

- 4.6 Ministero dei trasporti, Direzione per le strade, filiale di Capodistria, via 15 maggio 13, Capodistria
- 4.7 Ente della RS per la tutela della natura, Vojkova ulica 1 a, Lubiana
- 4.8 Ente per la tutela del patrimonio culturale della Slovenia, Unità distrettuale di Pirano, piazza dell Fratellanza 1, Pirano
- 4.9 Acquedotto del Risano Capodistria, Via 15 maggio 13, Capodistria
- 4.10 Ente per il demanio forestale della Slovenia, Unità distrettuale di Sesana, Partizanska 49, 6210 Sesana
- 4.11 Azienda pubblica OKOLJE Piran S.r.l., Fornace 33, Pirano
- 4.12 Azienda pubblica OGREVANJE Piran S.r.l., Fornace 33, Pirano
- 4.13 Elektro Primorska, Azienda pubblica per la distribuzione dell'energia elettrica S.p.a. Nova gorica, Distribuzione Capodistria, Via 15 maggio 15, Capodistria
- 4.14 Telekom Slovenije, UA Capodistria, Strada della stazione 9, Capodistria
- 4.15 Cestno podjetje Koper S.p.a., Via 15 maggio 14, Capodistria
- 4.16 CL di Strugnano
5. elenco degli atti approvati, inerenti la tutela, e l'elenco degli atti e delle disposizioni settoriali.

**Mappa numero 3:**

6. basi esperite,

**Mappa numero 4:**

7. programma di arredo dei terreni,

**Mappa numero 5:**

8. descrizione del procedimento di stesura e di approvazione del piano di localizzazione.

#### IV. TOLLERANZE AMMESSE NELLA PREPARAZIONE DEI PROGETTI PER L'ACQUISIZIONE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

##### Articolo 8

- All'interno delle singole particelle edilizie sono ammessi spostamenti dei fabbricati di minore entità per acquisire una migliore funzionalità, premesso che gli influssi sull'ambiente dei fabbricati attigui (luce, veduta) non devono variare sostanzialmente da quelli definiti mediante il presente piano di localizzazione.
- Per i fabbricati previsti sono ammesse variazioni negative senza limitazioni delle misure in pianta ed in elevazione.
- Se durante l'elaborazione dei progetti per l'acquisizione del permesso di costruire appare che a seguito di necessità di costruzione e funzionali e necessario aumentare le dimensioni in pianta ed in elevazione sancite dal presente atto, le variazioni ammesse sia in pianta sia in elevazione sono del +10% delle dimensioni massime disposte dal presente piano di localizzazione.
- Le variazioni dalle dimensioni massime in elevazioni del piano terreno dei singoli fabbricati previsti dal presente piano di localizzazione sono tollerate nell'ampiezza di +- 20,00cm, se nel corso dell'elaborazione dei progetti per il permesso di costruire si accerta che con ciò la costruzione sarà più economica o funzionale.
- Sono ammesse variazioni dalle bozze ideali dei fabbricati, che sono state presentate, ma nell'ambito delle dimensioni massime sancite dal presente atto e nell'ambito delle variazioni previste dal presente articolo.
- Nella costruzione o nel rinnovo dell'infrastruttura comunale e delle sistemazioni esterne, nonché nella sistemazione dei sentieri pedonali, sono ammesse variazioni nel caso nella redazione della documentazione esecutiva e della costruzione stessa si accerti che con variazioni minime e possibile acquisire una soluzione più adeguata dal punto di vista tecnico ed economico, ma senza deteriorare la situazione esistente o quella prevista. Lo stesso vale per la nuova sistemazione stradale. Le opere marittime e la sistemazione del litorale, nonché la forma dei moli possono essere di forma diversa, in funzione delle condizioni marittime e geologiche, ed in funzione delle soluzioni tecniche, delle condizioni e del parere dell'Amministrazione della RS per la marineria e degli altri organi competenti.

