

OBČINA PODLEHNIK
Občinski svet

**9. redna seja Občinskega sveta Občine Podlehnik,
16. 7. 2020**

Gradivo za 6. točko dnevnega reda

Predlagatelj: Župan

**Zadeva: Predlog Sklepa o spremembi in dopolnitvi Načrta
gospodarjenja z občinskim premoženjem Občine Podlehnik za
leto 2020**

Poročevalec/ka: Jožefa Svenšek, predsednica Odbora za prostorsko planiranje in
gospodarjenje z nepremičninami

Predloga sklepov:

*»Občinski svet Občine Podlehnik sprejme Predlog Sklepa o spremembi in dopolnitvi Načrta
gospodarjenja občinskim premoženjem Občine Podlehnik za leto 2020, v predloženem
besedilu.«*

Na podlagi 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 15. člena Statuta Občine Podlehnik (Uradni list RS, št. 96/09, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/17) je Občinski svet Občine Podlehnik na ____ redni seji, dne _____ sprejel

SKLEP
o spremembi in dopolnitvi Načrta gospodarjenja z občinskim premoženjem
Občine Podlehnik za leto 2020

1.

V Načrtu gospodarjenja z občinskim premoženjem, ki ga je Občinski svet Občine Podlehnik sprejel na svoji 7. redni seji, dne 28. 11. 2019, se tabela 5.1. Odtujitev ter tabela 5.2. Pridobivanje dopolnita, in sicer:

5.1. Odtujitev

zap. št.	šifra in ime katastrske občine	parc. št.	površina v m ²	lastništvo v deležu po zemljiški knjigi	cena v EUR	1 (prodaja) 2 (nakup) 3 (menjava) 4 (brezpl. prenos) 5 (najem)	opombe
21	457 Podlehnik	133/1	750	1/1	8.600 EUR	1	stavbno zem. pri »upravi«
22	457 Podlehnik	133/2	623	1/1	7.200 EUR	1	stavbno zem. pri »upravi«
23	457 Podlehnik	133/5	645	1/1	7.400 EUR	1	stavbno zem. pri »upravi«
24	457 Podlehnik	133/6	599	1/1	6.900 EUR	1	stavbno zem. pri »upravi«
25	455 Zakl	345/5	343	1/1	1.308,80 EUR	1	Vloga za odkup Kodrič
26	455 Zakl	345/6	318	1/1	1.208,40 EUR	1	Vloga za odkup Vidovič
27	492 Gruškovje	1014	201	1/1		1	

28	492 Gruškovje	*190	50	1/1		1	
29	493 Sedlašek	869/2	9819	1/1	5.116,93 EUR	1	
30	457 Podlehnik	*91	583	1/1		1	
31	495 Kozminci	253/1	2857	1/1	8.900,00 EUR	1	
32	493 Sedlašek	1185/10	1596	1/1		2	Predlog za menjavo Kopše
33	457 Podlehnik	817/16	118	1/1		1,2	

5.2. Pridobivanje

zap. št.	šifra in ime katastrske občine	parc. št.	površina v m ²	lastništvo v deležu po zemljiški knjigi	cena v EUR	1 (prodaja) 2 (nakup) 3 (menjava) 4 (brezpl. prenos) 5 (najem)	opombe
9	457 Podlehnik	240/1 241/3 242/5	skupaj 4.775	1/1	23.000 EUR	2	zemljišče Trafela

2.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na občinskem svetu.

Številka:

Datum:

O b r a z l o ž i t e v :

Občinski svet Občine Podlehnik je na 7. redni seji, dne 28. 11. 2019, sprejel Načrt gospodarjenja z občinskim premoženjem za leto 2020.

Na podlagi 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti lahko svet samoupravne lokalne skupnosti zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, med letom dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Sprememba in dopolnitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem je pripravljena predvsem zaradi prodaje stavbnih zemljišč, ki bodo omogočala gradnjo stanovanjskih hiš (predvidoma mladim družinam).

Na podlagi navedenega občinskemu svetu predlagam obravnavo in sprejem sklepa v predloženem besedilu.

mag. Sebastian TOPLAK,
župan