

## **OBČINA BRDA**

Trg 25. maja 2  
5212 Dobrovo

Številka: 0322-22/2017

Datum: 11. 4. 2017

## **OBČINSKI SVET**

## **OBČINE BRDA**

### **ZADEVA: DODATNI ODGOVORI 21. REDNE SEJE IN ODGOVORI NA POBUDE IN VPRAŠANJA SVETNIKOV 22. REDNE SEJE**

#### **DODATNI ODGOVORI 21. REDNE SEJE**

##### **Kostja Jelinčič**

*Poda pripombo na odgovor, ki je bil posredovan svetniku Oskarju Kristančiču s strani vodje kabineta župana MONG, Andreja Markočiča, v zvezi s predlogom Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda »javni zavod za turizem Goriške«. Gre za preobsežno besedičenje, pomemben je le zadnji odstavek, kjer je navedeno, da je državni sekretar Tadej Slapnik opozoril na problematiko financiranja zadrug s strani občin. S to trditvijo se ne strinja, saj ne drži. V zvezi s tem se je tudi sam pozanimal. Financiranje zadrug je možno na več načinov.*

##### **Lilijana Kastelic**

*V zvezi z odgovorom Tine Novak Samec, direktorice ZTKMŠ Brda, v zadevi opravljanja gostinske dejavnosti v Vili Vipolže predlaga, da bi vsaj kavarna začela čim prej z obratovanjem. Začenja se tudi turistična sezona in s tem tudi vse večji obisk turistov.*

##### **Direktorica ZTKMŠ Brda**

Tina Novak Samec pojasni, da se na zavodu zavedajo, da je to dejansko velik problem in da se zadeva vleče preveč časa. Z Ministrstvom za kulturo so stalno na vezi, ampak enostavno se ne da čakati, da pride do izdaje soglasja. Z najemnikom je bilo dogovorjeno, da s pričetkom Mednarodnega glasbenega tekmovanja SVIREL, ki se bo pričel konec meseca marca, začnejo tudi ostale aktivnosti.

V času tekmovanja Svirel smo v Vili Vipolže pričeli s poslovanjem kavarne, kar je popestrilo samo dogajanje v Vili in potrdilo, kako zelo pomembna je gostinska ponudba.

Med tem smo od ZVKD pridobili soglasje za izvajanje posegov za umestitev priročne kuhinje v prej predvideno skladišče ob kavarni in potrditev, da se lahko lokal dopolni z izbrano opremo najemnika. Z najemnikom smo dogovorjeni, da se po zaključku Svirela prične z gradbenim posegom in opremo prostora. Predvidoma bi tako gostinec lahko pričel s poslovanjem ob Veliki noči ali takoj po prazniku.

***Kar se tiče odgovora Direkcije RS za infrastrukturo v zvezi z omejitvijo prometa na državni cesti Kanal – Lig – Mišček – Neblo v naselju Neblo Lilijana Kastelic predlaga, da Občina Brda ponovno pošlje dopis z dodatno obrazložitvijo, saj je omejitev hitrosti na tem območju nujno potrebna.***

##### **Oddelek za okolje in prostor**

Občina je najela strokovnjaka s tega področja, ki bo pripravil Presajo prometne varnosti na obravnavanem odseku in predlagal ukrepe oziroma rešitve.

### **Boris Šfiligoj**

***Predlaga, da se prav tako ponovno pošlje dopis v zvezi s spolzkim cestiščem na odseku, ki poteka po italijanski strani (Sabotinska cesta), saj je le ta zelo nevaren.***

### **Goran Simčič**

***Poda pripombo na odgovor glede spornega ovinka v Vipolžah (Vila Bonita). Opozori na to, da je odgovor drugačen od tistega, na katerega je občinska uprava v zvezi s predmetno zadevo že odgovarjala in sicer, da mora investitor urediti razširitev ovinka v skladu s projektno dokumentacijo, saj je občina dovolila ureditev vhoda do hiše.***

***Sedaj je odgovor drugačen. Dne 23. 2. 2017 je bil pri županu opravljen razgovor z lastniki hiše, kjer je bilo dogovorjeno, da bo občina pripravila dokumentacijo in predlog razširitve krivine, torej na stroške občine.***

### **Oddelek za okolje in prostor**

Dejan Rusjan poda pojasnilo. Na eni strani je uporabnik, ki je vilo zgradil in priključka ni uredil tako, kot je bilo v določeno v soglasju oz. projektni dokumentaciji. Uporabnik je bil o tem obveščen in se s tem ni strinjal, saj naj bi s postavitvijo ogledala, ki v PGD ni bil predvideno, bil priključek urejen. Zato je bil povabljen na sestanek pri županu. Občina je zahtevala, da ogledalo odstrani in uredi brežino. Druga zadeva pa je prevoznost in preglednost ovinka. To je stvar občine, kot upravljalca ceste, ki mora zagotoviti preglednost ovinka in njegovo razširitev.