#### V. DISPOSIZIONI TRANSITORIE E FINALI

##### Articolo 9

Con l'approvazione del presente decreto vengono abrogate nel comprensorio del piano di localizzazione Salinera le condizioni di assetto territoriale per il comprensorio delle unità di piano Strugnano (1), Sezza (8), Carbonara-Luzzano (9), Sicciole (11) e Limignano-Vignole-S. Onofrio (13) nel comune di Pirano (Pubblicazioni ufficiali delle Primorske novice di Capodistria n° 34/90, 4/91, 54/02) e le Condizioni di assetto territoriale per il comprensorio turistico residenziale di Strugnano (Pubblicazioni ufficiali delle Primorske novice di Capodistria n° 9/90)

##### Articolo 10

Il piano di localizzazione Salinera è a disposizione delle parti interessate presso l'Ufficio per l'ambiente ed il territorio del Comune di Pirano e presso l'Unità amministrativa di Pirano.

##### Articolo 11

Il controllo dell'attuazione del presente decreto è affidato al Ministero per l'ambiente, il territorio e l'energia, Unità di Capodistria, Ispezione urbanistica.

##### Articolo 12

Il presente decreto entra in vigore l'ottavo giorno dopo la sua pubblicazione nelle Pubblicazioni ufficiali delle Primorske novice di Capodistria.

Numero: 35005-23/2003  
Pirano, 10 giugno 2004

Il Sindaco del Comune di Pirano  
prof. VOJKA ŠTULAR

Visto l'articolo 33 della Legge sulle autonomie locali (Gazzetta Ufficiale della R.S., n° 72/93, n. 6/94 - sentenza della C.C., 45/94-sentenza della C.C., 57/94 e 14/95) e visto l'articolo 31 dello Statuto del Comune di Pirano (Bollettino Ufficiale, n° 10/99 e 15/2004)

#### PROMULGO

il Decreto sulle modifiche del decreto sulle tasse comunali nel Comune di Pirano, approvato dal Consiglio comunale di Pirano nella seduta del 19 luglio 2004.

Numero: 42304-31/2004  
Pirano, 18 agosto 2004

Il Sindaco del Comune di Pirano  
prof. VOJKA ŠTULAR

Al sensi degli articoli 1 e 2 della Legge sulle tasse amministrative (Gazzetta ufficiale della RS, n° 8/2000, 44/2000, 81/2000 e 41/2001), degli articoli 3 e 25 della Legge sulle trasgressioni (Gazzetta ufficiale della RSS, 25/83, 42/85, 47/87, 5/90, Gazzetta ufficiale della RS, 10/91, 13/93, 66/93, 35/97), della Legge sulla costruzione dei fabbricati (Gazzetta ufficiale della RS, n° 110/2), del Regolamento sulla tipologia dei fabbricati complessi, meno complessi e semplici, in relazione alle condizioni per la costruzione di fabbricati senza il permesso di costruire ed alle tipologie di lavori, relativi ai fabbricati ed ai terreni pertinenti (Gazzetta ufficiale della RS, n° 114/03) e degli articoli 17 e 103 dello Statuto del Comune di Pirano (Pubblicazioni ufficiali delle Primorske novice di Capodistria n° 10/99 e 49/03), il Consiglio comunale del Comune di Pirano, nell'ambito della continuazione della 15<sup>a</sup> seduta ordinaria del 19. 7. 2004, ha approvato il presente

#### DECRETO

#### SULLE MODIFICHE DEL DECRETO SULLE TASSE COMUNALI

##### Articolo 1

Con il presente decreto si modificano singole disposizioni del Decreto sulle tasse comunali nel Comune di Pirano ((Pubblicazioni ufficiali delle Primorske novice di Capodistria n° 26/2001) - nel prosieguo: il decreto.

##### Articolo 2

All'articolo 1 del decreto si aggiunge la parola "modalità" prima della parola "pagamento".

