan

Slovenski trg 1, 4000 Kranj

T: 04 237 31 01
F: 04 237 31 06
E: obcina.kranj@kranj.si
www.kranj.si

3.B)

SVET MESTNE OBČINE KRANJ

Številka: 478-105/2010-41/32

Datum: 14.5.2014

ZADEVA: Prerazporeditev sredstev na NRP Dom KS Mavčiče

Občinska uprava je prejela vlogo KGZ Sloga, z.o.o. za odkup nepremičnine - poslovne stavbe Zadružnega doma v Mavčičah s funkcionalnim zemljiščem, ki predstavlja stavbo z ID 2139-182 v skupni neto površini 697,17 m² in zemljiščem parc. št. 7/2, 8/1, 8/2, 148/5 in 152/2, k.o. 2139 – Mavčiče v skupni izmeri 2.586 m². Nepremičnina v naravi predstavlja objekt, v katerem je predvidena ureditev prostorov Krajevne skupnosti Mavčiče. V objektu, ki je v večinski lasti KGZ Sloga z.o.o., se nahaja še lastniško stanovanje, ki ni predmet pridobivanja. Zraven objekta se nahaja tudi Gasilski dom v Mavčičah, katerega lastništvo je že urejeno.

Po opravljenih pogajanjih je bila dosežena cena 301.737,79 EUR, čeprav znaša vrednost nepremičnine po opravljeni cenitvi sodnega izvedenca in cenilca v aprilu 2014 342.200 EUR.

V proračunu za leto 2014 je na NRP 40600052 Dom KS Mavčiče že zagotovljenih 250.000 EUR. Glede na navedeno predlagamo, da se iz proračunske postavke 221001 Invest. vzdrževanje in gradnja občinskih cest, NRP 40600017 Pot na Jošta, podkonto 420401 Novogradnje prerazporedijo sredstva v višini 52.000 EUR na NRP 40600052 Dom KS Mavčiče, proračunske postavke 211001 Poslovni prostori – investicije, podkonto 420099 Nakup drugih zgradb in prostorov.

Na NRP 40600017 Pot na Jošta so sredstva načrtovana za izgradnjo nove trase ob Šempetrski graščini. Za izvedbo projekta je bilo potrebno pridobiti še nekatera zemljišča, zaradi česar je bila izvedena parcelacija. Glede na vložene urgence na Geodetsko upravo za čim prejšnjo izdajo odločbe le-to pričakujemo v roku 14 dni. Nadalje sledi dokončanje projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja, oddaja vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja, sledi izvedba postopka javnega naročila in nato izvedba. Ker posamezne faze terjajo daljše časovno obdobje (gradbeno dovoljenje cca. 2 meseca, izvedba javnega naročila nadaljnja 2 meseca), je v letošnjem letu realizacija sredstev za novogradnjo v celotnem znesku skoraj neizvedljiva, zato se del sredstev lahko prerazporedi za zgoraj obrazložen namen.

Svetu Mestne občine Kranj predlagamo, da sprejme naslednji:

SKLEP:

Iz proračunske postavke 221001 Invest. vzdrževanje in gradnja občinskih cest, NRP 40600017 Pot na Jošta, podkonto 420401 Novogradnje se zaradi zagotovitve sredstev za nakup poslovne stavbe Zadružnega doma v Mavčičah s funkcionalnim zemljiščem, ki predstavlja stavbo z ID 2139-182 v skupni neto površini 697,17 m² in zemljiščem parc. št. 7/2, 8/1, 8/2, 148/5 in 152/2, k.o. 2139 – Mavčiče v skupni izmeri 2.586 m² na NRP 40600052 Dom KS Mavčiče, proračunske postavke 211001 Poslovni prostori – investicije, podkonto 420099 Nakup drugih zgradb in prostorov, prerazporedijo sredstva v višini 52.000,00 €.

Brane Šimenc
Načelnik Projektne pisarne

Boštjan Gradišar, univ. dipl. ing. arh.
Načelnik Urada za okolje in prostor



Mohor Bogataj
Župan

F