



OBČINA BELTINCI

Mladinska 2, 9231 Beltinci

Tel.: (02) 541-35-35 Fax: (02) 541-35-70

OBČINSKI SVET

e-pošta: obcina@beltinci.si

ODBOR ZA PROSTORSKO PLANIRANJE
IN GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI

<http://www.beltinci.si>

ZAPISNIK

9. redne seje Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Občinskega sveta Občine Beltinci, ki je bila izvedena dne 15.1.2021 ob 18.00 v Kulturnem domu Beltinci, Štefana Kovača 3, 9231 Beltinci.

Prisotni člani odbora:

- Marijan Zver – predsednik,
- Jožef Erjavec – član,
- Tomaž Rous – član,
- Matjaž Kovačič – član,
- Ana Baligač – članica,
- Srečko Horvat – član.

Opravičeno odsotni člani odbora:

- Mateja Cigüt – članica,
- Roman Činč – član,
- Martina Perša – članica.

Ostali prisotni:

- župan Občine Beltinci – Marko Virag,
- Tatjana Trstenjak, višja svetovalka v OU,
- Štefan Činč, računovodja v OU,
- direktor podjetja Komuna Beltinci d.o.o. - Dejan Klemenčič,
- Anastazija Vohar Slana, uslužbenka v OU.

Ugotovitev sklepčnosti odbora:

Predsednik Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Občinskega sveta Občine Beltinci Marjan Zver je na začetku seje pozdravil vse prisotne in ugotovil, da je na seji prisotnih 6 članov odbora, tako da je odbor sklepčen in lahko prične s sejo.

Sprejem dnevnega reda:

Predsedujoči je v nadaljevanju prisotne člane seznanil s predlaganim dnevnim redom. V nadaljevanju pripomb na predlagani dnevni red ni bilo, zato je predsedujoči predlagal v sprejem sledeči dnevni red;

Sklep št. 32 (glasovanje – prisotnih: 6 članov, za: 6 članov, proti: 0 članov)

Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Občinskega sveta Občine Beltinci sprejme dnevni red 9. redne seje odbora, in sicer:

1. Sprejem oz. potrditev zapisnika 8. redne seje odbora.

2. Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Beltinci za leto 2021.
3. Proračuna Občine Beltinci za leti 2021 in 2022 – javna razprava (gradivo dostopno na spletni strani – <https://www.beltinci.si/objava/340554>).
4. Pobude in vprašanja.

AD 1)

Predsedujoči odboru je dal v razpravo Zapisnik 8. seje Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami z dne 15.12.2020. Pripomb na vsebino ni bilo, tako da je predsedujoči dal zapisnik 8. seje odbora v sprejem oz. potrditev;

Sklep št. 33 (glasovanje – prisotnih: 6 članov, za: 6 članov, proti: 0 članov)

Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Občinskega sveta Občine Beltinci sprejme oziroma potrdi Zapisnik 8. seje Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami z dne 15.12.2020.

AD 2)

V nadaljevanju je predsednik odbora predal besedo uslužbenki občinske uprave Tatjani Trstenjak, da je članom odbora predstavila Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Beltinci za leto 2021. Po zaključeni predstavitvi je predsednik podal predstavljen načrt v razpravo.

Članica odbora je zastavila vprašanje glede prodaje nezazidanega stavbnega zemljišča v Cvetnem naselju. Tatjana Trstenjak odgovarja, da je zemljišče uvrščeno med prodajo na podlagi velikega interesa za nakup, a je ovira postopek denacionalizacije.

Član odbora je podal vprašanje glede zemljišča z objektom Vila Monda. Župan odgovarja, da je bilo predvideno kot strateška naložba za potrebe OŠ Beltinci.

Član odbora je zastavil vprašanje ali je komasacija k.o. Gančani zaključena. Tatjana Trstenjak odgovarja, da je pravni promet ponovno dovoljen.

V sami razpravi ni bila podana nobena pripomba oziroma predlog, zato je predsedujoči dal predstavljen načrt na glasovanje, v okviru katerega je bil sprejet sledeči sklep;

Sklep št. 34 (glasovanje – prisotnih: 6 članov, za: 6 članov, proti: 0 članov)

Občinski svet OB sprejme Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem OB za leto 2021 v predloženi vsebini in obliki.

AD 3)

V nadaljevanju so točko dnevnega reda predstavili župan, računovodja in direktor podjetja Komuna Beltinci d.o.o.. Podrobneje so bile predstavljene proračunske postavke v predlogih proračunov Občine Beltinci za leti 2021 in 2022, ki se nanašajo na delovno področje odbora in predlogi krajevnih skupnosti. Po predstavitvi so sledila vprašanja.

Član odbora je postavil vprašanje glede kolesarske steze Lipovci-Gančani in predlagal, da se manjkajoči del dopolni. Odgovor sta podala župan in direktor podjetja Komuna Beltinci d.o.o..

Član odbora je postavil še vprašanje glede ureditve območja Trate. Odgovor sta ponovno podala župan in direktor podjetja Komuna Beltinci d.o.o..

Sklep št. 35 (glasovanje – prisotnih: 6 članov, za: 6 članov, proti: 0 članov)

Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Občinskega sveta Občine Beltinci županu predlaga, da v dopolnjena predloga proračunov Občine Beltinci za leti 2021 in 2022 uvrsti iste zneske kot so v predlogoma v javni razpravi razen za postavke/projekte:

- Sofinanciranje investicij (sredstva po bivšem ZFO-1; investicijska sredstva po Zakonu o finančni razbremenitvi občin),
- Prodaja in nakup premoženja se uskladita z načrtom ravnanja s stvarnim premoženjem OB,
- Izgradnja vodovoda sistem B – II. faza (prihodki in odhodki),
- Prostorsko planiranje,
- Obrtno – industrijska cona Beltinci,
- Kolesarska steza Lipovci (pri pokopališču),
- Namenska sredstva za Rome (prihodki in odhodki).

AD 4)

Ker člani odbora v nadaljevanju niso podali dodatnih pobud in vprašanj, se je predsednik odbora zahvalil vsem prisotnim za sodelovanje in sejo ob 19.31 zaključil.

Zapisala:
Anastazija Vohar Slana



Predsednik odbora
Marijan Zver