##### Articolo 3

L'articolo 2 del decreto si modifica e recita:

"Nel Comune di Pirano le tasse comunali vengono pagate per l'uso dei seguenti oggetti e servizi:

- per l'uso delle aree pubbliche (quale definizione del concetto di area pubblica valgono le disposizioni dell'articolo 11 del Decreto sulle pubbliche affissioni)
- per le scritte pubblicitarie, gli striscioni, i volantini, le pubblicazioni e le inserzioni collocate, affisse o altrimenti esposte sulle superfici pubbliche (bene pubblico) e per tutte le opere pubblicitarie di cui alla tariffa n° 4 del presente decreto;

3. per i messaggi, gli avvisi e gli annunci trasmessi mediante impianti di amplificazione sonora con proclamazione pubblica e mezzi simili;
4. per le vetrine, nelle quali si espone la merce o si pubblicizzano i servizi, che si trovano sulle superfici pubbliche;
5. per l'uso delle aree pubbliche per il parcheggio, il campeggio, tranne per quello organizzato nell'ambito dell'Unione dei campeggiatori della Slovenia e dell'Organizzazione degli Scout della Slovenia, o per altri scopi temporanei, come l'esposizione di oggetti, l'organizzazione di fiere commerciali e di altre manifestazioni di svago, per scopi commerciali e promozionali e per altri scopi di natura economica."

#### Articolo 4

Al secondo comma dell'articolo 4 del decreto dopo le parole "30 giorni" si aggiunge "dall'insorgere dell'obbligo contributivo" e dopo le parole "articolo 22 del decreto" si aggiunge "ed avvia il procedimento di esecuzione ossia di rimozione".

#### Articolo 5

Si eliminano il secondo ed il terzo comma dell'articolo 5 del decreto.

Al quarto comma dell'articolo 5 del decreto, dopo le parole "area pubblica" si aggiungono le parole "bene pubblico, fascia protetta e simili oppure".

#### Articolo 6

All'articolo 6 del decreto si eliminano le parole "conto giro" e dopo le parole "dell'oggetto di tassazione" si aggiunge "e la bozza di detto oggetto".

#### Articolo 7

All'articolo 9 del decreto si elimina la frase "Se non è possibile accertare neppure il proprietario di detto oggetto, verrà considerato contribuente il proprietario del terreno o dello stabile, sul quale l'oggetto in questione è collocato ossia affisso. Nel caso l'oggetto di tassazione si trovi su un'area o su uno stabile pubblico verrà rimosso".

#### Articolo 8

All'articolo 14 del decreto le parole "dall'Ufficio dell'ispettorato e della vigilanza comunale" si sostituiscono con le parole "dall'amministrazione comunale".

#### Articolo 9

All'articolo 19 del decreto si elimina la parte della quinta linea, che recita "che non sono visibili dalle aree pubbliche all'esterno di detti complessi".

#### Articolo 10

Nella sezione particolare del decreto, alla Tariffa n° 1 si aggiungono dopo le parole: "Per l'uso di marciapiedi ed altre aree pubbliche" le parole "e di beni pubblici".

Nella sezione particolare del decreto, alla Tariffa n° 1 alla linea a) al 3° punto della prima linea si aggiungono dopo le parole "alta stagione" le parole "(dal 1. 5. al 30. 9.)" e dopo le parole "bassa stagione" si aggiunge "(dal 1. 1. al 30. 4. e dal 1. 10. al 31. 12)".

Alla linea b) della Tariffa n° 1 si elimina la parola "cantieri edili" e la si sostituisce con "tutti i lavori di costruzione (costruzione di fabbricati, ristrutturazioni, interventi nelle strade comunali eccetera)".

Si elimina la linea c) della Tariffa n° 1 del decreto.

#### Articolo 11

Alla linea c) dei Chiarimenti alla Tariffa n° 1 del decreto dopo le parole "area pubblica" si aggiungono le parole "bene pubblico, fascia protetta e simili".

Si aggiunge la linea i), che recita "Per l'utilizzo degli oggetti di tassazione siti sull'area pubblica, di cui nella Tariffa n° 1, la tassa comunale viene commisurata nell'importo minimo di 10.000 punti".

#### Articolo 12

Alla linea a) Chiarimenti alla tariffa n° 3, dopo le parole "all'ufficio comunale e" si aggiunge la parola "precedentemente".

#### Articolo 13

Alla tariffa n° 4 del decreto si aggiunge prima della parola "pubblicitari" la parola "oggetti".

Alla sesta linea del terzo comma della tariffa n° 4 il numero "30" si modifica in "60".

Si aggiunge la terza linea al quinto comma della tariffa n° 4, che recita "striscioni da bordo a bordo della strada, per metro lineare al giorno: 1.000".

