



OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Številka: 478-0083/2013
Datum: 27.11.2013

AD/10

21. REDNA SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE ZREČE, dne 4.12.2013

ZADEVA:	GRADIVO ZA 10. TOČKO SEJE OBČINSKEGA SVETA
NASLOV:	S K L E P O UKINITVI STATUSA ZEMLJIŠČA JAVNO DOBRO
PREDLAGATELJ:	Župan
PRAVNA PODLAGA:	67. člen Poslovnika Občinskega sveta Občine Zreče, 23. člen Zakona o graditvi objektov
NAMEN:	Predlog za sprejem
GRADIVO PRIPRAVILA:	Mateja Čremošnik
POROČEVALKA:	Mateja Čremošnik
STALIŠČA PRISTOJNIH KOMISIJ:	<u>Komisija za urejanje prostora in stanovanjske zadeve</u> je na svoji 20. redni seji dne 20.11.2013 obravnavala Sklep o ukinitvi statusa zemljišča javno dobro. Komisija predlaga, da Občinski svet Občine Zreče sprejme Sklep o ukinitvi statusa zemljišča javno dobro v predlagani obliki. <u>Statutarno pravna komisija</u> je na svoji 19. redni seji dne 25.11.2013 obravnavala predlog Sklepa o ukinitvi statusa zemljišča javno dobro in nanj ni imela pripomb.
PREDLOG SKLEPA:	Predlagam, da Občinski svet Občine Zreče sprejme Sklep o ukinitvi statusa zemljišča javno dobro za predlagano nepremičnino.

I. UVOD

Na podlagi 67. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Zreče, posreduje Komisija za urejanje prostora in stanovanjske zadeve v sprejem Sklep o ukinitvi statusa zemljišča javno dobro, ker navedene nepremičnine ne služijo več prvotnemu namenu.

Predlog občinskemu svetu:

Komisija za urejanje prostora in stanovanjske zadeve je obravnavala predlog župana glede ukinitve statusa zemljišč javno dobro, zato predlaga, da občinski svet na podlagi določil 67. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Zreče, sprejme predlagani sklep.

II. OBRAZLOŽITEV

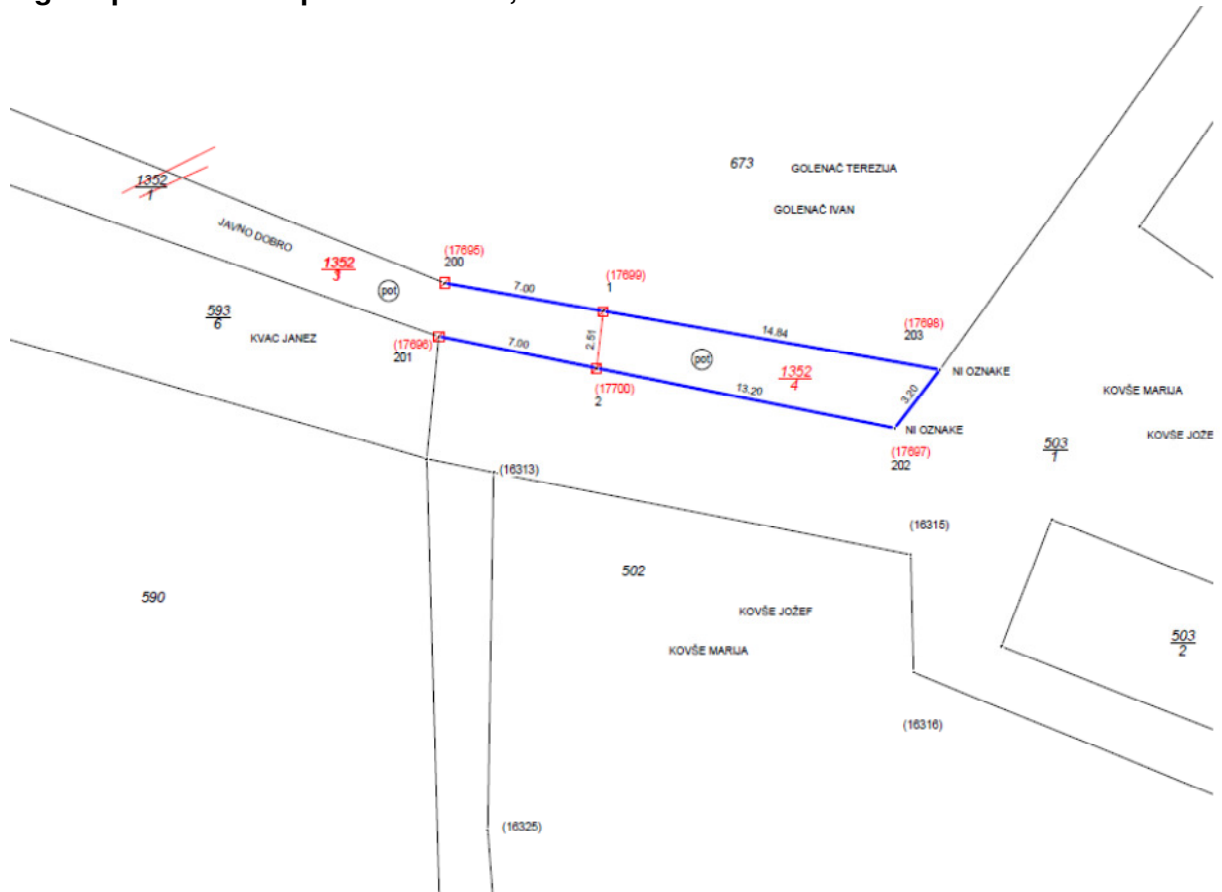
Predlaga se izbris statusa zemljišča javno dobro na delu nepremičnine s parc. št. 1352/1, k.o. 1100 – Zreče. V teku je postopek parcelacije, s katero se je na severno vzhodnem delu odmerilo zemljišče v izmeri 38 m². Po izvedenem postopku, na GURS-u in v zemljiški knjigi, bo novonastala nepremičnina evidentirana s parc. št. 1352/4, k.o. 1100 – Zreče. V naravi novonastala nepremičnina predstavlja delček zemljišča pod stavbo ter del zemljišča, ki služi za potrebe vzdrževanja stavbe na naslovu Breg 9, 3214 Zreče. Prevzemnik domačije na zgoraj navedenem naslovu je namreč pri urejanju vpisa stavbe v kataster stavb, ugotovil da stavba delno posega na zemljišče, ki je v bazah podatkov vpisano kot javno dobro, zato se je obrnil na Občino Zreče da bi tudi zemljiškoknjžno uredil stanje v naravi.