## **ODGOVORI NA POBUDE IN VPRAŠANJA SVETNIKOV 20. REDNE SEJE**

### **Silvestra Elen Brašnič Saffigna**

***Ali je v načrtu obnova cestišča na cesti v Gonjačah, ki pelje k spomeniku? To zanima družino, ki živi ob tej cesti in ima zasajeno živo mejo na javnem dobrem. Živo mejo bi radi odstranili in uredili okolico hiše, vendar v kolikor je planu sanacija cestišča bi seveda s tem počakali.***

### **Oddelek za okolje in prostor**

Zaenkrat ureditev cestišča ni predvidena, tako da si lahko uredijo okolico hiše.

### **Silvan Peršolja**

***V Vaški skupnosti Šmartno naj bi obnovili mrliško vežico, vendar se je zataknilo, saj ZVKD zahteva, da mora biti nadstrešek oz. deske oblečene z bakrom. Vaška skupnost Šmartno občinsko upravo prosi za pomoč oz. pogovor z ZVKD.***

Dejan Rusjan predlaga skupen ogled na terenu.

### **Oddelek za okolje in prostor**

Z ZVKDS je dogovorjen skupen ogled na terenu v mesecu maju, termin ogleda bomo določili v začetku prihodnjega meseca.

### **Damjan Birtič**

***Poda pobudo za ustanovitev e-tržnice v Brdih po podobnem principu, kot je bila ustanovljena v občini Ajdovščina. To bi bil prvi korak, da se končno v deželi opojnih trenutkov uredi prostor, kjer bi se dalo na dostojen in primeren način prodajati lokalne pridelke.***

### **Direktorica ZTKMŠ Brda**

V zavodu smo seznanjeni z ustanovitvijo e-tržnice v Občini Ajdovščina in temu podobnimi projekti. Ker poznamo ozadje delovanja podobnih iniciativ in problematiko s katero se srečujejo pri konkretnem izvajanju (kdo s tem upravlja, kam, kako in kdaj se vrši dostava...) smatramo, da je potrebno k takemu projektu pristopiti smelo in profesionalno.

Strinjamo se s pobudo svetnika, da je podobna iniciativa potrebna tudi v občini Brda. Na zavodu bomo zato najprej v drugi polovici leta pripravi Odlok o rabi javnih površin v Občini Brda, v katerem se opredeli mesta kjer je možna prodaja domačih pridelkov in izdelkov. V odloku se opredeli tudi izgled prodajnega mesta, katerega morajo prodajalci upoštevati (enotne premične stojnice). V nadaljevanju bomo sledili razpisu LAS, ki bo v letošnjem letu razpisal javni poziv za dodelitev Sredstev

Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo (v nadaljevanju MGRT) v okviru **Evropskega sklada za regionalni razvoj**. V okviru razpis razmišljamo o prijavi na ukrep U 1.2. Inovativna razvojna partnerstva za trajnostni razvoj podeželja, v okviru katerega so planirani ravno projekti sodelovanja na področju skupnega / organiziranega trženja in uveljavitev lokalnih izdelkov in storitev na lokalnih in drugih trgih ter oblikovanje mreže lokalnih ponudnikov hrane in storitev z javnimi zavodi in drugimi zainteresirani skupinami (hoteli, podjetja...), da koristijo pridelke, izdelke in storitve na območju LAS.

#### **Teja Jelina**

***Pred kratkim je bila na Gradu Dobrovo predstavitev nekaterih briških vasi s strani mladih arhitektov. Največ govora je bilo o barvi fasad. V pogovoru z njimi so se celo pogovarjali o odloku, ki določa barvo fasad.***

Oddelek za okolje in prostor

Dejan Rusjan pojasni, da Občina Brda ima odlok oz. določila v odloku, ki določajo barvo fasad, vendar njihovo neupoštevanje ni kaznivo. V odloku je določeno, da mora biti fasada svetle zemeljske barve.

#### **Romana Velišček**

***V kakšni fazi je sprememba OPN Brda?***

Dejan Rusjan pojasni, da je največji problem Ministrstvo za kmetijstvo, ki bo moralo svoje mnenje podati do konca meseca januarja. Ker mnenje ni bilo pridobljeno, je občinska uprava tudi že večkrat urgirala. Namreč, OPN Brda je bil predan drugi osebi na ministrstvu, ki se z vsem tem šele seznanja.

Anita Manfreda pojasni, da je Občina Brda izkoristila že vse možnosti. Urgirali so ustno in pisno na vse možne načine. Predlagali so celo, da zadevo ponovno predajo osebi, ki jo pozna in ki je bila tudi na terenu. Kljub resnično večkratnemu urgiranju se stvari premikajo zelo počasi.

Oddelek za okolje in prostor

Predvidena je obravnava in sprejemanje spremembe OPN Občine Brda, in sicer na seji Občinskega sveta v mesecu maju 2017.