Nei Chiarimenti alla tariffa n° 4 la linea a) si modifica completamente, e la nuova definizione di area pubblica ai sensi della tariffa citata recita:

"Si reputano pubblicità tutte le scritte, i segnali non stradali o gli altri simboli che in qualsiasi modo pubblicizzano prodotti, servizi o

attività, e sono siti su un'area o su un bene pubblico, oppure sono collocati, affissi o contrassegnati in altro modo, o ancora appesi sopra le citate aree e beni, il cui utilizzo è consentito alle stesse condizioni a tutti. Si reputano quindi aree e beni pubblici le strade, le vie, le piazze, i mercati, i campi da gioco, i parcheggi, i cimiteri, i parchi, le aree verdi, le aree adibite alla ricreazione, le fasce protette dell'infrastruttura economica pubblica e le aree nei comprensori protetti, definite tali nelle disposizioni di legge, tranne le aree che sono affidate contrattualmente in gestione all'Azienda pubblica Okolje Pirano S.r.l."

Nei Chiarimenti alla tariffa n° 4 alla linea g) la parola "concessionario" si sostituisce con "amministratore". Si elimina la frase "e sono responsabili solidalmente per il pagamento anche i proprietari, oppure gli utenti ossia gli amministratori delle aree pubbliche o degli stabili, sui quali si trova il messaggio pubblicitario, la scritta, la pubblicazione o l'indicazione pubblicitaria, se il proprietario non è identificabile".

#### Articolo 14

Al primo comma della tariffa n° 6 le parole "di un'area pubblica" si sostituiscono con "dell'area pubblica".

Al primo punto del secondo comma della tariffa n° 6 il numero "15" si modifica in "30".

Al secondo punto del secondo comma della tariffa n° 6 il numero "10" si modifica in "20".

Al terzo punto del secondo comma della tariffa n° 6 il numero "20" si modifica in "40".

Al quarto punto del secondo comma della tariffa n° 6 il numero "3" si modifica in "6".

Ai Chiarimenti alla tariffa n° 6 si aggiunge una nuova linea b), che recita "Per l'uso degli oggetti tassabili sull'area pubblica di cui alla tariffa n° 8 la tassa comunale viene calcolata e commisurata nell'importo minimo di 10.000 punti".

#### Articolo 15

Il presente decreto entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione nelle Pubblicazioni ufficiali delle Primorske novice di Capodistria.

Numero: 042304-31/2004  
Pirano, 19 luglio 2004

Il Sindaco del Comune di Pirano  
prof. VOJKA ŠTULAR

Visto l'articolo 33 della Legge sulle autonomie locali (Gazzetta Ufficiale della R.S., n. 72/93, n. 6/94 - sentenza della C.C., 45/94-sentenza della C.C., 57/94 e 14/95) e visto l'articolo 31 dello Statuto del Comune di Pirano (Bollettino Ufficiale, n. 10/99 e 15/2004)

#### PROMULGO

il Decreto sulle modifiche del decreto sulla regolamentazione del traffico stradale nel comune di Pirano, approvato dal Consiglio comunale di Pirano nella seduta del 19 luglio 2004.

Numero: 42304-31/2004  
Pirano, 18 agosto 2004

Il Sindaco del Comune di Pirano  
prof. VOJKA ŠTULAR

Ai sensi dell'articolo 31 dello Statuto del Comune di Pirano (Pubblicazioni ufficiali delle Primorske novice di Capodistria n° 10/99 e 15/2004) dell'articolo 30 del Decreto sulla regolamentazione del traffico stradale nel comune di Pirano (Pubblicazioni ufficiali delle Primorske novice di Capodistria n° 49/03), il Consiglio comunale del Comune di Pirano, nell'ambito della continuazione della 15<sup>a</sup> seduta ordinaria del 19. 7. 2004, ha approvato il presente

#### DECRETO

sulle modifiche del decreto sulla regolamentazione del traffico stradale nel comune di Pirano

#### Articolo 1

Con il presente decreto si modificano singole disposizioni del Decreto sulla regolamentazione del traffico stradale nel comune di Pirano, pubblicato nelle Pubblicazioni ufficiali delle Primorske novice di Capodistria n° 49/2003, del 30. 12. 2003.