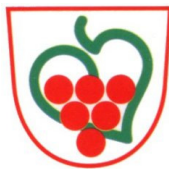


OBČINA SEMIČ
Štefanov trg 9
8333 SEMIČ



Tel: 07 35 65 360
Faks: 07 35 65 365
e-mail: obcina@semic.si

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (DIIP)

(minimalna vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Uradni list RS, št. 60/2006 in 54/2010)

Naziv investicijskega projekta:

ASFALTIRANJE CESTE V NASELJU SOVINEK

Odgovorna oseba investitorja:

Polona KAMBIČ, županja

Izdelovalec investicijske dokumentacije:

Sonja Ličen Tesari

Upravljevec investicijskega projekta:

Polona KAMBIČ, županja

Številka: 371-7/2013-1
Datum: 08.04.2013

Vsebina

1	OPREDELITEV INVESTITORJA TER DOLOČITEV STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA NADZOR IN IZDELAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE DOKUMENTACIJE	1
2	ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO	2
3	OPREDELITEV CILJEV INVESTICIJE	4
4	UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE »BREZ« INVESTICIJE IN VARIANTE »Z« INVESTICIJO	4
5	OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, VREDNOSTI INVESTICIJE PO STALNIH CENAH IN TEKOČIH CENAH IN POTREBNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	4
5.1	Vrsta investicije:	4
5.2	Vrednost investicije	4
5.3	Določitev potrebne investicijske dokumentacije	5
5.4	Potrebna upravna dovoljenja za poseg v prostor	5
6	OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	5
6.1	Strokovne podlage za pripravo DIIP	5
6.2	Navedba in opis lokacije	5
6.3	Obseg in specifikacija naložbe	6
6.4	Varstvo okolja	6
6.5	Prikaz tehnično - tehnološke rešitve	6
6.6	Terminski plan izvedbe investicije	6
6.7	Viri financiranja	7
6.8	Prikaz rezultatov investicije	7
7	UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI IZDELAVE PREDINVESTICIJSKE ZASNOVE OZIROMA INVESTICIJSKEGA PROGRAMA	7

1 OPREDELITEV INVESTITORJA TER DOLOČITEV STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA NADZOR IN IZDELAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR	
Naziv	OBCINA SEMIČ
Naslov	Stefanov trg 9, 8333 SEMIČ
Odgovorna oseba	Polona KAMBIČ, županja
Telefon	07 35 65 360
Telefax	07 35 65 365
E-mail	obcina@semic.si
Davčna številka	SI79049273
Transakcijski račun	01309-0100015998
Odgovorna oseba za pripravo investicijskih dokumentov	Sonja Ličen Tesari
Telefax	07 35 65 354
Telefax	07 35 65 365
E-mail	sonja.licentesari@semic.si
Odgovorna oseba za izvajanje investicije	Boštjan Ogulin
Telefon	07 35 65 351
Telefax	07 35 65 365
E-mail	bostjan.ogulin@semic.si

LASTNIŠTVO	
Ime lastnika	Občina Semič
Naslov	Stefanov trg 9, 8333 Semič
Vpis v zemljiško knjigo v katastrski občini: Semič	št. parcele: 1002/3, 1002/4, 1010/2, 1010/3, 1010/4, 1010/5, 1010/6, 1010/7, 1010/8, 1010/9, 1010/10, 1010/11, 1010/12, 1010/13, 1010/14, 1010/15, 1010/16, 1010/17, 1010/18, 1010/19, 1010/20, 1010/21, 1010/22, 1010/23

2 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

V občini Semič od leta 1995 na osnovi sklepa Občinskega sveta občine Semič izvajamo program reševanja romske problematike.

V Občini Semič živi približno 200 Romov, večina v naseljih Sovinek, Vrčice, Blatnik in Srednja vas; nekaj Romov živi tudi v Semiču in v Črmošnjicah.

Program zajema: program legalizacije in izgradnje naselja Sovinek, urejanje komunalne infrastrukture v romskih naseljih, program vzgoje in izobraževanja romskih otrok, program izobraževanja in zaposlovanja odraslih Romov, program zdravstvenega varstva, program kulturne dejavnosti, program preprečevanja kaznivih dejanj in preventivnega dela z Romi ter program socialne dejavnosti.

S spremembo Zakona o lokalni samoupravi od leta 2003 imajo v Občinskem svetu Občine Semič svojega predstavnika tudi Romi.

Leta 2007 je bil sprejet Zakona o romski skupnosti, ki občine, katere imamo v občinskem svetu predstavnika romske skupnosti, zavezuje k imenovanju komisij za spremljanje položaja Romov v občini. V Komisijo za spremljanje položaja romske skupnosti v Občini Semič za mandatno obdobje 2010 – 2014 je imenovanih sedem članov.

Naloge komisije: spremlja in obravnava položaj pripadnikov romske skupnosti v občini, obravnava in daje predloge ter pobude o vprašanih, ki se nanašajo na položaj pripadnikov romske skupnosti in njihove pravice, dejavno sodeluje pri uresničevanju razvojnega programa občine, zlasti pa pri programih in reševanju vprašanj, ki se nanašajo na položaj in razvoj romske skupnosti v občini, obravnava vprašanja, povezana z ohranjanjem romskega jezika in kulture ter sodeluje z romskimi društvi in drugimi njihovimi organizacijami v občini.

Legalizacija in izgradnja romskega naselja Sovinek

V preteklih petnajstih letih smo na področju romske problematike največ aktivnosti izvajali v naselju Sovinek, kjer so vsi prebivalci naselja Romi.

V letu 1998 smo speljali postopek poimenovanja in določitve meja naselja Sovinek. Stavbena zemljišča v tem naselju so last Občine Semič. Romom, ki dejansko tam bivajo, z zakupno pogodbo dodelimo zazidljive parcele. Vrisanih je 20 lokacij v velikosti od 435 do 657 m².

V letu 1999 smo zasilno uredili pot po naselju. V letih 2002 in 2003 je bilo naselje elektrificirano.

V letu 2007 je bil zgrajen vodovod do naselja Sovinek.

V letu 2008 je bil zgrajen vodovod do stanovanjskih hiš, zgrajena je bila kanalizacija in čistilna naprava v naselju ter nov krak ceste v naselju.

V letu 2011 smo sodelovali pri odstranitvi nelegalnega naselja Belečnik, s tem, da smo v naselju Sovinek zagotovili rešitev stanovanjskega vprašanja dveh družin.

Načrtovane aktivnosti: v OPN povečanje površin stavbnih zemljišč, širitev naselja in ureditev komunalne infrastrukture v območju razširitve naselja, asfaltiranje ceste v naselju.

Urejanje komunalne infrastrukture v ostalih romskih naseljih v Občini Semič

Vrčice: delno asfaltirana cesta po naselju.

Načrtovane aktivnosti: nadaljevanje aktivnosti »selitve« nelegalnega zbiranja odpadnega materiala (na področju pomembnih belokranjskih vodnih virov!) v industrijsko cono Vrtača. Asfaltiranje preostalega dela ceste po naselju, izgradnja kanalizacije.

Blatnik: zgrajen vodovod in asfaltirana cesta skozi naselje.

Načrtovane aktivnosti: v OPN kmetijsko zemljišče, na katerem je nelegalno zgrajen en stanovanjski objekt, opredeli kot stavbno; sledi odkup zemljišča od sklada kmetijskih zemljišč ter legalizacija obstoječega objekta. Gradnja kanalizacije in čistilne naprave, saj je naselje na glavnem vodnem viru Bele krajine.

Brezovica: zgrajen vodovod

Načrtovane aktivnosti: asfaltiranje ceste skozi naselje.

Srednja vas: zgrajena javna razsvetljava;

Načrtovane aktivnosti: preplastitev ceste skozi naselje.

Črmošnjice: zgrajena kanalizacija in čistilna naprava;

Načrtovana aktivnost: obnova vodovodnega omrežja.

Program izobraževanja in zaposlovanja odraslih Romov

Od leta 1997 so v občini potekali razni programi javnih del, v katere so vključevali predvsem Rome iz naselja Sovinek.

V letu 2003 smo izvajali program javnih del »Uvajanje Romov v delovno okolje«, v katerega so bili vključeni 3 Romi iz naselja Sovinek. S programom smo nadaljevali v letu 2004 (vključeni 4 Romi iz naselja Sovinek) in v letu 2005 (vključeni 3 Romi iz naselja Sovinek).

V letih 2006-2010 smo izvajali program javnih del Urejanje romskih naselij in javnih površin, v katerega smo letno vključili po štiri Romi.

V letu 2011 pa smo izvajamo opravljanje družbeno koristnega dela z Romi.

V letu 2004 smo kot partnerji nekaj časa sodelovali v projektu Equal (Romski zaposlitveni center), vendar smo iz njega izstopili, ker ni bilo pričakovati rezultatov v zaposlovanju Romov.

V letu 2000 se je v programe izobraževanja Romov vključil Zavod za izobraževanje in kulturo Črnomelj /v okviru programa Phare!/. Izvajali so izobraževanje Romk v enostavnih gospodinjskih opravilih in vzdrževanju higiene ter izobraževanje Romov v enostavnih gradbenih delih.

V šolskem letu 2003/2004 je Zavod za izobraževanje in kulturo Črnomelj pričel z dvema oddelkoma OŠ za odrasle Rome v občini Semič, vendar je bilo obiskovanje tega programa zelo neredno. Programa ni uspešno zaključil noben Rom.

Od leta 1998 spodbujamo opravljanje šoferski izpit po prilagojenem izvajanju teoretičnega dela.

Program vzgoje in izobraževanja romskih otrok

V občini Semič ta program izvaja Osnovne šole Belokranjskega odreda Semič.

Zagotovljena je dodatna skupinska pomoč, prevoz s spremstvom v in iz šole ter vrtca.

V zadnjih petih letih so skoraj vsi otroci, vsaj eno leto pred vpisom v osnovno šolo, vključeni v vrtec.

V šolskem letu 2002/2003 smo se vključili v projekt Pedagoškega inštituta Ljubljana Integracija romskih otrok.

Sedaj je naša šola z vrtcem vključena v projekt Dvig socialnega in kulturnega kapitala v okoljih, kjer živijo predstavniki romske skupnosti; koordinator projekta za predšolsko vzgojo je Pedagoški inštitut RS, koordinator projekta za področje osnovnošolskega izobraževanja pa je Inštitut za narodnostna vprašanja.

Socialno varstvo

Center za socialno delo Črnomelj spremlja Rome na različnih področjih njihovega življenja: zagotavlja sredstva za preživljanje in spremlja poraba le-teh, ozavešča staršev o nujnosti pošiljanja otrok v vrtec in v šolo, o urejanju svojih bivališč, svetuje v medsebojnih odnosih med samimi Romi,...

Od 1.1.2013 je enkrat tedensko v stavki občinske uprave prisotna strokovna delavka CSD Črnomelj; s tem smo storitve centra za socialno delo približali predvsem Romom, ki povečini nimajo lastnega prevoza.

Denarno socialno pomoč prejemajo vsi Romi iz Sovinka ter posamezne družine iz Semiča, Vrčic, Blatnika, Srednje vasi in Črmošnjic.

3 OPREDELITEV CILJEV INVESTICIJE

V programu komunalnega urejanja romskih naselji je tudi asfaltiranje ceste v naselju Sovinek. V tem naselju prebiva 77 Romov. Naselje je elektrificirano in ima zgrajen vodovodni ter kanalizacijski sistem. Cesta skozi naselje ni asfaltirana. Vsi Romi iz tega naselja so brezposelni. Otroci obiskujejo vrtec v Semiču (večina v starosti 5 let) in osnovno šolo v Semiču. Cilj investicije je tudi kvalitetnejša uporaba lokalne ceste za odvijanje prometa ter podaljšanje uporabnosti javne infrastrukture v navedenem naselju.

V Načrtu razvojnih programov 2013 – 2016, v sklopu prostorskega planiranja in stanovanjsko komunalno dejavnosti, načrtujemo tudi ureditev romskih naselij. Asfaltiranje ceste v naselju Sovinek je tudi v programu komunalnega urejanja romskih naselij Komisije za spremljanje položaja romske skupnosti v Občini Semič. Z izvedbo projekta se strinja predstavnik Romov v Občinskem svetu Občine Semič.

4 UGOTOVITEV RAZLIČNIH VARIANT, VENDAR NAJMANJ MINIMALNE VARIANTE OZIROMA VARIANTE »BREZ« INVESTICIJE IN VARIANTE »Z« INVESTICIJO

Varianta brez investicije:

V varianti brez investicije ostaja obstoječe stanje lokalne ceste v romskem naselju Sovinek. Zaradi prometnih obremenitev in vremenskih razmer se bo nadaljevalo pospešeno propadanje ceste v makedamski izvedbi brez urejenega odvodnavanja.

Varianta z investicijo:

Z investicijo asfaltiranja ceste bomo preprečili propadanje ceste, ker bo asfalt zaščitil obstoječe vozišče pred vremenskimi in drugimi vplivi. V varianti z investicijo je potrebno izvesti predhodna, pripravljalna dela in izvedbo investicije ter zaključna dela. V pripravljalna dela sodijo dela predhodnih meritev posedkov, določitev lokacij globinskih sanacij vozišča. V fazo izvedbe spadajo gradbena dela na objektu.

5 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, VREDNOSTI INVESTICIJE PO STALNIH CENAH IN TEKOČIH CENAH IN POTREBNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

5.1 Vrsta investicije:

VRSTA INVESTICIJE	Označi
1 Novogradnja	<input checked="" type="checkbox"/>

5.2 Vrednost investicije

VRSTA DEL	Vrednost v EUR v stalnih cenah na dan 8. 4. 2013
1 Gradbena dela	50.609,00
2 Nadzor	759,14
3 SKUPAJ	51.368,14
4 DDV	10.273,63
3 + 4 SKUPNA VREDNOST	61.641,77

Ker se bo investicija izvedla v letu 2013, so stalne cene enake tekočim. Vsi stroški, z izjemo stroška davka na dodano vrednost, so upravičeni in so predmet sofinanciranja.

5.3 Določitev potrebne investicijske dokumentacije

	VRSTA DOKUMENTACIJE	Potrebno označi
1	DIIP	X
2	predinvesticijska zasnova	<input type="checkbox"/>
3	investicijski program	<input type="checkbox"/>

5.4 Potrebna upravna dovoljenja za poseg v prostor

	VRSTA DOVOLJENJA	Potrebno označi	Datum odločbe, če je že izdana
1	Lokacijska informacija	<input type="checkbox"/>	
2	Lokacijsko dovoljenje	<input type="checkbox"/>	
3	Gradbeno dovoljenje	X	14. 5. 1999
4	Enotno dovoljenje za gradnjo	<input type="checkbox"/>	
5	Upravno dovoljenje ni potrebno	<input type="checkbox"/>	

Gradbeno dovoljenje št. 35101/5/97, z dne 14. 5. 1999, katerega je izdala Upravna enota Črnomelj, zajema gradnjo komunalne infrastrukture v območju romskega naselja Sovinek.

6 OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1 Strokovne podlage za pripravo DIIP

Splošna zakonodaja

Investicijski program je izdelan na podlagi »Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ«. (Ur.l. RS, št. 60/2006, 54/2010).

Strokovne podlage za oceno stroškov

Stroški ureditev poti v naselju Sovinek so ocenjeni na podlagi ponudbe št. 0398/2013 podjetja CGP Novo mesto.

Strošek nadzora temelji na podlagi ocene Občine Semič, glede na podobne investicije in je ocenjen v višini 1,5 % od stroškov gradbeno-obrtniških del.

6.2 Navedba in opis lokacije

Lokalna cesta se nahaja v naselju Sovinek na območju Občine Semič, in sicer: št. parcele: 1002/3, 1002/4, 1010/2, 1010/3, 1010/4, 1010/5, 1010/6, 1010/7, 1010/8, 1010/9, 1010/10, 1010/11, 1010/12, 1010/13, 1010/14, 1010/15, 1010/16, 1010/17, 1010/18, 1010/19, 1010/20, 1010/21, 1010/22, 1010/23; vse k.o. Semič.

Cesta po naselju je v treh odsekih, dolžine 165 m, 115 m in 70 m; širina 3,50 m.

6.3 Obseg in specifikacija naložbe

VRSTA DEL		Vrednost v EUR v stalnih cenah na dan 8. 4. 2013
1	Gradbena dela	
	Odsek 1 (d 165 m, š 3,5 m)	23.131,90
	Odsek 2 (d 115 m, š 3,5 m)	12.860,50
	Odsek 3 (d 70 m, š 3,5 m)	14.616,60
2	Nadzor	759,14
3	SKUPAJ	51.368,14
4	DDV	10.273,63
3 +4	SKUPNA VREDNOST	61.641,77

Ker se bo investicija izvedla v letu 2013, so stalne cene enake tekočim.

6.4 Varstvo okolja

Vpliv na varstvo okolja bo minimalen, povečal se bo vpliv med samo obnovo, zaradi prisotnosti gradbenih strojev in mehanizacije. Po končani investiciji se bodo hrup in emisija izpušnih plinov zmanjšali zaradi kvalitetnejšega vozišča.

6.5 Prikaz tehnično - tehnološke rešitve

Gredersko odpiranje robov vozišča, strojni izkop in odvoz, vgradnja tampona, izdelava kanalizacije, izdelava jaškov, izdelava priklopa na jašek fekalne kanalizacije, vgradnja betonskih robnikov, rezanje asfalta in izdelava finega planuma, izdelava asfaltne mulde, izdelava bankin.

Asfaltiranje poti v skupni dolžini 350 m:

1. odsek dolžina 165 m, širina 3,50 m
2. odsek dolžina 115 m, širina 3,50 m
3. odsek dolžina 70 m, širina 3,50 m

6.6 Terminski plan izvedbe investicije

Aktivnost	LETO 2013						
	4	6	7	9	10	11	12
Mesec							
Potrditev DIIP	X						
Oddaja del (javni razpis, podpis pogodbe)		X	X				
Pričetek del			X				
Zaključek				X			
Predaja namenu					X		
Prenos med osnovna sredstva							X

AKTIVNOST	ODGOVORNA SLUŽBA	ODGOVORNA OSEBA	ROK
Priprava DIIP	Občina Semič	Sonja Ličen Tesari	8. 4. 2013
Potrditev DIIP	Občina Semič	Županja Polona Kambič	12. 4. 2013
Priprava dokumentacije za dovoljenje za poseg v prostor	Občina Semič	Boštjan Ogulin	Že pridobljeno
Oddaja del (javni razpis, podpis pogodbe)	Občina Semič	Boštjan Ogulin	julij 2013

Celotno organizacijo izvedbe investicije formalno vodi županja, dejansko pa občinska uprava Občine Semič. Menimo, da je investicija izvedljiva, da ima realno postavljen terminski plan in zaprto finančno konstrukcijo.

6.7 Viri financiranja

VIRI FINANCIRANJA PO TEKOČIH CENAH NA DAN 8. 4. 2013 v EUR

viri financiranja po tekočih cenah	Leto 2013	v %
LASTNA SREDSTVA – proračun občine	10.273,63	20,00
MGRT	51.368,14	80,00
SKUPAJ	61.641,77	100

MGRT bo v letu 2013 iz sredstev za sofinanciranje projektov osnovne komunalne infrastrukture v romskih naseljih financirala vrednost investicije brez DDV v višini 51.368,14 EUR, DDV v višini 10.273,63 EUR pa bo strošek občine.

6.8 Prikaz rezultatov investicije

Asfaltiranje ceste v naselju:

1. odsek dolžina 165 m, širina 3,50 m
2. odsek dolžina 115 m, širina 3,50 m
3. odsek dolžina 70 m, širina 3,50 m

Skupaj: dolžina 350 m, širina 3,50 m

Z investicijo se bodo izboljšali vozni pogoji na lokalni cesti v romskem naselju Sovinek, izboljšalo pa se bo tudi vključevanje na povezovalno cesto z občinskim središčem.

7 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI IZDELAVE PREDINVESTICIJSKE ZASNOVE OZIROMA INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

Glede na to, da je ocenjena vrednost investicije pod 300.000,00 EUR in da se pričakuje sofinanciranje iz sredstev proračuna RS, je potrebno izdelati Dokument identifikacije investicijskega projekta.