



## OBČINA MAJŠPERK

**PRISTOJNOST: OBČINSKI SVET OBČINE MAJŠPERK**  
**PREDLAGATELJ: ŽUPANJA OBČINE MAJŠPERK**  
**PRIPRAVLJALEC: OBČINSKA UPRAVA**

### **PREDLOG PRAVILNIKA O UPORABI DVORAN V LASTI OBČINE MAJŠPERK**

V avgustu 2012 je bila otvoritev Kulturno poslovnega centra Majšperk, v katerem je tudi opremljena kulturno dvorana.

V želji urediti pogoje in način uporabe vseh kulturnih dvoran smo pripravili Predlog pravilnika o uporabi dvoran v lasti Občine Majšperk.

V 1. členu so navedeni prostori, ki so predmet uporabe, nato 2. člen opredeljuje na kakšen način se dvorana oddaja v uporabo.

V 3. členu je določeno kdo ima prednost pri rezervaciji terminov uporabe in kje mora biti razpored uporabe objavljen. Nadalje je v 4. členu določeno da se prosti termini oddajajo po vrstnem redu prijav.

V 5. členu pravilnika je določeno, da se z uporabniki sklene pogodba o uporabi prostorov in kaj mora pogodba vsebovati.

V 6. členu je določeno, da se na podlagi sklenjene pogodbe izda uporabniku račun, ki mora biti plačan v roku 30 dni.

Predlog pravilnika v 7. členu določa roke v katerih uporabnik lahko odpove oziroma zamenja dodeljen termin uporabe.

8. člen določa kaj zajema cena uporabe.

Nadalje 9. člen določa pogoj brezplačne uporabe, v 10. členu pa je določeno, da mora občina voditi evidenco o uporabnikih dvorane.

Zadnji člen pa določa, da pravilnik prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin. Priloga pravilnika je cenik uporabe prostorov v lasti Občine Majšperk.

Na podlagi Statuta Občine Majšperk (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 25/12) in Poslovnika občinskega sveta (Uradno glasilo slovenskih občin št. 25/12) Občinskemu svetu Občine Majšperk posredujem v obravnavo predlog Pravilnika o uporabi dvoran v lasti Občine Majšperk s predlogom, da sprejme naslednji

#### **SKLEP:**

**Sprejme se Pravilnik o uporabi dvoran v lasti Občine Majšperk.**

Številka:

Datum: 16. 1. 2013

dr. Darinka Fakin  
županja



## OBČINA MAJŠPERK

Na podlagi 28. in 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12) in 16. člena Statuta Občine Majšperk (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 25/12) je Občinski svet Občine Majšperk na svoji \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_ sprejel

### **PRAVILNIK o uporabi dvoran v lasti Občine Majšperk**

#### 1. člen

(1) Pravilnik določa namene uporabe, upravičence do uporabe ter njihove obveznosti ter način in pogoje za izbor uporabnikov prostorov, ki so last Občine Majšperk (v nadaljevanju: občina) in so namenjeni za športne, kulturne in druge društvene in prostočasne aktivnosti prebivalcev (v nadaljevanju: prostor).

(2) Predmet oddaje je:

- kulturna dvorana z odrom in balkonom, predprostorom, avdio-video opremo, opremo za osvetlitev odra, garderobami in sanitarijami v KPC Majšperk;
- konferenčno - poročna dvorana v KPC Majšperk;
- dvorana v domu krajanov Stoperce;
- dvorana v domu krajanov in gasilcev Ptujška Gora.

#### 2. člen

Program v kulturni dvorani oblikuje in potrjuje programski svet, ki ga imenuje županja s sklepom.

#### 3. člen

(1) Prednost pri določanju letnih terminov uporabe dvorane imajo izvajalci osrednjih občinskih prireditev.

(2) Razpored uporabe dvoran se objavi na vidnem mestu v dvorana, oglasni deski in spletni strani upravljavca.

#### 4. člen

Preostali prosti termini se oddajo po vrstnem redu prijav. Rezervacija se izvede s pisno vlogo.

