



OBČINA TREBNJE ŽUPAN

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 671-4/2016-29

Datum: 17. 7. 2018

OBČINSKI SVET
OBČINE TREBNJE

ZADEVA: **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA
OBČINE TREBNJE**

NASLOV GRADIVA: **Predlog novelacije dokumenta identifikacije investicijskega
projekta (DIIP) Večnamensko igrišče z umetno travo Cviblje**

Gradivo pripravil: Oddelek za družbene in gospodarske dejavnosti in Medobčinski
razvojni center

Pristojno delovno telo: /

Gradivo predlaga: Alojzij Kastelic, Župan Občine Trebnje

Poročevalec po
pooblastilu župana Žiga Zaplotnik,
Občine Trebnje vodja Oddelka za družbene in gospodarske dejavnosti
Alojzija Kastelica:

PREDLOG SKLEPA:

**Občinski svet občine Trebnje potrjuje novelacijo dokumenta identifikacije
investicijskega projekta (DIIP) Večnamensko igrišče z umetno travo Cviblje.**

Alojzij Kastelic l. r.
ŽUPAN

Priloge:

Predlog novelacije dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) Večnamensko športno igrišče z umetno travo Cviblje.

Predlog novelacije dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) Večnamensko igrišče z umetno travo Cvibljje

I. NASLOV

Naslov dokumenta se glasi: **Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP),
Novelacija, Večnamensko športno igrišče z umetno travo Cvibljje**

II. UVOD

1. Razlogi za sprejetje dokumenta

Razlog za sprejetje novelacije DIIP je predvsem zagotovitev osnovnih pogojev za izvedbo projekta Večnamensko športno igrišče z umetno travo Cvibljje na nekdanjem, saniranem odlagališču komunalnih odpadkov Cvibljje, ki bo v celoti namenjeno zagotavljanju javnega interesa. Za izvedbo projekta so pridobljena tudi sredstva v višini 34.699,00 EUR s strani Fundacije za šport. Na podlagi geomehanskega poročila je bilo ugotovljeno, da predvidena lokacija za izgradnjo igrišča ni ustrezna, saj se brez dodatnih, časovno in finančno zahtevnih raziskav, ne more zagotoviti, da bo območje stabilno in posedki v dopustnih mejah. Predmet projekta je po novem DIIP zagotovitev oziroma odkup zemljišča parcela št. 998/1, k.o. Medvedje selo za izgradnjo in sama izgradnja igrišča z umetno travnato površino, v neposredni bližini prejšnje lokacije, le da malo severneje.

2. Ocena stanja

Prvotni DIIP je bil izdelan novembra 2016, Občinski svet Občine Trebnje pa ga je potrdil na svoji 18. redni seji, 16. novembra 2016. Investicija v večnamensko igrišče z umetno travo Cvibljje je vključena v Načrt razvojnih programov 2018-2021 pod številko OB130-17-0030 Nogometno igrišče z umetno travo Cvibljje. Občina Trebnje je v nadaljevanju novembra 2016 projekt prijavila na javni razpis Fundacije za šport in pridobila sredstva v višini 34.699,00 EUR. V fazi pred izvedbo projekta je Občina Trebnje naročila geomehansko poročilo za neposredno lokacijo – sanirano komunalno odlagališče Cvibljje, na kateri je bila predvidena izgradnja igrišča. Z geomehanskim poročilom je bilo ugotovljeno, da se brez ustreženega predhodnega monitoringa (časovno in finančno zahtevno) ne more zagotoviti, da bo območje predvidenega igrišča stabilno in da bodo posedki v dopustnih mejah. V primeru, da se investicija ne bo izvedla, bodo nepočrpana tudi sredstva Fundacije za šport.

3. Pravna podlaga za sprejem dokumenta

Novelacija dokumenta identifikacije investicijskega projekta je Večnamensko športno igrišče z umetno travo Cvibljje izdelana v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).

Druge pravne podlage za sprejem dokumenta so Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US), Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.), ki se je pričel uporabljati 1. 6. 2018, Zakon o športu (Uradni list RS, št. 29/17 in 21/18 – ZNorg), Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18), Zakon o izvrševanju

proračunov Republike Slovenije za leti 2017 in 2018 (Uradni list RS, št. 80/16, 33/17, 59/17 in 71/17 – ZIPRS1819), Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 50/13, 35/14 – popr. in 49/16), ... Vse ostale zakonske in podzakonske podlage so navedene v zadevnem DIIP-u.

4. Cilji in načela

Cilj novelacije DIIP je zagotovitev osnovnih pogojev za izvedbo projekta Večnamensko športno igrišče z umetno travo Cviblje na nekdanjem, saniranem odlagališču komunalnih odpadkov Cviblje in s te, uspešno črpanje pridobljenih sredstev Fundacije za šport. Temeljni spremembi v DIIP-u sta opredelitev nove lokacije igrišča in zagotovitev oziroma odkup zemljišča ter nova finančna konstrukcija in terminski plan izvedbe projekta.

V sklopu priprave novelacije DIIP je upoštevano načelo transparentnosti in gospodarnosti, saj je storitve novelacije izvedel na podlagi javnega naročila izbrani zunanji izvajalec.

5. Ocena finančnih in drugih posledic

Skupna vrednost investicije v skladu z novelacijo DIIP znaša 340.495,76 EUR, od česar je za odkup zemljišča v Načrtu razvojnih programov Občine Trebnje 2018-2021, pod številko OB130-15-0028 zagotovljenih 74.745,00 EUR, pod številko OB130-17-0030 pa del sredstev za izgradnjo večnamenskega igrišča z umetno travo, preostali delež se bo zagotavljal v naslednjem proračunskem letu. Skupna vrednost izgradnje igrišča, opreme in ureditve znaša 258.100,76 EUR.

Dinamika črpanja sredstev pridobljenih v sklopu Javnega razpisa Fundacije za šport za sofinanciranje gradnje športnih objektov v letih 2016, 2017 in 2018 predvideva črpanje sredstev v višini 24.334,00 EUR v letu 2018 in sredstev v višini 10.365,00 EUR v letu 2019.

III. OBRAZLOŽITEV

S pričujočim gradivom se predlaga sprejem novelacije dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) Večnamensko športno igrišče z umetno travo Cviblje, v katerem sta temeljni spremembi opredelitev nove lokacije igrišča z zagotovitvijo oziroma odkupom zemljišča ter nova finančna konstrukcija in terminski plan izvedbe projekta. Glede na izsledke geomehanskega poročila se ocenjuje, da predlagana sprememba projekta pomeni gospodarno, racionalno, vsebinsko, izvedbeno in prostorsko ustrezno ter s tem upravičeno rešitev.