



**OBČINA CERKLJE  
NA GORENJSKEM**

Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje

e-mail: obcinacerklje@siol.net

☎ 04/28 15 820 ☎ 04/28 15 800

Številka: 032-04/2014-299

Datum: 23. 02. 2017

**OBČINSKI SVET  
OBČINE CERKLJE NA GORENJSKEM**

ZADEVA:	<b>SKLEP O RAZGLASITVI ZEMLJIŠČ ZA GRAJENO JAVNO DOBRO</b>
	<b>k.o. 2080 – ŠTEFANJA GORA, LC 326091, gozdna cesta</b>
PRAVNA PODLAGA:	29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), 21. člen Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15), 3. in 39. člen Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15), 7. člen Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 7/2016), 2. in 5. člen Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 4/2009, 3/2014, 2/2015 in 1/2016)
PREDLAGATELJ:	Župan, g. Franc Čebulj
PRIPRAVILA:	Špela Petrič, mag. prav., Svetovalka za pravne zadeve
NAMEN:	<b>RAZGLASITEV ZEMLJIŠČ ZA GRAJENO JAVNO DOBRO</b>

**OBRAZLOŽITEV:**

Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15 – v nadaljevanju: ZGO) v 2. tč. 1. odst. 2. člena opredeljuje grajeno javno dobro – to so zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis, izdan na podlagi zakona in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Grajeno javno dobro se deli na grajeno javno dobro državnega pomena in na grajeno javno dobro lokalnega pomena. Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno.

V 1. odst. 21. člena ZGO določa pogoje in postopek za pridobitev statusa grajeno javno dobro in sicer: »Objekt oziroma del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava.«

Ko je ugotovitvena odločba o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o grajenem javnem dobrem lokalnega pomena.

V 1. in 2. odst. 22. člena ZGO so opredeljene posledice pridobitve statusa grajenega javnega dobra. Objekt oziroma njegov del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, mora njegov lastnik oziroma upravljalca vzdrževati v stanju, ki omogoča splošno rabo v skladu z njegovim namenom. Na objektu oziroma njegovem delu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ni mogoče pridobiti lastninske ali kakšne druge stvarne pravice s priposestvanjem, prav tako pa ne more biti predmet izvršbe.

Zemljišča javnih cest in drugih javnih površin, ki jih upravlja Občina Cerklje na Gorenjskem, so nepremičnine v lasti Občine, ki izpolnjujejo zgoraj navedene zakonske pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra. Iz tega razloga predlagamo, da se zemljišče s:

- **parc. št. 267/10 k.o. 2080 – ŠTEFANJA GORA (ID 6242226), v izmeri 1311 m<sup>2</sup>, ki predstavlja zemljišče z odlokom kategoriziranega odseka lokalne ceste LC 326091 - MOŽJANCA - ŠTEFANJA GORA - SP. POSTAJA ŽIČNICE KRVAVEC in del gozdne ceste, ter je v zemljiški knjigi vknjiženo kot last Občine Cerklje na Gorenjskem, razglasi za grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem.**

S sprejemom priloženega Sklepa o razglasitvi zemljišča za grajeno javno dobro bo dana pravna podlaga za izdajo ugotovitvene odločbe, po njeni pravnomočnosti pa bo pristojno sodišče po uradni dolžnosti v zemljiški knjigi na tem zemljišču zaznamovalo grajeno javno dobro, s čimer bo predmetno zemljišče javne poti postalo ustrezno pravno urejeno. Predmetno zemljišče predstavlja parcelo, ki je kategorizirani odsek občinske lokalne ceste LC 326091 - MOŽJANCA - ŠTEFANJA GORA - SP. POSTAJA ŽIČNICE KRVAVEC in del gozdne ceste.

Občinskemu svetu občine Cerklje na Gorenjskem predlagamo, da se za grajeno javno dobro v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem razglasi naslednje zemljišče:

- parc. št. 267/10 k.o. 2080 – ŠTEFANJA GORA (ID 6242226), v izmeri 1311 m<sup>2</sup>.

Grafični prikaz zemljišča s parc. št. 267/10 k.o. 2080 - ŠTEFANJA GORA, ki v naravi predstavlja del lokalne ceste LC 326091 - MOŽJANCA - ŠTEFANJA GORA - SP. POSTAJA ŽIČNICE KRVAVEC in del gozdne ceste:

