

Župan

Slovenski trg 1, 4000 Kranj

T: 04 237 31 01  
F: 04 237 31 06  
E: [obcina.kranj@kranj.si](mailto:obcina.kranj@kranj.si)  
[www.kranj.si](http://www.kranj.si)

Številka: 351-425/2013-3-48/05

Datum: 17.12.2013

Zadeva: Pojasnilo k predlogu Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za del novega naselja na Drulovki

Podajamo odgovor na vprašanje s 36. seje Statutarno pravne komisije z dne 16.12.2013:

V zvezi s predlaganim odlokom o programu opremljanja stavbnih zemljišč za del novega naselja na Drulovki je uprava Mestne občine Kranj predlagala sprejem na podlagi:

- 74. člena Zakona o prostorskem načrtovanju, ki določa, da se opremljanje stavbnih zemljišč izvaja na podlagi programa opremljanja in da program opremljanja sprejme občinski svet z odlokom in
- 11. člena Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za Mestno občino Kranj, ki določa v tretjem odstavku, da se za objekte, za katerih priključitev je potrebno dograditi komunalno opremo, izdelata poseben program opremljanja, v katerem se opredeli tudi delež obračunskih stroškov za obstoječo komunalno opremo po tem odloku.

Po mnenju občinske uprave način za sprejem predlaganega odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za del novega naselja na Drulovki ni v nasprotju z določili zgoraj citiranega zakona in odloka, vendar pa bo glede na pripombe Statutarno pravne komisije v zvezi s sprejemom programa opremljanja kot posebnega odloka, uprava Mestne občine Kranj preučila možnost spremembe Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za Mestno občino Kranj, saj le ta v 11. členu ne določa natančno način sprejema posebnega programa opremljanja. Zakon o prostorskem načrtovanju namreč v tretjem odstavku določa načine za sprejem programa opremljanja, in sicer se lahko program opremljanja sprejme kot sestavni del odloka, s katerim se sprejme prostorski akt občine, kot spremembe in dopolnitve takega odloka, ali s posebnim odlokom o programu opremljanja, ki mora biti skladen s prostorskim aktom občine.

S spremembo odloka bi natančneje določili postopek za sprejem posebnega programa opremljanja, hkrati pa določili, da se poseben program lahko sprejem v eni fazi. S tem bi tudi poenostavili in skrajšali postopek za sprejem, ki sicer velja za sprejem odloka.

Boštjan Gradišar, univ. dipl. ing. arh.  
Načelnik urada za okolje in prostor



Mohor Bogataj  
ŽUPAN