#### 5. člen

Z uporabniki sklene občina pogodbo o uporabi prostorov. V pogodbi se, poleg določb o medsebojnih pravicah in obveznosti uporabnika in občine, določi tudi odgovorna oseba uporabnika, ki odgovarja za dogovorjeno uporabo prostorov, upoštevanje hišnega reda, za morebitno povzročeno škodo na objektu in opremi ter za varnost uporabnikov.

#### 6. člen

Na podlagi sklenjene pogodbe oziroma pisnega naročila se za plačilo uporabnine izda račun, ki ga je domači uporabnik dolžan plačati v roku 30 dni od prejema. Za tuje uporabnike velja, da morajo račun plačati pred uporabo dvorane.



## OBČINA MAJŠPERK

### 7. člen

Uporabnik lahko odpove rezervirani termin najkasneje dva dni pred predvideno uporabo. V kolikor ga odpove na dan prireditve in temu ni vzrok višja sila ali opravičen razlog, se mu zaračuna najemnina v višini 50 % osnovnega najema.

### 8. člen

(1) Uporabniki plačajo za uporabo prostorov uporabnino po ceniku, ki je sestavni del tega pravilnika. Cenik se vsako leto uskladi z indeksom cen življenjskih potrebščin, ki ga sprejme Občinski svet Občine Majšperk.

(2) Uporabnina obsega tudi obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja in druge stroške, za katere se stranki dogovorita s pogodbo.

(3) Uporabnina se oblikuje v skladu z namenom uporabe. Obratovalni stroški se določijo pavšalno in zajemajo:

- stroške ogrevanja,
- stroške električne energije,
- stroške komunalnih storitev,
- stroške potrošnega materiala (žarnice, čistila, ...).

### 9. člen

(1) Za osrednje občinske prireditve se ne plača uporabnina.

(2) V primeru prireditev za humanitarne in podobne dogodke, odloči upravljavec skupaj s programskim svetom, o brezplačnem najemu dvorane.

### 10. člen

Občina vodi evidenco uporabe prostorov in uporabnikov. Iz evidence morajo biti razvidni naslednji podatki:

- naziv uporabnika in kateri prostor uporablja,
- odgovorna oseba uporabnika,
- čas uporabe,
- število udeležencev,
- ugotovitve o morebitni neprimerni uporabi in povzročeni škodi.

### 11. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka:

Majšperk, dne:

dr. Darinka Fakin  
županja



## OBČINA MAJŠPERK

### CENIK UPORABE OBJEKTOV V LASTI OBČINE MAJŠPERK

#### 1. Dvorana v domu krajanov Stoperce ter domu krajanov in gasilcev Ptujška Gora

Uporabnina	Čas najema	Cena v €
Komerčni najem	celodnevni	50
	do 4 ure	40
Društva s sedežem v Občini Majšperk za izvajanje svoje osnovne dejavnosti	celodnevni	0
	do 3 ure	0
Zavodi in društva s sedežem izven Občine Majšperk	ura	40
	do 3 ure	30
Društva za izvajanje plačljivih dejavnosti	do 3 ure	10

#### 2. Konferenčno - poročna dvorana v KPC Majšperk

Uporabnina	Čas najema	Cena v €
Komerčni najem	celodnevni	100
	do 4 ure	60
	dodatna ura	
Društva s sedežem v Občini Majšperk	celodnevni	0
	do 3 ure	0
	dodatna ura	
Zavodi in društva s sedežem izven Občine Majšperk	celodnevni	70
	do 3 ure	40
	dodatna ura	
Društva za izvajanje plačljivih dejavnosti	do 3 ure	10



**OBČINA MAJŠPERK**

**3. Kulturna dvorana v KPC Majšperk**

<b>Uporabnina</b>	<b>Čas najema</b>	<b>Cena v €</b>
Komerčni najem	celodnevni	600
	do 4 ure	400
Zavodi in društva s sedežem v Občini Majšperk	celodnevni	300
	do 4 ure	100
Zavodi in društva s sedežem izven Občine Majšperk	celodnevni	400
	do 3 ure	200

4. Cene v zgoraj navedenem ceniku ne vsebujejo DDV.
5. Cenik uporabe dvoran se objavi na vidnem mestu v dvoranah, na oglasni deski in spletni strani upravljavca.
6. Cenik velja od 1. 2. 2013 do sprejema novega cenika.