#### **Edbin Erzetič**

- 1. Po končani obnovi vodovoda v Neblem bi bila potrebna nujna sanacija asfalta.***
- 2. Informativnim letakom, ki so bili postavljeni na Petrolovem bencinskem servisu v zvezi z odlaganjem smeti, bi morali dodati še opozorilo, da je smetenje okolice kaznivo. Predlaga, da se jih še naredi.***
- 3. Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča - predlaga, da se razmisli in v kolikor je mogoče spremeni seznam, ki določa število točk za zazidana stavbna zemljišča glede na namen njihove uporabe in glede na lokacijo. Potrebno bi bilo vzpodbuditi razvoj vasi v Brdih in dejavnosti na manj razvitih območjih.***

Oddelek za okolje in prostor

Ad.1. Na trasi obnove vodovoda v Neblem je bila izvedena sanacija asfalta.

Oddelek za okolje in prostor

Ad.3. Veljavno odlok o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč oziroma veljavni območji sta bili določeni na podlagi starega odloka bivše skupne občine Nova Gorica. Ocenjujemo, da se razmere v tem času niso bistveno spremenile. Zaenkrat župan ne vidi potrebe po spremembi veljavnega odloka.

#### **Aleš Simčič**

***Poda predlog Komisiji za kmetijstvo za čim prejšnjo zaščito rebule.***

Edbin Erzetič kot predsednik Komisije za kmetijstvo pojasni, da so s postopkom zaščite rebule že začeli in prišli do zaključka, da se je zaščititi ne da.

Silvan Peršolja pojasni, da je izredna ekonomska moč, predvsem na območju Veneta (ITA). Samo v letošnjem letu je bilo na tem območju posajenih ogromno vinogradov rebule več, kot v Sloveniji. Rebula je sedaj kot neke vrste nadomestek za prosecco. Vsekakor pa vsi začetni postopki v zvezi z zaščito rebule ostajajo v igri.

#### **Karlo Passoni**

***Na že prej omenjeni predstavitvi arhitektov, ki je potekala na Gradu Dobrovo, so le ti zajeli kar precejšnje območje Brd in podali različne poglede. Ob tem so pustili kar nekaj gradiva in zanima ga, ali bi bilo možno pripraviti kako razstavo.***

#### **Direktorica OU, Oddelek za okolje in prostor**

Predstavitev na Gradu Dobrovo je bila prvi del projekta. Drugi del javne predstavitve se predvideva v juniju, ko bo predstavljen master plan za razvojne smernice za območje Športnega parka Vipolže.

Po zaključeni predstavitvi se bo skupaj z vodjo projekta, arhitektom Prinčičem pripravilo razstavo za javnost.

#### **Boris Šfiligoj**

***Predlaga, da občinska uprava, ko poda soglasje za izkop cestišča določenemu investitorju, izvede tudi nadzor, da se cestišče po končanem izkopu postavi v prvotno stanje.***

#### **Oddelek za okolje in prostor**

Občina izvaja nadzor nad stanjem občinskih cest s pregledi cest ter izvajalec rednega vzdrževanja z organizirano pregledniško službo. Glede izvajanja gradbenega nadzora pri gradnji objektov, pa je v skladu z Zakonom o graditvi objektov, slednje dolžan zagotoviti investitor! Uresničevanje določb zakona, odlokov in predpisov pa nadzira medobčinski inšpektor za ceste. Vsa izdana soglasja investitorjem, ki gradijo na cesti ali ob cesti, bodo v bodoče posredovana v vednost medobčinski inšpekcijski službi, ki bo nadzirala izvajanje določil iz soglasja ter po potrebi tudi ustrezno ukrepala.

#### **Goran Simčič**

- 1. Predlaga, da se uredi vhod in izhod na glavno cesto pri vrtcu na Dobrovem mimo stanovanjskega bloka, saj je priključek na glavno cesto zelo nevaren, predvsem ob prometnih konicah.***
- 2. Občinska uprava naj pri pristojnih na OŠ Dobrovo apelira, da vsi zaposleni puščajo svoja vozila parkirana na parkirišču pod gostilno 25. maj.***

#### **Oddelek za okolje in prostor**

Ad.1. Projektantu smo poverili pripravo predloga idejne rešitve. Išče se ustrezna rešitev.

#### **Direktorica občinske uprave**

##### **Ad.2.**

Z ravnateljico je bil opravljen razgovor in ogled na terenu. Pojasnila je, da večina zaposlenih parkira na parkirišču pod gostilno 25. maj. Nekateri so vezani na deljeno opravljanje dela (POŠ Kojško) in so časovno omejeni, zato parkirajo v bližini šole. So pa še vedno posamezniki, ki puščajo vozila v okolici šole, kateri bodo ponovno opozorjeni.

Direktorica občinske uprave  
Anita Manfreda

ŽUPAN  
Franc Mužič