



Številka: 032-0027/2017

Datum: 13. 12. 2017

**30. SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE SLOVENSKE KONJICE,
dne 21. 12. 2017**

ZADEVA:	GRADIVO ZA 9. TOČKO SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE SLOVENSKE KONJICE
NASLOV:	PREDLOG SKLEPA O VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN DAVKA OD PREMOŽENJA V OBČINI SLOVENSKE KONJICE V LETU 2018
PREDLAGATELJ:	ŽUPAN
PRAVNA PODLAGA:	<ul style="list-style-type: none"> - 193.a člen Zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 36/88, 8/89, SFRJ, št. 83/89, SRS, št. 5/90 in Uradni list RS, št. 48/90, 8/91, 10/91, 17/91-I-ZUDE, 14/92, 7/93, 13/93, 66/93, 12/94, 1/95, 77/95, 18/96-ZDavP, 77/96, 80/97, 86/98, 91/98, 1/99-ZNIDC, 7/99, 28/99, 110/99, 116/00, 117/06-ZDVP, 117/06-ZDDD in 24/08), - Odločbe Ustavnega sodišča o razveljavitvi 3. odstavka 22. člena Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 61/99), - Odločbe Ustavnega sodišča o razveljavitvi Zakona o davku na nepremičnine (Uradni list RS, št. 22/14), - 16. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15, 12/16-popravek in 69/17)
NAMEN:	Predlog za sprejem
STALIŠČE PRISTOJNE KOMISIJE	<p>Svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin je obravnaval gradivo na korespondenčni seji; sklep bo predstavljen na seji.</p> <p>Odbor je obravnaval predlog Sklepa o vrednosti točke za izračun davka od premoženja v Občini Slovenske Konjice v letu 2018 in ga daje Občinskemu svetu v sprejem.</p> <p>Odbor za finance in premoženje predlaga Občinskemu svetu, da sprejme Sklep o vrednosti točke za izračun davka od premoženja v Občini Slovenske Konjice v letu 2018.</p> <p>Statutarno-pravna komisija potrjuje in predlaga občinskemu svetu sprejem Sklepa o vrednosti točke za izračun davka od premoženja v Občini Slovenske Konjice v letu 2018.</p>
POROČEVALEC:	Zdenko Plankl
PREDLOG SKLEPA:	Predlagam, da občinski svet sprejme Sklep o vrednosti točke za izračun davka od premoženja v občini Slovenske Konjice v letu 2018.

ŽUPAN
Miran Gorinšek

Priloga:

- Predlog sklepa o vrednosti točke za izračun davka od premoženja v občini Slovenske Konjice v letu 2018

I. UVOD IN OBRAZLOŽITEV

Ustavno sodišče Republike Slovenije je dne 28. 3. 2014, v postopku za oceno ustavnosti, odločilo, da se Zakon o davku na nepremičnine razveljavi (odločba U-I-313/13-86 US (Uradni list RS, št. 22/14)). Hkrati je odločilo, da se do drugačne zakonske ureditve obdavčitve nepremičnin, uporabljajo stari predpisi ter sistem obveznosti plačevanja občinskih davščin in sicer:

- nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč
- pristojbine za vzdrževanje gozdnih cest in
- davka na premoženje.

Zaradi razveljavitve Zakona o davku na nepremičnine se tako do sprejema nove zakonodaje na tem področju uporablja dosedanja zakonodaja, med njimi tudi Zakon o davkih občanov, na podlagi katerega Občina Slovenske Konjice vsako leto decembra sprejme Sklep o vrednosti točke za izračun davka od premoženja v občini za naslednje koledarsko leto.

