Številka: 410-37/2019

Datum: 10. 4. 2019

**MESTNI SVET**

**MESTNE OBČINE PTUJ**

|  |  |
| --- | --- |
| **ZADEVA:** | Predlog za obravnavo na 5. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj |
|  |  |
| **NASLOV:** | Predlog Sklepa o potrditvi Investicijskega programa (IP) »Prizidava z rekonstrukcijo in energetsko sanacijo OŠ Mladika – 1. faza (energetska sanacija)« |
|  |  |
| **PRIPRAVIL:** | Oddelek za gospodarske dejavnosti  Mojca Horvat, Tina Zamuda in Elena Zupanc |
|  |  |
| **PRAVNA**  **PODLAGA:** | 23. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) in 76. člena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 12/07, 1/09, 2/14, 7/15 in 9/17) |
|  |  |
| **POROČEVALEC:** | Andrej Trunk, vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti  Mojca Horvat, višja svetovalka, Oddelek za gospodarske dejavnosti |
|  |  |
| **PRISTOJNO**  **DELOVNO TELO:** | Odbor za finance, Odbor za gospodarstvo, Odbor za okolje in prostor in gospodarsko infrastrukturo, Odbor za družbene dejavnosti |
|  |  |
| **PREDLOG SKLEPA:** | Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o potrditvi Investicijskega programa (IP) »Prizidava z rekonstrukcijo in energetsko sanacijo OŠ Mladika – 1. faza (energetska sanacija)«. |

**Nuška GAJŠEK,**

**županja Mestne občine Ptuj**

Priloge:

* predlog sklepa z obrazložitvijo
* Investicijski program (IP) »Prizidava z rekonstrukcijo in energetsko sanacijo OŠ Mladika – 1. faza (energetska sanacija)«

PREDLOG

april 2019

Na podlagi 13. in 20. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na \_\_\_ seji, dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, sprejel naslednji

**Sklep**

**o POTRDITVI INVESTICIJSKEGA PROGRAMA (IP) »Prizidava z rekonstrukcijo in energetsko sanacijo OŠ Mladika – 1. faza (energetska sanacija)«**

**1.**

Mestni svet Mestne občine Ptuj potrjuje Investicijski program (IP) »Prizidava z rekonstrukcijo in energetsko sanacijo OŠ Mladika – 1. faza (energetska sanacija)«.

**2.**

Finančna sredstva za izvedbo projekta bo Mestna občina Ptuj zagotovila iz Kohezijskega sklada, Ministrstva za infrastrukturo in proračuna Mestne občine Ptuj.

**3.**

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na Mestnem svetu Mestne občine Ptuj.

Številka: 410-37/2019

Datum:

**Obrazložitev:**

Mestna občina Ptuj se namerava s projektom »Prizidava z rekonstrukcijo in energetsko sanacijo OŠ Mladika - 1. faza (energetska sanacija)« prijaviti na povabilo Ministrstva za infrastrukturo »Energetska prenova stavb širšega javnega sektorja« (oznaka ŠJS\_2019).

Mestni svet Mestne občine Ptuj je oktobra 2018 sprejel Sklep o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta Prizidava z rekonstrukcijo in energetsko sanacijo OŠ Mladika, ki zajema izgradnjo prizidka in rekonstrukcijo ter energetsko sanacijo šole.

Investitorka Mestna občina Ptuj je k izvedbi projekta pristopila fazno. Predmet predloženega investicijskega programa je izvedba prve faze – energetska prenova, ureditev sanitarij in delna zunanja ureditev oz. izvedba fekalne kanalizacije. Projekt vključuje tudi pripravo projektne in investicijske dokumentacije, strokovni nadzor nad gradnjo in koordiniranje ter razširjen energetski pregled. S celovito energetsko sanacijo objekta namerava Mestna občina Ptuj zmanjšati rabo energije v OŠ Mladika.

Glavni cilj investicijskega projekta je zmanjšanja porabe energije, ureditev sanitarij in delna zunanja ureditev ter posledično zmanjšanje tekočih obratovalnih stroškov. S tem se bodo izboljšali tudi delovni pogoji za zaposlene, učence in druge uporabnike objekta.

Mestna občina Ptuj je izvedla predhodni postopek ugotavljanja primernosti javno-zasebnega partnerstva v skladu z Zakonom o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. [127/06](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2006-01-5348)). Na Poziv promotorjem, ki je bil objavljen dne 15. 3. 2019 na spletni strani Mestne občine Ptuj, ni do roka, 25. 3. 2019 prispela nobena prijava.

Vrednost investicijskega projekta oz. višina investicijskih stroškov znaša po stalnih cenah 754.939,51 EUR z DDV. Skladno s povabilom MZI »ŠJS\_2019« znaša višina upravičenih stroškov 427.782,05 EUR ter višina neupravičenih stroškov 327.157,46 EUR.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Viri financiranja** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **Skupaj** | **Delež %** |
| **Mestna občina Ptuj** | 3.660,00 | 61.969,90 | 252.928,26 | 265.268,53 | 583.826,69 | 77,33 |
| **EU- Kohezijski sklad** | 0,00 | 0,00 | 77.771,05 | 67.674,84 | 145.445,90 | 19,27 |
| **RS - Ministrstvo za infrastrukturo** | 0,00 | 0,00 | 13.724,30 | 11.942,62 | 25.666,92 | 3,40 |
| **Skupaj** | 3.660,00 | 61.969,90 | 344.423,61 | 344.885,99 | 754.939,51 | 100,00 |

S sredstvi evropske kohezijske politike bo sofinanciranih 40 % upravičenih stroškov operacije (od tega 85 % iz sredstev Kohezijskega sklada in 15 % slovenske udeležbe kohezijske politike), kar skupaj znaša 171.112,82 EUR. Mestna občina Ptuj je in bo v letih 2017-2020 zagotovila finančna sredstva v višini 583.826,69 EUR, kar znaša 77,33 % celotne investicije.

V Načrtu razvojnih programov je investicija vodena na postavki 6566 - Prizidava z rekonstrukcijo in energetsko sanacijo OŠ Mladika. Skladno s prijavljenim projektom bomo ob rebalansu proračuna 2019 Načrt razvojnih programom uskladili z viri, višino in nazivom prijavljenega projekta.

Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj predlagam, da predloženi dokument obravnava in sprejme predlagani sklep.

Pripravila: **Nuška GAJŠEK,**

Tina Zamuda **županja Mestne občine Ptuj**