Občina Zreče je predlog predstavila županu, ki podaja Komisiji za urejanje prostora in stanovanjske zadeve, predlog za izbris statusa zemljišča z zaznambo javno dobro.

Po končanem postopku izbrisa statusa zemljišč, bo Občina Zreče vpisala lastninsko pravico na nepremičnini v korist Občine Zreče. V nadaljnjih postopkih bodo zemljišče odsvojeno skladno z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13) in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13).

Prilagamo mapno kopijo iz katere je razvidna lega nepremičnine, pri kateri predlagamo, da se iz zemljiške knjige izbriše zaznamba javno dobro, ker dejansko ne koristi več svojemu namenu.

Lega nepremičnine s parc. št. 1352/4, k.o. 1100 – Zreče



I.stran, 11.11.2013 Vloga: 35312-343/2013

PL:423 -JAVNO DOBRO, 1/1
LJUBLJANA, 1000 LJUBLJANA

STANJE PRED SPREMEMBO				urejena-U		
ŠtPL	Št.ZKV	Parcela	Vrsta rabe	Raz	Bon	Površina m2
423	00423	1352/1	Pot		00	1099
Skupaj:						1099
STANJE PO SPREMEMBI						
ŠtPL	Št.ZKV	Parcela	Vrsta rabe	R	B	Površina
423	00423	1352/3	Pot	00	1177	G-116.00
423	00423	1352/4	Pot	00	38	TM 0.00
				Skupaj:	1215	-116.00
						1099

Razlika: 1099 - 1099 = 0 m2

Brisane parcele: 1352/1

III. PREDLOG SKLEPA



OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Zreče (Uradni list RS, št. 87/12) in 23. člena Zakona o graditvi objektov (ZGO-1, Uradni list RS, št. 102/04-UPB1, (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05 – Odločba US, 120/06 – Odločba US, 126/07, 108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 – Odločba US) je Občinski svet Občine Zreče na svoji . redni seji dne sprejel naslednji

S K L E P **o ukinitvi statusa zemljišča javno dobro**

1.

Ugotovi se, da je nepremičnina:
- parc. št. 1352/4 z ID znakom 1100-1352/4-0, k.o. 1100 - Zreče,
grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Zreče.

2.

Nepremičnini iz 1. točke tega sklepa se odvzame status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

3.

Nepremičnina iz 1. točke tega sklepa preneha imeti značaj zemljišča – javno dobro in se na njej vknjiži lastninska pravica v korist Občine Zreče, Cesta na Roglo 13/b, 3214 Zreče, MŠ: 5883342000.

4.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 478-83/2013-5

Datum:

mag. Boris Podvršnik,
Župan

Vročiti:

1. Uradno glasilo slovenskih občin,
Grajska ulica 7, 2000 Maribor
2. Sklepi Občinskega sveta
3. Zbirka dokumentarnega gradiva.