



Seznam novih parcel: OPPN - Jerman 1

PARCELE NA SEVERNEM DELU OBLASTI (pod obstoječo cesto)		PARCELE NA ZAHODNEM DELU OBLASTI (nad obstoječo cesto)	
1	710,05 m ² - parcela za stavbno celoto I	9	279,00 m ² - parcela stanovanjske hiše B
2	584,80 m ² - parcela s stanovanjsko hišo C	9a	719,10 m ² - parcela stanovanjske hiše B
3	618,60 m ² - parcela s stanovanjsko hišo D	10	4063,00 m ² - parcela za rekreacijo - menažo
4	478,15 m ² - parcela s stanovanjsko hišo A	10a	1304,15 m ² - parcela cesta
5	732,40 m ² - parcela s stanovanjsko hišo A	8	SKUPAJ: 6365,80 m ² - parcelo nad obstoječo cesto
5a	284,40 m ² - parcela s stanovanjsko hišo A		
6	58,00 m ² - parcela		
7	190,00 m ² - parcela za stavbno celoto I		
SKUPAJ:	3655,00 m ² - parcelo pod obstoječo cesto		

OBMOČJE OBDELAVE OPPN - Jerman 1: 10022,70 m²

NOVI OBJEKTI	TLORISNI GABARITI	VIŠINSKI GABARITI	VELIKOST PARCELE
A	STANOVANJSKA HIŠA 20,10 m x 9,30 m	K+P+M PRITUČJE = +0,00/+280,00	5 732,40 m ²
B	STANOVANJSKA HIŠA 14,50 m x 12,25 m	P+M PRITUČJE = +0,00/+301,50	9a 719,10 m ²
C	STANOVANJSKA HIŠA 12,00 m x 8,00 m	K+P+M PRITUČJE = +0,00/+273,50	2 584,80 m ²
D	STANOVANJSKA HIŠA 12,00 m x 8,00 m	K+P+M PRITUČJE = +0,00/+273,50	3 618,60 m ²
E	MENAŽA 20,00 m x 40,40 m	ograjnjen prostor z mivko +0,00/+283,50	10 4063,00 m ²

**OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT
ZA OBMOČJE "OP - 5 ZS 37 - Jerman 1"**

OPPN - Jerman 1 - predlog

LEGENDA:

MEJA OBLASTI "OP - 5 ZS 37 - Jerman 1"	OBSTOJEČI OBJEKTI
MEJA OBDELAVE OPPN - Jerman 1	OBSTOJEČA CESTA
OZNAKA PROSTORSKE ENOTE	PREDVIDENA ŠIRITEV CESTE
PARCELNE MEJE PROSTORSKIH ENOT	NOVA CESTA
REGULACIJSKA LINIJA = GRADBENI MEJI	NOVE STANOVANJSKE HIŠE
ODMIKI - 4,00 M OD SOSEDNIH PARC. MEJ	VHOD V OBJEKT
ZELENICE	UVOZ V GARAZO
MENAŽA ZA KONJE - MIVKA	UVOZ - IZVOZ
TLAKOVANE POVRŠINE	
ASFALTIrane POVRŠINE	
VISOKORASLO DREVJE	
NIZKORASLO DREVJE	

LEGENDA:

KVKRATNI JAŠEK	CESTNI
TELEFONSKI DROB	MEJA KO
DROB EL. NIŽNE NAPETOSTI	VOZOVOD
SVETILNIK NA DROBU	TELEFON - CESTNI
KANALIZACIJSKI JAŠEK	JAVNA RAZVETLJAVA
TELEFONSKA OBRAMBA	KANALIZACIJA
DROBULE JAŠEK	BET. OBRABA
ELEKTRICNA OBRAMBA	BETONSKI ZID
MEJAK - BETONSKI	PLINOVOD
VODOVODNI SVARNO-ZAPRAC	
MEJAK-PLASTIČNI	
GARAZA	
OROVNICA	
PLINIKI JAŠEK KVKRATNI	
TRAVA	
VRT	
MEJAK	
DROB PRI VRTNARI	
NESANI GOZD	

OPREDA: Obračunsko skizma je 1:0 m.
Kavarni vodi so vključeni na podlagi
izjave merilnika iz vlogne pisarne za terenu.
PIS je ter skizma priključena.

GEODETSKI NAČRT

KONTAKTNA OBLAST	1888 - ZAGORJE - MESTO	Dno	Še in priimek
ŠT. VLOGE	05/2011-09	Narodnik	09.01.2012
MERILO	1:500	Narodnik	10.11.01.2011
ŠT. PARCELE	OBMOČJE PARCEL OPPN-10	Narodnik	10.11.01.2011

OPREDA: Za ta geodetski načrt je bilo urejeno: preverite se po podatkih DOK-ja (zasebni) in/ali katastrskega pravnega in/ali geodetskega načrta, ki vsebuje informacije.

SITUACIJA PROSTORSKE UREDITVE 4.1

NAROČNIK: MAGDALENA JERMAN Dolenja vas 3, Zagorje ob Savi in TOMAZ POZNIČ, Cesta zmage 22 Zagorje ob Savi	ARHIS d.o.o. C. 9. AVGUSTA 1 1110 ZAGORJE OB SAVI PROJEKTIRANJE SVETOVALNI INŽENIRING
OBJEKT: OPPN "JERMAN 1"	FAZA PROJEKTA: OPPN - predlog
RISBA: SITUACIJA PROSTORSKE UREDITVE	
PROJEKTANTI:	IME IN PRIIMEK
VOĐJA PROJEKTA: STANE LAŠIČ inž. gradb.	IDENTIF. ŠT.: ZAPS-9109
ODG. PROJEKTANT: DARJA BLAZIČ ud.o.	DATUM: OKTOBER 2012
PROJEKTANT: DARJA MOHAR grad.teh.	DATUM: OKTOBER 2012
STEV. PROJ.: 03/12	MERILO: 1:500
	DATUM: oktober 2012
	ŠT. RISBE: 4.1