Zakon o financiranju občin (ZFO, UPB-1, Uradni list RS, št. 32/2006 – prečiščeno besedilo, stari ZFO), ki ne velja več od 1.1.2007, je kot prihodek občin za financiranje porabe navajal tudi davek od premoženja. Novi Zakon o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 94/2010 in 36/11 – v nadaljevanju veljavni ZFO-1), ki je pričel veljati s 1. 1. 2007, pa davka od premoženja kot vira financiranja občin ne določa več, vendar v predhodnih določbah določa, da se do uvedbe davka na nepremičnine, kot vir financiranja občin, štejejo prihodki od nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča ter prihodki od davkov nepremičnega premoženja po zakonu, ki ureja davke občanov.

Zakon o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 36/1988, 8/1989, SFRJ, št. 83/1989, SRS, št. 5/1990 in Uradni list RS, št. 48/1990, 8/1991, 10/1991, 17/1991-I-ZUDE, 14/1992, 7/1993, 13/1993, 66/1993, 12/1994, 1/1995, 77/1995, 18/1996-ZDavP, 77/1996, 80/1997, 86/1998, 91/1998, 1/1999-ZNIDC, 7/1999, 28/1999, 110/1999, 116/2000, 117/2006-ZDVP, 117/2006-ZDDD in 24/2008, v nadalj: ZDO) določa, da davek od premoženja plačujejo fizične osebe, ki posedujejo: 1. stavbe, dele stavb, stanovanja in garaže; 2. prostore za počitek oziroma rekreacijo. Osnova za davek od premoženja po 1. in 2. točki zgoraj navedenega zakona je vrednost stavbe oz. prostora za počitek in rekreacijo, ugotovljena po merilih republiškega upravnega organa, pristojnega za stanovanjske zadeve in na način, ki ga določi občinska skupščina.

Vrednost točke za izračun davka od premoženja v Občini Slovenske Konjice, sprejme Občinski svet Občine Slovenske Konjice vsako leto ter sklep objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. Vrednost točke za izračun za naslednje leto se določi glede na rast cen življenjskih potrebščin. Od januarja 1998 je podlaga za izračun inflacije indeks cen življenjskih potrebščin. V letih 2013 in 2014 je vrednost točke za izračun davka od premoženja znašala 1,66 EUR (Uradni list RS, št. 107/12 in 112/13), v letu 2015 in 2016 1,73 EUR (Uradni list RS, št. 87/14 in 105/15), v letu 2017 pa 1,74 EUR (Uradni list RS, št. 87/16). Po podatkih Statističnega urada Republike Slovenije znaša stopnja inflacije v obdobju od 1. 12. 2016 do 30. 11. 2017 1,2%.

Na osnovi navedenega se vrednost točke spremeni in znaša 1,76 EUR.

Pripravil:
Zdenko Plankl

PREDLOG SKLEPA

Na podlagi 193.a člena Zakona o davkih občanov (Uradni list SRS, št. 36/88, 8/89, SFRJ, št. 83/89, SRS, št. 5/90 in Uradni list RS, št. 48/90, 8/91, 10/91, 17/91-I-ZUDE, 14/92, 7/93, 13/93, 66/93, 12/94, 1/95, 77/95, 18/96-ZDavP, 77/96, 80/97, 86/98, 91/98, 1/99-ZNIDC, 7/99, 28/99, 110/99, 116/00, 117/06-ZDVP, 117/06-ZDDD in 24/08), Odločbe Ustavnega sodišča o razveljavitvi 3. odstavka 22. člena Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 61/99), Odločbe Ustavnega sodišča o razveljavitvi Zakona o davku na nepremičnine (Uradni list RS, št. 22/14) in 16. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15, 12/16 – popravek in 69/17) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na _____ seji, dne _____ sprejel

S K L E P

o vrednosti točke za izračun davka od premoženja v Občini Slovenske Konjice v letu 2018

1. člen

Vrednost točke za izračun davka od premoženja v Občini Slovenske Konjice v letu 2018 znaša 1,76 EUR.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in se uporablja za izračun davka od premoženja v letu 2018.

Številka:

Datum:

Miran Gorinšek
Župan